سرآمد اقتصاد

یکشنبه-۲۷ خرداد ۱۴۰۳-سال هشتم-شماره ۱۹۴۴

پولی مالی

افزایش تسهیلات اعطایی بانک پاسارگاد در اردیبهشت ماه

بانک پاسارگاد

میزان درآمد ناشی از تسهیلات اعطایی بانک پاسارگاد در اردیبهشت ماه نسبت به فروردین ماه با رشد همراه شد و این رقم به ۹۶.۲۴۰.۵۱۶هزار میلیارد تومان رسید، این در حالی است که این رقم در فروردین ماه۹۲.۲۳۱.۹۹۷ هزار میلیارد تومان اعلام شده بود.

به گزارش اقتصادسرآمد، در گزارش ماهانه منتهی به اردیبهشت ماه بانک پاسارگاد با نماد "وپاسار"(پاسارگاد) با سرمایه ثبت شده ۳۲۲.۹۶۹.۰۰۰ پذیرفته شده در بورس تهران در کدال آمده است؛

درآمد ناشی از تسهیلات اعطایی این بانک در اردیبهشت ماه نسبت به فروردین ماه با رشد همراه بوده و به ۹۶.۲۴۰.۵۱۶ هزار میلیارد تومان رسیده است، این در حالی است که این رقم در فروردین ماه۹۲.۲۳۱.۹۹۷ هزار میلیارد تومان اعلام شده بود و جمع درآمد محقق شده این بخش از ابتدای سال مالی تا پایان ۳۱اردیبهشت ماه به ۱۸۸.۴۷۲.۵۱۳ میلیارد ریال رسیده است.

میزان درآمد این بانک از سپرده گذاری ها در فروردین ماه ۲.۱۷۱.۹۲۵ میلیون ریال گزارش شده که این رقم در اردیبهشت ماه ۲۰۹.۹۳۹ میلیون ریال افت داشته و جمع آن به ۱.۹۶۱.۹۸۶ میلیون ریال رسیده است.

و در حالی که درآمد این بانک از اوراق بدهی در فروردین ماه صفر بوده این رقم در اردیبهشت ماه به ۱.۶۱۰.۶۷۳ میلیون ریال رسیده است و میزان درآمد ها از کارمزد این بانک در حالی که در فروردین ماه ۳.۰۹۳.۲۲۴ میلیون ریال بود در اردیبهشت ماه این رقم به ۴.۲۱۸.۴۷۳ میلیون ریال رسیده است و جمع آن به ۷.۳۱۱.۶۹۷ میلیون ریال رسیده است.

اظهارات نامزدهای ریاست جمهوری درباره توسعه مَکُران؛

بخش اول

از تولی‌گری دولت تا اهمیت اقتصاد دریا در توسعه مَکران

سرآمد **گروه اقتصاد دریا** – از میان شش نامزد ریاست‌جمهوری تنها چهار نامزد به مسئله توسعه مَکُران پرداختند اما اگر قرار است توسعه مکران با توجه به اهمیت موضوع به عنوان مطالبه عمومی پیگیری شود باید سایر نامزدها را نیز به این اندیشه انداخت که درباره مکران چه فکر می‌کنند و چه برنامه‌ای دارند؟ یعنی باید ناگزیر به موضع‌گیری در این باره شوند.

با آغاز ماراتن چهاردهمین دوره ریاست جمهوری توجه افکار عمومی به برنامه‌ها و سخنان نامزدهای انتخاباتی است تا ببینید اولویت های کشور از نظر آن ها چیست و چه برنامه ای برای توجه به این اولویت ها دارند. خبرگزاری دانشجویان ایران نیز با هدف آگاهی بخشی در سلسله پرونده های مجزایی به اولویت‌ها و مسائل ایران می پردازد تا توجه نامزدهای انتخابات ریاست جمهوری، هوادارانشان و مردم را به اهمیت این مسائل و راهکارهای حل آن جلب کند. در گزارش قبلی به موضوع اهمیت و شناخت مکران پرداختیم.

هرچند از سال ۱۳۸۷ در سفر مقام معظم رهبری به اهمیت مکران اشاره شده و ایشان بر توسعه این منطقه تاکید داشتند اما چندان که باید دولت‌ها به این مهم توجه نکردند. دولت سیزدهم نیز در این باره اقداماتی اندک انجام داد که از نظر کارشناسان چندان سامان یافته و موثر نبود. اما طبق لایحه برنامه هفتم توسعه باید سهم اقتصاد دریا از تولید ناخالص داخلی از ۲ به ۶ درصد افزایش پیدا کند و در این راستا سرمایه‌گذاری در پس‌کرانه‌های سواحل مکران از نظر ایجاد بنادر بزرگ، راه‌های مواصلاتی جاده، ریل و حتی فرودگاه و خطوط دریایی، ایجاد زیرساخت‌های کشاورزی، گردشگری، شیلاتی و تجاری مدنظر قرار گیرد. با توجه به توجه برنامه هفتم توسعه به این محورها، باید دید که نامزدهای چهاردهمین دوره ریاست‌جمهوری چقدر به توسعه مکران توجه دارند و آیا در اولویت‌های خود بدان پرداختند؟

در گزارش پیشرو به بررسی دیدگاه های نامزدهای ریاست جمهوری درباره موضوع سواحل مکران می پردازیم. اظهارات و موضع گیری‌های مسعود پزشکیان و مصطفی پورمحمدی نشان می‌دهد این سه تاکنون در این باره به اظهارنظر و موضع گیری نپرداختند و در فهرست اولویت‌های آنها تا نیز نشانی از مکران نیست. تنها سعید جلیلی، محمدباقر قالیباف، علیرضا زاکانی و امیرحسین قاضی‌زاده هاشمی در این باره موضع گیری‌هایی داشتند.

جلیلی و مکران؛ توسعه سیستان و بلوچستان و اقتصاد دریا

موضع گیری‌های جلیلی در این باره برخاسته از موضع و جایگاه رسمی او به عنوان عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام و نماینده رهبری در شورای عالی امنیت ملی و بخشی نیز بنا به حضور او در رقابت‌های انتخاباتی یا در همان دولت سایه‌ای است که از کلیدواژگان اوست. او مکران را در چارچوب استان سیستان و بلوچستان و بررسی مسایل آن مورد توجه قرار داده و به عنوان یکی از حوزه‌های مهم بدان پرداخته است. حتی در ایام انتخابات سیزدهمین دوره ریاست‌جمهوری نیز توسعه اقتصادی این استان را از اولویت‌های خود خواند و حتی از تبدیل آن به قطب اقتصادی گفت. از منظر او سیستان و بلوچستان یکی از محورهای تعامل خارجی است که باید نگاه ملی به آن معطوف شود. همچنین یکی از محورهای برنامه او در انتخابات ۱۴۰۰، اجرای طرح سلامت، اجرای توسعه متوازن و عادلانه در سیستان‌وبلوچستان و تبدیل این استان به نوار و قطب اقتصادی در جنوب شرق ایران بود. جلیلی حتی در آخرین برنامه از مجموعه برنامه‌های روایت با موضوع «سیستان و بلوچستان» با بیان اینکه رویکرد فعلی نسبت به استان سیستان و بلوچستان باید تغییر کند، گفت: در اولین گام، نگاه به استان سیستان و بلوچستان به عنوان استان محروم باید تغییر کند؛ نگاه درست این است که در این استان فرصت‌های بی‌نظیری وجود دارد که اگر احیاء بشود، نه تنها مردم استان بلکه کل کشور از آن بهره‌مند می‌شوند. در میان نقطه‌نظرات جلیلی در این باره به موقعیت ژئوپلتیک سیستان و بلوچستان و همسایگان شرقی ایران به عنوان بازارهای صادراتی توجه شده است. از نظر وی چابهار، یکی از قطب‌های کریدور جنوبی-شمالی محور ترانزیت در ایران محسوب می‌شود؛ بنابرین وقتی می گوییم فرصت‌های سیستان و بلوچستان کم‌نظیر است، به چنین ظرفیت‌هایی اشاره داریم. او مکران و موقعیت بنادر آن در جنوب این استان را یکی از مصادیق مزیت‌های نسبی در استان سیستان و بلوچستان می‌خواند که کشورهایی نظیر سنگاپور تنها با اتکا عمده به این فرصت، خودشان را اداره می‌کنند.

او در ایام چهاردهمین دوره انتخابات ریاست‌جمهوری نیز به مسئله مکران در قالب تاکید به توسعه اقتصاد دریامحور اشاره دارد. وی در این باره بیان می‌کند اقتصاد دریامحور به عنوان یکی از فرصت‌های تولید ثروت و جهش اقتصادی پیش روی کشور قرار دارد. از این منظر بسیاری از مسایل اقتصادی کشور را می توان زیر چتر اقتصاد دریا سامان داد؛ از تولید آبزیان گرفته تا ساخت و تعمیر کشتی های باری و مسافری.

قالیباف؛ از تولی‌گری دولت تا اهمیت اقتصاد دریا در توسعه مَکران

قالیباف نیز در طی سال‌های اخیر و بنا به جایگاه ریاست مجلس در این باره موضع گیری‌هایی داشته است. وی در آذر ماه ۱۴۰۲ هنگام حضور در برنامه تلویزیونی و در پاسخ به سوال مجری مبنی بر توسعه سواحل مکران گفت: حوادثی در سال‌های اخیر اتفاق افتاده که حتما تأثیراتی بر اهمیت ژئوپلتیکی ایران گذاشته است. این حوادث به طور حتم می‌تواند بر اهمیت جایگاه ایران در ترانزیت شمال و جنوب بیفزاید. در این چارچوب، بندر چابهار که از گذشته ویژگی‌های خاصی داشته از اهمیت بیشتری برخوردار شده است. قالیباف بر این اساس تاکید کرد که باید ضعف‌های گذشته و وقت‌کشی‌ها را کنار گذاشت. وی در این باره بر این نظر است وقتی حرف از تحول می‌زنیم باید همه یعنی مردم، دولت، مجلس و قوه قضائیه دست به دست هم بدهیم. او می‌گوید وقتی می‌گوییم مردم یعنی تبلور عینی سازماندهی شده مردم در اتاق بازرگانی، اتاق تعاون و بخش خصوصی مدنظرمان است و باید فرصت را برای آنها فراهم کرد. قالیباف بر این باور است متأسفانه امتحان خوبی در این زمینه‌ها پس ندادیم و به این بخش‌ها توجه نکردیم. بنابراین او مسئله توسعه مکران را در رابطه با جایگاه و فرصت دادن به بخش خصوصی تعریف می‌کند. از نظر قالیباف مردم نباید منتظر دولت باشند و دولت نیز نباید منتظر مردم باشد به این معنا که فرصت را به جای اینکه برای خودش نگه دارد، به مردم واگذار کند و در واقع به جای تصدی‌گری باید تولی‌گری نماید و بستر را فراهم کند.

وی در جای دیگری نیز با اشاره به اهمیت دریا به جایگاه آن در توسعه کشور پرداخت و رویکرد جاری کشور را مورد انتقاد قرار داد که چرا ما از تجربه دنیا در این خصوص استفاده نکرده‌ایم.

به گفته قالیباف بعد از پایان دوره پنجم مجمع تشخیص مصلحت نظام و در ابتدای کار دوره ششم، رهبر معظم انقلاب در اولویت‌های ابلاغی به مجمع از موضوعات دریاپایه به‌عنوان مهم‌ترین اولویت کشور نام بردند، اما از آن در برنامه‌های کلان کشور استفاده نشده است. وی با اشاره به فرصت‌های اقتصادی که در دریا وجود دارد تاکید کرد: همگی این فرصت‌ها نوعی صنعت است که می‌توان با استفاده از آن زمینه رونق تجارت و بخش اقتصادی کشور را فراهم کنیم، اما متاسفانه سهم ما از این موضوعات بسیار اندک است. چنانچه مشخص است تاکید قالیباف در بحث توسعه مکران در ایام تدوین برنامه هفتم توسعه رخ داده است. چنانچه وی پس از بحث درباره عدم استفاده از اقتصاد دریامحور در برنامه‌های کلان در کشور از عزم دولت و مجلس سخن می‌راند که مصمم هستند تا از ۶ برنامه توسعه‌ای قبل فاصله گرفته و پیشرانهایی که بزرگ و موثر هستند را مشخص کنند. او یکی از این پیشران‌ها را موضوعات دریاپایه می‌نامد که بر این اساس، سواحل مکران به‌عنوان منحصربه‌فردترین مکان می‌تواند مورد توجه قرار گیرد که یقیناً در برنامه هفتم به آن توجه خواهد شد.محور دیگری که در این باره مورد اشاره قالیباف است و از منظر کارشناسان امر نیز یکی از اولویت‌هایی است که در فرایند توسعه مکران باید مورد توجه قرار گیرد «حل تزاحم‌های مدیریتی برای توسعه سواحل مکران» است.

ادامه دارد...

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه حاجی کلا پلاک ۱۰ اصلی بخش ۵

۴۹۳ فرعی به نام آریا سب برای سوادکوهی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۲۲ مترمربع خریداری مع الواسطه از آقای رحیم برای سوادکوهی مالک رسمی. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی/ کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض درمهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۲۷

شناسه آگهی: ۱۷۲۲۳۹۳

مرتضی قاسم پور- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

اداره کل ثبت اسنادواملاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسنادواملاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی برابرای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۲۷۳۱هیات اول کلاسه ۱۴۰۲-۲۰۲۴موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک کاشمرتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی یوسفی به شناسنامه شماره ۳۰کدملی ۰۹۰۲۵۶۷۲۳۳صادره کاشمرفرزندعلی درششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت۱۱۲.۳۵مترمربع،پلاک ثبتی ۱۱۲۳فرعی از۵۸اصلی واقع درخراسان رضوی بخش۳حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری ازمالک رسمی علی اکبراسکندری تربقان محرز گردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله۱۵روزآگهی میشوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذرسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد.م الف: ۳۵ شناسه آگهی : ۱۷۲۵۲۵۱

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۳/۰۳/۱۲ تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۳/۰۳/۲۷

احمدجهانگیر-رئیس ثبت اسنادواملاک کاشمر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۰۲۹۵ -۱۴۰۳/۰۱/۰۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم جمهور علیزاده پشتیری فرزند مسلم به شماره شناسنامه ۷۱۳ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی بمساحت ۱۴۸/۳ متر مربع پلاک ۱۴۵ فرعی از ۱۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲ واقع در قریه کردمحله بخش ۲۵ گیلان خریداری از نسق میر جعفر جلالی زاده محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۹۱۰/۲۹۴- رییس ثبت اسنادواملاک شهرستان صومعه سرا-یداله شهبازی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۱۲ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۲۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی

برابر آرای شماره ۳۷۲ ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۰۳۷۲ و۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۰۳۷۳ - ۱۴۰۳/۰۱/۰۸هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم محمد هادی سقط چی فرزند محمد رضا به شماره شناسنامه ۱۵۷۰ صادره از تهران نسبت به دو دانگ و شادی سقط چی فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۹۴۰۸ صادره از تهران (نسبت به چهاردانگ) در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه بمساحت ۳۰۰/۳۳ متر مربع پلاک ۱۲۳۲ فرعی از ۴۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۲۸ واقع در قریه کسماء بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق رضا پوررمضان زارع محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۹۱۰/۲۹۸- رییس ثبت اسنادواملاک شهرستان صومعه سرا-یداله شهبازی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۱۲ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۲۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کهگیلویه و بویراحمد اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یاسوج هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۰۰۰۱۰۰۲۴۸۰ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم داود محمدی فرزند فریدون بشماره شناسنامه ۸۴۴۴ صادره از دماوند در یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۸۱,۷۴ متر مربع پلاک فرعی ۲۷۱۹ از ۸۳۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک* اصلی قطعه ۶ واقع در بخش ۶ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم محمد صادق صادقی حمره خانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳،۰۳،۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳،۰۳،۲۷

حسین رهیده - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بویراحمد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰ ۱۱۰۰ ۲۱۹۹ - ۱۴۰۳/۰۲/۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم حبیب عیب طاهری باغبانانی فرزند غلامحسن به شماره شناسنامه ۲۱۴ صادره از رشت در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی بمساحت ۳۰۰/۳ متر مربع پلاک ۲ فرعی از ۳۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۸ اصلی واقع در قریه بلگور محله بخش ۲۵ گیلان خریداری از نسق مسیب نظری پور محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۹۱۰/۲۹۶- رییس ثبت اسنادواملاک شهرستان صومعه سرا- یداله شهبازی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۱۲

تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۲۷

قوه قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۲۸۴۳ هیات اول کلاسه ۲۲۶۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدمحمد قناعتی به شناسنامه شماره ۳۴۴ کد ملی ۰۹۰۱۱۳۹۵۳۱ صادره فرزند سیدمحمود در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۹۳/۱۱ مترمربع. پلاک ثبتی ۸۰۰ فرعی از ۶۱ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی غلامرضا هاشمی فرکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۷۲۷۰۰۰ میم الف: ۵۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۲۷

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضیان واقع در قریه سیدابوصالح پلاک ۲۱ اصلی بخش ۸

۱۲۵ فرعی به نام آقای عزیزاله صمدی مله نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۷۲۶/۵۴ مترمربع خریداری بدون واسطه از آقای سیف اله صمدی مالک رسمی.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی/ کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۲۷

شناسه آگهی: ۱۷۲۲۳۸۲

مرتضی قاسم پور- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۰۱۹۳۸ و۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۰۱۹۳۹ - ۱۴۰۳/۰۲/۵هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم فاطمه بخشی زاده راجیری فرزند جبار به شماره شناسنامه ۳۷۱ صادره از رشت و مریم بخشی زاده راجیری فرزند جبار به شماره شناسنامه ۲۳۰ صادره از رشت در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر ساختمان بمساحت ۸۸۶/۰۲ متر مربع (مشاعا بالسویه) پلاک ۱۶۸ فرعی از ۱۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۰ و ۲۴ متصل بهم واقع در قریه راجیر بخش ۲۵ گیلان خریداری از نسق نوروز پور رمضان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۹۱۰/۲۸۸- رییس ثبت اسنادواملاک شهرستان صومعه سرا-یداله شهبازی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۱۲ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۲۷