سرآمد اقتصاد

سه‌شنبه-۱۲تیر۱۴۰۳-سال هشتم-شماره ۱۹۵۶

یادداشت

روز بزرگداشت دریانورد

حمزه رستمی نیا- این روزها، اذهان دریایی‌ها مشغول بزرگداشت روز دریانورد است و در اوصاف و خصائص دریانوردان سخن‌ها به میان آمده است. در این بحث و فحص‌ها و همایش‌ها و جشن‌ها، دو نکته مغفول مانده که مایلم در این یادداشت به آن‌ها اشاره کنم:

نکته اول: خدمت و خدمات دریانوردان، ساکت و خاموش است. از آن‌جا که در عمق دریاها و اقیانوس‌ها انجام می‌شود، از دسترس خبر و دوربین و عکس‌ها خارج است.

اگر نگاهی بیندازید به صفحات گوگل و عکس‌های حوزه دریانوردی را جست‌وجو کنید؛ متوجه می‌شوید که اغلب عکس‌ها قدیمی و تکراری هستند. این نشان می‌دهد که حوزه خبر و عکس و فیلم دریانوردان فقیر است و چه خوب است که دست‌اندرکاران روابط عمومی در دستگاه‌های مرتبط با دریانوردی، آستین همتی بالا بزنند و این ضعف را بیش از پیش پوشش دهند.

خدمت خاموش دریانوردان باعث شده که ارزش زحمت‌های آن‌ها کمتر دیده شود و مردم با این عزیزان کمتر آشنا باشند؛ این در حالی است که قدرت افکار عمومی برای پشتیبانی از برنامه‌ها و سیاست‌ها را به خوبی می‌دانیم.

همچنین روابط عمومی‌ها مرتبط همکاری کنند تا رسانه‌ها خبرها و گزارش‌های بیشتری از دریانوردان منتشر کنند.نکته دوم: آن چه در روز بزرگداشت دریانورد اتفاق می‌افتد، یک سلسله برنامه‌ها برای شخصیت‌های حقیقی و حقوقی داخلی و مرتبط با دریا و دریانوردی برگزار می‌شود؛ این در حالی است که افکار عمومی و کافه مردم از این رویداد کنار گذاشته می‌شوند و آن‌ها در جریان این روز و ارزش‌های اقتصادی و اجتماعی آن قرار نمی‌گیرند.

نسبت به این نقیصه بارها یادآوری کرده‌ایم و باز هم تاکید می‌کنیم که افکار عمومی(مردم) به خصوص نوجوانان و جوانانی که قرار است در آینده نزدیک، ملوانان، افسران و کاپیتان‌های ما باشند، باید و باید در جریان رویدادهای دریایی-مانند روز دریانورد- قرار بگیرند تا در شعاع فرهنگ‌سازی دریایی قرار بگیرند و آینده دریایی ایران را تضمین کنند.

نگاه «روزنامه دریایی سرآمد» بر ارزش‌های بزرگ اجتماعی-علمی پیشکسوتان

پیشکسوتان دریایی ایران را ارج نهیم

گروه دریا پایه - امید اسماعیلی - «پیش‌کسوت»، فردی است مجرب و کارآزموده که بخش مهمی از سرمایه زندگی خود را صرف یادگیری، کار و یاددهی یک کار حرفه ای بوده است؛ از این رو، در گام اول برای شناخت پیشکسوت، باید او را از «پیرمرد یا پیرزن» بازشناخت و تفکیک کرد. به بیان دیگر، پیشکسوتی به سن پیری نیست و هر کس از نظر سنی به پیری برسد، لزوما پیش‌کسوت محسوب نمی‌شود. بازشناسی ارزش‌های بزرگ اجتماعی-علمی یک پیشکسوت از این‌جا مهم می‌شود؛ درست از جایی که بتوانیم فرق بین یک پیشکسوت با غیرپیشکسوت را بشناسیم. در غیر این صورت، دچار خطای هاله‌ای می‌شویم و ارزش و اعتبار واقعی یک پیشکسوت را درک نمی‌کنیم، زیرا تعریف درست و تصویر روشن از او نداریم.

پیش‌کسوت کیست؟

فهم این نکته که پیشکسوت کیست، می‌تواند ما را به مفاهمه دقیقی برساند. گاهی تصور می‌شود که هر کس به دوران بازنشستگی برسد، پیش‌کسوت می‌شود؛ در حالی که چنین نیست. بازنشستگی یک شاخص معین و اصلی دارد و آن، داشتن بیمه‌ای است که کم و بیش، ۳۰ سال کار او را تایید می‌کند. همین برای بازنشستگی کافی است. اما برای پیشکسوت شدن، این فقط یک معیار است نه شاخص.

برخی چنین می‌اندیشند که اگر کسی به دوران پیری برسد و موی سپید کند، پیش‌کسوت است که باز هم چنین نیست و هر پیری، پیشکسوت نمی‌شود. از قدیم گفته‌اند که هر گردی، گردو نمی‌شود، مصداق این سخن است. هر پیری، پیشکسوت نیست و البته پیری می‌تواند یکی از معیارهای پیشکسوتی باشد نه شاخص اصلی آن.

بدین ترتیب است که باید بدانیم که جنس پیش‌کسوت با دیگران فرق اساسی و بنیادین دارد و بازنشستگی و پیری، شاخص‌های اصلی آن نیستند؛ هر چند می‌توانند به عنوان یک معیار مورد توجه قرار گیرند.

نکته ممیزه پیشکسوت با بازنشسته این است که کار برای یک بازنشسته، بعد از بازنشستگی به پایان می‌رسد و فرد بازنشسته می‌رود پی کار دیگر، یا تفریح و استراحت. به هر روی از مسیر اصلی کار قبلی خود معمولا خارج می‌شود. برای مثال، یک کارمند بعد از بازنشستگی یا سراغ کار دیگری می‌رود و یا به استراحت می‌پردازد و دیگر به اداره بر نمی‌گردد. ضمن این که نمی‌تواند اداره ای برای خود بسازد و همان کار را ادامه دهد! اما یک پیشکسوت، وقتی به دایره پیشکسوتی پا نهاد و در شان و شخصیت یک پیشکسوت شناخته شد، تازه کارش آغاز می‌شود. کار پایان نمی یابد، بلکه در همان شکل و یا به سیاق جدید، ادامه می‌یابد. برای مثال، یک دریانورد حرفه‌ای بعد از سال‌های سال کار و تلاش، فعالیت جسمی را کنار می گذارد، اما تدریس در دانشگاه یا آموزش‌گاه و یا تدوین مقاله، کتاب و تنظیم خاطرات و نیز پرروش شاگردان را دنبال می‌کند. یعنی پیش‌کسوت، از فعالیت جسمانی خارج شده و به مرحله انتقال علم و تجربه وارد می‌شود. بدین‌سان است که پیشکسوت هیچ‌گاه تمام نمی‌شود.

به هر روی، مداقه در تفاوت بین پیشکسوت و غیر آن، مهم است و ما را به سمت هدف مشخص در شناسایی و معرفی پیشکسوتان هدایت می‌کند.

ارزش مقام پیش‌کسوتان

رومن رولان –نویسنده شهیر فرانسوی- جملات زیبا و عمیقی دارد. جایی می‌نویسد: «جامعه‌ای که در ساختن یک قهرمان شرکت نکند، جامعه بدبختی است». پیام روشن است، هر پدیده اجتماعی-هر چه که باشد- برای پیشرفت و ترقی، نیاز به قهرمان دارد. در مشاغل و حرفه‌ها، این پیشکسوتان هستند که قهرمان آن شغل و حرفه می‌شوند. نبود قهرمان، به معنای نبود الگو اجتماعی است و نبود الگوی اجتماعی، یعنی بی توجه شدن نسل‌ها به آن پدیده اجتماعی.

حوزه دریا نیز از این قاعده مستثنی نیست. می گویند حرمت امام زاده را متولی نگه می دارد. اگر پیشکسوتان در این مثال، امامزاده‌های شغلی و حرفه‌ای ما باشند، متولی این امامزاده‌ها ما هستیم و این ماییم که باید حرمت نگاه داریم.

از این رو، در گام اول باید در«ساختن قهرمان خود» حرکت کنیم. موقعیتی بسازیم که در آن بتوان هویت و حیثیت و شخصیت یک پیش‌کسوت را به رسمیت شناخت و سپس اقداماتی کرد که حرمت این قهرمانان حرفه‌ای حفظ شود و شان و منزلت ان ها به جامعه معرفی شود تا بدین‌سان برای نسل‌ها توجه ایجاد کرد و برای خود، منزلت اجتماعی بسازیم.

در این راستا به اختصار به چند ارزش افزوده پیشکسوتان اشاره می‌کنیم:

الف: امید به نسل‌ها

حرمت یک پیشکسوت، به نسل‌ها این امید را می دهد که «فراموش نمی‌شوند». صنفی که بزرگان خود را فراموش کند، نسل‌ها هم آن‌ها را فراموش خواهند کرد و رو به نابودی می‌روند. این برآمد همان سخن رومن رولان است. اما بر عکس، صنفی که بزرگان خود را ارج نهد، مورد احترام و توجه جامعه قرار می گیرد و همواره رو به بالندگی خواهد نهاد. این صنف، این شغل، این جامعه، خوشبخت خواهد بود و کسانی که در آن حرفه کار می‌کنند، همواره احساس عزت و افتخار خواهند کرد.

ب: منزلت اجتماعی

جایی مانند دریا و مشاغل مرتبط با آن در کشور ما، چندان پایگاه و منزلت اجتماعی ندارد. مخصوصا در بین نوجوانان و جوانان چندان شناخته شده نیست. اساسا کسی قهرمانان دریایی را نمی شناسد. از پیشکسوتان و بزرگان دریایی بی خبرند و چیزی برای جذب آن‌ها به حوزه دریا تقریبا وجود ندارد. معرفی و گرامی‌داشت پیشکسوتان در سطح ملی می‌تواند این معادله را به هم بزند و معادله نو بنویسد. وقتی یک حرفه از بزرگان شناخته شده برخوردار باشد، در چشم و دل جامعه قرار می گیرد و منزلت اجتماعی پیدا می‌کند.

پیشکسوتان، یکی از مهم‌ترین مراجع اجتماعی هستند که می توانند مبنای پایگاه اجتماعی شوند و محبوبیت ایجاد کنند.

ج: انتقال تجارب

وقتی تجربه از علم بالاتر است، یعنی ارزش و اعتبار تجربه، همواره بیش از علم است. به طور منطقی، علم برآمدی است از تجربه. مبنای دانش تجربی، آزمون و خطاست که فقط در عمل رخ می‌دهد. محیط آزمایشگاهی، یعنی محیطی برای تجربه و تجربه و تجربه تا زمانی که این تجارب اثبات شده و تبدیل شوند به علم.

پیشکسوت دقیقا کسی است که یک عمر در آزمایشگاه واقعی و عینی و عملی به سر برده است و تجاربی دارد که به راحتی قابلیت تبدیل شدن به علم را دارند.

در بستر فعالیت‌های دریایی که خاصیت عمل گرا دارند، وجود پیشکسوتان غنیمت بزرگی است تا با انتقال تجارب خود، همواره وزن توانایی دریانوردی ایران را ثابت نگه داشته و حتا به پیش برانند. حذف یک پیشکسوت از دایره انتقال تجربه، مانند حذف یک سرمایه بزرگ از یک کار تجاری است. این است که پیشکسوتان سرمایه بزرگ و معدن طلای تجربه هایی هستند که طی سال‌ها کار و فعالیت به دست آمده و بهره‌برداری از آن، می‌تواند موجب رشد و ترقی فنی و علمی در امور باشد.

د: حفظ حرمت دریایی‌ها

یک عمر تلاش و فعالیت، و سپس فراموش شدن؟! این بسیار تلخ و دردناک است. آن هم در دریایی که رفتنش دل می‌خواهد و برگشتنش هزار امید و تجربه و دعا. حرفه دریا، یک حرفه عادی نیست. یک جریان پرهیجان و خاص است که هر کس قادر به میدان‌داری آن نیست. حیف نیست کسی که سال‌های سال در چنین شغلی کار کرده است، یک‌باره به کناری گذاشته شود و فراموش شود؟ اگر فردای با عزت برای خود و فرزندان خود می‌خواهیم، باید همین امروز به پیشکسوتان خود حرمت بگذاریم و با برنامه‌های مختلف و مناسبت‌های مختلف و بهانه‌های مختلف از آن‌ها یاد کنیم و به نحوی شایسته، حرمت بزرگی شان را به جای آوریم. به جای آوردن حرمت پیشکسوت، به جای آوردن حرمت خود ما در آینده است.

آگهی دعوت به همکاری

موسسه راهگشا در استان کهگیلویه بویراحمد(مرکز تعویض پلاک) جهت راه اندازی بوفه مواد غذایی و اینترنتی بصورت قرارداد تجاری ملک (زمین خام) باشرایط برگزاری مزایده دعوت به همکاری می نماید.

آدرس :یاسوج- بلوار کشاورز - مرکز تعویض پلاک استان کهگیلویه و بویراحمد

تلفن:۰۷۴۳۳۳۴۱۴۹۰

قوه قضاییه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک منطقه دو گرگان
آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقدسند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض آقای احسان صفری به شماره شناسنامه ۱۴۵۷۳ به شماره ملی ۱۲۹۳۰۳۹۳۵۷ صادره از اصفهان فرزند محمدتقی متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۱۶۸۹ در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۱۱۶/۸۰ مترمربع از پلاک شماره ۸۹-اصلی واقع در اراضی خرگوش تپه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رأی صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به رأی صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۲

شناسه آگهی: ۱۷۳۵۴۹۳

حجت‌الله تجری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان
از طرف محمد فندرسکی

قوه قضاییه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقدسند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۴۲۲۶-۱۴۰۳-۲۳۲موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسعود احمدنژاد ریوش به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۳۹۶۰۷۸ کد ملی ۰۸۹۰۳۹۶۰۷۸ صادره فرزند محمد در ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۴۲/۶۸ مترمربع، پلاک ثبتی ۲۹۵۸ الی ۲۹۶۰ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی محمد صادقیان اول محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۲۷

شناسه آگهی: ۱۷۴۴۳۲۴ م الف: ۱۳۴

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

قوه قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه یک
آگهی فقدان سند مالکیت

خانم مریم ابراهیمی پنجکی و آقای عباس ابراهیمی پنجکی ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده اند که سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان مسکونی واقع در طبقه چهارم قطعه چهارم تفکیکی به مساحت ۱۳۳/۰۶ مترمربع به شماره پلاک ۱۶۳۷۰ فرعی از ۱۵۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷۶۳ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج ذیل صفحه ۱۴۲ دفتر ۳۶۷۳ و ثبت ۱۰۰۱۲۷۱ به نام حمیرا شیخ حسنی ثبت و سند به شماره چاپی ۷۲۴۴۳۷ صادر و تسلیم شد سپس تمامی مورد ثبت برابر سند انتقال به شماره ۲۶۸۴۶ مورخ ۱۳۹۷//۲۰ دفتر ۱۳۰ کرج به متقاضیان هر یک نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ منتقل سپس تمامی مورد ثبت در رهن بانک مسکن قرار گرفته که سند مالکیت به علت سهل انگاری مفقود گردیده است لذا تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد.

شناسه آگهی: ۱۷۴۳۷۲۰

مسلم مرر آرا- رییس ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج از طرف عاطفه تبار

قوه قضاییه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقدسند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۴۵۶۹-۱۴۰۳-۲۳۲ هیأت اول ۳۴۹-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم الناز نیری ترشیزی به شناسنامه شماره ۳۹۶۸ کد ملی ۰۹۰۱۳۶۳۴۵۶ صادره کاشمر فرزند حسن در ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۴۴۴/۱۰ مترمربع، پلاک ثبتی ۴۶۸ فرعی از ۱۵۹ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳،۰۴،۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳،۰۴،۲۷

شناسه آگهی: ۱۷۴۴۲۲۹ م الف: ۱۳۲

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

قوه قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه یک
آگهی فقدان سند مالکیت

آقای علی حسینی برابر وکالتنامه شماره ۱۳۶۸۰۸ مورخ ۱۴۰۰/۸/۲۶ دفتر یک کرج و سند وکالت شماره ۱۳۶۷۹۹ مورخ ۱۴۰۰/۸/۲۶ دفتر یک کرج از طرف وراث مرحوم حسن حاجی بابا ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب انباری و طویله به شماره ۱۷۴۹ فرعی از یک اصلی واقع در کرج ذیل صفحه ۵۳۹ دفتر ۵۸/۲ شمیرانات به نام مالک ثبت و سند به شماره چاپی ۸۴۳۹۵ صادر و تسلیم شد که سند مالکیت به علت سوختگی و پارگی و ناخوانا بوده مندرجات سند مالکیت ورثه مالک آقای حسن حاجی بابا از این اداره تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده اند. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد.

شناسه آگهی: ۱۷۴۴۰۶۰

مسلم مرر آرا- رئیس اداره ثبت و اسناد و املاک ناحیه یک کرج از طرف عاطفه شریفی تبار

«آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی»

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۲۰۶۰۰۰۶۶۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهارستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کریم مرادی فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۴۸۵۸۶، نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۴۶،۶۸ مترمربع پلاک ۵۴۳۴ فرعی از ۱۴۱ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۱۴ فرعی از ۱۴۱ اصلی واقع در صالحیه خریداری از مالک رسمی آقای محمدقربانی محمدآبادی محرز گردیده است ،لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود،در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳،۰۴،۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳،۰۴،۳۰

م الف/ ۱۰۱۴ علی رحیمی پردنجانی - رییس ثبت اسنادواملاک بهارستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۰۳۴۷۱ - ۱۴۰۳/۰۲/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم اکبر الماسی فرزند سیفعلی به شماره شناسنامه ۳۴۲ صادره از زنجان در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه بمساحت ۵۶۴/۰۳ متر مربع پلاک ۶۳۹ فرعی از ۲۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۹ واقع در قریه قراباء بخش ۲۵ گیلان خریداری از نسق محمود حاجی پور گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت آماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۹۱۰/۵۰۶ رم الف- رییس ثبت اسنادواملاک شهرستان صومعه سرا – یداله شهبازی

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۴/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۲۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۵۶۳ - ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۰ ۱۴۰۳/۰۱/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم امیر رهبری فرزند حسن به شماره شناسنامه ۴۴ صادره از گلپایگان در ششدانگ یکقطعه زمین باغی بمساحت ۲۸۱/۸۸ متر مربع پلاک ۲۴۴ فرعی از ۵۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۳ واقع در قریه سنگجوب بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ابراهیم قویدل محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت آماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۹۱۰/۷۳۹ رم الف- رییس ثبت اسنادواملاک شهرستان صومعه سرا – یداله شهبازی

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۴/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۲۷