

بررسی روزنامه‌دریایی سرآمد ازبرنامه‌نوسازی

زیرساخت انرژی آبی در آفریقا؛

خیز آفریقا برای تولید انرژی برق آبی

فصلنامه
گروه اقتصاد انرژی – توحید ورستان
– براساس داده‌های رسمی، ظرفیت برق آبی در آفریقا همچنان به افزایش خود ادامه داده و در سال گذشته (۲۰۲۳) حدود ۲ گیگاوات به آن افزوده شد که از ۵ کشور نیجریه، اوگاندا، جمهوری دموکراتیک کنگو، تانزانیا و بوروندی بیشترین تاثیر داشته است. داده‌های اخیر نشان می‌دهد که ظرفیت کل انرژی آبی آفریقا در سال ۲۰۲۳ به ۴۲ گیگاوات در مقایسه با ۴۰ گیگاوات سال ۲۰۲۲ افزایش یافت. انرژی برق آبی ستون فقرات تامین برق در آفریقا است، زیرا ۴۰ درصد برق کشورهای جنوب صحرای آفریقا را تامین می‌کند، اما ۹۰ درصد از پتانسیل این قاره هنوز استفاده نشده است. حدود ۲۱ ایستگاه برق آبی با ظرفیت کل ۴.۶ گیگاوات وجود دارد و نشان



دهنده ۱۲ در صد ظرفیت برق آبی در آفریقا است که نیاز فوری به نوسازی دارند، علاوه بر این ۳۱ ایستگاه نیاز به سرمایه گذاری در دهه آینده دارند که شامل حدود ۱۰۱ گیگاوات یعنی ۲۶ درصد تولید است. بر اساس گزارش تارنمای انرژی عربی از داده‌های منتشر شده توسط انجمن بین‌المللی برق آبی، کشورهای آفریقایی با بیشترین ظرفیت انرژی آبی به شرح زیر است.

پنج کشور مهم آفریقایی در انرژی برق آبی

۱- اتیوپی؛ به لطف پروژه سد رنسانس، اتیوپی همچنان در صدر فهرست کشورهای دارای بیشترین ظرفیت انرژی آبی در آفریقا در سال گذشته قرار دارد. ظرفیت برق آبی در اتیوپی تا

قوه قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

حوزه ثبت ملک کرج – ناحیه سه

آقای عزت فهیم پور طبق وکالتنامه

۵۲۵۸۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ دفتر ۷۲ کرج و تفویض وکالت ۴۱۳۵۸ مورخ ۸۳/۱۱/۲۶ دفتر ۴۵ کرج از طرف آرش شکرالله زاده و فرزین حمداله زاده ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۶۴/۸۲ مترمربع قطعه ۲۸ بلوک ای به شماره ۳۵۹۵۱ فرعی از ۱۷۰ اصلی مغرور از پلاک ۳۲۰۰۳ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج به شماره چایی ۸۱۷۷۹۹ و ۸۱۷۸۰۰ ذیل صفحه ۱۷۷ و ۱۸۱ دفتر ۳۲۲۴ صادر و تسلیم شد که برابر اسناد رهنی ۹۰۴۲۸ و ۹۵۱۵۹ و ۹۹۸۰۴ و ۱۰۰۹۷۲ و ۹۶۵۴۴ دفتر ۴۴۶ تهران در رهن بانک پارسیان است و نسبت به آن اجراییه صادر گردیده است اسناد قطعه مذکور مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است.لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارایه سند مالکیتیه این اداره تسلیم تا ووفق مقررات عمل گردد.بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشودو یا در صورت اعتراضصل سند مالکیت المثنتی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد.

حسین رضا نوری شاد – رییس اداره ثبت اسنادو املاک ناحیه سه کرج از طرف محمد ابراهیم بحیرایی

قوه قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

حوزه ثبت ملک لویزان تهران

آقای فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم آرزو صفای فرزند وردی بااعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ۱۵۷۲۲ و ۱۵۷۳۳ مورخ ۱۴۰۳/۴/۱۰ دفترخانه ۱۰۹۰ تهران و درخواست وارده شماره ۱۰۰۶۹۲۱ مورخ ۱۴۰۳/۴/۱۱ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده است، مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد: نام و نام خانوادگی مالک: آرزو صفائی فرزند وردی – شماره پلاک ثبتی: ۳۳۹۸۰ فرعی از ۴۸ اصلی، مغرور و مجزی شده از ۳۳۸۱۶ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران – خلاصه وضعیت مالک: سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی نوع ملک طبق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۳۳۹۸۰ فرعی از ۴۸ اصلی، مغرور و مجزی شده از ۳۳۸۱۶ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۳ تفکیکی واقع در طبقه ۳ و واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک لویزان تهران استان تهران به مساحت ۴۷/۰۵ مترمربع

مشخصات منضمات ملک:

پارکینگ قطعه ۱ به مساحت ۱/۱۲۵ واقع در طبقه همکف – انباری قطعه ۳ به مساحت ۱/۵۸ مترمربع

مشخصات مالکیت:

مالکیت آرزو صفائی فرزند وردی مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۴۱۰۵ تاریخ ۱۳۹۳/۰۲/۳۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۹۰ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چایی ۳۳۸۹۴۵ سری ه سال ۹۱ که در صفحه ۲۶۳ دفتر املاک جلد ۲۵۸۸ ذیل شماره ۵۳۷۲۴ ثبت گردیده است. محدودیت: محدودیت دفتر املاک: رهن شماره ۴۱۰۶ مورخ ۱۳۹۳/۰۲/۳۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۹۰ شهر تهران استان تهران که به نفع بانک مسکن به مبلغ ۹۰۱۸/۰۹۱ ریال به مدت ۱۴۴ ماه ثبت شده.اینگ با توجه به اعلام مفقودی سند مالکیت مورد ثبت فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن؛ مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی، معامله کرده و این معامله در این آگهی قید نگردیده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تاده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. شناسه آگهی: ۱۷۴۵۴۰۴ میم الف: ۱۱۷۷۰

ابوالفضل تریوه – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران از طرف سیدمجیدرضا سادات حسینی



هنوز در مراحل اولیه خود هستند.

۴- زامبیا؛ این کشور با موفقیت در سال گذشته ظرفیت برق آبی خود را افزایش داد و رتبه چهارم را در فهرست کشورهای دارای بیشترین ظرفیت نصب شده در آفریقا حفظ کرد. ظرفیت برق آبی زامبیا در سال گذشته به ۳۱۶۴ گیگاوات افزایش یافت، در حالی که این میزان در سال ۲۰۲۲ به ۳۱۵۳ گیگاوات رسید. سال گذشته، کشور شاهد موفقیت ZESCO در بهره برداری از نیروگاه برق آبی دره کافو با ظرفیت کامل ۷۵۰ مگاوات و با هزینه سرمایه‌گذاری دو میلیارد دلاری پس از افزودن ۶۰۰ مگاوات بود. این ایستگاه ظرفیت صادرات برقی از زامبیا به مالاوی، زیمباوه، آفریقای جنوبی و نامیبیا را دارد. ۵- جمهوری دموکراتیک کنگو، این کشور توانست با افزایش ظرفیت، رتبه این کشور را در فهرست کشورهای دارای بیشترین ظرفیت برق آبی در آفریقا به رتبه پنجم ارتقا دهد. داده‌ها نشان می‌دهد که ظرفیت برق آبی کنگو در سال گذشته به ۳۱۴۲ گیگاوات در مقایسه با ۲۰۲۶ گیگاهوا سال ۲۰۲۲ افزایش یافته است. سال گذشته، این کشور نیروگاه برق آبی بوسانگارا با ظرفیت ۲۴۰ مگاوات افتتاح کرد که توسط شرکت‌های چینی تامین مالی و اجرا می‌شود. در عین حال، این کشور در حال برنامه ریزی برای اجرای پروژه نیروگاه برق آبی اینگا ۳ با ظرفیت ۱۱۰۵ مگاوات است.

برنامه نوسازی زیرساخت انرژی آبی در آفریقا

برنامه جدید ارتقای زیرساخت‌های قدیمی برق آبی در فرسوده برای پروژه‌های برق آبی در آفریقا آغاز شده است که توسط صندوق انرژی پایدار قاهره (SEFA) و تحت مدیریت بانک توسعه آفریقا حمایت می‌شود. بر اساس این برنامه، قرار است نوسازی زیرساخت‌های قدیمی برق آبی در سودان و جمهوری دموکراتیک کنگو آغاز شود. برنامه نوسازی انرژی آبی آفریقا (AHMP) که توسط صندوق انرژی پایدار آفریقا مدیریت می‌شود، سیستم‌های برق آبی آفریقا را اصلاح می‌کند تا قابلیت اطمینان و انعطاف پذیری آنها

را افزایش دهد. پروژه نوسازی انرژی آبی آفریقا با قرارداد جدید بانک جهانی «انرژی برای آفریقا» همسو بوده، که هدف آن تامین انرژی برای همه آفریقایی‌ها و اولویت دادن به فناوری‌های کم کربن است که از منابع انرژی آبی، خورشیدی، زمین گرمایی و بادی این قاره استفاده می‌کند. این بانک اعلام کرد که انرژی برق آبی مدرن با کاهش وابستگی به سوخت‌های فسیلی و افزایش سهم منابع انرژی تجدیدپذیر متغیر مانند انرژی خورشیدی و انرژی باد، نقش عمده‌ای در انتقال انرژی در آفریقا ایفا می‌کند. بانک توسعه آفریقا برنامه نوسازی انرژی آبی آفریقا را در سال ۲۰۲۱ با کمک ۱ میلیون دلاری از صندوق انرژی پایدار برای آفریقا برای افزایش ظرفیت نصب شده کم هزینه و کم انتشار، افزایش قابلیت اطمینان و انعطاف پذیری سیستم‌های انرژی آفریقا و حمایت از هیبریداسیون ایجاد کرد. انجمن بین المللی برق آبی (IHA) مطالعه‌ای را در آگوست گذشته (۲۰۲۳) به سفارش بانک توسعه آفریقا انجام داد که نشان می‌دهد از ۸۷ ایستگاه برق آبی در آفریقا، ۱۲۱ ایستگاه با ظرفیت ۴.۶ هزار مگاوات نیاز به بازسازی فوری با هزینه دو میلیارد دلار دارند. این مطالعه همچنین به این نتیجه رسید که ۳۱ ایستگاه با ظرفیت ۱۰۰۰۰ مگاوات باید در دهه آینده توسعه یابد. آفریقا با بحران انرژی و منابع محدود مواجه است و بیش از ۶۰ درصد نیروی برق آبی این قاره از ایستگاه‌هایی تامین می‌شود که بیش از ۲۰ سال قدمت دارند و نیاز به مدرن سازی دارند. طرح نوسازی ۱۲ نیروگاه برق آبی در آفریقا ظرفیت تولید برق را حدود ۵۷۰ مگاوات افزایش می‌دهد و از جمله این نیروگاه‌ها می‌توان به «سول پلانتج» در آفریقای جنوبی با ظرفیت ۲.۷ مگاوات اشاره کرد.



انرژی برق آبی ستون فقرات تامین برق در آفریقا است، زیرا ۴۰ درصد برق کشورهای جنوب صحرای آفریقا را تامین می‌کند، اما ۹۰ درصد از پتانسیل این قاره هنوز استفاده نشده است. حدود ۲۱ ایستگاه برق آبی با ظرفیت کل ۴.۶ گیگاوات وجود دارد و نشان دهنده ۱۲ درصد ظرفیت برق آبی در آفریقا است که نیاز فوری به نوسازی دارند، علاوه بر این ۳۱ ایستگاه نیاز به سرمایه گذاری در دهه آینده دارند که شامل حدود ۱۰۱ گیگاوات یعنی ۲۶ درصد تولید است.

قوه قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

حوزه ثبت ملک کرج – ناحیه سه

آقای فقدان سند مالکیت

آقای اسماعیل خلیق خانیگی باستناد وکالتنامه ۲۰۰۸۶ مورخ ۱۴۰۳/۲/۳۱ دفتر ۸۷ مشهد از طرف ندا کردانی ضمن تسلیم دوبرگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۸۹/۲۴ مترمربع قطعه ۱ تفکیکی به شماره ۲۹۷۶۶ فرعی از ۱۷۰ اصلی مغرور از پلاک ۱۱۶۵۰ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج به شماره چایی ۸۹۹۵۶۳ مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا ووفق مقررات عمل گردد. بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنتی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد.

حسین رضا نوری شاد – رییس اداره ثبت اسنادو املاک ناحیه سه کرج از طرف اله عزیزی

شناسه آگهی: ۱۷۴۴۴۹۲

جدول ۲۳۷

❖	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵
۱															
۲															
۳															
۴															
۵															
۶															
۷															
۸															
۹															
۱۰															
۱۱															
۱۲															
۱۳															
۱۴															
۱۵															

❖	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵
۱	ا	ب	پ	ت	ث	ج	چ	ح	خ	د	ذ	ر	ز	س	ش
۲	ص	ض	ط	ظ	ع	ف	ق	ک	گ	ل	م	ن	ی	ه	و
۳	ز	ح	ط	ظ	ع	ف	ق	ک	گ	ل	م	ن	ی	ه	و
۴	ا	ب	پ	ت	ث	ج	چ	ح	خ	د	ذ	ر	ز	س	ش
۵	ص	ض	ط	ظ	ع	ف	ق	ک	گ	ل	م	ن	ی	ه	و
۶	ز	ح	ط	ظ	ع	ف	ق	ک	گ	ل	م	ن	ی	ه	و
۷	ا	ب	پ	ت	ث	ج	چ	ح	خ	د	ذ	ر	ز	س	ش
۸	ص	ض	ط	ظ	ع	ف	ق	ک	گ	ل	م	ن	ی	ه	و
۹	ز	ح	ط	ظ	ع	ف	ق	ک	گ	ل	م	ن	ی	ه	و
۱۰	ا	ب	پ	ت	ث	ج	چ	ح	خ	د	ذ	ر	ز	س	ش
۱۱	ص	ض	ط	ظ	ع	ف	ق	ک	گ	ل	م	ن	ی	ه	و
۱۲	ز	ح	ط	ظ	ع	ف	ق	ک	گ	ل	م	ن	ی	ه	و
۱۳	ا	ب	پ	ت	ث	ج	چ	ح	خ	د	ذ	ر	ز	س	ش
۱۴	ص	ض	ط	ظ	ع	ف	ق	ک	گ	ل	م	ن	ی	ه	و
۱۵	ز	ح	ط	ظ	ع	ف	ق	ک	گ	ل	م	ن	ی	ه	و

۱) کاشف اشعه ایکس- زنان

عرب ۱۲) گنجه لباسی- واهمه- انواع

میوه و سبزی‌های خوراکی ۱۳) بدگو- گریسه و زاری- نوعی

زردآلو ۱۴) هافیک هجومی تیم فوتبال

منچستر سیتی- نت اول ۱۵) از انواع فعل ماضی- بعضی

اوقات- پیستانداری علفخوار با ۱۰) نوعی بیماری اختلال

رشدی- کشاورز- ظریف



چهارشنبه- ۱۳ تیر ۱۴۰۲- سال هشتم- شماره ۱۹۵۷

آب و انرژی

انرژی

رکورد راندمان نیروگاه‌های حرارتی کشور شکسته شد

یک مقام مسوول گفت: بهره‌برداری مناسب و اختصاص سهم عمده تولید به نیروگاه‌های سیکل ترکیبی در بهار امسال موجب شده برای نخستین بار راندمان تجمیعی نیروگاه‌های حرارتی به ۳۹.۷ درصد برسد. به گزارش اقتصادسراآمد، ساناز جعفرزاده با اشاره به اینکه تولید روزانه نیروگاه‌های حرارتی از مرز یک میلیون مگاوات ساعت انرژی عبور کرده است، افزود: این میزان پتانسیل تولید انرژی روزانه این واحدها با ظرفیت و قابلیت تولید ۵۱ هزار مگاوات نیروگاه حرارتی تأمین شده است. وی با تأکید بر اینکه ۵۰ درصد سبد تولید انرژی کشور در این مدت سهم نیروگاه‌های سیکل ترکیبی راندامان بالا بوده است، ادامه داد: رژیم بهره‌برداری مناسب و اختصاص سهم عمده تولید به نیروگاه‌های سیکل ترکیبی با راندامان ۴۲ تا ۵۰ درصد موجب شده است تا راندامان تجمیعی به ۴۰ درصد و سبد تولید انرژی کشور در این مدت سهم ۳۹.۷ درصد برسد. جعفرزاده با بیان اینکه تولید سه ماهه نخست امسال نیروگاه‌های حرارتی سه درصد نسبت به مشابه سال گذشته افزایش داشته است، گفت: این میزان افزایش تولید تنها از طریق ۱.۵ درصد رشد سوخت معادل تأمین شده است.

۱۷ میلیون مشترک گاز از تخفیف و پاداش صرفه‌جویی بهره‌مند می‌شوند

مدیر هماهنگی امور گازرسانی شرکت ملی گاز ایران از بهره‌مندی بیش از ۱۷ میلیون مشترک گاز از پاداش صرفه‌جویی خبر داد. به گزارش اقتصادسراآمد، مسلم رحمانی در حاشیه آئین رونمایی از بازار بهینه‌سازی انرژی و محیط‌زیست در بورس انرژی ایران و آغاز معامله‌های گواهی صرفه‌جویی گاز، در جمع خبرنگاران گفت: بر اساس مصوبه دولت در خرداد ۱۴۰۲، مقرر شد هر سال از نیمه آذر تا نیمه اسفند، هر مشترک گاز بخش خانگی که بیش از ۱۰ درصد صرفه‌جویی کند، شامل پاداش صرفه‌جویی شود. مدیر هماهنگی امور گازرسانی شرکت ملی گاز ایران افزود: زمستان پارسال با وجود سرمای قابل توجه به‌ویژه در بهمن و اسفند، بیش از ۱۷ میلیون و ۴۰۰ هزار مشترک از این تخفیف و پاداش صرفه‌جویی بهره‌مند شدند.