

## ۴ بازار سرمایه

پولی مالی

منابع بانک قرض الحسنه مهر ایران

۴ برابر شد

مدیرعامل بانک قرض الحسنه مهر ایران در دیدار با مدیر حوزه‌های علمیه خواهران، با اشاره به رشد چشمگیر فرهنگ قرض‌الحسنه در نظام بانکی با همراهی دولت سیزدهم، از حذف کارمزد وام‌های زیر ۲۰ میلیون تومان و راه‌اندازی دو نئوبانک توسط این بانک خبر داد.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، دکتر سید سعید شمسی‌نژاد مدیرعامل بانک قرض الحسنه مهر ایران در دیدار با حجت‌الاسلام «مجتبی فاضل» مدیر حوزه‌های علمیه خواهران با بیان اینکه در قسراًن ۱۳ بار واژه مقدس قرض به عناوین مختلف ذکر شده است، گفت: خوشبختانه با تأسی از آیات و روایات و همراهی مردم و با بهره‌مندی از منویات زعمای حوزه‌های علمیه، بانکداری مبتنی بر قرض‌الحسنه در دو دهه اخیر رشد همه‌جانبه‌ای داشته و در صدر رفع مشکلات و آسیب‌های خود برآمده است.

شمسی‌نژاد با تأکید بر اینکه نقش مردم در رشد و توسعه زیست‌بوم قرض‌الحسنه مهم و حیاتی است، اظهار داشت: با کمک و همراهی دولت سیزدهم، فرهنگ قرض‌الحسنه در نظام بانکی رشد چشمگیری داشته است؛ به‌طوری که رشد منابع بانک از ۷۰ همت در سال ۱۴۰۰ به ۲۷۵ همت در پایان سال ۱۴۰۲ رسید.

وی گفت: سهم نقدینگی بانک در سه سال اخیر از ۱.۵ درصد به بالای ۳درصد رسیده و وزن منابع قرض‌الحسنه در شبکه بانکی کشور را به طور محسوسی بالا برده است.

مدیرعامل بانک قرض‌الحسنه مهر ایران حرکت به سمت حذف کارمزد را حرکتی بسیار مهم در تاریخ بانکداری ایران اسلامی دانست و گفت: وام‌های زیر ۲۰ میلیون تومان با کارمزد صفر درصد پرداخت می‌شود که این اقدام موجب رضایت مردم و علما و فقهای دینی شده است.

شمسی‌نژاد از راه‌اندازی دو نئوبانک و گسترش فعالیت ابزارهای دیجیتال بانک قرض‌الحسنه مهر ایران، خبر داد و اظهار داشت: کیوبانک در همان ابتدای فعالیت ۲۰۰ هزار مشتری جذب کرد. صدور کارت دانش‌آموزی، کارت دانشجویی برای دانشجویان عراقی، زائر کارت و دیگر طرح‌های جدید بانک نشان از رشد و توسعه فرهنگ قرض‌الحسنه در نظام بانکی دارد.

وی با بیان اینکه مرکز نوآوری بانک قرض‌الحسنه مهر ایران به دنبال هم‌افزایی و شبکه‌سازی با تمام سرآمدان و نخبگان حوزه‌های مختلف علمی و تجاری است، گفت: نخبگان در هر بخش علمی، فقهی، تجاری و صنفی باید با شناسایی و معرفی ظرفیت‌های خود به شبکه‌سازی ظرفیت‌های توانمندی‌های هر بخش کمک کنند تا با نظام بانکی مبتنی بر قرض‌الحسنه نیازهای آن‌ها را برطرف کنیم. مدیرعامل بانک قرض‌الحسنه مهر ایران بر لزوم استفاده از ظرفیت‌های بانوان حوزوی در رشد و تعالی فرهنگ قرض‌الحسنه با محوریت خانواده تأکید کرد و گفت: ارتباط بانک با مراکز حوزوی نباید فقط به دریافت و بازپرداخت وام ختم شود؛ بلکه باید بتوانیم با شناخت و بهره‌مندی از ظرفیت‌های یکدیگر به توسعه فرهنگ متعالی قرض‌الحسنه یاری رسانیم. شمسی‌نژاد با اشاره به محدودیت فرصت‌ها برای رشد و توسعه نظام اقتصادی اسلامی کشور، گفت: باید رویکردی عملیاتی برای رفع مشکلات متنوع اقتصادی جامعه داشته باشیم.

##### توافق بانانک مسکن برای توسعه فاز دوم پالایشگاه آبادان

نشست مشترک دکتر سید عباس حسینی، مدیرعامل بانک مسکن و مدیران شرکت پالایش نفت آبادان با حضور دکتر جلیل مختار، نماینده مردم آبادان در مجلس شورای اسلامی به منظور توسعه همکاری ها؛ برگزار شد.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، دکتر سید عباس حسینی، در حاشیه برگزاری این نشست، در خصوص توافقاات صورت گرفته میان بانک مسکن و شرکت پالایش نفت آبادان بر کمک به اجرای طرح های توسعه ای در سطح منطقه و در سطح ملی تاکید کرد. مدیرعامل بانک مسکن گفت: بانک مسکن به عنوان بزرگترین بانک تخصصی کشور، با همکاری شرکت های زیرمجموعه و با تمام توان، توسعه شهر آبادان را در دستور کار خود قرار می دهد.

وی درادامه با قدردانی از حمایت های نماینده مردم آبادان در مجلس شورای اسلامی افزود: هرگاه نظام بانکی و به خصوص بانک مسکن در مسیر خدمت رسانی به مردم عزیز و یسا ارائه طرح های خدمتی مناسب به مشتریان با محدودیت مواجه شده است؛ نشان با صبر و حوصله در مسیر رفع موانع قدم برداشته است.

دکتر حسینی همچنین با اشاره به مصوبه افزایش سرمایه بانک مسکن یادآور شد: اختصاص این سرمایه به بانک مسکن؛ این بانک را در اجرای سیاست های دولت محترم در جهت رفع مشکل مسکن مردم و به خصوص طرح نهضت ملی مسکن یاری می دهد.



##### گروه بازارسرمایه – یعقوب ششیدایی گمسایی – بورس در هفته گذشته باردیگر جولانگاه نوسان‌بگیرانی بود که از فرصت به‌دست‌آمده بعد از انتخابات ریاست جمهوری کمال استفاده را بردند این گروه

با سواری بر موج روانی حاصل از انتخاب مسعود پزشکیان اقدام به شناسایی سود یا تغییر چپش بر ترفوی خود کردند و در مقابل بودند گروهی از افراد عادی که بدون داشتن استراتژی مشخص در این رفت و برگشت قیمتی و از ترس جاماندن از رشد قیمتی که انتظار داشتند با احساس خود خرید کردند در حالی که احساس در بورس جایی ندارد و در نهایت کار کارشناسی و تحلیل است که حرف آخر را در همه بازارها از جمله بورس می زند. مقدار گردش ورود و خروج پول حقیقی در هفته گذشته ناهماهنگی را نشان می دهد روز شنبه ۱۶ تیرماه، ورود پول حقیقی ۲همت (هزار میلیارد تومان) ثبت شد ورودی که همراه با افزایش خوشبینی فعالان بازار سرمایه بود، اما این ورود پول حقیقی تنها یک روز بود و در ادامه روزهای بعد آمارها خروج پول حقیقی را نشان می‌دهد؛ به طوری که از یکشنبه ۱۷ تا چهارشنبه ۲۰ تیرماه، به ترتیب ۳۷۲، ۴۵۳، ۴۵۳ و ۵۲۰میلیارد تومان خروج پول حقیقی ثبت شد.

پول حقیقی به مجموع پول تحت اختیار اشخاص حقیقی در بازار سرمایه، گفته می‌شود. خروج پول حقیقی به معنای تغییر مالکیت حقیقی به حقوقی است؛ یعنی اگر جمع ارزش فروش اشخاص حقیقی از جمع ارزش خرید آن‌ها بیشتر باشد، اصطلاحاً گفته می‌شود پول حقیقی از بازار خارج شده است. خروج پول که یکی از اصطلاحات رایج در بازار سرمایه است، به معنی خارج شدن پول از بازار سرمایه نمی‌باشد؛ زیرا سهام در بازار سرمایه معامله می‌شوند و به ازای فروش هر سهم، خرید نیز وجود دارد. بنابراین خروج پول به معنی تغییر مالکیت میان سهامداران حقیقی و حقوقی است. عموماً بررسی خروج پول حقیقی از اهمیت زیادی برخوردار است و فعالان بازار سرمایه خارج شدن پول از بورس توسط اشخاص حقیقی را نشانه منفی در روند بازار می‌دانند. در کنار آن بررسی خروج پول حقوقی نیز می‌تواند عاملی تأثیرگذار در تحلیل بازار سرمایه باشد.

##### قوه قضاییه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر
پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرحی ذیل به عمل خواهد آمد.
املاک متقاضیان واقع در قریه لکتور پلاک ۳۱ اصلی بخش ۲ بیلاقی کلاسه ۳۴۹۷-۳۴۹۸-۱۴۰-۲۹ فرعی آقای مجید مسگری خسروشاهی فرزند اصغر نسبت به ۵ دانگ و فرهاد اکبری جوړ فرزند جواد نسبت به ۱ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی (کاربری زراعی) به مساحت ۱۲/۱۸۵/۸۸ مترمربع خریداری بدون واسطه /یا واسطه از آقای میثم نامی- ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۵/۱۴ -لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می‌شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می‌توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت طرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۰۴/۲۳ شناسه آگهی: ۱۷۵۱۳۰۲

علی اکبر مقدسی فر رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

##### قوه قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سیدعباس حسینی به موجب وکالت نامه شماره ۰۰۰۰۶۴۳۲۲۵۵۸۸۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۱ از طرف پری سیمیا رحمانی با ارائه دو برگ استشهاد محلی مصدق، طی در خواست شماره ۵۷۸۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۲ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی مقدار سه دانگ مشاع از ۶ دانگ ششدانگ عرصه و اعیان زمین پلاک شماره ۳۹۷ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در نور بخش ۱۰ ثبت نور شماره سریال ۰۰۵۲۳۰۰۵ که ذیل ثبت الکترونیکی ۱۳۹۷-۱۴۰۲/۰۳/۱۴ ثبت شده بود؛اینکه به علت نامعلوم مفقود گردیده است از این رو در خواست صدور سند المثنی را دارد بنابراین در اجرای ماده یکصد و بیست آیین نامه اصلاحی قانون ثبت اسناد تبصره های ذیل آن مراتب در یک نوبت آگهی می‌شود چنانچه هر کسی مدعی انجام معامله نسبت به سند مذکور و یا مدعی وجود سند مالکیت در نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت تسلیم و رسید دریافت نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مدت مقرر اداره ثبت طبق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد کرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۴/۲۳

شناسه آگهی: ۱۷۵۱۵۸۷

علی سعادت‌ی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

##### قوه قضاییه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران

##### آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:
املاک متقاضیان واقع در قریه لکتور پلاک ۳۱ اصلی بخش ۲ بیلاقی کلاسه ۳۴۹۷-۳۴۹۸-۱۴۰-۲۹ فرعی آقای مجید مسگری خسروشاهی فرزند اصغر نسبت به ۵ دانگ و فرهاد اکبری جوړ فرزند جواد نسبت به ۱ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی (کاربری زراعی) به مساحت ۱۲/۱۸۵/۸۸ مترمربع خریداری بدون واسطه /یا واسطه از آقای میثم نامی- لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی (کنترل انتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات اهلیات تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماهه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۲ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رعایت های پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت هم زمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۰۶

شناسه آگهی: ۱۷۵۱۱۹۰

علی اکبر مقدسی فر رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

##### قوه قضاییه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:
املاک متقاضیان واقع در بخش سه ثبت آمل- دهستان دشت سر -۳۱- اصلی (قریه پلاک شرقی علیا) ۱۲۲۲ فرعی آقای نوراله گرچی در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی با کاربری مسکونی تراکم متوسط به مساحت ۱۶۴/۵۰ مترمربع خریداری شده بلا واسطه از ماندگار گل مرغی و بواسطه از علی رضی. لذا به موجب ماده ۲-قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کنترال انتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماهه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۰۶

شناسه آگهی: ۱۷۴۸۵۴۵

حسن صالحی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

«اقتصاد سراسرآمد» گزارش می دهد؛

# بازار بورس جولانگاه نوسان‌بگیران

فرا بورس را از صفحه اول سایت tsetmc.com برداشت کنیم و با کم کردن دو معامله ی بلوکی و عمده به ارزش معاملات خرد دست یابیم. همچنین برای محاسبه ی ارزش معاملات بلوکی و عمده بهترین روش این است که از فیلترنویسی استفاده کنیم. با انجام این کار ما ارزش معاملات بلوکی و عمده را در اختیار داریم و تنها اقدامی که لازم است انجام دهیم کسر این مقدار از ارزش کل است.

گمانه‌زنی‌ها درباره نوع رویکرد رئیس جمهوری جدید، نوع چپش اعضای کابینه، برخورد با مشکلاتی نظیر کمبود برق و انرژی، نوع مدیریت نرخ سوخت و... همه از مواردی است که این روزها دغدغه فعالان بازار سرمایه است دغدغه‌ای که تأثیر مستقیم در نوع تصمیم‌گیری آنان دارد و همین امر سبب شده است که گروهی از سرمایه‌گذاران گزینه صبر را انتخاب کنند تا در آینده نزدیک و با مشخص شدن سیاست دولت جدید برای چپش پرتفوی سرمایه‌گذاری خود تصمیم بگیرند.

آراد پورکار، کارشناس بازار سرمایه با بیان اینکه بازار سهام در انتظار تعیین تکلیف کابینه دولت چهاردهم است، گفت: افزایش تعداد خریداران در بازار طی چند روز گذشته، نشان‌دهنده اتفاقات مثبتی است که در بازار رخ داد و می‌توان امیدوار به آینده این بازار تا پایان سال جاری بود.

##### جلسه مشورتی سازمان بورس

نوسان در ارزش معاملات و کاهش ارزش معاملات خرد سبب شد که سازمان بورس نیز واکنش نشان دهد و جلسه مشورتی با گروهی از صاحب‌نظران تشکیل دهد.

جلسه شورای مشورتی سازمان بورس و اوراق بهادار با حضور رؤسای فعلی و سابق سازمان، اعضای هیات مدیره و برخی از صاحب‌نظران بازار سرمایه برگزار شد. جلسه شورای مشورتی سازمان بورس و اوراق بهادار پنجشنبه ۲۰ تیرماه، با حضور رؤسای فعلی و سابق سازمان، اعضای هیات مدیره و برخی از صاحب‌نظران بازار سرمایه در محل این سازمان برگزار شد.

در این جلسه موضوعات مرتبط با «صندوق‌های سرمایه‌گذاری» و «تأمین مالی شرکت‌های کوچک و متوسط» مورد بحث و بررسی قرار گرفت. در این جلسه شورای مشورتی سازمان بورس و اوراق بهادار، مجید عشقی رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار، حسین عبده تبریزی، شاپور محمدی، محمد علی دهقان دهنوی، حسن قالیباف اصل، وروسی سابق این سازمان، نوری بروجردی، معاون اقتصادی دادستان کل کشور، رسول سعیدی، دبیر کل كانون نهادهای سرمایه‌گذاری ایران، علی رحمانی، عضو هیات علمی دانشگاه الزهراء، علیرضا ناصرپور، معاون نظارت بر نهادهای مالی سازمان بورس و اوراق بهادار و میثم حامدی، مدیر پژوهش، توسعه و مطالعات اسلامی حضور داشتند.

##### قوه قضاییه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:
املاک متقاضیان واقع در قریه صالح‌الدین کلا پلاک ۴ اصلی بخش ۴ شفاقی کلاسه ۱۷۸۴-۱۴۰-۲۹ فرعی خانم کبری حسن پور فرزند محمدصادق نسبت به ۵ دانگ و یک قطعه زمین با بنایی احداثی (کاربری زراعی) به مساحت ۱۵۴/۱۹ مترمربع خریداری بدون واسطه /یا واسطه از آقای ابوالفضل یزدی -لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی (کنترل انتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماهه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۲ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رعایت های پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت هم زمان با اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۰۶

شناسه آگهی: ۱۷۵۱۱۴۰

علی اکبر مقدسی فر رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

##### آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی سالیانه انجمن کشتیرانی و خدمات وابسته ایران (نوبت سوم)

مجمع عمومی عادی سالیانه انجمن کشتیرانی و خدمات وابسته ایران راس ساعت ۱۶:۰۰ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۲/۵/۰۷ به آدرس: استان تهران -شهرستان تهران- میدان ولیعصر، بلوار کشاورز، شماره ۱۲۶، هتل بین‌المللی اسپیناس خلیج فارس –تالار پاسارگاد برگزار می گردد.

❖دستور جلسه:

- ۱.استماع گزارش عملکرد هیئت مدیره و بازرس ، منتهی به سال ۱۴۰۲/۲/۲۹
- ۲.تصویب عملکرد هیئت مدیره و صورت های مالی و ترازنامه منتهی به سال ۱۴۰۲/۱۲/۲۹
- ۳.تعیین و تصویب مبلغ ورودیه و حق عضویت سال ۱۴۰۳ اعضا
- ۴.برنامه و بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۳
- ۵.انتخاب بازرس اصلی و علی البدل
- ۶.تعیین و تصویب روزنامه کنترال انتشار
- همکاران گرامی که تمایل به نامزدی سمت بازرس دارند ، می بایستی درخواست کتبی خود را حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۳/۵/۰۲ به آدرس ایمیل info@saoi.ir و یا شماره فاکس ۸۹۰۵۶۰۴۰۳ار سال نماید. تقاضاهای وارده بعد از تاریخ مندرج مسموع نخواهد بود.

هیات مدیره انجمن کشتیرانی و خدمات وابسته ایران