

ضرورت ترغیب بخش خصوصی برای حضور در بنادر

بهروز آقایی - مولد نمودن فرصت‌های اقتصادی برای سرمایه‌گذاران در حوزه تجارت دریامحور به خصوص خدمات بهینه در بنادر نیازمند تسهیل‌گری در فرآیندها، طراحی و تدوین مدل‌های اقتصادی جذاب و همچنین حذف تنگ‌نظری‌ها و سلاقی مدیریتی، موجبات ترغیب بخش‌های خصوصی را برای حضور در بنادر ایجاد می‌نماید.

ضرورت اهتمام برای رفع موضوعات فوق‌الاشاره، اصلاح فرآیندها، ایجاد شفافیت و رعایت اصول جذب سرمایه‌گذار- تدوین مدل توازن درآمد/هزینه و تصمیم‌گیری به موقع از انتظارات اصلی بخش خصوصی در این صنعت بوده، همچنان که بنادر منطقه با فعال نمودن بخش‌های خصوصی در حال توسعه‌های زیرساختی، تجهیزاتی و بازاریابی برای جذب بار و کالا، ارایه خدمات بهینه، ایجاد اشتغال و اصلاح فرآیندها، ایجاد شفافیت و رعایت اصول جذب سرمایه‌گذار- تدوین مدل توازن درآمد/هزینه و تصمیم‌گیری به موقع از انتظارات اصلی بخش خصوصی در این صنعت بوده، همچنان که بنادر منطقه با فعال نمودن بخش‌های خصوصی در حال توسعه‌های زیرساختی، تجهیزاتی و بازاریابی برای ارتقاء بنادر به نسل‌های بعدی می‌باشند.
تأکید بر حفظ شرایط موجود بر خلاف توسعه بیش از ۱۲۰ میلیارد دلاری در حوزه خلیج فارس و غرب دریای عمان توسط کشورهای منطقه، نوعی عقب‌گرد در اقتصاد دریامحور تلقی می‌گردد.مقوله افزایش سهم تجارت دریایی با ارتقا ضریب دسترسی به شبکه جهانی دریایی ارتباط مستقیم داشته که فاکتورهای تأثیرگذار آن ناوگان کشتیرانی، لحاظ اقتصاد مقیاس مسیرهای ریلی، خدمات بهینه و ارزان، رویه‌های یکسان و تسهیل‌گری در فرآیندها به عنوان فاکتورهای اصلی در جذب کالا، پیوندهای منطقه‌ای و نفوذ سیاسی کشورهاست و ارگان‌های متولی به جهت رونق تجارت دریایی و همچنین ارتقاء شاخص‌های اقتصادی می‌بایست نسبت به ایجاد ترینال‌های تخصصی و اقتصادی، اصلاح فرآیندها رقابت‌پذیری بنادر و کریدورها اقدام نموده تا عملاً شاخص‌های بندری روز به روز متناسب با کالاهای متردد در منطقه گردد.

یکی از مؤلفه‌های جذب بار، کالا و سرمایه‌گذاری، اقتصادی نمودن بنادر در درآمد/ هزینه و زمان می‌باشد. که متأسفانه این فرآیندها بدلیل عدم پایش شاخص‌های بندری و اقتصادی مستمر و اعمال فرآیندهای جزیره‌ای و صنفی و همچنین حفظ مدل‌های سنتی غیرکاربردی و رقابت‌دولت با بخش خصوصی در بنادر و کریدورها موجبات غیراقتصادی نمودن کریدورها را فراهم نموده بطوریکه در اکثر موارد به دلیل طولانی شدن زمان خروج کالا از بنادر، هزینه‌ها افزایش یافته و صرفه اقتصادی را در رویه‌های کالایی از دست داده و جالب اینکه در برخی موارد با اعمال موارد غیر اقتصادی و تصدی‌گری دولت در بنادر علیرغم صراحت اصل ۴۴ قانون اساسی در خصوص واگذاری فعالیت‌های دولتی به بخش خصوصی، به دلایل مبهم و غیر کارشناسی، واگذاری این بخش از فعالیت‌های دریایی و بندری که برای بخش خصوصی انتفاعی بوده یا تدوین مدل‌های اقتصادی انجام نمی‌گردد و عملاً به صورت دولتی یا شبه دولتی با هزینه‌های گزاف و غیر اقتصادی تأمین و راهبری می‌شود. به عنوان مثال تأمین تجهیزات دریایی و بندری و راهبری آن‌ها در تمام دنیا با تدوین مدل‌های اقتصادی به بخش‌های خصوصی واگذار گردیده است در این مدل، رقابت‌پذیری، ایجاد ترافیک و خدمات ارزان و بهینه به عنوان یک اصل مدنظر می‌باشد اما با مدل دولتی ضمن مغایرت با قوانین کشور، اپراتورها به جای بازاریابی بار و کالا، نسبت به فراری دادن مشتریان و صاحبان کالا بدلیل عدم توجیه اقتصادی اقدام نموده که مطمئناً تدوین مدل اقتصادی بهینه، متقاضی در بخش‌های خصوصی برای تأمین و راهبری وجود داشته قابلیت اجرایی نداشته، با توجه به زیرساخت‌های مطلوب در کشور و بنادر در حوزه ریلی متأسفانه هیچ سیاست‌گذاری در بهره‌گیری بهینه از این زیرساخت‌ها به عنوان حمل و نقل سریع و ارزان وجود نداشته ضمن اینکه هزینه‌های تعمیرات سیستم ریلی در کشور و بنادر به صورت مستمر انجام و استهلاک ناوگان جاده‌ای هم به این هزینه افزوده می‌گردد اما انتفاعی برای کشور در ترافیک بار و کالا ایجاد نمی‌نماید.

در نهایت برای ایجاد ترافیک، خدمات بهینه، رقابت‌پذیری کاهش زمان په هزینه پیشنهاد می‌گردد تسهیل‌گری در فرایندها و قوانین، تدوین مدل‌های اقتصادی بهینه در واگذاری‌ها، ایجاد اپراتورهای توانمند دریایی، بندری و کریدوری با ترغیب در سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی، ارتقا ضریب دسترسی به شبکه جهانی رعایت اصول اقتصاد مقیاس و ۴۴ قانون اساسی و همچنین عدم رقابت دولت با بخش خصوصی از موارد اصلی در رونق تجارت دریایی کشور است.



این ایده که امنیت جهان پاید به عنوان یک کل در نظر گرفته شود، در واقع می‌تواند با «اصل امنیت غیرقابل تقسیم» روسیه توضیح داده شود. اما بدیهی است که این اصل هنوز برای جهان غرب درک نشده و از همین روی، روسیه کارت‌های خود را مانند غرب بازی می‌کند و قطبی‌شدن را ترجیح می‌دهد. در نتیجه، کره جنوبی بر همکاری امنیتی با ایالات متحده آمریکا و ژاپن برای از بین بردن افزایش تهدید کره شمالی در سال‌های اخیر تمرکز کرده است.

گروه راهبردی – توحیدورستان – در ۱۰

جولای ۲۰۲۴، مقامات ارشد دفاعی کره جنوبی و ژاپن اولین نشست خود را در ۹ سال گذشته در توکیو با هدف بهبود روابط دوجانبه و جلوگیری از تهدیدهای کره شمالی برگزار کردند. طرفین برای اولین بار از آگوست ۲۰۱۵ در سطح معاونت و وزارت دفاع، این نشست را برگزار کردند. آخرین جلسه قبل از این و در سال ۲۰۱۸ برای جلوگیری از اختلافات مربوط به صلاحیت یک هواپیمای گشت دریایی ژاپنی برگزار شد. همزمان با آخرین نشست در توکیو؛ فومو کیشیدا، نخست‌وزیر ژاپن با یون سسوک یول، رئیس‌جمهور کره جنوبی در حاشیه اجلاس سازمان پیمان آتلانتیک شمالی (ناتو) در واشنگتن دیدار کرد. در این دیدار، رهبران دو کشور توافق کردند که روابط عمیق کره شمالی با روسیه یک تهدید جدی است و چالش‌های امنیتی پیش روی آسیا و اروپا غیرقابل تقسیم است. بنابراین، ژاپن و کره جنوبی بار دیگر تأیید کردند که برای تقویت همکاری خود در آسیا-اقیانوسیه با دیگر شرکای اروپایی و همچنین ایالات متحده آمریکا موافقت کنند. برای یادآوری، سران دو کشور در سال‌های ۲۰۲۳ و ۲۰۲۲ نیز در اجلاس سران ناتو حضور داشتند. در واقع، کره جنوبی، ژاپن، استرالیا و نیوزلند در نتیجه مشارکت فعال در اجلاس سران ناتو در ۳ سال گذشته برای «شرکای هند و اقیانوس آرام» (IIP) را دریافت کرده‌اند.

حمایت ترامپ از اتحاد کره و ژاپن

براساس گزارش مرکز آنکسام ترکیه؛ می‌توان گفت که در استراتژی‌های آسیا و اقیانوسیه مقامات تصمیم‌گیری در ایالات متحده (کاخ سفید، پنتاگون و سیا) هماهنگی کاملی وجود دارد. به عبارت دیگر، برای امنیت ملی آمریکا حیاتی تلقی می‌شود که متحدان منطقه‌ای مانند کره جنوبی و ژاپن در مواجهه با تهدیدات امنیتی فعلی و بالقوه در آسیا و اقیانوسیه همکاری کنند. تخمین زده می‌شود که انتخابات ریاست جمهوری که قرار است در پایان سال در آمریکا برگزار شود، تغییری در استراتژی کلان

در واقع، مشاوران سیاسی ترامپ در پیامی به مقامات سئول و توکیو تأکید کرده‌اند که ترامپ در صورت



روی کار آمدن او روابط بین ژاپن و کره جنوبی را تقویت خواهد کرد. بنابراین، ترامپ و تیم او به مقامات ژاپن و کره جنوبی اطمینان می‌دهند که تلاش‌های دوره بایدن را ادامه خواهند داد و حتی آن را بیشتر خواهند کرد.

این واقعیت که کره جنوبی و ژاپن اختلافات تاریخی دارند و در مواجهه با تهدیدات امنیتی مشترک با یکدیگر همکاری می‌کنند به این معنی است که آن‌ها با تغییر بیشتر به سمت محور غربی، اختلافات خود را کنار می‌گذارند. کره جنوبی و ژاپن شروع به موضع‌گیری در برابر قدرت‌هایی مانند روسیه، کره شمالی و چین کردند که توسط دنیای غرب به حاشیه رانده شدند و بنابراین با بازی جنگ سرد جدید غرب همگام شدند. این امر را می‌توان به عنوان گسترش جنگ سرد جدید بین اروپا و روسیه به سمت آسیا و اقیانوسیه تفسیر کرد. کشورهای آسیا و اقیانوسیه مجبور به انتخاب بین جهان غرب و روسیه، کره شمالی و چین هستند. در این راستا می‌توان گفت که کره جنوبی و ژاپن به مسابقه تنش و دو قطبی شدن منتهی به جنگ جهانی سوم بالقوه پیوسته‌اند و از هم اکنون انتخاب‌های خود را به نفع غرب انجام داده‌اند.

مقابله با اتحاد روسیه و کره شمالی

تأثیر نزدیکی روسیه و کره شمالی بر گسترش این روند قطبی شدن به آسیا و اقیانوسیه غیرقابل انکار است. در حالی‌که روسیه به دنبال شرکتی بود که بتواند مستقیماً از او در جنگ در اوکراین حمایت نظامی کند، اما نتوانست حمایتی را که از چین می‌خواست پیدا کند. زیرا چین از روسیه می‌خواهد که هر چه سریعتر به جنگ خود در اوکراین پایان دهد و برای این منظور فعالیت‌هایی مانند ارائه طرح‌های صلح و انجام دیپلماسی شاتل را انجام می‌دهد. روسیه که حمایتی را که از چین انتظار داشت دریافت نکرد، در حالی که جنگ در اوکراین ادامه داشت، موفق شد یک مشارکت نظامی بزرگ با کره شمالی برقرار کند.

شراکت نظامی کره شمالی و روسیه متعاقباً باعث شد تا کره جنوبی مشارکت خود را با سایر متحدان غربی تقویت کند. ژاپن که در مقابل روسیه قرار دارد، کره جنوبی را به عنوان مناسب‌ترین بازیگری برای همکاری در برابر آن می‌داند. در واقع، منافع امنیت ملی و درک تهدیدات کره جنوبی و ژاپن همپوشانی

دارند.

این ایده که امنیت جهان باید به عنوان یک کل در نظر گرفته شود، در واقع می‌تواند با «اصل امنیت غیرقابل تقسیم» روسیه توضیح داده شود. اما بدیهی است که این اصل هنوز برای جهان غرب درک نشده و از همین روی، روسیه کارت‌های خود را مانند غرب بازی می‌کند و قطبی‌شدن را ترجیح می‌دهد. در نتیجه، کره جنوبی بر همکاری امنیتی با ایالات متحده آمریکا و ژاپن برای از بین بردن افزایش تهدید کره شمالی در سال‌های اخیر تمرکز کرده است. با توجه به تهدید مورد بحث، انتظار می‌رود که همکاری کره جنوبی با ایالات متحده آمریکا و ژاپن در سیاست خارجی و امنیت ملی این کشور به طور فزاینده‌ای ادامه یابد. ایسن تحولات منجر به پایان صلح بین کره‌ای و سیاست همگرایی سنتی می‌شود. ایجاد

جهان، به ویژه در منطقه آسیا و اقیانوسیه، به منظور جلوگیری از ظهور چین جهانی خود را شکل می‌دهد. همچنین، روسیه را از ابزار اصلی دور زدن تحریم‌ها و هر گونه مزیت در تجارت با کشورهای آسیایی محروم می‌کند. ژاپن نقش مهمی در این فرآیندها ایفا می‌کند، زیرا با حامی اصلی پروژه‌های آمریکایی است یا آغازگر آن‌ها. در مورد تقویت اساسی توان دفاعی خود ژاپن، باید به موارد زیر اشاره کرد: ۱) هزینه‌های دفاعی دوبرابر خواهد شد (از ۱٪ به ۲٪ تولید ناخالص داخلی) و قرار است ۳۲۰ میلیارد دلار طی ۵ سال هزینه شود.

۲) خرید گسترده انواع تسلیحات جدید و نوسازی تسلیحات موجود، مثلاً خرید ۵۰۰ موشک کروز آمریکایی تاماهاک، سامانه دفاع موشکی زمینی Aegis Ashore، نوسازی سیستم‌های پاتریوت.



۳) حمایت کامل از تصمیم ایالات متحده برای تقویت حضور خود در ژاپن، به عنوان مثال، برنامه‌هایی برای افزایش چشمگیر تعداد موشک‌های ضد کشتی مستقر شده توسط ارتش ایالات متحده در ژاپن، ایجاد یک پست فرماندهی نیروی فضایی در ژاپن در این راستاست.

تعداد بین قدرت‌های جهانی یکی از مهم‌ترین چالش‌های کره جنوبی در دوره آینده خواهد بود.

نقش راهبردی ژاپن

به این ترتیب، ایالات متحده با تقویت چشمگیر حضور نظامی، سیاسی و اقتصادی خود در سراسر

بخش‌های مختلف ساحل

این پروژه به سه منطقه مجزا تقسیم می‌شود که هر کدام تجربه‌های منحصر به فردی ارائه می‌دهند:

۱. مرارید: این منطقه در سمت راست ورودی پالم جبل علی قرار دارد و به عنوان یک مرکز فعالیت‌های ساحلی و تفریحی خدمت می‌کند. شامل یک ساحل خانوادگی پر جنب‌وجش، فعالیت‌های ورزشی، استخر شنا، مناطق بازی کودکان، باشگاه ساحلی با استخر و ساحل خصوصی، رستوران‌ها، کافه‌ها، فروشگاه‌ها و یک رستوران شناور در مکانی منحصر به فرد است.

۲. پناهگاه: این منطقه به عنوان یک پناهگاه برای لاک‌پشت‌ها و زیستگاه‌های طبیعی طراحی شده است و بر حفاظت از محیط زیست تمرکز دارد. این منطقه فعالیت‌های تفریحی و ورزشی را ارائه می‌دهد که اکتشاف محیط زیست را ارتقا می‌بخشد. ۳. آشنیانه: این منطقه در منطقه مانگرو قرار دارد و به عنوان یک مقصد تفریحی آموزشی عمل می‌کند و شامل برنامه‌های آموزشی و حفاظت از محیط زیست، مرکز مطالعات و آگاهی‌بخشی به تنوع زیستی، برنامه‌های بازسازی و مراقبت از لاک‌پشت‌ها و فرصت‌هایی برای بازدیدکنندگان برای یادگیری و کمک به حفظ اکوسیستم ساحلی است. ساختارهای معماری این پروژه از هندسه طبیعی الهام گرفته‌اند و از عناصر و مواد محلی استفاده می‌کنند. این پروژه فرصت‌های سرمایه‌گذاری متعددی مانند رستوران‌ها، مراکز تفریحی و کیوسک‌های تجاری ارائه می‌دهد تا حداکثر راحتی را برای بازدیدکنندگان ساحل فراهم کند و نیازهای مختلف آن‌ها را برآورده سازد. /پراپان امارات



از اهداف پایداری و اکوتوریسم امارت است. توسعه این ساحل اطمینان حاصل می‌کند که اکوسیستم‌ها و حیات وحش در این سایت حفظ و تقویت می‌شوند، از جمله بهبود زیستگاه‌های لاک‌پشت‌ها و کاشت درختان مانگرو که به رشد کرین آبی و فراهم آوردن یک ساحل باز با کمترین تأثیر بر سیستم‌های اکولوژیکی و بیولوژیکی کمک می‌کند.

تصویب طرح جامع توسعه ساحل جبل علی توسط ولیعهد دبی

عالیجناب شیخ حمدان بن محمد بن راشد آل

مکتوم، ولیعهد دبی و رئیس شورای اجرایی، طرح جامع پروژه توسعه ساحل جبل علی را چند روز قبل گ، به تصویب رساند. این ساحل ۶.۶ کیلومتری به عنوان مقصدی تفریحی با تمرکز بر حفظ محیط زیست در نظر گرفته شده است. شیخ حمدان در شبکه اجتماعی (تویتر سابق) اعلام کرد: به عنوان بخشی از هدف برنامه جامع دبی ۲۰۴۰ برای توسعه و گسترش سواحل عمومی امارت به میزان ۴۰۰ درصد، ما طرح جامع و طراحی‌های پروژه توسعه ساحل جبل علی را تصویب کردیم. این پروژه منحصر به فرد مساحتی معادل ۳۳۰ هکتار را پوشش می‌دهد. دبی متعهد به اجرای پروژه‌های پیشرو است که کیفیت زندگی را ارتقا داده و موقعیت شهر را به عنوان بهترین مکان برای زندگی و کار تقویت می‌کند.

جزئیات پروژه توسعه ساحل جبل علی

این پروژه بخشی از یک برنامه گسترده‌تر برای بهبود تجربه‌های شهری در دبی است که به دستور شیخ محمد بن راشد آل مکتوم، معاون رئیس و نخست‌وزیر امارات و حاکم دبی انجام می‌شود. هدف این پروژه ایجاد یک مقصد تفریحی منحصر به فرد با تمرکز ویژه بر حفظ محیط زیست و حفاظت از اکوسیستم‌های محلی و حیات وحش است.

تأکید بر حفاظت از محیط زیست و توسعه زیرساخت‌ها

مطرح التایر، کمیسر کل زیرساخت، برنامه‌ریزی شهری و رفاه، گفت: این پروژه به عنوان یک ساحل عمومی و یک