

رفع انسداد مبلغ علی الحساب طرح
پیش فروش و فوق العاده شرکت
ایران خودرو در حساب‌های وکالتی



به اطلاع کلیه هم‌میهنان گرامی می‌رساند، بر مبنای درخواست «شرکت ایران خودرو» مبنی بر رفع انسداد وجوه حساب‌های وکالتی شده کلیه متقاضیان طرح پیش فروش و فوق‌العاده شرکت مذکور توسط بانک‌ها، مبالغ مسدود نشده در حساب‌های وکالتی شده مشتریان به نفع شرکت یادشده، در روز جاری مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۵ به صورت متمرکز رفع انسداد می‌گردد.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، رفع انسداد و برداشت مبلغ مذکور از حساب توسط مشتریان گرامی، به منزله انصراف و حذف اولویت ایشان نیست؛ همچنین، کلیه متقاضیان محترم که در مهلت مجاز تعیین شده (ساعت ۲۴ روز جمعه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۲) در خصوص ثبت درخواست خرید خودروهای مدنظر خود در سامانه icasales.ir اقدام نموده‌اند، می‌بایست ظرف مهلت ۶ روزه از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۴، تا ساعت ۲۴ روز جمعه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۹ ضمن مراجعه مجدده به سامانه یادشده، با ورود به قسمت «جزئیات سفارش» در خصوص «تعین روش فروش (فوق‌العاده یا پیش‌فروش)» محصولات مدنظر خود اقدام نمایند؛ شایان ذکر است، در روش «فروش فوق‌العاده» موعد تحویل محصولات ۹۰ روز پس از واریز وجه و انعقاد قرارداد با «شرکت ایران خودرو» و در روش «پیش‌فروش» متناسب با نوع محصول انتخابی و اولویت کسب شلده متقاضی در اولویت بندی، موعد تحویل از ۴ الی ۶ ماه پس از واریز وجه و انعقاد قرارداد با شرکت یادشده می‌باشد؛ در صورت عدم انتخاب «روش فروش»، به صورت پیش‌فرض، روش «فروش فوق‌العاده» برای متقاضیان محترم در نظر گرفته خواهد شد؛ همچنین، امکان «لغو سفارش گذاری هر خودرو» و «انتخاب خودروی جدید» پس از مشاهده اطلاعات، مشخصات فنی و قیمت فعلی محصولات، برای متقاضیان محترم از طریق سامانه فوق‌الذکر فراهم می‌باشد.

رتبه نخست بانک ملت در پرداخت وام قرض الحسنه ازدواج و فرزندآوری



بانک ملت در پنج ماهه ابتدای سال ۱۴۰۳ به ۶۱/۹۴۲ زوج جوان، تسهیلات قرض الحسنه ازدواج و فرزندآوری به میزان ۱۳/۵ همت پرداخت کرده است. به گزارش اقتصادسراسرآمد، تسهیلات قرض الحسنه ازدواج پرداخت شده از سوی بانک ملت در ۵ ماهه ابتدای امسال ۳۱،۵۷۹ فقره و به میزان ۰۸،۴۶۶ میلیارد ریال بوده که نسبت به سال گذشته ۴۷ درصد رشد داشته است.

همچنین مانده تسهیلات فرزند آوری نیز با رشد ۹۶ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل، به رقم ۲۶،۵۰۰ میلیارد ریال رسیده که این میزان تسهیلات به ۳۰،۳۶۳ نفر از هموطنان پرداخت شده است.

بر اساس این گزارش، بانک ملت در میزان اعطای تسهیلات و مصارف قرض الحسنه تبصره ای تکلیفی و حمایتی رتبه نخست شبکه بانکی را به خود اختصاص داده است و بیش از ۳۰ درصد سهم بازار شبکه بانکی را در اختیار دارد.

بر این اساس، مانده تسهیلات قرض الحسنه و تکلیفی بانک ملت به میزان ۱،۹۸۷،۱۱۱ میلیارد ریال است که نسبت به زمان مشابه در سال گذشته ۶۲ درصد رشد داشته است.

این گزارش حاکی است، اعطای تسهیلات ازدواج و فرزندآوری در بانک ملت از طریق سامانه فرابانک، به صورت غیر حضوری نیز امکان پذیر است.



گروه بازار سرمایه - یعقوب شیدایی

شهریور، ۱۰ هزار و ۹۸۵ واحد افزایش یافت و در سطح ۲ میلیون و ۳۳ هزار واحدی ایستاد. با وجود رشد شاخص کل بورس، صف‌های خرید بیشتر نمادهای بازار از سوی فروشنده‌ها عرضه شد؛ به گونه‌ای که در اواخر وقت ی‌ا خبری از صف‌های خرید چند روز گذشته نبود با اینکه معاملات متعادل شده بود.

پس از مشکلات پیش آمده برای بورس به دلیل اقتصادی و سیاسی، سازمان بورس تصمیم گرفت که دامنه نوسان را به یک‌درصد و سپس به ۲درصد تعدیل کند.

دامنه نوسان حداقل و حداکثر قیمتی است که یک دارایی (مانند یک سهم در بورس) می‌تواند در طول یک دوره زمانی (مثلاً در طول یک روز) معامله شود. قیمت هر سهم در بورس ایران در طول هر روز معاملاتی، می‌تواند مقدار مشخصی نسبت به روز قبل جابه‌جا شود که به این جابه‌جایی، دامنه نوسان می‌گویند. کاهش دامنه نوسان و انتشار خبرهای مثبت هفته‌های گذشته از حمایت از بازار سرمایه با تزریق نقدینگی و رای اعتماد کابینه پزشکیان از مجلس شورای اسلامی موجب افزایش حضور خریداران و به تبع آن تشکیل صف‌های خرید برای گروهی از سهام شرکت‌ها شد. مردام‌ساز، قادر معصومی خانقاه، مدیر نظارت بر بورس‌های سازمان بورس درباره حماریت از بورس به سنا، گفته بود: «مدیران و معاونان سازمان بورس جلساتی را با مدیران بانک مرکزی برای حمایت از بازار سرمایه برگزار کردند.»

یک نماینده مجلس مدعی شد:

خرید و فروش املاک، بانک‌ها را از ارائه

تسهیلات به مردم غافل کرده است

نماینده مردم «سنقر و کلیایی» در مجلس شورای اسلامی گفت: امیدواریم با روی کار آمدن دولت جدید و تغییر سیاست‌های موجود، بانک‌ها به سمت انضباط مالی و شفافیت حرکت کنند. به واقع بانک‌ها باید در ریل فعالیت‌های صحیح حرکت کرده و بر مبنای آن رفتار کنند.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، سیدجواد حسینی کیا، با اشاره به عملکرد نامطلوب بانک‌ها در ارائه تسهیلات ضروری به مردم به خانه ملت تاکید کرد: متأسفانه بانک‌ها همواره به دنبال بنگاه داری بوده و از بانکداری فاصله گرفته‌اند.

نماینده مردم «سنقر و کلیایی» در مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه بانک‌ها باید بانکداری کرده و از فعالیت‌های اقتصادی فاصله بگیرند، ادامه داد: این مسئله به بزرگترین ضعف بانک‌ها تبدیل شده و متأسفانه محور فعالیت‌های آنها را تغییر داده است.

این نماینده مجلس شورای اسلامی تاکید کرد: امیدواریم با روی کار آمدن دولت جدید و تغییر سیاست‌های موجود، بانک‌ها به سمت انضباط مالی و شفافیت حرکت کنند. به واقع بانک‌ها باید در ریل فعالیت‌های صحیح حرکت کرده و بر مبنای آن رفتار کنند.

این نماینده مجلس شورای اسلامی اظهار کرد: عدم پرداخت برخی از تسهیلات قانونی از سوی بانک‌ها، به دلیل عملکرد نامناسب آنها در گذشته است. متأسفانه در گذشته بانک‌ها منابع فراوانی داشته و این منابع را در حوزه مسکن و یا خرید ملک هزینه کرده‌اند و در حال حاضر هم این املاک دیگر برای آنها تبدیل به منابع مالی نمی‌شود و در واقع برخی این املاک بر روی دست بانک‌ها باقی مانده است. از این رو بانک‌ها منابع لازم را برای ارائه تسهیلات به مردم ندارند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برای رای شماره ۱۴۰۳/۰۳/۰۱-۱۴۰۳/۰۳/۰۱-۱۴۰۳/۰۳/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای مجتبی رافت گیلگسی فرزند حسن در ششدانگ یک باب خانه و محوطه محصور به مساحت ۱۴۰/۴۷ متر مربع به شماره پلاک ۳۱۹۲ فرعی مفروز و مجزی شده پلاک شماره ۲۷۵ فرعی از سنگ اصلی ۶۲ واقع در کلاشم بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن-سید مجتی قیوم زاده ۱۴۰۳/۰۳/۰۶-۱۰۶۹-م الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۰۶

«اقتصادسراسرآمد» گزارش می‌دهد

صعود شاخص کل بورس با چاشنی فروش

با فرآیندهای گذشته نمی‌توان بورس را اداره کرد

می‌شود. از سوی دیگر، در مواقعی که ارزش معاملات در حال کاهش است با تحلیل‌های دقیق و حرفه‌ای اقدام به نوسان‌گیری می‌شود. رشد ارزش معاملات بازار سرمایه همراه با افزایش ارزش معاملات خرد نشانه مثبتی است به شرط اینکه این افزایش ناشی از نوعی شتاب‌زدگی برای فروش و نقد کردن نباشد موردی که گروهی از تحلیل‌گران درباره آن همواره هشدار می‌دهند این است که هرگونه تصمیم‌گیری درباره بورس یا هر بازار دیگر باید با در نظر گرفتن تمام جنبه‌ها و آمارها باشد.

محدودیت منابع بانکی برای حمایت از بورس

به گفته یک عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس، با فرآیندهای گذشته نمی‌توان بورس را اداره کرد. جبار کوچکی‌نژاد در این باره به سنا گفت: با توجه به محدودیت منابع بانکی به ویژه بانک‌های دولتی، بهتر است اقدامات قابل توجهی برای ورود بخش خصوصی به حوزه اقتصاد برای حمایت مالی از بازار سرمایه صورت گیرد.

او افزود: با توجه به محدودیت منابع بانکی به ویژه منابع در اختیار بانک‌های دولتی، بهتر است اقدامات قابل



توجهی برای ورود بخش خصوصی به حوزه اقتصاد برای حمایت از بازار سرمایه صورت گیرد. عضو کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس با تاکید بر این که بانک مرکزی موظف است خط اعتباری ویژه‌ای برای حمایت از بازار سرمایه ارائه دهد، گفت: دولت باید بداند که با فرآیندهای گذشته نمی‌توان بورس را اداره و اقتصاد را به سمت رشد و تعالی سوق داد. لذا بهتر است با حمایت از بخش خصوصی و آگذاری امور به این بخش، برای حمایت از سهامداران و تأمین مالی و تسریع در طرح‌های توسعه‌ای شرکت‌های بورسی در سالی که به شعار جهش تولید با مشارکت مردم تاکید شده است، گام‌های بیشتری برداشته باشیم.

چند درصدی قیمت، روز گذشته صف‌های خرید رشد که همین امر موجب بالا رفتن و رشد حدود ۱۰۰درصدی ارزش معاملات خرد در مقایسه با روز شنبه بورس شد، اما آمارها از خروج پول هوشمند و افزایش ورود پول به صندوق‌های درآمد ثابت حکایت می‌کنند. تحلیل‌گران حرفه‌ای از ارزش معاملات برای رصد سیگنال‌های خرید و فروش استفاده کنند. زمانی که ارزش معاملات مقدار مناسبی است، گویای این است که احتمالاً زمان خرید سهم است.

همچنین ارزش بالای معاملات در یک سهم مشخص می‌تواند نویدی برای آینده صعودی سهم باشد؛ وقتی خرید سهام به احتمال قوی با سود مثبت روبه‌رو

چند درصدی قیمت، روز گذشته صف‌های خرید رشد که همین امر موجب بالا رفتن و رشد حدود ۱۰۰درصدی ارزش معاملات خرد در مقایسه با روز شنبه بورس شد، اما آمارها از خروج پول هوشمند و افزایش ورود پول به صندوق‌های درآمد ثابت حکایت می‌کنند.

تحلیل‌گران حرفه‌ای از ارزش معاملات برای رصد سیگنال‌های خرید و فروش استفاده کنند. زمانی که ارزش معاملات مقدار مناسبی است، گویای این است که احتمالاً زمان خرید سهم است. همچنین ارزش بالای معاملات در یک سهم مشخص می‌تواند نویدی برای آینده صعودی سهم باشد؛ وقتی خرید سهام به احتمال قوی با سود مثبت روبه‌رو

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان فومن

برای رای شماره ۱۴۰۳/۰۳/۰۱-۱۴۰۳/۰۳/۰۱-۱۴۰۳/۰۳/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی فومن تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای سجاد کوچکی دلپوند فرزند ولی در ششدانگ یک باب خانه و محوطه محصور به مساحت ۹۰/۲۶ متر مربع شماره پلاک ۳۱۹۳ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۲۷۵ فرعی از سنگ اصلی ۶۲ واقع در کلاشم بخش ۲۴ گیلان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان فومن-سید مجتی قیوم زاده ۱۴۰۳/۰۳/۰۶-۱۰۶۷-م الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۰۶

«مناقصه عمومی یک مرحله‌ای»

پروژه نگهداری، اورهال و سرویس چاههای آب و خطوط آبرسانی فضای سبز

مواعد زمانی:

- تاریخ انتشار فراخوان در سامانه ستاد: تاریخ ۱۴۰۳۰۵۳۱

- مهلت دریافت اسناد فراخوان از تاریخ انتشار تا تاریخ: ۱۴۰۳۰۶۰۸

- مهلت ارسال پیشنهادات از تاریخ انتشار تا تاریخ: ۱۴۰۳۰۶۲۴

- زمان بازگشایی پاکت‌ها: تاریخ ۱۴۰۳۰۶۲۴

- نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: ۱،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال

به شرح اسناد پیوستی در سامانه ستاد

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه مناقصه گزار: شهرستان بهارستان نسیم شهر میدان هفت تیر شهرداری نسیم شهر

تلفن: ۰۲۱-۵۶۷۷۵۱۹۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳۰۵۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳۰۶۰۶

محمدرضا با با حسینی - شهردار نسیم شهر

