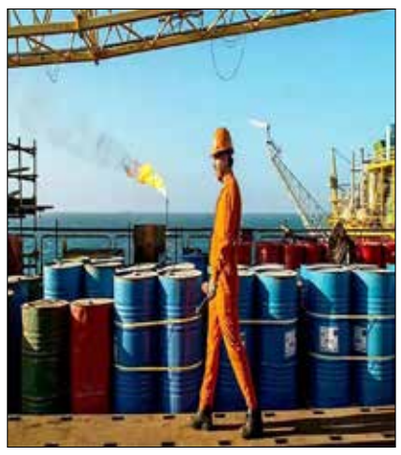
سرآمد اقتصاد

شنبه-۱۰شهریور۱۴۰۳-سال هشتم-شماره ۲۰۰۴

انرژی

انتقال ۴۷ میلیارد لیتر مواد نفتی به همت صنعت انتقال نفت



مدیرعامل شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت از انتقال ٤٦ میلیارد و ۷۰۰ میلیون لیتر مواد نفتی شامل نفت خام، انواع فرآورده نفتی و میعانات گازی به مبادی مصرف در چهار ماه نخست سال ۱٤۰۳ خبر داد.

به گزارش اقتصادسرآمد، ارسلان رحیمی با اشاره به ثبت رکوردهی پیاپی در صنعت انتقال نفت طی سال‌های گذشته درباره حجم انتقال مواد نفتی در کشور تصریح کرد: در چهارماه نخست امسال در مجموع ٤٦ میلیارد و ۷۰۰ میلیون لیتر مواد نفتی شامل نفت خام، انواع فرآورده نفتی و میعانات گازی به مبادی مصرف انتقال داده و به‌دنبال آن از تردد یک میلیون و ۸۷۰ هزار تانکر ۲۵ هزار لیتری که معادل ۲ میلیارد و ۳۲۰ میلیون کیلومتر پیمایش جاده‌ای می‌شود، جلوگیری شده است.

وی ادامه داد: از اردیبهشت تا تیرماه امسال ۲۲ میلیارد لیتر فرآورده نفتی و ۲٤ میلیارد و ۷۰۰ میلیون لیتر نفت خام به مبادی مصرف انتقال داده شده است.

مدیرعامل شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت با اشاره به عملکرد پایدار و قابل‌اطمینان شبکه خطوط لوله انتقال نفت خام، فرآورده‌های نفتی و میعانات گازی تصریح کرد: با انتقال پایدار و ایمن مواد نفتی در شبکه خطوط لوله نفت در چهارماه نخست امسال، صرفه‌جویی بیش از ٦۳۵ میلیون لیتر نفت گاز را به ارزش ٤۰۰ میلیون دلار رقم خورده است.

رحیمی با بیان اینکه در چهار ماه نخست امسال، ٤٦ میلیارد و ۷۰۰ میلیون لیتر مواد نفتی به نقاط مختلف کشور انتقال داده شده است، افزود: این درحالی است که در مقایسه با مدت مشابه پارسال، حجم انتقال نفت خام و فرآورده‌های نفتی در شبکه خطوط لوله سه درصد افزایش داشته است.

وی با تأکید بر اهمیت سوخت‌رسانی به نیروگاه‌ها، بیان کرد: همچنین در این زمان، یک میلیارد و ۳۰۰ میلیون لیتر سوخت مایع به نیروگاه‌های متصل به شبکه خطوط ارسال شده است که در مقایسه با مدت مشابه پارسال، افزایش ۱۵.٤ درصدی را نشان می‌دهد.

مدیرعامل شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران، با اشاره به روند افزایشی انتقال مواد نفتی در سطح کشور از شبکه خطوط لوله، افزود: انتقال مواد نفتی ازسوی این شرکت در سال‌های ۱٤۰۱، ۱٤۰۲ به ترتیب حدود ۱۳۲ و ۱۳۷ میلیارد لیتر برآورد می‌شود و حجم انتقال مواد نفتی در سال ۱٤۰۲، ۳.۷ درصد افزایش داشته است. این آمار از دیدگاه تن کیلومتری شبکه خطوط لوله انتقال مواد نفتی طی دوسال گذشته، به ترتیب برابر با ٦۳ میلیارد و ۱۰۰ میلیون و ٦۵ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تن کیلومتر بوده است که بیانگر رشد ۳.۸ درصدی انتقال مواد نفتی با خطوط لوله است.

رحیمی درباره اهمیت بهینه‌سازی در مصرف انرژی در صنعت انتقال نفت نیز گفت: باتوجه به افزایش حمل مواد نفتی در سال ۱٤۰۲ و بررسی شاخص عملکرد انرژی شرکت در این سال در مقایسه با میانگین عملکرد دهه ۹۰ (۱۳۹۹-۱۳۹۰) حدود معادل ۱۷۰ هزار بشکه نفت خام بهبود داشته است.

یک کارشناس ارشد حوزه انرژی وصنایع دریایی به «روزنامه دریایی سرآمد» نوشت:

لزوم توجه جدی دولت به بهبود وضعیت زیست محیطی

در مقابل حفظ محیط زیست آیندگان مسئولیت سنگینی داریم

گروه زیست دریایی - ناخدا نظام نجفی بیرگانی - دولت جدید در شروع به کار خود باید یکی از اولویت‌های مهم خود را توجه جدی به بهبود مسائل زیست محیطی کشور قرار دهد.وضعیت محیط زیست کشور اصلا قابل قبول نیست واگر بخواهیم یکی از سه نگرانی وتهدیدهای کلان کشور در این ایام را نام ببریم قطعا تهدیدات زیست محیطی در شمول آن لیست خواهد بود.

براساس گفته ناخدا نظام نجفی بیرگانی، محقق وکارشناس ارشد حوزه انرژی وصنایع دریایی که در نوشتاری به روزنامه دریایی اقتصادسرآمد آورده است: منابع آب زیرزمینی را با عدم مدیریت صحیح در مصرف به شدت آسیب وکاهش دادیم. فرونشست زمین را تشدید و به مرحله هشدار رساندیم. خاک را به شدت فرسایش وآسیب زدیم و به مرحله نگران کننده رساندیم. طبق اظهار سازمان جهانی خوار و بار و کشاورزی سالانه ۲ میلیارد تن خاک از دست می‌دهیم و در عمل یک دوازدهم فرسایش خاک جهان در ایران اتفاق می‌افتد در حالی‌که یک درصد از خشکی‌های جهان را در اختیار داریم، نرخ فرسایش خاک نسبت به مساحت کشور هشت برابر میانگین جهانی و بالاترین نرخ فرسایش خاک در جهان است که بسیار نگران کننده هست. دولتمردان بدانند که تشکیل یک سانتی متر خاک در ایران پانصد سال زمان نیاز دارد لذا ببینیم که چه نعمت با ارزشی را به‌راحتی از دست می‌دهیم و برای توقف این روند با جدیت برنامه‌ریزی و تلاش کنیم.

کسب رتبه ۸ جهان و رتبه اول خاورمیانه در زمینه انتشار گازهای گلخانه‌ای

گرد وغبار و آلودگی ریزگردها را تشدید و به تبع آن بیماری‌های زیادی را ایجاد کردیم که بخشی از این مشکل به مدیریت ناصحیح در نگهداشت آب و خشکاندن رودخانه ها و دریاچه ها و از سوی ما بوده است. هنوز هم در بیشتر نقاط کشور، مدیریت صحیح و مدرن در کشاورزی نداریم و همچنان آب این سرمایه گران‌بها را به‌راحتی از دست می‌دهیم.در زمینه انتشار گازهای گلخانه‌ای رتبه ۸ جهان و رتبه اول خاورمیانه را کسب کرده‌ایم.

برویم تا نیم قرن آینده چیزی از جنگل‌های کشور باقی نخواهد ماند

در زمینه نابودی جنگل‌ها، بدانیم که مساحت جنگل‌های کشور از ۱۹ میلیون هکتار در سال ٦۹ به ۱۰میلیون هکتار در سال ۱٤۰۲ کاهش یافته هست واگر همین طور پیش برویم تا نیم قرن آینده چیزی از جنگل‌های کشور باقی نخواهد ماند.

بیش از نیمی از جمعیت کشور در معرض آلودگی هوا قرار دارند

کلان شهرها و حتی برخی شهرهای متوسط و کوچک دچار آلودگی‌های بسیار خطرناک و فراتر از استاندار اغلب ناشی از خودروهای غیراستاندارد و گرد وغبار و...شده وابتلا به بیماری‌های ناشی از آلودگی و مرگ و میرهای ناشی از آن امری عادی شده است. بیش از نیمی از جمعیت کشور در معرض آلودگی هوا قرار دارند و سالانه دهها هزار نفر در اثر آلودگی هوا فوت می کنند. خسارت این پدیده فقط در تهران بالغ بر ۳/۲میلیارد دلار در سال هست. بنا بر اعلام وزارت بهداشت سالانه ۲۰هزار مرگ منتسب به آلودگی در کشور اتفاق می‌افتد که البته با احتساب تاثیرات غیر مستقیم این آمار خیلی بیشتر هست.

جناب دکتر پزشکیان، دولت محترم چهاردهم، ما در مقابل حفظ محیط زیست برای نسل فعلی و همچنین آیندگان مسئولیت سنگینی داریم و در مقابل حفظ جان ملتی که مشکلات آلودگی و زیست محیطی و.. تهدیدی بزرگ برایشان ایجاد می کند لذا با برنامه ریزی دقیق و اثربخش این مهم را در اولویت قرار دهیم.

> جناب دکتر پزشکیان، دولت محترم چهاردهم، ما در مقابل حفظ محیط زیست برای نسل فعلی و همچنین آیندگان مسئولیت سنگینی داریم و در مقابل حفظ جان ملتی که مشکلات آلودگی و زیست محیطی و.. تهدیدی بزرگ برایشان ایجاد می کند لذا با برنامه ریزی دقیق و اثربخش این مهم را در اولویت قرار دهیم.

قوه قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک کن تهران
آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به این که احسان مؤیدی فرزند حسین با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۴۹۴۰- ۱۴۰۳/۰۵/۲۸ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۳۰۳ تهران منضم به تقاضای وارده ۱۰۲۳۰۱۴۳۵۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۹ مدعی فقدان یک جلد سند مالکیت به شماره چاپی ۷۲۸۸۷۳ سری ب سال ۹۵ شده و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک با مشخصات ذیل را نموده اند: ۱-نام و نام خانوادگی مالک: احسان مؤیدی فرزند حسین شماره شناسنامه ۷۵۹۲ تاریخ تولد ۱۳۵۶/۰۶/۲۸ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۶۹۱۶۸۴۵۸ به عنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان ۲-شماره پلاک: پلاک ثبتی شماره ۲۶۸۰۵ فرعی از ۱۲۳ اصلی ۳- علت گم شدن: سهل انگاری ۴- خلاصه وضعیت ملک: سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۲۶۸۰۵ فرعی از ۱۲۳ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۳۵۰۸ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۸ در طبقه ۲ و واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک کن تهران استان تهران به مساحت ۶۳/۱۷ مترمربع بانضمام انباری قطعه ۱ به مساحت ۱/۹۵ و پارکینگ قطعه ۸ به مساحت ۱۱ واقع در طبقه زیرزمین به مالکیت احسان مؤیدی فرزند حسین شماره شناسنامه ۷۵۹۲ تاریخ تولد ۱۳۵۶/۰۶/۲۸ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۶۹۱۶۸۴۵۸ به عنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۶۰۳۴۲ تاریخ ۱۳۹۶/۰۶/۱۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۸ شهر تهران استان تهران، با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۰۱۰۲۳۰۳۲۹۴۶ ثبت گردیده است. و برابر سند رهنی شماره ۱۶۰۳۴۳ مورخ ۱۳۹۶/۰۶/۱۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۸ تهران بنفع بانک مسکن در رهن می باشد. علیحال مراتب فوق در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اجرایی قانون ثبت فقط در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم و یا وجود سند مالکیت، نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه اصل سند مالکیت به این واحد ثبتی تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است به اعتراض وارده بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد و اصل اسناد مالکیت پس از ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد. در صورت عدم وصول اعتراض ظرف مهلت مقرر قانونی، سند مالکیت المثنی نسبت به پلاک مذکور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.
شناسه آگهی: ۱۷۷۷۱۴۶ میم الف: ۱۲۸۵۹

علی زارعی فر - کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران از طرف باقر سماواتی

قوه قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک مازندران
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی هیأت به شماره ۱۴۰۳/۱۲۳۴۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شهربانو رحمانی خلیلی فرزند ابراهیم نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۵۶/۶۳ مترمربع به شماره کلاسه ۱۴۰۳/۱۷۷ قسمتی از پلاک ۲۴۷۷ فرعی از ۴۹-اصلی واقع در اراضی خیل شهر بخش ۱۷ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان بهشهر لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰
شناسه آگهی: ۱۷۶۷۰۹۰

محمد حسن صادقی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

قوه قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک مازندران
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی هیأت به شماره ۱۴۰۳/۱۳۱۲۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی شرکت گاز مازندران نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۵/۰۹ مترمربع به شماره کلاسه ۱۴۰۱/۱۰۸۵ قسمتی از پلاک ۱۰-اصلی واقع در اراضی محمدآباد بخش ۱۹ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع الواسطه از مالک غیر رسمی محمود شانی لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۲۴
شناسه آگهی: ۱۷۷۹۷۹۰

محمد حسن صادقی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

قوه قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور حوزه ثبت ملک رودکی تهران
آگهی تسلیم سند مورث

سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۳۶ فرعی از ۱۶۶۸ اصلی، واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک رودکی تهران استان تهران به مساحت ۲۲ مترمربع در مالکیت جعفر/ مستغنی سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۴۷۸۵۸۲ سری سال که در صحفه ۳۶۹ دفتر املاک جلد ۶۴۸ ذیل شماره ۹۶۷۷۹ ثبت گردیده است نامبرده فوت و طبق گواهی حصر وراثت ۷۱۱-۷۶/۴/۴ شعبه ۱۶۶ دادگاه عمومی تهران وراث وی امیر و منصور و محمد حسین و لیدا مستغنی و زهرا گیلان دخت می باشند و منصور مستغنی فوت و طبق گواهی حصر وراثت ۲۱۴-۷۷/۳/۵ شعبه ۸ دادگاه عمومی تهران وراث وی امیر و منصور و محمد حسین و لیدا مستغنی و زهرا گیلان دخت می باشند و منصور مستغنی فوت و طبق گواهی حصر وراثت ۳۶۶-۸۵/۵/۱۴ شعبه ۸ دادگاه عمومی تهران وراث وی زنیوس و امید و آرمان و آریا مستغنی و لعیا دل زنده می باشند و لیدا مستغنی فوت و طبق گواهی حصر وراثت ۳۶۶-۸۵/۵/۱۴ شعبه ۳ دادگاه عمومی تهران وراث وی احسان و محسن کرم نیای و لعیا دل زنده می باشند و زهرا گیلان دخت اعتماد مقدم فوت و طبق گواهی حصر وراثت ۰۴۶۱۷۳۲۲-۱۴۰۲/۴/۱۰ شعبه ۲۵۲ شورای حل اختلاف تهران وراث وی رقیه نزهت الزمان اعتماد مقدم می باشد و لعیا دل زنده فوت و طبق گواهی حصر وراثت ۰۱۷۸-۹۷/۳/۲۸ شعبه ۵۰۸ شورای حل اختلاف تهران تنها ورثه وی امیر مستغنی می باشد اینک آقای احسان و محسن کرم نیا تقاضای سند مالکیت موروثی نموده و بالاظهار اصل سند مالکیت نزد آقای محمد حسین مستغنی می باشد و از ارائه آن خودداری می نماید که مراتب طی اخطاریه شماره ۱۴۰۳۸۵۶۰۱۰۴۵۰۱۶۵۷۲۳ مورخ ۱۴۰۳/۵/۳ به نامبرده جهت ارائه سند مالکیت اخطار گردیده است ولی تاکنون سند مالکیت مربوطه را ارائه ننموده است لذا مراتب در اجرای ذیل تبصره ۳ ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت آگهی می گردد که دارنده سند مالکیت از تاریخ انتشار این آگهی ظرف ۱۰ روز سند مالکیت مذکور را تسلیم و یا مجوز قانونی نگاهداشتن آن را ضمن اعتراض خود به این اداره اعلام نمایند در صورت انقضاء مدت و عدم وصول اعتراض موجه سند مالکیت ورثه طبق قانون صادر و تسلیم خواهد شد.

امید ملک - سرپرست واحد ثبتی حوزه ملک رودکی تهران از طرف شهین حسن زاده آذر

آگهی تسلیم سند مورث

سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۲۰ فرعی از ۱۶۶۸ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱ فرعی از اصلی مذکور، واقع در بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک رودکی تهران استان تهران به مساحت ۷۶/۵ مترمربع به مالکیت جعفر مستغنی فرزند حسین شماره شناسنامه ۱۱۶۰۴ به عنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان ثبت و سند مالکیت صادر شده که نامبرده فوت و طبق گواهی حصر وراثت ۷۱۱-۷۶/۴/۴ شعبه ۱۶۶ دادگاه عمومی تهران وراث وی امیر و منصور و محمد حسین و لیدا مستغنی و زهرا گیلان دخت می باشند و منصور مستغنی فوت و طبق گواهی حصر وراثت ۲۱۴-۷۷/۳/۵ شعبه ۸ دادگاه عمومی تهران وراث وی زنیوس و امید و آرمان و آریا مستغنی و لعیا دل زنده می باشد و لیدا مستغنی فوت و طبق گواهی حصر وراثت ۳۶۶-۸۵/۵/۱۴ شعبه ۳ دادگاه عمومی تهران وراث وی احسان و محسن کرم نیای و لعیا دل زنده می باشند و زهرا گیلان دخت اعتماد مقدم فوت و طبق گواهی حصر وراثت ۰۴۶۱۷۳۲۲-۱۴۰۲/۴/۱۰ شعبه ۲۵۲ شورای حل اختلاف تهران وراث وی رقیه نزهت الزمان اعتماد مقدم می باشد و لعیا دل زنده فوت و طبق گواهی حصر وراثت ۰۱۷۸-۹۷/۳/۲۸ شعبه ۵۰۸ شورای حل اختلاف تهران تنها ورثه وی امیر مستغنی میباشد اینک آقای احسان و محسن کرم نیا تقاضای سند مالکیت موروثی نموده و بالاظهار اصل سند مالکیت نزد آقای محمد حسین مستغنی می باشد و از ارائه آن خودداری می نماید که مراتب طی اخطاریه شماره ۱۴۰۳۸۵۶۰۱۰۴۵۰۱۶۵۷۲۳ مورخ ۱۴۰۳/۵/۳ به نامبرده جهت ارائه سند مالکیت اخطار گردیده است ولی تاکنون سند مالکیت مربوطه را ارائه ننموده است لذا مراتب در اجرای ذیل تبصره ۳ ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت آگهی می گردد که دارنده سند مالکیت از تاریخ انتشار این آگهی ظرف ۱۰ روز سند مالکیت مذکور را تسلیم و یا مجوز قانونی نگاهداشتن آن را ضمن اعتراض خود به این اداره اعلام نمایند در صورت انقضاء مدت و عدم وصول اعتراض موجه سندمالکیت ورثه طبق قانون صادر و تسلیم خواهد شد.

آگهی تسلیم سند مورث

سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۳۴ مترمربع به پلاک ثبتی ۱۶۶۸/۱۹ واقع در بخش ۱۰ تهران ذیل ثبت ۶۸۷۱۶ صفحه ۶۵ دفتر ۴۶۱ املاک به نام جعفر مستغنی صادر شده است نامبرده فوت و طبق گواهی حصر وراثت ۷۱۱-۷۶/۴/۴ شعبه ۱۶۶ دادگاه عمومی تهران وراث وی امیر و منصور و محمد حسین و لیدا مستغنی و زهرا گیلان دخت می باشند و منصور مستغنی فوت و طبق گواهی حصر وراثت ۲۱۴-۷۷/۳/۵ شعبه ۸ دادگاه عمومی تهران وراث وی زنیوس و امید و آرمان و آریا مستغنی و لعیا دل زنده می باشند و لیدا مستغنی فوت و طبق گواهی حصر وراثت ۳۶۶-۸۵/۵/۱۴ شعبه ۳ دادگاه عمومی تهران وراث وی احسان و محسن کرم نیای ولعیا دل زنده می باشند و زهرا گیلان دخت اعتماد مقدم فوت و طبق گواهی حصر وراثت ۰۴۶۱۷۳۲۲-۱۴۰۲/۴/۱۰ شعبه ۲۵۲ شورای حل اختلاف تهران وراث وی رقیه نزهت الزمان اعتماد مقدم میباشد و لعیا دل زنده فوت و طبق گواهی حصر وراثت ۰۱۷۸-۹۷/۳/۲۸ شعبه ۵۰۸ شورای حل اختلاف تهران تنها ورثه وی امیر مستغنی می باشد اینک آقای احسان و محسن کرم نیا تقاضای سند مالکیت موروثی نموده و بالاظهار اصل سند مالکیت نزد آقای محمد حسین مستغنی می باشد و از ارائه آن خودداری می نماید که مراتب طی اخطاریه شماره ۱۴۰۳۸۵۶۰۱۰۴۵۰۱۶۵۷۲۳ مورخ ۱۴۰۳/۵/۳ به نامبرده جهت ارائه سند مالکیت اخطار گردیده است ولی تاکنون سند مالکیت مربوطه را ارائه ننموده است لذا مراتب در اجرای ذیل تبصره ۳ ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت آگهی میگردد که دارنده سند مالکیت از تاریخ انتشار این آگهی ظرف ۱۰ روز سند مالکیت مذکور را تسلیم و یا مجوز قانونی نگاهداشتن آن را ضمن اعتراض خود به این اداره اعلام نمایند در صورت انقضاء مدت و عدم وصول اعتراض موجه سند مالکیت ورثه طبق قانون صادر و تسلیم خواهد شد.

امیدملک - سرپرست واحد ثبتی حوزه ملک رودکی تهران از طرف شهین حسن زاده آذر

میم الف: ۱۲۸۶۰ شناسه آگهی: ۱۷۷۷۱۴۸

قوه قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۸۶۷ هیأت اول کلاسه ۱۴۰۳-۴۵۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ناهید شهابی به شناسنامه شماره ۳۴ کد ملی ۵۷۲۹۵۵۵۲۲۹ صادره فرزند علی در شش دانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۵۳۲/۴۹ مترمربع، پلاک ثبتی ۸۲ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی احمد هنرمند قالیباف احدی از ورثه محمدرضا هنرمند قالیباف محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۲۵
شناسه آگهی: ۱۷۸۰۰۴۵ م الف: ۳۴۹

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

آگهی فقدان سند مالکیت »

نظر به اینکه خانم لاله گرجاسی با ارائه درخواست بشماره وارده ۳۵۰۲ مورخه ۱۴۰۳،۰۴،۳۱ به ضمیمه دو برگ استشهادیه مصدق شده بشماره شناسه یکتا ۱۴۰۳۰۲۱۵۴۳۹۲۰۰۰۱۹۶ رمز تصدیق ۵۵۳۹۰۰ شماره ترتیب ۱۰۸۶۳ مورخ ۱۴۰۳،۰۴،۳۱ دفتر اسناد رسمی شماره ۵۰ بهارستان اعلام نموده که:سند مالکیت دفترچه ای ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۰۰ متر مربع قطعه ۷۲۲۳ تفکیکی بشماره پلاک ۱۰۸۲۲ فرعی از ۱۴۲ اصلی مفروز ومجزا شده از قطعات ۲-۵-۶-۷ تفکیکی از اصلی مذکورواقع درقریه موسوم به سلطان آباد جزء حوزه ثبتی رباط کریم ذیل ثبت شماره ۹۸۰۴۵ صفحه ۱۱ دفتر املاک جلد ۳۴۵ تحت سریال ۷۱۲۱۶۶-الف/۸۰ بنام شرکت صادرات تمیز (سهامی خاص) صادر و تسلیم شده،سپس تمامی موردثبت مع الواسطه بموجب سنداانتقال قطعی بشماره ۱۲۲۱ مورخ ۱۳۹۰،۱۱،۳۰ دفتر اسناد رسمی ۵۰ رباط کریم به خانم لاله گرجاسی فرزند نعمت منتقل گردیده که مالک اخیر مطابق درخواست صدرالذکر اعلام نموده سند مالکیت به علت اسباب کشی مفقود شده است. فلذا در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت به هردلیلی نزد خود میباشند ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خودرا ضمن ارائه اصل سندمالکیت یاسندمعامله به این اداره واقع در شهرستان بهارستان شهر گلستان کوچه دانش پلاک ۱۷ طبقه سوم، اداره ثبت اسنادواملاک بهارستان تسلیم ورسید اخذ نمایند.بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض یا ارائه اصل سندمالکیت یا سندمعامله،برابر مقررات المثنی سند مالکیت پلاک مذکور برابر مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهدشد.تاریخ انتشار:۱۴۰۳،۰۶،۱۰

م الف/۱۰۳۸علی رحیمی بردنجانی - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهارستان