سرآمد اقتصاد

سه‌شنبه-۲۷ شهریور ۱۴۰۳-سال هشتم-شماره ۲۰۱۶

تجلیل موسسه اعتباری ملل، از قهرمان المپیک ۲۰۲۴ پاریس

طی مراسمی با حضور مدیرعامل و چند تن از مدیران این موسسه، از سعید اسماعیلی، قهرمان بلندآوازه کشتی فرنگی ایران در المپیک ۲۰۲۴ پاریس، با اهدای یک قطعه فرش نفیس دستبافت، تجلیل به عمل آمد.
به گزارش اقتصادسرآمد، جوادی ، ضمن قدردانی از این قهرمان المپیک گفت: اینکه با تلاش و همت خود، زمینه ساز شادمانی مردم عزیز و اقتدار نام کشور ایران در دنیا شدید، باعث افتخار و مباهات تک تک ایرانیان است.
مدیرعامل موسسه اعتباری ملل افزود: بدون شک، نام و جایگاه شما در دنیا، نه تنها برای نوجوانان و جوانان کشور، بلکه برای کل دنیا، یک الگو محسوب می شود.
جوادی مدیرعامل موسسه اعتباری ملل در پایان گفت: نقطه هدف هر ورزشکاری، میدان المپیک است که کسب موفقیت در این میدان سخت رقابت، جز با توکل به خداوند و تلاش و سخت کوشی فردی، ممکن نمی گردد. امیدواریم که طی سالهای آتی، چه در میدان رقابت و چه در میدان هدایت، افتخار آفرین باشید.

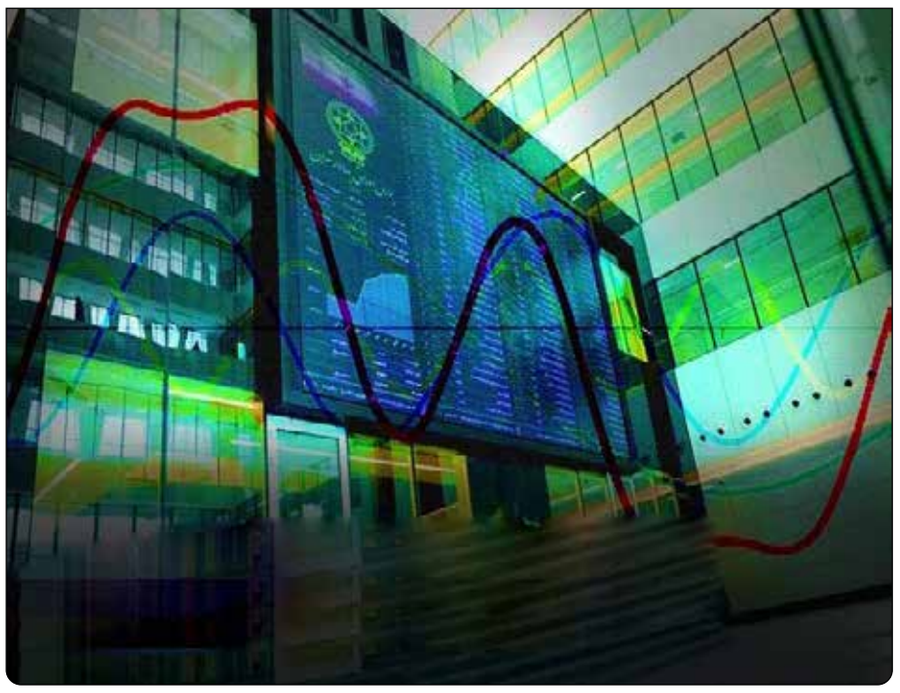
جلسه همفکری بانک مرکزی و مجلس برای تسهیل وام ازدواج

جلسه همفکری بانک مرکزی و کمیسیون اصل ۹۰ مجلس شورای اسلامی به منظور تسهیل پرداخت وام ازدواج و فرزندآوری برگزار می‌شود.
به گزارش اقتصادسرآمد، به درخواست محمدرضا فرزین –رئیس کل بانک مرکزی –جلسه همفکری با نمایندگان مجلس برای تسهیل در پرداخت تسهیلات مربوط به ازدواج و فرزندآوری و کوتاه شدن صف این وام، در کمیسیون اصل ۹۰ مجلس شورای اسلامی برگزار می‌شود.
اخیرا، محمدرضا فرزین – رئیس کل بانک مرکزی نیز به موضوع تسهیلات تکلیفی شبکه بانکی برای ازدواج و فرزندآوری اشاره کرده و گفته بود در چندسال گذشته، تسهیلات تکلیفی نقش خیلی مهمی در تامین مالی و پرداخت تسهیلات، ایفا کرده است و یکی از این موارد موضوع وام ازدواج است که بر عهده نظام بانکی کشور است. پرداخت وام ازدواج به گستردگی شمولیت مالی در نظام بانکی کمک کرده است و اینکه ضریب جینی نیز اندکی کاهش یافته است، بخشی از آن ناشی از توسعه شمولیت مالی در شبکه بانکی است.
به گفته وی، مسئله اساسی که امروز موجب نارضایتی در جامعه شده، این است که تکالیفی که بر عهده نظام بانکی بانکی است و انتظاری که از شبکه بانکی وجود دارد فراتر از منابع موجود در نظام بانکی است و تحقق آن یا بانک مرکزی را از اهداف اصلی خود، یعنی مهار تورم و نقدینگی دور می‌کند و یا منجر به بی انظباطی در نظام بانکی می‌شود.
رئیس کل بانک مرکزی در همایش سالانه بانکداری اسلامی به تعداد متقاضیان در صف وام ازدواج اشاره و اظهار کرد که در سال جاری تسهیلات مربوط به وام ازدواج به ۲۲۷ هزار نفر پرداخت شد، اما ۳۵۵ هزار نفر متقاضی در صف دریافت تسهیلات ازدواج هستند که تقریبا به منابعی نزدیک به ۸۰۰ همت، نیاز است. آنچه در قانون در رابطه با تسهیلات فرزندآوری و ازدواج دیده شده ۲۰۰ همت است، اما امروز متقاضیان در صف بیشتر از این عدد است و ما در بانک مرکزی دائما به این موضوع پرداخته‌ایم که چگونه با این مشکل برخورد شود.
طبق گفته فرزین، اخیرا وی نامه‌ای به ریاست کمیسیون اصل ۹۰ مجلس شورای اسلامی نوشته که این موضوع را با همکاری بانک مرکزی در مجلس بررسی کنند، چراکه موضوع تسهیلات مربوط به ازدواج و فرزند آوری در قانون بر عقده بانک مرکزی است، با این حال، نظام بانکی کشور مبلغی که در قانون دیده شده است را پرداخت می‌کند اما این پاسخگوی نیازهای مردمی نیست.

«اقتصادسرآمد» گزارش می‌دهد

پیشنهادی برای تامین منافع بورسی در بودجه ۱۴۰۴

افزایش ۲هزار واحدی شاخص کل بازار بورس



گروه بازار سرمایه – زهرا عسکری – شاخص کل بورس در سومین روز کاری رشد ۲هزار و یک واحدی را تجربه کرد و در تراز ۲میلیون و ۶۷هزار واحدی ایستاد. نماگر بورس در ابتدای زمان معاملات نزولی سپس در ادامه تا نیمه اول زمان معاملات صعودی بود که در نیمه دوم نزولی شد و قسمتی از صعود را از دست داد، اما در نهایت مقدار پایانی بالاتر از روز یکشنبه بود.
خروج پول حقیقی از بورس و صندوق‌های با درآمد ثابت روز گذشته اتفاق افتاد ارزش معاملات خرد اندکی صعود کرد، اما همچنان نیمه اول کانال ۳همت یعنی ۳,۳همت است.
انتشار سه خبر از رئیس سازمان بورس، نامه ابطال مصوبه نرخ خوراک و سوخت برای «شخارک» و میزان ابطالی یونیت‌های صندوق توسعه بازار سرمایه معاملات سومین روز بورس را تحت‌الشعاع قرار داد. دادوستدهای روز گذشته بورس به نوعی خرید در منفی‌ها و فروش در قیمت‌های بالاتر بود به عبارت دیگر، نگاه فعالان بازار سرمایه این روزها کوتاه‌مدتی و حتی روزانه شده است و همین امر موجب زیاد شدن نوسان‌های قیمتی در گروه زیادی از شرکت‌ها شده است. وعده رئیس سازمان بورس درباره در نظر گرفتن منافع بازار سرمایه در لایحه بودجه ۱۴۰۴، به نوعی این باور را نزد معامله‌گران افزایش می‌دهد که هنوز زمان ورود پول هوشمند به بورس نرسیده است مورد که ارزش معاملات ۳,۳همتی نیز آن را تائید می‌کند.

وعده رئیس سازمان بورس درباره منافع بازار سرمایه در لایحه بودجه ۱۴۰۴

حجت‌اله صیدی از تلاش سازمان بورس برای مدنظر قراردادن مسائل مرتبط با بازار سرمایه در لایحه بودجه سال آینده خبر داد.
رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار، در پاسخ به مطالبه یکی از فعالان بازار سرمایه، مبنی بر پیگیری سازمان بورس برای بازگرداندن اعتماد سرمایه‌گذاران به بازار سهام، در زمان تدوین لایحه بودجه، اعلام کرد: در حال کار کردن بر روی این موضوع و مسائل مشابه هستیم.
حجت‌اله صیدی در ادامه نوشت: تلاش ویژه‌ای را در رابطه با لایحه بودجه و مسایلی که به صورت مستقیم یا غیرمستقیم بر بازار سرمایه تاثیرگذار هستند، به‌کار گرفته‌ایم.
پیش‌تر یکی از فعالان بازار سرمایه، در فضای مجازی، پیشنهادهایی را به رئیس سازمان بورس، برای در نظر گرفتن منافع بازار سرمایه در تصمیمات دولت و بازگرداندن اعتماد سهامداران به بورس، مطرح کرده بود.

نامه ابطال مصوبه نرخ خوراک و سوخت برای «شخارک»

پس از اینکه نرخ خوراک و سوخت افزایش قابل توجهی پیدا کرد و حتی منجر به تعطیلی و زیان‌ده شدن تعدادی از واحدهای پتروشیمی شد سرانجام پتروشیمی خارک موفق شد ، با رای هیات عمومی دیوان عدالت اداری نرخ‌های گاز محاسبه‌شده برای ۵ ماه ابتدایی سال ۱۴۰۲ را ابطال کند.
پیش از این (سال ۱۴۰۲) نیز «اقتصاد سرآمد» در مطلبی با عنوان «رشد بورس هفته گذشته مانند باران پاییزی زودگذر بود» در مرداد ماه به مقوله افزایش نرخ خوراک و احتمال تعطیلی پتروشیمی کاوه پرداخته و توصیف کرده بود که فعالان بازار سرمایه سر دو راهی ابطال یا ابطال نشدن این مصوبه هستند با طرح این سوال که «آیا مصوبه نرخ خوراک باطل می‌شود؟» در این مورد نوشته بود:
«افزایش قیمت سوخت صنایع و مهمترین آنها صنایع پتروشیمی یکی از مواردی بود که سبب نزول شاخص کل بورس شد. افزایش قیمت گاز حتی موجب تعطیلی چند واحد پتروشیمی از جمله کاوه شد.
در تیر ماه ۱۴۰۲، موسس و رئیس هیات مدیره پتروشیمی کاوه از تعطیلی بزرگترین متانول ساز جهان به دلیل گرانی ۵۴ درصدی نرخ خوراک خبر داده بود.
درهمین رابطه ابراهیم عسگریان درباره تغییر نرخ خوراک و سوخت گاز صنایع، گفته بود: «پتروشیمی کاوه طی سال های ۱۴۰۰ تا ۱۴۰۲ بالغ بر ۱,۱۶ هزار میلیارد تومان بابت مالیات بر ارزش افزوده بستانکار بود. این درحالی است که گاز این شرکت به علت بدهی قطع شده اما گاز متانول‌سازان دولتی قطع نشد!»
او افزوده بود: «تولید هر مترمکعب متانول برای کارخانه های خصوصی از جمله پتروشیمی کاوه ۱۲۰ دلار زیان دارد. ماه گذشته ۸۰۰میلیارد تومان هزینه گاز کارخانه شد. تعطیلی این کارخانه و عدم مصرف گاز به معنای از دست رفتن ۸۰۰میلیارد تومان از جیب دولت است.»
دوشنبه ۲۶شهریور ۱۴۰۳، مدیر نظارت بر ناشران سازمان بورس در این باره اعلام کرد: نامه ابطال مصوبه نرخ خوراک و سوخت صنایع ۵ ماه ابتدایی سال ۱۴۰۲ برای شرکت‌های پتروشیمی‌ها ارسال شد اما فعلا هیچ یک از شرکت‌ها جز پتروشیمی خارک این ابلاغیه را دریافت نکرده‌اند.
روز یکشنبه گذشته، اطلاعیه‌ای در سامانه کدال منتشر شد، مبنی بر اینکه براساس افشای اطلاعات صورت گرفته توسط پتروشیمی خارک، با رای هیات عمومی دیوان عدالت اداری نرخ‌های گاز محاسبه شده برای ۵ ماه ابتدایی سال ۱۴۰۲ ابطال شده است، این اتفاق با واکنش مثبت فعالان بازار همراه و اعلام شد: پس از مدت‌ها نرخ‌های بحث برانگیزی که مدت‌ها بازار را تحت‌الشعاع قرار داد، اصلاح شده است.
در این زمینه ولی‌اله جعفری، مدیر نظارت بر ناشران سازمان بورس و اوراق بهادار، به سنا، گفت: اصلاحیه مربوط به ابطال مصوبه نرخ خوراک و سوخت صنایع ۵ ماه ابتدایی سال ۱۴۰۲، مربوط به رای دیوان عدالت اداری در تاریخ ۱۲ تیر ماه ۱۴۰۳ است.مدیر نظارت بر ناشران سازمان بورس و اوراق بهادار، توضیح داد: طبق استعلام از چند پتروشیمی و با توجه به خطاب نامه، به نظر می‌رسد این ابلاغیه فقط مربوط به پتروشیمی خارک باشد.
جعفری در پایان گفت: این نامه برای شرکت‌های پتروشیمی‌ها ارسال شده است اما طبق اظهار شرکت‌ها، فعلا هیچ یک از شرکت‌ها جز پتروشیمی خارک، این ابلاغیه را دریافت نکرده‌اند.

ناچیز بودن میزان ابطالی یونیت‌های صندوق توسعه بازار سرمایه

مدیرعامل صندوق توسعه بازار سرمایه با اشاره به جزییات مصوبه آزاد شدن منابع کارگزاری‌ها در صندوق توسعه بازار سرمایه، اعلام کرد: برآوردها نشان‌دهنده آن است که میزان ابطالی رقم بسیار ناچیزی بوده و این ابطال با توجه به شرایط صندوق توسعه بازار سرمایه، لحاظ شده است.
واحد سرمایه گذاری Investment Fund Unit یا همان یونیت سرمایه‌گذاری، بخش کوچک مجموع دارایی صندوق است. وقتی یک فرد سرمایه‌گذاری در یک صندوق را شروع می‌کند، در واقع واحدهای سرمایه گذاری صندوق را خریداری می‌کند. این واحدها نمایانگر سهم یا سهمیه از دارایی‌های صندوق هستند.
هر واحد سرمایه‌گذاری به نسبت سرمایه‌ای که سرمایه‌گذار به صندوق واریز کرده است، به وی تعلق می‌گیرد. مقدار واحدهای سرمایه‌گذاری صندوق به تغییرات ارزش دارایی‌های صندوق وابسته است. به عبارت دیگر، ارزش هر واحد سرمایه‌گذاری صندوق به ارزش دارایی‌های کل صندوق بستگی دارد.
صندوق توسعه بازار سرمایه در تاریخ ۱۷ بهمن ماه ۱۳۹۱ با دریافت مجوز از سازمان بورس و اوراق بهادار (سبا) به عنوان صندوق سرمایه‌گذاری موضوع بند ۲۰ ماده ۱ قانون بازار اوراق بهادار مصوب آذر ماه سال ۱۳۸٤، فعالیت خود را آغاز کرد. این صندوق با سرمایه ۳۰ میلیارد تومانی به ثبت رسید.
یکی از مأموریت‌های مهم این صندوق تثبیت بازار سرمایه به منظور کنترل و کاهش مخاطرات سامانه‌ای یا فراگستاگاهی بازار سرمایه کشور در شرایط وقوع بحران‌های مالی و اقتصادی و اجرای سیاست‌های عمومی حاکمیتی به منظور حفظ و توسعه شرایط رقابت منصفانه در حوزه بازار سرمایه است.

حمایت از بازار، اولویت صندوق تثبیت بازار سرمایه

رامین ابوالفضلی درباره مصوبه آزاد شدن منابع کارگزاری‌ها در صندوق توسعه بازار سرمایه به سنا، گفت: سازمان بورس و اوراق بهادار در تاریخ ۱۷ شهریور ابلاغیه‌ای را منتشر کرد، مبنی بر این‌که شرکت‌های کارگزاری می‌توانند به شرط تایید هیات مدیره صندوق توسعه بازار سرمایه، صدورهایی را که تا قبل از تاریخ ۱۳ تیر ۱۴۰۰ زده شده، ابطال کنند.
او از تشکیل هیات مدیره صندوق توسعه بازار سرمایه در روز یکشنبه گذشته خبر داد و گفت: در این جلسه مصوب شد تا با توجه به شرایط بازار و حمایت همه جانبه این صندوق از بازار با ابطال گسترده ماقبل تاریخ ۱۳ تیر ۱۴۰۰ مخالفت شود.
ابوالفضلی اعلام کرد: برآوردها نشان‌دهنده آن است که میزان ابطالی رقم بسیار ناچیزی بوده و این ابطال با توجه به شرایط صندوق توسعه بازار سرمایه، لحاظ شده است.
مدیرعامل صندوق توسعه بازار سرمایه افزود: طبق ابلاغیه ۱۷ شهریور مبنی بر ابطال واحدهای کارگزاری‌ها تا قبل از تاریخ ۱۳ تیر ۱۴۰۰، کارگزاری‌ها می‌توانند اقدام به ارسال درخواست ابطال خود کنند اما تایید ابطال به هیات مدیره صندوق واگذار شده است.
او توضیح داد: با توجه به شرایط فعلی بازار، هیات مدیره صرفا با ابطال ۱۲ روز از تیر ۱۴۰۰ موافقت کرده که عدد قابل توجهی نیست.ابوالفضلی به صحبت‌های مطرح شده مبنی بر تاثیر این مصوبه بر افزایش عرضه در بازار گفت: صندوق توسعه بازار سرمایه روزانه از بازار حمایت می‌کند و به طور معمول در بازار شاهد فروش خرد از سوی صندوق توسعه بازار سرمایه نیستیم.او تاکید کرد: هم‌چنان حمایت از بازار اولویت این صندوق است.

دبیر شورای هماهنگی بانک‌ها:

تسهیلات زیر ۱۰درصد برای کارکنان بانک‌ها نداریم

دبیر شورای هماهنگی بانک‌ها گفت: براساس قانون بودجه سال ۱۳۹۵ و طبق مصوبه برای کارکنان شبکه بانکی تسهیلاتی با نرخ کمتر از ۱۰ درصد وجود ندارد.
به گزارش اقتصادسرآمد، علیرضا قیطاسی با حضور در برنامه گفت‌وگوی ویژه خبری، قواعد و ضوابط اعطای تسهیلات به کارکنان بانک‌ها را تشریح کرد و گفت: طی روزهای اخیر اخباری در رابطه با دریافت تسهیلات بانکی از سوی کارکنان شبکه بانکی منتشر شد. باید اشاره داشت که شبکه بانکی نیز مانند سایر اقشار جامعه برای تامین نیازهای خود از تسهیلات استفاده می‌کنند. اما کارکنان شبکه بانکی از بدو استخدام تا زمان ابلاغ حکم رسمی آنها که دو سال زمان می‌برد، نمی‌توانند از تسهیلات بانکی استفاده کنند. به عبارت دیگر باید دو سال از سابقه استخدامی آنها بگذرد تا بتوانند واجد شرایط دریافت تسهیلات شوند.
وی افزود: آن دسته از تهیسلاتی که برای احتیاجات کارکنان شبکه بانکی وجود دارد شامل، تسهیلات مسکن، احتیاجات ضروری و تامین مسکن است که از زمان تاسیس نظام بانکی کشور برقرار بوده است و قبل از اینکه در قانون بودجه سال ۱۳۹۵، بحث تسهیلات کارکنان بانکها مطرح شود، میزان این تسهیلات، براساس مصوبات شورای عالی بانک و شورای پول و اعتبار از قبل تصویب شده است. با این حال پس از منحل شدن شورای عالی بانک‌ها در سال ۱۳۸٤، وظایف شورای عالی بانک‌ها به هیأت مدیره بانک‌ها محول شد.
دبیر شورای هماهنگی بانک‌ها خاطرنشان کرد: از سال ۱۳۹۵ با توجه به ابهاماتی که در جامعه در رابطه با نرخ پایین تسهیلات کارکنان بانک مطرح شده بود، در قانون بودجه تصریح شد که برای کارکنان بانک‌ها، کارگروهی متشکل از وزیر امور اقتصادی و دارایی، ریاست کل بانک مرکزی و ریاست سازمان برنامه و بودجه تشکیل شد تا برای سقف تسهیلات کارکنان نظام بانکی تصمیم گیری شود و نرخ آن بر اساس مصوبه شورای پول و اعتبار مشخص شد که در مرداد ماه ۱۳۹۵ شورای پول و اعتبار صادر شد، مقرر شد نرخ تسهیلات کارکنان شبکه بانکی، حداقل ۱۰ درصد باشد و امروز در شبکه بانکی، تسهیلاتی با نرخ کمتر از ۱۰ درصد وجود ندارد.قیطاسی افزود: در بانک‌های دولتی و نیمه دولتی که عضو شورای هماهنگی بانک‌ها هستند، دستگاه‌های نظارتی از جمله، دیوان محاسبات، سازمان بازرسی کل کشور و بازرسان قانونی حضور دارند. آخرین نسخه از مقررات و دستورالعمل مربوط به تسهیلات نظام بانکی مربوط به سال ۱۴۰۱ (تبصره ٤ ذیل ماده ۱۱ ضوابط اجرایی قانون بودجه سال ۱۴۰۱) است که براساس آن مقرر است، مجموع تسهیلات اعطایی برای کارکنان شبکه بانکی و شرکت‌های دولتی، بیش از ٤۰ برابر سقف تعیین شده در تبصره ذیل ماده ۷٦ قانون مدیریت خدمات کشوری نباشد.وی گفت: بنابراین بر اساس دستور العمل فوق، در پایان سال گذشته جمع و یا سقف تسهیلات پرداختی به کارکنان بانک‌های دولتی و نیمه دولتی کشور ٦۹۲ میلیون تومان است. براین اساس ابهاماتی به وجود آمده که همه کارکنان شبکه بانکی در سال گذشته ٦۹۲ میلیون تومان وام دریافت کرده‌اند که این سقف تجمیع یک دوره سی ساله برای کارکنان است.

آگهی مفقودی

سند وکارت ماشین وکارت سوخت کامیون‌باری-ایسورو مدل ۱۳۹۲ رنگ سفید روغنی به شماره پلاک ۳۵ع۵۵۲ ایران ۹۸ وشماره شاسی NAGNPR۷۵pDTooo۰۸۷ وشماره موتور ۹۶۶۰۹۰ بنام مصیب نورعلی فرزند نورمحمدبه کدملی ۴۵۵۹۹۱۳۴۱۲ مفقود گردیده است واز درجه اعتبار ساقط می باشد.(ایلام)

«آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی»

برابر آراء شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۲۰۶۰۰۱۸۳۸ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۲۰۶۰۰۱۸۴۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم شکری فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۹۸۹ و آقای جعفر رضایی فرزند عزیزاله شماره شناسنامه ۸۷۳ نسبت به هر کدام سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۱.۳۸ متر مربع پلاک ۵۵۱۷ فرعی از ۱۴۱ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۵۶ فرعی از ۱۴۱ اصلی واقع در صالحیه خریداری از مالک رسمی آقای محمود جعفری نجف آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳.۰۶.۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳.۰۷.۱۴
م الف/۱۰۴۳علی رحیمی پردنجانی رئیس ثبت اسناد و املاک بهارستان

«آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی»

برابر آراء شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۲۰۶۰۰۲۴۱۶ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۲۰۶۰۰۳۲۴۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهارستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقایان بهزاد عبدی فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۱۸۵ و منوچهر عبدی فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۴۹۲۲ نسبت به هر کدام سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۰۸ متر مربع پلاک ۲۶۰۲ فرعی از ۱۳۵ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۲۲۶ فرعی از ۱۳۵ اصلی واقع در نسیم شهر خریداری از مالک رسمی خانم تاجی مونی تاجیک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳.۰۶.۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳.۰۷.۱۴
م الف/۱۰۴۴علی رحیمی پردنجانی رئیس ثبت اسناد و املاک بهارستان

آگهی تجدید مزایده عمومی فروش املاک و مستغلات

نوبت دوم

واحدهای مشارکتی اداره کل راه و شهرسازی استان اردبیل به نمایندگی از سازمان ملی زمین و مسکن((بصورت نقد))

در راستای سیاستهای وزارت راه وشهرسازی ، اداره کل راه و شهرسازی استان اردبیل به نمایندگی از سازمان ملی زمین و مسکن در نظر دارد تعدادی از واحدهای سهم اداره کل از پروژه های مشارکتی (مجتمع پزشکان پشت بیمارستان امام (ره) - مجتمع تجاری و مسکونی ولیعصر(عج) جنب پل قدس - مجتمع تجاری و خدماتی میدان شفا واقع در شهرک کارشناسان فاز ۳ - مجتمع تجاری و خدماتی بلور ۲ شهرک نیایش - مجتمع تجاری خدماتی الماس شهر واقع در میدان شریعتی اردبیل و مجتمع تجاری گلستان مشگین شهر) را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و با بهره گیری از سامانه تدارکات دولت (setadiran.ir) و با شماره ۲۰۰۳۰۰۳۷۲۳۰۰۰۰۱۳ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.
(لازم به ذکر است کلیه مراحل فرایند مزایده شامل خرید اسناد مزایده و بارگذاری پیشنهادات و کلیه مراحل اطلاع رسانی صرفا از طریق سامانه ستاد ایران خواهد بود.)

تاریخ انتشار آگهی :	۱۴۰۳/۰۶/۲۶
مهلت دریافت اسناد مزایده :	تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۱ ساعت ۱۴:۰۰
ارسال پیشنهاد :	از ۱۴۰۳/۰۶/۲۶ الی ۱۴۰۳/۰۷/۱۱ (به شرط دریافت اسناد در مهلت مقرر)
تاریخ بازگشائی :	۱۴۰۳/۰۷/۱۲ ساعت ۰۹:۰۰
تاریخ اعلام به برنده :	۱۴۰۳/۰۷/۱۴ ساعت ۰۸:۰۰

تاریخ نوبت اول : ۱۴۰۳/۶/۲۶ تاریخ نوبت دوم : ۱۴۰۳/۶/۲۷