

اختصاص سه خط اعتباری بانک توسعه تعاون به میزان ۱۳۰ هزار میلیارد ریال ویژه تعاونی ها



عضو هیات مدیره بانک توسعه تعاون از اختصاص سه خط اعتباری بانک به میزان ۱۳۰ هزار میلیارد ریال ویژه تعاونی ها در طول سه سال اخیر خبر داد. به گزارش اقتصادسراسرآمد، سید باقر فتحاحی در جشنواره تعاونی های برتر استان تهران اظهار داشت:حضور آقای دکتر پزشکیان رئیس جمهور در مراسم ملی جشنواره تعاونی های برتر، در روزهای آغازین فعالیت دولت چهاردهم تویذبخش روزهای خوب بخش تعاون در دولت چهاردهم است. این امیدواری وجود دارد که در برنامه های اقتصادی دولت جدید، حمایت ها و امکانات مناسبی را برای بخش تعاون شاهد باشیم.

وی افزود: تاکید رئیس جمهور بر ضرورت پرهیز دولت از مداخله در تعاونی ها و همچنین لزوم حل مشکلات اداری تعاونی ها دلالت بر احاطه و تسلط ایشان بر مسائل بخش تعاون است.فتحاحی تصریح کرد: اعتقاد رافرق مقام معظم رهبری به بخش تعاون و حمایت های ایشان همواره پشتوانه عظیم تعاونگران در ادامه فعالیت است. در برهه های زمانی مختلف شاهد حمایت ها و رهنمودهای موثر ایشان برای تبیین نقش و اهمیت تعاون در سطح اقتصاد ملی بوده ایم.

این مقام بانکی ادامه داد: حضور دکتر مدبری به عنوان وزیر تعاون، کار و رفشاه اجتماعی با تجربه و سبقه چندین ساله ایشان در حوزه های رفاه، اقتصاد و تعاون در سطح وزارتخانه و در سطح اقتصاد کلان کشور می تواند موجبات ارتقای سطح عملکرد وزارتخانه باشد و فرصتی مغتنم برای بخش تعاون پدید آمده است.

فتحاحی یادآور شد: سه خط اعتباری مجموعه با ارزش ۱۳۰ هزار میلیارد ریال طی سه سال اخیر از سوی بانک توسعه تعاون به تعاونی ها اختصاص یافته است، سسی درصداختباری به صورت متمرکز در اختیار معاونت تعاون ها و ۷۰ درصد نیز با هدف رفع موانع فعالیت تعاونی ها میان استانها توزیع گردیده است.

وی تاکید کرد: مطابق ماده ۲۹ قانون سیاست های اصل ۴۴ پیش بینی شده به میزان سی درصد عایدات حاصل از واگذاری ها برای تقویت بخش تعاون اختصاصی یابد که تاکنون نیم درصد محقق شده است، رعایت سهم قانونی بخش تعاون در این فرآیند امکان رشد و توسعه تعاونی ها را فراهم می کند. همچنین اجرای سند توسعه تعاون مصوب دولت در سال ۱۴۰۲ نیز ظرفیت مناسبی برای بالندگی بخش تعاون است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رابرای شماره ۶۲۲۶-۱۱۰-۳۱۸-۱۴۰۳۶-۱۴۰۳۱۰/۳۱۲۳۰۳۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بامعارض متقاضی آقای خاتم نسرين فروتن کودهی فرزند قربان به شماره شناسنامه ۱۴۱۴ صادره از صومعه سراسر دشداشنگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه بمساحت ۱۱۹۱۰ مترمربع پلاک ۱۴۰۳ افرعی از ۴۲ اصلی مقروزو مجزی شده از پلاک ۵ واقع در قریبه عرابن بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق سید آقائی ورته ابو القاسم خان عربانی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است ورسید در صورت لقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۹۱۰/۹۲۶- رییس ثبت اسنادواملاک شهرستان صومعه سرا

یداله شهبازی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۱۸ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۰۲

«آگهی اعلام مفقودی اسناد خودرو»

سند رسمی مالکیت وسیله نقلیه(برگ سبز)،سند و فاکتور فروش خودرو (برگ کمپانی)، سند قطعی منقول (بنچاق) و کارت شناسایی خودرو سواری سیستم سیتروئن تیپ رانتیا مدل SX۱۳۸۹ به شماره موتور: ۱۴۲۲۳۰، شماره شناسی: ۵۱۱۰۱۹۱۹۲۲۸۹S۱۵ و شناسه(VIN) وسیله نقلیه: ۵۱۱۰۱۹۰۱۷۱C۸۹۱R۳ به شماره پلاک انتظامی ۳۵۸ م ۴/۴۴-ایران -۷۸ به نام مالک آقای عشقعلی احمدی فرزندعلی متولد۱۳۵۰،۵۰۶ به شماره شناسنامه ۱۱۹۰ صادره از کیودر آهنگ به شماره ملی ۴۹۴۷۷۳۴۰۳ مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.ب/ت ۱۰۴۶/



سید گروه بازار سرمایه - حسین بوذری - عبدالناصر همتی وزیر امور اقتصادی و دارایی اخیرا با بر ضرورت اجرای سیاست های ارزی و کاهش تعداد نرخ های ارزهای موجود تأکید کرد.

به گفته همتی؛ دولت چهاردهم در اولویت برنامه های اقتصادی خود رفع مشکل ناترازی بانک ها، تأمین کسری بودجه و کنترل تورم را مورد توجه قرار داده است.

حال سوال این است که آیا حذف نرخ های ارز دولتی یا نزدیک کردن آن به قیمت بازار آزاد بر بازار تأثیر می گذارد؟ آیا موجب تشدید تورم می شود؟

از سویی به واسطه اختلاف قیمت ارز در سامانه نیما و بازار آزاد، برخی واردکنندگان با معرفی کالای وارداتی خود با کیفیت و یا ارزش بیشتر از واقعیت، ارز دولتی بیشتری دریافت کرده و از این موضوع سوء استفاده کنند که با حذف ارز نیما این موارد مرتفع می شود و قطعاً افزایش فشار هزینه برای ماه های ابتدای این طرح است و شاید در ماه های ابتدایی نرخ تورم ماهانه افزایش یابد.

خبرنگار اقتصادسراسرآمد، در همین خصوص گفت وگویی را با سیدکمال سیدعلی معاون اسبق ارزی بانک مرکزی، کارشناس بازار ارز و کارشناس حوزه اقتصادی ترتیب داده است.

ارز ترجیحی، فشار اقتصاد را به مردم وارد می کند

سیدعلی با بیان این که افزایش نرخ ارز تیغ دولبه ای است که منجر به تورم می شود، اظهار کرد: هم ارز ترجیحی و هم ارز نیمایی خواه ناخواه فشار لازم را به مردم وارد می کند، البته ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان کمتر به اقتصاد کشور لطمه وارد می کند و مردم تا

مدیر عامل سابق فرابورس:

نظرات حمایتی وزیر اقتصاد روند بازار را تغییر داد



سید مدیر عامل سابق فرابورس ایران با اشاره به اینکه نظرات حمایتی وزیر اقتصاد روند بازار را تغییر داد گفت: انتظار می رود نتیجه خوبی از سفر نیویورک رییس جمهور به دست آید.

به گزارش اقتصاد سراسرآمد، میثم فدایی در گفت وگو با سازمان بورس و اوراق بهادار، بازار سرمایه را آئینه تمام نمای اقتصاد ایران خواند و گفت: این بازار نشان دهنده آینده صنایع فعال در اقتصاد کشور است و روند فعالیت آنها را به نمایش می گذارد.

او افزود: در سال اخیر، صنایع بورسی، تحت تأثیر قیمت گذاری دستوری

معاون اسبق ارزی بانک مرکزی به «اقتصادسراسرآمد» می گوید:

ضرورت هدایت ارز نیمایی به سمت بازار آزاد

یکسان سازی ارز چاره کار است؟

دولت چهاردهم باید نگرش بهبود معیشت زندگی مردم به خصوص اقشار آسیب پذیر را مدنظر قرار دهد

سیدعلی تأکید کرد: دولت چهاردهم باید نگرش بهبود معیشت زندگی مردم به خصوص اقشار آسیب پذیر را مدنظر قرار دهد، بنابراین دوترخی شدن ارز و رفتن اقلام از سمت ارز نیمایی به بازار آزاد می تواند راهگشا باشد؛ از سویی ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی ارز هم باید برای تأمین کالاهای ضروری مانند دارو همچنان مبادله شود.

معاون اسبق ارزی بانک مرکزی ادامه داد: اما دولت باید در بلندمدت به این فکر باشد که نرخ ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی را اگر به عنوان نمونه عدد ۴۰ هزار تومان تعیین کرده باشد دولت باید مابه التفاوت آن را از جیب پرداخت کند، در حالی که این رو به باید اصلاح شود.



حدودی با این ارز می توانستد کالاهای ضروری را خریداری کنند.

باید جلوی تورم افسار گسیخته را بگیریم وی اضافه کرد: دارو و کالاهای اساسی از طریق ارز ترجیحی ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان خریداری می شوند، بنابراین باید تفکر ما بر این اساس باشد که با افزایش نرخ ارز تورم ایجاد نشود و به گونه ای جلوی تورم افسار گسیخته را بگیریم.

معاون اسبق ارزی بانک مرکزی تأکید کرد: نکته مهم تر این که اگر ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان این گونه باقی بماند به این معنی است که رانتی به وجود آمده مابین ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان تا ۶۰ هزار تومان ارز در بازار آزاد در اختیار واردکننده قرار خواهد گرفت.

شرایط موجود فاصله طبقات اجتماعی بین مردم را بیشتر کرده است

سیدعلی تصریح کرد: این شرایط موجب می شود فاصله طبقات اجتماعی بین مردم بیشتر شود، به طوری که افرادی به واسطه این رانت ثروت های باد آورده به دست می آورند که مسئله خود تورم زاست. این کارشناس بازار ارز یادآور شد: پول های رانتی در جاهایی هزینه می شود که قیمت ها را سرسام آور بالا می کشد و برای کشور مشکلات بسیاری ایجاد می کند.

وی درباره اینکه با تبدیل ارز نیمایی به ارز آزاد چه اتفاقاتی رخ می دهد؟ چنین پاسخ داد: در انصورت هیچ مشکلی پیش نخواهد آمد؛ سال ۱۳۸۱ که ارز یکسان سازی شد بنده دبیر کمیسیون مدیریت بازار ارز بودم آرام آرام برنج، لاستیک، خودرو و بسیاری دیگر از کالاها را ذیل به قیمت بازار آزاد قرار دادیم و

چالش های متعددی را پشت سر گذاشته اند، این موضوع حتی بر سودآوری شرکت ها هم تأثیرگذار بوده و باعث شده تا حذف این سیاست از اقتصاد به مهم ترین درخواست فعالان اقتصادی تبدیل شود.

وی به رشد کلی بازار سرمایه تحت تأثیر رشد اقتصادی کشور اشاره کرد و گفت: تجربه ثابت کرده تأثیرپذیری اقتصاد از قیمت گذاری دستوری و نگاه های غیر اقتصادی، سبب جلوگیری از رشد معقول فعالیت های تولیدی در اقتصاد ایران می شود.

ایشان با اعلام این که صحبت های اخیر وزیر اقتصاد و رئیس سازمان بورس، روند بازار سهام را تغییر داده و شاهد کاهش نوسانات حاکم بر این بازار بوده ایم، افزود: در دولت جدید شاهد به کارگیری برخی از منطق های مهم اقتصادی، مانند ایجاد زمینه برای توسعه و سوددهی بنگاه ها و فراهم کردن زمینه برای رقابت بنگاه ها در شرایط آزاد بوده ایم، این موضوع می تواند به طور حتم بر تغییر مسیر فعالیت بنگاه ها و سوددهی صنایع تأثیرگذار باشد.

راشه مشوق برای احیا و توسعه فعالیت های بنگاه های تولیدی

فدایی با اشاره به این که باید ضمن حمایت از بنگاه ها، مشوق های مثبتی برای احیا و توسعه فعالیت آنها در نظر گرفته شود، یادآور شد: این موضوع باعث اعتماد دوباره سهامداران به بازار سهام و ورود سرمایه های خرد مردمی در این بازار می شود. او گفت: حتی ریشه مسائلی مانند افزایش نرخ بهره را باید در قیمت گذاری دستوری جست وجو کرد و گفت: این سیاست، باعث شده حتی صنایع سودده مانند پتروشیمی یا فلزات اساسی از چرخه انتفاع خارج و وارد مدار ضرر و زیان شوند.

مدیر عامل سابق فرابورس ایران گفت: با کنار گذاشته شدن این قبیل سیاست های مخرب، بازار سرمایه می تواند بار دیگر در مسیر صعود قرار بگیرد.

او گفت: برای فراهم شدن زمینه صعود بورس، علاوه بر منطقی شدن نرخ بهره، باید زمینه رفع نیاز صنایع به نقدینگی فراهم شود، همچنین باید مشوق های صادراتی برای شرکت ها در نظر گرفته شود تا از این طریق شاهد ایجاد تعامل شرکت ها با دنیا باشیم.



تشکیل کانون سهامداران حقیقی فراهم کنیم.

«حجت اله صیدی» امروز صبح، در جلسه هم اندیشی که با حضور مدیران ارکان بازار سرمایه و نیز اعضای هیات مدیره سازمان بورس برگزار شد، اعلام کرد: تلاش می کنیم تا از طریق همکاری بین ارکان بازار سرمایه، زمینه ایجاد بازاری شفاف و

بودجه ۱۴۰۴

فدایی به مواردی که باید در لایحه بودجه ۱۴۰۴ مورد پیگیری سازمان بورس قرار بگیرد، اشاره کرد و گفت: نرخ خوراک صنایع از جمله مسائلی است که باید در قوانین بلندمدت قرار بگیرد و براساس نرخ آزاد متقاضی باشد. وی با تاکید بر این که فعالیت صنایع نباید تحت تأثیر نرخ بهره مالکانه دچار شوک شوند، گفت: سازمان بورس باید با در نظر گرفتن این موارد به انجام اقدامات لازم برای قرار گرفتن نرخ ها در شرایط متعادل بپردازد.

او با بیان این که قوانین مالیاتی شرکت ها باید در بودجه ۱۴۰۴ جزو قوانین بلندمدت باشند، گفت: سرمایه گذار بر اساس قوانین بلندمدت اقدام به سرمایه گذاری در بورس کرده است، بنابراین سازمان بورس باید بتواند با همکاری مجلس و سازمان برنامه و بودجه به سمتی پیش برود که قوانین بلندمدت در لایحه بودجه تغییری نداشته باشند.

تلاش رئیس جمهور برای حل و فصل ریسک های سیاسی

فدایی اعلام کرد: رئیس جمهور تلاش کرد تا در این مدتی که سکان ریاست جمهوری را بر عهده دارد، ریسک های سیاسی کشور را حل و فصل کند که تاکنون به خوبی این اقدام بر آمده است.

مدیر عامل سابق فرابورس ایران ادامه داد: در حوزه اقتصاد کلان نیز تیم اقتصادی کشور به صورت هماهنگ در حال فعالیت هستند و تلاش دارند تا زمینه بهبود مشکلات اقتصادی از جمله کسری بودجه را با راه حل های غیر تورمی فراهم کنند.

او اعلام کرد: با توجه به دیپلماسی قوی عمومی رئیس جمهور، انتظار می رود نتایج خوبی از سفر نیویورک به دست آید، و شاهد کاهش ریسک سیاسی و افزایش تأثیر عوامل اقتصادی بر روند بازار باشیم. فدایی در پایان گفت: امیدواریم عوامل اقتصادی تأثیر گذار بر بورس با تیم اقتصادی مجرب دولت چهاردهم بهبود پیدا کند و بازار سرمایه، وضعیت رو به رشدی را در پیش بگیرد.

روان را فراهم کنیم. رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار که پیش تر در آئین تکریم و معارفه خود در هفته گذشته نیز بر لزوم توسعه بورس های کالایی تاکید کرده بود، بار دیگر لزوم اهتمام به اجرای این برنامه را یادآوری کرد و گفت: به دنبال انجام سلسله اقداماتی هستیم تا بورس کالا و بورس انرژی بزرگ شوند و در مسیر توسعه قرار بگیرند.او با اعلام این که تعامل با نهادهای ذی ربط، در داخل و بیرون دولت، از جمله برنامه ها و دستور کارهای اصلی سازمان بورس در دوره جدید است، گفت: همه تلاش خود را برای موفقیت در این زمینه به کار می گیریم و زمینه افزایش این همکاری ها را ایجاد خواهیم کرد.صیدی تاکید کرد: از گذشته، در بازار، با ریسک سیستماتیک ناشی از تصمیم گیری های دولت مواجه بوده ایم، این امر همیشه در دولت های مختلف و با رویکردهای متفاوت نیز وجود داشته است، تلاش می کنیم این ریسک را در دوره جدید تا حد امکان کاهش دهیم.

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار با تاکید بر پرهیز از اتخاذ تصمیمات خلق الساعه در بازار سرمایه توضیح داد: دستور کار ما، حرکت به سمت تصمیمات پیش بینی پذیر است. به طور حتم تلاش خود را در این زمینه به کار خواهیم گرفت.