



وزیر اقتصاد ایران پس از شرکت در نهمین اجلاس سالانه و وزرای اقتصاد بانک سرمایه گذاری زیرساخت آسیا در ازبکستان و رایزنی با وزرا و مقامات اقتصادی کشورهای مختلف، عصر امروز سمرقند را به مقصد تهران ترک کرد.

به گزارش اقتصاد سراسرآمد، عبدالناصر همتی که سوم مهرماه برای شرکت در نهمین اجلاس سالانه بانک سرمایه گذاری زیر ساخت آسیا به کشور ازبکستان (شهر سمرقند) سفر کرده بود، پس از یک برنامه کاری فشرده و دیدار و رایزنی با هیات های شرکت کننده در این اجلاس به سفر سه روزه خود پایان داد. وزیر اقتصاد کشورمان در جریان این سفر علاوه بر شرکت در نشست سالانه وزرای اقتصاد بانک سرمایه گذاری زیرساخت آسیا و جلسه رسمی اعضای هیأت عامل، دیدارهای دوجانبه دیگری را نیز با مقامات سیاسی و اقتصادی کشورهای مختلف داشت.

همتی در این سفر با وزیر اقتصاد مصر، وزیر دارایی چین و رئیس بانک سرمایه گذاری زیر ساخت آسیا مذاکرات سازنده ای انجام داد.

در ادامه، وزیر اقتصاد کشورمان با وزیر دارایی هند، معاون نخست وزیر و وزیر اقتصاد ازبکستان، وزیر اقتصاد قطر، وزیر اقتصاد تاجیکستان، وزیر سرمایه گذاری، صنعت و تجارت ازبکستان دیدار و گفت و گو کرد.

بانک سرمایه گذاری زیربنایی آسیا (Asian Infrastructure Investment Bank) یک موسسه مالی بین المللی است که با هدف توسعه چندجانبه و تامین مالی پروژه های زیربنایی در منطقه آسیا تشکیل شده است.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای ۱۳۹۶/۰۳/۱۴۰۳۶ مورخ ۱۴۰۳/۶/۸ هیات قانون تعیین تکلیف.. موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی ..چمستان.. تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضی آقای رضا حسین پور فرزند شعبانعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای اجداتی به مساحت ۲۳۵/۰۰ متر مربع به شماره پلاک ۶۹۸ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در قریه سید کلا بخش ۱۱ خریداری شده از آقای و خانم سیده زهرا حسینی مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی ماده ۱۳ این نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی /اسراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورت تیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت میبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

شناسه آگهی: ۱۷۹۴۶۳۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۲۱

رییس اداره ثبت اسناد واملاک چمستان – عین اله تیموری

قوه قضاییه سازمان ثبت اسناد واملاک کشور اداره کل ثبت اسناد واملاک استان مازندران آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلاعارض آنان محرز و رای لازم صادره گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:املاک متقاضیان واقع در قریه کنبدیسکلا پلاک ۲ اصلی بخش ۱ بیلاقی ۱۳۲۷۱-۱۴۰۲/۳/۲۲۲۲۲- پلاک ۱۷ فرعی آقایان حسن درویش فرزند جابر و احسان رضائی هنجنی فرزند حسین حصه هر کدام مشاعا و بالسویه نسبت به ۲ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ (کاربری زراعی -باغ) به مساحت ۱۹۵۹۶ متر مربع خریداری بدون واسطه و با واسطه سامان زمانی - ساعت به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی ماده ۱۳ این نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی /اسراسری در شهرها منتشر و روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورت تیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت میبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه حضوری به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۱ این نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حوی تعیین حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و نشده، واحد ثبتی رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تعیین حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و نشده، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه حضوری به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۱ این نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تعیین حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و نشده، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت مالکیت می نماید. شناسه آگهی: ۱۷۹۳۱۷۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۲۱

علی اکبر مقدسی فر – رییس اداره ثبت اسناد واملاک نوشهر

قوه قضاییه سازمان ثبت اسناد واملاک کشور اداره کل ثبت اسناد واملاک استان مازندران آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۲ این نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.املاک متقاضی واقع در قریه بانور پلاک ۲ اصلی بخش ۳ قشلاق کلاسه ۱۴۰۲/۲۹/۲۹۰۰ پلاک ۱۴۵۶ فرعی آقای حسین رنجبر فرزند علی اصغر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای اجداتی (کاربری مسکونی) به مساحت ۲۸۵/۸۲ متر مربع خریداری بدون واسطه از آقای علی اردلانی ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۳۰ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۱۸۶ این نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی میبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۷/۰۷

شناسه آگهی: ۱۷۹۲۸۸۰

علی اکبر مقدسی فر رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

قوه قضاییه سازمان ثبت اسناد واملاک کشور اداره کل ثبت اسناد واملاک استان مازندران آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی شهرستان نوشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ این نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.املاک متقاضیان واقع در قریه کنبدیسکلا پلاک ۲ اصلی بخش ۱ بیلاقی کلاسه ۳۲۷۲-۱۴۰۲/۳/۲۲۷۱- پلاک ۱۷ فرعی آقایان حسن درویش فرزند جابر و احسان رضائی هنجنی فرزند حسین حصه هر کدام مشاعا و بالسویه نسبت به ۳ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ (کاربری زراعی -باغ) به مساحت ۱۹۵۹۶ متر مربع خریداری بدون واسطه /از آقای سامان زمانی - ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۳۰ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۱۸۶ این نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی میبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۷/۰۷

شناسه آگهی: ۱۷۹۳۱۷۶

رئیس ثبت اسناد و املاک شهر ستان نوشهر علی اکبر مقدسی فر



گروه بازار سرمایه – مسعود وطنخواه

– شاخص کل بورس در هفته گذشته توانست پس از مدت ها رکورد جدیدی را در صعود یک هفته ای به ثبت برساند و با رشد ۵۷ هزار و ۹۴۸ واحدی در سطح ۲میلیون و ۱۵۵ هزار واحدی ایستاد.
نماگر اصلی بازار سرمایه پس از چند بار تلاش توانست در هفته گذشته از سطح روانی ۲میلیون و ۱۰۰ هزار واحدی عبور کند و خود را برای عبور از ۲میلیون و ۲۰۰ هزار واحدی آماده کند.
نمادهای گروه بانکی در هفته گذشته افزایش قیمت خوبی را در مقایسه با گروه های دیگر تجربه کردند جدایت گروه خودرویی و پالایشی در آخرین روز معاملاتی کاهش یافت و تعدادی از این نمادهای این دو گروه حتی به دلیل رشد عرضه، قیمت های قرمز و منفی را هم تجربه کردند.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، شاخص کل بورس هفته گذشته افزایش خوبی را در چند ماه گذشته تجربه کرد بیشتر نمادها صف خرید و کمبود عرضه را تجربه کردند که این مورد دلیلی برای ورود نقدینگی جدید به بورس شد، اما در نیمه دوم آخرین روز معاملاتی یعنی هفته گذشته، عرضه ها افزایش محسوسی پیدا کرد و هر چه به پایان زمان معاملات نزدیک می شدیم حجم عرضه ها از حالت نرم مال خارج شد؛ به گونه ای که صف های خرید و قیمت های سبز جای خود را به قیمت های قرمز و صف فروش داد.

آمار معاملات هفته گذشته

یکشنبه ۷مهرماه، ارزش معاملات خرد ۳۰۸همت،

قوه قضاییه سازمان ثبت اسناد واملاک کشور اداره کل ثبت اسناد واملاک استان مازندران آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۲ این نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.املاک متقاضیان واقع در قریه علی آباد میر پلاک ۳۳ اصلی بخش ۲ قشلاق کلاسه ۱۹۹۵-۱۴۰۲/۲/۱۴۰۲- پلاک ۳۰۶ فرعی خانم سیده طاهره حسینی علی آباد فرزند سید ضیاء و خانم سیده خاتون حسینی علی آباد فرزند سید عنایت حصه هر کدام مشاعا و بالسویه نسبت به ۲ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین محصور(کاربری زراعی) به مساحت ۲۸۷/۲۸۲ متر مربع خریداری بدون واسطه و با واسطه از وراث مرحوم سید ضیاء حسینی ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۳۰ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۱۸۶ این نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی میبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۷/۰۷

شناسه آگهی: ۱۷۹۳۳۹۲

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر علی اکبر مقدسی فر

قوه قضاییه سازمان ثبت اسناد واملاک مازندران آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ این نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۱۳۹۰/۳/۱۶۲۶۶ مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی خانم حرمت السادات یعصوبی رستمی فرزند سید محمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۰/۰۲۰ متر مربع به شماره کلاسه ۱۴۰۲/۱۸۶۱ قسمتی از پلاک ۵۹- اصلی واقع در اراضی قریه تپه بخش ۱۸ ثبت بهشهر مالکیت خریداری شده مع الواسطه از مالک غیر رسمی خانم فریده مجیدی لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورت تیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۱۷۹۱۵۵۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۲۱

محمد حسن صادقی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

مرور «اقتصادسراسرآمد» بر آمار معاملات هفته گذشته بورس؛

۹ شرکت آماده عرضه اولیه در بازار بورس تهران

افزایش ۵۷۹۴۸ پله ای شاخص کل بورس در هفته گذشته

روز شنبه ۷مهرماه را رصد کرد در صورتی که ارزش معاملات خرد بورس در هفته جاری کاهش یابد و این روند ادامه دار برای روزهای دیگر هفته تکرار شود دلیلی برای تغییر روند فعلی صعودی یا حرکت اصلاحی است.

معاملات خرد همان معاملات عادی هستند که توسط سهام داران خرد صورت می گیرد. این نوع از معاملات شامل محدودیت های قیمتی و حجمی هستند. این امر بر خلاف معاملات بلوکی است که هیچ گونه محدودیتی در رابطه با قیمت و حجم نداشتند. سرمایه گذارانی که به صورت حرفه ای در این بازار مشغول هستند در فرایند انتخاب بهترین سهام از ارزش معاملات خرد برای تصمیم گیری استفاده می کنند، زیرا حجم و ارزش معاملات خرد در بورس میزان نقدشوندگی روزانه ای این بازار را مشخص می کند و اطلاعاتی را در رابطه با خرید و فروش سهام به سرمایه گذاران ارائه می دهد.

در واقع می توان گفت در یک روز معاملاتی سهام هر نماد بورسی با قیمت های مختلف و حجم های متفاوت به فروش می رسد. توجه به همین اطلاعات حائز اهمیت است.

۹ شرکت آماده عرضه اولیه در بورس تهران هستند

عرضه اولیه (IPO – Initial Public Offering) به این معنا است که یک شرکت سهام خود را برای اولین بار در بورس اوراق بهادار عرضه کند. شرکت های خصوصی، دولتی و حتی شرکت های تازه تأسیس، برای افزایش رشد و توسعه کسب و کار خود نیازمند سرمایه هستند؛ بنابراین با وارد شدن به بازار بورس و عرضه بخشی از سهام خود به عنوان IPO، به تأمین سرمایه مورد نیاز خود می پردازند. به این ترتیب این شرکت ها سهام خود را برای اولین بار در بازار بورس به فروش می گذارند و طی آن، شرکت از سهامی خاص به سهامی عام تبدیل می شود. پس از شروع فاز کاهشتی در بازار سرمایه که چند ماهی به

قوه قضاییه سازمان ثبت اسناد واملاک کشور اداره کل ثبت اسناد واملاک استان مازندران آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلاعارض آنان محرز و رای لازم صادره گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:املاک متقاضی واقع در قریه بانور پلاک ۲ اصلی بخش ۳ قشلاق کلاسه ۱۴۰۲/۲۹/۲۹۰۰ – پلاک ۱۴۵۶ فرعی آقای حسین رنجبر فرزند علی اصغر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای اجداتی (کاربری مسکونی) به مساحت ۲۸۵/۸۲ متر مربع خریداری بدون واسطه و با واسطه از آقای علی اردلانی لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی ماده ۱۳ این نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی /اسراسری در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورت تیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت میبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه حضوری به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۱ این نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان با اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. شناسه آگهی: ۱۷۹۲۸۷۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۲۱

علی اکبر مقدسی فر – رییس اداره ثبت اسناد واملاک نوشهر

قوه قضاییه سازمان ثبت اسناد واملاک کشور اداره کل ثبت اسناد واملاک استان مازندران آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلاعارض آنان محرز و رای لازم صادره گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:املاک متقاضیان واقع در قریه علی آباد میر پلاک ۳۳ اصلی بخش ۲ قشلاق کلاسه ۱۹۹۵-۱۴۰۲/۲/۱۴۰۲- پلاک ۳۰۶ فرعی خانم سیده طاهره حسینی علی آباد فرزند سید ضیاء و خانم سیده خاتون حسینی علی آباد فرزند سید عنایت حصه هر کدام مشاعا و بالسویه نسبت به ۳ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین محصور(کاربری زراعی) به مساحت ۲۸۷/۲۸۲ متر مربع خریداری بدون واسطه و با واسطه از وراث مرحوم سید ضیاء حسینی لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی ماده ۱۳ این نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی /اسراسری در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورت تیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت میبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه حضوری به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۱ این نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و نشده، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه حضوری به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۱ این نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تعیین حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و نشده، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت مالکیت می نماید. شناسه آگهی: ۱۷۹۳۳۱۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۲۱

علی اکبر مقدسی فر – رییس اداره ثبت اسناد واملاک نوشهر