

۴ بازار سرمایه

﴿ پولی مالی ﴾

رتبه نخست بانک ملت با اعطای ۲۴۷ هزار میلیارد ریال تسهیلات ازدواج و فرزندآوری



بانک ملت در شش ماهه نخست سال، بیشترین میزان تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج و فرزندآوری را در شبکه بانکی به متقاضیان اعطا کرده است.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، در راستای اجرای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت در شش ماهه ابتدای سال جاری، بانک ملت رتبه نخست شبکه بانکی در اعطای تسهیلات ازدواج را به دست آورده و موفق به پرداخت ۲۰۷،۴۶۲ میلیارد ریال تسهیلات ازدواج به ۶۲،۰۴۴ نفر از متقاضیان شده است که نسبت به مدت مشابه در سال گذشته ۵۲ درصد رشد را نشان می‌دهد.

همچنین بانک ملت در زمینه تسهیلات فرزندآوری موفق به پرداخت ۳۹،۵۳۷ میلیارد ریال تسهیلات به ۴۷،۷۲۴ نفر از متقاضیان شده که نسبت به مدت مشابه در سال گذشته مانده تسهیلات فرزندآوری ۷۷ درصد رشد داشته و رتبه نخست را در اعطای تسهیلات فرزندآوری به این بانک اختصاص داده است.

بر اساس این گزارش، بانک ملت در راستای تسهیل و افزایش تسوان وام دهی به متقاضیان تسهیلات قرض الحسنه ازدواج و فرزندآوری قابلیت اعطای تسهیلات تا ۲۰ درصد سهمیه تعیین شده از سوی بانک مرکزی را به صورت غیر حضوری فراهم کرده است.

بانک ملی ایران پیشرو در ترویج و توسعه فعالیت‌های ورزشی در شبکه بانکی است



بیژن نصرتی رئیس اداره کل رفاه و درمان و رئیس ستاد المپیاد ورزشی کارکنان بانک ملی ایران با بیان این که افزایش سطح سلامتی و تندرستی بر افزایش کیفیت فعالیت کارکنان تأثیر می‌گذارد، گفت: مدیران ارشد بانک به سطح کیفی سلامتی کارکنان اهمیت زیادی می‌دهند که برگزاری بیست و نهمین دوره المپیاد ورزشی سراسری کارکنان بانک نیز در همین راستاست.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، بیژن نصرتی با بیان این نکته که امروز ورزش ابعاد گسترده‌ای یافته و یکی از موضوعات مهم ورزش موضوع فرهنگ سازی و نهادینه کردن فرهنگ تندرستی و سلامت جسم در سازمان‌هاست، ادامه داد: بانک ملی ایران نگاه جدیدی به ورزش ایجاد کرده است و در راستای ترویج و توسعه فرهنگ ورزش در کشور و شبکه بانکی پیشگام و پیشرو است.

وی در ادامه با بیان این مطلب که نیروی انسانی متخصص و توانمند مهمترین دارایی هر سازمان موفقی است، اظهارداشت: مدیریت کارآمد و اثربخش منابع انسانی به منظور دستیابی به بهره‌وری پایدار، خلاقیت و نوآوری ضروری و از اهمیت بسزایی برخوردار است.

رئیس اداره کل رفاه و درمان بانک ملی ایران با بیان این که همواره حفظ دارایی‌ها و سرمایه‌های انسانی در بانک ملی ایران مورد توجه مدیران ارشد است، افزود: گسترش ورزش در سطح بانک، هم سطح سلامت جسم و تندرستی کارکنان را افزایش می‌دهد و هم نیازشان را به هزینه‌های درمان کاهش خواهد داد.رئیس ستاد المپیاد ورزشی کارکنان بانک ضمن تشکر از حمایت‌های مدیران ارشد بانک برای فراهم کردن مقدمات برگزاری بیست و نهمین دوره المپیاد ورزشی سراسری کارکنان بانک با تقدیر از همه دست اندرکاران این المپیاد ورزشی ابراز امیدواری کرد که با برگزاری این گونه جشنواره‌های ورزشی بدون شک با ارتقای سطح سلامت و تقویت و بهبود قوای روحی و جسمی کارکنان، شاهد بهبود خدمات دهی کارکنان به مشتریان خواهیم بود.

نصرتی درباره برگزاری این رویداد مهم ورزشی اظهارداشت: برگزاری این رقابت‌ها هزینه نیست بلکه سرمایه‌گذاری برای سلامتی و تندرستی و ایجاد شور و نشاط در بین کارکنان بانک در سراسر کشور است.

وی در ادامه افزود: اقدامات مناسبی برای برگزاری این دوره از رقابت‌ها با همکاری همه اعضای ستاد انجام شده است که آثار مثبت این رقابت‌ها را بی‌شک در خسن کار، فعالیت‌های روزانه و زندگی هر یک از همکاران ورزشکار شاهد خواهیم بود.



خطرناکی را در جنوب آمریکا ایجاد کرده است که سبب کشته شدن ۲۱ نفر از مردم شده و برق بیش از ۴ میلیون نفر قطع شده است. حدود ۲۴ درصد از تولید نفت در خلیج مکزیک بر اثر طوفان متوقف شده است.

ریزش بورس با وجود تحدید دامنه نوسانات

ریسک‌های سیستماتیک منطقه در سال گذشته بیشتر از قبل دنبال می‌شود. بعد از شهادت اسماعیل هنیه، تقریباً این ریسک‌ها رو به حذف بود که مجدداً حملات اسرائیل به لبنان از سر گرفته شد. در همین راستا صبح روز گذشته (شنبه) سازمان بورس جلسه اضطراری تشکیل داد و دامنه را کاهش داد. هدف از این اقدام، حکم‌فرمانی عقلانیت و پرهیز از هیجان بود. حجت‌الله صدیقی، رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار در این خصوص گفت: در مورد حوادث لبنان، در حال پی‌گیری و رصد جزئیات و آثار آن بر بازار هستیم و امیدوارم شایعات پخش شده از شب گذشته، صحت نداشته باشد. صیدی ادامه داد: اطمینان داشته باشید که لحظه‌به‌لحظه بر خط و به‌گوش هستیم و تصمیم مناسب را در خصوص چگونگی معاملات، به‌موقع و با مشورت خواهیم گرفت. اما با تمام این تفاسیر، شاخص کل بیش از ۸ هزار واحد ریزش را تجربه کرد و ۷۰ درصد بازار فقل صف فروش شدند.

واکنش تند بازار طلا به وقایع

در اولین واکنش بازارها، بازار طلای جهانی پس از رکورد بزرگ هفته پیش خود، بار دیگر یک رکورد تازه را رقم زد. در روزهای اخیر، قیمت طلای جهانی روند صعودی خود را با دقت حفظ کرد. این فلز گرانبها در روز پنج‌شنبه، برای چندمین بار در سال جاری به رکورد تاریخی خود رسید و توانست قیمت ۲۳۸۵ دلار را لمس کند. با توجه به روند صعودی درخشان طلا و اقدامات محرک چین، قیمت نقره نیز به بالاترین حد خود در بیش از یک دهه گذشته رسیده است. باید توجه داشت که با ادامه افزایش غیرقابل توقف قیمت طلای جهانی به سمت قلمرو ناشناخته، جذابیت این فلز گرانبها برای سرمایه‌گذاران بیش از پیش می‌شود. با این حال، رشد چشم‌گیری نیز در بازارهای فیزیکی طلا قابل مشاهده است و تقاضای فیزیکی طلا در جایگاهی قابل قبول به سر می‌برد.

در بازار طلا و سکه ایران نیز آن چه واضح است این بوده که خبرهای منفی در حوزه سیاسی و ادعای اسرائیل مبنی بر ترور سران حزب‌الله بخصوص سیدحسن

مدیر اداره اعتبارات بانک مرکزی

ثبت نام متقاضیان وام ازدواج

شبانه‌روزی شد



مدیر اداره اعتبارات بانک مرکزی اعلام کرد: در راستای تسهیل ثبت نام متقاضیان تسهیلات ازدواج ضمن به روزرسانی سامانه ثبت نام وام ازدواج زمینه برای ثبت نام شبانه‌روزی و زرو بانک مورد نظر توسط متقاضیان فراهم شد.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، مهدی صحابی ضمن تشریح دسترسی‌های جدید افزوده شده به سامانه ثبت تقاضای متقاضیان وام ازدواج گفت: با به روزرسانی جدید سامانه ثبت نام قرض الحسنه ازدواج صورت گرفته، متقاضیان می‌توانند در تمام ساعات شبانه‌روز ثبت نام اولیه را انجام دهند و چنانچه بانک عامل مورد نظر آنها دارای سهمیه نبود آن بانک را رزرو کنند. وی با اشاره به اینکه در گذشته ثبت نام متقاضیان تسهیلات قرض الحسنه ازدواج در سامانه بانک مرکزی با دشواری‌هایی همراه بود، تصریح کرد: با توجه به گزارش‌های دریافتی مبنی بر دشواری ثبت نام در سامانه قرض الحسنه ازدواج، این سامانه به‌روز و تغییراتی در آن ایجاد شده است. وی در ادامه به تشریح روند ثبت نام متقاضیان در سامانه قرض الحسنه ازدواج پرداخت و تصریح کرد: بر اساس به‌روزرسانی‌های جدید، متقاضیان می‌توانند در هر ساعت از شبانه‌روز وارد سامانه بانک مرکزی شوند و پس از احراز هویت از طریق کد ملی و شماره همراه خود، ثبت نام اولیه را انجام دهند. در ثبت نام اولیه، اطلاعات مورد نیاز از جمله اطلاعات هویتی، سسکوئی و سایر اطلاعاتی که برای استعلام توسط سامانه بانک مرکزی مورد نیاز است، وارد می‌شود.

مدیر اداره اعتبارات بانک مرکزی با اشاره به اینکه متقاضیان پس از ثبت نام اولیه در سامانه، پیامی با عنوان «ثبت نام اولیه انجام شد» در سامانه مشاهده خواهند کرد، بیان داشت: پس از دریافت این پیام، متقاضیان می‌توانند روند ثبت نام را ادامه و گزینه «انتخاب بانک مورد نظر» را انتخاب کنند. بر این اساس، چنانچه بانک عاملی که مدنظر فرد متقاضی است، دارای سهمیه باشد می‌تواند آن بانک را انتخاب کند و پس از دریافت کد رهگیری ثبت نام او قطعی می‌شود. اما چنانچه بانک مدنظر فرد متقاضی دارای سهمیه نباشد وی می‌تواند با مشاهده فهرست بانک‌های ذخیره که در آن تعداد متقاضیان ذخیره بر بانک نشان داده می‌شود، ثبت نام انجام دهد. صحابی در ادامه خاطر نشان کرد: چنانچه متقاضی در فهرست ذخیره یک بانک قرار گیرد مجدداً پیامی مبنی بر «ثبت نام اولیه و انتخاب بانک ذخیره انجام شد» در سامانه مشاهده خواهد کرد. بر این اساس هر زمان متقاضی به قسمت «مشاهده وضعیت» سامانه ثبت نام مراجعه کند می‌تواند وضعیت ثبت نام خود را مشاهده کند.

بررسی «اقتصادسراسرآمد» از واکنش بازارهای

مختلف به التهابات لبنان؛

بازار سرمایه زیر سایه جنگ

نصرالله دبیرکل حزب‌الله لبنان موجب ششده تا بازار ارز و طلا نیز واکنش نشان دهند و با افزایش قیمت همراه شوند.

وضعیت ارز در بازار جنگی

از سوی دیگر قیمت ارز که طی ماه‌های اخیر از ثبات نسبی برخوردار بود و در کانال ۵۹ هزار تومان در نوسان بود از عصر روز جمعه و با تشدید تنش‌های منطقه‌ای و افزایش حملات اسرائیل به لبنان با افزایش همراه شده است. در روزهای اخیر قیمت دلار با وجود تشدید تنش‌های منطقه‌ای در کانال ۵۹ هزار تومان در نوسان بود، اما از عصر روز جمعه و با اعلام خبرهای سیاسی این نرخ با افزایش همراه و وارد کانال ۶۰ هزار تومان شد. در معاملات دیروز (شنبه) و در مرکز مبادله ارز و طلای ایران، هر اسکناس دلار آمریکا با افزایش نسبت به روز کاری قبل، به‌نرخ ۴۹ هزار و ۵۹۸ تومان و حواله دلار نیز به‌نرخ ۴۶ هزار و ۶۱۵ تومان معامله شد. اما قیمت‌ها در بازار ارز آزاد با رشد یک کانال مواجه بود و دلار که برای روزها در کانال ۵۹ هزار تومان آرام گرفته بود، با یک جهش وارد کانال ۶۰ هزار تومان شد و تا ساعات تنظیم این گزارش، رقم دلار به رقم ۶۰ هزار و هشتصد تومان رسید.

نوسان بازار ارز موقتی است

در همین حال یک کارشناس اقتصادی با اشاره به این موضوع که اثر شوک‌های سیاسی اخیر بر بازار ارز موقتی بود، تصریح کرد: افزایش یا کاهش نرخ دلار که ناشی از تنش‌های سیاسی باشد اثری موقت و کوتاه مدت دارد به عنوان نمونه حمله به سفارت ایران در دمشق و پاسخخ ایران به رژیم صهیونیستی از جمله تنش‌های سیاسی یک سال اخیر است که آثاری کوتاه مدت بر بازار ارز داشت. علی اصغر جمعه‌ای؛ در گفتگو با ایسنا با بیان اینکه التهابات و مسائل سیاسی بر همه بازارهای مالی و اقتصادی دنیا اثر می‌گذارند و اینن موضوع صرفاً به ایران اختصاص ندارد، گفت: اقتصاد کشور ما در چند ماه گذشته با چالش‌های گوناگونی از جمله شهادت رئیس‌جمهور، بمب‌گذاری کرمان، حمله اسرائیل به سفارت ایران و حمله موشکی ایران به رژیم صهیونیستی مواجه بوده که اگر این التهابات در هر کشوری رخ می‌داد نرخ ارز جهش شدیدی را تجربه می‌کرد. وی افزود: تجربه یکسال و نیم اخیر در ایران نشان داد که با وجود تعدد تنش‌های سیاسی داخلی و خارجی، نرخ ارز در محدوده معینی نوسان داشت به عبارتی با مدیریتی مناسب بازار ساز نرخ ارز بعد از هر تنش سیاسی به خوبی تحت کنترل بود و نوسانات قیمتی ارز بعد از مدت کوتاهی از بین می‌رفت و دلار به سطح قبلی خود بازمی‌گشت.

آگهی فقدان مدرک تحصیلی»

اصل مدرک با پایان تحصیلات متوسطه اینجانب علیرضا ملازاده مقدم فرزند اسلام متولد ۱۳۱۰/۱۱/۱۷ به شماره شناسنامه اكد ملی ۱۴۰۳۶۰۳۸۱۹۴ ۶۶۶۰ صادره از رباط کریم در رشته علوم تجربی صادره از اداره آموزش و پرورش ناحیه یک بهارستان (شهرستانهای استان تهران) مفقود گردیده است وافقد اعتبار می باشد از باینده تقاضا می شوداصل مدرک را به اداره آموزش و پرورش ناحیه یک بهارستان ارسال نماینداب ۱۰۴۷



آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابررای شماره ۸۲۶/۱۱۰/۱۳۱۸-۱۴۰۲۶/۱۴۰۳۷/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای تیمور پور نائب صومعه سرایی فرزندنوروز علی به شماره شناسنامه ۸۳ صادره از صومعه سرادر ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان (خانه) ومحوطه بمساحت در ۰۳/۲۱۰۲ مترمربع پلاک ۱۹۸ فرعی از ۵۵۵ اصلی مغرور و مجزی شده از پلاک ۵۵ واقع در قریه کهنه سر بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق سید حبیب دوست و کاس براهمتی کهنه سر محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

۹۱/۱۰۹۴- رئیس ثبت اسنادواملاک شهرستان صومعه سرا
یداله شهبازی
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۲۴



آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابررای شماره ۱۰۱/۳۳۶۰۳۴۰۳۳۶-۱۴۰۳۶/۱۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدعلی حسینی فرزند سید محسن بشماره شناسنامه ۱۵ صادره از همدان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۳/۵۵- مترمربع از پلاک ۶۸ اصلی واقع در همدان بخش ۱۳ حوزه ثبت ملک همدان - ناحیه دو پلاک ۲۷۱ فرعی از ۶۸ اصلی واقع در بخش ۴ روستای عربلو خریداری از مالک رسمی آقای ولی اله حسینی (مع الواسطه) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. مالف: ۱۱۹۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۲۴

میم الف: ۱۱۹۳ شناسه آگهی: ۱۷۹۶۷۲۷

حمید سلگی - رئیس ثبت اسناد و املاک همدان