سرآمد اقتصاد

یکشنبه- ۱۵مهر۱۴۰۳-سال هشتم-شماره۲۰۳۱

شیلات

رفع ممنوعیت صید در آب‌های خزربرای صیادان

مدیرکل شیلات مازندران گفت: فصل صید ماهی استخوانی در منطقه میانکاله بهشهر از ۱۵ مهرماه آغاز می‌شود.

به گزارش اقتصادسرآمد، قاسم کریم‌زاده در گفت و گو با خبرنگاران، اظهار کرد: بر اساس برنامه‌ریزی صورت‌گرفته و مصوبه کمیته مدیریت صید سازمان شیلات ایران، فصل صید ماهی استخوانی در منطقه میانکاله بهشهر به دلیل شرایط خاص از ۱۵ مهرماه آغاز می‌شود.

وی با بیان اینکه آغاز فصل صید ماهی استخوانی از ۲۵ مهرماه در دریای مازندران است، افزود: البته تعاونی‌های صیادی پره که در اجرای طرح کمک به تکثیر طبیعی برای حفظ ذخایر دریای خزر مشارکت داشتند با پنج‌روز تشویقی از ۲۰ مهرماه فصل صید را آغاز خواهند کرد.

مدیرکل شیلات مازندران با اعلام اینکه تمام برنامه‌ریزی‌های لازم برای آغاز فصل صید در دریای مازندران صورت‌گرفته است، تصریح کرد: پیش‌بینی ما از تولید ماهی‌های استخوانی در دریای مازندران ۳ هزار و ۵۰۰ تن انواع ماهی است.

به گزارش ایرنا، صید ماهی‌های استخوانی از اواسط مهرماه آغاز شده و تا فروردین‌ماه سال آینده در دریای مازندران ادامه دارد.

هر ساله مرکز تکثیر، پرورش و باز سازی ذخایر آبزیان شهید رجایی ساری که مسوولیت تکثیر بچه ماهیان را بر عهده دارد، لارو ماهی را پس از پرورش به وزن هشت تا ۹ گرم، با هماهنگی اتحادیه صیادی پره، یگان حفاظت آبزیان شیلات و حفاظت محیط زیست در رودخانه های استان رها می کند.

طبق آمار شیلات مازندران، هر ساله ماهی سفید بیش از ۵۰ درصد از صید و بیش از ۶۰ درصد از درآمد صیادان مازندران را به خود اختصاص می دهد چرا که تکثیر طبیعی و مصنوعی و رها سازی این گونه طی یک دهه اخیر سالانه تا ۱۰۰میلیون قطعه نیز رسیده است.

معیشت بیش از چهار هزار و ۲۰۰ ماهیگیر در قالب ٥٤ شرکت تعاونی صیادی پره در مازندران از طریق صید در دریای خزر تامین می شود. صید ماهیان استخوانی در دریای خزر در مازندران هر ساله از بیستم مهر آغاز می شود و تا اواخر فروردین ادامه می یابد.

طبق آمار صیادان مازندران در فصل صید گذشته حدود سه هزار و ۵۰۰ تن انواع ماهی‌های استخوانی در دریای خزر صید کردند.

۲ صیاد بندر دیر در سواحل خلیج فارس غرق شدند

دو صیاد در سواحل خلیج‌فارس بندر خورخان بردخون شهرستان دیر غرق و فوت شدند.

به گزارش اقتصادسرآمد، یونس باربرز با اشاره به غرق دو صیاد در سواحل بندر خوذخان شهرستان دیر اظهار داشت: متأسفانه با خبر شدیم دو برادر و در سواحل بندر خورخان بردخون که مشغول صید ماهی با تور بودند غرق و فوت شدند.

فرماندار شهرستان دیر ضمن ابراز همدردی با این خانواده داغدار افزود: این دو برادر برای صید ماهی با تور در ساحل دریا بندر خورخان حضور پیدا کرده بودند که یکی از آنها در عمق آب غرق می‌شود و دیگری برای نجات برادر اقدام می‌کند که وی هم غرق و هر دو فوت می‌شوند و این حادثه ناگوار رخ می‌دهد.

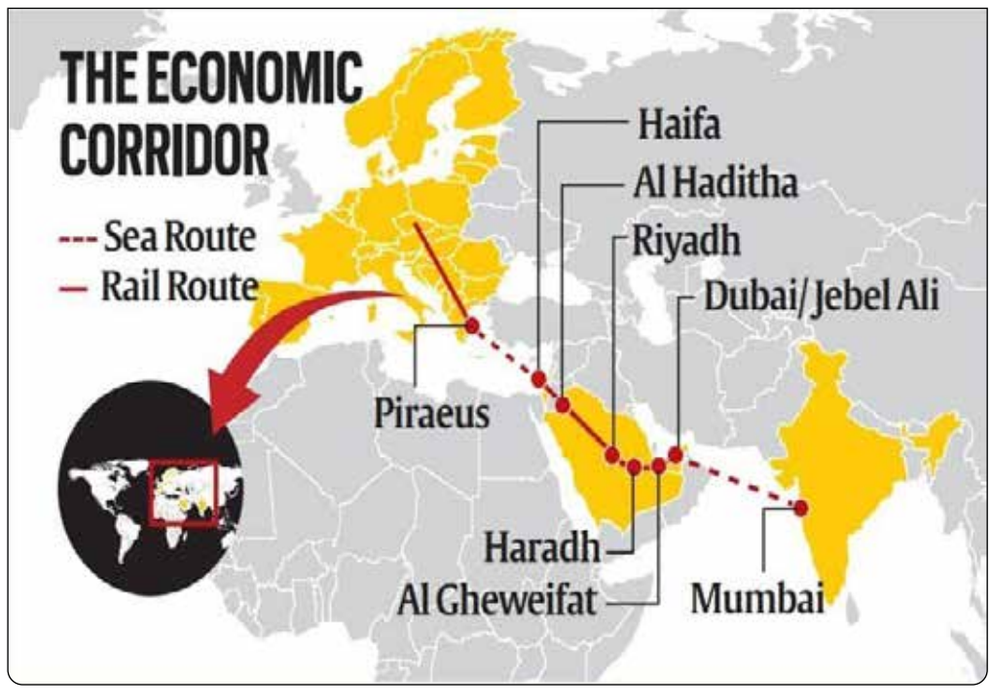
وی افزود: مأموران مرزبانی با مشاهده اجساد این دو برادر در سواحل بندر خورخان و با اطلاع‌رسانی به اورژانس، اجساد آنان را به خشکی انتقال داده می‌دهند. باربرز با بیان اینکه این دو برادر جوان بودند گفت: سن این دو برادر ۳۱ و ۳٤سال بوده است.

بندر خورخان شهرستان دیر در نوار ساحلی خلیج فارس قرار دارد و همین همسایگی ساکنان این منطقه با دریا سبب شده شغل بسیاری از مردم شهر و روستاهای بخش بردخون از جمله خورخان، صید و صیادی باشد.

«روزنامه دریایی سرآمد» گزارش می‌دهد؛

اهداف هند و ژاپن از کریدور رشد آسیا و آفریقا

مقایسه کریدور آسیا و آفریقا با ابتکار کمربند و جاده چین



سرآمد گروه اقتصادبین الملل – توحید ورستان – کریدور رشد آسیا و آفریقا (AAGC) در سال ۲۰۱۷ با هدف بهبود ارتباط و توسعه بین آسیا و آفریقا توسط هند و ژاپن راه‌اندازی شد که چهار محور اصلی آن شامل ابتکارات توسعه، زیرساخت‌های باکیفیت بالا، ظرفیت‌سازی، مشارکت مردمی دارد. این پروژه، رشد پایدار را از طریق روش‌های مشارکتی، مردم محور و پیروی از اصول بین‌المللی تقویت می‌کند و مشابه طرح کمربند و جاده چین (BRI) تاکید زیادی بر وام‌های مقیاس بزرگ و پروژه‌های زیرساختی دارد. هدف AAGC ایجاد توازن بین نفوذ چین در منطقه، با وجود توسعه اولیه وعدم موفقیت آن است.

۴۲

نقش هند در پیشرفت شبکه الکترونیکی پان آفریقا در بخش اجتماعی آفریقا در ایجاد ارتباطات قوی بین قاره آفریقا و شبه قاره هند بسیار مهم بوده است. بانک‌ها و مشاغل هندی به طور گسترده در سراسر آفریقا توزیع شده‌اند. اگزیم بانک هند مسئولیت اجرای وظایف اعتباری توسعه را بر عهده دارد و وقتی صحبت از فناوری در دسترس، مناسب وانعطاف‌پذیر می‌شود

نقش هند و ژاپن در کریدور رشد آسیا و آفریقا

به گزارش روزنامه دریایی اقتصادسرآمد، مرکز آنکسام در این باره آورده است: کریدور رشد آسیا و آفریقا در سال ۲۰۱۷ فعالیت خود را آغاز کرد و به تدریج، البته نه به سرعت طرح کمربند و جاده چین در حال پیشرفت است. ژاپن و هند با تمرکز بر حوزه‌هایی مانند زیرساخت‌ها، اتصال دیجیتال، توسعه استعدادها و مراقبت‌های بهداشتی در کشورهای آفریقایی تلاش کرده‌اند زمینه را برای مشارکت مستمر ایجاد کنند. تلاش‌های دیپلماتیک هند در قبال کشورهای آفریقایی افزایش یافته و صنایع متعددی از جمله مراقبت‌های بهداشتی، فناوری و آموزش، شاهد سرمایه گذاری‌های شرکت‌های خصوصی هند بوده‌اند. از طریق تعدادی از اجلاس‌های دوجانبه در سال ۲۰۲۳، هند همکاری خود را با کشورهای آفریقایی تقویت و روابط در زمینه‌هایی مانند فناوری، امنیت غذایی و ظرفیت‌سازی را گسترش داد. علاوه بر این، نقش هند در پیشرفت شبکه الکترونیکی پان آفریقا در بخش اجتماعی آفریقا در ایجاد ارتباطات قوی بین قاره آفریقا و شبه قاره هند بسیار مهم بوده است. بانک‌ها و مشاغل هندی به طور گسترده در سراسر آفریقا توزیع شده‌اند.

اگزیم بانک هند مسئولیت اجرای وظایف اعتباری توسعه را بر عهده دارد و وقتی صحبت از فناوری در دسترس، مناسب و انعطاف‌پذیر می‌شود، نقش هند نمایان می‌شود. ژاپن نیز به کشورهای آفریقایی حمایت مالی و کمک‌های فنی می‌کند و یکی از بازیگران مهم در ابتکارات زیرساختی آفریقا، آژانس همکاری بین المللی ژاپن (جایکا) است. ژاپن سرمایه‌گذاری‌هایی را در سراسر قاره در سیستم‌های بهداشتی، بنادر و راه آهن انجام داده است. کنفرانس بین‌المللی ژاپن و توسعه آفریقا (تیکاد)، انجمنی برای ایجاد گفتگوی خلاقانه بین کشورهای درگیر در طرح‌های توسعه آفریقا فراهم می‌کند. از طریق کمکهای مالی و فنی، تیکاد از زمان تشکیل خود در سال ۱۹۹۳ سعی در بهبود شرایط اجتماعی و اقتصادی در آفریقا داشته است.

چشم‌اندازها و اهداف آینده

عوامل ژئوپلیتیکی و اقتصادی برای چشم‌انداز آینده AAGC حیاتی هستند. آفریقا به دلیل ظهور به عنوان یک بازیگر اصلی در تجارت بین‌المللی و فراوانی منابع توسعه نیافته، نقش بیشتری در اهداف اقتصادی هند و ژاپن بازی می‌کند. کریدور رشد آسیا و آفریقا مانند BRI، بر توسعه بنادر، مناطق صنعتی و سایر زیرساخت‌ها برای افزایش ارتباط بین آفریقا و آسیا متمرکز است. اما تاکید ویژه‌ای بر زیرساخت‌های باکیفیت و پایدار دارد که اقتصادهای منطقه را به زنجیره‌های تامین جهانی متصل می‌کند. این کریدور به شدت بر توسعه منابع انسانی و ظرفیت‌سازی در آفریقا متمرکز است. بخش فناوری اطلاعات هند و تخصص فنآوری ژاپن، با پروژه‌هایی برای آموزش متخصصان در فناوری دیجیتال، مراقبت‌های بهداشتی و آموزش، اجزای اصلی این هدف هستند. هدف هند و ژاپن ترویج مسیرهای تجاری آزاد، باز و فراگیر است که تهدیدات انحصاری را دور می‌زند. AAGC همچنین بر پروژه‌های توسعه‌ای که با واقعیت‌های اجتماعی-اقتصادی کشورهای آفریقایی سازگار است، تأکید می‌کند. این کریدور تاکید منحصر به فردی بر زیرساخت‌های مراقبت‌های بهداشتی و کشاورزی دارد و نیاز آفریقا به بهبود در این بخش‌ها را تشخیص می‌دهد.

مقایسه کریدور آسیا و آفریقا با ابتکار کمربند و جاده چین

از نظر وسعت جغرافیایی و تأکید بر اتصال بین آسیا و آفریقا، شباهت‌هایی بین ابتکار کمربند و جاده چین (BRI) و کریدور رشد آسیا-آفریقا (AAGC) وجود دارد. اما تمایزات مهمی نیز وجود دارد شامل؛ ۱- اندازه و مقیاس: با بیش از ۱ تریلیون دلار سرمایه‌گذاری پیشبینی شده در ۷۰ کشور، BRI یک ابتکار بسیار بزرگتر است. AAGC بودجه کمی دریافت داشته و تا کنون پیشرفت اندکی داشته است. ۲- رویکرد: BRI تاکید زیادی بر پروژه‌های زیرساختی عظیم دارد که با وام‌های چین تامین می‌شوند. از سوی دیگر، AAGC از شیوه‌های بدهی بین‌المللی حمایت و از طریق روش‌های مشارکتی و مردم محور، رشد پایدار را تقویت می‌کند. هدف کریدور رشد آسیا-آفریقا توسعه کریدورهای صنعتی، زیرساخت‌های کیفی و قابلیت‌های انسانی است. این ابتکار پروژه‌های بهداشت، کشاورزی، مدیریت بلایای طبیعی و ارتقای مهارت‌ها را در اولویت قرار می‌دهد.

انگیزه‌های ژئوپلیتیک و رویکرد استراتژیک

ابتکار کمربند و جاده، در راستای تلاش چین برای افزایش نفوذ خود در سراسر جهان هم از نظر اقتصادی و هم از نظر ژئوپلیتیک تلقی می‌شود. هند و ژاپن در تلاشند تا جای پای خود را در آفریقا از طریق AAGC گسترش دهند که به عنوان موازنه‌ای برای BRI تلقی می‌شود. پروژه‌های در مقیاس بزرگ که مستقیماً توسط بانک‌های چینی و شرکت‌های دولتی تأمین مالی می‌شوند، کمربند و جاده را دولتی‌تر می‌کنند. چین می‌خواهد از طرح کمربند و جاده (BRI) برای افزایش نفوذ ژئوپلیتیک خود در سطح جهانی، به ویژه در مناطق استراتژیک مهم استفاده کند. همکاری‌ها و سرمایه گذاری‌های بخش خصوصی بین مشاغل آفریقایی، ژاپنی و هندی را تقویت می‌کند. هند و ژاپن بر اهمیت حفظ نظم بین المللی مبتنی بر هنجارها و اطمینان از شفافیت و فراگیر بودن پروژه‌ها تاکید کرده‌اند. برای نتیجه‌گیری، کریدور رشد آسیا-آفریقا قصد دارد تا با افزایش نفوذ چین در منطقه تعادل برقرار کند و در عین حال اهداف خاصی را با BRI برای بهبود ارتباط بین آسیا و آفریقا به اشتراک بگذارد. استراتژی آن بیشتر مشارکتی و پایدار است. از سوی دیگر، در مقایسه با گستره و پیشرفت BRI، این کریدور هنوز صرفاً یک چشم‌انداز با چند دستاورد ملموس است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۹۶۸۵-۱۴۰۳/۰۵/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم مقصودکار دوست پوستین سرائی فرزند علی به شماره شناسنامه صادره از صومعه سرا در ششدانگ یک قطعه زمین باغی مشجر مشتمل بر یکباب خانه بمساحت ۴۲۴/۵۶ متر مربع پلاک ۱۲۵۵ فرعی از ۴۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۹۰ و ۳۹۱ واقع در قریه کسماء بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق علی کار دوست پوستین سرائی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۹۱۰/۱۱۴۰- رییس ثبت اسنادواملاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۵ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۳۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۱۱۵۶ - ۱۴۰۳/۰۵/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم اکبر اندرز جاده کناری فرزند ناز علی به شماره شناسنامه ۴۵۵ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یکقطعه زمین باغی مشجر مشتمل براعیان احداثی بمساحت ۱۵۰ متر مربع پلاک ۵۵ فرعی از ۷۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳ واقع در قریه خشتامدخ بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق اسماعیل فریفته محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۹۱۰/۱۱۳۸- رییس ثبت اسنادواملاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۵ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۳۰

قوه قضاییه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۳۹۴۸ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۳۹۵۰ -۱۴۰۳/۶/۲۴ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانمها فاطمه و یاسمن یدی فرزندان پیرحسین در یک باب خانه به مساحت ۱۲۴/۶۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲۰۸ فرعی از ۱۶۹-اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی کلاته مصطفی خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای جعفر محمدی قره چه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. (سهام متقاضیان مساوی است) شناسه آگهی: ۱۷۹۷۰۷۱ م الف: ۲۷۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۳۰

عبداله گلشن آبادی به آباد – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۱۳۰۵ - ۱۴۰۳/۰۵/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم منوچهر یکتا مقدم نودهی فرزند کریم به شماره شناسنامه ۱۰۸۷ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یکقطعه زمین درختکاری بمساحت ۱۱۱۷۶/۸۳ متر مربع پلاک ۴۱۴ فرعی از ۱۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۰۷ واقع در قریه بوده بخش ۲۲ گیلان خریداری از مالکیت اشرف پورعلی و ورثگان مرحوم معتمدنیا محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۹۱۰/۱۱۳۵- رییس ثبت اسنادواملاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۵ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۳۰

قوه قضاییه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۳۹۷۶-۱۴۰۳/۶/۲۴ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی شنبدیان فرزند رضا بشماره ملی ۳۵۰۰۸۵۰۶۷۷ صادره از بوشهر در یک قطعه باغ و زمین به مساحت ۷۳۶۳/۴۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۳-اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی حسن آباد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای میرزا محمد سادات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۳۰

شناسه آگهی: ۱۷۹۶۹۵۸ م الف: ۲۷۵

عبداله گلشن آبادی به آباد – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۱۰۱۱۳۰۷ و ۱۱۳۰۶ - ۱۴۰۳/۰۵/۲۳هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم حبیب یکتا مقدم نودهی فرزند عبید به شماره شناسنامه ۱۰ صادره از صومعه سرا در ششدانگ یکقطعه زمین باغی مشجر (مشاعا بالسویه)بمساحت ۵۵۳۷/۲۲ متر مربع پلاک ۵۷۱ فرعی از ۱۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۵ واقع در قریه کتمجان بخش ۲۵ گیلان خریداری از نسق حبیب اله ژولیده محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۹۱۰/۱۱۳۶- رییس ثبت اسنادواملاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۵ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۳۰

قوه قضاییه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۳۹۷۲-۱۴۰۳/۶/۲۴ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسعود شادکام فرزند محمدحسن بشماره ملی ۰۸۷۲۴۹۰۲۷۰ صادره از قوچان در یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۶۸/۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۵-اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی ناوخ خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای رجبعلی کریمی علی آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۷۹۶۸۹۴ م الف: ۲۷۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۳۰

عبداله گلشن آبادی به آباد – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

قوه قضاییه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۳۸۴۳-۱۴۰۳/۶/۱۹ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اکرم محمدی فرزند نورعلی بشماره ملی ۰۸۷۲۶۰۹۵۳۷ صادره از قوچان در یک باب خانه به مساحت ۱۴۰/۴۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۶۶-اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی فرخان علیا خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمد آقایی فرخانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۳۰

شناسه آگهی: ۱۷۹۷۲۲۲ م الف: ۲۷۹

عبداله گلشن آبادی به آباد – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان