

اقتصاد دریا

شیلات

رئیس سازمان شیلات ایران گفت: ضرورت دارد،

لرزم برگزاری مانور دریایی شناورها

برای مقابله با پشه آندس



رئیس سازمان شیلات ایران گفت: ضرورت دارد، مانور دریایی شناورها برای مقابله با پشه آندس و سمپاشی اماکن با مشارکت تعاونی ها انجام شود.

به گزارش اقتصادسراسر آمد، سیدحسین حسینی در نشست کمیته تخصصی مقابله با ناقلین مهاجم زیستی (پشه آندس) که روز پدافند زیستی در روزشمار ستادی ذی ربط به صورت حضوری و مدیران کل استانی به صورت ویناری در محل سازمان برگزار شد، فعالیت‌های شیلات را منطبق با مباحث پدافند غیرعامل برشمرد و افزود: انجام مأموریت‌های پدافند و پیشگیری در حوزه امنیت غذایی، برنامه هفتم توسعه و برنامه‌های ابلاغی در حوزه شیلات و آبی‌پروری، نیازمند پدافند غیرعامل است.

وی تصریح کرد: هر آنچه وضعیت موجود را پایدار نگه می‌دارد، تولید را تاب‌آور کرده و امنیت غذایی را تأمین می‌کند؛ گامی مؤثر برای تحقق پدافند غیرعامل بوده و در اجرای این مهم، یسگان حفاظت از منابع آبی بسیار اثرگذار است.

رئیس سازمان شیلات ایران ادامه داد: ضرورت دارد، مدل پدافند غیرعامل را بازتعریف کنیم زیرا در حوزه پیشگیری و امنیت غذایی لازم است.

حسینی مبارزه با پشه آندس که عامل بیماری تب دنگی است را ضروری خواند و تصریح کرد: لازم است مانور دریایی بر روی شناورها انجام شود و اقدامات عملیاتی برای سمپاشی با مشارکت تعاونی‌ها اجرایی شود. وی بر ایجاد گروه اقدام در استان‌ها برای مقابله با این مهاجم زیستی تأکید کرد و گفت: ضروری است با همکاری یگان حفاظت از منابع آبی، اتحادیه‌های صیادی و همکاران شیلاتی، تمامی مخاطرات و روش‌های مقابله با پشه آندس بررسی و به انجام رسد.

مزارع پرورش میگو در چوبیده آبادان سند دار می‌شود



نماینده مردم آبادان در مجلس شورای اسلامی گفت: با پیگیری انجام شده دارندگان مزارع پرورش میگو در چوبیده آبادان سند دار می‌شود.

به گزارش اقتصادسراسر آمد، جلیل مختار به خبرنگاران اظهار کرد: اسناد رسمی ۵۶ مزارع پرورش میگوی فعال توسط سازمان شیلات و سازمان مولدسازی کارشناسی قیمت و بنام پرورش دهندگان منتقل و صادر خواهد شد.

وی افزود: اسناد ۱۹ فقره سند باقی دارندگان مزارع پرورش میگو در چوبیده نیز پس از طی فرآیند اداری در شیلات و اداره کل اقتصاد و دارایی استان، صادر خواهد شد.

مختار گفت: به منظور تسهیل کار تردد مزرعه داران به سایت پرورش میگو چوبیده، کارشناسان شیلات و سازمان راهداری استان از جاده ورودی مراکز تکثیر آبزیان چوبیده به طول ۲ کیلومتر و جاده ورودی مجتمع پرورش

میگوی چوبیده به طول ۶ کیلومتر بازدید کرده و برای آسفالت آنها برآورد هزینه خواهند کرد تا این طرح توسط سازمان برنامه بودجه تأمین اعتبار شود.

وی افزود: تمام صیادان قایقدار شهرستان آبادان نیز که با مشکل صدور مجوز صید مواجه هستند برای اخذ مجوز صیادی در درگاه مجوزهای ملی ثبت نام کرده تا مجوز موقت برای آنها صادر کنند.

نماینده مردم آبادان در مجلس شورای اسلامی گفت: بر اساس هماهنگی انجام شده شیلات استان خوزستان پس از هماهنگی با سازمان شیلات ایران، برای صیادان پروانه فعالیت دائمی صادر و آنها را به اداره ثبتنشواران اداره کل دریاوردی و بنادر معرفی کند. در حال حاضر بیش از ۶ هزار و ۵۰۰ صیاد در آبادان و خرمشهر مشغول فعالیت هستند و ۴۷۲ لنج و ۴۷۹ قایق مجوز صیادی دارند.میگوهای تولیدی در مزارع پرورشی چوبیده به کشورهای اروپایی، آسیای صادر می‌شود.بندرچوبیده آبادان از مهم ترین مراکز پرورش میگوی کشور است.شهر چوبیده از توابع شهرستان آبادان، در فاصله ۳۵ کیلومتری جنوب شرقی آبادان واقع است.



گروه گردشگری – امید اسماعیلی – پیش تر هم گفتیم، حالا هم می‌گوییم مسادر روزنامه دریایی اقتصادسراسرآمد معتقدیم که حال گردشگری» در ایران خوب نیست. کسل و بیمار است و آن هیجان و مسیری که گردشگری در جهان دارد، در ایران به هیچ وجه دیده نمی‌شود. نه هیجان گردشگری هست و نه مسیر مشخص دارد. گردشگری در ایران به نیابیده سفرهای معمول و مرسوم خانواده‌ها که اغلب به مشهد یا شمال – خلاصه می‌شود منتج شود. یکی از اهدافی که می‌بایست از سوی مسئولان و متولیان گردشگری دنبال شود سوق و رغبت مردم ایران زمین به استان‌های ساحلی در جنوب کشور است که اخیرا نیز مورد توجه وزارت میراث و گردشگری قرار گرفته است.

تحریریه روزنامه دریایی اقتصادسراسرآمد در همین راستا و برای معرفی هرچه بیشتر و ایجاد انگیزه سفر در بین مردم و علاقمندان به گردشگری در استان‌های ساحلی خلیج فارس و دریای عمان از جمله هرمزگان، سیستان و بلوچستان، خوزستان و بوشهر و ظیفه خود دانسته و می‌داند تحرکات رسانه ای و فرهنگی خود را بیشتر و افزایش دهد.برای حرکت به سوی این مهم به سراغ استان هرمزگان رفته ایم استانی پهناور با سواحل و جزایر زیبا و دیدنی.

به گزارش روزنامه دریایی اقتصادسراسر آمد، جزیره قشم یکی از جزایر استان هرمزگان است که به‌عنوان بزرگترین جزیره ایران و خلیج فارس در تنگه هرمز قرار دارد. این جزیره در چند دهه اخیر به یکی از مکان‌های توریستی و گردشگری تبدیل شده‌است. طبق آخرین تقسیمات کشوری امروزه شهرستان قشم ۶۹ شهر و روستا دارد. سوزا، هرمز و قشم حوزه شهری‌اند و در سال ۱۳۸۵ خورشیدی بندر در گهان نیز به حوزه شهری اضافه شد. شهر قشم در شرقی ترین نقطه جزیره قشم واقع شده است و به‌رغم آنکه این شهر نسبت به کل جزیره مرکزیت هندسی ندارد، اما به علت موقعیت مهم استراتژیک آن (دید گسترده به جنوب، شمال و شرق، دید به تنگه هرمز، نزدیکی به بندرعباس و…) از قدیم واجد اهمیت بوده‌است و عمده‌ترین سکونتگاه جزیره قشم محسوب می‌شود.

انتخاب شهر قشم به عنوان پایگاه اصلی توسعه منطقه آزاد

بازتاب

مدیر ایمنی، بهداشت و محیط زیست سازمان بنادر و دریانوردی اعلام کرد:

ایجاد شرایط ایمن بامصونیت بالا در بنادر کشور با رعایت دستورالعمل‌های پدافند غیرعامل



مدیر ایمنی، بهداشت و محیط زیست (HSE) سازمان بنادر

زیست (HSE) سازمان بنادر

و دریانوردی با اشاره به ظرفیت ویژه

تجاری و اقتصادی ۱۱ بندر بین‌المللی و

بیش ۲۰ بندر مالکیتی و حاکمیتی ایران،

گفت: اکثر بنادر حساس و مهم کشور

با رعایت دستورالعمل‌های سازمان

پدافند غیرعامل طی سال‌های اخیر،

شرایط ایمن با مصونیت بالا را تجربه

کرده‌است.

به گزارش اقتصادسراسر آمد، عبدالله جعفری با تأکید بر اهمیت رعایت تدابیر پدافند غیرعامل در حوزه بنادر و دریانوردی کشور، اظهار داشت: دریا، بندر، ساحل و شهرهای بندری ریشه در عمق فرهنگ و تاریخ این سرزمین دارد و ایران با بیش از ۳۰۰۰ کیلومتر مرز دریایی به عنوان یکی از کشورهای مهم دریایی به‌شمار می‌رود و بنادر نیز با نقش بی‌بدیلی که در اقتصاد، تجارت و حمل و نقل کالا در کشورها ایفا می‌کنند، تأثیر بسیار زیادی در زندگی روزمره مردم دارند. وی افزود: ایران بسا حدود ۱۱ بندر بین‌المللی و بیش از ۲۰ بندر مالکیتی و حاکمیتی سهم بسزایی در تجارت خارجی، حمل و نقل دریایی، واردات، صادرات، ترانزیت و ترانشیپ کالا بر عهده دارد و با تأمین کالاهای اساسی مردم و نگهداری کالاهای در بنادر این اطمینان خاطر در مردم به وجود آمده است که بنادر می‌توانند پایگاه و نقطه امن تأمین نیازمندی‌ها و روزمرگی‌ها، باشد.

مدیر ایمنی، بهداشت و محیط زیست (HSE) سازمان بنادر و دریانوردی با اشاره به اینکه سازمان پدافند غیرعامل به عنوان یکی از سازمان‌های فرادستی با دستورالعمل‌ها، قوانین و آیین‌نامه‌هایی که در حوزه‌های متعدد سایبری، زیستی، شیمیایی و کالبدی تعیین می‌کند، سعی دارد که همه زیرساخت‌های مهم کشور را از حملات و تهدیدها مصون دارد، عنوان کرد: سازمان بنادر و دریانوردی نیز با توجه به نقش بنادر در اقتصاد ایران به عنوان یکی از زیرساخت‌های حیاتی کشور در اکثر بنادر حساس و مهم با رعایت دستورالعمل‌های سازمان پدافند طی سال‌های اخیر، شرایط ایمن با مصونیت بالا را تجربه کرده‌است و انشاءالله با رعایت دقیق موارد تخصصی حوزه پدافند، همین روند مثبت جاری را حفظ خواهیم کرد و ارتقاء می‌بخشیم.

تجاری صنعتی قشم نیز بر اهمیت این شهر افزوده‌است.

به دلیل بازار پسر رونق و ورود کالاهای بسیاری مهم از کشورهای حاشیه خلیج فارس به جزیره قشم، وجود بنادر مهم و همچنین بنادر اختصاصی بسیار مهم هستند. چنانکه در قدیم بنادر صیادی و بنادر تجاری در کنار یکدیگر قرار داشته ولی اکنون به دلیل رونق اقتصادی بنادر به صورت اختصاصی و ویژه امور خدمات به کشتی‌های تجاری و صیادان را انجام می‌دهند.

بنادر مهم و صیادی شهرستان قشم

به ترتیب بنادر مهم و صیادی شهرستان قشم عبارت‌ند از: (۱) بندر بهمن، (۲) بندر شهید ذاکری، (۳) بندر سوزا، (۴) بندر مسن، (۵) بندر سلخ، (۶) بندر کاوه، (۷) بندر لافت، (۸) بندر در گهان، (۹) بندر باسعیدو، (۱۰) بندر فیر، (۱۱) بندر شرکت نفت، (۱۲) بندر رمچاه، (۱۳) بندر کندالو، (۱۴) بندر طبل، (۱۵) بندر هنگام.

در کنار جزیره قشم، سه جزیره دیگر شامل: (۱) جزیره هنگام، (۲) جزیره هرمز و (۳) جزیره لارک قرار دارند. بعضی جزایر کوچک دیگری هم اطراف قشم وجود دارند که فاصله کمی با ساحل جزیره دارند و هنگام جزر و مد به ساحل جزیره می‌پیوندند و می‌گسلند همین باعث نامگذاری این چند جزیره کوچک به عنوان جزایر ناز شده‌است که گویی در پیوستن به جزیره ناز می‌کنند!.

عمده فعالیت صورت گرفته در این جزایر صیادی است. به تازگی طبیعت بکر و ساحل زلال این جزایر مورد توجه گردشگران قرار گرفته‌است، که در این میان جزیره هنگام به خاطر نزدیکی به جزیره قشم و زیستگاه لقی‌ها، آ‌هوها (جبیرها) و تنها پارک کروکودیل ایران بیشتر از بقیه جذب گردشگر می‌نماید.

اقتصاد جزیره قشم:

از منابع اصلی درآمد جزیره قشم صیادی است. صیادی در این منطقه بوسیله قایق موتوری، لنج، و مشتا است. از دیگر منابع درآمد این مردم، ایجاد بازارها و مغازه‌های کوچک است.

جزیره قشم تا حدودی در باقوه برای دامپروری را دارد و هم اکنون دامپروری به روش سنتی در جزیره قشم انجام می‌گیرد. نزدیک به ۲۰۰۰ راس بز از نژادهای مخصوص تالی، جزیرتی، پاکستانی و همچنین حدود ۳۰۰۰ راس گوسفند و گاو گوساله و چند هزار ماکیان در جزیره قشم

مروری بر ظرفیت‌های گردشگری جزیره جهانی قشم؛

روزنامه دریایی سرآمد گزارش می‌دهد

جهانی به وسعت جزیره قشم

«تنوع گردشگری» از بندر باسعیدو تا شهر قشم

و جود دارد. در جزیره قشم به دلیل کمی بارندگی و نبود آب شیرین کافی، کشاورزی بسیار محدود است.

در جزیره قشم همچنین معادن گوناگونی از قبیل نمک، خاک سرخ، گاز سنگ آهن و … وجود دارد که بویژه در گذشته سبب رونق تجاری این جزیره بوده‌است و قسمتی از مشاغل جزیره نشینان را تأمین می‌کرده‌است.

مساحت جزیره قشم:

مساحت جزیره قشم ۱۴۹۱ کیلومتر مربع، حدود ۲/۵ برابر دومین جزیره بزرگ خلیج فارس یعنی کشور بحرین است.

جمعیت جزیره قشم:

جمعیت کل جزیره قشم حدود ۱۵۰ هزار نفر است که از این تعداد ۷۷ هزار نفر در نقاط شهری و ۸۳ هزار نفر هم در نقاط روستایی سکونت دارند.

موقعیت جغرافیایی جزیره قشم:

جزیره قشم از شمال به شهر بندرعباس، مرکز بخش خمیر و قسمتی از شهرستان بندرلنگه، از شمال شرقی به جزیره هرمز، از شرق به جزیره لارک، از جنوب به جزیره هنگام و از جنوب غربی به جزایر تنب بزرگ و کوچک و بوموسی محدود می‌گردد.

نزدیکترین بندر در ساحل اصلی کشور به جزیره قشم، بندرعباس است که فاصله آن تا محل سر بندر قشم ۲۰ کیلومتر است.

نزدیکترین فاصله جزیره قشم به ساحل اصلی کشور در دماغه شمالی جزیره، در محل بندر لافت (در جزیره قشم) تا بندر لُی، در شهرستان خمیر است که فاصله آن در نقاط حدود ۱۸۰۰ متر است که محل احداث پل خلیج فارس خواهد بود.

طول جزیره قشم از بندر قشم تا بندر باسعیدو در انتهای در دماغه شمالی جزیره، در محل بندر لافت (در جزیره قشم) تا بندر لُی، در شهرستان خمیر است که فاصله آن در نقاط حدود ۱۲۰ کیلومتر است. عرض جزیره، در نقاط مختلف متفاوت بوده و به‌طور متوسط دارای سه عرض: کم (بین طبل و سلخ)، زیاد (بین لافت کهنه و شیب دراز) و متوسط (در منطقه اسکان) است. با این وجود، عرض متوسط جزیره قشم را می‌توان ۱۱ کیلومتر در نظر گرفت.

قوه قضائیه

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

حوزه ثبت ملک نارمک تهران

آگهی تسلیم سند مالکیت مورث

سند مالکیت دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۷۱۸۷۹ فرعی از ۶۹۳۳ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۲۳۹۴ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱ در طبقه ۱- و واقع در بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک نارمک تهران استان تهران به مساحت ۶۳/۵۱ مترمربع بانضمام انباری قطعه ۱۰ به مساحت ۱۹/۴۲ مترمربع به مالکیت محمدرضا/آقا حسین شیرازی شماره شناسنامه ۲۵۴۶ با جز سهم ۱۲ از کل سهم ۶ بعنوان مالک دو دانگ مشاع از شش دانگ عرصه واعیان با شماره مستند مالکیت ۱۰۳۰۲۱ تاریخ ۱۳۸۲/۰۲/۰۲ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۷۶۴۳۲۲ سری سال که در صفحه ۱۴۹ دفتر املاک جلد ۱۹۲۲ ذیل شماره ۲۹۴۸۰۰ ثبت گردیده‌است. محدودیت: ندارد

سپس به موجب گواهی حضر وراثت به شماره دادنامه ۱۴۰۰/۰۱/۱۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۱۷ صادره از شعبه ۲۶۰۱ مجتمع شماره ۲۷ شورای حل اختلاف تهران شادروان محمدرضا آقا حسین شیرازی فوت نموده وراثت حین الفوت عبارت‌ند از: عشرت صمدزاده تبریزی (همسر) و بهناز و فرناز (فرزندان) نام خانوادگی آقا حسین شیرازی می‌باشد و سپس به موجب گواهی حضر وراثت به شماره دادنامه ۱۴۰۲/۰۲/۱۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۳ شعبه ۳۰۸ مجتمع شماره ۷ شورای حل اختلاف تهران عشرت صمدزاده تبریزی نیز فوت نموده که وراثت حین الفوتش عبارت‌ند از بهناز و فرناز (فرزندان) نام خانوادگی آقا حسین شیرازی می‌باشد اینک حمیرا راضاییه نژاد بوکالت از اصناف آقا حسین شیرازی به موجب وکالتنامه شماره ۶۷۱۲۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۷ تهران با اعلام اینکه اصل سند مالکیت نزد خانم فرناز آقا حسین شیرازی می‌باشد تقاضای صدور سند مالکیت سهم الارث خود را نموده که بدو طی شماره ۱۴۰۳/۰۵/۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۴ به دارنده سند مالکیت اخطار گردید که ظرف مهلت مقرر سند مالکیت را اخبار ارائه نماید لذا با عنایت به انقضاء مهلت مذکور و عدم ارائه سند مالکیت مراتب در اجرای تبصره ۳ ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشند ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت به این منطقه تسلیم و رسید دریافت نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض عدم ارائه اصل سند مالکیت نسبت به درخواست متقاضی اقدام لازم معمول خواهد شد.

شناسه آگهی: ۱۸۱۴۷۱۱

میم الف: ۱۴۲۸۹

قوفضائیه

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم مریم زابلی فرزند علی به شماره کد ملی ۰۰۳۹۲۹۸۹۰ با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۵۲۴۶۸-۵۲۴۶۹ رمز تصدیق ۹۴۱۵۹۴ و ۵۱۱۷۷۷ و شناسه یکتا ۰۰۰۸۹۹۲۷۰۱۰۰۲۱۵۲۷۰۱۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۴۷ تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۲۸۶۸-۱۱۴۵۰۰۳۸۵۶۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۸ مدعی فقدان سند مالکیت یک قطعه آپارتمان به پلاک ثبتی ۴۰۹۴ فرعی از ۷۴ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۴۴۵ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۲ در طبقه ۲ واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۲ حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران استان تهران به مساحت ۱۶۴/۳۰ مترمربع که ۵/۱۰ مترمربع آن بالکن مسقف است بانضمام انباری ۲ به مساحت ۷/۲۵ مترمربع و پارکینگ ۲ به مساحت ۱۱ مترمربع واقع در شمال طبقه همکف به نام مریم زابلی فرزند علی شماره شناسنامه ۵۵۳۲۸ تاریخ تولد ۱۳۴۴/۰۴/۱۳ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۳۹۲۹۸۹۰ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه واعیان با شماره مستند مالکیت ۱۴۶۵۸ تاریخ ۱۳۸۹/۰۱/۲۹ دفتر ۶۰۸ تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۱۷۲۱۰۱ که در صفحه ۳۳۸ دفتر املاک جلد ۵۱ ذیل شماره ۶۷۸۶ ثبت گردیده‌است.

محدودیت دفتر املاک: رهنی شماره ۳۱۰۴۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۱۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۱۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۷۴ شهر تهران استان تهران که به نفع شرکت لیزینگ پاسارگاد به مبلغ ۴۳۳/۷۳۷/۹۱۶ ریال به مدت ۳ سال ثبت شده **

که به علت اسباب کسبی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی آن را از این اداره نموده‌است. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم و یا وجود سند مالکیت آن نزد خود می‌باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه اصل سند مالکیت به این منطقه تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است اصل سند مالکیت پس از ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد و به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی، سند مالکیت المثنی پلاک مذکور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.

شناسه آگهی: ۱۸۱۴۷۱۷

میم الف: ۱۴۲۹۱

سید مهراد صفاتی

رییس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران

از طرف حسن افشاری