

وزیر راه و شهرسازی تاکید کرد:
**پروژه‌های مسکن پردیس با تمام امکانات
روبنایی و زیر بنایی تحویل مردم شود**



وزیر راه و شهرسازی در جریان بازدید از پروژه های نهضت ملی مسکن و مسکن مهر در فازهای ۹ و ۱۱ شهر جدید پردیس ضمن دریافت گزارش از میزان پیشرفت فیزیکی پروژه‌ها، بر تکمیل و تحویل این واحدها با کلیه خدمات و امکانات زیربنایی و روبنایی به مردم و متقاضیان تاکید کرد.
به گزارش اقتصادسراسرآمد، فرزانه صادق وزیر راه و شهرسازی در جریان بازدید از پروژه های نهضت ملی مسکن و مسکن مهر در فازهای ۹ و ۱۱ شهر جدید پردیس ضمن دریافت گزارش از میزان پیشرفت فیزیکی پروژه ها و نیز پروژه‌های اصلاحی، بر تکمیل و تحویل این واحدها با کلیه خدمات و امکانات زیربنایی و روبنایی به مردم و متقاضیان تاکید کرد.
گفتنی است، ۲۰۴۹ واحد مسکونی در فاز ۹ از سال ۱۴۰۰ آغاز شده بود و هم اکنون به طور میانگین ۶۷ درصد پیشرفت فیزیکی دارند و ۲۶۱ واحد نیز از پیشرفت فیزیکی ۹۰ درصد برخوردار هستند.
در فاز ۱۱ نیز ۳۳ هزار واحد پروژه مسکن مهر وجود دارد و پیشرفت فیزیکی پروژه های در دست احداث نیز بالای ۹۵ درصد است.

سرپرست راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای کشور مطرح کرد؛

**ضرورت برنامه‌ریزی برای بهبود در آمد
رانندگان وایمن‌سازی جاده‌ها**



سرپرست سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای کشور بر ضرورت برنامه‌ریزی برای بهبود درآمد رانندگان و ایمن‌سازی جاده‌ها تاکید کرد.به گزارش اقتصادسراسرآمد، رضا اکبری در نشست با تشکل‌های صنفی حمل و نقل استان در خصوص درآمد رانندگان بخش حمل و نقل و نرخ جابه‌جایی و کرایه‌های همدان گفت: کارگروهی برای تدوین نرخ‌گذاری‌ها تشکیل شده که به سناد تنظیم بازار ارجاع شده است تا نرخ‌ها بر اساس هزینه‌های واقعی تعیین شوند.
وی افزود: در برنامه هفتم با توجه به قانون مصوب شده نرخ‌گذاری‌ها به دستگاه‌های اصلی ارجاع داده شده است.

سرپرست سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای کشور تأکید کرد: تلاش ما این است که این مصوبه از دولت در یافت شود تا نرخ‌گذاری به شورای عالی ترابری بازگردد و با همکاری صنف، درآمد واقعی رانندگان در بخش بار و مسافر محقق شود.

اکبری همچنین به مشکلات کمبود قطعات یدکی، لاستیک و روغن اشاره و تصریح کرد: باید اقتصاد بخش حمل و نقل تقویت شود، اگر درآمد رانندگان بر اساس هزینه‌های واقعی و نرخ تورم افزایش یابد بسیاری از مشکلات به شکل خودکار رفع خواهد شد.

این مسئول در ادامه به موضوع ایمن‌سازی جاده‌ها و کاهش تلفات جاده‌ای پرداخت و به افزایش دوربین‌های نظارتی اشاره و تأکید کرد: اکنون بیش از دو هزار دوربین در جاده‌های کشور فعال است و تلاش داریم تا دوربین‌های غیرفعال را به چرخه فعالیت برگردانیم.

سرپرست سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای کشور به کیفیت جاده‌ها نیز اشاره کرد و گفت: آزادراه‌های دولتی نسبت به آزادراه‌های مشارکتی کیفیت بهتری دارند، مشکلاتی در آزادراه‌های مشارکتی وجود دارد که ناشی از افزایش هزینه‌ها و عدم تناسب عوارض با هزینه‌های نگهداری است.
اکبری افزود: سازمان راهداری به دنبال بهبود کیفیت آزادراه‌ها و کاهش فشار اقتصادی بر مردم است و در این زمینه همکاری‌های گسترده‌ای با سازمان برنامه و بودجه انجام می‌شود.

«تحریم‌های بانکی» در حال کمرنگ شدن

افزایش حضور تجاری در کشورهای CIS

عراق و چین؛ گام‌های بعدی اتصال شبکه‌های بانکی

به گزارش اقتصادسراسرآمد، کیوان کاشفی، رئیس کمیته ارزی اتاق بازرگانی ایران با مثبت خواندن اقدام بانک مرکزی دو کشور ایران و روسیه در اتصال شبکه بانکی دو کشور به «ایران» گفت: در اتاق بازرگانی طی برخی مراحل و اخذ مجوزها برای بازرگانان جهت صادرات مهم است،

« اتصال به شبکه بانکی دو کشور ایران و روسیه قطعاً مشکلات صادرات و واردات را تا حد زیادی حل می‌کند و چون روسیه دروازه ورود به بازار کشورهای CIS است، می‌تواند این راه را برای ایران هموار کند.

البته ما در سال‌های گذشته به سمت الکترونیکی شدن این روند حرکت کردیم تا جلوی برخی اتفاقات احتمالی و اعتراضات اتاق‌های سایر کشورها یا وزارت خارجه را که به‌دلیل کاغذی بودن مراحل منعکس می‌شد، بگیریم. لازمه این کار ایجاد بسترهای مناسب برای هر دو طرف بود. وی افزود: در کنار این تحولات در اتاق، بسا توجه به

رایزنی‌هایی که از قبل بین ایران و روسیه بود، بسترهای اتصال شبکه‌های بانکی دو کشور نیز فراهم شد و اکنون تمام مراحل به‌صورت الکترونیکی توسط اتاق بازرگانی انجام و فعال اقتصادی به‌راحتی می‌تواند کالای خود را به روسیه بدون دغدغه مسائل بانکی و اداری صادر کند. کاشفی همچنین ابراز امیدواری کرد که اتصال شبکه بانکی دو کشور عراق و چین با ایران نیز بزودی برقرار شود، چرا که ارتباط تجاری بین ایران و این دو کشور بسیار قابل توجه است.

افزایش حضور تجاری در کشورهای CIS

حسین پیرمژدن، نایب‌رئیس اتاق بازرگانی ایران اتصال میر روسیه به شتاب ایران را یک اتفاق مثبت و مهم عنوان کرد و

بسیار مناسب راهبردی در یک چهار راه جهانی قرار گرفته که با وجود داشتن بندر، منطقه آزاد و متصل بودن به آب‌های آزاداقیانوس هند می‌تواند موجب توسعه تجارت و حمل و نقل جنوب شرق کشور و سواحل مکران شود.
وی گفت: چابهار به دلیل قرار گرفتن در ساحل دریای عمان و کوتاه ترین فاصله به مسیر تردد کشتی‌های خارج از تنگه هرمز با فاصله کوتاه زمینی به مرزهای افغانستان و پاکستان با سرمایه‌گذاری عظیم بخش دولتی و خصوصی در زیرساخت‌ها و تجهیزات بندری فرصتی بی‌بدیل برای سرمایه‌گذاری در حوزه‌های مختلف پروژه پتروشیمی، فولاد، پالایشگاه و سایر واحدهای تولیدی بازارپسند ایجاد کرده که هر یک می‌تواند نقش بسیار مهمی در تولید، صادرات و اشتغالزایی داشته باشد. تمام امکانات در بندرچابهار برای توسعه روابط تجاری ایران و ارمنستان فراهم شده است

مدیرکل بندار و دریانوردی سیستان و بلوچستان تصریح کرد: بندرچابهار با دارا بودن قابلیت‌ها و ظرفیت‌های لازم می‌تواند به یک بندر تجاری مهم پروژه در زمینه ترانزیت و حمل‌ونقل کالا در ایران تبدیل شود.

وی با اشاره به اینکه همجواری ۲ کشور پاکستان و افغانستان با سیستان و بلوچستان و از همه مهمتر وجود منطقه آزاد تجاری _صنعتی چابهار فرصت بسیار مناسبی برای سرمایه‌گذاری است، افزود: بندر چابهار با داشتن منطقه آزاد و ۲ بندر بزرگ شهید کلاتری و شهید بهشتی و تکمیل شدن فاز نخست و افزایش ظرفیت تخلیه و بارگیری بندر شهید بهشتی به ۸.۵ میلیون تن در سال، صورت‌ها و فرصت‌های سرمایه‌گذاری فراوانی را برای فعالان اقتصادی بخش خصوصی داخلی و خارجی فراهم کرده است.

عسکری نسب ادامه داد: چابهار در چند سال اخیر با همت توجه نظام جمهوری اسلامی به گنجی بزرگ برای ایران و کشورهای منطقه تبدیل شده و می‌تواند برخی کشورهای همسایه و محصور در خشکی نظیر ارمنستان را از طریق دریا به دنیا متصل کند.



برخوردار است.قاسم عسکری نسب افزود: بندر چابهار برای کشورهای خاورمیانه و خاور دور و همچنین کشورهای حوزه قفقاز، یک چهار راه ارتباطی است که دسترسی این کشورها در حوزه تجارت دریایی را آسان کرده است. تمام امکانات در بندرچابهار برای توسعه روابط تجاری ایران و ارمنستان فراهم شده است. وی با بیان اینکه هم اکنون کشتی‌های بزرگ اقیانوس‌پیمای کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران در بندر چابهار پهلو می‌گیرند و از این بندر به صورت هاب بندار دیگر کشور و منطقه استفاده می‌شود، خاطر نشان کرد: تنوع گروه‌های کالا در محصولات صادراتی و همچنین تنوع رویه‌های گمرکی و حمل‌کالا در عملیات کانتینری از نشانه‌های شکل‌گیری فعالیت‌های تجاری و توسعه بازار در بندر چابهار است.

مدیرکل بندار و دریانوردی سیستان و بلوچستان ادامه داد: چابهار به عنوان یکی از بنادر مهم و بزرگترین بندر اقیانوسی ایران و خارج از تنگه هرمز از موقعیت



جلسات منظمی که وزیر در سطح ملی می‌گذاردنبال می‌کنیم.
ملکی همچنین در خصوص قیمت تمام‌شده هر متر مربع پروژه نهضت ملی مسکن گفت: قرارداد پروژه‌های این طرح از دو میلیون و ۲۰۰ هزار تومان تا ۱۰ میلیون تومان متغعد شده است.
معاون وزیر راه و شهرسازی خاطر نشان کرد: در دولت گذشته پروژه‌ای که آماده‌نبوده و شرایط آب و فاضلاب و محوطه‌سازی و درب ضد سرقت نداشته است را افتتاح کردند و این جز مواردی بوده که به عنوان نقص اعلام کردند که در دستور کار برای رفع نقایض قرار دارند.

و وزارت راه و شهرسازی ظرفیت قانونی برای تامین منابع تعریف و خدمت مجلس شورای اسلامی تحویل داده است.ملکی با اشاره به ظرفیت صندوق ملی مسکن اظهار کرد: این صندوق ظرفیت محدودی بین ۲۰ تا ۳۰ همت در اختیار دارد که بنا نیست ما همه آن را در مسکن مهر بیاوریم. بلکه باید بین پروژه‌های مختلف استان‌ها تقسیم شود.معاون وزیر راه و شهرسازی با اشاره به پروژه‌های آماده افتتاح در شهر جدید پردیس گفت: در شهر جدید پردیس ۲۰۴۳ واحد نهضت ملی مسکن با پیشرفت فیزیکی ۶۷ درصد در دست اقدام قرار دارد که پیش‌بینی شده است ۴۳۲ واحد آن تا پایان سال تحویل مردم شود. همچنین از ۱۱ هزار و ۵۹۲ واحد مسکن مهر نیز اسامال تا بهمن ماه ۳۰۰۰ واحد افتتاح و بهره‌برداری می‌شود. در ضمن هزار و ۷۷۷ واحد نیازمند رفع نواقص نیز تاخرداد ماه ۱۴۰۴ تکمیل و تحویل مالکان می‌شوند.ملکی گفت: این تعداد واحد‌هایی بودند که دارای رفع نقص بودند و واحد‌های بودند که در حوزه ساخت باید تکمیل شوند.باقی آنها به جز نزدیک به ۱۷۷۰ واحد که برای بهمن سال آینده است، به تدریج تا خرداد سال آینده به بهره‌برداری می‌رسد و این تکمیل پروژه در صورت تامین منابع مالی انجام می‌شود که سازو کار آن در دستور کار مجلس است.

مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید تصریح کرد: تمام تلاشمان را برای فعال نگه داشتن کارگاه‌ها انجام داده‌ایم و از متوقف شدن آنها جلوگیری به عمل آمده است.وی افزود: با دستور وزیر راه و شهرسازی مقرر شد از صندوق ملی مسکن و ظرفیت‌هایی که وجود داشتند تامین مالی انجام شود و ما شرایطی را فراهم می‌کنیم که نگذاریم پروژه‌ها متوقف شوند.
مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید یادآور شد: وظیفه ما جلوگیری از توقف پروژه‌های نهضت ملی مسکن و مسکن مهر است و ما این شرایط را با

مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدی در پردیس:

۲۰۴۳ واحد نهضت ملی مسکن پردیس با پیشرفت فیزیکی ۶۷ درصد در دست اقدام قرار دارد

مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید گفت: در شهر جدید پردیس ۲۰۴۳ واحد نهضت ملی مسکن با پیشرفت فیزیکی ۶۷ درصد در دست اقدام قرار دارد که تعدادی از آن‌ها تا پایان سال تحویل مردم می‌شود. به گزارش اقتصادسراسرآمد، شهرام ملکی در حاشیه بازدید فرزانه صادق وزیر راه و شهرسازی از پروژه های مسکن مهر و نهضت ملی مسکن پردیس اظهار کرد: تمامی زیرساخت‌ها در حوزه آماده‌سازی و محوطه‌سازی باید انجام شود تا بتوانیم این واحدها را به مردم تحویل دهیم.
ملکی با بیان اینکه منابع مورد نیاز برای مسکن مهر از صندوق ملی مسکن باید تامین شود، گفت: ظرفیت‌هایی در سنوات گذشته در قانون بودجه وجود داشت که امسال وجود ندارند. لذا تقاضای ما این یک است که ردیف‌های مورد نیاز برای ساخت مسکن مهر در دستور کار قرار گیرد.وی با اشاره به نیاز ۶.۴ همتی برای تکمیل واحدهای مسکن مهر بیان کرد: با این رقم می‌توانیم عملیات ساخت و محوطه‌سازی را انجام دهیم.معاون وزیر راه و شهرسازی خاطرنشان کرد: مردم در پروژه‌های مسکن مهر سهم خود را پرداخت کرده‌اند