

مدیرعامل بانک مسکن خبر داد:

ساخت ۳ هزار و ۵۱۴ واحد نهضت ملی

پردیس با تسهیلات بانک مسکن



مدیرعامل بانک مسکن در حاشیه بازدید وزیر راه و شهرسازی از پروژه‌های نهضت ملی مسکن شهر جدید پردیس گفت: قرارداد ساخت ۲۴ پروژه شامل ۳ هزار و ۵۱۴ واحد مسکونی نهضت ملی مسکن این شهرستان به ارزش ۱۲ هزار و ۳۸۰ میلیارد ریال در بانک مسکن به امضا رسیده است.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، خورسندیان که در بازدید دکتر فرزانه صادق مالوجرد وزیر راه و شهرسازی از طرح های نهضت ملی مسکن شهرستان پردیس، وی را همراهی می کرد گفت: بانک مسکن تاکنون برای ساخت این پروژه‌ها، مبلغ ۸ هزار و ۲۷۲ میلیارد ریال به عنوان سهم الشرکه پرداخت کرده است.

دکتر خورسندیان در ادامه افزود: به طور کلی از آغاز طرح نهضت ملی مسکن تا ۲۴ آبان ماه ۱۴۰۲، قرارداد ساخت ۲۷۴ هزار و ۳۷۳ واحد نهضت ملی مسکن در قالب ۵۶ هزار و ۴۱ پروژه در بانک مسکن منعقد شده است.

وی ادامه داد: بر این اساس، تأمین مالی این واحدها به ارزش بیش از ۱۷۳ همت به عهده بانک مسکن است که تاکنون ۱۱۰ همت از این مبلغ به عنوان سهم‌الشرکه به موازات پیشرفت فیزیکی پروژه‌ها به سازندگان پرداخت شده است.

با حضور رئیس شورای اطلاع رسانی دولت؛ آیین رونمایی از سند راهبردی

فرهنگ سازی مالیاتی برگزار شد



آیین رونمایی از سند راهبردی فرهنگ سازی مالیاتی به حضور رئیس کل سازمان امور مالیاتی، رئیس شورای اطلاع رسانی دولت و جمعی از اصحاب رسانه برگزار شد.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، آیین رونمایی از سند راهبردی فرهنگ سازی مالیاتی سال جاری با حضور الیاس حضرتی رئیس شورای اطلاع رسانی دولت چهاردهم، سید محمدهادی سبحانیان رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور، آرام رشیدی رئیس مرکز روابط عمومی و اطلاع رسانی وزارت امور اقتصادی و دارایی و جمعی از خبرنگاران رسانه های جمعی، برگزار شد.

هدف اصلی سند راهبردی فرهنگ سازی مالیاتی، تحول و ارتقاء فرهنگ مالیاتی جامعه با تمرکز بر مسئولیت اجتماعی به منظور تحقق آرمان پایدارسازی درآمدهای کشور است.

جایگزین شدن فرهنگ مالیات دهی به جای مالیات ستانی، شکل گیری نگرش مثبت نسبت به مالیات در اذهان عمومی و شناخت اقشار مختلف جامعه در تمامی رده های سنی نسبت به موضوع مالیات، از دیگر اهداف این سند راهبردی است.

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان سیستان و بلوچستان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه یک زاهدان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر ای شماره ۱۴۰۳۰۳۲۲۰۰۰۲۹۹۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک زاهدان تصرفات مالکانه بااعراض متقاضی آقای/خانم یاسر محمد آنی دلیور فرزند محمد بشماره شناسنامه ۳۶۱۲۳۴۲۰۶۱ صادره از زاهدان در یک باب ساختمان دو طبقه به مساحت ۱۵۱.۸۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۸۲۹ اصلی با کاربری مسکونی واقع در پیر بخش ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای حسین اربابی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونویت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد، ممیم الف: ۱۱۰۵ تاریخ انتشار نویت اول ۱۴۰۲/۸/۱۴ تاریخ انتشار نویت دوم: ۱۴۰۲/۸/۲۸

عباسعلی اکبری - رئیس ثبت اسناد و املاک



سازمان گرو ه اقتصادآبی - فرزانه قادری -

تجارت ایران و روسیه آهسته اما پیوسته در حال افزایش است. هر روز تجار ایرانی و روسی در تهران و مسکو پشت میز مذاکره می نشینند تا راه‌های افزایش مبادلات را بررسی کنند. تحریم‌های اقتصادی تا حد زیادی، مواضع تجار روس نسبت به تجارت با ایران را تعدیل کرده است. هر دو کشور پیش از تحریم‌ها اولویت‌های دیگری برای تجارت داشتند اما تحریم‌ها دو کشور را به هم نزدیک‌تر کرد.

در طول تاریخ کمتر سابقه داشته که تجار روس به تجارت با ایرانیان علاقه نشان دهند. به همین دلیل تجار ایرانی اعتماد به نفس بیشتری پیدا کرده‌اند چون هم طرف روسی را مشتاق می‌بینند و هم بازار روسیه را مساعد می‌دانند. در حال حاضر خیلی از شرکت‌های ایرانی بازار روسیه را برای تجارت مساعد می‌بینند.

در شش ماهه ابتدایی امسال، تجارت ایران و روسیه ۱.۴ میلیارد دلار بوده است. روس‌ها در این دوره زمانی ۹۲۵ میلیون دلار کالا به ایران صادر کرده‌اند و روند فعالیت تجار ایرانی نیز تشدید شده است. روس‌ها در حال حاضر متقاضی محصولات غذایی و انواع میوه ایرانی هستند و به نظر می‌رسد مسیر برای صادرات پسته و خشکبار ایرانی نیز هموارتر شده است. سال گذشته قطعات صنعتی از جمله قطعات توربوجت، عمده‌ترین کالای صادراتی ایران به روسیه بوده است و در مقابل، ایرانی‌ها از روسیه گندم، ذرت و چوب اره شده وارد کرده‌اند.

اتصال شبکه بانکی میر و شتاب

اتصال شبکه بانکی میر و شتاب اینگونه عمل می‌کند که کارت‌های ایرانی در خودپردازهای روسیه و بالعکس کارت‌های روسی در خودپردازهای ایران

قابل استفاده خواهد شد. به این ترتیب هر فردی می‌تواند وجوه خود را از کارت‌های مربوط به کشور خودش به صورت روبلی و یاریابی از خودپردازها دریافت کند. البته اینطور که به طور رسمی اعلام شده اتباع روسیه در فاز دوم این پروژه می‌توانند از امکاناتی که گفته شد بهره برداری کنند و هنوز برای آنها مقدور نیست. همچنین با توسعه این طرح کارت‌های شتاب ایران در فروشگاه‌های روسیه نیز قابل استفاده خواهد بود.

برخی کارشناسان معتقدند همین که پلتفرم تورسیسم و گردشگری به عنوان اولین مقصد در عملیاتی کردن این طرح انتخاب شده حاکی از بهبود سیستم گردشگری میان ایران و روسیه خواهد بود و اگر بتوانند موانع بانکی در سایر حوزه‌های به ویژه در بخش تجاری را از میان بردارند شاهد افزایش قابل توجهی در تمام بخش‌های تجاری خواهیم داشت. در حال حاضر در نیمه نخست سال جاری یک میلیون و ۳۰۰ هزار تن کالا به ارزش ۴۹۴ میلیون دلار از ایران به روسیه صادر شده است و همچنین واردات ایران از فدراسیون روسیه در ۶ ماه سال جاری شامل ۱.۱ میلیون تن کالا به ارزش ۷۹۷ میلیون دلار است. فعالان بخش خصوصی معتقدند؛ پروژه «میرشتاب» برخی از هزینه‌های مبادلات پولی و مالی ما را کاهش می‌دهد که از این لحاظ به تجارت دو کشور کمک می‌کند.

استقبال بخش خصوصی از اتصال شبکه میر و شتاب

نایب رئیس اتاق بازرگانی ایران و روسیه گفت: اتصال شبکه میر و شتاب به ما در کشورهای اوراسیا و روسیه کمک می‌کند تا مشکلات در انتقال منابع پولی به ایران حل شود. عبدالله مهاجر دارایی، نایب

رئیس اتاق بازرگانی مشترک ایران و روسیه

به «اقتصادسراسرآمد» می‌گوید:

# تسهیل تجارت با سرزمین تزارها

تقویت مبادله ارزهای ملی ایران و روسیه در شرایط تحریم

ایران و میر روسیه با تلاش‌های بانک مرکزی عملیاتی شد. اتصال شبکه‌های پرداخت کارتی ایران و روسیه اقدام بزرگ و خوبی بود که در شرایط تحریم به کشور ما کمک می‌کند. اتصال شبکه شتاب ایران به شبکه میر روسیه به دلار زدایی کمک خواهد کرد. با این اقدام بانک مرکزی، برخی از هزینه‌های مبادلات پولی و مالی ما کاهش می‌یابد که از این لحاظ به تجارت دو کشور کمک می‌کند که البته در مراحل

بعدی این پروژه سنگین خواهد بود.

این عضو اتاق بازرگانی ایران با اشاره به اینکه صرفه جویی ارزی یکی دیگر از مزایای اتصال میر و شتاب است، اظهار کرد: در حال حاضر هزینه مبادله به شدت بالا است که با این پروژه هزینه مبادله پول هم کاهش می‌یابد. افزایش هزینه مبادله مشکلات زیادی برای تجار و بازرگانان ایجاد کرده است که است پول اصلا به دست صادر کننده و یا بازرگان نرسد و یا با تاخیر برسد.

تیزهوش تابان تصریح کرد: اتصال شبکه شتاب ایران به شبکه میر روسیه به تسهیل گردشگری دو کشور هم کمک قابل توجهی می‌کند و صرفی و هزینه مبادله طلا و برای گردشگران نیز کاهش می‌دهد، در نتیجه این اقدام بانک مرکزی به تقویت گردشگری که نقش مهمی در درآمدهای ارزی دو کشور دارد هم کمک خواهد کرد. درخواست فعالان بازرگانی این است که برای گسترش تجارت بین دو کشور ظرفیت مبادلات ارزهای ملی دو کشور را در راستای دلارزدایی تقویت کنیم و مقدار پول مورد استفاده در این پروژه را نیز افزایش دهیم.

عضو هیئت رئیسه مجلس مطرح کرد:

بانک مرکزی تلاطم‌های ارزی را

مدیریت کرد



عضو هیئت رئیسه مجلس گفت: بانک مرکزی به خوبی توانست تلاطم‌های بازار طلا و ارز را کنترل کند.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، مجتبی یوسفی با بیان اینکه حراج سکه توسط بانک مرکزی تدبیر مناسبی برای کنترل نوسانات قیمتی در بازار طلا و سکه است، به خبرنگار اپنا گفت: بانک مرکزی هر هفته اقدام به حراج شمش طلا و سکه می‌کند و با همین اقدام از نوسان شدید قیمت جلوگیری کرده است.

عضو هیئت رئیسه مجلس افزود: باید بدانیم نوسان ایجاد شده در بازار طلا و سکه مصنوعی و متأثر از عوامل سیاسی و امنیتی است و در سایه

فوسازی‌های روانی شدت گرفته است. یوسفی با اشاره به این موضوع که افزایش قیمت طلا و سکه توجیه اقتصادی ندارد، بیان کرد: نوسانات و افزایش قیمت ایجاد شده در بازار طلا و سکه به علت افزایش تقاضا نیست بلکه تلاطمی مصنوعی است که با حراج سکه توسط بانک مرکزی از بین خواهد رفت و آرامش به خریداران سکه منتقل خواهد شد؛ چون در صورت نیاز، سکه در بازار وجود دارد

یوسفی اظهار کرد: در دوره ریاست فرزین، بانک مرکزی به خوبی توانست تلاطم‌های بازار طلا و ارز را کنترل کند به طوری که در این مدت بازار ارز ما کمترین تأثیر را از عوامل خارجی از جمله مسائل سیاسی و امنیتی منطقه پذیرفته است. وی افزود: اخیراً نیز به دنبال انتخابات آمریکا تلاطم‌هایی در بازار ارز ایجاد شد؛ اما بعد از مدت کوتاهی این تلاطم‌های ارزی کنترل خواهد شد و بازار به آرامش خواهد رسید.

عضو هیئت رئیسه مجلس بیان کرد: بازار ارز در یکی دو سال گذشته نشان داده که به آن درجه از ثبات رسیده که می‌تواند در برابر عوامل سیاسی و غیر اقتصادی که باعث ایجاد تلاطم می‌شوند مقاومت کند امیدواریم در ادامه مسیر نیز شاهد ثبات هرچه بیشتر و بهتر بازار ارز در سایه مدیریت خوب بانک مرکزی باشیم تا نتیجه این ثبات را در بازارهای مالی و سفره مردم مشاهده کنیم.

مدیر عامل شرکت ملی انفورماتیک خبر داد:

لزوم استفاده از ریال دیجیتال برای

بی اثر کردن تحریم ها



پرداخت با بیان این مطلب افزود: در حال حاضر زیرساخت‌های بیشتری برای پرداخت خرد فراهم شده است، اما استفاده از ریال دیجیتال برای بی اثر کردن تحریم ها و استفاده از حفظ امنیت داده‌های حساس بدون افشای اطلاعات حیاتی و سایر مزایای ریال دیجیتال را در نظر داریم. وی افزود: بیش از ۵۰ درصد تراکنش‌های خرد ما از نوع تراکنش‌های خرد و بسیار خرد است، برای استفاده از سامانه پل و ابزار پلی پی و بحث کیف پول نیز باید یک زیرساخت فنی در نظر گرفته می‌شد که ریال دیجیتال می‌تواند بستر مناسبی برای این موارد باشد.

مدیرعامل شرکت ملی انفورماتیک عنوان کرد: ریال دیجیتال چند چالش دارد اول اینکه باید بدانیم از آن می‌خواهیم بسرای پرداخت‌های داخل کشور استفاده کنیم یا از آن برای پرداخت‌ها و تبادلات بین‌المللی بهره بگیریم. وی خاطر نشان کرد: در استفاده از ریال دیجیتال برای تبادلات بین‌المللی بحث نرخ، زیرساخت‌ها، ورود و خروج پول و بسیاری از موارد دیگر بسیار مهم است که باید آنها را در نظر داشته باشیم.

ماهیار در پایان تأکید کرد: در وهله اول از ریال دیجیتال می‌توانیم برای پرداخت‌های خردی که حجم بالایی دارد و هزینه بالایی بر شبکه بانکی تحمیل می‌کند، استفاده کنیم. وی در بخشی از سخنان خود نقطه عطف همایش امسال بانکداری نوین و نظام‌های پرداخت را برگراری آن در نخستین سال دولت وفاق ملی عنوان کرد و گفت: شرکت‌های فعال در حوزه نظام بانکداری این فرصت را یافته‌اند که با شرکت در نمایشگاه و کارگاه‌های جانبی آن، ایده‌ها و طرح‌های خود را هم‌راستا با سیاست‌های کلی نظام، راهبردهای دولت چهاردهم و برنامه هفتم پیشرفت ارایه دهند. مدیرعامل شرکت ملی انفورماتیک با بیان اینکه توجه به فناوری‌های مالی می‌تواند زمینه تغییرات گسترده‌ای را در ارائه خدمات به مردم به همراه داشته باشد، اظهار داشت: امروز شعبه‌های حضوری بانک‌ها کمتر شده و از طرفی نیز ضریب نفوذ تلفن همراه بیش از ۱۲۰ درصد است از این رو مدیریت دارایی‌ها، مدیریت نقدینگی و خدمات حوزه مالی مثل بیمه و سایر حوزه‌ها به تلفن‌های همراه منتقل شده است و این فناوری‌ها کمک می‌کند که دنیای متفاوتی برای مشتریان شبکه بانکی ایجاد کنیم.