سرآمد اقتصاد

شنبه-۳ آذر ۱۴۰۳-سال هشتم-شماره ۲۰۷۲

بانک سینا حامی رونق تولید و توسعه اقتصاد کشور است

مدیرعامل بانک سینا در سفر به منطقه کرمانشاه و ایلام از شرکت صنایع پتروشیمی کرمانشاه و قند بیستون بازدید کرد و در گفت‌وگو با مدیران این شرکت‌ها، بر ارائه خدمات متنوع ارزی_ریالی بانک در حمایت از تولید داخل تأکید کرد.

به گزارش اقتصادسرآمد، علی ابدالی در سفر به منطقه کرمانشاه و ایلام و بازدید از شرکت صنایع پتروشیمی کرمانشاه به سابقه بانک در تعاملات دوسویه با دیگر شرکت‌های اقتصادی و فعال اشاره و اظهار امیدواری کرد که تعاملات فی مابین بیش از پیش تقویت شود.

مدیران عامل شرکت‌های مذکور نیز با قدردانی از اقدامات بانک سینا، با اشاره به نیاز سرمایه در گردش جهت توسعه فعالیت‌های خود خواستار افزایش همکاری‌ها و تسهیل فرآیند اعطای تسهیلات به این شرکت‌ها شدند.

گفتنی است در این سفر، معاون برنامه‌ریزی و توسعه کسب‌وکار، معاون حقوقی و وصول مطالبات، سرپرست مدیریت امور مناطق و شعب و مدیر منطقه کرمانشاه و ایلام حضور داشتند.

استفاده از ظرفیت‌های آذربایجان غربی برای ارتقای جایگاه بانک مسکن

عضو هیات مدیره بانک مسکن در سفر به استان آذربایجان غربی با تاکید بر تلاش و همدلی بیشتر، خواستار بهره‌برداری از توانمندی‌های همکاران و مغتنم دانستن ظرفیت‌های استان برای افزایش منابع و ارتقای جایگاه بانک شد.

به گزارش اقتصادسرآمد، علی کمالی، رئیس اداره کل پیگیری وصول مطالبات به آذربایجان غربی سفر کرده است؛ در نشستی با خلیل ایمانی، مدیرشعب بانک مسکن استان و همکاران صف و ستاد، ضمن بررسی عملکرد این مدیریت، پاسخگوی سوالات همکاران آذربایجان غربی بود.

کمالی با اشاره به ظرفیت‌های استان آذربایجان غربی گفت: اقوام مختلفی در این استان زندگی می‌کنند و استان ظرفیت‌های بکری دارد که می‌توان از آن به بهترین نحو استفاده کرد.

وی در ادامه افزود: مدیریت آذربایجان غربی با داشتن ۴۱ شعبه، از ظرفیت بالایی برای جذب منابع برخوردار است . همچنین اقدامات ارزشمندی آغاز شده است که باید تداوم یابد و رئیس شعبه نقشی محوری در بازاریابی و جذب مشتری دارد.

وی گفت: وظیفه تک‌تک ماست این حجم از ظرفیت موجود را به ثمر نشانده و زمینه ساز ارتقاء جایگاه بانک مسکن در استان باشیم. به همین منظور باید گروهی متشکل از نخبگان استان تشکیل و برنامه راهبردی قوی ای تهیه شود و تحت نظارت یک کمیته راهبردی به اجرا در آید تا نتایج لازم حاصل گردد.

کمالی افزود: برای یک افق ده ساله برنامه‌ریزی کنید و بر اساس برنامه‌ها، با همدلی، موفقیت را تحقق بخشید.

عضو هیات مدیره در ادامه بر اهمیت جانشین پروری تاکید کرد و گفت: امیدواریم با تدابیر مدیریت جدید بانک مسکن شاهد رویکردی تحولی در این مهم باشیم.

وی ضمن تاکید بر شایسته سالاری افزود: از مسئولان مدیریت انتظار می‌رود شایسته پروری را به طور جدی پیگیری کنند و با آینده‌نگری، ضمن بررسی توانمندی‌های همکاران، نیروهای توانا را شناسایی و برای پست‌های مدیریتی آینده پرورش دهند.

عضو هیات مدیره بانک مسکن در بخشی از سخنان خود کارکرد صندوق‌های رفاهی بانک ویژه همکاران را به طور کامل تشریح کرد و به دغدغه‌های همکاران در این خصوص پاسخ گفت. در انتهای این نشست، عضو هیات مدیره بانک مسکن از روسای شعب برتر استان در ارزیابی عملکرد شش ماهه نخست سال با اهدای هدایایی قدردانی کرد.

«اقتصادسرآمد» گزارش می‌دهد؛

فراز و فرودهای بورس در هفته گذشته

گمانه‌زنی‌های ضد و نقیض درباره نشست حکام انرژی اتمی

سرآمد گروه بازارسرمایه - مسعودوطنخواه - شاخص کل بورس در هفته گذشته با رشد ۱۱۰هزار و ۶۷۱واحدی توانست تا سطح ۲میلیون و ۲۵۷هزار واحدی صعود کند به عبارت دیگر، شاخص کل بورس بازدهی ۵درصدی را تقدیم سرمایه‌گذاران خود کند که در نوع خود چشم‌گیر است. کافیست که این ۵درصد در یک هفته با سودی که بانک‌ها برای یک‌سال تنها حدود ۲۵درصدی می‌دهند، مقایسه شود.

به گزارش اقتصادسرآمد، بورس در هفته گذشته فراز و فرود را تجربه کرد از ابتدای هفته گذشته، با رشد تقاضا و پایدار ماندن صف‌های خرید موجب شد که گروهی از خریدارانی که در صف خرید نشسته بودند در پایان زمان معاملات اولین روز، دست خالی بمانند و فقط نظاره‌گر بالا رفتن قیمت شدند این وضع برای روزهای دوم و سوم نیز در بسیاری از نمادها ادامه یافت. نبود عرضه‌های فعال سبب افزایش تقاضا از یک سو و اجتناب از فروش برای بالا رفتن بیشتر قیمت در روزهای بعدی و عرضه با سود بیشتر سبب افزایش حجم صف‌های خرید از سوی دیگر، مانع از بالا رفتن ارزش معاملات شد، اما با عرضه‌های صورت‌گرفته در چهارمین روز معاملاتی رکورد ارزش معاملات خرد رد یک سال گذشته شکسته شد و سه‌شنبه ۲۹ آبان ماه، ارزش معاملات خرد ۱۰,۷همت ثبت شد که قسمت اعظم این ارزش معاملات بالای ۱۰همتی، به دلیل همان انباشت تقاضا و نبود عرضه بود پس از عرضه بیشتر صف‌ها، ارزش معاملات خرد برای آخرین روز معاملاتی یعنی چهارشنبه ۳۰ آبان ماه به ۸همت رسید هر چند آخرین روز معاملاتی هنوز بودند تعدادی از نمادها که صف خرید خود را حفظ کردند، اما هم تعداد این نمادها انگشت‌شمار بود و هم اینکه به دلیل افزایش عرضه، از حجم صف‌های خرید آنها نیز کاسته شد.

گمانه‌زنی‌های ضد و نقیض درباره نتیجه بررسی جلسه حکام انرژی اتمی درباره پرونده هسته‌ای کشور ایران موجب شد که نوعی تردید نزد گروهی از فعالان بازار سرمایه افزایش پیدا کند که این امر نیز به عنوان عامل تاثیرگذاری بود که حجم عرضه‌ها را از یک سو افزایش و از سوی دیگر، کاهش تقاضا را سبب شد.

آمارهای هفته

شروع هفته با کاهش ارزش معاملات خرد در مقایسه با چهارشنبه ۲۳آبان آغاز شد اما این روند نزولی تا میانه هفته برعکس شد.

شنبه ۲۶ آبان ماه، ارزش معاملات خرد ۵,۳همت، ورود نقدینگی حقیقی به بورس ۱,۴ همت و خروج پول از صندوق‌های با درآمد ثابت هزار ۱,۱میلیارد تومان بود.

برای دومین روز نیز ارزش معاملات خرد افزایش یافت و همزمان خروج پول از صندوق‌های با درآمد ثابت نیز کم شد.

یکشنبه ۲۷ آبان ماه، ارزش معاملات خرد ۹,۴همت، خروج نقدینگی حقیقی از بورس ۴۲۴ و خروج پول از صندوق‌های با درآمد ثابت ۴۳۵میلیارد تومان بود.

یکشنبه گذشته، ارزش معاملات خرد رکورد ۹,۴همتی را ثبت کرد، و از عطش خروج پول از بورس کاسته شد که به دلیل تمایل بالای خریداران برای ابتیاع سهام بود.

دوشنبه ۲۸ آبان ماه، ارزش معاملات خرد ۷,۷همت، خروج نقدینگی حقیقی از بورس ۸۴۴ و خروج پول از صندوق‌های با درآمد ثابت ۶۸۴میلیارد تومان بود.

سه‌شنبه ۲۹ آبان ماه، ارزش معاملات خرد ۱۰,۷همت، خروج نقدینگی حقیقی از بورس ۱۹۶ و خروج پول از صندوق‌های با درآمد ثابت ۹۵۲میلیارد تومان بود.

ارزش معاملات خرد در آخرین روز معاملاتی با کاهش همراه شد تعادلی که همراه با عرضه گسترده بیشتر نمادها از سوی فعالان بازار سرمایه بود این عرضه‌ها سبب شد که بسیاری از نمادها که در اول هفته با صف خرید همراه بودند به سوی تعادل و حتی تعدادی از نمادها در محدوده منفی وارد شدند و قرمزپوش شدند.

چهارشنبه ۳۰آبان ماه، ارزش معاملات خرد ۸همت، خروج نقدینگی حقیقی از بورس ۴۳۴ و خروج پول از صندوق‌های با درآمد ثابت ۱۸میلیارد تومان بود.

افزایش عرضه‌ها در آخرین روز معاملاتی هفته گذشته

به دلیل وجود صف‌های خرید در سه تا چهار روز اول هفته منتهی به آبان، قیمت نمادها در دامنه ۳درصدی حدود ۱۰ تا ۱۲درصد افزایش قیمت را تجربه کردند. رشد در بازه کوتاه‌مدت و ترس از اینکه این سود ممکن است با بازگشت بورس و منفی شدن به هر دلیلی می‌تواند اصطلاحا سوخت شود و از بین برود یکی از دلایلی بود که فعالان بازار سرمایه را واداشت تا برای فروش سهام خود تعجیل کنند البته بودند گروهی از سرمایه‌گذارانی که این عرضه‌ها و کاهش قیمت‌ها را فرصتی برای خرید قلمداد کردند و در سمت تقاضا ظاهر شدند.

دلیل سیاسی افزایش عرضه‌ها

گمانه‌زنی‌های ضد و نقیض درباره نتیجه بررسی جلسه حکام انرژی اتمی درباره پرونده هسته‌ای کشور ایران موجب شد که نوعی تردید نزد گروهی از فعالان بازار سرمایه افزایش پیدا کند که این امر نیز به عنوان عامل تاثیرگذاری بود که حجم عرضه‌ها را از یک سو افزایش و از سوی دیگر، کاهش تقاضا را سبب شد.

بورس به دلیل اتصال آن به بازارهای جهانی، همواره از تحولات جهانی تاثیر می‌پذیرد یکی از این تحولات نیز سیاسی است.

تأثیر عوامل سیاسی بر بازار سرمایه با وجود این که می‌تواند کاملا متفاوت و متناقض باشد، اما همچنان می‌توان یک فرمول کلی برای آن در نظر گرفت. در واقع سیاست به معنی ایجاد راه و دادن مسیر برای حرکت است. بنابراین عوامل تاثیرگذار در تعیین این مسیر می تواند مهم‌ترین اثرگذاری را در بازارهای مالی داشته باشند.

سیاست یک روند و دیدگاه کلی نسبت به بازارهای مالی دارد و اثرگذاری آن نیز کلی است. از این رو ریسک سیاسی در بازار سرمایه را می توان یک ریسک سیستماتیک دانست، یعنی ریسکی که غیر قابل کنترل است و سرمایه گذار نمی‌تواند با شکل های مختلف آن را مدیریت کند. تنها کاری که یک سرمایه‌گذار در خصوص چنین ریسک‌هایی می تواند انجام دهد این است که با شناخت موقعیت‌های مالی و ریسک‌های سیستماتیک سیاسی و غیرسیاسی بهترین حالت‌ها را در بهترین زمان‌ها انتخاب کند. بنابراین باید تأثیر عوامل سیاسی بر بازار سرمایه را شناخت و دانست که هر کدام از این عوامل چه ریسک هایی ممکن است برای بازار ایجاد کند.

قطعنامه ضد ایرانی سه کشور اروپایی عضو برجام و آمریکا

قطعنامه ضد ایرانی سه کشور اروپایی عضو برجام و آمریکا، بامداد جمعه در شورای حکام آژانس بین‌المللی انرژی اتمی تصویب شد.

این قطعنامه با ۱۹ رای موافق، ۱۲ رای ممتنع و سه رای مخالف به تصویب رسید.

کشورهای روسیه، چین و بورکینافاسو به این قطعنامه ضدایرانی رای منفی دادند. شورای حکام آژانس بین‌المللی انرژی اتمی (Board of Governors of the International Atomic Energy Agency) به همراه مجمع عمومی اعضا، ارکان سیاست‌گذاری در آژانس بین‌المللی انرژی اتمی محسوب می‌شوند. این شورا ۳۵عضو دارد و پنج بار در سال (در ماه‌های مارس و ژوئن، دو بار در سپتامبر، پیش و پس از جلسه مجمع عمومی، و در دسامبر) تشکیل جلسه می‌دهد.

«آگهی اعلام مفقودی اسناد خودرو»

سند رسمی مالکیت وسیله نقلیه(برگ سبز)، سند وفاکتور فروش (برگ کمپانی) و کارت شناسایی خودرو سواری سیستم سایپا تیپ پراید ۱۳۲ بنزینی مدل ۱۳۹۰ به شماره موتور: ۴۰۴۰۷۴۴ ، شماره شاسی: S۱۴۲۲۲۹۰۲۵۴۶۱۹ و شناسه(VIN) وسیله نقلیه: IRPC۹۰۱VXRJ۲۵۴۶۱۹ و شماره پلاک انتظامی ۳۲۳ ج ۶۱/ ایران — ۳۰ به نام مالک خانم مریم اسحاقی فرزند جعفر متولد ۱۳۶۶,۰۱,۰۱ به شماره شناسنامه ۶۲صادره از دلیجان به شماره ملی ۰۵۷۹۹۸۵۷۱۷ مفقود واز درجه اعتبار ساقط است.ب/۱۰۵۹

‹آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی»

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۲۰۶۰۰۴۴۸۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهارستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مولان صبری فرزند حسن بشماره شناسنامه ۳، نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۱۹,۳۶ مترمربع پلاک ۲۶۲۰۳ فرعی از ۱۴۲ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۳۵۹۱ فرعی از ۱۴۲ اصلی واقع در سلطان آباد خریداری از مالک رسمی آقای عبدالله قیدر محرز گردیده است ،لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود،در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳,۰۸,۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳,۰۹,۰۳

م الف/ ۱۰۵۷علی رحیمی پردنجانی- رییس ثبت اسنادواملاک بهارستان

قوه قضاییه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک مازندران
آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش سه ثبت آمل- دهستان دشت سر

۲۲-اصلی (قریه هارون کلا)

۲۸۱ فرعی خانم شبنم تبریزی در ششدانگ یک قطعه زمین که ۲۵۰ مترمربع آن ساختمان با کاربری مسکونی و الباقی صرفاً عرصه با کاربری زراعی که نود سیر مشاع از ششدانگ عرصه موقوفه است به مساحت ۱۲۳۷/۸۰ مترمربع خریداری شده بلاواسطه از سقاغلامی و مع الواسطه از مشهدی برار تبریزی. لذابه موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی و ماده ۱۳- آئین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۱۷

شناسه آگهی: ۱۸۳۱۱۴۷

حسن صالحی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

قوه قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تهرانپارس
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۷۹۰۰۱۷۳۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۵ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۷۹۰۰۱۷۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۸ در خصوص پرونده های کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۰۱۰۷۹۰۰۰۲۲۴ و ۱۴۰۲۱۱۴۴۰۱۰۷۹۰۰۰۲۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا خانی بجدنی به شناسنامه شماره ۱۱۳۸ کد ملی ۰۷۹۱۸۱۰۴۸۸ متولد ۱۳۴۷ صادره سبزوار فرزند محمدابراهیم نسبت به سه دانگ مشاع و آقای محمدرضا خانی بجدنی به شناسنامه شماره ۱۲۶۹ کد ملی ۰۷۹۱۸۱۲۰۷۳ متولد ۱۳۵۰ صادره سبزوار فرزند محمدابراهیم نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۹۳/۶۵ مترمربع از پلاک ثبتی شماره ۹۰۵ فرعی از ۸۸ اصلی واقع در تهران بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک تهرانپارس خریداری از مالک رسمی (شرکت توسعه لویزان) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی : ۱۸۲۹۴۱۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۱۹

رضا النجری- رئیس ثبت اسناد و املاک تهرانپارس

قوه قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
حوزه ثبت ملک کرج-ناحیه سه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۳۷۷۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آستان قدس رضوی بشناسه ۱۴۰۰۴۳۴۲۱۷۳ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۰۰ متر مربع از پلاک شماره ۷۶۷فرعی از ۱۴۳ اصلی واقع البرز که آقای علی اسلام خواه آن را به آستان قدس رضوی وقف نموده است و با مالکیت مالک اولیه آقای احمد نیک فلاح تایید مینماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی : ۱۸۲۹۴۱۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۱۹

حسین رضا نوری شاد- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج از طرف محمد ابراهیم بحیرایی

قوه قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی، باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی

چون برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۱۴۷۰۰۳۵۹۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۲ منضم به نامه شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۱۴۷۰۰۳۵۹۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی، باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک زیبادشت تهران تصرفات مفروزی و مالکانه و بلامعارض آقای فاطمه قاسمی پناه بشماره شناسنامه ۷۷ و کد ملی ۰۰۵۳۳۰۷۲۰۸ فرزند محمد اسمعیل در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۱۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۴ اصلی واقع در بخش ده تهران محرز شده لذا به منظور اطلاع ذوی الحقوق و شرکای مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است پس از انقضای مهلت قانونی و عدم وصول واخواهی و اعتراض طبق مقررات سند مالکیت بنام نامبرده صادر خواهد شد. شناسه آگهی : ۱۸۲۹۷۰۰ میم الف: ۱۴۸۸۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱۸

محمد علی ابراهیمی - سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران

قوه قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی، باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی

چون برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۱۴۷۰۰۳۵۵۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۲ منضم به نامه شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۱۴۷۰۰۳۵۵۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۲ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی، باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک زیبادشت تهران، تصرفات مفروزی و مالکانه و بلامعارض خانم قدسیه حاجی آقابابا فرزند میرزا آقا بشماره شناسنامه ۴۵ با شماره کد ملی ۰۰۵۳۲۸۱۵۲۷ متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۱۱۴۷۰۰۰۳۷۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۸۷/۵۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۸۲۱ اصلی واقع در کن تهران بخش ۱۰ تهران محرز شده لذا به منظور اطلاع ذوی الحقوق و شرکای مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است پس از انقضای مهلت قانونی و عدم وصول واخواهی و اعتراض طبق مقررات اقدامات مقتضی بعدی معمول خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱۸

شناسه آگهی : ۱۸۲۹۶۵۷ میم الف: ۱۴۸۷۹

محمد علی ابراهیمی - سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران

قوه قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک مازندران
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رأی هیأت به شماره ۱۴۰۳/۲۲۲۲۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۶ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل نصیری خلیلی فرزند علی اصغر نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۸۷/۸۲ مترمربع بشماره کلاسه ۱۴۰۳/۹۴۱ قسمتی از پلاک ۵۸۳ فرعی از ۴۹- اصلی واقع در اراضی خلیل شهر بخش ۱۷ ثبت بهشهر مالکیت خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی حسین حمزه رباطی به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۱۷

شناسه آگهی : ۱۸۳۰۱۱۰

محمد حسن صادقی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر