اقتصاد سرآمد

یکشنبه-۱۱ آذر ۱۴۰۳-سال هشتم-شماره ۲۰۷۹

پولی مالی

رشد ۹۰۰ درصدی وصول مطالبات خارج از کشور بانک صادرات ایران

بانک صادرات ایران با اهتمام جدی و در راستای صیانت از حقوق سهامداران، با تشکیل اداره کل وصول مطالبات خارج از کشور و اقدامات موثر انجام شده، به رشد حدود ۹۰۰ درصدی در وصول مطالبات خارج از کشور دست یافت که این روند با اهتمام جدی و شفافیت کامل ادامه دارد.

به گزارش اقتصادسرآمد، وصول مطالبات غیرجاری شعب خارج از کشور این بانک (با بیش از ۶۳ سال فعالیت در عرصه بین‌المللی) طی تقریباً ۲۰ سال گذشته، به دلایل مختلفی از جمله تنگناهای بین‌المللی و تحریم‌های ظالمانه و استکباری در حوزه بانکداری، با موانع و کارشکنی‌های بدخواهان روبرو بود که خوشبختانه در دو سال اخیر با پیگیری‌های همه‌جانبه و ورود جدی به این بخش با سرعت، تمرکز، دقت و هماهنگی بیشتر با مقامات، مسئولان و دستگاه‌های عالی امنیتی و قضایی همراه بوده؛ به طوری که وصول بیش از ۵۱۷ میلیون درهم معادل ۹۷ هزار و ۷۳۱ میلیارد ریال از مطالبات بانک از ابتدای سال ۲۰۳۳ تحقق یافته و این رقم نسبت به سال ۲۰۲۲، از رشد حدود ۹۰۰ درصدی برخوردار بوده است. همچنین در ۱۰ ماه منتهی به پایان اکتبر ۲۰۲۴ نیز مبلغ قابل توجهی به حیطه وصول درآمده که نسبت به مدت مشابه تقریبا ۳۸۰ درصد رشد نشان می‌دهد.

پیگیری پرونده‌های مزبور همچنین با موفقیت‌های دیگری در دو سال گذشته همراه بوده است؛ به نحوی که تعیین تکلیف مطالباتی احدی از مهم‌ترین بدهکاران در حوزه خلیج فارس که ۲۰ درصد مطالبات بانک در این منطقه را به خود اختصاص داده بود، با پیگیری‌های جدی صورت گرفته منجر به اخذ حکم قطعی ۲ میلیارد و ۲۰۰ میلیون درهمی به نفع بانک از محاکم قضایی شده است؛ در این راستا همچنین یکی از دارایی‌های این بدهکار به ارزش ۲۲ هزار میلیارد ریال طی چند ماه اخیر وصول شد. علاوه بر این، حدود مبلغ ۱۵۰ هزار میلیارد ریال دیگر از بدهی وی نیز با هماهنگی و حمایت موثر مقامات امنیتی و قضایی در قالب تهاتر با دارایی‌ها، در پرونده دیگری در شرف وصول و تعیین تکلیف است.

بانک صادرات ایران به عنوان یکی از پیشرانان پیشرفت و محورهای اصلی عملیاتی اقتصاد کشور و بانک مورد اعتماد مردم شریف ایران، دفاع از اموال و دارایی‌های بانک به عنوان ثروت سهامداران، منافع سپرده‌گذاران و تمامی ذی‌نفعان و مردم را با استفاده از همه ظرفیت‌های قانونی، حقوقی، سازمانی و به ویژه نیروی انسانی مجرب و کارآزموده و با تمام قدرت و با بهره‌برداری از تمامی مجاری و محاکم قضایی و بین‌المللی در دستور کار دارد و متعهد به دفاع از حقوق خود و همه ذی‌نفعان است.

رتبه نخست بانک ملت در اعطای تسهیلات ازدواج و فرزندآوری در شبکه بانکی کشور

بانک ملت در ۸ ماهه نخست سال بیشترین میزان تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج و فرزندآوری را در شبکه بانکی به متقاضیان پرداخت کرده است.

به گزارش اقتصادسرآمد و براساس آمارهای بانک مرکزی، این بانک در راستای اجرای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت در ۸ ماهه ابتدای سال جاری موفق به پرداخت ۳۸۱/۲۴۵ میلیارد ریال تسهیلات ازدواج به ۱۱۳/۷۶۱ نفر از متقاضیان شده است. براساس این گزارش، بانک ملت با سهم ۳۲ درصدی در میزان اعطای تسهیلات ازدواج، رتبه نخست را بین ۷ بانک شرکت کننده در طرح ضربتی بانک مرکزی به خود اختصاص داده است. این گزارش حاکی است، بانک ملت در زمینه اعطای تسهیلات فرزندآوری هم، موفق به پرداخت ۶۱/۴۵۷ میلیارد ریال تسهیلات به ۷۳/۹۰۸ نفر از متقاضیان شده و با سهم ۲۸ درصدی، رتبه نخست را در این طرح به خود اختصاص داده است.

یک کارشناس اقتصادی در گفتگو با «اقتصاد سرآمد» تشریح کرد:

تبعات سیاست اشتباه سرکوب نرخ ارز در سامانه نیما

رانت ارزی، سفره‌های فساد مانند چای دبش را رنگین‌تر کرد

گروه بازار سرمایه - مسعود وطنخواه - یک کارشناس اقتصادی معتقد است که در سه سال گذشته با وجود افزایش قیمت دلار در بازار آزاد، نرخ ارز ترجیحی ثابت ماند که «رنگین‌تر شدن» سفره‌های فسادی همچون چای دبش یکی از اثرات آن است. قیمت ارز در کشور ما از زمانی که به منابع سرشار نفتی دست پیدا کرد همواره نوع مدیریت آن و دخالت‌های بگیر و ببند و اصطلاحا خرید و فروش زیرزمینی و قیمت‌هایی که معمولا در زمان بازار سیاه مورد قبول دولت‌مردان نبود، اما در نهایت این بازار ارز آزاد بود که قیمت خود را بر مجریان وقت دیکته کرد و متاسفانه دیکته‌ای سخت بود که ارمغان بدشعون آن تورم و کاهش تولید بود در باب موافقت‌های با دخالت دولت در بازار آزاد و نحوه مدیریت آن میان کارشناسان اقتصادی اختلاف‌نظرهایی وجود دارد.

در همین ارتباط سام حمزه‌ای، کارشناس اقتصادی و بازار سرمایه درباره چند نرخی بودن ارز در بازار، در گفتگو با «اقتصاد سرآمد» ضمن انتقاد از «سرکوب» نرخ ارز در سامانه نیما، گفت: «تصور بسیار اشتباه و نادرست سرکوب نرخ ارز در سامانه نیما برای کنترل تورم در سال‌های اخیر ضربات جبران‌ناپذیری را بر پیکر اقتصاد کشور وارد کرد و نتیجه‌ای جز رانت، فساد و فقدان کارایی نداشته است.»

او ادامه داد: «نمونه بارز این موضوع، ارز ترجیحی برای کالاهای اساسی در سال‌های اخیر بود که داده‌های منتشرشده بانک مرکزی و مرکز آمار موید این موضوع هستند که نه‌تنها نرخ کالاهای اساسی کنترل نشدند؛ بلکه پا به پای سایر کالاهایی که فاقد ارز ترجیحی برای واردات بودند، رشد قیمتی داشتند و ۳ سال متوالی تورم بالای ۴۰ درصد میهمان سفره‌های مردم بود با اینکه نرخ ارز ترجیحی ثابت ماند و فقط باعث رنگین‌تر شدن سفره‌های فسادی همچون چای دبش شد.»

فساد مالی چای دبش نام یک پرونده فساد اقتصادی در نظام جمهوری اسلامی ایران است که در دولت‌های روحانی و رئیسی رخ داده است. رقم این اختلاس حدود ۳/۴ میلیارد دلار (نزدیک به ۱۴۰ هزار میلیارد تومان در زمان انجام فساد) است که از لحاظ معیار تا زمان خود در ایران بی‌سابقه بوده است. این فساد بزرگ‌ترین و سنگین‌ترین فساد مالی تاریخ جمهوری اسلامی ایران است.

منفی شدن تراز ارزی کشور

حمزه‌ای اضافه کرد: «در زمان‌هایی که فاصله دلار سامانه نیما با بازار آزاد بیشتر از ۳۰ درصد است معمولا صادرات کاهش می‌یابد زیرا تولیدکنندگان با سیاست پیمان‌سپاری ارزی رو به‌رو هستند و مکلف به عرضه ارز حاصل از صادرات خود در سامانه نیما می‌شوند که در نهایت گاهی فروش داخلی محصول سود بیشتری را عاید تولیدکننده می‌کند به همین دلیل تولیدکننده ترجیح می‌دهد محصول صادر نکند که این امر در نهایت، موجب کاهش درآمد ارزش کشور و منفی شدن تراز ارزی کشور می‌شود که خود عامل مهمی در جهش‌های ارزی کشور است.»

این کارشناس اقتصادی ابراز امیدواری کرد: «با تغییر دولت خوشبختانه شاهد تغییر سیاست ارز بانک مرکزی هستیم و فاصله دلار نیما با آزاد در حال کاهش است که قطعا این امر باعث بهبود تراز ارزی و افزایش تولید و بزرگ شدن کیک اقتصادی کشور می‌شود و دست رانت خوران و مفسدان از نرخ‌های ارزی پایین، کوتاه خواهد ماند.»

ارز در اصطلاح به پول رایج هر کشور برای کشورهای دیگر گفته می‌شود. ارز، کلیه وسایل پرداخت خارجی اعم از پول تحریری، شبه پول، اسناد ملی و تجاری است که در پرداخت‌های بین‌المللی به کار می‌رود. ارز خارجی، ارزی است که در بازارهای خارج از مرزهای داخلی یک کشور معامله می‌شود. ریشه آن از پیشوند یونانی «xeno» به معنای «خارجی» است.

حمزه‌ای اظهار کرد: «به صورت عمومی، هر کشور ارز مخصوص به خود را دارد. مثلاً ارز رسمی کشور سوئیس، «فرانک» و ارز رسمی ژاپن «ین» است. یک استثنا در مورد یورو وجود دارد که به عنوان ارز چندین کشور اروپایی مورداستفاده قرار می‌گیرد. اگرچه هر نوع ارز مختص یک کشور به حساب می‌آید اما در مواردی ممکن است سایر کشورها ارز سایر کشورها را در کشور خود قانونی اعلام کنند. مثلاً، السالوادور و پاناما استفاده از دلار را آزاد کرده‌اند.»

سیاست نرخ ارز ثابت و شناور

او عنوان کرد: «دو نوع سیاست ارزی در اقتصادهای جهان وجود دارد که عبارتند از سیاست نرخ ارز ثابت و شناور. در نظام نرخ ارز ثابت، نرخ به وسیله دولت تعیین می‌شود به بیان دیگر، اجازه تغییر نرخ ارز داده نمی‌شود یعنی اگر نرخ ارز بخواهد بالا یا پائین برود دولت با ورود به بازار با فروش یا خرید مانع تغییر آن می‌شود.»

حمزه‌ای درباره تاریخچه اظهار کرد: «تا قبل از سال ۱۹۷۱ بیشتر کشورها از سیاست نرخ ارز ثابت استفاده می‌کردند؛ حتی امروزه نیز برخی از کشورها مانند «امارات متحده عربی» از آن استفاده می‌کنند. این نظام ارزی پیش نیازهایی چون منابع ارزی گسترده و ثبات اقتصادی و رشد اقتصادی توامان را نیاز دارد.»

نظام نرخ شناور

او ادامه داد: «در نظام نرخ شناور، نرخ ارز همانند کالاهای دیگر با عرضه و تقاضا تعیین می‌شود، اگر تقاضا افزایش یابد نرخ افزایش می‌یابد و برعکس درصورت افزایش عرضه نرخ کاهش می‌یابد. در این نظام ارزی اگر دولت هیچ دخالتی در تعیین نرخ ارز نداشته باشد نظام ارزش شناور پاک و اگر دولت دخالت داشته باشد نظام شناور آلوده یا هدایت‌شده نامیده می‌شود.»

حمزه‌ای افزود: «در ایران از سال ۱۳۶۹ نظام ارزی شناور هدایت‌شده استفاده می‌شود، اما از ابتدای دهه ۹۰ و پس از جهش نرخ ارز، دخالت دولت در نظام ارزی به حداکثر رسید که این امر موجب شکل‌گیری پدیده چند نرخی و بازارهای مختلف ارزی شده است.»

این کارشناس بازار سرمایه اضافه کرد: «تبادلات در نظام یکپارچه ارزی در بستر سامانه‌ای تحت عنوان سامانه «نیما» صورت می‌گیرد. در واقع واردکنندگان و صادرکنندگان از طریق این سامانه برای خرید و فروش ارز اقدام می‌کنند. صادرکنندگان، تامین‌کنندگان ارز و واردکنندگان، متقاضیان آن هستند. ثبت‌نام دلار نیمایی در سامانه باید هم از سوی خریداران و هم عرضه‌کنندگان انجام شود.»

سامانه نظام یکپارچه معاملات ارزی که به اختصار سامانه نیما نام گرفته‌است از تاریخ ۲۸ بهمن ۱۳۹۶ به صورت آزمایشی و به شکل رسمی از تاریخ ۳ اردیبهشت ۹۷ شروع به کار کرده است. نوسانات نرخ ارز در سامانه نیما یا اصطلاحا ارز نیمایی، در اقتصاد ایران و بازارهای مالی از جمله بورس بسیار با اهمیت است. در ایران به واسطه نظام ارزی چند نرخی، نرخ‌های متعددی برای ارز وجود دارد که از جمله آن می‌توان به نرخ ارز نیما اشاره کرد.

این کارشناس بازار سرمایه گفت: «نرخ نیمایی دلار در این بازار به گونه‌ای است که مقدار آن کمتر از نرخ ارز بازار آزاد و بیشتر از نرخ ارز دولتی و با نوسانات محدود است. نرخ‌گذاری‌ها تحت نظارت بانک مرکزی و بر اساس مکانیسم عرضه و تقاضا، وضع اقتصادی و ارزی کشور و تورم تعیین می‌شود.»

او افزود: «مکانیسم عرضه و تقاضا به این‌صورت است که صادرکنندگان ارز با قیمت‌های پیشنهادی، ارز خود را به واردکنندگان به فروش می‌رسانند. این فرآیند توسط کارگزاران که بانک‌ها و صرافی‌ها هستند، انجام می‌شود.»

حمزه‌ای عنوان کرد: «تعیین نرخ ارز در سامانه نیما همواره با چالش‌های مداوم روبه‌رو بود و با توجه به سیاست‌های ارزی در دولت‌های مختلف و بانک مرکزی نرخ آن با دلار آزاد فاصله داشته است. در دوره‌هایی همچون دوره ریاست عبدالناصر همتی در بانک مرکزی فاصله دلار نیما با دلار آزاد به حداقل رسید، اما در دوره ریاست محمدرضا فرزین رئیس حال حاضر بانک مرکزی گاه این فاصله به بیش از ۱۰۰ درصد رسیده است.»

در مرداد ماه ۱۳۹۷، حسن روحانی، رئیس جمهوری وقت، همتی را جایگزین ولی‌الله سیف کرد و بدین ترتیب عبدالناصر همتی به سمت رئیس کل بانک مرکزی منصوب شد. در خرداد ۱۴۰۰ و به دلیل کاندید شدن برای انتخابات ریاست‌جمهوری از این سمت برکنار شد. فرزین در جلسه ۸ دی ۱۴۰۱، هیئت دولت به عنوان رئیس کل جدید بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران معرفی شد.

کاربرد سامانه نیما

این کارشناس بازار سرمایه در پایان یادآور شد: «سامانه نیما می‌تواند همچون ابزاری در دست بانک مرکزی به آرامش بازار ارز و جلوگیری از ایجاد تنش و التهاب و جهش‌های قیمتی ارز کمک کند، اما گاهی سرکوب قیمتی و ایجاد فاصله زیاد با دلار آزاد کارایی این بازار را از بین می‌برد و از یک سو موجب کاهش میل صادرکنندگان و افزایش تقاضای واردکنندگان از سویی دیگر موجب ایجاد ناترازی در تخصیص ارز می‌شود. که در نهایت این امر به کند شدن و طولانی شدن روند تخصیص ارز و ضربه به تولید می‌شود.»

قوه قضاییه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری
آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۴۵۶۰۱۰۹۷۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۷ که در هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه ۲ ساری تصرفات مالکانه تقی طهماسبی فرزند زین العابدین به شماره ملی ۲۲۴۹۶۵۵۴۰۵ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۱۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱-اصلی واقع در قریه فیروزکنده بخش ۵ ثبت ساری.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۱۱

شناسه آگهی: ۱۸۲۷۸۳۶

بهنام سراج پور
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه قلزم کلا پلاک ۹ اصلی بخش ۵

۵۴۴ فرعی بنام خانم ربابه ابراهیم زاده قلزم نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۰۳ مترمربع خریداری بدون واسطه از خانم یوخاوه یداله نیا مالک رسمی. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی/کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۱۱

شناسه اگهی: ۱۸۲۷۳۰۰

مرتضی قاسم پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان خرم آباد-سری (۴۳۱) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خرم آباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

نام روزنامه

۱ – تقاضای «خانم آذر رمضانی» فرزند «صادق» نسبت به «ششدانگ زمین محصور با بنای احداثی» بمساحت «۷۶,۹۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۶۱۹۳» فرعی از «۴۵» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «شیخ مهدی قاضی»

۲- تقاضای «آقای علی حسن غلامی» فرزند «ملک بگ» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۹۶۲,۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۷۸۱» فرعی از «۵» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «بهمن محمدی»

۳- تقاضای «بهمن معتمدی» فرزند «صیدکریم» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۱۰۳۸,۴۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۸۹» فرعی از «۳۳» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه « اله کرم معتمدی»

۴ - تقاضای «خانم فروزان سیفی ولی» فرزند «صیدهادی» نسبت به «ششدانگ یکباب ساختمان» بمساحت «۱۲۲,۵۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۱۱» فرعی از «۲۱۴۱» اصلی واقع در بخش «۱» خروجی از مالکیت مالک اولیه «عطیه سیدآقا جانی»

۵ - تقاضای «آقای حیدر نظری پور» فرزند «پاپی» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۳۵۱۹,۰۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۲۴» فرعی از «۱» اصلی واقع در بخش «۵» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»

۶- تقاضای «آقای حیدر نظری پور» فرزند «پاپی» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۶۱۷۴,۷۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۲۳» فرعی از «۱» اصلی واقع در بخش «۵» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»

۷ - تقاضای «آقای حیدر نظری پور» فرزند «پاپی» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۳۶۳۷,۱۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۲۲» فرعی از «۱» اصلی واقع در بخش «۵» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»

۸ - تقاضای «اقای آقاحسین قربانی کاروانسرا» فرزند «قربانعلی» نسبت به «ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۴۵۶۷,۷۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۰۱» فرعی از «۲۹» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خود متقاضی»

۹ - تقاضای «خانم ستاره کاکی کاروانی» فرزند «علی» نسبت به «۸سهم مشاع از ۱۱سهم ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۲۸۰۱,۵۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۹۶» فرعی از «۲۹» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی کاکی»

۱۰- تقاضای «آقای محمدرضا پاپی» فرزند «حیدربک» نسبت به «یک سهم از هشت سهم مشاع از ششدانگ زمین مزروعی» و «آقای امیر حسین قاسمی نصر» فرزند «حیدر بیک» نسبت به «یک سهم از هشت سهم مشاع از ششدانگ زمین مزروعی» و «آقای حمید قاسمی نصر» فرزند «حیدر بیک» نسبت به «یک سهم از هشت سهم مشاع از ششدانگ زمین مزروعی» و «آقای علیرضا سعیدی پور» فرزند «حیدر بک» نسبت به «یک سهم از هشت سهم مشاع از ششدانگ زمین مزروعی» بمساحت «۶۷۰۷,۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۲۴» فرعی از «۸۰» اصلی واقع در بخش «۹» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حیدربگ پاپی»

شناسه آگهی: ۱۸۳۷۲۶۷

تاریخ نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۱۱ تاریخ نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۲۶

صید آقا نجفوند دریکوندی
رییس اداره ثبت اسناد و املاک خرم آباد