

بارنامه‌های مشکوک به فرار مالیاتی
زیر ذره بین سازمان مالیاتی



رئیس مرکز بازرسی و مبارزه با فرار مالیاتی و پولشویی سازمان امور مالیاتی گفت: بارنامه‌هایی که اطلاعاتی از خرید و فروش در آن وجود نداشته، به عنوان موارد مشکوک به فرار مالیاتی احصا شده‌اند و پس از بررسی، آنها را اعلام می‌کنیم. به گزارش اقتصادسراسرآمد، شاهین مستوفی با تاکید بر اقداماتی که به مقابله با فرار مالیاتی منجر می‌شود گفت: بزرگترین اقدامی که انجام داده‌ایم دریافت اطلاعات بارنامه‌ها از وزارت راه و شهرسازی بود که این اطلاعات را با اطلاعات موجود در سامانه ۱۶۹ سازمان امور مالیاتی مقایسه کردیم. وی افزود: در مقایسه‌ای که صورت گرفت، همه مواردی که بارنامه بین گیرنده و فروشنده وجود داشت، اما اطلاعاتی از خرید و فروش بین این افراد یافت نمی‌شد، به عنوان موارد مشکوک به فرار مالیاتی احصا و مراتب به ادارات کل سازمان امور مالیاتی ارسال شد تا پس از بررسی، مطالبه مالیات از این محل انجام گیرد. در این راستا نتایج خوبی تاکنون حاصل شده، اما باید جمع بندی نهایی شود که به صورت جامع این اطلاعات را ارائه کنیم. رئیس مرکز بازرسی و مبارزه با فرار مالیاتی و پولشویی سازمان امور مالیاتی با تاکید بر اینکه سازمان امور مالیاتی مجری قانون است و در راستای اجرای قوانین سازمان امور مالیاتی نیز مالیات را مطالبه می‌کند گفت: هر شغل احکام جداگانه‌ای را برای محاسبه مالیات دارد و موضوع مالیات بر حقوق نیز دارای احکام مجزایی در قانون مالیات‌های مستقیم است. مستوفی با تشریح مالیات بر ارزش افزوده گفت: باید بدانیم که این مالیات از مصرف‌کننده اخذ می‌شود و اگر در سطح جامعه مطرح می‌شود که مالیات بر ارزش افزوده، فشاری را بر تولیدکننده ایجاد می‌کند، اساساً اشتباه است. وی با بیان اینکه مالیات بر ارزش افزوده که از مصرف‌کننده دریافت می‌شود جزو اقداماتی است که در کشورهای مترقی دنیا انجام می‌شود افزود: وقتی تولیدکننده جنس خود را به فروش می‌رساند از محل خرید نهاده‌هایی که منتج به تولید شده، مالیات و ارزش افزوده‌ای که در آن مقطع پرداخت می‌کند، از مالیات بر ارزش افزوده فروشنش کم و مابه‌التفاوت را به سازمان پرداخت می‌کند و در زمان فروش، مالیات بر ارزش افزوده را از مصرف‌کننده دریافت می‌کند.

شرایط دریافت وام ۲۰۰ میلیونی در طرح «وام رشد» بانک ملت

بانک ملت

بانک ملت در طرح وام رشد، تسهیلاتی تا چهار برابر میانگین حساب خود و حداکثر به مبلغ ۲۰۰ میلیون تومان پرداخت می‌کند. به گزارش اقتصادسراسرآمد، بانک ملت در طرح وام رشد، به متقاضیانی که دارای حساب قرض الحسنه ویژه این طرح یا سپرده سرمایه‌گذاری کوتاه‌مدت عادی هستند، تسهیلاتی تا چهار برابر میانگین حساب خود و حداکثر به مبلغ ۲۰۰ میلیون تومان پرداخت می‌کند. نرخ سود این وام از ۱ تا ۲۳ درصد متغیر است و متقاضیان می‌توانند در مدت زمان حداکثر ۶۰ ماه تسهیلات دریافت‌شده را بازپرداخت کنند. متقاضیان برای دریافت وام بایستی ضامن رسمی به بانک معرفی کنند. همچنین، امکان واگذاری امتیاز وام به خویشاوندان برای واجدین شرایط وجود دارد. برای اشخاص حقوقی، مبلغ وام رشد معادل یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان است. در این خصوص، شرکت‌ها یا سازمان‌ها می‌توانند با افتتاح حساب و رشد و واریز حقوق کارکنان بیمه شده به حساب بانکی، کارمندان خود را برای دریافت تسهیلات ۲۰۰ میلیون تومانی به بانک معرفی نمایند. شایان ذکر است که افرادی که دارای چک برگشتی یا بدهی به بانک باشند، قادر به دریافت این وام نخواهند بود. مبلغ قسط وام ۲۰۰ میلیون تومانی با نرخ سود ۲۳ درصد و بازپرداخت ۶۰ ماهه، ۵ میلیون و ۶۳۸ هزار تومان خواهد بود. بنابراین، مبلغ کل مورد پرداخت در پایان دوره بازپرداخت به ۳۳۸ میلیون و ۳۳۵ هزار تومان به عنوان اصل و سود تسهیلات می‌رسد. متقاضیان قبل از آغاز فرایند، ملزم به پرداخت ۲۰۰ هزار تومان به عنوان هزینه تشکیل پرونده و اعتبارسنجی به بانک هستند.

گروه بازار سرمایه -سعید قلیچی – آغاز فعالیت رسمی بازار ارز تجاری در مرکز مبادله ارز و طلای ایران در روز گذشته به نوعی چراغ سبز به ادامه روند روبه رشد بازار سهام در روزهای گذشته بود. فعالان بورس روزهای خوبی را پشت سر می‌گذارند و حالا باید دید که این وضعیت تا چه زمانی می‌تواند ادامه دار باشد.

به گزارش روزنامه دریایی اقتصاد سراسرآمد، چهره‌های اقتصادی دولت چهاردهم در هفته‌های گذشته حرکت بازار ارز به سوی تک نرخی شدن و حذف رانت ارزی را یکی از اولویت‌های اقتصادی خود معرفی کرده بودند. آغاز فعالیت بازار ارز تجاری با تعیین قیمت توافقی ارز در مرکز مبادله، یکی از اقدامات اصلی برای اجرایی شدن این سیاست دولتی هاست. آنها می‌گویند که با این اقدام رانت ارزی ناشی از توزیع ارز نیمه در فضای اقتصاد ایران به حداقل می‌رسد.

در همین حال برخی از کارشناسان اقتصادی نیز معتقدند که در صورت کارکرد درست و منطقی سامانه مرکز مبادله توافقی ارز، دیگر بانک مرکزی نمی‌تواند در بازار دخالتی داشته باشد و به مرور اختلاف نرخ ارز دولتی با بازار آزاد یا سایر سامانه‌ها به حداقل خواهد رسید. این اقدام می‌تواند گامی بزرگ در راستای اجرای سیاست تک‌نرخی کردن ارز در اقتصاد ایران باشد.

از طرف دیگر دولتی‌های همواره بر حمایت جدی از بازار سرمایه و رشد بورس تاکید کرده‌اند. آخرین حمایت رسمی از وضعیت بورس را عبدالناصر همتی، وزیر امور اقتصادی و دارایی دولت چهاردهم هفته گذشته اعلام کرد. پس از صحبت‌های آن روز وزیر اقتصاد بود که شاخص‌های بازار سهام، رنگ سبز به خود گرفتند و هر روز در مسیر صعود به حرکت خود ادامه دادند. بورس تهران طی روزهای گذشته در نخستین گام قله ۲.۵ میلیون واحدی شاخص کل را پس گرفت. پس از آن نیز با ادامه روند رو به رشد به بیش از ۲.۶ میلیون واحد رسید. بورس تهران روز گذشته نیز به حرکت رو به رشد خود ادامه داد.

بازار سرمایه در ادامه روند صعودی خود، روز گذشته (دوشنبه ۲۶ آذرماه) نیز رشد کرد اما اغلب نمادها از مثبت به منفی گرایش داشتند؛ با این حال شاخص کل با افزایش حدود ۳۳ هزار واحد به رقم دو میلیون و ۸۸۶ هزار واحد

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس:

ورود بانک مرکزی به حوزه رمزارزها

مانع پیشرفت هوش مصنوعی است



عضو کمیسیون اقتصادی مجلس ضمن انتقاد از دستورالعمل بانک مرکزی برای مدیریت رمزارزها گفت: این نهاد تنها در حوزه رم‌پول‌ها اختیار دارد. به گزارش اقتصادسراسرآمد، حاکم مکان در واکنش به سند اخیر بانک مرکزی برای مدیریت رمزارزها گفت: این نهاد دارای‌ها اظهار کرد: بر اساس قانون، بانک مرکزی تنها در حوزه رم‌پول‌ها که خودش منتشر می‌کند، می‌تواند مداخله داشته باشد. ورود به حوزه رمزارزها بدون پشتوانه قانونی، نه تنها غیرموجه است، بلکه به شدت آسیب‌زا خواهد بود. مدیریت رمزارزها باید از طریق قانون‌گذاری در مجلس یا مصوبات هیئت وزیران صورت گیرد. هیچ نهادی بدون پشتوانه قانونی حق ورود به این حوزه را ندارد. وی با تأکید بر ضرورت شفافیت و قانون‌گذاری مشخص در این زمینه، افزود: بانک مرکزی اگر بخواهد به این شکل در حوزه رمزارزها وارد کند، ممکن است صنعت‌های نوپایی مثل بلاکچین و هوش مصنوعی تحت فشار قرار گیرند و فعالیت آن‌ها به زیرزمینی شدن منجر شود. این اتفاق تنها باعث عقب‌ماندگی در این حوزه‌های استراتژیک خواهد شد.

این نماینده مجلس شورای اسلامی در ادامه با اشاره به مخاطرات دخالت‌های غیرقانونی بانک مرکزی گفت: در صورتی که دستورالعمل‌های بانک مرکزی برای مدیریت رمزارزها بدون پشتوانه قانونی نداشته باشد، در آینده در مواجهه با کلاهبرداری‌ها، هیچ نهادی پاسخگو نخواهد بود. بانک مرکزی باید نقش خود را به‌حوزه‌ای که قانوناً اختیار دارد، یعنی مدیریت رم‌پول‌ها، محدود کند. امکان تأکید کرد: دخالت بانک مرکزی در حوزه‌های غیرمرتبط، مشکلاتی جدی به همراه خواهد داشت. از یک طرف، اعتماد عمومی به نهادهای رسمی کاهش می‌یابد و از طرف دیگر، فعالان حوزه بلاکچین و هوش مصنوعی که به توسعه اقتصاد دیجیتال کمک می‌کنند، مجبور به فعالیت در سایه می‌شوند. این روند نه تنها به توسعه فناوری آسیب می‌زند، بلکه جلوی رشد اقتصادی کشور را نیز می‌گیرد. عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی در پایان خاطر نشان کرد: لازم است مجلس شورای اسلامی با نظارت دقیق و تدوین قوانین جامع، محدوده اختیارات نهادهای اجرایی را به‌طور شفاف مشخص کند. بانک مرکزی نیز باید به جای دخالت در حوزه‌های غیرمرتبط، با همکاری مجلس و دولت، به قانون‌گذاری دقیق در زمینه رم‌پول‌ها و رمزارزها کمک کند تا جلوی مشکلات احتمالی در آینده گرفته شود.



رسید. بازار بورس در بیست و ششمین روز از سومین ماه پاییز رشد کرد. دیروز شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران ۳۳ هزار و ۷۷۱ واحد رشد کرد و به رقم دو میلیون و ۸۸۶ هزار و ۶۸۸ واحد رسید. روز دوشنبه شاخص هم‌وزن اما ۱۶۱۹ واحد کاهش داشت و در عدد ۸۴۴ هزار و ۱۵۲ واحد ایستاد. در سومین روز هفته تعداد سهام مثبت بورس ۱۵۰ عدد و سهام منفی ۱۸۶ عدد بود. به‌طور کلی بازار ۱.۲۵ درصد افزایش داشت. روز دوشنبه حدود ۷۰۹ هزار فقره معامله به ارزش بیش از ۲۰ هزار میلیارد تومان در بازار سهام

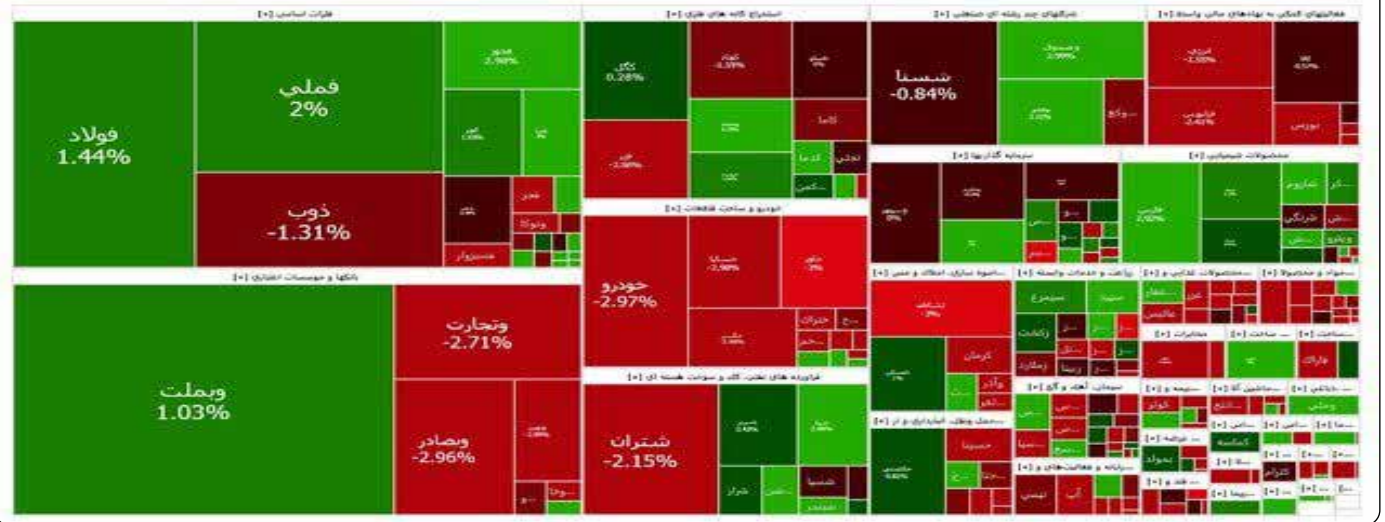
صعودی خود رشد کرد اما اغلب نمادها از مثبت به منفی گرایش داشتند.

این بازار از روز دوم آبان روند صعودی به خود گرفته و در ادامه رکوردهای جدیدی را به ثبت رساند. تا جایی که در این مدت شاخص کل بورس ۳۲ درصد رشد کرد که بیشترین میزان بازدهی را در مقایسه با بازارهای رقیب مثل ارز، سکه و طلا از آن خود کرد. یکشنبه ۲۷ آبان پس از حدود چهار ماه کانال ۲.۲ میلیون واحد را پس گرفت و یکشنبه ۴ آذر از مرز ۲.۳ میلیون واحد عبور کرد. سه‌شنبه ۶ آذر پس از حدود ۱۹ ماه کانال ۲.۴ میلیون واحد را پس گرفت، ۱۴ آذر وارد کانال ۲.۵ میلیون واحد شد و ۲۴ آذرماه نیز کانال ۲.۶ میلیون واحد را فتح کرد. با برگزاری انتخابات ریاست جمهوری آمریکا و پیروزی ترامپ در روز ۱۶ آبان، اگرچه بازار سهام در ایران منفی شد اما عمده نمادها در گروه‌های معادن، پتروشیمی، فلزات اساسی و سکه طلا مثبت شدند. از چهار هفته قبل تا کنون نیز بورس روند مثبتی به خود گرفته بود. برخی کارشناسان معتقدند بازار سرمایه به لحاظ بنیادی

نظر درباره توفیق و یا کاستی‌های احتمالی این طرح زود است اما از روز شنبه این هفته (۲۴ آذر) که نرخ‌های توافقی در بازار شکل گرفته، آثار آن در سبزپوش شدن بورس نیز نمایان شده است و می‌توان گفت که بازار سرمایه به عنوان دماسنج اقتصاد ایران به این اقدام چراغ سبز نشان داده است.

علت این سبزپوشی را در شفافیت نرخ‌ها در بازار سرمایه باید جست و جو کرد. آلبرت بغزبان، استاد اقتصاد دانشگاه تهران نیز در این باره معتقد است: سیاست جدید دولت درباره تشکیل بازار موازی ارز کار بسیار خوبی است که به کاهش رانت در بازار ارز کمک می‌کند.

این کارشناس اقتصادی اظهار داشت: اهداف تشکیل بازار موازی ارز توافقی این است که رانت بازار نیمایی کم شود و دست‌آنهایی که برای واردات از این ارز استفاده می‌کردند، کوتاه شود و در عین حال صادرکنندگانی درباره عرضه ارز خود در بازار نیمایی ناراحت نبوند، ارز خود را در این بازار، با قیمت مناسب عرضه و دریافت کنند.



این مدرس دانشگاه تصریح کرد: اگر هدف مسئولان از واقعی سازی نرخ ارز افزایش میزان تولید است، قطعاً این کار اتفاق خواهد افتاد و کارخانه‌ها با قیمت بیشتری محصولات خود را تولید و به فروش خواهد رساند. بغزبان در پایان گفت: اگر اهداف دیگر این کار جلوگیری از رانت در بازار ارز است، بهتر است که نظارت را افزایش دهیم، زیرا به همان واردکننده‌ای که ارز نیمایی می‌دایم که محصولش قیمت تمام‌شده کمتری داشته باشد، محصول خود را با نرخ آزاد در بازار می‌فروخت؛ این نشان می‌دهد که تاکنون رانتی داده می‌شد در حالی که قرار بود این کار حمایتی، از اقشار ضعیف تر باشد.

شرایط مطلوبی دارد اما متغیرهای سیاسی، کمبود نقدینگی، عدم اعتماد سهامداران و فعالیت نوسان‌گیری تا کنون باعث شده تا بازار نتواند آن‌طور که باید و شاید رشد کند. با این حال بورس در هفته‌های اخیر رکوردشکنی کرده و برای اولین بار وارد کانال ۲.۶ میلیون واحد شده است.

از طرف دیگر آغاز اجرای بازار توافقی ارز که قصد دارد معضل رانت ارزی را از صفحه اقتصاد ایران به تدریج محو کند، با واکنش مثبت بازار سرمایه و استقبال فعالان اقتصادی روبرو شده است که معتقدند این شفافیت نه تنها در شرایط تحریمی بخشی از مشکلات ارزی کشور را رفع می‌کند و در بلندمدت به نفع تولید خواهد بود. اگرچه هنوز برای اظهار

انجام شد. فارس، فملی و فولاد به ترتیب بیشترین تأثیر مثبت را بر شاخص بورس داشتند. از نمادهای پرتراکش نیز می‌توان به ذوب، وبملت و شتران اشاره کرد. روز ۲۶ آذر ۱۴۰۳ شاخص فرابورس ایران نیز حدود ۱۰ واحد افزایش یافت و به ۲۵ هزار و ۸۴۶ واحد رسید. تعداد معاملات روز گذشته، فرابورس بیش از ۳۴۱ هزار فقره و ارزش آن رقم قابل توجه ۲۳۸ هزار میلیارد تومان بود. گکهر و فجهان بیشترین تأثیر مثبت را بر شاخص فرابورس داشتند اما پپاس اثر منفی ایجاد کرد. خاور، کرین و فر هم از نمادهای پرتراکش بودند. اگرچه دیروز بازار سرمایه در ادامه روند

قوه‌قضائیه

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۲۵۰۹۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۷ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامانع متقاضی محترم رقیه نوری فرزانه حسن بشماره شناسنامه ۶۶۴ صادره از قزوین در ششداگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۸۱/۷ مترمربع پلاک ۷۲۲۴ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خبرداری از مالک رسمی آقای علی کرایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت نقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۲۷ شناسه آگهی: ۱۳۷۲۷۱۱ (میم الف: ۱۵۱۷۱)

خداداد بشیری- رئیس ثبت اسناد و املاک یافت آباد

قوه‌قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودکی تهران

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۲۵۰۹۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۲ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای داود دهقان نیری فرزند محمود بشماره شناسنامه ۴۵۹ صادره از شمیران ششداگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۷۲/۸ مترمربع پلاک ۳۳۹۵ اصلی مغرور و مجری شده از واقع در بخش ۱۰ خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت نقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۲۷ شناسه آگهی: ۱۳۷۵۸۲ (میم الف: ۱۵۱۷۱)

امید ملک- رئیس ثبت اسناد و املاک رودکی تهران

مناقضه عمومی یک مرحله‌ای آسفالت گرم از محل قیر بافت فرسوده – اعتبارات دیحسابی و داخلی)

شهرداری هور پاسفید باستاند نامه شماره ۴۴۲۷۳۶ مورخ ۰۳/۰۸/۲۹ در نظر دارد از محل دریافت قیر یارانه‌ای ۱۰۰ تن تخلیه شده- را با اعتبار ۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۴۴۰ ریال که تامین قیر با شهرداری و پرداخت دستمزد پخت و پز- حمل و اجرا از محل اعتبارات دیحسابی سال ۱۴۰۳، کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکتها از طریق در گاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت ستاد انجام خواهد شد.

متقاضیان در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه نسبت به ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضالکترونیکی بصورت بر خط برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

انتشار در سامانه ۰۳/۰۹/۲۶ باشد.

مهلت زمان دریافت اسناد مناقصه در سایت روز ۵ شنبه مورخ ۰۳/۰۹/۲۹ ساعت ۱۹ می باشد. مهلت زمان ارایه پیشنهادات در سایت روز ۳ شنبه مورخ ۰۳/۰۱/۰۱ تا ساعت ۱۹ می باشد. مهلت زمان بازگشایی پاکتها در سایت روز ۴ شنبه مورخ ۰۳/۰۱/۱۲ ساعت ۱۳ می باشد. نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار ضمانت نامه بانکی به میزان ۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۲۲۰ ریال می باشد.

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزرا استان کرمان شهرستان فاریاب – شهر هور پاسفید نبش میدان شهید سلیمانی www.setadiran.ir آدرس سایت سامانه دولت

منصور میرزایی منش – شهردار هور پاسفید