

سنته گروه توسعه در یامحور – امید عباسی –
زمانی که از رویکرد پایداری اجتماعی و تثبیت ماندگاری جمعیت در طراحی فضای مسکونی برای ساکنان یک منطقه صحبت می‌کنیم، هدف طراحی فضاهایی زیست‌پذیر است که بتواند ضمن پاسخگویی به نیازهای متنوع ساکنان، در فراهم کردن زندگی باکیفیت همراه با آسایش و آرامش باشد. با چنین نگاهی انتشار فراخوان برگزاری مسابقه معماری طراحی خانه در جزیره بوموسی به عنوان یکی از جزایر استراتژیک ایرانی در خلیج فارس، اهمیت بالایی پیدا می‌کند.

به گزارش روزنامه دریایی اقتصاد سرآمد، شهرستان بوموسی که پیش‌تر به نام ابوموسی شناخته می‌شد، متشکل از ۶ جزیره فارور کوچک بوده و مرکز آن هم جزیره ۱۲ کیلومترمربعی بوموسی است که در فاصله ۷۵کیلومتری جنوب بندرلنگه و ۲۲۲ کیلومتری بندرعباس واقع شده است. جزایر تنب بزرگ، تنب کوچک و بوموسی در نزدیک‌ترین فاصله با تنگه راهبردی هرمز واقع‌شده‌اند که یکی از مهم‌ترین تنگه‌های بین‌المللی است و خلیج فارس را به دریای عمان و اقیانوس هند پیوند می‌دهد.

اواخر آبان ماه گذشته بود که مصوبه ساخت واحدهای مسکونی در جزیره بوموسی ابلاغ و در کوتاه‌ترین زمان (حدود ۲ هفته) کلنگ احداث ۱۱۰ واحد در این جزیره توسط وزیر راه و شهرسازی به زمین زده شد. حالا و در فاصله زمانی کمتر دو ماه از ابلاغ مصوبه س‌ساخت واحدهای مسکونی در بوموسی، فراخوان برگزاری مسابقه معماری طراحی خانه در این جزیره نیز توسط دبیرخانه آن منتشر شده است.

برنامه دولت برای اسکان پایدار در جزایر

با اقدامات انجام شده طی هفته‌های گذشته از سوی دولت، مردم استان هرمزگان نسبت به گذشته امیدواری بیشتری پیدا کرده‌اند که با اجرای طرح‌های مختلف و حمایت از سرمایه‌گذاران زمینه‌ماندگاری بومیان در جزیره بوموسی بیش از سال‌های قبل مهیا شود و شاید بتوان طرف چند سال آینده جمعیت این جزیره را به حدود ۲۰ هزار نفر رساند. از طرف دیگر بسیاری از مسئولان می‌گویند که در حال حاضر با اجرای طرح‌هایی همچون احداث آب‌شیرین‌کن، برقراری خط مسافری و توجه به بخش‌های شیلات، کششیرانی و... چراغ توسعه این جزیره روشن شده است.

بسیاری از مسئولان دولت چهاردهم پیش از این گفته‌اند که مسکونی‌سازی جزایر از اولویت‌های ویژه دولت در استان هرمزگان است. این اقدامات به دنبال منویات مقام معظم

سنته گروه بین الملل – ایرج گلشنی –
اسرائیل سخنان از مذاکره و آتش بس به میان آورده است. منهای این که این آتش بس تحقق پیدا کند یا نه، شکست تاریخی برای اسرائیل رقم خورده است. تا چند ماه پیش به هیچ وجه کسی تصور نمی کرد که اسرائیل از آتش بس حرفی به میان آورد. این شکست بزرگ که هیمنه و هیبت اسرائیل را با خاک یکسان کرد، دلایل متعددی دارد که در این نوشتار، به دلایلی اشاره می‌کنم که کمتر به آن پرداخته شده است:

توهم قدرت اسرائیل

پیش از این، اسرائیل به مردم جهان قیولانده بوده که قدرتی مافوق تصور دارد. افکار عمومی هم پذیرفته بود که مقابله با اسرائیل غیرممکن است. هرچند که این رژیم جعلی در جنگ‌های قبلی هم – مانند جنگ ۳۳ روزه – تن به شکست داده بود؛ اما این بار، با همه موارد گذشته فرق جدی داشت. اسرائیل به طور جدی کمر به فتح لبنان بسته بود و تا چندروز پیش، هرگونه مذاکره را به سخره می‌گرفت. اسرائیل به مردم دنیا در مورد قدرت نظامی و توانایی کشور گشایی اش، و حتا در مورد گنبد آهنین و محافظت از مردم خود دروغ گفته بود واین دروغ آنقدر بزرگ و پرتکرار بود که خودش هم دروغ خودش را باور کرده بود. این توهم قدرت، باعث بی‌احتیاطی او و شکست او شد.

توهم ضعف مقاومت

توهم دیگری که اشتباه از آب در آمد، توهم ضعف جبهه مقاومت بود و تصور نمی‌کرد که این جبهه بتواند بیش از یک هفته مقاومت و مقابله کند. حال که بعد از دو ماه جنگ، تواناست به اهداف اولیه – مانند رسیدن به رودخانه لیتانی – برسد، باعث سرخوردگی ارتش، استعفاي فرمانده لشکر مخصوص گولانی و فروپاشیدن باور مردم اسرائیل شد. نه گنبد آهنین توانست حریف موشک‌ها بشود و نه لشکر



رهبری، سیاست مسکونی‌سازی در همه جزایر کشور بخصوص جزیره بوموسی در حال اجراست. البته در سال‌های گذشته این موضوع با ساخت خانه در جزیره بوموسی کلید خورده و بیش از ۱۰۰ واحد هم در سال‌های اخیر ساخته شده است. در حال حاضر با پیگیری‌ها و حمایت‌های دولت، ساخت خانه‌های جدید در جزیره بوموسی در دستور کار قرار گرفته است و زمینی به مساحت ۲،۵ هکتار توسط سازمان ملی زمین و مسکن به عنوان فاز اول طراحی یک مجموعه ۴۸۰ واحدی در نظر گرفته شده است.

برگزاری مسابقه طراحی خانه‌بومی در بوموسی

در همین حال دبیرخانه مسابقه معماری طراحی خانه در جزیره بوموسی، ارتقای کیفیت سکونت و جبران کمبود واحدهای مسکونی در این جزیره را مهم‌ترین خواسته برگزارکنندگان این مسابقه اعلام کرد. بر این اساس رعایت شیوه زندگی ساکنان این جزیره در طراحی خانه‌ها، کمک به جمعیت‌پذیری جزیره و تسهیل امر سکونت به عنوان مشسوق جذب جمعیت پایدار و همچنین تشویق ساکنان جزیره بوموسی به تداوم سکونت از طریق امکان تبدیل به احسن خانه‌ها از دیگر خواسته‌ها و نیازهای برگزارکنندگان این مسابقه است.

دبیرخانه این مسابقه ملی معماری در تشریح اهداف برگزاری این مسابقه اعلام کرد: الگوسازی در زمینه تأمین مسکن حمایتی بر مبنای اولویت کیفیت زیست محله‌ای نسبت به کمیت تأمین مسکن، الگوسازی در زمینه توسعه‌های آتی در شهر بوموسی و تحریک توسعه پایدار، مؤثر و کم‌عارضه، دستیابی به ترکیب متوازن و متنوع از واحدهای مسکونی با رابطه توده و فضای بوم-فرهنگ سازگار به مثابه مدل کوچکی از محله و جلب توجه جامعه تخصصی و مدی‌ریتی بر ضرورت مشارکت در محرومیت‌زدایی از نواحی دورافتاده و کم‌برخوردار از جمله اهداف برگزاری این مسابقه است. برای رتبه نخست جایزه

یک تحلیلگر به «اقتصادسرآمد»نوشت:

پیام درخواست مذاکره و آتش‌بس از سوی اسرائیل چه بود؟

محل بمباران می‌شافتند! این کاملاً عکس ماجرا در اسرائیل است که با صدای هر آژیر، شیون کنان و هراسان به سمت پناهگاه‌ها می‌دویدند. این نشان می‌دهد که در جبهه مقاومت همه زنده‌اند، اما در جبهه اسرائیل همه ترسو و زبون. این تفاوت کمی نیست و سرنوشت جنگ را تعیین می‌کند.

افکار عمومی در برابر سیاست‌دولتی

اسرائیل با توجه به نفوذ سیاسی قوی که در محافل بین‌المللی دارد، تصور نمی‌کرد که مورد هجمه و فشار مضاعف بیرونی قرار گیرد که همین‌طور هم شد، نه فوتبالش تحریم و نه قطع‌نامه‌آی علیه او از شورای امنیت خارج شد. اما باور این که افکار عمومی جهان چنان علیه اسرائیل به پا خیزد و حیثیت او را بشورد و ببرد، برایش سخت و غیر قابل پیش‌بینی بود. حمله به شهروندان اسرائیلی در اروپا، آخرین زنگ خطر را به صدا در آورد و روسای اسرائیل به معنی واقعی کلمه کم آوردند. قدرت مهیب افکار عمومی در کنار عدم موفقیت اسرائیل در جبهه‌های نبرد، باعث خفت اسرائیل شد.

اسرائیل قابل اعتماد نیست

اولا باید دانست که جنگ بین اسرائیل و حزب الله پایان‌ناپذیر است تا جایی که

«روزنامه‌دریایی سرآمد» از تلاش برای تثبیت جمعیت جزیره بوموسی گزارش می‌دهد

مسکونی‌سازی جزایر بدون حمایت ملی امکان‌پذیر نیست

هدف از برگزاری مسابقه «طراحی خانه بومی» در بوموسی چیست؟

«ایجاد شهرهای اقتصادی و کارکردی»، «ارتباط مستقیم شهر و دریا» و «بهره‌گیری حداکثری از ظرفیت‌های بخش خصوصی» استوار است. ملکی تصریح کرد: این اصول در کنار انطباق با برنامه‌های آمایش استانی و ملی، نظیر طرح توسعه و عمران سواحل مکران و مدیریت یکپارچه مناطق ساحلی، مسیر توسعه پایدار و اقتصادی در این مناطق را ترسیم می‌کند.

مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید همچنین گفت: این طرح که با همکاری متخصصان حوزه‌های شهرسازی، اقتصاد، محیط زیست و پدافند غیرعامل در حال تهیه است، به شناسایی قابلیت‌های مناطق جنوبی کشور، تدقیق محدوده‌های مناسب برای احداث سکونتگاه‌ها، برآورد جمعیت‌پذیری و تعیین نقش اقتصادی هر منطقه می‌پردازد. ملی تأکید کرد: عملیات اجرایی شهر جدید تیس نیز به‌طور جدی با رویکرد ارتقای ظرفیت‌های سرمایه‌پذیری و بهره‌گیری بیشینه از پتانسیل‌های بخش خصوصی، در حال پیگیری است.

برنامه ایجاد سکونتگاه‌های جدید در سواحل

اردیبهشت ماه گذشته بود که سعید غفوری، سرپرست وقت شرکت عمران شهرهای جدید در گفتگویی اعلام کرد که ۷ نقطه از ۲۷ سکونگاه هدف‌گذاری شده در دولت سیزدهم شامل ۶ شهر جدید و یک شهرک ساحلی وارد مدار مدیریت اجرایی و فرآیند عملیاتی شده است. بررسی‌ها نشان می‌دهد که این ۶ شهر جدید و یک شهرک ساحلی، فاز اول از مدیریت اجرایی سکونگاه‌های ساحلی محسوب می‌شوند که هم به لحاظ موقعیت و هم کارکرد به نوعی جز پروژه‌های پیشران در حوزه توسعه سواحل محسوب می‌شوند.

شهرهای جدید تیس، مکران مرکزی، شهر جدید در شهرستان جاسک، شهرهای خلیج فارس، برس، کوشک و شهرک آفتاب از مجموعه سکونت گاه‌هایی هستند که ضمن داشتن نقش و کارکردهای متنوع اقتصادی و اجتماعی، تلاشی برای ارائه الگوهای جدیدی از شهرسازی و معماری متناسب با شرایط اقلیمی در عین حال توان‌های منطقه‌ای و بین‌المللی است.

برای تمامی این نقاط طرح‌های سکونتگاه‌های ساحلی مدبرعامل شرکت عمران شهرهای جدید از آغاز طرح مطالعاتی یکپارچه ساختار فضایی سکونتگاه‌های ساحلی خبر داد و در این باره گفت: این طرح که –برای بهره‌برداری از ظرفیت‌های منحصربه‌فرد سواحل جنوبی کشور تدوین می‌شود، دربرگیرنده همه مناطق ساحلی از خلیج فارس تا دریای عمان است.

مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید از آغاز طرح مطالعاتی یکپارچه ساختار فضایی سکونتگاه‌های ساحلی خبر داد و در این باره گفت: این طرح که –برای بهره‌برداری از ظرفیت‌های منحصربه‌فرد سواحل جنوبی کشور تدوین می‌شود، دربرگیرنده همه مناطق ساحلی از خلیج فارس تا دریای عمان است.

اثری از یکی از طرفین باقی نماند. این که در نهایت کدام جبهه برنده مطلق خواهد بود، بهیبتی که حزب الله در این جنگ نشان داد، مشخص نیست. به هر ترتیب، اسرائیل که تابع مطلق از افکار داخلی خود است، نمی‌تواند ننگ این شکست را تحمل و هضم کند؛ از این رو، به سرعت بهانه‌جویی کرده و وارد جنگ جدید خواهد شد. او می‌داند با وجود حزب الله دیگر نه‌امنیتی دارد و نه آبرویی. اسرائیل ثابت کرده است که حرفش حرف نیست و وعده‌ها و قطعنامه‌ها و تهدات برایش ارزشی ندارد. این است که به هر چیزی به عنوان عملیات فریب نگاه می‌کند و البته حزب الله و جبهه مقاومت هم این را به خوبی می‌داند و مواظب خواهد بود.

بدون شرح



عکس: اصغر بشارتی



فریبا عزیز ی – اقتصاد سرآمد