



چهارشنبه-۱۹ دی ۱۴۰۳-سال هشتم-شماره ۲۱۱۱

۴ بازار سرمایه

پولی مالی

بانک صادرات ایران با تمامی ظرفیت به سمت بانکداری هوشمند حرکت خواهد کرد



بانک صادرات ایران از تمامی ظرفیت‌های فناوری اطلاعات و هوشمندسازی برای رسیدن به بانکداری هوشمند استفاده خواهد کرد و در این راه فرهنگ‌سازی‌های لازم باید برای مشتریان، کارکنان و سیاست‌گذاران و حکمرانان پولی با جدیت در دستور کار قرار گیرد.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، محسن سیفی در نشست تخصصی افتتاحیه دهمین نمایشگاه تراکتش ایران که با عنوان «راهبردهای هوش مصنوعی از منظر مدیران بانکی» با حضور مدیران عامل بانک‌ها برگزار شد، با بیان این مطلب افزود: چاره‌ای جز حرکت پرشتاب از سمت بانکداری سنتی به سمت بانکداری هوشمند نداریم و در این مسیر از تمامی ظرفیت‌های فناوری اطلاعات، هوشمندسازی و هوش مصنوعی استفاده خواهیم کرد.

وی گفت: بانکداری سنتی در حالی از شکل سنتی به الکترونیک، دیجیتال و هوشمند در حال تغییر است که طول عمر یک تکنولوژی تنها چند ساعت است. این در حالی است که فاصله بین اولین اختراع بشر و دومین اختراعش چندین سال بوده اما امروز در هر ساعت با چند اختراع مواجه هستیم و سرعت اختراعات و حوزه فناوری بسیار دهم‌ها و دوران‌های گذشته قابل مقایسه نیست.

مدیرعامل بانک صادرات ایران افزود: برای اینکه در جایگاه درستی برای رسیدن به بانکداری هوشمند قرار بگیریم، باید به نیازمندی‌ها و زیرساخت‌های لازم دسترسی داشته باشیم. همه بانک‌ها تمایل دارند که از هوش مصنوعی استفاده کنند اما آیا ابزارها و ساختارهای لازم برای این کار در اقتصاد ایران وجود دارد؟

سیفی گفت: برای تحقق این هدف به ابزارها، محیط و ساختارهای مناسب نیاز است که بسیاری از زیرساخت‌ها در اختیار بانک‌ها نیست و فراتر از اختیارات آنها است.

وی با تأکید بر اینکه باید برای مشتریان، کارکنان، قانون‌گذاران و حکمرانان پولی فرهنگ‌سازی دقیقی صورت بگیرد، ابراز داشت: آیا همه مردم ما در اقصی نقاط کشور به اینترنت با کیفیت و پرسرعت دسترسی دارند؟ باید فرهنگ‌سازی کافی در بین کارکنان و بدنه بانک‌ها نیز انجام شود تا روند هوشمندسازی با مقاومت کمتری روبه‌رو گردد.

حمایت بانک پاسارگاد برای هفدهمین سال متوالی از نفرات بر تر کنکور سراسری



بانک پاسارگاد برای هفدهمین سال پیاپی از رتبه‌های برتر کنکور سراسری تجلیل و آن‌ها را مورد حمایت قرار داد.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، این بانک که همواره توجه ویژه‌ای به توسعه فرهنگی و آموزشی کشور داشته و اقدامات متعدد ارزشمندی را نیز در راستای حمایت از نخبگان ملی در کارنامه خود دارد، در سال جاری نیز برای هفدهمین سال متوالی، از نفرات برتر پنج گروه آزمایشی کنکور سراسری ۱۴۰۳ تقدیر و ابدهای رتبه (بورس تحصیلی) تاهر زمان که در داخل کشور ادامه تحصیل دهند) از آن‌ها حمایت کرد.

در این راستا در مراسمی که با حضور دکتر مجید قاسمی مدیرعامل بانک پاسارگاد، جمعی از اعضای هیات مدیره این بانک و رتبه‌های برتر کنکور سراسری ۱۴۰۳ در محل ساختمان مرکزی بانک پاسارگاد برگزار گردید، دکتر قاسمی ضمن عرض تبریک به رتبه‌های برتر، به گفتگو و تبادل نظر با ایشان پرداخت و ضمن تشریع اقدامات بانک در حوزه‌های مختلف از جمله فعالیت‌های اقتصادی، مسئولیت‌های اجتماعی و... بر اهمیت برنامه‌ریزی هدفمند و نقش علم و دانش در توسعه میهن عزیزمان تأکید کرد. گفتنی است بانک پاسارگاد از سال ۱۳۸۷ حمایت از نفرات برتر کنکور سراسری را آغاز کرده و تاکنون ۲۵۰ نفر از نخبگان عزیز کشورمان را مورد حمایت و تقدیر قرار داده است. بانک پاسارگاد در راستای کاهش دغدغه‌های نخبگان کشورمان، تا زمانی که این فرزندان با استعداد در داخل کشور به ادامه تحصیل بپردازند از آن‌ها حمایت می‌کند.



سپید گروه بازار سرمایه – سپید مرتضوی – بازار سهام در چهارمین روز از سومین هفته دی ماه ۱۴۰۳ با رشد محسوسی مواجه شد؛ به نحوی که شاخص کل بورس با صعود ۴۹ هزار واحدی در سطح ۲ میلیون و ۹۲۲ هزار واحدی قرار گرفت. در صورت تداوم ورود پول، فتح ابر کانال ۳ میلیون واحدی در هفته آینده دور از دسترس نخواهد بود.

به گزارش اقتصاد سراسرآمد، شاخص‌های سهامی همچنان در مسیر صعود قرار دارند. در پایان معاملات روز گذشته بازار سهام، شاخص کل بورس تهران با ثبت رشد ۱٫۷۴ درصدی ضمن ورود به کانال ۲ میلیون و ۹۰۰ هزار واحدی، ششمین روز متوالی رشد خود را به ثبت رساند. در طرف مقابل شاخص هم‌وزن برای سومین روز متوالی رشدی بیشتر از شاخص کل را تجربه کرد و برای اولین بار در تاریخ بورس وارد کانال ۹۰۰ هزار واحدی شد.

همچنین ارزش معاملات خرد هم اگر چه افتی حدود ۵۰ درصدی ۱۲ هزار و ۴۸۷ میلیارد تومان ثبت شد. دیروز و در روزی که ارزش معاملات خرد برای سومین روز متوالی بالای ۱۰ هزار میلیارد تومان بود، بیش از ۱۰۰۰ میلیارد تومان هم پول حقیقی وارد بازار شد تا یک روز فوق‌العاده برای بازار رقم بخورد.

روز گذشته همچنین بیش از ۱۳۰۰ میلیارد تومان پول از صندوق‌های درآمد ثابت خارج شد تا در روزی که ارزش صفهای خرید بالای ۵ هزار میلیارد تومان بود، این صندوق‌ها بیشترین ارزش معاملات را با ۴۹۱۱ میلیارد تومان به خود اختصاص دهند. بعد از صندوق‌های درآمد

دبیر شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی:

معافیت‌های مالیاتی یکی از مهمترین مزیت‌های قانونی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی محسوب می‌شود

در نشست مشترک با حضور رضا مسرور، دبیر شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی، سید محمد هادی سبحانیان، رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور، اعضای هیات مدیره شورای هماهنگی و همکاری فعالین اقتصادی مناطق آزاد و مدیران عامل سازمان‌های مناطق آزاد، مسائل و چالش‌های اجرایی در خصوص موضوعات مالیاتی از جمله مالیات عملکرد و مالیات بر ارزش افزوده در مناطق آزاد کشور مورد بحث و بررسی قرار گرفت.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، در این نشست که معاونین و مدیران سازمان امور مالیاتی کشور و دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی نیز حضور داشتند، طرفین در راستای بررسی مسایل و چالش‌های موجود مالیاتی و رفع این موانع به بحث و تبادل نظر پرداختند.

رضا مسرور، در این نشست ضمن تأکید بر بازگشت مزیت‌های قانونی مناطق آزاد کشور گفت: به طور کلی در تمامی کشورهای دنیا مفاهیم بنیادی فلسفه ایجاد مناطق آزاد و ویژه اقتصادی کاهش مقررات، ارائه مشوق و مزیت و بهبود فضای کسب و کار است؛ لذا ضرورت یکپارچگی و انسجام شاکله قوانین و مقررات مناطق آزاد و اجتناب از احکام متعدد و پراکنده مالیاتی در قوانین مختلف در ارتباط با فعالان اقتصادی مستقر در مناطق آزاد تجاری – صنعتی و ویژه اقتصادی حایز اهمیت است.

در حال حاضر یکی از چالش‌ها و مسایلی که مناطق با آن مواجه هستیم تصویب و تسری مقررات جدید، قانونگذاری پراکنده، موردی و متعدد، به ویژه اصلاحیه‌های مکرر در قوانین و مقررات و الحاق مفاد جدید، و بعضاً ناهمگون و مغایر با قوانین مناطق آزاد، بدون دغدغه حفظ کلیت و سازگاری نظام حقوقی این مناطق است که این امر موجب ایجاد ابهاماتی در اجرای قوانین اختصاصی این مناطق و بهر موندی از مزیت‌ها و مشوق‌های مقرر در قانون این مناطق شده است که پیگیری و اقدام در جهت رفع این دغدغه از اولویت‌های مهم کاری دبیرخانه تعریف شده است.

در همین راستا موضوع معافیت‌های مالیاتی یکی از مهمترین مزیت‌های قانونی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی محسوب می‌شود که ضرورت صیانت از آن و پیشگیری از نقض یا مخدوش شدن این مزیت مهم مورد تأکید وزارت امور اقتصادی و دارایی و دبیرخانه شورای عالی و مناطق آزاد و ویژه اقتصادی است.

در ادامه با توجه به مباحث مطرح شده و راهبرد تمرکز بر حل مسایل مالیاتی و با توافق صورت گرفته، دبیر شورای عالی مناطق آزاد و ویژه ضمن توجه مضاعف بر ضرورت همکاری مشترک بین دستگاهی، تشکیل کارگروه مشترک با حضور نمایندگان از دبیرخانه شورای عالی، سازمان امور مالیاتی، سازمان‌های مناطق آزاد و نمایندگان فعالان اقتصادی را مورد تأکید قرار دادند.

دبیر شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی افزود: ضروریست این کارگروه به

۲٫۲ میلیون واحد را پس گرفت و یکشنبه چهارم آذر از مرز ۲٫۳ میلیون واحد عبور کرد. سه‌شنبه ششم آذر پس از حدود ۱۹ ماه کانال ۲٫۴ میلیون واحد را پس گرفت، ۱۴ آذر برای نخستین بار وارد کانال ۲٫۵ میلیون واحد شد و پس از آن رکوردهای جدیدی را به ثبت رساند؛ به طوری که ۲۴ آذرماه به کانال ۲٫۶ میلیون دست یافت، یکم دی کانال ۲٫۷ میلیون واحد را فتح کرد، چهارم دی وارد محدوده ۲٫۸ میلیون شد و ۱۸ دی ماه از کانال ۲٫۹ میلیون واحد عبور کرد. برخی کارشناسان معتقدند بازار سرمایه به لحاظ بنیادی، شرایط مطلوبی دارد اما متغیرهای سیاسی، کمبود نقدینگی، عدم اعتماد سهامداران و فعالیت نوسان‌گیری تا کنون باعث شده تا بازار نتواند آن‌طور که باید و شاید رشد کند. با این حال بورس در هفته‌های اخیر رکوردشکنی کرده و برای اولین بار وارد کانال ۲٫۹ میلیون واحد شده است.

در همین حال روز گذشته محمد رضانژاد در گفتگویی با اکوایران گفت: بازار روز سه شنبه بعد از تلاش نافرجام شاخص برای عبور از سقف تاریخی ۲٫۸۵ میلیون واحد امروز به نظر می‌رسد که موفق به نفوذ به این این محدوده شد و انتظار می‌رود در صورت ورود پول اشخاص حقیقی و گزارش‌های ماهانه دی ماه و فصلی پاییز قابل قبول توان رسیدن به محدوده ۳ میلیون واحدی را دارا است. وی در ادامه افزود: شاخص هم وزن هم سرانجام موفق به شکستن سقف تاریخی خود شد که نوید اقبال سهام کوچک‌تر در روزهای آتی است.

این فعال بازارسرمایه تصریح کرد: ارزش معاملات همچنان بالا، ورود نقدینگی اشخاص قدرتمند است و فروشنده‌ها در روزهای اخیر پیشیمان بوده‌اند که همین امر باعث کم شدن فشار فروش در بازار شده است و انتظار داریم در روزهای آتی پول اشخاص حقیقی وارد بازار شود. به گفته رضانژاد، در بازار روز سه شنبه مطابق یک هفته اخیر گروه دارویی بهترین روند معاملاتی را داشت و گروه های غذایی هم بعد از گزارش تجدید ارزیابی گروه مینو و همچنین بحث و اگذاری صنعتی بهشهر به سهامدار جدید



منظور بررسی و رفع موانع و مشکلات مالیاتی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی به صورت هفتگی و فشرده برگزار شود و در ادامه موضوعات عمده‌ای که نیاز به تفسیر حقوقی دارند طی مکاتباتی به مجلس شورای اسلامی انعکاس یابند.

مسرور ادامه داد: این دبیرخانه تمام اهتمام خود را در راستای حل مسائل و مشکلات اجرایی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی علی‌الخصوص موضوعات مرتبط با امور مالیاتی به کار خواهد گرفت.

وی اظهار داشت: با همکاری وزارت امور اقتصادی و دارایی، در حال پیگیری برای بازگشت معافیت مالیات بر ارزش افزوده مناطق آزاد و ویژه اقتصادی هستیم. همچنین اقدامات مورد نیاز را در راستای رفع ابهامات مطرح شده در خصوص معافیت مالیاتی پس از بیست سال را نیز دنبال خواهیم نمود.

سید محمد هادی سبحانیان، رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور نیز در این نشست با ابراز خرسندی از برگزاری این نشست و استقبال از تشکیل کارگروه همکاری مشترک گفت: به منظور رسیدن به فهم مشترک نیازمند تأسیس نهادهی هماهنگ کننده بین مناطق آزاد و ویژه اقتصادی و سازمان امور مالیاتی کشور هستیم.

«آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۴ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی»
برابر رای شماره ۱۳۹۷/۲۰۰۶۰۶۲ مورخه ۱۳۹۷/۰۲/۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهارستان تهران ملاک ملاک به لحاظ عرض متقاضی آقای علی زمانی فرزند صریحی شماره شناسنامه ۲۵۳۰۲۴ به ثبت شدکلیت یکپار ساختمان به مساحت ۱۰۲۹ متر مربع ملک ۲۳۳۵ فرعی از ۱۹۴ اصلی مروز و مجری شده از پلاک ۱۵۰ اصلی واقع در صالحه خرمیاری از مالک رسمی خانم طوبی خانم رنجبر در شهید حسین محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند ملک متقاضی اعتراض داشته باشند. بنابراین از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی داخلوست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بهیچلی است در صورت نقض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند ملکیت صادر خواهد شد تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۰۲/۰۹ تاریخ ابع انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۰۲/۱۹
م/الف: ۱۷۶۱۰۹۰۰ رجیمی بردنجانی رئیس ثبت اسناد و املاک بهارستان

«آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۴ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی»
برابر رای شماره ۱۳۹۷/۲۰۰۶۰۶۲ مورخه ۱۳۹۷/۰۲/۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهارستان تهران ملاک ملاک به لحاظ عرض متقاضی خانم نجمه محمدی اصل فرزند سیوش شماره شناسنامه ۱۱۵۶ دارای واقع در صالحه خرمیاری از مالک رسمی آقای علی شهنشاه ۲۳ (کد) نسبت به به دلگ شغل از شناسنگ یکپای ساختمان به مساحت ۱۲۰۰ متر مربع ملک ۵۶۱۵ فرعی ۱۲۱ اصلی مروز و مجری شده از پلاک ۴۱ فرعی از ۱۲۱ اصلی واقع در صالح آباد خرمیاری از مالک رسمی آقایان سعید و جلال و حیدر رضا و حاتم طهیه (همگی) ملکی مهرچری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند ملک متقاضی اعتراض داشته باشند می نمایند. بنابراین از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی داخلوست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بهیچلی است در صورت نقض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند ملکیت صادر خواهد شد تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۰۲/۰۹ تاریخ ابع انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۰۲/۱۹
م/الف: ۱۹۰۰۹۰۰ رجیمی بردنجانی رئیس ثبت اسناد و املاک بهارستان

«آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۴ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی»
برابر رای شماره ۱۳۹۷/۲۰۰۶۰۶۲ مورخه ۱۳۹۷/۰۲/۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهارستان تهران ملاک ملاک به لحاظ عرض متقاضی خانم نجمه محمدی اصل فرزند سیوش شماره شناسنامه ۱۱۵۶ دارای واقع در صالحه خرمیاری از مالک رسمی آقایان سعید و جلال و حیدر رضا و حاتم طهیه (همگی) ملکی مهرچری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند ملک متقاضی اعتراض داشته باشند می نمایند. بنابراین از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی داخلوست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بهیچلی است در صورت نقض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند ملکیت صادر خواهد شد تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۰۲/۰۹ تاریخ ابع انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۰۲/۱۹
م/الف: ۱۹۰۰۹۰۰ رجیمی بردنجانی رئیس ثبت اسناد و املاک بهارستان

«اقتصاد سراسرآمد» از رشد ادامه‌دار بازار سهام گزارش می‌دهد؛

دورخیز بورس برای شاخص کل ۳ میلیون واحدی