

«روزنامه در یایی سرآمد» از ادامه روند کاهشی قیمت نفت گزارش می‌دهد

# همسویی بازار جهانی نفت با خواست ترامپ

**سید گروه انرژی –سهیل مرتضی** – آغاز دوران جدید حضور دونالد ترامپ در کاخ سفید، برای اقتصاد جهانی همراه با پیام‌هایی است که به مرور زمان خود را نشان خواهند داد. یکی از حوزه‌هایی که قطعاً در آینده نیز تحت تأثیر صحبت‌ها و سیاست‌های ترامپ قرار خواهد گرفت، قیمت نفت در بازارهای جهانی است.

به گزارش روزنامه دریایی سرآمد، روز گذشته (جمعه) هنوز یک هفته از آغاز دوران ریاست جمهوری ترامپ نگذشته بود که بازار جهانی نفت نسبت به صحبت‌هایی که او در نشست سالانه مجمع جهانی اقتصاد در داووس مطرح کرده بود، واکنش نشان داد. دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور جدید آمریکا در نشست سالانه مجمع جهانی اقتصاد با بیان اینکه با کاهش قیمت‌ها جنگ اوکراین پایان می‌یابد، از عربستان سعودی و اوپک خواست قیمت نفت را کاهش دهند.

**پیام ترامپ به داووس برای نفت جهان**

چهل وهفتمین رئیس‌جمهور آمریکا که به صورت ویدئویی در نشست سالانه مجمع جهانی اقتصاد شرکت داشت، در سخنانی گفت: از عربستان سعودی و اوپک خواهیم خواست که قیمت نفت را کاهش دهند؛ این اقدام به جنگ روسیه در اوکراین پایان خواهد داد. ترامپ در بخشی از صحبت‌های خود به قیمت‌های بین‌المللی نفت روی آورد و آنها را مستقیماً با حمله روسیه به اوکراین مرتبط کرد. او گفت که از عربستان سعودی و اوپک می‌خواهد که قیمت نفت را پایین بیاورند، کاری که صادفانه بگویم، من متعجبم که آنها قبل از انتخابات این کار را نکردند. رئیس‌جمهور آمریکا افزود: این اقدام زیاد دوستانه‌ای از سوسی آنها نیست. من از این موضوع کمی تعجب کردم. ترامپ اضافه کرد: اگر قیمت کاهش یابد، جنگ روسیه و اوکراین بلافاصله پایان می‌یابد. در حال حاضر، قیمت آنقدر بالاست که این جنگ ادامه پیدا می‌کند. آنها باید قیمت نفت را پایین بیاورند. شما می‌توانید آن جنگ را پایان دهید.

**کاهش قیمت نفت همزمان با حضور ترامپ**

در همین حال ارزیابی سرمایه‌گذاران از سیاست‌های رئیس‌جمهور ایالات متحده آمریکا قیمت‌های جهانی نفت خام را زیر ۸۰دلار برای هر بشکه تثبیت کرده

<p><b>آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی</b></p> <p>نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۳۰۱۷۰۵۸/۳۰۳۶۰۲۱۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۱ هیأت قانون تعیین تکلیف .... موضوع ماده یک قانون مذکور مستقراً در واحد ثبتی ..... چjestنان ..... تصرف مالکانه و بلاعارض متقاضی آقای /خانم/محمدرضا صابری فرزند سلیمان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای اجدائی به مساحت ۲۸۱/۴ مترمربع به شماره پلاک ۳۱۲ فرعی از ۶۱ فرعی از ۲۹۲ اصلی واقع در قریه و بخش ۱ و گذاری شده از آقای/ خانم سلیمان و فاطمه و هادی صابری مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین‌نامه مربوطه این آگهی در یک نوبت از طریق روزنامه محلی با کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها را ی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا یک ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسیداخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.</p> <p>تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۰۶ شناسه آگهی: ۱۸۷۱۵۸۸</p> <p><b>عین اله تیموری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چjestنان</b></p>
--

**قوه قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور**

**اداره کل ثبت اسناد و املاک مازندران**

**آگهی اختصاصی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نور**

پیرو آفای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون

اخیرالذکر تحدید حدود پلاک ۶۹ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در قریه حسین آباد بخش ۵ الحاقی ثبت نور به نام آقای/ خانم عیسی رستمی انگاس فرزند حسین به مساحت ۲۳۲/۱۰ مترمربع طبق رأی شماره ۱۶۰۱۶۰۰۶۰۳۶۰۲۱۰۰ مورخ

۱۴۰۳/۰۹/۲۰ هیأت قانون تعیین تکلیف در ساعت ۹ صبح روز یکشنبه ۱۴۰۳/۱۱/۲۸ در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد. لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتقاعی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به اسنادامه ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر این صورت بارانه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد. تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۱۱/۰۶ شناسه آگهی: ۱۸۷۰۳۶۷

**علی سعادتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نور**

<p><b>قوه قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور</b></p> <p><b>اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران</b></p> <p><b>اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فشم</b></p> <p><b>هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی</b></p> <p>برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۴۱۰۲۳۳۳/۱۴ هیأت اول انوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقراً در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فشم تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای /خانم علیرضا کیاشمشکی فرزند وحیده اله بشماره شناسنامه ۱۸ صادره از در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای اجدائی به مساحت ۲۳۳/۸۱ مترمربع تحت پلاک ۲۹ فرعی از ۱۹ اصلی مذکور واقع در شمشک و دیار قهران بر اساس تقسیم نامه رسمی تنظیمی و گزارش احرز تصرف مالکانه بلاعارض و بلا منازع توسط کارشناس رسمی با توجه به احرز تصرف مالکانه و بلاعارض متقاضی از مالک رسمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.</p> <p>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۱ شناسه آگهی: ۱۸۶۹۲۱۴</p> <p><b>امیر حسین آذرینان – رئیس ثبت اسناد و املاک</b></p>
--

**قوه قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور**

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران**

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فشم**

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۴۱۰۲۳۳۳/۱۴ هیأت اول انوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقراً در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فشم تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای /خانم حمیدرضا کیاشمشکی فرزند وحیده اله بشماره شناسنامه ۱۸ صادره از در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای اجدائی به مساحت ۲۳۳/۸۱ مترمربع تحت پلاک ۲۹ فرعی از ۱۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک فرعی از اصلی مذکور واقع در شمشک و دیار قهران تقسیم نامه رسمی بشماره ۹۸۵۹ مورخ ۱۳۸۵/۰۲/۱۲ از مالک رسمی بر اساس گزارش احرز تصرف مالکانه بلاعارض و بلا منازع توسط کارشناس رسمی داد گستری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۸۶۹۵۴۵ میم الف: ۱۶۳۳۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۱

**امیر حسین آذرینان – رئیس ثبت اسناد و املاک**

**قوه قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور**

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران**

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودکی تهران**

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۴۵۰۰۱۳۱۱ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۱۸ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقراً در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای /خانم ثریا حبیبی فرزند حبیبشید بشماره شناسنامه ۲۵۹۲۱ صادره از در سه دانگ ششدانگ یک قطعه زمین با بنای اجدائی در آن به مساحت ۵۷/۴۵ مترمربع پلاک ۳۳۹۵ اصلی مفروز و مجزی شده واقع در بخش ۱۰ خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۱ شناسه آگهی: ۱۸۷۰۱۵۵ میم الف: ۱۶۳۲۵

**امید ملک – رئیس ثبت اسناد و املاک**



سعودی را برای بالا بردن تولید و پایین بردن قیمت نفت، تحت فشار قرار داد، کاهش یافت. بهای معاملات نفت برنت با ۵۰ سنت کاهش، به ۷۷ دلار و ۹۵ سنت در هر بشکه رسید. بهای معاملات وست تگزاس اینترمدیت آمریکا، با ۳۱ سنت کاهش، به ۷۴ دلار و ۳۱ سنت در هر بشکه رسید. در معاملات روز پنجشنبه، نفت برنت با ۷۱ سنت کاهش و شاخص نفت آمریکا با ۲ سنت کاهش، بسته شده بود. به گفته تحلیگران، اینها مات در خصوص سیاست‌های تعرفه‌ای ترامپ و احتمال اینکه رئیس‌جمهور آمریکا، برای افزایش تولید نفت این کشور تلاش کند، بر معاملات آتی نفت نیز تأثیر گذاشته است. با این حال، گزارش اداره اطلاعات انرژی آمریکا که اعلام کرد ذخایر نفت خام آمریکا طی هفته گذشته، به پایین‌ترین حد خود از مارس سال ۲۰۲۲ رسید، از کاهش بیشتر قیمت نفت جلوگیری کرد. براساس گزارش رویترز، این گزارش که به دلیل تعطیلات روز دوشنبه در آمریکا، با یک روز تأخیر منتشر شد، نشان داد ذخایر نفت خام آمریکا در هفته منتهی به ۱۷ اژانویه، یک میلیون بشکه کاهش یافته و به ۴۱۱٫۷ میلیون بشکه رسیده است.

**روند کاهشی قیمت نفت ادامه دارد**

تردیده‌ها درباره تأثیر اعمال تعرفه‌های دولت آمریکا در تجارت با کشورها سبب افت قیمت‌های جهانی نفت خام شد. به گزارش رویترز، قیمت نفت روز پنجشنبه، (چهارم بهمن) در معامله‌های بازارهای آسیایی در پی ابهام‌هایی درباره تأثیر تعرفه‌های پیشنهادهی دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا و سیاست‌های انرژی بر رشد اقتصاد جهانی و تقاضای انرژی، با کاهش روبه‌رو شد. در این روز گفته شد که قیمت نفت خام شاخص برنت دریای شمال برای ششمن روز پیاپی با ۳۸ سنت یا ۰٫۵ درصد کاهش به ۷۸ دلار و ۳۲ سنت برای هر بشکه رسید. در همین حال، نفت خام دابلیوتی آی آمریکا برای پنجمین روز کاهش با ۳۹ سنت یا ۰٫۵ درصد افت ۷۵ دلار و پنج سنت به ازای هر بشکه دادوستد شد. رئیس‌جمهور آمریکا اعلام کرده است که اگر روسیه برای پایان دادن به تنش‌ها با اوکراین به توافق نرسد، تعرفه‌هایی تازه را به تحریم‌های علیه مسکو می‌افزاید. ترامپ گفته است که این موارد می‌تواند برای دیگر کشورهای شرکت‌کننده هم اعمال شود. وی همچنین با تأکید بر اینکه اتحادیه اروپا، کانادا و مکزیک هم شامل این تعرفه‌ها می‌شوند، اعلام کرد: واشنگتن در حال وضع تعرفه‌های ۱۰ درصدی در تجارت با چین است.

قیمت نفت، در معاملات روز جمعه (پنجم بهمن) بازار آسیا، یک روز پس از آنکه دونالد ترامپ، اوپک و عربستان سعودی را برای بالا بردن تولید و پایین بردن قیمت نفت، تحت فشار قرار داد، کاهش یافت. بهای معاملات نفت برنت با ۵۰ سنت کاهش، به ۷۷ دلار و ۹۵ سنت در هر بشکه رسید. بهای معاملات وست تگزاس اینترمدیت آمریکا، با ۳۱ سنت کاهش، به ۷۴ دلار و ۳۱ سنت در هر بشکه رسید. در معاملات روز پنجشنبه، نفت برنت با ۷۱ سنت کاهش و شاخص نفت آمریکا با ۲ سنت کاهش، بسته شده بود. به گفته تحلیگران، اینها مات در خصوص سیاست‌های تعرفه‌ای ترامپ و احتمال اینکه رئیس‌جمهور آمریکا، برای افزایش تولید نفت این کشور تلاش کند، بر معاملات آتی نفت نیز تأثیر گذاشته است. با این حال، گزارش اداره اطلاعات انرژی آمریکا که اعلام کرد ذخایر نفت خام آمریکا طی هفته منتهی به ۱۷ اژانویه، یک میلیون بشکه کاهش یافته و به ۴۱۱٫۷ میلیون بشکه رسیده است.

**روند کاهشی قیمت نفت ادامه دارد**

تردیده‌ها درباره تأثیر اعمال تعرفه‌های دولت آمریکا در تجارت با کشورها سبب افت قیمت‌های جهانی نفت خام شد. به گزارش رویترز، قیمت نفت روز پنجشنبه، (چهارم بهمن) در معامله‌های بازارهای آسیایی در پی ابهام‌هایی درباره تأثیر تعرفه‌های پیشنهادهی دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا و سیاست‌های انرژی بر رشد اقتصاد جهانی و تقاضای انرژی، با کاهش روبه‌رو شد. در این روز گفته شد که قیمت نفت خام شاخص برنت دریای شمال برای ششمن روز پیاپی با ۳۸ سنت یا ۰٫۵ درصد کاهش به ۷۸ دلار و ۳۲ سنت برای هر بشکه رسید. در همین حال، نفت خام دابلیوتی آی آمریکا برای پنجمین روز کاهش با ۳۹ سنت یا ۰٫۵ درصد افت ۷۵ دلار و پنج سنت به ازای هر بشکه دادوستد شد. رئیس‌جمهور آمریکا اعلام کرده است که اگر روسیه برای پایان دادن به تنش‌ها با اوکراین به توافق نرسد، تعرفه‌هایی تازه را به تحریم‌های علیه مسکو می‌افزاید. ترامپ گفته است که این موارد می‌تواند برای دیگر کشورهای شرکت‌کننده هم اعمال شود. وی همچنین با تأکید بر اینکه اتحادیه اروپا، کانادا و مکزیک هم شامل این تعرفه‌ها می‌شوند، اعلام کرد: واشنگتن در حال وضع تعرفه‌های ۱۰ درصدی در تجارت با چین است.

قیمت نفت، در معاملات روز جمعه (پنجم بهمن) بازار آسیا، یک روز پس از آنکه دونالد ترامپ، اوپک و عربستان

**آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۲۱۰.۳۱۰**

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۸۲۵.۳۳ متر مربع به پلاک فوق الذکر واقع در قطعه ۵ بخش ۶ بهپهان بنا به درخواست آقای علی دونا پیوست که تقاضای تحدید حدود اختصاصی نموده وقت تحدید حدود از ساعت ۸ صبح روز ۱۳۷۲.۱۰.۱۴ در محل وقوع ملک شروع و عملیات تحدید به عمل خواهد آمد. اینک بوسیله این آگهی از متقاضیان و کلیه صاحبان املاک مجاور طبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت میشود که در موعد تعیین شده در محل حضور بهم رسانند و اخواهی مجاورین نسبتب به حدود و حقوق ارتقاعی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صور تمجلس تحدید حدود بمدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳.۱۱.۶

**اصغر حسن زاده نصر آباد علیا – رئیس ثبت اسناد و املاک شهر ثبت دنا**

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و**

**املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۳۳۱/۱۴ هیأت اول کلاسه ۱۴۰۳-۸۵۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقراً در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای رضا حسن نزاده به شناسنامه شماره ۹۰۲۳۴۲۳۶۳/۹۰ صادره مر کزی فرزند علی اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۲۸۳/۸۲ متر مربع پلاک ثبتی ۵۲۳۰ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه جنوب غربی ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی مر سنا حسن نزاد محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۷۵۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۱

**احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر**



شنبه ۶ بهمن ۱۴۰۳- سال هشتم- شماره ۲۱۴

## آب و انرژی

**انرژی**

**کمک به تامین مالی طرح های توسعه پالایشگاه بندر عباس و پیگیری مطالبات شرکت های پالایشگاهی**



رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار کشور در بازدید از پالایشگاه نفت بندرعباس از آمادگی این سازمان در تامین سرمایه بخش از طرح های توسعه پالایشگاه بندرعباس خبر داد.

به گزارش اقتصادسرآمد، حجت الله صیدی با حضور در این شرکت پالایشی، ضمن بازدید از طرح ملی ارتقای کیفیت محصولات سنگین گفت: سازمان بورس اوراق بهادار آمادگی دارد به منظور پیشرفت طرح های پالایشگاه نفت بندرعباس از محل ظرفیت های سرمایه گذاری این سازمان برای تامین مالی بخشی از اجرای طرح تامین مالی کند. وی همچنین با اشاره به جایگاه چهارم شرکت پالایش نفت بندرعباس در بخش فروش در بین ۵۰۰ شرکت برتر اقتصاد کشور افزود: نماد #بندر در نمادهای قابل توجه در بورس است و جایگاه اقتصادی این شرکت و قرار گیری در بین شرکت های برتر نشان از ظرفیت تولید و تلاش متخصصان این مجموعه است. رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار کشور در خصوص مطالبات شرکت های پالایشی از دولت نیز گفت: با توجه به جایگاه سازمان بورس و نگاه حمایتی این سازمان از شرکت های بورسی و حفظ حقوق سهامداران، سازمان بورس اوراق بهادار مطالبات پالایشگاه ها را پیگیری می کند.

مدیرعامل شرکت پالایش نفت بندرعباس نیز در این نشست ضمن ارائه گزارش از روند پیشرفت طرح ملی ارتقای کیفیت محصولات سنگین این شرکت پالایشی گفت: با برنامه ریزی صورت گرفته و با هدف افزایش بهره وری و بهبود اقتصادی این شرکت، حرکت برای تبدیل پالایشگاه به پترو پالایشگاه آغاز شده است.

**قوه قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور**

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران**

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودکی تهران**

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۴۵۰۰۱۳۰۲۳۳۰۱۴ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقراً در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهران تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای /خانم سید علی اصغر میرمحمدی فرزند مصطفی بشماره شناسنامه ۶۶۲۵ صادره از تهران در ششدانگ عرصه یک قطعه زمین با بنای اجدائی در آن به مساحت ۵۷۵۰ مترمربع پلاک ۲۸۷ فرعی از ۲۴۲ اصلی مفروز و مجزی شده واقع در بخش ۱۰ خریداری از مالک رسمی آقای میرمحمد کامیابی تبریزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. میم الف: ۱۶۳۵۵ شناسه آگهی: ۱۸۷۰۱۶۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۱

**امید ملک – رئیس ثبت اسناد و املاک**

**قوه قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور**

**اداره کل ثبت اسناد و املاک مازندران**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رأی هیأت به شماره ۱۴۰۳۲۳۳۳/۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۹ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بشهر تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی پرونده خانم معصومه صادقی علی تیه فرزند زین العابدین در ۲۳۰ سیر عرصه و ششدانگ اعیان یک قطعه زمین مزروعی (که ده سیر عرصه وقف می باشد) به مساحت ۲۰۳/۲۱ مترمربع بشماره کلاسه ۱۴۰۳/۱۸۱ قسمتی از پلاک ۴۴ اصلی واقع در اراضی علی تیه بخش ۱۷ ثبت بهشهر مستند مالکیت سهام الارث به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۰ شناسه آگهی: ۱۸۷۱۲۹۱

**محمد حسن صادقی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر**

**قوه قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور**

**حوزه ثبت ملک مولوی تهران**

**آگهی فقدان سند مالکیت**

آقای پوریا مشکوئی اصالتاً با اعلام شد شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره ۸۵۵۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۵ دفتر خانه ۹۱۵ تهران طی درخواست وارده ۲۴۸۲۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۵ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت تب شرح زیر آگهی می گردد:
۱- نام و نام خانوادگی: آقای پوریا مشکوئی
۲- شماره پلاک: ۴۴۷ فرعی از ۴۵۱۷ اصلی واقع در بخش شش تهران
۳- علت گم شدن: اثاث کشی
۴- خلاصه وضعیت مالکیت: مشخصات ملک - یک قطعه آپارتمان مسکونی نوع ملک طبق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۴۴۷ فرعی از ۴۵۱۷ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱۴۴ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۳ به طبقه ۳ واقع در بخش ۰۶ ناحیه ۰۰۰ حوزه ثبت ملک مولوی تهران استان تهران به مساحت ۸۳/۶۳ مترمربع متن ملک آپارتمان مسکونی قطعه سوم تفکیکی مفروز و مجزی شده از شماره ۱۴۴ فرعی از ۴۵۱۷ اصلی، به مساحت (۸۳/۶۳) هشتاد و سه متر و شصت و سه دسیمتر مربع، واقع در طبقه سوم که (۲/۳۵) دو متر و سی و پنج دسیمتر مربع آن بالکن و بالکن پیشرفته، (۱/۲۹) دوازده متر و نود دسیمتر مربع آن پیشرفتهگی، (۱/۴۳) یک متر و چهل و سه دسیمتر مربع آن جزئی اصلاحی آتی است. مشخصات متضمنات ملک: پارکینگ قطعه ۵ به مساحت ۱۱ و دو طبقه ۰۰ به حدود اربعه: شمالاً: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۲/۲۰) دو متر و بیست سانتیمتر به پارکینگ مسکونی قطعه ۳ شرقاً: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول (۵/۰۰) پنج متر - مشخصات مالکیت: مالکیت پوریا /مشکوئی فرزند محمد شماره شناسنامه ۱۲۷۹۵ مورخ ۱۳۴۰-۰۲-۲۴ تاریخ تولد ۱۳۷۱/۱۱/۰۷ صادره از لومار دارای شماره ملی ۱۲۷۹۵-۰۱۲۷۹۵-۶۳۴۰ از کسبم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۷۹۸۸ تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۹ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۹۱۵ شهر تهران استان تهران که به نفع بانک مسکن به مبلغ ۱/۴۷/۹۵۲/۶/۸۵۰ ریال به مدت ۰۶ ماه ثبت شد. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت اولیه ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تاده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

میم الف: ۱۶۳۵۱ شناسه آگهی: ۱۸۷۰۱۵۲

**الیا س مهبا – رئیس حوزه ثبت ملک مولوی تهران از طرف بهرام محمد حکمتی**