سرآمد اقتصاد

شنبه-۴اسفند۱۴۰۳-سال هشتم-شماره ۲۱۴۶

پولی مالی

بهره‌مندی بخش تولید از خدمات «واسپاری سپهر»

عضو هیئت‌مدیره بانک صادرات ایران گفت: توسعه و گسترش خدمات غیرحضوری،استفاده از فناوری‌های نوین و پرداخت تسهیلات خرد به آحاد مردم و حمایت از تولید توسط شرکت «واسپاری سپهر صادرات» صورت میگیرد.

به گزارش اقتصادسرآمد، یاسر مرادی در جشن چهاردهمین سال فعالیت شرکت «واسپاری سپهر صادرات» با تأکید بر این مطلب افزود: بانک صادرات ایران در سال‌های اخیر برای تأمین مالی صنایع و بخش‌های مختلف تولیدی و اقتصادی، با قدرت از مجموعه واسپاری سپهر پشتیبانی کرده تا بتواند برخی محدودیت‌ها و خلاءهای موجود را برای توسعه خدمات تسهیلاتی جبران و این نقش را این شرکت برعهده گیرد.وی گفت: این حمایت هم در زمینه افزایش سرمایه و هم برای اعطای تسهیلات به تولید و صنعت از جمله تولید در بخش دارویی کشور، به صورت جدی پیگیری شده است.مرادی با تشریح شرایط استفاده از عقود بانکی در شرکت‌های لیزینگ کشور، افزود: وجود مقررات دست و پاگیر در صنعت لیزینگ کشور، باید مورد بازنگری قرار گیرد.مرادی با یادآوری اینکه امروزه لیزینگ‌ها تنها از دو عقد فروش اقساطی و اجاره به شرط تملیک به عنوان عقود تسهیلاتی خود استفاده می‌کنند، افزود: مقررات موجود موجب شده تا حجم نقدینگی در صنعت لیزینگ از ۴۰۰ هزار میلیارد ریال فراتر نرود. وی حضور شرکت‌های مختلف فروش اقساطی و لندتک‌ها در بازار را برای تداوم فعالیت قانونی صنعت لیزینگ قابل بررسی دانست و تأکید کرد: برای کسب جایگاه واقعی صنعت لیزینگ، باید مقررات محدود کننده کاهش یابد.

«روزنامه دریایی سرآمد» بررسی می‌کند

پیامدهای خروج پاناما از طرح «یک کمربند- یک جاده»

گروه اقتصاد بین‌الملل- توحید ورستان- ژائو ژیوان، معاون وزیر امورخارجه چین اعلام کرد که پاناما اخیراً تصمیم به پایان یادداشت تفاهم همکاری در چارچوب ابتکار کمربند و جاده را گرفته و طرف چینی نیز از این موضوع عمیقاً متأسف است. ژائو همچنین خاطرنشان کرد که همکاری عمل‌گرایانه بین چین و پاناما در چارچوب BRI به سرعت در بخش‌های مختلف در حال توسعه بوده و نتایج مفیدی نیز به‌دست آمده که منافع ملموسی را برای پاناما و مردم آن به ارمغان آورده است.

به گزارش روزنامه دریایی اقتصاد سرآمد، معاون وزیر امورخارجه چین همچنین با بیان این‌که روابط چین و پاناما هرگز هدف هیچ طرف ثالثی قرار نگرفته و نباید توسط هیچ طرف ثالثی مختل شود، افزود: «امیدواریم پاناما به مداخله خارجی پایان دهد و براساس وضعیت کلی روابط دوجانبه و منافع بلندمدت دوکشور تصمیم درستی اتخاذ کند.»

دلیل خروج پاناما از طرح تجاری چین

به گزارش مرکز آنکسام، در چارچوب BRI، بسیاری از کشورها از جمله پاناما از فرصت‌های آن مانند سرمایه‌گذاری‌های زیرساختی، تقویت اشتغال و حمایت مالی بهره‌مند شده‌اند و از این رو، توسعه کشورهای خود را با بنادر، بزرگراه‌ها، پروژه‌های انرژی، توسعه شبکه‌های حمل‌ونقل، دسترسی به بازارهای بین‌المللی و ادغام، داده‌ها و انتقال فناوری افزایش داده‌اند.

تصمیم پاناما برای خروج از BRI برای موازنه قدرت بین‌المللی و نقش آینده منطقه از اهمیت حیاتی برخوردار است. همکاری تجاری و امنیت‌محور آمریکا با پاناما و تلاش چین برای تقویت روابط خود با دیگر کشورهای آمریکای‌لاتین، با ایجاد ستون دیگری از رقابت آمریکا و چین و تغییر توازن در منطقه، این رقابت را عمیق‌تر خواهد کرد.

تماس‌های فزاینده چین با کشورهای حوزه کارائیب و آمریکای‌لاتین و پروژه‌های زیربنایی باعث شده است که ایالات‌متحده آمریکا با در نظر گرفتن همکاری‌های آن‌ها در منطقه، نگران تعادل‌های ژئوپلیتیکی باشد. همچنین برخورداری این منطقه از گزینه‌های بیشتر در عرصه بین‌المللی باعث شده که ایالات‌متحده استراتژی رقابتی را اتخاذ کند. در نتیجه، امکان اتخاذ تصمیمات اقتصادی و سیاسی با هدف حفظ نفوذ خود در منطقه را فراهم کرده است.

تلاش آمریکا برای تخریب همکاری BRI

لین جیان، سخنگوی وزارت خارجه چین در یک کنفرانس مطبوعاتی اعلام کرد که آن‌ها به‌شدت با اقدامات ایالات‌متحده برای تخریب همکاری BRI از طریق فشار مخالف بوده و عمیقا از تصمیم پاناما متاسف هستند. همچنین آن‌ها اعلام کرده‌اند که از حاکمیت پاناما بر این کانال حمایت و متعهد به حفظ وضعیت کانال به‌عنوان یک آبراه بین‌المللی بی‌طرف هستند.

تصمیم پاناما برای خروج از BRI را می‌توان هم به‌عنوان اقدامی برای تقویت روابط خود با ایالات‌متحده و غرب و هم برای تحکیم رقابت آمریکا و چین در منطقه دانست. اگرچه پکن تلاش نمی‌کند پاناما را از تصمیم خود منصرف کند، اما احتمالا با تعمیق روابط اقتصادی و دیپلماتیک خود با سایر کشورهای منطقه به‌دنبال توازن منطقه‌ای در برابر نفوذ احتمالی ایالات‌متحده در منطقه باشد. علاوه‌بر این، احتمال اقدامات اقتصادی مانند محدودیت تجارت دوجانبه بین چین و پاناما نیز زیاد است.

برعکس، ایالات‌متحده راهبردی را برای محدود کردن فعالیت چین در منطقه به‌ویژه در چارچوب همکاری امنیتی با پاناما دنبال می‌کند. بنابراین می‌تواند در رقابت جهانی خود با چین به برتری دست یابد. علاوه‌بر این، خروج پاناما از BRI و تغییر پویایی تجاری در کانال، مزیت‌های تجاری چین را کاهش داده و پروژه‌های بندری در منطقه را مختل می‌کند.

تصمیم پاناما چه پیامدهایی دارد؟

با توجه به نقش کانال پاناما در اقتصاد جهانی، پاناما هم برای ایالات‌متحده و هم برای چین اهمیت ژئواستراتژیک دارد، زیرا این کانال یک نقطه ترانزیت مهم در آبراه‌های تجاری ایالات‌متحده و یکی از مسیرهای اصلی است که تجارت آسیا و آمریکای‌لاتین را سرعت می‌بخشد. جدایی پاناما از BRI، یک پایگاه تجاری استراتژیک که اجازه دسترسی چین به برزیل، شیلی و آرژانتین را می‌دهد، بر برنامه‌های بلندمدت این کشور در آمریکای‌لاتین تأثیر منفی خواهد گذاشت.

نه‌تنها پروژه‌های زیرساختی چین در پاناما، بلکه سایر طرح‌های سرمایه‌گذاری در آمریکای‌لاتین نیز تحت تأثیر این وضعیت قرار خواهند گرفت. در واقع، کاهش تدریجی اثربخشی چین در منطقه، رویکرد سایر کشورهای منطقه برای همکاری تحت بریکس و شرکت‌های چینی را تحت تأثیر قرار خواهد داد. به‌ویژه که کشورهایی مانند مکزیک، آرژانتین، شیلی و کلمبیا می‌خواهند همکاری‌های تجاری و دیپلماتیک خود را متعادل و بی‌طرفانه داشته باشند، برای حفظ منافع اقتصادی خود تلاش می‌کنند.

با جدایی پاناما از BRI، فعالیت اقتصادی چین در منطقه کاهش می‌یابد، در حالی که ایالات‌متحده این فرصت را خواهد داشت تا قدرت تجاری خود را افزایش داده و فعالیت تجاری خود را در نقطه اتصال بین قاره آمریکا تقویت کند. از سوی دیگر، چین بر توسعه زیرساخت‌ها در مکزیک و برزیل تمرکز داشته و سعی خواهد کرد مسیرهای جایگزین بلندمدت ایجاد کند.

بنابراین، کشورهای منطقه باید با قرار گرفتن در میانه این مناقشه تجاری و همچنین تلاش برای دستیابی به تعادل بین ایالات‌متحده و چین، سیاست درست را اتخاذ کنند. تصمیم پاناما برای خروج از BRI که تراز تجاری جهانی را نیز تغییر خواهد داد، باعث می‌شود رقابت آمریکا و چین که اخیراً در حوزه اقتصاد و فناوری شدت گرفته، در آمریکای‌لاتین با وضوح بیشتری مشاهده شود.

در مجموع، تصمیم پاناما برای خروج از BRI برای موازنه قدرت بین‌المللی و نقش آینده منطقه از اهمیت حیاتی برخوردار است. همکاری تجاری و امنیت‌محور آمریکا با پاناما و تلاش چین برای تقویت روابط خود با دیگر کشورهای آمریکای‌لاتین، با ایجاد ستون دیگری از رقابت آمریکا و چین و تغییر توازن در منطقه، این رقابت را عمیق‌تر خواهد کرد. بنابراین تصمیم پاناما برای تغییر پویایی در عرصه بین‌المللی و هدایت اقتصاد جهانی حائز اهمیت است و این کشور را ملزم به تدوین استراتژی‌های جدید در سیاست‌های داخلی و خارجی خود می‌کند.

«آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی»

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۶۰۰۴۴۷۱ مورخه ۱۴۰۳.۱۰.۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهارستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل فلاح فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۷۱۲۸ نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۴۸۳ متر مربع پلاک ۵۶۵۳ فرعی از ۱۴۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰ فرعی از ۱۴۱ اصلی واقع در صالحیه خریداری از مالک رسمی آقای اکبر دهقانی محمد آبادی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود.در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳.۱۲.۰۴

م الف/۱۱۱۱علی رحیمی پردنجانی-رئیس ثبت اسناد و املاک بهارستان

«آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی»

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۶۰۰۳۳۹۹ و ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۶۰۰۳۳۹۸ مورخه ۱۴۰۳.۸.۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهارستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد محمد دوست شکلی فرزند صمد بشماره شناسنامه ۴ و خانم فاطمه اخلاق پسندچری فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۷۱۸۷۸ هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۵ متر مربع پلاک ۵۶۵۴ فرعی از ۱۴۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۴ فرعی از ۱۴۱ اصلی واقع در صالحیه خریداری از مالک رسمی آقایان رسول و عباسعلی و حسینعلی همگی دهقان نیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳.۱۱.۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۳.۱۲.۰۴

م الف/۱۱۱۲علی رحیمی پردنجانی-رئیس ثبت اسناد و املاک بهارستان

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه آقای قنبر رستم پوررستمکلاته به شماره شناسنامه ۱و بشماره ملی ۲۱۲۲۰۱۶۲۸۰ صادره از گرگان فرزند حسن متقاضی کلاسه پرونده ۲۷۵۴۷۳۴۰۸۳۱۶۵۴۰۲۱۲۲۰۲۱۶۲۸۰در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۸۷۷.۸۸ متر مربع ، از پلاک شماره۵۴اصلی واقع در اراضی ولیک آباد بخش ۳ حوزه ثبت ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم و پس از اخذ رسیداعتراض طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مراجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند،

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳،۱۱،۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳،۱۲،۴

شناسه آگهی: ۱۸۷۵۳۷۹

حجت‌الله تجری- رئس اداره اسناد و املاک منطقه دو گرگان

از طرف محمد فندرسکی

قوه قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک مازندران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای هیات به شماره ۱۴۰۳/۲۷۶۵۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی پرونده آقای مهدی اسدپور کیاسری فرزند حسینعلی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۴۹۰/۸۲ مترمربع به شماره کلاسه ۱۴۰۳/۷۸۶ قسمتی از پلاک ۳۷-اصلی واقع در اراضی قریه کیاسر بخش ۲۴ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده از مالک غیررسمی جواد اسدپور کیاسری به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم و پس از اخذ رسیداعتراض طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۸

شناسه آگهی: ۱۸۸۵۱۳۵

محمدحسن صادقی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی تحدید حدود عمومی

۱_ ۵۷۵.۱۵۰ چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۱۲۴.۲۷ متر مربع به پلاک فوق الذکر واقع در قطعه ۲ بخش ۲۶ فارس روستای حسن آباد بنا به درخواست عطاء اختری زاده فرزند عوض اله وقت تحدید حدود از ساعت ۸ صبح روز ۱۴۰۳.۱۲.۲۵ در محل وقوع ملک شروع و عملیات تحدید حدود بعمل خواهد آمد

اینک بوسیله این آگهی از متقاضیان و کلیه املاک مجاور طبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت می شود که در موعد تعیین شده در محل حضور به هم رسانند و اخواهی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳.۱۲.۰۴

اصغر حسن زاده نصر آباد علیا

رئیس ثبت اسناد و املاک دنا

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه آقای رامین زیات بان به

به شماره شناسنامه ۲۱۸۶ بشماره ملی ۲۲۳۹۶۲۲۰۳۲ صادره از گرگان فرزند رجبعلی متقاضی کلاسه پرونده ۲۷۶۱۱۲۴۰۸۳۳۰۸۴۰۲۲۳۹۶۲۲۰۳۲در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۹۹.۶۱متر مربع، از پلاک شماره۵۴ اصلی واقع در اراضی ولیک آباد بخش ۳ حوزه ثبت ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم و پس از اخذ رسیداعتراض طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مراجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند،

.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۰

شناسه آگهی: ۱۸۸۷۴۱۶

حجت‌الله تجری- رئس اداره اسناد و املاک منطقه دو گرگان

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی تنکابن

نظر به مواد۱ و ۱۳ قانون تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب مرحله۲۳۸ ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی تنکابن مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضیان واقع در قریه مرزه پلاک۳ اصلی بخش۲ ۹۶۸فرعی سعید موحدی به کد ملی ۵۵۶۹۹۳۷۰۶۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت۲۲۴ متر مربع انتقالی از مالک رسمی محمد حسین نشتائی

املاک متقاضیان واقع در قریه پلنگ اباد سفلی پلاک۱۹ اصلی بخش۲ ۲۸۱فرعی چنگیز رجائی به کد ملی ۰۸۲۸۲۴۷۰۸۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰ متر مربع انتقالی از مالک رسمی مطاهر ملا امرجی

املاک متقاضیان واقع در قریه لوله ده پلاک ۲۱اصلی بخش ۲ ۲۲۷ فرعی محمد رضا فلاح تفتی به کد ملی ۴۴۵۹۸۶۶۳۶۶ نسبت ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۸۰متر مربع (قسمتی از قطعه ۱۸۵۸ تفکیکی) انتقالی از مالک رسمی ابراهیم شیوائیان(بشرط تجمیع با پلاک۱۴۵فرعی مجاور شمالی)

املاک متقاضیان واقع در قریه چکاده پلاک ۲۷اصلی بخش۲ ۸۹فرعی عبدالکریم طاهری به کد ملی ۵۱۲۹۸۵۱۶۵ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۰۰ متر مربع انتقالی از مالک رسمی محترم بانو اسعدی

۹۱فرعی عبدالکریم طاهری به کد ملی ۵۱۲۹۸۵۱۶۵ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۲۸۸,۲۳متر مربع انتقالی از مالک رسمی محترم بانو اسعدی

۹۲ فرعی عبدالکریم طاهری به کد ملی ۵۱۲۹۸۵۱۶۵ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۲۸,۵۰ متر مربع انتقالی از مالک رسمی محترم بانو اسعدی

۹۳ فرعی عبدالکریم طاهری به کد ملی ۵۱۲۹۸۵۱۶۵ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۰۷ متر مربع انتقالی از مالک رسمی محترم بانو اسعدی

املاک متقاضیان واقع در قریه کنسکوه پلاک ۴۹ اصلی بخش ۲ ۱۸۲ مفروزی از ۱۵ فرعی سید ضیاء حجازی الحسینی به کد ملی ۲۲۱۹۶۵۹۸۳۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۵۵۹۰,۳۲متر مربع (قسمتی از قطعه ۱۶ تفکیکی) انتقالی از مالک رسمی ناصری

املاک متقاضیان واقع در قریه گراکو پلاک ۴ اصلی بخش ۴ ۸۵۱فرعی گلنار محمد مفخمی به کد ملی ۲۲۱۸۵۳۹۹۷۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۳۶۰,۹۰متر مربع انتقالی از مالک رسمی ا

املاک متقاضیان واقع در قریه نسیه محله پلاک ۵ اصلی بخش ۴ ۷۳۹فرعی ملیحه الهامی نژاد به کد ملی ۰۰۶۰۸۳۷۰۵۵ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر انبار به مساحت۲۹۰,۲۹متر مربع انتقالی از مالک رسمی امین عابدین پور

۷۴۱ مفروزی از ۱۶۴ فرعی آراد نامور به کد ملی۲۲۱۰۶۵۳۰۵۳ و آدریانا نامور به کد ملی ۲۲۱۰۷۴۸۴۳۷ سهم هر کدام بترتیب سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۰۰متر مربع انتقالی از مالک مشاعی

املاک متقاضیان واقع در قریه کچانک پلاک ۱۲ اصلی بخش۴ ۳۹۴ مفروزی از ۳۱۸ و ۲۴۹ فرعی سالار باقر پسند به کد ملی ۲۶۹۱۱۷۶۳۸۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۴۹۲,۵۰ متر مربع انتقالی از مالک مشاعی

املاک متقاضیان واقع در قریه رضا محله پلاک ۲۴ اصلی بخش۴ ۱۶۰ فرعی مهدی کیقبادی به کد ملی ۲۲۱۹۴۸۶۵۳۲ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۳۹۸۳ متر مربع انتقالی از مالک رسمی عیسیس کیقبادی

املاک متقاضیان واقع در قریه فقیه محله پلاک ۲۸ اصلی بخش۴ ۱۳۵ فرعی پویان شی رین کار به کد ملی ۲۲۱۰۱۷۴۳۸۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۳۵۹۵,۸۳ متر مربع انتقالی از مالک رسمی ابداری

املاک متقاضیان واقع در قریه آقا مقیم محله پلاک ۳۳ اصلی بخش۴ ۱۰۹ فرعی یحیی وکیلی به کد ملی ۲۲۱۸۳۹۴۹۵۲ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۳۶۲ متر مربع(به استثناء ۲۷متر بستر نهر داخلی) انتقالی از مالک رسمی وراث کرم اشکور وکیلی

املاک متقاضیان واقع در قریه رضا پط پلاک ۳۹ اصلی بخش۴ ۳۳۶فرعی حسین کلانتری نیستانک به کد ملی ۱۲۴۹۷۲۶۶۰۳ سبت به یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت۴۵۸ متر مربع انتقالی از مالک رسمی طیبه عشوری مقدم

املاک متقاضیان واقع در قریه سنگراسر پلاک ۵۲ اصلی بخش۴ ۹۶فرعی جمال محمودی به کد ملی ۲۲۱۸۳۲۹۵۰۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۱۶ متر مربع انتقالی از مالک رسمی محمد رضا امینی خاکی

املاک متقاضیان واقع در قریه تمیجانک پلاک ۱۱۲ اصلی بخش۴ ۴۳۵فرعی محمد مهدی دهقانی تفتی به کد ملی ۴۴۵۹۶۹۷۹۰۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۳۸۷,۲۰متر مربع انتقالی از مالک رسمی حجت سردار

املاک متقاضیان واقع در قریه پسکلایه بزرگ پلاک ۱۳ اصلی بخش۳ ۱۷۸۰ مفروزی از ۳۳ فرعی حجت اله شکوری به کد ملی ۲۲۱۹۳۲۰۸۰۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۱۴۸,۵۰ مربع انتقالی از مالک مشاعی

املاک متقاضیان واقع در قریه میانکوه محله پلاک ۳۴ اصلی بخش۳ ۴۴۲فرعی سید محمد رضا مومنی به کد ملی ۰۰۲۰۹۳۰۴۱۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۰۶,۹۰متر مربع انتقالی از مالک رسمی سیده سارا مومنی

۴۴۵ فرعی سید ابوطالب مومنی به کد ملی ۲۲۱۹۳۴۳۴۵۶ سبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۰۹,۵۰متر مربع انتقالی از مالک رسمی سیده سارا مومنی

املاک متقاضیان واقع در قریه زمین بن پلاک ۵۳ اصلی بخش۳ ۹۴ فرعی سید مصطفی علوی نسب اشکذری کد ملی ۰۰۱۴۹۴۸۳۸۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت۴۳۵ متر مربع انتقالی از مالک رسمی کاظم عباسی

املاک متقاضیان واقع در قریه اشرف اباد پلاک ۱۱۳ اصلی بخش۳ ۷۷۸ فرعی پروانه ارجمندی به کد ملی ۰۰۵۴۰۳۲۸۸۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۹۹۲,۴۶ متر مربع انتقالی از مالک رسمی سهرابعلی ارجمندی

لذا به موجب ماده ۳ تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیره الانتشار در شهر منتشر و در روستا علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم درخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید

تاریخ انتشار نوبت اول: ۴ / ۱۲ / ۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۸

شناسه آگهی: ۱۸۸۸۱۱۲

صفر رضوانی گیل کلائی

معاون مدیر کل و سرپرست ثبت اسناد و املاک تنکابن