

دردیدار نوروزی صورت گرفت:

ارائه سیاست‌ها و برنامه‌های وزارت راه و شهرسازی به روسای ۳ قوه و رئیس دیوان محاسبات



وزیر راه و شهرسازی همراه با معاونان خود به دیدار رئیس‌جمهور، رئیس مجلس، رئیس قوه قضاییه و رئیس دیوان محاسبات کشور رفت. به گزارش اقتصادسراسرآمد، فرزانه صادق به منظور دیدارهای نوروزی و تبریک سال نو و ارایه گزارشی در خصوص مهم‌ترین سیاست‌ها و برنامه‌های وزارت راه و شهرسازی در دولت چهاردهم با مسعود پزشکیان رئیس‌جمهور، محمدباقر قالیباف رئیس مجلس، غلامحسین محسنی‌آه‌ای رئیس قوه قضاییه و سیداحمدرضا دستغیب رئیس دیوان محاسبات کشور دیدار کرد.

این دیدارها با هدف ارایه مهم‌ترین سیاست‌ها و برنامه‌های وزارتخانه در حوزه‌های مختلف حمل و نقل و مسکن و شهرسازی انجام شده است. گفتنی است، در این دیدارها، سعید رسولی معاون حمل و نقل وزیر راه و شهرسازی و سرپرست سازمان بندار و دریانوردی، بهروز رحیمی معاون توسعه مدیریت و منابع انسانی، علی اصغر یوسف نژاد معاون حقوقی، امور مجلس و استان‌های وزیر راه و شهرسازی، جبارعلی ذاکری مدیرعامل شرکت راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران، هوشنگ بازوند مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل، غلامرضا صالحی رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی، سعید چلندری مدیرعامل شرکت شهر فرودگاهی امام خمینی (ره)، حسین خانلری مدیرعامل هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران و رضا رضایی مدیرکل دفتر حوزه وزارت و مشاور عالی وزیر راه و شهرسازی، فرزانه صادق را همراهی کردند.

مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن خبرداد؛ بازگشت ۴۲ هکتار اراضی به بیت‌المال در اسفند ماه

مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن با بیان اینکه ۲۲۱ مورد تعرض از ۱۶۲ هکتار اراضی رفع شد، از بازگشت ۴۲ هکتار اراضی به بیت‌المال در ماه گذشته (اسفند ۱۴۰۳) خبر داد.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، علی نبیان از تعرض ۲۲۱ مورد به اراضی دولتی در اسفند ماه سال گذشته خبر داد و گفت: این تعرضات، به مساحت حدود ۱۶۲ هکتار با تلاش همکاران ما در یگان حفاظت استان‌های کشور به‌طور فوری رفع شده است.

مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن افزود: بیشترین وقوع تعرض به اراضی دولتی در استان‌های فارس، کردستان و تهران رخ داده است.معاون وزیر راه و شهرسازی با اعلام این مطلب که در بهمن ماه امسال ۲۴ مورد حکم قطعی توسط یگان حفاظت به نفع دولت اجرا شده، ادامه داد: طی ماه گذشته نزدیک به ۴۲ هکتار زمین دولتی از این طریق به بیت‌المال بازگشته است.نبیان همچنین در پایان گفت: طی ماه گذشته در ادارات کل راه و شهرسازی استان‌های گیلان، گلستان، سمنان، زنجان و لارستان هیچ‌گونه تعرضی به زمین‌های دولتی گزارش نشده است.

آگهی احضار به

آقای مهر داد مرادی فرزند علی اکبر

نظر به گزارش مدیرکل زندانها و اقدامات تأمینی و تربیتی استان تهران، پرونده اتهامی شما تحت کلاس‌ه ۹۸۱۳ در شعبه دوم بدوی مطرح رسیدگی میباشد لذا با توجه به مجهول المکان بودن شما و با تجویز تبصره ماده ۴ قانون رسیدگی به تخلفات اداری کارکنان دولت و ماده ۷۳ آئین دادرسی مدنی، مراتب یک نوبت در یکی از روزنامه‌های کثیرالانتشار کشور آگهی میشود تا ظرف مدت یک ماه از تاریخ نشر آگهی در اداره کل مربوطه یا دفتر این هیأت به آدرس: بزرگراه یادگار امام، سعادت آباد– کوی فراز – سازمان زندانها – طبقه همکف – دفتر هیأت رسیدگی به تخلفات اداری حضور یابید، بدیهی است در صورت عدم حضور وفق مقررات قانونی اقدام خواهد شد.

شناسه آگهی: ۱۹۰۳۲۴۶

میم الف: ۴

رئیس شعبه دوم هیأت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: فیروز اسماعیلی نژاد
قائم مقام مدیر مسئول: امید عباسی
زیر نظر شورای سیاستگذاری
سردبیر: دکتر ایرج گلشنی
دبیر تحریریه: سعید قلیچی
دبیر عکس: اصغر بشارتی

طرح و کاریکاتور: فریبا عزیزی
چاپ: ریحان
توزیع: کار و کارگر
تلفن دفتر مرکزی: ۰۲۱-۸۸۷۶۹۲۲۷
تلفن دفتر شهرستان ها: ۰۲۱-۸۶-۴۷۵۹۶
سازمان آگهی ها: ۰۹۱۹۸۵۴۳۹۹۶

روزنامه سرآمد گزارش می‌دهد

«تهاتر نفت» در اختیار توسعه‌ترانزیت ریل پایه

ذاکری: با شناسایی گلوگاه‌های راه‌آهن آثار مثبتی در حمل‌ونقل ریلی ظاهر می‌شود

انتظار انجام می‌شود این معاملات قابل رهگیری و شناسایی نیستند. چنین معاملاتی هم به‌وسیله دولت‌ها و هم به‌وسیله تاجران بخش خصوصی در سطح بین‌الملل انجام می‌شود. استفاده از این روش دلایل متفاوتی دارد از جمله آن دور زدن تحریم و جلوگیری مطلع‌شدن دیگران از انجام معامله است. از جمله موارد متداول روش تهاتر بین‌المللی برای ایران روش تهاتر نفت است. علاوه‌بر دریافت کالا و خدمات در مقابل صادرات نفت، ایسن روش می‌تواند به‌عنوان ابزاری برای تأمین مالی پروژه‌های داخلی استفاده شود. همچنین طبق برنامه‌های اعلام‌شده، مسئله تهاتر نفت در کنار مولدسازی و فروش اوراق سبه‌برنامه اصلی دولت برای پرداخت بدهی‌های خود است. پرداخت بدهی‌های دولت از طریق تهاتر نفت می‌تواند باعث کاهش سرعت رشد نقدینگی شود. از طرفی روش تهاتر منجر به دور زدن تحریم‌های مالی شده و امکان رهگیری کالا و خدمات مبادله‌شده را نیز کاهش می‌دهد.

سال گذشته بود که معاون شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل‌ونقل کشور اعلام کرد که قرار است سرمایه احداث ۲۵۰۰ کیلومتر پروژه ساخت ریل از طریق روش تهاتر نفت تأمین شود. براساس نیازسنجی اعلام‌شده کشور، در حال حاضر نیازمند ۲۵۰۰ کیلومتر ریل است که در حال حاضر ۱۵۰۰ کیلومتر آن وجود دارد. مستند تأمین مالی پروژه‌های عمرانی از طریق تهاتر نفت به طرق مختلف انجام می‌شود که عمدتاً تجهیزات و مواد اولیه مورد نیاز پیمانکار از طریق کشور خارجی طرف تهاتر تأمین شده یا کالاهای مورد نیاز پیمانکار وارد می‌شود.

تهاتر نفت برای افزایش ظرفیت حمل‌ونقل ریلی
مدیرعامل راه‌آهن تصریح کرد: بسیاری افزایش ظرفیت

حداکثری از ظرفیت‌های بخش خصوصی در حال انجام بوده و هدف نهایی این مطالعات، ارائه یک سند جامع برای حکمرانی، تأمین مالی و جذب سرمایه‌گذاری در این سکونتگاه‌ها است. وی با بیان اینکه از سه ماه گذشته به مشاوران ذی صلاح ابلاغ کردیم که در مهلت انجام مطالعات از شرح خدمات ابلاغ شده، خروجی و نتیجه خوبی را ارایه دهند، ادامه داد: این مطالعات از لحاظ ساختار فضای این پهنه‌ها انجام می‌شود و کارکرد و نقشی که این پهنه‌ها در توسعه سکونتگاه‌های ساحلی دارند

مورد بررسی قرار می‌گیرد. مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید در پاسخ به این سوال که در قالب این ۲۷ پهنه چند شهر جدید تأسیس خواهد شد؟ گفت: خروجی مطالعات مشخص خواهد کرد که در این پهنه چند شهر جدید تأسیس خواهد شد. هنوز مشخص نیست که در این ۲۷ پهنه چند شهر جدید ایجاد خواهد شد. پس از پایان مطالعات اعلام خواهد شد که چه تعداد از ۲۷ پهنه قابلیت سکونت و توسعه اقتصادی دارد. همچنین میزان جمعیت‌پذیری این مناطق هم در مطالعات مشخص خواهد شد و مشاوران باید اعلام کنند که این پهنه‌ها چه جمعیتی را می‌توانند بپذیرند.

ملکی درباره روند ایجاد سکونتگاه‌های جدید ساحلی اظهار داشت: ایجاد سکونتگاه‌های ساحلی در ۲۷ پهنه چندین مرحله دارد که با رعایت استانداردها



لزوم استفاده از ظرفیت بخش خصوصی

با وجود همه موارد یادشده و پیشرفت‌هایی که در صنعت ریلی کشور حادث شده، اما کارشناسان معتقدند باید از ظرفیت شکل‌های بخش خصوصی برای ایجاد راهکارهای رسیدن به اهداف برنامه هفتم توسعه در حوزه ریلی استفاده کنیم. در حالی که برخی کشورها صفر تا ۱۰۰ حوزه ریلی را به بخش خصوصی واگذار کرده‌اند و الگوی دیگر، برون‌سپاری ماموریت‌هاست، اما کشور ما در حالتی بینابینی قرار دارد و به‌طور قطع نیازمند تصمیمات جدی در مراجع راه‌آهن هستیم. همچنین سرمایه‌گذاری در راه‌آهن موضوع دیگری است که نمی‌توان با اتکا به درآمدهای دولتی آن را محقق کرد و استفاده از ظرفیت بخش خصوصی در سرمایه‌گذاری ریلی باید به صورت جدی‌تر در نظر گرفته شود.

آنطور که مسئولان راه‌آهن عنوان کرده‌اند، در طول چهارسال آینده، ۴۰۰ دستگاه از لکوموتیوهای آسیب‌دیده و همچنین لکوموتیوهای تولیدشده در داخل کشور به چرخه فعالیت حمل‌ونقل ریلی اضافه می‌شود. همچنین مقرر است تا در طول برنامه هفتم توسعه، ۵۵۰ دستگاه لکوموتیو وارد ناوگان ریلی کشور شود که بخشی از آن از طریق ساخت داخل تأمین می‌شود.



باید این مراحل طی شوند. پهنه‌ها و مساحت‌ها مشخص شده تا کسی در اراضی پهنه‌های مشخص شده وارد نشود و در حال حاضر در مرحله مطالعات این پهنه برای شناخت نقش و کارکرد آن‌ها هستیم.

مسافری نیز استفاده شده و همچنان آماده حمایت از بخش خصوصی جهت ورود به صنعت حمل و نقل ریلی کشور است.

کاهش هزینه‌های لجستیکی تولید و صنایع

اگر توسعه زیرساخت‌های کشور به عنوان اصلی‌ترین وظیفه وزارت راه و شهرسازی به صورت هدفمند انجام شود، می‌تواند نقش موثری در کاهش هزینه‌های لجستیکی تولید و صنایع داشته باشد. به همین منظور این وزارتخانه با حضور فرزانه صادق در راس امور، برنامه ریزی‌های لازم را با «اولویت دهی به رفع گلوگاه‌های شبکه ریلی برای افزایش حمل و نقل کالا بمنظور کاهش هزینه‌های حمل و نقل و صرفه جویی در مصرف سوخت»، «تلاش و رایزنی با بانک مرکزی ج.ا.ایران بمنظور برقراری یک خط اعتباری برای پرداخت تسهیلات و یارانه سود تسهیلات جهت تأمین ناوگان حمل و نقل کشور»، «اولویت دهی اتصال بندار، کانون‌های بار، شهرک‌های صنعتی، معادن و پایانه‌های مرزی تجاری به شبکه ریلی و بزرگ راهی کشور» و «توسعه شهرک‌های مسکونی کارگری در نزدیک‌ترین محل به کارخانه‌ها، شهرک‌های صنعتی، معادن، بندار و غیره» را داشته است.

با توجه به شعار سال که از سوی مقام معظم رهبری «سرمایه‌گذاری برای تولید» نام‌گذاری شده است و ایشان فرمایشات خود اشاره داشتند که «بایستی حتماً هم دولت و هم مردم با عزم و انگیزه‌ی فراوان، سرمایه‌گذاری برای تولید را جدی بگیرند و دنبال کنند. کار دولت، فراهم کردن زمینه‌ها است، برداشتن موانع تولید است...»، وزارت راه و شهرسازی پیرو صحبت‌های مقام معظم رهبری تدابیر لازم را اندیشیده و در این مسیر گام برداشته است.



بخش خصوصی برای رفع چالش‌ها بهره‌برد. سالی که در آن، تصمیمات ما سنجیده‌تر، برنامه‌ریزی‌ها دقیق‌تر و اقداماتمان تأثیرگذارتر خواهد بود. وزارت راه و شهرسازی در خصوص عدالت اقتصادی و توسعه متوازن به دنبال برقراری «عدالت پروازی» با هدف پاسخگویی به مشکلاتی مانند تأخیر، لغو، اوربکتینگ و ارائه خدمات نامناسب به مسافران، همچنین «اتصال مراکز تمامی استان‌ها به شبکه ریلی کشور» با اولویت استان‌های اردبیل و چهارمحال و بختیاری، همچنین «توسعه زیرساخت‌ها در مناطق محروم» مانند خط آهن بسیار مهم سرخس □ چابهار که نقش مهمی در اقتصاد استان‌های محروم سیستان و بلوچستان و خراسان جنوبی خواهد داشت، است. از روش (PPP) در حوزه حمل و نقل ریلی مخصوصاً تأمین ناوگان باری و