

پرداخت ۲۲ هزار میلیارد ریال تسهیلات
حمایتی توسط بانک اقتصاد نوین



بانک اقتصادنوین در سال ۱۴۰۳ با ارائه تسهیلات حمایتی به مبلغ ۲۱/۷ هزار میلیارد ریال، نقش برجسته‌ای در حمایت از اقتصاد مختلف جامعه ایفا کرده است. این بانک با هدف ترویج فرهنگ قرض الحسنه و تسهیل شرایط زندگی برای اقشاردها و افراد نیازمند، در پرداخت وام‌های ازدواج، فرزندآوری و تسهیلات به‌مددجویان کمیته امداد امام خمینی (ره) و سازمان بهزیستی کشور اهتمام ویژه‌ای داشته است.

به گزارش اقتصادسراسر، در این راستا این بانک ۳۷۲۷۲ فقره وام ازدواج به مبلغ بیش از ۱۱۰۴ هزار میلیارد ریال پرداخت کرده است که ۱۲۶ درصد افزایش بانک مرکزی در این زمینه را محقق کرده است. همچنین ۷۱۰۴ فقره وام فرزندآوری به مبلغ ۵۵ هزار میلیارد ریال پرداخت شده که نسبت به سال گذشته، رشد چشمگیری ۵۲ درصدی را نشان می‌دهد. علاوه بر این، ۳۴۱۳ فقره تسهیلات به مبلغ ۴۰۸ هزار میلیارد ریال به مددجویان تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی (ره) و سازمان بهزیستی کشور پرداخت شده است.

بانک اقتصاددین باین عملکرد، ثابت کرده است که همواره در کنار مردم و در مسیر حمایت از اقشار آسیب پذیر، سهم خود را به طور مؤثر ایفا می کند. این اقدامات به وضوح نشان دهنده تعهد این بانک به تحقق اهداف حمایتی و تسهیل شرایط زندگی برای گروه های نیازمند است.

قوة قضائية سازمان ثبت اسناد و املاک کشور حوزه ثبت ملک قلهک تهران
آگهی فقدان سند مالکیت

کالتنامه شماره ۶۹۱۱۲ مورخه ۱۳۰۳/۱۲/۱۸ تنظیمی دفترخانه ۹۸ از قلابه و کالت از بهنام تاتار ملک پلاک ثبتی ۲۳۲ فرعی ۱ از ۹۰۷ موراد اگهی با تسلیم استنشادهای گواهی امضا شده ثبت شماره ۴۴۹ مورخه ۱۳۰۳/۱۱/۲۹ دفترخانه ۹۸ از قلابه در خواست ۱۳۰۳ تقاضای صدور سند مالکیت پلاک ثبتی ۲۳۲ فرعی ۱ از ۹۰۷ اصلی واقع در بخش ۱ تهران را نموده است که در برابر هر یک به شرح زیر امانی و نامی و خانوادگی ملک بهنام تاتار ۱۳۰۳-شماره پلاک ۲۳۲ فرعی ۱ از ۹۰۷ اصلی واقع در بخش ۱ تهران در صورت وضع وصیت مالکیت سند مالکیت شش دانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۱۰۰/۸۱ مترمربع که بمقدار ۲/۳۲ مترمربع آن بالکن است ۱۳۰۳ فرعی ۱ از ۹۰۷ مغرور و مجزی شده از ۲۰۱ فرعی از اریه مذکور واقع در بخش ۱ تهران بدین ثبت شماره ۱۴۱۱۸۳ صفحه ۴۴۳ با ۲۴۹۸ اصل خانم نیره ایوب زاده ثبت و صادر و تسلیس گردیده است بنامش شش دانگ یک واحد آپارتنینگ قطعه ۶ تفکیکی به مساحت ۱۱/۱۱ یکم به مساحت ۲/۷۳ مترمربع ثبت ثبت شماره الکترونیکی ۲۳۰۲۲۰۲۶۰۳۰۱۳۹۵۲۸۰۳ به شماره چاپی ۹۵۶ ۸۳۰ به نام بهنام تاتار اگهی با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور العثی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد اگهی اگهی ثبت شده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا روز پس از انتشار اگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را از اگهی نامیده تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت به ثبت معامله ارائه نشود ارائه ثبت صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

محمد امین کریمی جو- رئیس حوزه ثبت ملک قلهک تهران از طرف مهدی قنبری مطلق

قوة قضائية سازمان ثبت اسناد و املاک کشور حوزه ثبت ملک نارمک تهران
آگهی فقدان سند مالکیت

محمد علی اصالتا و به و کالت از آقای امیر مهدی علی وحدتی و خانم سمانه عباس شیرازی به موجب و کالتنامه رسمی شماره ۱۴۶۱۵
در آذر ماه ۱۰ تهران و به و کالت از خانم فروغ الزمان زرکار به موجب و کالتنامه شماره ۱۴۲۷۴ مورخ ۱۳۹۹/۷/۶ دفتر ۱۰ تهران
تسلیم تقاضا وارده به شماره ۱۴۰۲۸۵۶۰۱۰۵۵۴۰۸۷ مورخ ۱۴۰۲/۲/۲۱ است. منضم به دو برگ استشهادیه جهت دریافت
شماره ۱۴۶۶۷۴ مورخ ۱۳۹۹/۳/۹ با شناسه ۱۵۴۴۰۱۳۷۲۰۱۴۰۳۰۲۱ بامزم تصدیق ۶۴۳۱۷۲ توسط دفتر خانه اسناد
برای مدعی گردیده سند مالکیت شش دانگ قطعه ۱۴ ابراهیمان نوع ملک طبق بار کاربری مسکنی به پلاک ثبتی ۶۳ فرعی از ۵۲۰۲
اصولی مذکور، قطعه ۱۹ در طبقه ۱ واقع در بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک نامک تهران استان تهران به مساحت ۱۴/۵۴
بالکم است. مشخصات منضمت ملک: پارکینگ قطعه ۱ به مساحت ۱۸/۶ متر مربع واقع در طبقه زیر زمین
شم / علی وحدتی فرزند محمد علی شماره شناسنامه ۱۳۳۴ تاریخ تولد ۱۳۵۵/۱/۵ صادره از تهران دارای شماره ملی
شهم ۶ به عنوان مالک کش دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان به شماره سند مالکیت ۱۴۲۹۴۴ تاریخ ۱۳۹۹/۸/۲۰
شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چایی ۳۰۰۲۱-۳۳۰۲۱ سری ۱ سال ۱۴ با شماره فراوان دیگری
گردیده است. مالکیت تهران / علی وحدتی فرزند امیر هاشم شماره شناسنامه ۱۴۶۴۷۹۴-۲۰ تاریخ تولد ۱۳۸۷/۳/۱۶ صادره از
تهران شماره ۳۰۲۱۲ با جز سهم ۰۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک کش دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان به شماره سند مالکیت
خرانه اسناد رسمی شماره ۱۰۱ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چایی ۳۳۰۰۳-۳۳۰۰۳ سری ۱ سال ۱۰
۱۴۰۲۲۳۰۱۰۲۵ ثبت گردیده است. مالکیت فروغ الزمان / زرکار فرزند محمد شماره شناسنامه ۱۳۳۲ تاریخ تولد ۱۳۹۶/۱۲/۱۴ با شماره
۳۰۰۴۸۲۷۵ با جز سهم ۳/۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک کش دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان به شماره سند مالکیت
دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۱۰۱ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چایی ۳۳۰۰۳-۳۳۰۰۳
روینکی ۱۴۰۲۲۳۰۱۰۲۵ ثبت گردیده است. مالکیت امیر مهدی / علی وحدتی فرزند امیر هاشم شماره شناسنامه
۱۳۸۱/۱۲/۱۷ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۵۸۹۹۴۴-۳۰۲۵ با جز سهم ۰۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک کش دهم دانگ مشاع از
سند مالکیت ۱۴۲۹۴۴ تاریخ ۱۳۹۹/۸/۲۰ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت
تهران شماره ۳۰۱۲۵ با جز سهم ۰۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک کش دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان به شماره سند مالکیت
شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چایی ۳۳۰۰۳-۳۳۰۰۳ سری ۱ سال ۱۰
۱۴۰۲۲۳۰۱۰۲۵ ثبت گردیده است. مالکیت امیر مهدی / علی وحدتی فرزند امیر هاشم شماره شناسنامه
۱۳۸۱/۱۲/۱۷ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۵۸۹۹۴۴-۳۰۲۵ با جز سهم ۰۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک کش دهم دانگ مشاع از
ان با شماره سند مالکیت ۱۴۲۹۴۴ تاریخ ۱۳۹۹/۸/۲۰ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت
۳۳۰۰۳-۳۳۰۰۳ سری ۱ سال ۱۰ با شماره دفتر الکترونیک ۱۴۰۲۲۳۰۱۰۲۵ ثبت گردیده است. محدودیت ندارد.
روز نامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور را وجود اصل
از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام سند این مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی
محیط پس از رؤیت و ملاطظه به ارائه دهنده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود.
به جهت مقرر قانونی المثلث است سند مالکیت پاک مرقوم صادر و متقاضی تسلیم خواهد کرد.

بہروز جشان - رئیس واحد ثبتی حوزہ ثبت ملک نارمک تہران
از طرف علی محمدی

از طرف علی محمدی

ایالات متحده و متحدان استراتژیک

ایالات متحده تعرفه‌های قابل توجهی بر بزرگ‌ترین خود نیز وضع کرده است. دولت ترامپ تعرفه ۳۴ درصدی بر کالاهای وارداتی چین به آمریکا و ۱۰ درصد بر تیرا بر اتحادیه اروپا و متحد کلیدی ایالات متحده، وضع کرده است. بسیاری از کشورهای اروپایی و متحد شده‌اند که نسبت به این تعرفه‌ها واکنش تلافی‌جویانه‌ای انجام دهند که باعث ترس از جنگ تجاری جدید و تورم جهانی شده است. دولت ترامپ حتی متحدان استراتژیک خود را نیز مستثنی نکرده است. تایوان و هند، دو متحد مهم ایالات متحده در منطقه، نیز قربانی این تعرفه‌های تجاری جدید شدند. دولت آمریکا به ترتیب ۳۲ درصد و ۲۶ درصد تعرفه بر هند و تایوان اعمال کرد. تعرفه‌های ۲۲ درصدی بر چین، یکی دیگر از متحدان مهم ایالات متحده اعمال خواهد شد. اوکراین نیز بر این تعرفه‌ها آسیب دیده است. ایالات متحده تجارتی ۱۰ درصدی بر کالاهای اروپایی وضع کرده است. اگرچه اقتصاد اوکراین را بیشتر فلج می‌کند. مقامات آمریکایی ادعا می‌کنند که اگر تعرفه‌ها منجر به افزایش تولید و مصرف داخلی می‌شود که باعث افزایش نرخ اشتغال در ایالات متحده می‌شود. آن‌ها همچنین استدلال می‌کنند که این نرخ مدتی طول می‌کشد تا تأثیر مثبتی بر اقتصاد ایالات متحده نشان دهد.

قوه قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور حوزه ثبت ملک مولوی تهران
آگهی فقدان سند مالکیت

طرف سایر وراث مرحوم ابداله کاتوزیان به استناد و کاتبانه شماره ۱۷۶۶۸ - مورخ ۱۳۰۷/۵/۱۰ دفتر خانه ۶۸۸ تهران و ۱۳۰۷/۵/۱۰/۱۹ طرف ۹۸۹ مورخ ۱۳۰۷/۵/۱۰ دفتر حفاظت مخالف جمهوری اسلامی ایران در اشتگتن با اعلام ملک مورث ایهی با تسلیم مورخ ۱۳۰۷/۵/۱۰ دفتر حفاظت مخالف تهران طی درخواست وارده ۲۷۷۱۱ مورخ ۱۳۰۷/۵/۱۰ تقاضای صدور المثنی سند مورث ایهی به نامده ۱۱۲۰ مورخ ۱۳۰۷/۵/۱۰ ایهی نامه قنوت ثبت به شرح زیر ایهی میگردد: ۱- نام و نام خانوادگی: ۱- وراث مرحوم ابداله کاتوزیان مالک دانگ مشاع از ۷۷- اصلی واقع در بخش ۴ تهران ۳- علت کم شدن: سهل انگاری وراث ۴- خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت یک سهم مشاع از پنج سهم اصل ۷۷-۰۰۱ اصلی واقع در بخش ۴ تهران که بپلاک ثبتی در سیستم جامع املاک به: ۱- فرعی از ۱۷۷-۰۰۱ اصلی املاک ۱۳۰۷/۵/۱۰/۱۹ سند است ۵- پلاک ۵ به نام ابداله کاتوزیان ۶- صادر گردیده است، و نامبرده طبق صورت وراث شماره ۲۷۸۹ مورخ ۱۳۰۷/۵/۱۰/۱۹ شعبه اول دین القوت و به نام بنزد: ۱- قاضی مشعینی (همسر متوفی) ۲- شهباز ۳- مهناز ۴- زار فرید شهباز ۵- فرزندان متوفی (شهرت همگی دفتر املاک و دفتر بازداشتی در قید بازداشت نمی باشد لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن در ایهی معامله کرده که در قسمت چهارم این ایهی ذکر نشده با مدعی وجود سند مالکیت در خود می باشد باید تا دهر و پس از انتشار ایهی ملک از این اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند مالکیت از طریق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

الیاس صہبا- رئیس حوزه ثبت ملک مولوی تہران از طرف بہرام محمد حکمتی

قوة قضائية سازمان ثبت اسناد و املاک کشور حوزه ثبت ملک نارمک تهران
آگهی فقدان سند مالکیت

[illegible]

پہروز جشان - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نارمک تهران از طرف علی محمدی

از طرف علی محمدی

«روزنامه سرآمد» بررسی کرد؛

سیاست‌های تعرفه‌ای ترامپ و تاثیرپذیری اقتصاد

معاون رئیس جمهور ایالات متحده، جی دی ونس، اظهار داشت: «ما می‌دانیم که بسیاری از آمریکایی‌ها نگران هستند و نمی‌توانیم یک شبه مسائل را اصلاح کنیم. این‌ها، حال، تبلیگران و کارشناسان در سراسر جهان در این باره نگران هستند. اقدام ما واکنش بی‌سابقه‌ای را از سوی همه کشورهای جهان در پی خواهد داشت و این خطر رکود و تورم در از آمریکا افزایش می‌دهد. آن‌ها معتقدند که این اقدام تأثیر مخربی بر تجارت جهانی خواهد داشت. آن‌ها هشدار داده‌اند که این اقدام ایالات متحده می‌تواند به کسب کارها آسیب می‌رساند و زنجیره‌های تأمین جهانی را متلاشی کند. او سولافون در لاین، رئیس اتحادیه اروپا، گفته است: «پیام آن برای میلیون‌ها نفر در سراسر جهان وخیم خواهد بود.» مرمدم میهم ترامپ در حال حاضر به تجارت ایالات متحده آسیب می‌رساند. مرمدم در سراسر جهان محصولات ایالات متحده از جمله کت دوپونت، کوکاکولا، تسلا و تفلیکس را تحریم می‌کند. گزارش‌ها حاکی از آن است که فروش تسلا در سه ماهه اول سال ۲۰۲۵ در اروپا به دلیل تصمیمات دولت ترامپ ۴۹ درصد کاهش یافته است. فروشگاه‌های تسلا نیز در بسیاری از کشورهای اروپایی مورد تخریب قرار گرفته‌اند.

فرسایش، هژمونی، جهان، ایالات متحده

کاهش هژمونی ایالات متحده نشان دهنده تأثیر تعریف‌های جدید اعمال شده توسط دولت ترامپ بر رقابت تجاری این کشور است. تصمیم ترامپ با واکنش مثبتی به همه متحدان و رقبای مواجه شده است. حرکت تند او برافروختن چین و چین تجاری جدید تنها به زوال هژمونی جهانی ایالات متحده سرعت می‌بخشد. برای ایجاد نظم جهانی چند قطبی هستند. سیاست‌های فراگیر آن‌ها قبلاً از نفوذ ایالات متحده در جهان راکت است. علاوه بر این، گسترش برکس به کشورهای ایالات سوم جایگزینی برای نهادهای شبیه لیبرال تحت حاکمیت ایالات متحده نداشته است. به باور کارشناسان شرقی، کشورهای در حال توسعه روسیه و چین را متحدان قابل اعتمادتری نسبت به ایالات متحده می‌دانند. آن‌ها در حال حاضر برای معرفی یک ارز جهانی جدید و کاهش وابستگی جهانی به دلار آمریکا رقابت می‌کنند. این اقدام ترامپ، معرفی واحد پول روسیه و تغییر نظم جهانی تحت رهبری آمریکا را برای او برابردار جدید آسان کرده است. بدون تردید دولت ترامپ با این سیاست‌ها فقط آمریکا را به انزوای دیپلماتیک می‌کشاند.