

## شهرستان‌ها ۷

ایران زمین

رئیس سازمان برنامه و بودجه: تصویب قانون درآمدهای پایدار و مدیریت یکپارچه شهری، لازمه توسعه کلانشهرهاست



گروه استان‌ها- غزاله توانایی شیراز- رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور گفت: توسعه شهری با تصویب قانون درآمدهای پایدار و همچنین مدیریت واحد شهری محقق خواهد شد.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، سید حمید پورمحمدی، به مراسم رونمایی و افتتاح پروژه‌های حوزه حمل و نقل عمومی و تسهیل ترافیک شیراز گفت: همکاری مدیران با محوریت مردم‌مداری و احترام متقابل به توسعه شهرها منجر خواهد شد که این رویه در شیراز نمایان است.

پورمحمدی همچنین به سابقه فرهنگی و علمی شیراز و به نقش شورای شهر و شهردار در انجام پروژه‌های جهادی و با هدف خدمت به مردم اشاره کرد و افزود: دو نکته کلیدی را برای توسعه شهری باید در نظر داشت، اول، نیاز به تصویب قانون درآمدهای پایدار

و دوم، اهمیت مدیریت واحد شهری است. رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور گفت: مدیریت واحد شهری می‌تواند بار مالی دولت را کاهش می‌دهد و ما از دولت انتظار داریم در این زمینه همکاری‌های لازم را انجام دهد.

پورمحمدی به برنامه جامع شهرداری شیراز برای ۲۰ سال آینده نیز اشاره کرد و افزود: این برنامه می‌تواند به بهبود وضعیت شهری کمک کند و امید است تا تیرماه برش اولیه این برنامه به تصویب برسد. وی در پایان از همکاری تمامی دست‌اندرکاران، پیمانکاران و مسئولان تقدیر و تأکید کرد که مردم شیراز حق طبیعی و مسلمی در بهره‌مندی از این پروژه‌ها دارند. رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور ابراز امیدواری کرد که در سال ۱۴۰۴ شاهد افتتاح پروژه‌های بیشتری در این کلانشهر زیبا باشیم.

مدیر عامل شرکت گاز استان چهارمحال و بختیاری: گاز طبیعی نقش مهمی در منطقه ایفا می‌کند



گروه استان‌ها- زهرا مصطفوی ، شهرکرد- مدیر عامل شرکت گاز استان چهارمحال و بختیاری گفت: تولید انرژی برق از گاز طبیعی و بهینه‌سازی مصرف آن در استان چهارمحال و بختیاری با توجه به رشد روزافزون نیاز به انرژی در کشور و مصرف انرژی از منابع انرژی، تولید برق از گاز طبیعی یکی از راهکارهای اصلی و کارآمد در انرژی می‌باشد. به گزارش اقتصادسراسرآمد، جهانبخش سلیمان افزود: گاز طبیعی به عنوان یکی از پاک‌ترین سوخت‌ها، نقش مهمی در این منطقه ایفا می‌کند و در استان چهارمحال و بختیاری این مهم دو چندان است. انرژی تولید برق از گاز طبیعی: تولید برق از گاز طبیعی به گازهای زیر حائز اهمیت دارد: مصرف : استفاده از گاز طبیعی به سوخت‌های فسیلی دیگر، باعث کاهش قابل توجه در انتشار گازهای گلخانه‌ای و مصرف هوا می‌شود. این امر به حفظ محیط زیست کمک کرده و به توسعه پایدار منجر می‌شود. -بهره‌وری بالا: نیروگاه‌های گازی معمولاً از کارایی‌ها و قادر به تولید برق با حداقل انرژی مورد نیاز هستند. -توان‌پذیری: نیروگاه‌های گازی به سرعت قابل اندازه‌گیری و خاموش شدن هستند که این ویژگی در مدیریت بارهای شبکه برق بسیار حیاتی است. -خراپند تولید برق از گاز طبیعی: تولید برق از گاز طبیعی به دو روش انجام می‌شود: توربین‌های گازی: در این روش، گاز طبیعی به عنوان سوخت در توربین‌های گازی سوزانده می‌شود و انرژی حرارتی ایجاد می‌شود به مکانیکی و سپس به انرژی الکتریکی تبدیل می‌شود. -سیستم‌های ترکیبی: در این سیستم، از یک توربین گازی و یک توربین بخار به صورت همزمان استفاده می‌شود. انرژی هدر رفته از توربین گازی برای گرم کردن آب و تولید بخار مورد استفاده قرار می‌گیرد که می‌تواند انرژی بیشتری تولید کند. -بهینه‌سازی مصرف گاز طبیعی: بهینه‌سازی مصرف انرژی مستلزم اجرای چندین فناوری و فناوری – استفاده از تجهیزات مدرن، به کارگیری تجهیزات و فناوری‌های روز دنیا در نیروگاه‌ها و صنایع مختلف باعث افزایش بهره‌وری و کاهش انرژی خواهد شد.

مدیرکل صمت استان بوشهر خبر داد:

# فراهم‌سازی زمینه بهره‌برداری ۱۱۳ طرح صنعتی باپیشرفت بالای ۶۰ درصد در بوشهر

گروه استان‌ها- سهیلا کرپورنیا، بوشهر - مدیرکل صنعت، معدن و تجارت استان بوشهر گفت: با توجه به اینکه محور اصلی فعالیت‌های این سازمان تحقق شعار «سرمايه‌گذاري براي توليد» است، برنامه‌ریزی‌های گسترده برای تسهیل سرمايه‌گذاري و حمايت از توليد و زمينه‌سازي بهره‌برداري ۱۱۳ طرح صنعتی با پیشرفت فیزیکی بالای ۶۰ درصد در این استان فراهم شده‌است.

به گزارش «اقتصاد سراسرآمد»، مهدی صفوی افزود: مقام معظم رهبری در سال‌های گذشته - به‌ویژه در یک‌دهه اخیر- بر تولید به‌عنوان مسئله اصلی توسعه کشور تأکید داشته‌اند، گفت: اسامال به صراحت موضوع سرمايه‌گذاري برای تسهیل به‌عنوان شعار سال مطرح شده و در همین راستا همه دستگاه‌های اجرایی باید با فراهم‌سازی زیرساخت‌ها و تسهیل فرآیندها، زمینه حضور مؤثر بخش خصوصی را در حوزه صنعت و تولید فراهم کنند.

وی افزود: نخستین گام برای یک سرمايه‌گذار، آگاهی از فرآیند اخذ مجوزهاست، به همین منظور تلاش شده تا مدت زمان صدور مجوزهای صنعتی به حداقل برسد. مدیرکل صنعت، معدن و تجارت استان بوشهر ادامه داد:

خبر

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان کرمانشاه:

## حوادث ناشی از کار در استان کرمانشاه بیش از ۱۱ درصد کاهش یافت

گروه استان‌ها- کرمانشاه - مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان کرمانشاه با بیان اینکه در سال گذشته بیش از ۹ هزار بازرسی کار در سطح کارگاه‌های مشمول توسط بازرسان کار صورت گرفته است، گفت: ۱۱ و نیم درصدی حوادث ناشی از کار استان در سال گذشته کاهش یافته است

به گزارش اقتصادسراسرآمد، حسن جلیلیان نسب در جلسه شورای معاونین با بیان اینکه پیشگیری و کاهش حوادث و مخاطرات ناشی از کار با رعایت اصول ایمنی توسط کارگر و کارفرما منجر می‌شود، اظهار کرد: در راستای صیانت و حفظ

استاندار هرمزگان:

## کار گروه‌های تخصصی دهیاری‌ها شهری‌ها و شوراهای تشکیل شود



گروه استان‌ها- نجمه شمس الدینی ، هرمزگان - استاندار هرمزگان در جمع فرمانداران، بخشداران، شهرداران، دهیاران و شوراهای اسلامی استان هرمزگان، اظهار کرد: ما، هم نگاه به گذشته داریم و امروز را برای آینده‌ای روشن دنبال می‌کنیم. به گزارش اقتصادسراسرآمد، محمد آشوری تازیانی در جمع فرمانداران، بخشداران، شهرداران، دهیاران و شوراهای اسلامی استان هرمزگان، اظهار کرد: ما، هم نگاه به گذشته داریم و امروز را برای آینده‌ای روشن دنبال می‌کنیم. وی با تأکید بر اهمیت مدیریت شهری و مدیریت روستایی، افزود: باید انسجام فکری را ایجاد کرده و با نهادسازی، نظام مسائل شهرها و روستاها را در یک برنامه دقیق سامان دهیم. استاندار هرمزگان حل مشکلات حوزه آب، سلامت، اشتغال و معیشت را ضرورت‌هایی انکارناپذیر دانست و گفت: باید نظام مسائل را در چهارچوب اولویت‌ها قرار دهیم چرا که حل یکباره مشکلات با وجود محدودیت‌های منابع ممکن نیست و باید نگاه برنامه‌ای را در تمشیت امور حاکم کنیم. آشوری بر ضرورت ایجاد درک مشترک از مشکلات تأکید کرد و اظهار داشت: این مهم می‌تواند سرعت آنگنگ دستیابی به حل مسائل و مشکلات را افزایش دهد.

وی با اشاره به تصویب قانون ارزش افزوده در مجلس هشتم و تأثیر آن در توانمند سازی شهرها و روستاها، افزود: کارنامه جمهوری اسلامی در خدمت رسانی به روستاها هم درخشان است و هم پذیرفته شده و تمام دولت‌ها در منظومه فکری امامین انقلاب برای تحقق عدالت و توسعه روستاها کارهای اساسی انجام دادند.

استاندار هرمزگان با تبیین وضعیت‌های ناترازی مثبت، هم‌ترازی و ناترازی منفی عنوان کرد: منحنی فرصت و تهدید باید مبنای تصمیمات ما قرار بگیرد و در شرایط ناترازی باید مطالبات عمومی را مدیریت کرده و با اولویت بندی نیازها به خلق منابع جدید بپردازیم.

آشوری تازیانی با اشاره به هدفگذاری برای توسعه و تقویت زنجیره آموزش گفت: امروز باید خودمان را مهیای حضور در بنگاه‌های اقتصادی استان کنیم و توانمندهای، ظرفیت‌ها و قابلیت‌های خود را به اثبات برسانیم.

نیروی انسانی، اجرای تدابیر و برنامه‌هایی به منظور ایمنی و حفاظت از کارگران از اولویت و اهمیت زیادی قرار دارد چرا که حوادث ناشی از کار به هر شکل برای کارگر، کارفرما و جامعه زبان‌های اقتصادی بسیاری در بر دارد. وی به هزینه‌های درمانی، خسارت ناشی از توقف کار به دلیل حادثه و خسارات پرداختی در صورت از کارافتادگی کارگر در صورت حادثه شغلی اشاره کرد و افزود: در این راستا بازرسان کار با برنامه‌ریزی لازم در جهت بازدید از واحدهای اقتصادی به صورت مودری و ادواری با نظارت‌های پیوسته و مستمر به کارگران و کارفرمایان در خصوص رعایت اصول ایمنی و بهداشت کار هشدارهای لازم را می‌دهند و تلاش می‌کنند تا از حوادث احتمالی پیشگیری و آنها را کاهش دهند.

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان کرمانشاه ادامه داد: این اداره کل با ۱۸ بازرس کار در سطح استان با بازرسی‌های مستمر به مشکلات جامعه کارگری رسیدگی کرده و در طی سال گذشته ۹ هزار و ۳۲۱ مورد بازرسی ادواری، مودری و بررسی حادثه را از کارگاه‌های اقتصادی انجام داده و تلاش بر این است تا با رسیدگی به موقع اولا حوادث ناشی از کار کاهش یابد و در نانی مشکلات جامعه

دبیر شورای مسکن استان سیستان و بلوچستان:

## سوداگران مسکن سیستان و بلوچستان زیر ذره بین قانون



گروه استان‌ها- سرگزی ، سیستان و بلوچستان- دبیر شورای مسکن استان سیستان و بلوچستان گفت: ۱۱۹۴ مورد بازرسی از مشاوران املاک سراسر این استان انجام شد. به گزارش اقتصادسراسرآمد، مهدی پارسی به ایسنا، افزود: در راستای تحقق اهداف دولت در زمینه تنظیم بازار مسکن و حمایت از حقوق شهروندان تیم‌هایی متشکل از ناظران اداره کل راه و شهرسازی سیستان و بلوچستان و نمایندگان دستگاه‌های اجرایی مربوطه بازرسی‌های مشترک از بنگاه‌های معاملات املاک در سطح استان را بر اساس موارد ۹۸ که مورد نظارت قرار دادند که ماحصل اقدامات این کارگروه پلمب ۹۸ دفتر املاک غیر مجازی معرفی بیش از ۱۸۲ واحد مشاور املاک متخلف دیگر به تعزیرات حکومتی بوده است. وی با بیان اینکه بنگاه‌های متخلف در استان سال گذشته ۱۴۴ هزار و ۸۲۴ میلیون ریال جریمه شدند، گفت: مهمترین تخلفات بنگاه‌های معاملات املاک نداشتن مجوز و ارائه نکردن ارائه کد رهگیری و ثبت معاملات بود که بر اساس ماده ۱۸ قانون جهش تولید مسکن، بنگاه‌های مشاور املاک و موجران و مالکان مکلف به دریافت کد رهگیری از سامانه ثبت معاملات املاک و مستغلات هستند. دبیر شورای مسکن استان سیستان و بلوچستان تأکید کرد: با توجه به اینکه نظارت بر بنگاه‌های مشاور املاک نقش مهمی در شفاف‌سازی بازار مسکن، پیشگیری از تخلفات، حفظ حقوق طرفین معامله و جلوگیری از فعالیت افراد فاقد صلاحیت دارد تا بازرسی و نظارت بر فعالیت تمام بنگاه‌های مشاور املاک با جدیت ادامه دارد تا روند عملکرد فعالیت این بخش ساماندهی شود. پارسی تصریح کرد: به تمامی مشاوران املاک اخطار داده‌ایم اگر قوانین صغفی را رعایت نکنند بدون هیچ اغماضی بر اساس قانون با آنها برخورد خواهد شد. وی تأکید کرد: مشاوران املاکی که بدون داشتن مجوزهای لازم اقدام به فعالیت می‌کنند، نه تنها به اقتصاد مسکن آسیب می‌زنند، بلکه موجب سردرگمی و ناراضیاتی شهروندان نیز می‌شوند، بنابراین عزم خود را جزم کرده‌ایم تا با کمک سایر نهادهای عضو کارگروه املاک و مستغلات سیستان و بلوچستان جهت شناسایی بنگاه‌های غیر مجاز و ساماندهی بنگاه‌ها که یکی از دلایل افزایش غیرواقعی و سوداگرانه قیمت مسکن هستند، بتوانیم ساماندهی بازار اجاره را به بهترین نحو انجام دهیم. وی گفت: سیستان و بلوچستان دارای یک هزار و ۳۶ بنگاه مشاور املاک است.



استان بوشهر باید در کنار سرمایه‌گذاران باشند و تسهیلات موردنیاز را برای طرح‌های ایجادی (سرمايه‌گذاري ثابت) و طرح‌های در حال فعالیت (سرمايه در گردش) فراهم کنند. مدیرکل صنعت، معدن و تجارت استان بوشهر افزود: اسامال ظرفیت‌هایی چون تسهیلات تملیکی ماده ۱۸ و منابع مالی ناشی از سفر رئیس جمهور به استان بوشهر وجود دارد که به بانک‌های عامل اعلام شده و در دست اجراست. صفوی همچنین به برنامه‌ریزی برای فعال‌سازی واحدهای صنعتی را کد اشاره کرد و ادامه داد: برخی از این واحدها با کمبود سرمايه در گردش، مشکلات بازاریابی یا مدیریتی مواجه هستند و با طرح این موضوع‌ها در کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید، تلاش داریم آن‌ها را به چرخه تولید بازگردانیم. وی تمرکز بر طرح‌های نیمه‌تمام را از دیگر اولویت‌ها خواند و بیان کرد: حدود ۱۱۳ طرح صنعتی با پیشرفت

کارگری، دغدغه‌های این قشر زحمتکش از به سرعت برطرف کنیم. وی به افزایش بازرسی‌ها و حضور بازرسان کار در کارگاه‌های پرخطر اشاره کرد و گفت: با توجه به نظارت‌های مستمر بازرسان کار و هشدارهای لازم و آموزش‌های ایمنی به کارگران و کارفرمایان، حوادث ناشی از کار در سال گذشته ۱۱ و نیم درصد نسبت به مدت مشابه کاهش داشته است. مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان کرمانشاه بیشترین حوادث ناشی از کار را مربوط به کارگاه‌های ساختمانی برشمرد و گفت: در طول مدت سال گذشته ۳ هزار و ۲۴۴ مورد بازرسی از کارگاه‌های پرخطر به ویژه کارگاه‌های ساختمانی انجام شده و ۳۷ درصد بازرسی‌ها به کارگاه‌ها پرخطر استان اختصاص داده یافته است. وی با بیان اینکه کارفرمایان به رعایت الزامات قانونی و مصوبات شورای عالی حفاظت فنی به منظور حفظ و صیانت از نیروی انسانی هستند، اظهار کرد: با توجه به ماده ۱۰۵ قانون کار و با هدف صیانت از نیروی کار بازرسان کار بدون اغماض در بازرسی‌ها موارد و مسائل پرخطر در کارگاه‌ها را تذکر داده و در صورت عدم رعایت کارفرمایان در این زمینه، به مراجع قضایی ارجاع داده می‌شوند.

مدیرکل راه و شهرسازی خوزستان:

## تکمیل خدمات روبنایی پروژه‌های نهضت ملی مسکن با جدیت دنبال می‌شود



گروه استان‌ها- سیلاوی ، خوزستان- مدیرکل راه و شهرسازی خوزستان آخرین وضعیت پروژه نهضت ملی مسکن در استان را تشریح کرد. به گزارش اقتصادسراسرآمد، روح الله عمادی در خصوص پروژه‌های نهضت ملی در سطح استان اظهار کرد: در چند سال اخیر با چالش تامین زمین برای متقاضیان مواجه بودیم که با پیگیری‌های انجام‌شده تامین زمین خوبی در سطح استان انجام شد و اکنون مشکلی بابت تامین زمین در عموم شهرهای استان نداریم. البته در چند شهر در بحث جوانی جمعیت چالش داریم که در تلاش برای رفع این مساله هستیم. مدیرکل راه و شهرسازی خوزستان گفت: در بحث پروژه‌های در حال ساخت هم عموماً پیمانکاران مشخص شدند و در حال کار هستند اما برای سرعت مناسب در این پروژه‌ها، نیازمند تامین مالی هستیم. تامین مالی پروژه‌های نهضت ملی از محل آورده متقاضیان و تسهیلات بانکی است که امیدواریم با تعامل و همکاری خوب، متقاضیان بتوانند تسهیلات را هم در یک زمان حداقلی و هم با حداقل مشکلات دریافت کنند. وی ادامه داد: ۵۰ درصد تامین مالیی مربوط به متقاضیان در بحث آورده است و انتظار داریم متقاضیانی که پروژه‌های در حال ساخت دارند در این خصوص اهتمام ویژه‌ای داشته باشند تا جریان پیشرفت فیزیکی و مالی پروژه‌ها متناسب باشد و دچار وقفه نشوند. عمادی افزود: در خصوص پروژه‌هایی که در مراحل پایانی قرار دارند، نیز در عموم پروژه‌ها، انشعابات آب، برق، گاز و فاضلاب در سطوح مناسبی انجام شده است و دغدغه‌ای زیادی در این زمینه نداریم اما باید این همکاری و تعامل همچنان برقرار باشند تا بتوانیم پروژه‌ها را به نحو احسن تحویل بدهیم. مدیرکل راه و شهرسازی خوزستان با بیان اینکه تکمیل خدمات روبنایی پروژه‌های نهضت ملی مسکن با جدیت دنبال می‌شود، گفت: مشکلاتی که در پروژه‌های سابق در بحث مساجد، مدارس و کاربری‌های عمومی وجود داشت نیز با پیگیری‌ها و تأکید مقام عالی وزارت راه و شهرسازی، این کاربری‌ها در پروژه‌های نهضت ملی مسکن و مسکن مهر در نظر گرفته شده است.