



با حضور مدیرعامل، اعضای هیأت مدیره و مدیران بانک نخستین سند برنامه جامع راهبردی بانک قرض الحسنه مهر ایران در آق ۱۴۰۶ رونمایی شد. به گزارش اقتصادسراسرآمد، مراسم رونمایی از نخستین سند برنامه جامع راهبردی بانک قرض الحسنه مهر ایران در آق ۱۴۰۶ با حضور همه مدیران ستاد مرکزی و استانی بانک برگزار و ضمن رونمایی از این سند، ارائه‌های تخصصی در رابطه با هر بخش از برنامه انجام شد.

دکتر غلامرضا فتعجلی در این مراسم با اشاره به عملکرد بانک، گفت: این بانک رتبه ششم را از نظر مانده سپرده و رتبه سوم را در میزان رشد سپرده‌ها کسب کرده است، همچنین در زمینه مطالبات غیر جاری، دارای رتبه نخست شبکه بانکی کشور است.

وی به ظرفیت‌های اساسنامه‌ای بانک نیز اشاره کرد و افزود: در حوزه ارز، تعهدات و خدمات مشاوره مدیریت ظرفیت‌های قابل توجهی وجود دارد که می‌تواند زمینه‌ساز خلق ارزش در بانک باشد. فتعجلی تدوین برنامه جامع راهبردی بانک را گامی اساسی برای حرکت هدفمند دانست و بیان کرد: این برنامه در قالب ۶ گام تدوین شده است؛ چهار گام در سال گذشته طی شد و دو گام پایانی، شامل مرحله پیاده‌سازی و نظارت در بازه زمانی سه‌ساله اجرا می‌شود.

وی افزود: در مرحله مسأله‌یابی، از ۸ محور راهبردی استفاده شد و داده‌ها با مدل‌های علمی تحلیل شد تا ضرب‌الثرپذیری آن‌ها مشخص شود، بر اساس این ارزیابی‌ها، ارکان جهت‌ساز مشخص و فرضیه‌سازی و تدوین راهبردها صورت گرفت.

مدیرعامل بانک قرض الحسنه مهر ایران با اشاره به ۳ هدف اصلی بانک در برنامه جامع راهبردی، اظهار داشت: توسعه و تعمیق کسب‌وکار مبتنی بر قرض‌الحسنه، توسعه بانکداری اجتماعی، خرد و شرکتی، توسعه مدل‌های مبتنی بر اقتصاد دیجیتال به عنوان راهبرد اول، تنوع‌سازی و پایداری جریان درآمدی به عنوان راهبرد دوم و تمرکز بر بانکداری دیجیتال مبتنی بر هوش مصنوعی به عنوان راهبرد سوم بانک در برنامه جامع راهبردی مشخص شده است. وی تصریح کرد: در راهبرد نخست، طراحی خطوط مختلف خدماتی مد نظر قرار گرفته است، در راهبرد دوم پایداری درآمدی، توسعه خدمات مکمل با همکاری فین‌تک‌ها و عملیات ارزی از اولویت‌هاست، در راهبرد سوم نیز تمرکز بر بانکداری دیجیتال مبتنی بر هوش مصنوعی است که در قالب سرزمین هوشمند مهر اجرا خواهد شد. فتعجلی در ادامه افزود: طرح راهبردی در سه بخش طراحی شده که شامل طرح عملیاتی، طرح بازاریابی و طرح مالی است؛ در طرح عملیاتی، زیرساخت‌ها و توانمندسازی‌های مورد نیاز پیش‌بینی شده و در طرح بازاریابی، گروه‌های مشتری، محصولات و کانال‌های ارائه خدمت مشخص شده‌اند، طرح مالی نیز ترجمان مالی این دو بخش و شامل شاخص‌های مالی و بانکی است.

پرداخت بیش از ۱۶۷ هزار میلیارد ریال تسهیلات قرض‌الحسنه بانک مسکن در سال ۱۴۰۳

بانک مسکن از ابتدای سال ۱۴۰۳ تا پایان اسفندماه، مبلغ ۱۶۷ هزار- ۵۷۷ میلیارد ریال تسهیلات قرض الحسنه پرداخت کرد.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، در سال ۱۴۰۳، تعداد ۱۰۹ هزار و ۵۶۱ فقره قرارداد تسهیلات قرض الحسنه در بانک مسکن منعقد شده است.

بر این اساس، بانک مسکن در سال ۱۴۰۳، تعداد ۶ هزار و ۴۶۶ فقره تسهیلات قرض الحسنه ازدواج به مبلغ ۲۱۱ هزار و ۴۹۴ میلیارد ریال پرداخت و در نتیجه به ۱۰۰ درصد تعهدات و تکالیف محوله در این بخش عمل کرده است.

همچنین طی سال ۱۴۰۳، بانک مسکن با پرداخت ۷ هزار و ۸۶۲ فقره تسهیلات فرزندآوری به ارزش ۶ هزار و ۸۷۴ میلیارد ریال، به تکالیف قانونی خود در این حوزه عمل کرده است.

تسهیلات قرض الحسنه ودیعه مسکن، ساخت مسکن و خرید مسکن مطابق با قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت، قوانین بودجه و نیز ودیعه مسکن مددجویان معرفی شده از سوی نهادهای کمیته امداد امام خمینی (ره) و سازمان بهزیستی کشور نیز در این بانک به متقاضیان پرداخت می‌شود که بر این اساس، در سال ۱۴۰۳، مجموعاً ۵ هزار و ۲۶۱ فقره تسهیلات به ارزش ۴ هزار و ۸۲۸ میلیارد ریال به متقاضیان پرداخت شده است.

گروه دریاپایه – مرتضی فاخری – ایران با دارا بودن بیش از ۵۸۰۰ کیلومتر نوار ساحلی

در شمال و جنوب کشور، از ظرفیت‌های گسترده‌ای برای توسعه مبتنی بر دریا برخوردار است. سواحل دریای خزر، خلیج فارس و دریای عمان نه‌تنها مرزهای طبیعی کشور را شکل داده‌اند، بلکه بستر مناسبی برای رشد اقتصادی، تعاملات تجاری، توسعه صنعت گردشگری، بهره‌برداری از منابع انرژی و ایجاد اشتغال محسوب می‌شوند. با این حال، سهم اقتصاد دریا در تولید ناخالص داخلی کشور هنوز با ظرفیت‌های بالقوه فاصله زیادی دارد.

به گزارش روزنامه دریایی اقتصاد سراسرآمد، مرتضی فاخری- دکتری مدیریت بازرگانی و ارشد حمل‌ونقل دریایی در نوشتن‌اری اختصاصی برای روزنامه دریایی اقتصاد سراسرآمد به بررسی نسبت توسعه اقتصاد دریامحور و «سرمایه‌گذاری برای تولید» به عنوان شعار سال اعلام شده از سوی رهبر معظم انقلاب اسلامی پرداخته است. بخش دوم این نوشتار را در ادامه می‌خوانید.

تحلیل شکاف‌هاو چالش‌های موجود

با وجود ظرفیت‌های قابل‌توجه دریایی در ایران، روند توسعه دریامحور با چالش‌ها و شکاف‌های متعددی مواجه است که مانع از بهره‌برداری مؤثر و نظاممند از این مزیت راهبردی شده است. یکی از مهم‌ترین چالش‌ها، نبود نگاه یکپارچه و راهبردی به توسعه مناطق ساحلی و دریایی کشور است. سیاست‌گذاری‌های پراکنده، عدم‌هماهنگی بین نهادهای مسئول و نبود نقشه راه جامع در حوزه اقتصاد دریا، موجب شده است که ظرفیت‌های این بخش اغلب یا مغفول بماند یا به شکل غیربهینه مورد استفاده قرار گیرد.

از سوی دیگر، عدم توازن در توسعه نواحی ساحلی یکی



از مسائل مهم در ایران است. بخش عمده‌ای از تمرکز توسعه‌ای در بندری مانند بندرعباس و بوشهر انجام گرفته، در حالی که مناطق کم‌برخوردارتر نظیر سواحل مکران یا برخی نواحی شمالی، از نظر زیرساخت‌های بندری، ارتباطی و خدمات عمومی در سطح پایینی قرار دارند. این عدم توازن، علاوه‌بر کندکردن روند رشد ملی، زمینه‌ساز مهاجرت معکوس و کاهش انگیزه سرمایه‌گذاری در مناطق محروم شده است.

یکی دیگر از چالش‌ها، فرسودگی زیرساخت‌های بندری و حمل‌ونقل دریایی در بسیاری از بنادر کشور است. بسیاری از بنادر ایران هنوز از تجهیزات قدیمی، فناوری‌های پایین و سیستم‌های مدیریت ناکارآمد استفاده می‌کنند که مانع از رقابت‌پذیری آن‌ها در سطح منطقه‌ای و بین‌المللی می‌شود. نبودکردیدوره‌های حمل‌ونقل چندوجهی کارآمد، ناهماهنگی در توسعه پسکرانه‌ها و ضعف در زیرساخت‌های لجستیکی، از دیگر عوامل بازدارنده در این زمینه به‌شمار می‌آیند.

در بُعد حقوقی و نهادی نیز، چالش‌هایی نظیر هم‌پوشانی وظایف سازمان‌ها، موازی‌کاری و ناهماهنگی بین وزارتخانه‌ها و نهادهای ذربط وجود دارد. در حوزه محیط‌زیست دریایی نیز، نبود نظام کارآمد برای پایش و حفاظت از اکوسیستم‌های ساحلی، باعث شده تهدیدهایی مانند آلودگی نفتی، صید بی‌رویه، تخریب زیستگاه‌های مرجانی و فرسایش سواحل افزایش یابد. این عوامل نه‌تنها بهره‌برداری پایدار از منابع دریایی را تهدید می‌کنند، بلکه سرمایه‌گذاران را نسبت به آینده فعالیت‌های دریایی مردد می‌سازند.

از منظر مالی و سرمایه‌گذاری، عدم‌جذابیت اقتصادی برای بخش خصوصی، نبود مشوق‌های مؤثر، بوروکراسی پیچیده و گاه ناطمینانی‌های سیاسی و ارزی، موجب شده سرمایه‌گذاری در پروژه‌های دریایی با کندوی بی‌ثباتی

یک اقتصاددان:

بازار ارز فعلاهیجانی است احتیاط کنید



یک کارشناس اقتصادی با بیان اینکه دلالتان از هیجانات بازار ارز بیشترین استفاده را می‌کنند، گفت: در شرایط فعلی فضای بازار ارز هیجانی است و ورود به آن ممکن است باعث ضرر مردم شود.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، حمیدرضا جهانی درباره تأثیر تحولات سیاسی بر انتظارات به ایسنا گفت: بازارهای مالی در ایران همچون طلا، سکه و ارز بیشتر تحت تأثیر تحولات و اخبار سیاسی هستند تا متغیرهای اقتصادی مانند عرضه و تقاضا یا شاخص‌های کلان اقتصادی؛ به‌عبارت‌دیگر، تحولات جهانی و تنش‌های سیاسی به‌ویژه در خاورمیانه نقش پررنگ‌تری در نوسانات این بازارها دارند.

وی افزود: نقش تحولات سیاسی بر بازار ارز را می‌توان در واکنش نرخ ارز به اخبار مربوط به مذاکرات یا تحولات روابط بین‌المللی مشاهده کرد؛ به عنوان نمونه با انتشار خبری مثبت درباره احتمال از سرگیری مذاکرات و بهبود روابط میان ایران و کشورهای غربی، قیمت سکه و طلا در بازار به‌طور قابل توجهی کاهش یافت.

این کارشناس مسائل اقتصادی با اشاره به اینکه تغییر نرخ در بازارهای مالی بیش از آنکه به تصمیمات اقتصادی کشور گره خورده باشد از اخبار سیاسی سرچشمه می‌گیرد، بیان کرد: در شرایطی فعلی فضای بازار ارز هیجانی است و ورود به آن ممکن است باعث ضرر مردم شود. وی افزود: تسا زمانی که ثبات سیاسی در جهان منطقه حاکم نشود بازارهای مالی تحت تأثیر مسائل سیاسی دچار نوسانات ناگهانی می‌شوند؛ اما با مشخص شدن تحولات جهانی و تصمیمات ترامپ ممکن است نرخ ارز در کانالی مشخص ثابت بماند.

جهانی تأکید کرد: زمانی که نرخ ارز به‌صورت روزانه یا حتی ساعتی دچار نوسان می‌شود، بیشتر جنبه روانی دارند تا اقتصادی؛ در چنین فضای، میدان برای دلالتان و سفته‌بازان فراهم می‌شود تا با استفاده از جو هیجانی بازار، از نوسانات لحظه‌ای حداکثر سود را کسب کنند؛ این روند نه‌تنها موجب بی‌ثباتی بیشتر در بازار و اقتصاد می‌شود، بلکه باعث بی‌اعتمادی عمومی نیز خواهد شد.

یک کارشناس ارشد حمل‌ونقل دریایی در نوشتاری

برای «روزنامه سراسرآمد» بررسی کرد؛

بخش دوم

توسعه اقتصاد دریامحور در بستر شعار سال

همراه باشد. در چنین فضایی، ظرفیت‌های بالقوه‌ای نظیر انرژی‌های دریایی، گردشگری دریایی و شیلات صنعتی عملاً کمتر توسعه یافته‌اند و هنوز سهم کوچکی در اقتصاد ملی دارند. در کنار این عوامل، چالش کمبود منابع انسانی متخصص نیز قابل تأمل است. نبود آموزش‌های کاربردی، فاصله نظام آموزش عالی با نیازهای صنعت دریایی و

ضعف در توسعه فناوری‌های نوین، از جمله مواردی هستند که مانع از تربیت نیروهای متخصص و کارآمد برای توسعه اقتصاد دریا شده‌اند. این کمبود نیروی انسانی ماهر، به‌ویژه در مناطق مرزی و ساحلی، موجب شده ظرفیت‌های محلی در توسعه دریامحور کمتر به‌کار گرفته شود. مجموعه این شکاف‌ها و چالش‌ها نشان می‌دهد که برای دستیابی به توسعه واقعی دریامحور، صرف داشتن منابع طبیعی و جغرافیایی کافی نیست، بلکه نیازمند یک بازمهندسی ساختاری، نهادی، مدیریتی و زیرساختی هستیم که با پررنگ‌نگاه بلندمدت و هم‌افزا، توسعه پایدار دریایی را در دستور کار قرار دهد.

نقش شعار سال در پیشبرد توسعه دریامحور

شعار سال، به‌منابه قطب‌نمای سیاست‌گذاری کشور، ابزاری استراتژیک برای تمرکز بر اولویت‌های حیاتی و چرخش سیاست‌ها به سمت مسیرهای مؤثرتر در توسعه محسوب می‌شود. در این میان، نقش شعار سال در جهت‌دهی به توسعه دریامحور، موضوعی راهبردی است که می‌تواند پیوندی کاربردی میان جهت‌گیری‌های کلان نظام و ظرفیت‌های بالقوه و بالفعل دریا فراهم آورد. اگرچه در ادبیات رسمی کشور کمتر به‌صورت صریح از دریا به‌عنوان محور شعار سال یاد شده، اما مفاهیمی همچون «رشد تولید»، «اقتصاد مقاومتی»، «اشتغال‌آفرینی»، «دانش‌بنیان» و «عدالت محوری» همه به‌گونه‌ای قابل تطبیق با ظرفیت‌های اقتصادی دریایی هستند.

به‌عنوان مثال، در چارچوب شعارهایی مانند «رشد تولید» یا «رونی اقتصادی»، توسعه صنایع شیلات، بنادر، کشتیرانی و انرژی‌های دریایی می‌تواند نقش محوری ایفا کند. تولید محصولات شیلاتی، احداث و بهره‌برداری از صنایع فراساحلی و توسعه گردشگری دریایی، نمونه‌هایی از فعالیت‌های تولیدمحور در حوزه اقتصاد دریا هستند که

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس:

هدف طرح مالیات بر سوداگری وسفته‌بازی هدایت منابع به سمت فعالیت‌های مولد است

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی، گفت: این طرح از جمله ابزارهای اقتصادی و بخش نظام مالیاتی برای هدایت منابع به سمت فعالیت‌های مولد و پیشگیری از فعالیت‌های غیرمولد است. به گزارش اقتصادسراسرآمد، سیدشمس الدین حسینی در جلسه صحن علنی مجلس شورای اسلامی و در جریان بررسی گزارش کمیسیون اقتصادی در مورد طرح مالیات بر سوداگری و سفته‌بازی که اعاده شده از شورای نگهبان است، گفت: در نظام مالیاتی انتظار داریم از یک طرف این نظام را ابزاری برای کسب درآمد دولت در نظر بگیریم و معتقدیم که اگر نظام مالیاتی درست مستقر شود، بهترین درآمد منابع برای دولت درآمدهای مالیاتی است و اکثر کشورها مالیات را اصلی‌ترین پایه درآمدی خود می‌دانند.

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس افزود: از طرف دیگر یکی از کارکردهای نظام مالیاتی باید بازتوزیع ثروت و درآمد باشد. بر همین اساس یکی از کارهایی که نظام مالیاتی انجام می‌دهد، نقش تنظیمی در اقتصاد است. یعنی نظام مالیاتی باید از فعالیت‌های مولد حمایت کند و احیاناً از برخی فعالیت‌ها که موجب بی‌ثباتی و انحراف منابع و بخش‌های غیر مولد هستد جلوگیری کند.وی با بیان اینکه برخی از پایه‌های مالیاتی نقش برجسته‌ای در این زمینه بازی می‌کنند، تصریح کرد: مالیات بر عایدی سرمایه یا مالیات بر سفته‌بازی و سوداگری از جمله ابزارهای اقتصادی و بخش نظام مالیاتی است که برای هدایت منابع به سمت فعالیت‌های مولد و پیشگیری از فعالیت‌های غیر مولد که اقتصاد ایران در گرو آن است، عمل می‌کند.

حسینی با اشاره به پایه‌های مالیاتی که در نظام اقتصاد ایران وجود دارد، گفت: مالیات بر درآمد، مالیات بر مصرف و مالیات بر دارایی از جمله آنهاست. اما پایه مالیاتی که به طور مشخص از عملیات سفته بازی پیشگیری کند به صورت مستقل وجود ندارد و آنچه که امروز مورد بررسی قرار می‌دهیم و به عبارتی به رفع ایرادات شورای نگهبان اقدام می‌کنیم، مالیات بر عایدی سرمایه یا مالیات بر سفته بازی یا سوداگری است.

وی اضافه کرد: این قانون از دو بخش تشکیل شده است که یک بخش آن به بنس‌های اجرایی بازمی‌گردد ولی بخش عمده این قانون به معرفی جدید پایه جدید مالیاتی که در واقع معطوف به عایدی نقل و انتقال دارایی است، مربوط است. حسینی با اشاره به پایه مالیاتی برای سفته‌بازی در اقتصاد ایران، عنوان کرد: در مجلس قبل وقت قابل توجهی صرف این قانون شد اما در نهایت با ایراداتی از سوی شورای نگهبان مواجه شد. بر همین اساس برای اینکه در فرایند اجرا با ایرادی مواجه نشود، آن را بازنویس کردیم و امروز در صحن در حال بررسی است.