



در عصر دیجیتال، بانک‌ها به‌منظور افزایش امنیت و بهبود تجربه کاربری، فناوری‌های نوینی را در اپلیکیشن‌های خود به‌کار می‌گیرند. به گزارش اقتصادسراسرآمد از روابط عمومی بانک ایران زمین یکی از این فناوری‌ها، تشخیص چهره است که امکان احراز هویت کاربران را به‌صورت سریع و ایمن فراهم می‌کند.

مزایای استفاده از فناوری تشخیص چهره در

- اپلیکیشن‌های بانکی**
- افزایش امنیت:** تشخیص چهره با استفاده از ویژگی‌های بیومتریک منحصربه‌فرد هر فرد، امنیت بالایی را در احراز هویت فراهم می‌کند و خطر تقلب و دسترسی غیرمجاز را کاهش می‌دهد.
- سهولت و سرعت در دسترسی:** کاربران می‌توانند بدون نیساز به وارد کردن رمز عبور یا استفاده از ابزارهای اضافی، تنها با نگاه کردن به دوربین دستگاه، به حساب بانکی خود دسترسی پیدا کنند.
- کاهش وابستگی به رمزهای عبور:** با استفاده از تشخیص چهره، نیاز به حفظ و مدیریت رمزهای عبور متعدد کاهش می‌یابد و مشکلات مربوط به فراموشی یا سرقت رمزها از بین می‌رود.

تراز مالی مثبت بانک قرض الحسنه مهر ایران بدون ورود به بنگاهداری



مدیرعامل بانک قرض الحسنه مهر ایران با اشاره به اهداف بانک برای توسعه خدمات، گفت: ارزش فعالیت این بانک در آن است که بدون ورود به بنگاهداری، تراز مالی مثبت دارد. به گزارش اقتصادسراسرآمد، به حضور دکتر «غلامرضا فتحعلی» مدیرعامل بانک قرض الحسنه مهر ایران و هیأت عامل، همایش واحدهای صف و ستاد مدیریت شعب استان قم برگزار شد.

مدیرعامل بانک قرض الحسنه مهر ایران در این نشست، گفت: رویکرد مثبت و حمایت‌گراانه علما، فقها و مدیریت حوزه‌های علمیه نسبت به طرح‌های بانک، نشان از موفقیت این بانک در تحقق بانکداری قرض الحسنه دارد.

وی با اشاره به ظرفیت‌های خاص استان قم گفت: این استان می‌تواند به یکی از خاستگاه‌های مهم در مدیریت جامع راهبردی بانک تبدیل شود. ظرفیت زائریپذیری، حضور طلاب و گردشگران خارجی از جمله قابلیت‌هایی است که می‌تواند در قالب طرح‌های مرتبط با ارز دیجیتال بانک به کار گرفته شود؛ همچنین امکان راه‌اندازی یک شعبه ارزی در جوار حرم مطهر حضرت معصومه (س) مورد بررسی قرار دارد.

فتحعلی همچنین از طرح راه‌اندازی شعبه جدید در منطقه پردیسان قم استقبال کرد و توسعه زیرساختی و بهینه‌سازی عمرانی ساختمان‌های شعب استان را ضروری دانست.

مدیرعامل بانک قرض الحسنه مهر ایران با بیان اینکه بانک باید نهادی سودآور باشد، تصریح کرد: ارزش فعالیت این بانک در آن است که بدون ورود به بنگاهداری، تراز مالی مثبت دارد.

وی بر ضرورت اجرای بانکداری دیجیتال پیشرفته برای خلوت‌سازی شعب و ارائه خدمات بهتر به مشتریان کسب‌وکارهای خرد تأکید کرد و افزود: اگرچه ایسن بانک مانند بانک‌های تجاری به‌دنبال جذب سرمایه سپرده‌گذاری نیست، اما باید خدمات متنوع بانکی را برای مشتریان خود فراهم کنیم. فتحعلی در ادامه، بر حضور فعال و مؤثر بانک در طرح برنامه جامع راهبردی تأکید کرد و گفت: بانک با اجرای ایسن برنامه، از محدودیت ارائه خدمات تک‌محصولی عبور کرده و به سبدي جامع از خدمات بانکی دست خواهد یافت.

مدیرعامل بانک قرض الحسنه مهر ایران افزود: هدف گذاری ما دستیابی به ۲۷ میلیون مشتری فعال تا پایان سال ۱۴۰۶ است و در این راستا باید با ارائه بسته‌های متنوع تسهیلاتی، دامنه مشتریان را توسعه و تنوع ببخشیم.



گسترش دهند. هر دو طرف قصد خود را برای همسو کردن استراتژی‌های توسعه در این بخش‌ها، تعمیق ادغام زنجیره‌های صنعتی و تأمین و در نتیجه ارتقای روابط اقتصادی خود به سطح جدیدی اعلام کردند. این تلاش‌ها نشان‌دهنده چشم‌اندازی فراتر از مدل‌های توسعه سنتی است و رشد باکیفیت و پایدار را در اولویت قرار می‌دهد. تعهد به ادغام زنجیره‌های صنعتی، تأمین، ارزش و داده‌ها نشان می‌دهد که دو کشور در حال آماده‌سازی برای ایجاد ارتباطات عمیق‌تر نه تنها در تولید و تجارت، بلکه در اشتراک‌گذاری دانش و انتقال فناوری نیز هستند.

چین و مالزی در اظهارات مشترک خود، حمایت آشکار خود را از انجمن کشورهای جنوب‌شرقی آسیا (آسه‌آن) نیز ابراز کردند. تأکید بر محوریت آسه‌آن، نشان‌دهنده اتخاذ استراتژی توسط چین است که چندجانبه‌گرایی نهادی را بر رقابت در منطقه اولویت می‌دهد. همسویی مالزی با این رویکرد، نشان‌دهنده روند فزاینده در میان کشورهای عضو آسه‌آن به سمت ایجاد تعادل مبتنی بر همکاری با چین است. بدون تردید، این همکاری محدود به حوزه اقتصادی نخواهد بود. چین و مالزی همچنین قصد دارند در تقویت امنیت منطقه‌ای و جهانی مشارکت کنند. اهداف کلیدی شامل حفظ صلح و ثبات در دریای چین جنوبی، افزایش همکاری منطقه‌ای و ایجاد آینده‌ای مشترک از طریق همکاری چندجانبه است. چنین همکاری نه تنها بین دو کشور، بلکه برای سایر بازیگران منطقه نیز پیام اطمینان‌بخشی است.

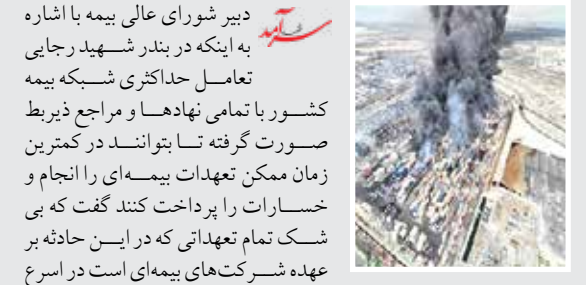
تعهد به حفظ صلح و ثبات در مناطق مورد مناقشه مانند دریای چین جنوبی را می‌توان بخشی از یک استراتژی کلان برای بهبود معماری امنیتی منطقه آسیا و اقیانوسیه دانست. علاوه‌بر این، تعهدات آن‌ها برای همکاری چندجانبه و آینده‌ای مشترک، منعکس‌کننده آرمان‌های هر دو کشور برای دستیابی به موقعیت استراتژیک قوی‌تر در صحنه جهانی است. چین از طریق چنین مشارکت‌هایی قصد دارد نفوذ منطقه‌ای خود را افزایش دهد و در عین حال به شکل‌گیری یک نظم بین‌المللی فراگیر کمک کند. همچنین تلاش‌های مالزی برای تعامل با چین ضمن حفظ روابط متعادل با سایر قدرت‌های بزرگ منطقه، به ارتقای صلح منطقه‌ای و حفظ استقلال استراتژیک آن کمک می‌کند.

تقویت قدرت نرم چین در کامبوج

در ۱ آوریل ۲۰۲۵، آخرین مقصد سفر رسمی ششی جین پینگ، در تور جنوب شرقی آسیا، کامبوج، یکی از متحدان سنتی چین در منطقه بود. «شی» در

دبیر شورای عالی بیمه:

همه تعهدات بیمه‌ای در بندر شهید رجایی در اسرع وقت پرداخت می‌شود



دبیر شورای عالی بیمه با اشاره به گزارش اقتصادسراسرآمد، مهدی نمن‌الحسینی با اشاره به نشست اخیر شورای عالی بیمه در اواخر هفته گذشته به ایسنا اظهار کرد: در جلسه اخیر شورای عالی بیمه چند موضوع مطرح شد. یکی از مباحث، مربوط به تکلیف قانونی شورا بود که بر اساس آن بیمه مرکزی مکلف است عملکرد بازار بیمه کشور را هر شش ماه یکبار به شورای عالی بیمه گزارش دهد و این یکی از وظایف شورای عالی بیمه است که در بند ششم ماده ۱۷ قانون تأسیس این شورا ذکر شده است.وی افزود: یکی دیگر از مباحث این جلسه، موضوع سهم بازار بیمه، رشد و جایگاه صنعت بیمه بود که مورد بررسی قرار گرفت. همچنین، در این جلسه تقاضای تأسیس یک شرکت بیمه‌ای مطرح شده که مقرر شد تا در جلسات بعدی به آن رسیدگی شود.

دبیر شورای عالی بیمه در ادامه با اشاره به وقوع حادثه تلخ انفجار در بندر شهید رجایی گفت: در هفته گذشته حادثه تلخ انفجار در بندر شهید رجایی رخ داد که متأسفانه منجر به فوت شدن تعدادی از هموطنان و مصدوم شدن افراد حاضر در محدوده این حادثه شد و علاوه بر آن خساراتی را بر محموله‌های بازرگانی، ساختمان‌ها و خودروها وارد کرد. یکی از موضوعات مهم مطرح شده در جلسه اخیر شورای عالی بیمه، گزارش نمایندگان بیمه مرکزی از بندر شهید رجایی بود که در این جلسه ارائه شد و از آنجه که از این گزارش مشخص بود، تعامل حاکمتری شبکه بیمه کشور با تمامی نهادهای مراجع ذیربط است تا بتوانند در کمترین زمان ممکن تعهدات بیمه‌ای را انجام دهند و بی شک تمام تعهداتی که در این حادثه بر عهده شرکت‌های بیمه‌ای است در اسرع وقت رسیدگی می‌شود و خسارات پرداخت خواهد شد. نمن‌الحسینی افزود: یکی از مسائلی که شبکه بیمه به سرعت در حال انجام آن است، موضوع بیمه بدنه خودروها است که شرکت‌های بیمه‌ای همگی در حال پوشش تعهدات بیمه‌ای خود بوده و خسارات را در کمترین زمان پرداخت می‌کنند. با این حال، موضوعی که کمی زمان بر است، مسئله مسئولیت کالاها، کانتینرها، محموله‌ها و بیمه نامه‌های آنها است که در حال حاضر کارشناسان ارزیابی خسارات بیمه‌ای در بندر مستقر هستند و در حال برآورد خسارات و شناسایی محموله‌ها و ارزش آنها هستند.

«روزنامه سراسرآمد» بررسی کرد؛

برنامه چین برای تعمیق اتحادهای تجاری در آسیا

اظهارات خود در طول این سفر، جهت‌گیری‌های اصلی سیاست خارجی چین در قبال کامبوج را تشریح کرد. حمایت صریح از تلاش‌های کامبوج برای حفظ «استقلال راهبردی»، نشان‌دهنده رویکرد گسترده‌تر چین در حمایت از مسیرهای توسعه مستقل در منطقه، به‌ویژه در مواجهه با نفوذ ایالات متحده است. این گفت‌و‌مان همچنین در خدمت راهبرد قدرت نرم چین است و منعکس‌کننده جاه‌طلبی آن برای ارائه یک مدل توسعه جایگزین برای غرب است.

شی جین پینگ بر قصد پکن برای تغییر این رابطه دوجانبه تاریخی به مشارکت قوی جهت تحمل تحولات ژئوپلیتیکی، تأکید کرد. این امر همچنین بخشی از تلاش چین برای مشروعیت بخشیدن به حضور بلندمدت خود در منطقه است. یکی از ویژگی‌های کلیدی این دیدار، تأیید مجدد بر چارچوب همکاری بود که از طریق تعاملات قبلی توسعه یافته و بُعد نهادی این رابطه را تقویت می‌کند. این چارچوب، یک مدل مشارکت چندبعدی را نشان می‌دهد که شامل اعتماد سیاسی، توسعه با کیفیت بالا، همکاری امنیتی، تبادلات مردمی، هماهنگی منطقه‌ای و همسویی استراتژیک است. رویکرد جامع نشان می‌دهد که چین نه تنها از طریق ابتکارات اقتصادی، بلکه با ترویج یک چشم‌انداز چندلایه برای معماری منطقه‌ای نیز در حال پیشرفت است.

نتیجه‌گیری

سفرهای شی جین پینگ، رئیس‌جمهور چین به مالزی، اندونزی و کامبوج صرفاً با هدف تعمیق روابط دوجانبه نبود، بلکه باید آن‌ها را به‌عنوان پاسخی استراتژیک از سوی پکن به تعرفه‌های جدید اعمال‌شده توسط ایالات متحده و تلاش‌های واشنگتن برای بازسازی زنجیره‌های تأمین جهانی نیز تفسیر کرد. سفر دیپلماتیک «شی» به این سه کشور را می‌توان بخشی از ابتکار عمل بزرگ چین برای ایجاد شبکه‌ای از شرکای قابل اعتماد در مواجهه با نظم اقتصادی جدید حمایت‌گرایانه به رهبری ایالات متحده دانست. تمرکز بر حوزه‌هایی مانند اقتصاد دیجیتال، تحول سبز و ادغام زنجیره تأمین نشان می‌دهد که هدف چین فراتر از دور زدن صرف تعرفه‌هاست، بلکه این کشور به دنبال ایجاد ساختارهای یکپارچه با قطب‌های تولید و فناوری منطقه‌ای است و از این طریق بلوک‌های اقتصادی جایگزین تشکیل می‌دهد.

سفرهای شی جین پینگ به این کشورها هدفی بیش از تجدید دوستی‌ها را نشان می‌دهد، آن‌ها تلاشی آگاهانه برای ایجاد یک «منطقه حائل استراتژیک» به‌عنوان منطقه‌ای در برابر فشار اقتصادی ایالات متحده هستند. این رویکرد دیپلماتیک نشان‌دهنده بازنگری در سیاست خارجی چین است که هم عزم این کشور برای ماندن در مرکز زنجیره‌های ارزش جهانی و هم آرزوی آن برای اعمال رهبری منطقه‌ای در جبهه‌های اقتصادی و ژئوپلیتیکی را نمایان می‌کند. در واقع این تعاملات بخشی از جاه‌طلبی پکن برای بازسازی نفوذ اقتصادی، سیاسی و هنجاری خود در منطقه است.

آگهی مفقودی

برگ سبز (شناسنامه) خودروی سواری پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۸۱،شماره انتظامی ۵۲۸ به ۷۵ ایران ۳۳ به شماره موتور۰۴ ۱۱۷۵۶۸۱۲۵۶۸۱ و شماره شاسی ۱۵۵۳۲ ۸۱۰ به نام سید محمد تقی موسوی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

«آگهی اعلام مفقودی اسناد خودرو»

سند رسمی مالکیت وسیله نقلیه:برگ سبز) سند وفاکتور فروش خودرو (برگ کمپانی)، سند قطعی منقول (بنیاق) و کارت شناسایی خودرو سواری سیستم سایپا تیپ ۳۱SE مدل ۱۳۹۵ به شماره موتور: M۱۲۵۵۶۸۱۱۹. شماره شاسی: ۰۴۶۴۶۸۶۱۱۰۰ NAS۴۱۱۱۰۰ شناسه(VIN) وسیله نقلیه: ۰۴۶۴۶۸۶۱۱۷۱۸۲۰۴۱۰۰ IRPC۰۳ و شماره پلاک انتظامی ۰۴۶۴۸۱۴۰۴۳- به نام مالک خانم زهرا محمدقاسمی به شماره ملی ۱۶۵۲۱۱۸۰ مفقود و از درجه اعتبار ساقط است. بهارستان/۱۵-۴۰

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائمشهر

نظر به دستور مواد ۳ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائمشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلاعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:
املاک متقاضیان واقع در قریه درزیکلا پلاک ۲۰ اصلی بخش ۱۶- ۲۳۰۷ فقره به نام آقای کیا ابراهیمی بورخانی نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۲۸/۶۶ مترمربع خریداری بدون واسطه از خانم افسانه ابراهیمی بورخانی مالک رسمی. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تادر صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد با معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت ماع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۰ ۱۴۰۴/۰۴/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۰/۴/۱۴۰۴ شناسه آگهی: ۱۹۱۲۵۶۲

مر ترضی قاسم‌پور – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائمشهر