

تفاهم‌نامه بانک صادرات ایران برای احداث مدرن‌ترین کارخانه قند و شکر غرب کشور



تفاهم‌نامه مشارکت بانک صادرات ایران برای احداث مدرن‌ترین کارخانه تولید قند و ششکر غرب کشور در استان کرمانشاه، هم‌زمان با سفر مسعود پژشکیان، رئیس‌جمهور به این استان به امضار رسید.به گزارش اقتصادسرآمد، همزمان با برپایی نشست رئیس‌جمهور محترم با فعالان اقتصادی و سرمایه‌گذاری استان کرمانشاه، تفاهم‌نامه مشارکت ۳۰هزار میلیارد ریالی بانک صادرات ایران برای احداث کارخانه قند و شکر سالار باختر با حضور یاسر مرادی عضو هیئت‌مدیره بانک صادرات ایران و منوچهر حبیبی استاندار کرمانشاه در این استان به امضا رسید.

بانک صادرات ایران با مشارکت ۳۰هزار میلیارد ریال در احداث کارخانه قند و شکر سالار باختر در استان کرمانشاه به اشتغال‌زایی مستقیم ۵۰۰ نفر در این واحد اقتصادی و اشتغال‌زایی غیرمستقیم ۳هزار نفر کمک خواهد کرد.بنابر این گزارش، ظرفیت سالانه دو کشت بهاره و پاییز چغندر قند در استان کرمانشاه، جلوگیری از خروج این محصول و ارزش افزوده آن از استان، صرفه‌جویی انرژی و فرسودگی سایر واحدهای تولیدی، مشابه در این استان، ایجاد اشتغال پایدار، پیش‌بینی زمان‌بازگشت مناسب سرمایه و مزیت رقابتی، از جمله مهمترین عوامل تمرکز بر حمایت از این صنعت برشمرده شده است.ظرفیت این کارخانه برای تولید سالانه ۱۸۰ هزار تن شکر تسویه شده از چغندر در نظر گرفته شده است.

برای تامین مالی بنگاه‌های کوچک و متوسط، باید دولت، بانک‌ها و بنگاه‌ها ایفاء نقش کنند



مدیرعامل بانک سینا در سسی ودومین همایش سالانه سیاست‌های پولی و ارزی با محوریت «اعتلای حکمرانی پولی و بانکی با نگاهی به اسناد بالادستی» که به میزبانی پژوهشکده پولی و بانکی برگزار شد با ارائه مقاله‌ای به تشریح راهکار برای توسعه و تامین مالی بنگاه‌های کوچک و متوسط پرداخت.

به گزارش اقتصادسرآمد، مدیرعامل بانک سینا در این نشست تخصصی مدل‌های توسعه اقتصادی را به سه گروه، (۱) توسعه اقتصادی از طریق بنگاه‌های کوچک و متوسط (۲) توسعه اقتصادی از طریق بنگاه‌های بزرگ (۳) مدل‌های اقتصادی ترکیبی، تقسیم کرد و گفت: هر کدام از مدل‌ها به طور متفاوتی در رشد، نوآوری، اشتغال، رقابت‌پذیری و نیز رشد اقتصادی کشور نقش بسزایی داشته و اهمیت نسبی هر یک بر اساس بلوغ اقتصادا تغییر می‌کند.

وی از بنگاه‌های کوچک و متوسط به عنوان موتور توسعه اقتصادی یاد کرد و گفت: بسته به ساختارهای هر کشور رویکردهای متفاوتی در پیش گرفته شده تجربیات موفق متعددی در کشورهای از منظر هر سه رویکرد وجود دارد.

ابدایی با بیان اینکه بنگاه‌های کوچک و متوسط بنا به ماهیت خود کانون‌های کارآفرینی و نوآوری هستند، تصریح کرد: -ایین بنگاه‌ها به دلیل چابکی بالاتر، انعطاف‌پذیری بیشتر، بروکراسی کمتر و ریسک‌پذیری و سرمایه‌گذاری بیشتر برای تحقیق و توسعه، به عنوان مراکز رشد-بسرای ایده‌ها، فناوری‌ها و مدل‌های کسب‌وکار جدید عمل می‌کنند.علی ابدایی برای رشد و توسعه بنگاه‌های کوچک و متوسط به سه نقش اشاره کردند، «نقش بنگاه‌ها» مبنی بر این که باید بنگاه‌های کوچک و متوسط فناوری‌های نوین و هوش مصنوعی را به عنوان زیرساختهای سخت‌پذیرند و ارتقاء مهارت‌های نیروی انسانی و مدیریت استعداد را به عنوان زیرساخت نرم مورد توجه قرار دهند.مدیرعامل بانک سینا نقش نهادهای دولت را در کمک به رفع چالش‌های موجود در تامین مالی بنگاه‌های کوچک و متوسط حائز اهمیت دانست و گفت: از وظایف دولت می‌توان به تسهیل و با ثبات نمودن محیط قانونی و نظارتی، ایجاد زیرساخت‌های اقتصادی مانند کاهش یا معافیت مالیاتی و تعویق بدهی، ارائه سازوکارهای انگیزشی و تشویقی برای بانک‌های عامل که بنگاه‌های کوچک و متوسط را تامین مالی می‌کنند بهبود مدیریت ریسک ناشی از تامین مالی بنگاه‌های کوچک و متوسط از طریق صندوق ضمانت‌نامه و اعطای بودجه جهت پرداخت تسهیلات حمایتی و ظرفیت‌های بیمه‌ای و غیره اشاره کرد.



گروه مناطق آزاد – حسین بوذری – منطقه

آزاد تجاری صنعتی ارس به‌واسطه موقعیت ژئوپولیتیک و ژئوپولیتیک و جغرافیایی خاص خود، ظرفیت‌های متعددی در حوزه‌های صنعتی، کشاورزی و گردشگری دارد. این منطقه با داشتن ۲۵۰ واحد تولیدی فعال و ۴۰ واحد در حال ساخت، صنعتی‌ترین منطقه آزاد کشور محسوب می‌شود. همچنین به‌دلیل اقلیم خاص و منابع آبی پایدار، قطب فعالیت‌های کشاورزی و گلخانه‌ای شمال‌غرب کشور بوده و میزان بزرگ‌ترین گلخانه‌های هیدروپونیک خاورمیانه است. علاوه بر این، جاذبه‌های تاریخی و طبیعی و رویکرد رویدادمحور در جذب گردشگر، منجر به کسب رتبه برتر جذب گردشگر در بین مناطق آزاد کشور در نوروز ۱۴۰۴ شده است.

به گزارش روزنامه دریایی اقتصاد سرآمد، پروژه‌های ملی در حال اجرا، از جمله اتصال جاده‌ای و ریلی به آذربایجان و نخجوان، پتانسیل تبدیل ارس به هاب لجستیک شمال‌غرب کشور را دارد. مزیت‌های رقابتی ارس شامل معافیت‌های مالیاتی، دسترسی به حامل‌های انرژی ارزان، شبکه‌های ارتباطی مناسب و نیروی کار متخصص است.

توسعه ارس تاثیر مثبتی بر جوامع محلی داشته و برنامه‌هایی برای ارتقای فرهنگ بومی و کسب‌وکارهای محلی در دست اجراست و همکاری با ترکیه و ارمنستان نیز از طریق حضور شرکت‌های خارجی و تفاهم‌ها برقرار است. خبرنگار روزنامه دریایی اقتصاد سرآمد برای بررسی ظرفیت‌های بی‌نظیر اقتصادی و صنعتی منطقه آزاد ارس گفت‌وگویی را با هادی مقدم‌زاده، مدیرعامل منطقه آزاد تجاری صنعتی ارس ترتیب داده است که در ادامه می‌خوانید:

ویژگی‌های ژئوپولیتیک منطقه آزاد ارس

هادی مقدم‌زاده، مدیرعامل منطقه آزاد تجاری صنعتی ارس در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصاد سرآمد با بیان اینکه منطقه



آزاد تجاری صنعتی ارس به‌واسطه موقعیت ژئوپولیتیک و جغرافیایی متفاوت و خاص است، اظهار کرد: ایران به این دلیل با کشورهای جمهوری آذربایجان، جمهوری نخجوان و ارمنستان ظرفیت‌های خاص و متعددی دارد.

وی اضافه کرد: ظرفیت‌های منطقه آزاد تجاری صنعتی ارس در حوزه‌های صنعتی به‌واسطه وجود ۲۵۰ واحد تولیدی فعال و ۴۰ واحد در حال ساخت صنعتی‌ترین منطقه آزاد کشورمان به‌شمار می‌رود.

مدیرعامل منطقه آزاد تجاری صنعتی ارس متذکر شد: همچنین در حوزه‌های کشاورزی به‌واسطه اقلیم خاص و منابع آبی پایدار قطب فعالیت‌های کشاورزی و مجتمع‌های گلخانه‌ای شمال‌غرب کشور است و بزرگ‌ترین گلخانه هیدروپونیک خاورمیانه در منطقه آزاد ارس قرار دارد.

مقدم‌زاده با بیان اینکه فازهای توسعه گلخانه هیدروپونیک خاورمیانه با مشارکت بخش خصوصی و سرمایه‌گذاری در آن حوزه پیش می‌رود، تاکید کرد: در حوزه‌های گردشگری هم منطقه آزاد تجاری صنعتی ارس به‌واسطه ظرفیت‌های خاص به لحاظ انرژی که ثبت جهانی بوده و آثاری که ثبت ملی است و نیز طبیعت بکر این منطقه و آثار دست‌سازي مانند سسدها و ... رویکردی که در زمینه جذب گردشگر به‌صورت رویدادمحور داریم، موفق شدیم مطابق با این ظرفیت در نوروز ۱۴۰۴ رتبه جذب گردشگر در بین مناطق آزاد تجاری صنعتی کشور را به خودمان اختصاص دهیم. وی بسا تاکید بر اینکه منطقه آزاد تجاری صنعتی ارس ظرفیت‌های بی‌شماری دارد، یادآور شد: این منطقه دارای زیرساخت‌های گردشگری فراوانی است و مراکز اقامتی و بسیاری از ظرفیت‌های دیگر مزید بر علت هستند که منطقه آزاد ارس به‌عنوان یک منطقه منحصر‌به‌فرد شناخته شود.

توانایی ارس برای تبدیل شدن هاب لجستیک

مدیرعامل منطقه آزاد تجاری صنعتی ارس تصریح کرد: به‌نوعی می‌توان گفت منطقه تجاری صنعتی ارس منطقه

مقدم‌زاده، مدیرعامل منطقه آزاد ارس به «روزنامه سرآمد» می‌گوید:

«ارس» در مسیر تبدیل به هاب لجستیک شمال غرب کشور

۳۶ شرکت مستقر در منطقه آزاد ارس ترکیه‌ای هستند

ظرفیت بسیار متفاوتی ایجاد خواهد کرد و در حوزه‌های گردشگری هم شرایط آب‌وهوایی خاصی که منطقه دارد به‌دلیل سهل الوصول بودن مقصد گردشگری شمال‌غرب کشور منطقه آزاد ارس در دسترس است، چراکه سفر ارزان و تردد آسان‌تری به منطقه آزاد ارس صورت می‌گیرد و در حوزه‌های صنعتی هم نیروهای کار متخصص با حامل‌های انرژی ارزان وجود دارد و بسیاری از فرآیندهای گمرکی به‌صورت خاص تسریع و تسهیل شده، مزیت‌های رقابتی منطقه تجاری صنعتی آزاد ارس به‌شمار می‌رود.

مدیرعامل منطقه آزاد تجاری صنعتی ارس درباره اینکه توسعه منطقه تجاری صنعتی آزاد ارس تاثیر خوبی بر جوامع محلی و فرهنگی منطقه داشته، آیا برنامه‌ای برای ارتقای فرهنگ بومی و کسب‌وکارهای مجلس و بهبود کیفیت ساکنان منطقه در این راستا دارید، عنوان کرد: ظرفیت‌هایی که بالا برشمردم و پتانسیل‌هایی که بالقوه بوده و به بالفعل تبدیل شده، همگی اثرات و برکاتش را ابتدا بر جامعه محلی باقی می‌گذارد و سپس برای استان آذربایجان‌شرقی و شمال‌غرب کشور.

مقدم‌زاده گفت: در منطقه آزاد ارس رونق صنعتی، گردشگری و کشاورزی وجود دارد یک طرف موضوع مشارکت و حضور جامعه محلی است و برنامه‌های فرهنگی خاصی هم داریم و با هماهنگی نهادهای ارگان‌های متولی بخش فرهنگی منطقه و استان آذربایجان‌شرقی برنامه‌های بسیار خوبی داریم.

وی افزود: به‌عنوان مثال رویداد نوروز ۱۴۰۴ که رتبه نخست جذب گردشگر را بین مناطق آزاد کشور داشتیم بخشی از آن مربوط به رویدادهای فرهنگی، مذهبی و اجتماعی بود که در منطقه آزاد ارس پیش‌بینی کرده بودیم و رویدادهای مذهبی ما هم منطبق با موازین اسلامی و قرآنی بود و رویدادهای اجتماعی و ورزشی هم همینطور. مدیرعامل منطقه آزاد تجاری صنعتی ارس در پاسخ به سوال دیگری که آیا منطقه آزاد ارس با ترکیه و ارمنستان هم تفاهم‌نامه امضا کرده است، گفت: ۳۶ شرکت مستقر در منطقه جزو شرکت‌های ترکیه‌ای هستند که بالای ۹۰ درصد سهام این شرکت‌ها مربوط به شهروندان ترکیه‌ای است و از تمامی کشورها به‌خصوص کشورهای دوست و همسایه در منطقه آزاد ارس حضور دارند و بستر لازم را هم برای سرمایه‌گذاران مهیا کرده‌ایم.

فرصت‌هاست و پروژه‌های ملی‌ای که در این منطقه درحال اجراست و براساس توافق دولت با دولت جمهوری آذربایجان اتصال جاده‌ای و بحث مواصلاتی ایران به آذربایجان و نخجوان در حال اجراست، این تفاهم در چهارحوزه صورت گرفته است.

مقدم‌زاده افزود: نخست حوزه اتصال جاده‌ای، حوزه ریلی، انرژی و فناوری و درصورتی که این توافق در چهارحوزه بالاکه ذکر کردم جنبه اجرایی به خود بگیرد، کردپور شمال به جنوب و غرب به شرق اتفاق می‌افتد و منطقه آزاد ارس می‌تواند هاب لجستیک شمال‌غرب کشور باشد.

وی تبیین کرد: مواردی که عنوان کردم ظرفیت‌های خاصی هستند که منطقه تجاری صنعتی آزاد ارس دارد و در سالی که از سوی مقام معظم رهبری به نام «سرمایه‌گذاری برای تولید» نام‌گذاری شده، هدف‌مان آن است که با تامین زیرساخت‌ها و بسترسازی برای جذب سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی مطابق با این ظرفیت‌ها بتوانیم بیشترین حد از جذب سرمایه‌گذار را داشته باشیم تا تولیدات صادرات‌محور را در منطقه افزایش دهیم و فرصت‌های شغلی و سایر اثرات و برکات خیر را در منطقه آزاد ارس بهره‌برداری برسانیم.مدیرعامل منطقه آزاد تجاری صنعتی ارس درباره اینکه مزیت رقابتی منطقه آزاد ارس نسبت به سایر مناطق آزاد کشور و همجوار چگونه است، چنین پاسخ داد: منطقه تجاری صنعتی آزاد ارس دارای مزیت‌های رقابتی خاصی است و یکسری از این مزیت‌ها با سایر مناطق آزاد دارای وجه‌مشترکی است: ازجمله معافیت‌های مالیاتی، تسهیلاتی که اعطا می‌شود یا زمین‌هایی که در برخی مناطق به سرمایه‌گذاران با شرایط خاص اعطا می‌شود، همه در منطقه آزاد ارس هم وجود دارد.

مقدم‌زاده عنوان کرد: مزیت برتری منطقه تجاری صنعتی آزاد ارس در حوزه کشاورزی است که ارس دارای اقلیم خاصی است و منابع آبی پایدار هم داریم و فعالیت‌های کشاورزی و گلخانه‌ای در منطقه آزاد ارس فوق‌العاده توجیه اقتصادی دارد.

ظرفیت‌سازی حامل‌های انرژی ارزان

مقدم‌زاده خاطر‌نشان کرد: همچنین شبکه‌های ارتباطی (جاده‌ای، ریلی، هوایی) در منطقه آزاد ارس به‌نحو احسن وجود دارد و پروژه جاده مواصلاتی در صورت اتمام حقیقتا

«آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی»

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای ۱۳۹۷/۰۴/۲۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۶ هیات قانون تعیین تکلیف... موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی ... چمستان ... تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای / خانم منیر طباطبائی فرزنده مصطفی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۴۰/۸۸ مترمربع که مقدار ۳۲ مترمناغ عرصه وقف می‌باشد به شماره پلاک ۲۲۰۰ فرعی از ۱۳۰۰ اصلی واقع در قره به مرزنده بخش ۱۵ خریداری شده از آقای و خانم امیرحسین رحمتی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی /سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۳ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۷ شناسه آگهی: ۱۹۲۳۰۰۵

عین‌اله تیموری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان

قوة قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگاه می‌گهی می‌گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش نه ثبت آمل – دهستان لیتکوه ۶۲- اصلی (قره به ورامده) ۵۷- فرعی آقای حمید کاوه در ششدانگ عرصه یک قطعه زمین بسا کاربری باغی به مساحت ۵۸۰/۴۱ مترمربع، خریداری شده بلاواسطه از اسرافیل کاوه. لذا به موجب ماده ۳ _ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ _ آیین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۳ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۷ شناسه آگهی: ۱۹۲۱۵۵۲

حسن صالحی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

قوة قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک مازندران

آگهی اختصاصی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نور

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود پلاک ۴۶۷ فرعی ۱۶ اصلی واقع در قره به خرم آباد بخش ۵ الحاقی ثبت شد به نام آقای / خانم مجتبی راودمند فرزنده محسن به شماره پلاک ۱۷۵۶/۸۸ مترمربع طبق رای ۱۳۹۷/۰۴/۲۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۴ هیئت قانون تعیین تکلیف در ساعت ۹ صبح روز شنبه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد. لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتقائی دعوت می‌شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می‌توانند به استناد ماده ۳۰ قانون ثبت و مواد ۱۳ و ۱۶ آیین‌نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض یا واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می‌یابد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۲/۲۷ شناسه آگهی: ۱۹۳۰۲۴۲

علی سعادتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

قوة قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگاهی می‌گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش ده ثبت آمل – دهستان اهلرمر ستاق ۲۵- اصلی (قره به حسیان آباده‌رازی) ۴۰- فرعی آقای رحیم‌اله اکبری در ششدانگ یک قطعه زمین بسا کاربری زراعی که دو دانگ و نیم مشاع از ششدانگ عرصه موقوفه است به مساحت ۳۳۸/۷۰ مترمربع، خریداری شده بلاواسطه از رضا استانلذا به موجب ماده ۳ _ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ _ آیین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۷ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۰ شناسه آگهی: ۱۹۲۱۳۳۴

حسن صالحی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل