



بانک سپه با حضور در نمایشگاه بین المللی «مشهد اینوکس – مشهد فاینکس» برای گسترش همکاری‌ها و افزایش تعاملات با فعالان اقتصادی و تولیدکنندگان شرق کشور اعلام آمادگی کرد.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، این بانک با حضور و برپایی غرفه در نمایشگاه بین‌المللی «مشهد اینوکس – مشهد فاینکس» ضمن معرفی محصولات و خدمات خود، برای گسترش همکاری و تعمیق مناسبات دو جانبه با تولیدکنندگان، کارآفرینان و فعالان اقتصادی در راستای کمک به رشد و توسعه منطقه شرق کشور اعلام آمادگی کرد.

در این نمایشگاه، جمعی از مدیران ارشد اجرایی کشور، نمایندگان مجلس شورای اسلامی، استاندار خراسان رضوی، رئیس شورای شهر تهران، مدیرعامل ایران خودرو خراسان، تولیدکنندگان، بازرگانان، صنعتگران و فعالان اقتصادی با حضور در غرفه بانک سپه ضمن آشنایی با محصولات و خدمات این بانک ضمن تقدیر از فعالیت‌ها و اقدامات بانک سپه در حمایت و تأمین مالی ابر پروژه‌های ملی خواستار استمرار این روند برای کمک به رشد و بالندگی و توسعه اقتصادی کشور شدند.

بانک سپه با برپایی غرفه فعال و گسترده در نمایشگاه بین‌المللی «مشهد اینوکس – مشهد فاینکس» که تا سوم خردادماه در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی مشهد برگزار شد، با معرفی خدمات نوین بانکی، پاسخ‌گویی سوالات و ارائه راهکارهای مالی به نیازهای فعالان اقتصادی کشور بود.

#### نگاه‌به آینده با تقویت درونی تعاون



مراسم تکریم سرپرست سابق و معارفه مدیرعامل جدید بانک توسعه تعاون با حضور معاون تعاون وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی، معاون توسعه کارآفرینی و اشتغال و زارت تعاون، رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی، رئیس اتاق تعاون ایران، رئیس صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری تعاون، رئیس و اعضای هیأت مدیره بانک صنعت و معدن و همچنین اعضای هیأت مدیره، معاونان و مدیران بانک توسعه تعاون برگزار شد.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، رئیس هیأت مدیره بانک توسعه تعاون در این مراسم با اشاره به عملکرد سرپرست پیشین گفت: دکتر سرزمین دارای ویژگی‌های مشخصیتی والا و تخصصی ارزنده‌ای بودند و در دوره مسئولیت ایشان شاهد اعمال «مدیریت مشارکتی» در بانک بودیم.

نعمت‌الله رضایی افزود: با اتخاذ این رویکرد، موفق شدیم در سال گذشته به بیش از ۱۰۰ همت جذب منابع جدید بیاوریم. همچنین میزان تسهیلات پرداختی به بیش از ۹۲ همت رسید که ۲۲ همت بالاتر از هدف‌گذاری تعیین شده برای سال ۱۴۰۳ بود.

وی بیان کرد: پس از ۹ سال متوالی، در سال گذشته موفق شدیم ۱/۸ همت سود شناسایی کرده و بانک را از زیان انباشته خارج کنیم. با شناخت و تجربه آقای عصارزاده از بانک و همکاری مجموعه همکاران، می‌توانیم به اهداف بلندتری نیز دست یابیم.

امیر هوشنگ عصارزاده، مدیرعامل جدید بانک توسعه تعاون، ضمن تقدیر از خدمات دکتر سرزمین، گفت: ایشان دارای شجاعت، صراحت در بیان و پابندی به اصول بودند؛ ویژگی‌هایی که امروز و فردا بیش از پیش مورد نیاز ماست.

وی تأکید کرد: روندهای آینده نشان می‌دهد که مسیر پیش روی بشریت بر پایه تعاون و همیاری است. ما نیز باید بتوانیم «تعاون» را به‌عنوان اولویت در ذهن شهر و ن‌دان جایبندازیم.

عصارزاده افزود: توسعه تعاون باید از درون سازمان آغاز شود. نیروی انسانی بانک به‌عنوان سرمایه‌ای ارزشمند، جایگاه و بی‌زراهی دارد و بسا قدردانی از خدمات مدیران پیشین، نگاهمان به آینده است. وی همچنین خاطر نشان کرد: استعدادهای فراوانی در بانک حضور دارند که باید فرصت بروز و ظهور به آنان داده شود. بانک توسعه تعاون متعلق به همه همکاران است و از همه می‌خواهم همچون گذشته با قدرت در مسیر تعالی سازمان همراه باشند.



**سازمان گرو ه اقتصاد – سیمه ملایی** – آبراهه اروند از مهم‌ترین رودخانه‌های مرزی ایران و عراق است که از تلاقی رودخانه‌های دجله و فرات و سپس کارون، در ۱۱۰ کیلومتری شمال‌غربی آبادان تشکیل شده و در جنوب‌شرقی از کنار شهر بصره می‌گذرد، به خاک عراق وارد شده، سپس شهرستان‌های خرمشهر و آبادان را طی کرده و در ۸ کیلومتری جنوب اروندکنار به خلیج فارس می‌ریزد. اروندرود، رگ حیات اقتصادی استان خوزستان و خرمشهر در جنوب‌غرب ایران محسوب می‌شود. سال‌های سال است که ساحل نشینان چشم انتظار لایروبی این رودخانه برای رونق اقتصاد منطقه هستند.

به گزارش روزنامه اقتصاد سراسرآمد، سال‌ها از جنگ تحمیلی اساله عراق علیه ایران می‌گذرد، اما هنوز هم برخی خسارات این جنگ در استان خوزستان قابل مشاهده است. یکی از ایسن یادگاری‌های تلخ، وجود کشتی و شناورهای مغروقه در رودخانه اروند است که با وجود سال‌ها رایزنی و مذاکرات دوطرف ایران و عراق، همچنان این معضل پابرجاست و تهدید احتمالی پیش روی ملوانان و کاپیتان‌های مشغول در مسیر کشتیرانی بصره، خرمشهر، آبادان به بندر امام، فاو و دسترس‌سی به خلیج فارس است. این تهدید جدی است و علاوه بر آن، محدودکردن فضای تجاری و مانع توسعه در منطقه می‌شود.

این رودخانه بین‌المللی قابلیت خوبی در زمینه کشتیرانی دارد، اما عدم لایروبی آن در چنددهه اخیر موجب شده تا رسوبات بیسپاری عمق آن را بپوشانند و کشتی‌های بزرگ نتوانند در این آبراهه تردد کنند. هرچند در این سال‌ها برای رفع این مشکل اقداماتی انجام شده، اما وقوع جنگ اساله،

**قوه قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بافت آباد تهران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۴ قانون ماده ۱۲ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی**
برابررای شماره ۵۷۹۸-۱۰۷۸۰-۱۴۰۳۰۳۰۱۰۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بافت‌آباد تهران تصرفات مالکانه بلاعراض متناقضی خاتم شهبین نجفی بافتی فرزند طه‌علی به شماره شناسنامه ۲۲۴۴ صادره از شهرداری کاشانگه یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۱۲ مترمربع پلاک ۱۶۴۴۲ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۲۲ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای حسن زندیه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متناقضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت نقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰ شناسه آگهی: ۱۹۳۶۲۵۷۹-مجم الف: ۱۱۰۸۲

**خداداد بشیری- رئیس ثبت اسناد و املاک**

**قوه قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بافت آباد تهران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۴ قانون و ماده ۱۲ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی**
برابررای شماره ۹۷۹۶-۱۰۷۸۰-۱۴۰۴۰۳۰۱۰۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بافت‌آباد تهران تصرفات مالکانه بلاعراض متناقضی آقای بیضه الیمینی منجم فرزند فضل‌اله به شماره شناسنامه ۱ صادره از رزن در ششداگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۵۴/۷۴ مترمربع پلاک ۱۴۷۵۸ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۴۲ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای احمد و محمدمسماعلی عطایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متناقضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت نقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰ مجم الف: ۱۱۴۸۷- شناسه آگهی: ۱۹۳۴۹۰۰

**خداداد بشیری- رئیس ثبت اسناد و املاک**

**قوه قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک لویزان تهران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۴ قانون و ماده ۱۲ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی**
برابررای شماره ۱۱۵۱۰-۱۰۳۳۹۶-۱۴۰۳۰۳۰۱۱۵۱۰۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران تصرفات مالکانه بلاعراض متناقضی آقای علی تقی‌زاده فرزند محمدحسین به شماره شناسنامه ۴۰۴ کد ملی ۱۵۳۵۸۱۳ نسبت به ششداگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۶۱/۷۹ مترمربع/ قسمتی از پلاک شماره ۵۷ فرعی از ۶۲۲/۰ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک لویزان تهران خریداری از مالک رسمی آقای ورثه مرحوم جعفریان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متناقضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعلام‌اتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت نقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰ شناسه آگهی: ۱۹۳۶۵۹۱-مجم الف: ۱۱۰۷۵

**ابوالفضل تریوه- رئیس ثبت اسناد و املاک**

**قوه قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران پیش‌نویس آگهی فقدان سند مالکیت**
خانم نفیسه سهیلی گهر و کالتا با شماره و کالت ۱۱-۸۶۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ دفترخانه ۷۸ تهران و تفویض و کالت ۵۳۳۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۴ دفترخانه ۲۱۵ تهران با تسلیم استندهایه به شماره یکتا ۰۰۶۶-۱۳۰۳۰۱۵۴۸۵۰۰ مراتب در یک نوبت آگهی می‌شود در چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انحصار سند شماره ۷۸ تهران طی درخواست یا وارده ۵-۹۱۰/۱۴۰۳ با اعلام اینکه سند مالکیت ششداگ یک دستگاه آپارتمان اداری به پلاک ثبتی ۴۴۰ فرعی از ۳۵۶۴ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۲۸۶ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۴ در طبقه ۴ واقع در بخش ۰۳ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران استان تهران به مساحت ۱۴۷/۶۳ متر مربع واقع در سمت جنوب‌غربی طبقه اول، مشخصات منضمات ملک: پارکینگ قطعه ۲۰ به مساحت ۱۱ واقع در طبقه- ۲ مشخصات مالکیت: ۱۸۲۷۲۱-۱۰۷۲۰ به‌عنوان مالک ششداگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۸۲۴۵۴ تاریخ ۲۰/۲/۲۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۸ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۴۳۴۲-۷ ثبت گردیده است. به علت اسباب‌کشی مفقود گردیده، تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است که در اجرای ماده ۱۱۲۰ این‌نامه قانون ثبت (اصلاحی) می‌باشد به یک نوبت آگهی می‌شود در چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند طرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید در یافت نمایند بدیهی است در صورت انقضاه مهلت مقرر وعدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض اصل اسناد مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۹۳۴۹۰۶- مجم الف: ۱۱۴۸۹

**سارا صالحی- رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران از طرف حسین کفشونجی**

**سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مانه و سلمقان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی**
آگهی موضوع ماده ۱۲ قانون و ماده ۱۲ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی در اجرای ماده ۲ قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۱۳ این‌نامه اجرایی قانون فوق‌الذکر اساسی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در نشریه آگهی‌های ثبتی جهت انتشار در روزنامه محلی و کثیرالانتشار بشرح ذیل آگهی می‌گردد. پلاک ۲۴ اصلی موسوم به اراضی آزادگان بخش ۳ پجنورد ۱- برابر رای اصلاحی شماره ۹۵۵-۰۴۰۳۰۳۰۷۰۰۴۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۴ مورد تقاضای امیر پاک‌دین نسبت به ششداگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵۷۴۲ مترمربع از محل مالکیت ثبتی قربانعلی عباسی قسمتی از پلاک ۷۳ فرعی از ۲۴ اصلی بخش پسنجنورد لذا بدین وسیله به فروشدگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ میگردد چنانچه اعتراضی دارند نباید از تاریخ انتشار آگهی و در روستا از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض از مهلت قانونی تاریخ انتشار نوبت اول واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارایه ننمایند اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰ تاریخ انتشار نوبت املاک ۱۴۰۴/۳/۲۰ شناسه آگهی ۱۹۳۶۶۹۱

**مهدی بادلی- رئیس ثبت اسناد و املاک**

«روزنامه سراسرآمد» گزارش می‌دهد

# گره کور اقتصاد دریایی خوزستان باز می‌شود؟

#### رونق تجارت جنوب غرب ایران چشم انتظار لایروبی اروندرود

اجرایی شلد؛ دفتری که هرچند در بندر خرمشهر توسط طرف ایرانی ایجاد شده، اما فعال نیست.

#### گره کور اقتصاد دریا در خوزستان

کم‌عمقی دهانه اروندرود، معضلی که سال‌هاست گریبان‌گیر شناورهای تجاری و بنادر خرمشهر و آبادان شده و با وجود الزامات قانونی در برنامه‌های ششم و هفتم، لایروبی دهانه ورود و خروج از این مسیر حیاتی همچنان در هاله‌ای از ابهام قرار دارد. کاهش تردد و ظرفیت بارگیری شناورها به دلیل رسوبات و گل ولای در این دهانه، در سال ۱۴۰۳ حدود ۵ هزار شناور سنگین را با این چالش روبه‌رو کرده است؛ موضوعی که به‌عنوان زنگ خطری جدی برای اقتصاد دریایی منطقه محسوب می‌شود. دهانه اروندرود، با فاصله‌ای حدود ۶۲ مایل دریایی از بنادر خرمشهر و آبادان، نقش کلیدی در تجارت دریایی این منطقه ایفا می‌کند. انباشت گل ولای و رسوبات، عمق آب را به‌ویژه در زمان جزر تا ۲ متر کاهش داده و تردد شناورهای حامل بار را با اختلال مواجه کرده است.

این مسئله، توقف‌های طولانی مدت و اجباری را برای شناورها در پی داشته و هزینه‌های حمل‌ونقل را به طرز چشمگیری افزایش داده است. یکی دیگر از پیامدهای منفی کم‌عمقی اروندرود، محدودیت اجباری در میزان بارگیری شناورهاست. کشتی‌ها برای جلوگیری از بروز حادثه، مجبور به بارگیری کمتر از ظرفیت خود می‌شوند که این، کاهش میزان صادرات و واردات در بنادر آبادان و خرمشهر را به‌دنبال داشته است. به این ترتیب، این بنادر با ظرفیتی کمتر از ظرفیت بالقوه خود در حال فعالیت هستند. این در حالی است که در برنامه‌های پیشرفت ششم و هفتم، دولت موظف به لایروبی اروندرود شده است؛ قانونی که تاکنون به مرحله اجرا نرسیده است. علاوه‌بر رسوبات، وجود مغروقه‌های متعدد در این مسیر دریایی نیز به‌عنوان مانعی در برابر پیشرفت اقتصادی منطقه است. با توجه به عبور تقریبی هزار شناور سنگین از دهانه اروندرود در سال ۱۴۰۳، ضرورت تسریع در عملیات لایروبی و رفع

#### قوه قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور حوزه ثبت ملک رودکی تهران آگهی فقدان سند مالکیت

خانم/ آقای داود میرزایی و کالتا علی‌وارده شماره ۴۲۸۴۴-۱۰۴۵۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۳ برابر و کالتنامه ۷۹-۲۲۵۰ مورخ ۰۶-۹۷/۱۰/۵۰ دفترخانه ۶۸ تهران و کالتنامه به شماره ۱۲۳۹۶ مورخ ۵۳/۱۲/۹۷ دفترخانه ۱۰۰۴ تهران با تسلیم استندهایه گواهی امضا به شماره ۶۳۸ و ۳۳۸۰۷ مورخ ۲۱/۰۲/۱۴ دفترخانه ۷۵۸ تهران تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده و مدعی است سند مالکیت ششداگ یک قطعه زمین پلاک ثبتی ۳۱ فرعی از ۱۶۷۸ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۲ فرعی از اصلی مذکور، واقع در بخش ۰۳ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک رودکی تهران استان تهران به مساحت ۲۰۶۷ مترمربع به شماره ثبت ۱۳۴۴۴ دفتر جلد ۱۰۳ صفحه ۷۲ به‌شماره چاپی ۰۴۴۹۷۰-۲ نام حسن صدقات‌اسکان صادر و تسلیم شده است. پارکینگ قطعه ۲۰ به مساحت ۱۱/۱۲/۲۷ مورخ ۱۴۷۷۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ دفتر ۱۰ تهران ششداگ مورد ثبت به حاج علی دشتیان منتقل شده است نامبرده فوت و طبق گواهی حصر وراثت ۱۴۷۳ مورخ ۰۸/۰۷/۲۱-۶۸۱۰۷۲۰۰ دادرس شعبه ۸۲ دادگاه حقوقی تهران وراث وی رقیه سیدپناه (همسر) و صفری علی دشتیان (برادر) معرفی شده‌اند فک‌رهن نگردیده و ششداگ پلاک ۸۱/۱/۰۸ شعبه ۳۰۴ دادگاه عمومی تهران خانم رقیه سیدپناه فوت نموده و تنها ورثه وی علی‌اکبر طلائین‌قامی معرفی شده‌اند و برابر دادنامه شماره ۲۱۳ مورخ ۸۹/۰۲/۲۴ شورای حل اختلاف تهران آقای صفری علی دشتیان فوت نموده و تنها ورثه وی صفری کتابزاده (همسر) می‌باشند به علت جابه‌جایی مفقود گردیده لذا مراتب در اجرای بصره که ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی طرف مدت ده روز پس از انتشار خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است چنانچه در مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم می‌گردد. مجم الف: ۱۱۴۸۳- شناسه آگهی: ۱۹۳۴۹۰۲

**امید ملک- سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران از طرف یوسف کشتکار دهنه‌رودی**

#### قوه قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران پیش‌نویس آگهی فقدان سند مالکیت

خانم و کالتا نفیسه سهیلی گهر با شماره و کالت ۱۱-۸۶۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ دفترخانه ۷۸ تهران و تفویض و کالت ۵۳۳۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۴ دفترخانه ۲۱۵ تهران با تسلیم استندهایه گواهی شده شماره ۳۳۴۶۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۲ دفتر اسناد رسمی شماره ۷۸ تهران طی درخواست وارده ۵-۹۱۰/۱۴۰۳ با اعلام اینکه سند مالکیت ششداگ یک دستگاه آپارتمان اداری نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۴۴۲ فرعی از ۳۵۶۴ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۳۸۶ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۶ در طبقه ۴ واقع در بخش ۰۳ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران استان تهران به مساحت ۱۲۴/۶۴ مترمربع متن ملک آپارتمان اداری قطعه ششم تفکیکی مفروز و مجزی شده از شماره ۳۸۶ فرعی از ۳۵۶۴ اصلی، به مساحت (۱۲۴/۶۴) یکصد و سی و چهار متر و شصت و سی‌دسی مترمربع، واقع در سمت جنوب‌شرقی طبقه اول، باضمام یک واحد پارکینگ قطعه ۱۸ به مساحت ۱۱ واقع در طبقه -۲ به شماره چاپی ۰۷۲۳۵۶-۱۲۹۷۰/۰۹/۲۰ دفترخانه ۳۰۹ تهران در رهن بانک خاورمیانه فک‌رهن نگردیده و ششداگ پلاک سید عباس موسوی‌هیجینی با صادر گردیده است و سپس تمامی ششداگ برابر سند رهنی شماره ۲۷۹۳۷۸ مورخ ۰۹/۰۲/۱۹۷۰ دفترخانه ۳۰۹ تهران در رهن بانک خاورمیانه قرار گرفته است و سپس تمامی ششداگ برابر سند انتقال قطعی ۸۲۴۵۴ تاریخ ۲۱/۰۲/۱۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۸ شهر تهران استان تهران به تولید و گسترش منتقل گردیده است (توضیحه: سند رهنی شماره ۲۷۹۳۷۸ مورخ ۰۹/۰۲/۱۹۷۰ دفترخانه ۳۰۹ تهران در رهن بانک خاورمیانه فک‌رهن نگردیده و ششداگ پلاک ثبتی کماکان در رهن بانک خاورمیانه قرار دارد) به علت مفقود شدن سند مالکیت به علت جابه‌جایی، تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است که در اجرای ماده ۱۱۲۰ این‌نامه قانون ثبت (اصلاحی) می‌باشد به یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند طرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید در یافت نمایند بدیهی است در صورت انقضاه مهلت مقرر وعدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد. مجم الف: ۱۱۴۸۸- شناسه آگهی: ۱۹۳۴۹۰۲

**سارا صالحی- رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران از طرف حسین کفشونجی**