

به گزارش اقتصادسراسر، شاین مستوفی از وصول مبلغ ۲۳ هزار مایلات و جرائم از محل حکم درآمد موضوع ماده (۱۹۲) قانون مالیات‌های مستقیم در سال جاری خبر داد. رئیس مرکز بازرسی، مبارزه با فرار مالیاتی و پول‌شویی سازمان امور مالیاتی کشور با بیان اینکه از ابتدای سال جاری ۱۲۳ مورد بازرسی مالیاتی صورت گرفته است اظهار داشت: در راستای بررسی اسناد و مدارک به دست آمده از سوی سازمان امور مالیاتی موضوع ماده (۱۸۱) قانون مالیات‌های مستقیم، یک هزار و ۱۷۱ برگ تشخیص مالیاتی به مبلغ بیش از پنج هزار و ۳۰۰ میلیارد ریال و ۶۶۶ برگ قطعی به مبلغ پنج هزار و ۷۲۵ میلیارد ریال صادر شده است. وی با اشاره به مالیات و جرائم وصول شده از محل حکم درآمد موضوع ماده (۱۹۲) قانون مالیات‌های مستقیم افزود: در دو ماه ابتدایی سال جاری حدود ۲۳ هزار میلیارد ریال از این بخش مالیاتی وصول شده است. همچنین از این بازه زمانی، ۸۸۰۰ مورد در فهرست فاقد اعتبار مالیاتی درج و ۷۸۰ مودی مشکوک شناسایی شده است. رئیس مرکز بازرسی، مبارزه با فرار مالیاتی و پول‌شویی با اشاره به اینکه از ابتدای سال جاری سه هزار و ۶۴۲ گزارش مردمی در حوزه فرار مالیاتی دریافت شده است، گفت: در این راستا بیش از ۹۰۰ بازید میدانی از محل فعالیت اشخاص مشکوک گزارش شده به عمل آمده که منجر به شناسایی ۱۷۲ فرد فاقد پرونده مالیاتی شده و ۱۹۰ مورد از گزارش‌ها نیز در مرحله درخواست استعلام تراکنش بانک قرار گرفته است.

«روزنامه سرآمد» گزارش می دهد:

# سبز شدن شاخص بورس زیر سایه FATF

داشت و البته می توان شاهد موردوجه قرار گرفتن یک سهم ها و سهام کوچکتر در شرایط حال حاضر باشیم.

عرضه ۲۸میلیارد سهم برای تامین مالی شرکت خصوصی و عرضه اعلام و اوضاع عمومی شرکت مدیریت دارایی مرکزی بازار سرمایه، به مجوز سازمان بورس و اوراق بهادار، صدور مراجه شرکت طبیت سپهر پارس این (سهامی خاص) و صدور اجاره شرکت پتروشیمی آبادانی خلیج فارس (سهامی خاص) هر یک به مبلغ ۴۰۰۰ میلیارد تومان از آروز یکشنبه مورخ ۱۳۸۳/۳/۲۱ به مدت سه روز عرضه عمومی خواهند شد.

پس بر پایه این گزارش، صدور مراجه شرکت طبیت سپهر پارس که به ارزش ۲۸ میلیارد تومان منظور خرید مواد اولیه برای تولید و فروش محصولات مواد غذایی در نمادهای

احتمال نزدیک بودن توافق و همچنین خبر ابلاغ اجرای قانون پالومو به وزارت خارجه، شروع مثبت و البته مایلی را داشت. همچنین در اکثر بازار به خصوص سهام سازش شاهد پیشروی قیمت‌ها به سمت درصدها بالاتر بود، اما رفته رفته با فراغ کردن حقیقتان مثبت، شاهد افزایش عرضه‌ها در کلیت بازار میزبان بودی و در ادامه افزود: نکته منفی چندروز اخیر در رابطه با موفقیتهای معاملات کاهش ارزش معاملات و خروج پول حقیقی از بازار بود.

این فعال بازار با استیلا به تصریح کرد: به نظر سهامداران و سرمایه‌گذاران اخیراً بیشتری در ایران روزها عمل می‌کنند و درمی‌گردان زبانی به اخبار و شایعات پیرامون مذاکرات و حتی بحث پالومو نمی‌دهند و احتمالاً منتظر نتیجه نهایی هستند، به



طبیعت ۰۰۷۱، طبیعت ۰۰۷۲، طبیعت ۰۰۷۳، طبیعت ۰۰۷۴، طبیعت ۰۰۷۵، طبیعت ۰۰۷۶ از طریق فرابورس ایران عرضه می شود. این اوراق قرضه با نرخ ۲۳ درصد است که اقساط آن در آگامه یکبار از طریق شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه (سامان) پرداخت می شود. منجر به مراحه مذکور از طریق شرکت کارگزاری صنعت و معدن به عنوان عامل فروش و با استفاده از خدمات شرکت کارگزاری آگاه به عنوان مشاور عرضه، واسطه مالی درآید. (مسئولیت محدود) منتهی می شود. بانک پاسارگاد ضامن پرداخت مبلغ اصل و سود اوراق است.

همین منظور هیجانات به وجود آمده محدود هم به سرعت با افزایش عرضه‌ها شستی می‌شود. مهدیان خاطر نشان کرد: در نهایت شاخص کل با کمک چند سهم شاخص‌ساز همچون فارس و پارسان و البته تاثیر مثبت گروه معدنی با رشد حدود ۴۰ هزار واحد به عدد ۳۱۲/۳۲ رسید.



در اصلاح‌های اخیر، تحرکات مثبتی را تجربه کردند ولی این تحرکات پایدار نبودند.

## رشد معاملات بورس زیر سایه مثبت FATF

بررسی گزارش‌های منتشر شده از روند معاملات بورس در روز شنبه نشان می‌داد که حجم معاملات در سه‌ماه گذشته، ۲۹.۴ میلیارد دلار، به‌کمتر از یک میلیارد دلار کاهش یافته و به ۹۸۲ میلیارد دلار رسیده است. گزارش‌های موجود تراز پول حقیقی در بازار سهام نیز از منفی بود و خروج ۱۶۷ میلیارد تومانی پول حقیقی را تجربه کرد. از طرف دیگر، صندوق‌ها درآمدهای ثابت تا این لحظه با وجود پول وارد شده، شش‌هفته‌ای در مقابل صندوق‌های طلا تاکنون نظیم این گزارش، با خروج پول رویه‌رو بودند.

بسیاری از فعالان بازار سهام معتقدند که رشد شاخص کل برای این سه‌ماهه شکرته‌های بزرگ و بهبود فنی فضای کلی معاملات بود. تحلیلگران بورس‌ی تل‌آویو تا پیش از این، صعودی را اخبار امیدوارکننده اقتصادی، روند تکنیکی جدید و بازار و افزایش قیمت‌های جهانی می‌دانستند. در ادامه موج خوشبینی در میان سرمایه‌گذاران مجری به افزایش عرضه شده و امیدهای برای روند صعودی در روزهای آینده را تقویت کرد. براساس گزارش خریداری‌های تا تا آخرین جولت بازار، سه‌ماهه، نهاد معاملاتی شرکت سه‌ماهه‌گذاری ساختمان نوین به عنوان «هوش‌ور» در بازار دوم فرابورس ایران بازگشایی می‌شود. رئیس‌جمهور به وزارت الحاق ایران به کانسیون‌های متوسط و همچنین سرمایه‌گذاری خارج شد که به نامتو گامی مهم در راستای پیوستن ایران به FATF از برای می‌شود.

**سرنوشت صف عرضه و تقاضا در بازار سهام**  
مسعود مهدیان، تحلیلگر بازار سهام در گفت و گویی با «اکو ایران» گفت: معاملات روز شنبه بازار سهام در ابتدا با توجه به خبرهای مثبت بیرامون جریان مذاکرات و مصاحبه های امیدوارکننده به

گروه بازار سرمایه - فاطمه ملایی - بورس تهران  
روز شنبه (۱۰ خردادماه) را پاروندی صعودی آغاز

کرد تا جایی که در نیمه ابتدایی بازار شاهد غلبه نمادهای مثبت بر منفی بودیم، ولی در ادامه معاملات با انتشار فروش همراه شد. شاخص هموزن نیز این رافز و رافز در بار و بار گرفت و در پایان معاملات، عملکرد مثبتی را رقم زد تا رشد بازار سهام یکپد کند. با این حال، اما معاملات دیروز خوشی زیادی برای گروه‌های ریالی رقم نزد و نه‌بای، گروه‌های بانکی، خودرویی و نظایر آن‌ها سرخوش شدند. همچنین معاملات بازار سهام به نحوی پیش رفت که ۱۴ درصد نمادهای مثبت بودند و ۵۹ درصد منفی معامله شدند. با این حال، می‌توان گفت که در روز دوشنبه بورس تهران در نخستین روز کاری از دومین هفته خردادماه سال جاری، روندی مثبت را تجربه کرد.

به گزارش روزنامه اقتصاد سراسر آمد، بازار سهام در اولین روز کاری در هفته جاری با رشد همراه بود؛ به نحوی که شاخص کل بورس صعودی آغاز شد و این امر را تصدیق داد و در معاملات کل روز گذشته، پول حقیقی وارد صندوق را درآمد ثابت شد، ولی نقدینگی از تالار شیشه‌ای و صندوق کلایی در حال خروج بودند. همچنین معاملات بورس در روز شنبه هفته جاری به سمت سو سیو پیش رفت که ارزش افزوده خرید و فروش نسبت به معاملات روز چهارشنبه (خرداد) کاهش یافت. همچنین ارزش معاملات خرد هم با افت همراه بود، ولی در مقابل ارزش معاملات کل تغییر مثبت و صعودی داشت.

فعالان بورس می‌گویند که معاملات روز شنبه با افت و خیز قیمت سهام همراه بود. روند بازار نسبتاً محتاطانه بود و فروش در برخی سهم‌ها همراه با رشد شاخص‌ها افزایش داشت. به این ترتیب، برخی سهم‌ها روزان منفی شدند، اما وجود این، کلیت بازار مثبت بود و برخی از سهام نیز از قرمزپوشی به سبزپوشی رسیدند. بر ایند کلی بازار سهام دیروز مثبت بود و عملکرد قابل قبولی را ثبت کرد. در میان گروه‌های صنعتی حاضر در بازار فروش نمادهای ریالی وضعیت نامی داشتند و عملیات با انتشار سهام مواجه بودند. این‌ها در حالی بود که برخی سهام بزرگ

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک تصرفات مالکانه مغرزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

رای شماره ۱۰۰۳۴۴/۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰ پرورنده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰ خانم اکرم غلامرضا نی فرزند محمد در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۹/۵ مترمربع پلاک شماره ۱۰۸۷۷/۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (سند رسمی شماره ۲۰۱۰ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۰۹ دفتر خانه ۷۵ قم) رای شماره ۱۰۰۱۴۸۸/۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰ پرورنده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰ خانم صفری تلخایی فرزند حسن در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۰/۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۰۱۲ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (سند صلح عامه به شماره ۱۷۶۷۸ مورخ ۱۳۹۱/۰۶/۰۸ دفتر خانه ۴۳ قم) رای شماره ۱۰۰۱۴۸۸/۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰ پرورنده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰ خانم طوبسی کرمانی فرزند عبداله در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۷/۱۶ مترمربع پلاک شماره ۱۰۳۵۴ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۳۵ صفحه ۲۹۷) رای شماره ۱۰۰۲۱۹۶/۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰ پرورنده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰ آقای سیدابوالفضل رضوانی فرزند سیدابراهیم در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۸/۲۰ مترمربع پلاک شماره ۱۰۶۳ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبايعه نامه دادی مع الواسطه از لطیفه برورند سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۱۸۳ صفحه ۳۰ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۱۳۱۵۳۴ مورخ ۱۳۷۹/۱۱/۱۲ دفتر خانه ۲۰ قم) رای شماره ۱۰۰۱۲۶۴/۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰ پرورنده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰ آقای آجیلی فرزند محمد در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۶ مترمربع پلاک شماره ۱۱۵۶ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (سند رسمی شماره ۲۰۱۱/۱۱/۱۴ دفتر خانه ۱۰۶ قم) رای شماره ۱۰۰۲۱۴۸/۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰ پرورنده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰ آقای حسن میرزانی فرزند محمد در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۷/۱۰ مترمربع پلاک شماره ۱۰۲۵۵ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (سند قطعی به شماره ۶۷ مورخ ۱۳۸۸/۰۷/۲۱ دفتر خانه ۸۲ قم) مورد تأیید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از انتشار آگهی و انقضاء موعد عقد سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم بکم و تسلیم و رسید آن اداره و طرف مدت یکماه پس از تسلیع اعتراضی به اداره ثبت به مدت دگامه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لذا بر این اساس مستحق است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

(شناسه آگهی: ۱۹۲۹۷۲۹) گویه/اقتصادسرامد نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۷ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۱

رئیس ثبت اسناد منطقه یک قم - مهدی زارع شحنه

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

[illegible]

رئیس ثبت اسناد منطقه دو قم - عباس پور حسنی

resadsaramad.ir

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه

اداره بیت اسناد و املاک حوره بیت ملک فرمانساده ناحیه دوه

(سمت)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و

اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برای شماره ملی ۱۱۰۰۰۰۰۰۰۰ و شماره مورخ ۱۳۷۷/۱۲/۱۱ مکتب دوم مورد

ت ملک کرمانشاہ ناحیہ دو تصرفات مالکانہ بلامعارض متقاضی آقای محمد صادق باغفل

زند بهمن در شش‌دانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۵۹۰،۱۲ و ۶۹۴۰،۲۸ مترم

پلاک ۱۱ فرعی از ۱۱ اصلی بخش دو حومه واقع در فریه ی سرارود خریداری از مالک رس

منظور، اطلاع عموم مراثی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز، آنگاه، مه شود، صورتی که اشخاص

بیت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگ

مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ

تیمو زکی و عدوم و اعتراف طاقه استند و الک تیمو اد خوا و شرم الف ۱۰۳۸

یخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۱

فرشاد نادری رئیس ثبت اسناد و املاک

---

---

اگرچه موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

حیات بل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.رای شماره ۰۲۷۷۰۰۱۰۳۳۰۰۰۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۱۰ پرونده کلاسه ۰۲۸۴۰۰۱۰۱۴۴۳۰۰۰۱۰۱۴۰۳۱۱ ختم فاصله صفرانی فرزند غلامرضا در ششادنگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۰/۵ مترمربع پلاک شماره ۶۲۱/۱۱۱۳۵ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از اعظم مدرسی قمی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۱۹۲ صفحه ۲۲۵) رای شماره ۰۲۸۰۰۱۰۳۳۰۰۰۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۱۰ پرونده کلاسه ۰۲۸۴۰۰۱۰۱۴۴۳۰۰۰۱۰۱۴۰۳۱۱ آقای علی شکرری فرزند رضا در ششادنگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۸/۵ مترمربع پلاک شماره ۱۳۱۲/۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از شکرری به حکیم سندر رسمی شماره ۷۸۶۱۰ مورخ ۵/۵/۱۳۷۳ دفتر خانه ۲۴۰) رای شماره ۰۲۸۵۰۰۱۰۳۳۵۰۰۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۱۰ پرونده کلاسه ۱۴۷۴/۱۴۴۳۰۰۰۱۰۱۴۴۳۰۰۰۱۴۰۳۱۱ خاتم ربابه الهی لاهیجانی فرزند محسن در ششادنگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۸۲/۲۵ مترمربع پلاک شماره ۱۰۶۳۴ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از محمد حسن قرهی قهی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۹۰ صفحه ۲۶ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۳۳۳۹۴ مورخ ۴/۲۲/۱۳۷۹ دفتر خانه ۲۱) رای شماره ۰۲۷۱۴۰۰۱۰۳۳۰۰۰۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۱۰ پرونده کلاسه ۰۳۱۶۰۰۱۰۱۴۴۳۰۰۰۱۰۱۴۰۳۱۱ آقای احمد باقری فرزند محمدحسین در ششادنگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۵/۱ مترمربع پلاک شماره ۱۰۷۳۱/۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از حبیب الله فتح الله زاده سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۱۷۵ صفحه ۷۹ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۳۲۷۳۸ مورخ ۳۱/۱/۱۳۵۹ دفتر خانه ۲۱) رای شماره ۰۲۴۱۶۰۰۰۱۰۳۳۱۰۰۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۱۰ پرونده کلاسه ۰۲۲۶۰۰۱۰۱۴۴۳۰۰۰۱۰۱۴۰۳۱۱ آقای هادی باباخانلو فرزند مهدی در ششادنگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۸/۷۶ مترمربع پلاک شماره ۵۱۸/۵۱۸ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی شماره ۱۴۵۳۵ مورخ ۲۳/۰۳/۱۳۹۸) رای شماره ۰۲۴۹۹۰۰۱۰۳۳۰۰۰۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۱۰ پرونده کلاسه ۰۱۵۵۰۰۱۰۱۴۴۳۰۰۰۱۰۱۴۰۳۱۱ آقای علیرضا چاوشی فرزند عباس در ششادنگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۷ مترمربع پلاک شماره ۷/۴۷۳ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از محمد رضا وکیل اظهار نامه شماره ۷۳۶ مورخ ۱۳/۰۳/۱۳۵۸ ثبت قم) مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه چهره گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء عذر مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی منطقه در دونوبت به فاصله ۵ روز آنگاه چنانچه اشخاص ذیعبار اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک قم تسلیم و رسید آن را از اداره ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراضات خود را به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

(شناسه آگهی: ۱۹۲۹۷۳۰) گویه / اقتصادسراآمدنوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۷ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۱

رئیس ثبت اسناد منطقه یک قم - مهدی زارع شحنه

رئیس ثبت اسناد منطقه یک قم - مهدی زارع شحنه