اقتصاد سرآمد

شنبه-۱۷ خرداد ۱۴۰۴- سال یازدهم- شماره ۲۲۱۹

باشما هستیم
باتحلیل های دریایی روزنامه اقتصاد سر آمد
www.eghtesadsaramad.ir
تلفن:۸۸۷۶۹۲۲۷ - ۰۲۱ همراه:۰۹۱۹۸۵۴۳۹۹۶

قوۀ قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۱۸۴۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت‌آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خداداد محمدی فرزند مرادعلی به شماره شناسنامه ۴۴۰ صادره از اسدآباد در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۹۷/۳۳ مترمربع پلاک ۹۴۲۳ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۵۷۳ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای منوچهر سعیدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۱۹۴۳۱۸۷ میم الف: ۱۱۸۰۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۴/۱

خداداد بشیری - رئیس ثبت اسناد و املاک یافت آباد

قوۀ قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

رابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۱۳۰۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت‌آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم سیفی فرزند نصرت به شماره شناسنامه ۱۴۴ صادره از هریس در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۰۰ مترمربع پلاک ۷۷۴۶ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۶۴۹ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای قاسم سید اسمعیلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱

میم الف: ۱۱۷۹۵ شناسه آگهی: ۱۹۴۳۱۴۶

خداداد بشیری - رئیس ثبت اسناد و املاک یافت آباد

قوۀ قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک لویزان تهران
آگهی تسلیم سند مالکیت مورث مطابق تبصره ۳ ماده ۱۲۰ آ.ق.ث

سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۲۰ مترمربع قطعه دوم تفکیکی به شماره پلاک ثبتی ۴۳۴۶ فرعی از ۴۸ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۷۳۰ فرعی از اصلی مذکور واقع در قریه مجیدیه شمیران بخش ۱۱ تهران به شماره چاپی ۶۹۵۵۶۸ که در صفحه ۳۱۹ دفتر جلد ۱۷۵ ذیل شماره ۵۱۶۱۹ به نام محمدطاهر بهزادی ثبت و صادر گردیده است و سپس برابر سند قطعی ۴۰۵۱ مورخ ۱۳۴۷/۰۲/۱۷ دفترخانه ۳۰۶ تهران به علی عنبرستانی منتقل شده و سپس برابر سند قطعی ۷۱۳۱ مورخ ۱۳۴۷/۰۷/۱۵ دفترخانه ۳۳۱ تهران به آقای فرهاد حسین‌پور فرزند کریم منتقل شده است و سپس نامبرده به موجب گواهی حصر وراثت شماره ۱۵۶۲ مورخ ۱۳۷۸/۰۸/۲۲ شعبه ۷ دادگاه عمومی تهران نامبرده فوت نموده و وراث حین‌الفوتش عبارتند از: عشرت ناظم (همسر متوفی) و نادر حسینی‌پور، خسرو حسین‌پور، فرزاد حسین‌پور و احمد حسین‌پور و مهوش حسینی‌پور و شهلا حسینی‌پور (فرزندان متوفی).

- سپس برابر گواهی حصر وراثت شماره ۱۳۳۸ مورخ ۱۳۸۵/۱۰/۲۶ دادرس شعبه ۱۲۷ دادگاه حقوقی تهران آقای خسرو حسین‌پور فوت نموده و وراث وی عبارتند از: عشرت ناظم (مادر متوفی) و محمد حسین‌پور (پسر متوفی).

-سپس برابر گواهی حصر وراثت شماره ۱۰۱۰۸۷ مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۲۱ دادرس شعبه ۱۰۵ مجتمع شماره سه شورای حل اختلاف شهر تهران آقای احمد حسین‌پور فوت نموده و وراث وی عبارتند از: امیرسام حسین‌پور (پسر متوفی) و عشرت ناظم (مادر متوفی).

- سپس به موجب گواهی حصر وراثت شماره ۱۴۰۲۹۱۳۹۰۰۷۶۰۲۰۵۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۹ شعبه ۱۵۵ مجتمع شماره چهار شورای حل اختلاف تهران خانم عشرت ناظم فوت نموده و وراث وی عبارتند از: نادر حسینی‌پور و فرزاد حسین‌پور و شهلا حسینی‌پور و مهوش حسینی‌پور (فرزندان متوفی).

-اینک با عنایت به اظهار مکتوب آقای مهدی توسلی طبق وکالتنامه شماره ۹۷۵۵۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۰ دفترخانه ۳۲۷ تهران وکالتا از طرف آقای محمد حسین‌پور فرزند مرحوم خسرو حسین‌پور مبنی بر اینکه اصل سند مالکیت نزد سایر وراث بوده است به نامبردگان طی نامه ۱۴۰۳۸۵۶۰۱۱۵۱۰۱۹۴۵۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ و ۱۴۰۳۸۵۶۰۱۱۵۱۰۲۵۴۶۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۱ و ۱۴۰۳۸۵۶۰۱۱۵۱۰۲۵۴۶۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۱ و ۱۴۰۳۸۵۶۰۱۱۵۱۰۲۵۴۶۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۱ ابلاغ گردیده که چنانچه اصل سند در اختیار نامبردگان می‌باشد جهت اخبار به این اداره ارائه نمایند، لیکن در موعد مقرر ایشان نسبت به تسلیم سند مالکیت اقدام ننموده است. لذا در راستای درخواست صدور سند مالکیت سهمی نامبرده آقای محمد حسین‌پور فرزند مرحوم خسرو حسین‌پور مراتب اعلام تا چنانچه نسبت به ملک مورد آگهی، معامله‌ای صورت گرفته که در این آگهی ذکر نشده یا احدی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد باید ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و در غیر این صورت اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی وصول نگردد و یا در صورت اعتراض، اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد اداره ثبت سند مالکیت وراث را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد نمود.

بازداشت ندارد**

میم الف: ۱۱۷۹۷ شناسه آگهی: ۱۹۴۳۱۷۰

ابوالفضل تریوه - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران
از طرف سید مجیدرضا سادات حسینی

قوۀ قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک رودکی تهران
آگهی فقدان سند مالکیت

خانم الناز زمان‌پور اصالتاً //طی وارده ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۰۴۵۰۰۷۴۶۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۹ با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی که گواهی امضای شهود آن طی شماره ۴۶۹۳۶ و ۴۶۹۳۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۳ دفتر اسناد رسمی ۱۳۳ تهران ثبت گردیده است مدعی است که سند مالکیت //ششدانگ پلاک ثبتی ۱۰۸۳۰۴ فرعی از ۲۴۲۶ اصلی مفروز و مجزا شده ۱۵۹۱۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۰ تهران که به عنوان / یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۵۱/۲۴ مترمربع که مقدار ۹/۱۶ مترمربع آن پیشرفتگی است. قطعه ۳ در طبقه سوم / بانضمام یک باب انباری مسکونی قطعه اول تفکیکی، به مساحت ۳/۸۸ مترمربع، واقع در سمت شرقی طبقه همکف /به موجب سند تقسیم نامه به شماره ۳۱۱۳۴ تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۴ دفترخانه ۶۳۹ تهران به نام وی منتقل گردیده است و در ذیل دفتر املاک الکترونیک به شماره ۱۴۰۰۲۰۳۰۱۰۴۵۰۳۰۵۷۵ به شماره چاپی ۵۹۵۷۸۸_ه / ۹۹ ثبت و صادر و تسلیم گردیده است _ سپس تمامت ششدانگ مورد ثبت به موجب اسناد به شماره‌های ۵۶۷۴۳ و ۵۶۷۴۴ مورخ ۱۳۹۳/۰۵/۰۳ و شماره ۵۶۷۴۵ مورخ ۱۳۹۳/۰۶/۰۱ همگی تنظیمی دفترخانه ۱۳۳ تهران در رهن بانک مسکن شعبه پارک دانشجو مستقر گردیده است که حسب مکاتبه با آن بانک و پاسخ دریافتی به شماره ۱۱۸۲/۲۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۰ موافقت خود را نسبت به صدور سند المثنی با حفظ حقوق رهنی مذکور اعلام نموده است /به علت جابه‌جایی مفقود گردیده است لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می‌باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه‌کننده مسترد خواهد شد و صدور المثنی سند مالکیت منوط به ارائه دادنامه از مراجع ذیصلاح قضایی خواهد بود و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هر گونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود.

میم الف: ۱۱۷۹۸ شناسه آگهی: ۱۹۴۳۱۷۴\

امید ملک - سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران از طرف شهین حسن‌زاده آذر

قوۀ قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران
آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی ۱۲۱۴ فرعی از ۶۳_اصلی

آقای علیرضا حاجی‌باقری با کد ملی ۰۰۷۹۱۸۰۲۲۱ (اصالتا) ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه مصدق شده توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۳۴ تهران تحت شناسه یکتای ۱۴۰۴۰۲۱۵۲۶۹۵۰۰۰۲۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۸ با رمز تصدیق ۵۲۱۹۰ و شماره ترتیب ۱۸۵۰۰ طی درخواست ثبت شده در سامانه کاتب به شماره ۱۴۰۴۲۱۷۰۱۱۴۷۰۰۶۵۷۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ مدعی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی فوق به علت جابه‌جایی می‌باشند که مشخصات آن به شرح ذیل می‌باشد: سند مالکیت ششدانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی طلق به پلاک ثبتی ۱۲۱۴ فرعی از ۶۳ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۳۵۶ فرعی از اصلی مذکور، قطعه یک تفکیکی در طبقه اول و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران استان تهران، به مساحت (۸۷/۱۶) هشتاد و هفت متر و شانزده دسی‌مترمربع، به انضمام پارکینگ قطعه دوم تفکیکی، به مساحت (۱۱) یازده مترمربع، واقع در همکف، که به مالکیت آقای علیرضا حاجی‌باقری فرزند یوسف شماره شناسنامه ۷۷۸۴ تاریخ تولد ۱۳۶۷/۰۴/۲۲ دارای شماره ملی ۰۰۷۹۱۸۰۲۲۱ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۳۱۶۲۰ تاریخ ۱۳۹۰/۰۵/۰۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۵۲ شهر تهران استان تهران ذیل شماره ۹۹۳۷۱ در صفحه ۲۸۱ دفتر املاک جلد ۵۱۳ ثبت و سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۳۴۲۶۲۹ سری الف سال ۹۰ صادر گردیده است. لذا با توجه به اعلام نامبرده و فقدان سند مالکیت به علت جابه‌جایی و درخواست صدور سند مالکیت المثنی، در اجرای تبصره یک ذیل ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

میم الف: ۱۱۷۹۶ شناسه آگهی: ۱۹۴۳۱۶۷

محمدعلی ابراهیمی - سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران از طرف رجب محمدفاضلی‌فر

قوۀ قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک قلهک تهران
آگهی تسلیم سند مالکیت مورث به شماره چاپی ۱۰۴۸۹۷ موضوع پلاک ثبتی ۲۴۸۶ فرعی از ۴۰ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران

نظر به اینکه ششدانگ یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۲۴۸۶ فرعی از ۴۰ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۲۱۵۶ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱۴ واقع در جنوب‌شرقی طبقه دوم واقع در بخش ۱۱ ناحیه حوزه ثبت ملک قلهک تهران استان تهران به مساحت ۱۱۰/۹۳ مترمربع که مقدار ۱۰/۶۵ مترمربع آن بالکن است، بانضمام یک واحد پارکینگ به مساحت ۱۰/۸۰ مترمربع قطعه ۱۸ تفکیکی واقع در شرق طبقه زیرزمین و بانضمام یک باب انباری به مساحت ۱/۳۱ مترمربع قطعه ۱۸ تفکیکی واقع در شرق طبقه زیرزمین، ذیل دفتر ۱۲۹۷ صفحه ۱۸۰ ثبت ۳۳۲۶۱۳ به نام محمدحسین ساسانی‌خواه ثبت و سند صادر و تسلیم گردیده است که مشخصات مالک به شرح ذیل می‌باشد: مالکیت محمدحسین /ساسانی‌خواه فرزند اقائی شماره شناسنامه ۲۰ تاریخ تولد دارای شماره ملی ۱۰۶۲۹۷۳۴۸۸ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۳۰۹۶۳ تاریخ ۱۳۸۲/۰۷/۳۰ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۱۰۴۸۹۷ سری سال که در صفحه ۱۸۰ دفتر املاک جلد ۱۲۹۷ ذیل شماره ۳۳۲۶۱۳ ثبت گردیده است. سپس به موجب دادنامه حصر وراث شماره ۲۸ _ ۱۳۹۰/۰۳/۱۰ شعبه ۱۰۵ مجتمع شماره ۳ شورای حل اختلاف تهران مالک اخیرالذکر فوت نموده که وراث حین‌الفوت آن عبارتند از: محبوبه و علیرضا و عاطفه و محمدرضا (فرزندان) و طاهره آقاسی (زوجه) می‌باشد. الناز ساسانی‌خواه (ضمنا برابر صفحه توضیحات شناسنامه نام متقاضی از محبوبه به الناز و نام خانوادگی از ساسان‌خواه به ساسانی‌خواه اصلاح گردیده است)، از وراث مرحوم محمدحسین ساسانی‌خواه تقاضای صدور سند مالکیت نسبت به سهم‌الارث خود را دارند و اعلام نموده‌اند اصل جلد سند مالکیت ششدانگ نزد طاهره آقاسی می‌باشد لیکن مشارالیه سند مالکیت پلاک مورد نظر را به این اداره تسلیم ننموده، مراتب در اجرای تبصره ۳ ذیل ماده ۱۲۰ آیین‌نامه اصلاحی قانون ثبت آگهی می‌گردد تا دارنده سند مالکیت از تاریخ انتشار این آگهی ظرف ده روز سند مذکور را تسلیم و یا مجوز قانونی نگهداری آنرا ضمن اعتراض خود به این اداره اعلام نماید. بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض موجه یا عدم ارائه سند مورد نظر، سند مالکیت نسبت به سهم‌الارث الناز ساسانی‌خواه مطابق مقررات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد.

میم الف: ۱۱۷۹۹ شناسه آگهی: ۱۹۴۳۱۸۴

محمدامین کریمی‌جو - رئیس حوزه ثبت ملک قلهک تهران از طرف مهدی قنبری مطلق

قوۀ قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور حوزه ثبت ملک مولوی تهران
آگهی تسلیم سند مالکیت مورث موضوع تبصره ۳ ذیل ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت

سند مالکیت ششدانگ یک باب کارخانه کوزه‌گری به مساحت ١٩٦/٢٥ مترمربع به پلاک ثبتی شماره ٣٨_ اصلی واقع در بخش ٦ تهران، ذیل ثبت ٦٨٥١ صفحه ٢٧٣ دفتر ٧١ املاک به شماره چاپی ٢/٩٨١٤٩٢ به نام آقای محمود پنبه‌چی صادر و تسلیم شده است. سپس محمود پنبه‌چی به موجب گواهی حصر وراثت شماره ٥٦٨ مورخ ٦٨/٠٢/٣٠ شعبه ٤١ دادگاه حقوقی تهران در تاریخ ٦٠/٠٣/٢٨ فوت نموده و وراثه عبارتند از مصطفی _ علیرضا (سیاوش) _ فاطمه _ فریبا (زهرا) _ انوشیروان _ نرسی _ حسین _ حسن همگی پنبه‌چی و محمدعلی _ حسن _ معصومه همگی هدائی برادرزادگان و حسن _ بتول _ اقدس همگی مینوئی و مهین محلوجیان و نصراله و اکبر پنبه‌چی خواهرزادگان و صدیقه طهرانی (همسر) می‌باشد.

و به موجب رای اصلاحی شماره _ ٥٣٧ مورخ ٨٦/٠٦/٢٤ شعبه ١٠١٢ دادگاه عمومی جزائی تهران جانشین شعبه ٤١ تهران نام آقای ناصر پنبه‌چی از وراث مذکور حذف گردیده است.

آقای اکبر پنبه‌چی طبق دادنامه حصر وراثت شماره ٢٨٠٠ مورخه ١٣٦٧/٩/٢١٧ شعبه ٤١ دادگاه حقوقی ٢ تهران در تاریخ ٦٦/٠٩/١٧ فوت و وراث حین‌الفوتش عبارتند از خانم سعاد علولی همسر و غلامحسین پنبه‌چی و غلامرضا پنبه‌چی و هوشنگ مینوئی پسران که سهام هر کدام کما فرض‌اله است.

مصطفی پنبه‌چی برابر گواهی حصر وراثت شماره ١٣٢١ مورخ ٧٦/٠٨/٢١ شعبه ٢٠٧ دادگاه عمومی تهران در تاریخ ٧٥/١١/٢٤ فوت نموده و وراث حین‌الفوت وی عبارتند از: فرهاد و مرتضی (کیانوش) (پسران) رویا و میترا (دختران) شهرت همگی پنبه‌چی و خانم ثریا زمانی‌رضائیون (زوجه متوفی) کما فرض‌اله.

نصراله پنبه‌چی برابر دادنامه حصر وراثت شماره ٢٠٥٥ مورخ ١٣٧٩/١٢/١١ شعبه ٥٠٧ دادگاه عمومی تهران در تاریخ ٧٩/٠٧/٢٥ فوت نموده و وراث حین‌الفوت وی عبارتند از: کبری شهلا، زهرا شهین، حوری زمان، هائیده و فاطمه ناهید (دختران) شهرت همگی پنبه‌چی و خانم انسیه محلوجیان (زوجه متوفی) کما فرض‌اله. سپس خانم انسیه محلوجیان طی اقرارنامه شماره ٤٦٩٣١ مورخ ١٤٠٢/٠٥/٢٦ دفترخانه ٦٠٧ تهران اقرار به وصول بهای ثمنیه عرصه و اعیان سهم‌الارث خود را از سایر وراث مرحوم نصراله نموده است.

١- سپس نسبت به ١٢٠ سهم از ٩٦٠ سهم ذیل ثبت صفحه ٢٨٧ دفتر ٦٣١ به نام مهین‌دخت محلوجیان سند صادر و سپس به موجب سند صلح ٢٦٤٩٨ مورخ ٩٣/٠٨/٠٨ دفتر خانه ٦٠٧ تهران به جواد اتفاق انتقال یافته و سند بنامش صادر گردیده.

٢_ مقدار ١٢٠ سهم از ٩٦٠ سهم ذیل ثبت صفحه ٢٩٠ دفتر ٦٣١ به نام علیرضا سیاوش پنبه‌چی سند صادر و سپس به موجب سند صلح ٢٦٥٠٠ مورخ ٩٣/٠٨/١٠ دفتر خانه ٦٠٧ تهران به حمید فروتن انتقال یافته و سند بنامش صادر گردیده
٣- ٩٦ سهم از ٩٦٠ سهم به نام حسن هدائی ذیل ثبت صفحه ٢٩٦ دفتر ٦٣١.
٤- ٦٠ سهم از ٩٦٠ سهم به نام حسین پنبه‌چی ذیل ثبت صفحه ١٠٤ دفتر ٦٤٤ سپس برابر سند صلح ٢٧٩٦١ مورخ ٩٤/٠٤/٠٣ دفتر خانه ٦٠٧ تهران به خدیجه فرساری‌نژاد صلح گردیده که سند بنامش صادر گردیده.
٥- ٦٠ سهم از ٩٦٠ سهم ذیل ثبت صفحه ٣٠٨ دفتر ٦٣١ به نام انوشیروان پنبه‌چی صادر گردیده.
٦- ٦٠ سهم از ٩٦٠ سهم ذیل ثبت صفحه ٣٠٢ دفتر ٦٣١ به نام نرسی پنبه‌چی صادر گردیده.
٧- ٤٠ سهم از ٩٦٠ سهم ذیل ثبت صفحه ٣٠٥ دفتر ٦٣١ به نام فریبا زهرا پنبه‌چی صادر گردیده.
٨- ٤٨ سهم از ٩٦٠ سهم ذیل ثبت صفحه ٢٩٩ دفتر ٦٣١ به نام معصومه هدائی صادر گردیده.
٩- ٩٦ سهم از ٩٦٠ سهم ذیل ثبت صفحه ٢٩٣ دفتر ٦٣١ به نام محمدعلی هدائی صادر گردیده.
١٠- ٤٠ سهم از ٩٦٠ سهم ذیل ثبت صفحه ١٣٤ دفتر ٦٤٤ به نام فاطمه پنبه‌چی سند مالکیت بنامشان صادر و تسلیم گردیده است.

سپس به موجب سند صلح ٢٦٤٩٨ مورخ ٩٣/٠٨/٠٨ دفترخانه ٦٠٧ سهمی مهین‌دخت محلوجیان به جواد اتفاق منتقل گردید و سهمی علیرضا (سیاوش) پنبه‌چی به موجب سند صلح ٢٦٥٠٠ مورخ ٩٣/٠٨/١٠ دفترخانه ٦٠٧ تهران به حمید فروتن منتقل گردید و سهمی حسین پنبه‌چی به موجب سند صلح ٢٧٩٦١ مورخ ٩٤/٠٤/٠٣ دفترخانه ٦٠٧ تهران به خدیجه فرسادی‌نژاد صلح گردید. برابر نامه شماره ٥١٢/١١/٧٩٦٣٠ مورخ ٩٤/١٢/١١ شهرداری ١٢ تهران و به علت قلت مساحت ملک مذکور غیرقابل افراز تشخیص داده شده است.

ضمناً مالکیت و سهام مالکین در سیستم جامع املاک این اداره به شرح زیر می‌باشد:

مشخصات مالکیت:

مالکیت انوشیروان پنبه‌چی فرزند اسماعیل شماره شناسنامه ٢٦٣ تاریخ تولد ١٣٢٣/٠٧/١٣ صادره از شمیرانات دارای شماره ملی ٠٤٥٠٩١٧٠٨٨ با جز سهم ٦٠ از کل سهم ٩٦٠ به عنوان مالک شصت سهم مشاع از نهصد و شصت سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ٥٦٨ تاریخ ١٣٦٨/٠٢/٣٠ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ١٢٤٩٣٣ سری ب سال ٩٣ که در صفحه ٣٠٨ دفتر املاک جلد ٦٣١ ذیل شماره ٨٣٣٤٣٩ ثبت گردیده است.

مالکیت محمود پنبه‌چی فرزند محمدعلی شماره شناسنامه ٥١٤٤ تاریخ تولد دارای شماره ملی با جز سهم ١٦٤ از کل سهم ٩٦٠ به عنوان مالک صد و شصت و چهار سهم مشاع از نهصد و شصت سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ٥٦٨ تاریخ ١٣٦٨/٠٢/٣٠ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ٢/٩٨١٤٩٢ سری سال که در صفحه ٢٧٣ دفتر املاک جلد ٧١ ذیل شماره ٦٨٥١ ثبت گردیده است.

مالکیت جواد اتفاق فرزند جعفر شماره شناسنامه ١٣٩٤ تاریخ تولد ١٣٣١/١١/١٩ صادره از تهران دارای شماره ملی ٠٠٤١٠٦٦٨٤٧ با جز سهم ١٢٠ از کل سهم ٩٦٠ به عنوان مالک صد و بیست سهم مشاع از نهصد و شصت سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ٢٦٤٩٨ تاریخ ١٣٩٣/٠٨/٠٨ دفترخانه اسناد رسمی شماره ٦٠٧ شهر تهران استان تهران، ثبت گردیده است.

مالکیت نرسی پنبه‌چی فرزند اسمعیل شماره شناسنامه ٢٨٤ تاریخ تولد ١٣٢٧/٠٩/١٢ صادره از تهران دارای شماره ملی ٠٤٥٠٩٣١٨٦٢ با جز سهم ٦٠ از کل سهم ٩٦٠ به عنوان مالک شصت سهم مشاع از نهصد و شصت سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ٥٦٨ تاریخ ١٣٦٨/٠٢/٣٠ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ١٢٤٩٣١ سری ب سال ٩٣ که در صفحه ٣٠٢ دفتر املاک جلد ٦٣١ ذیل شماره ٨٣٣٤٣٧ ثبت گردیده است.

مالکیت مهدی علی دوست رستم قشلاقی فرزند داود شماره شناسنامه ٣٢١٠٥ تاریخ تولد ١٣٥٨/٠١/١٢ صادره از تهران دارای شماره ملی ٠٠٦٠٦٩٣٤١١ با جز سهم ٧٦/٨ از کل سهم ٥٧٦٠ به عنوان مالک هفتاد و شش ممیز هشت دهم سهم مشاع از پنج هزار و هفتصد و شصت سهم عرصه و اعیان بانضمام ثمنیه عرصه و اعیان آن با شماره مستند مالکیت ٧٠٠٣٣ تاریخ ١٣٩٦/١٢/١٦ و اقرارنامه اصلاحی ٧٠٤٣٠ مورخ ١٣٩٧/٠١/٢٩ دفترخانه اسناد رسمی شماره ٨٥٥ شهر تهران استان تهران مورد خریداری از برخی وراث مرحوم اکبر پنبه‌چی به نام‌های خانم سعاد علولی و غلامحسین و علامرضا پنبه‌چی، موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ٦٦٥٧٢٤ سری ب سال ٩٦ با شماره دفتر الکترونیکی ١٣٩٦٢٠٣٠١٠٤٢٠٣٦٤١٩ ثبت گردیده است.

مالکیت حسن هدائی فرزند یوسف خان شماره شناسنامه ٤٧١٣٥ تاریخ تولد ١٣٢٩/٠٩/٠٥ دارای شماره ملی ٠٠٣٢٧٩٦٩٠٠ با جز سهم ٩٦ از کل سهم ٩٦٠ به عنوان مالک نود و شش سهم مشاع از نهصد و شصت سهم عرصه و اعیان متن سهم .. ٩٦ سهم از ٢٤٠ سهم از ٩٦٠ سهم ششدانگ با شماره مستند مالکیت ٥٦٨ تاریخ ١٣٦٨/٠٢/٣٠ ثبت گردیده است.

مالکیت خدیجه فرسادی‌نژاد فرزند جواد شماره شناسنامه ١٢٨٣ تاریخ تولد ١٣٢٧/٠٥/١٤ صادره از تهران دارای شماره ملی ٠٠٤٢١٤١٠٨٧ با جز سهم ٦٠ از کل سهم ٩٦٠ به عنوان مالک شصت سهم مشاع از نهصد و شصت سهم عرصه و اعیان منافع مورد مصالحه در تصرف غیر می‌باشد با شماره مستند مالکیت ٢٧٩٦١ تاریخ ١٣٩٤/٠٤/٠٣ دفترخانه اسناد رسمی شماره ٦٠٧ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ٤٩٥١٥٧ سری ج سال ٩٣ با شماره دفتر الکترونیکی O١٣٩٤٢٠٣٠١٠٤٢٠٠٩٤٤٠ که در صفحه ١٠٤ دفتر املاک جلد ٦٤٤ ذیل شماره ٨٣٥١٠٠ ثبت گردیده است.

مالکیت فریبا زهرا پنبه‌چی فرزند مهدی شماره شناسنامه ١١٤٨ تاریخ تولد ١٣٢٦/٠٨/٢٠ صادره از تهران دارای شماره ملی ٠٠٤٠٩٧٩٤١٥ با جز سهم ٤٠ از کل سهم ٩٦٠ به عنوان مالک چهل سهم مشاع از نهصد و شصت سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ٥٦٨ تاریخ ١٣٦٨/٠٢/٣٠ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ١٢٤٩٣٢ سری ب سال ٩٣ که در صفحه ٣٠٥ دفتر املاک جلد ٦٣١ ذیل شماره ٨٣٣٤٣٨ ثبت گردیده است.

مالکیت معصومه هدائی فرزند یوسف شماره شناسنامه ٤٦٦٨٧ تاریخ تولد ١٣٢٥/٠٦/١٠ صادره از تهران دارای شماره ملی ٠٠٣٢٧٩٢٤٢٥ با جز سهم ٤٨ از کل سهم ٩٦٠ به عنوان مالک چهل و هشت سهم مشاع از نهصد و شصت سهم عرصه و اعیان متن سهم: ٤٨ سهم از ٢٤٠ سهم از ٩٦٠ سهم ششدانگ با شماره مستند مالکیت ٥٦٨ تاریخ ١٣٦٨/٠٢/٣٠ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ١٢٤٩٣٠ سری ب سال ٩٣ که در صفحه ٢٩٩ دفتر املاک جلد ٦٣١ ذیل شماره ٨٣٣٤٣٦ ثبت گردیده است.

مالکیت میترا پنبه‌چی فرزند مصطفی شماره شناسنامه ١٨٧ تاریخ تولد ١٣٣٨/٠١/٣٠ صادره از تهران دارای شماره ملی ٠٠٤٣٧٦٣١٥٤ با جز سهم ٦٤ از کل سهم ٥٧٦٠ به عنوان مالک شصت و چهار سهم مشاع از پنج هزار و هفتصد و شصت سهم عرصه و اعیان ششدانگ باستثنای بهای ٢٢ سهم آن با شماره مستند مالکیت ١٣٢١ تاریخ ١٣٧٦/٠٨/٢١ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ٣٦١٢٢٣ سری ج سال ٩٤ با شماره دفتر الکترونیکی ١٣٩٥٢٠٣٠١٠٤٢٠٠٧٢٣٦ ثبت گردیده است.

مالکیت مهدی پنبه‌چی فرزند علیرضا شماره شناسنامه ٠٠١٧٧٦٢٥٧١ تاریخ تولد ١٣٧٣/١١/٠١ صادره از تهران دارای شماره ملی ٠٠١٧٧٦٢٥٧١ با جز سهم ٠/٢٥ از کل سهم ٦ به عنوان مالک بیست و پنج صدم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان خریدار حق فروش مورد معامله را تا ٤٠ سال کامل شمسی ندارد مگر با نظارت استصوابی آقای علیرضا سیاوش پنبه‌چی با مشخصات مذکور در صورت فوت نامبرده قبل از تاریخ مذکور شرط باطل و کان لم یکن خواهد گردید. با شماره مستند مالکیت ٤٥٨١٥ تاریخ ١٤٠١/١٢/٠٢ دفترخانه اسناد رسمی شماره ٦٠٧ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ١٦٧٢٥٠ سری الف سال ٠١ با شماره دفتر الکترونیکی ١٤٠١٢٠٣٠١٠٤٢٠٣٢٨٦٣ ثبت گردیده است.

مالکیت معصومه محمودی فرزند فیض‌اله شماره شناسنامه ٤٣٥ تاریخ تولد ١٣٥٠/٠٣/٠١ صادره از ری دارای شماره ملی ٠٤٩٢١٠٠٤٣٨ با جز سهم ٠/٦ از کل سهم ٦ به عنوان مالک شش دهم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ٤٠٠١٨ تاریخ ١٤٠٠/١٢/٢٣ دفترخانه اسناد رسمی شماره ٢٤ شهر ری استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ٧٦٩٥٦٢ سری ج سال ٠٠ با شماره دفتر الکترونیکی ١٤٠١٢٠٣٠١٠٤٢٠٢١٠٣٩ ثبت گردیده است.

مالکیت حسن هدائی فرزند یوسف خان شماره شناسنامه ٤٧١٣٥ تاریخ تولد ١٣٢٩/٠٩/٠٥ صادره از تهران دارای شماره ملی ٠٠٣٢٧٩٦٩٠٠ با جز سهم ٩٦ از کل سهم ٩٦٠ به عنوان مالک نود و شش سهم مشاع از نهصد و شصت سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ٥٦٨ تاریخ ١٣٦٨/٠٢/٣٠ ثبت گردیده است.

مالکیت مرتضی کیانوش پنبه‌چی فرزند مصطفی شماره شناسنامه ٢٢١٣ تاریخ تولد ١٣٤٦/٠١/٠١ صادره از تهران دارای شماره ملی ٠٠٤٣٩٤٨٧٨٢ با جز سهم ١٢٨ از کل سهم ٥٧٦٠ به عنوان مالک صد و بیست و هشت سهم مشاع از پنج هزار و هفتصد و شصت سهم عرصه و اعیان ششدانگ باستثنای بهای ٤٤ سهم آن با شماره مستند مالکیت ١٣٢١ تاریخ ١٣٧٦/٠٨/٢١ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ٣٦١٢٢٢ سری ج سال ٩٤ با شماره دفتر الکترونیکی ١٣٩٥٢٠٣٠١٠٤٢٠٠٧٢٣٥ ثبت گردیده است.

مالکیت سامان کاوسی فرزند مسعود شماره شناسنامه ٢٥٩٠٤٦١٢ تاریخ تولد ١٣٨٥/٠١/٢٦ صادره از تهران دارای شماره ملی ٠٠٢٥٩٠٤٦١٢ با جز سهم ٠/٥ از کل سهم ٦ به عنوان مالک پنج دهم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ٣٥٣٥٤ تاریخ ١٣٩٧/٠٧/٠٩ دفترخانه اسناد رسمی شماره ٦٠٧ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ٤٠٤٤٢١ سری الف سال ٩٧ با شماره دفتر الکترونیکی ١٣٩٧٢٠٣٠١٠٤٢٠٢٣٨٨٢ ثبت گردیده است.

مالکیت رویا پنبه‌چی فرزند مصطفی شماره شناسنامه ١٣٢٧ تاریخ تولد ١٣٣٩/٠٤/١٠ صادره از تهران دارای شماره ملی ٠٠٤٥٥٩٥٩٢٥ با جز سهم ٦٤ از کل سهم ٥٧٦٠ به عنوان مالک شصت و چهار سهم مشاع از پنج هزار و هفتصد و شصت سهم عرصه و اعیان ششدانگ باستثنای بهای ٢٢ سهم آن با شماره مستند مالکیت ١٣٢١ تاریخ ١٣٧٦/٠٨/٢١ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ٣٦١٢٢٤ سری ج سال ٩٤ با شماره دفتر الکترونیکی ١٣٩٥٢٠٣٠١٠٤٢٠٠٧٢٣٧ ثبت گردیده است.

ضمناً سهم‌الارث نصراله پنبه‌چی با توجه به طرز تقسیم سهام قید شده در ذیل حصر وراثت مرحوم محمود پنبه‌چی به مقدار ٣٠ سهم مشاع از ٩٦٠ سهم عرصه و اعیان می‌باشد باستثناء سهم زوجه مرحوم محمود پنبه‌چی به نام صدیقه تهرانی که بهای یک چهارم اموال غیرمنقول می‌باشد.

اخیراً حسب درخواست سند برخی وراث به نام‌های کبری شهلا، زهرا شهین، حوری زمان، هائیده و فاطمه ناهید (دختران) شهرت همگی پنبه‌چی پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت به شرح ذیل صادر شده:

مالکیت زهرا شهین پنبه‌چی فرزند نصراله شماره شناسنامه ٧٢٧ تاریخ تولد ١٣٢٧/٠٦/١١ صادره از تهران دارای شماره ملی ٠٠٤٠٤٧٧١٤٢ با جز سهم ٦ از کل سهم ٩٦٠ به عنوان مالک شش سهم مشاع از نهصد و شصت سهم عرصه و اعیان باستثنا بهای عرصه و اعیان ١/٥ سهم آن با شماره مستند مالکیت ٥٦٨ تاریخ ١٣٦٨/٠٢/٣٠ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ٢١٦٨٩٣ سری الف سال ٠٣ با شماره دفتر الکترونیکی ١٤٠٣٢٠٣٠١٠٤٢٠٢٤٧٠٦ ثبت گردیده است.

مالکیت هائیده پنبه‌چی فرزند نصراله شماره شناسنامه ١١٢٦ تاریخ تولد ١٣٣١/٠٨/٢٣ صادره از تهران دارای شماره ملی ٠٠٤٠٥٣٤٤٥٦ با جز سهم ٦ از کل سهم ٩٦٠ به عنوان مالک شش سهم مشاع از نهصد و شصت سهم عرصه و اعیان باستثنا بهای عرصه و اعیان ١/٥ سهم آن با شماره مستند مالکیت ٥٦٨ تاریخ ١٣٦٨/٠٢/٣٠ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ٢١٦٨٦٠ سری الف سال ٠٣ با شماره دفتر الکترونیکی ١٤٠٣٢٠٣٠١٠٤٢٠٢٤٧٠٨ ثبت گردیده است.

مالکیت حوری زمان پنبه‌چی فرزند نصراله شماره شناسنامه ١٠١٩ تاریخ تولد ١٣٢٩/٠٩/٢٢ صادره از تهران دارای شماره ملی ٠٠٤٠٥٠٣٢٥٩ با جز سهم ٦ از کل سهم ٩٦٠ به عنوان مالک شش سهم مشاع از نهصد و شصت سهم عرصه و اعیان باستثنا بهای عرصه و اعیان ١/٥ سهم آن با شماره مستند مالکیت ٥٦٨ تاریخ ١٣٦٨/٠٢/٣٠ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ٢١٦٨٦١ سری الف سال ٠٣ با شماره دفتر الکترونیکی ١٤٠٣٢٠٣٠١٠٤٢٠٢٤٧٠٩ ثبت گردیده است.

مالکیت فاطمه ناهید پنبه‌چی فرزند نصراله شماره شناسنامه ٤٥٥ تاریخ تولد ١٣٣٥/٠٤/١٥ صادره از تهران دارای شماره ملی ٠٠٤٠٦٠٠٠٩٢ با جز سهم ٦ از کل سهم ٩٦٠ به عنوان مالک شش سهم مشاع از نهصد و شصت سهم عرصه و اعیان باستثنا بهای عرصه و اعیان ١/٥ سهم آن با شماره مستند مالکیت ٥٦٨ تاریخ ١٣٦٨/٠٢/٣٠ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ٢١٦٨٦٥ سری الف سال ٠٣ با شماره دفتر الکترونیکی ١٤٠٣٢٠٣٠١٠٤٢٠٢٤٧٠٥ ثبت گردیده است.

مالکیت کبری شهلا پنبه‌چی فرزند نصراله شماره شناسنامه ٢٢٥٧ تاریخ تولد ١٣٢٥/١٠/٠٧ صادره از تهران دارای شماره ملی ٠٠٤٠٤٣٦٩٤٢ با جز سهم ٦ از کل سهم ٩٦٠ به عنوان مالک شش سهم مشاع از نهصد و شصت سهم عرصه و اعیان باستثنا بهای عرصه و اعیان ١/٥ سهم آن با شماره مستند مالکیت ٥٦٨ تاریخ ١٣٦٨/٠٢/٣٠ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ٢١٦٨٩٤ سری الف سال ٠٣ با شماره دفتر الکترونیکی ١٤٠٣٢٠٣٠١٠٤٢٠٢٤٧٠٧ ثبت گردیده است.

محدودیت: تذکر: بازداشت موقت به نفع _ به موجب شماره ١٤٠٢٠٥٨٠١٠١٥٠٢٠٦١٨ مورخ ١٤٠٢/١١/٢٥ صادره از اداره پنجم اجرای اسناد رسمی تهران.

نظر به اینکه احد از وراث مرحوم مصطفی پنبه‌چی به نام فرهاد پنبه‌چی طی تقاضای شماره ٣١٢٥٥ مورخ ١٤٠٣/١٢/٢٢ تقاضای صدور اسناد مالکیت مشاعی سهم‌الارث خود از ششدانگ پلاک فوق‌الذکر را از این اداره نموده‌اند و کتباً اعلام داشته‌اند که اصل سند مالکیت پلاک فوق نزد فاطمه پنبه‌چی می‌باشد از این رو طی شماره ١٤٠٤٨٥٦٠١٠٤٢٠٠١١٩٠ مورخ ١٤٠٤/٠١/٢٥ به نامبرده اخطار گردیده که عین سند مالکیت صدرالاشعار را جهت اخبار به این اداره تسلیم نماید که در مهلت قانونی از تسلیم سند مالکیت استنکاف نموده است؛ از این رو باستناد تبصره ٣ ذیل ماده ١٢٠ آئین‌نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت در روزنامه آگهی می‌گردد چنانچه ظرف مدت ١٠ روز از تاریخ انتشار این آگهی سند مالکیت اولیه به این اداره تسلیم نگردد مراتب به دفاتر اسناد رسمی اعلام و سپس برابر مقررات نسبت به صدور اسناد مالکیت مشاعی به نام نامبردگان اقدام خواهد شد.

میم الف: ١١٧٩٠ شناسه آگهی: ١٩٤٣١٣١

الیاس صهبا - رئیس حوزه ثبت ملک مولوی تهران از طرف ابراهیم جلیل‌زاده