

صف کشور های آسیای مر کزی برای مشار کت در بندار ایران

«روز نامه سر آمد» گزارش می دهد

نقشه گنج ازبک ها در بندر رجایی

آغاز فصل جدید سرمایه گذاری ازبکستان در بندر شهید رجایی

گروه بنادر-امید اسماعیلی – «جمهوری اسلامی ایران آمادگی دارد در بندر شهیدرجایی واقع در بندرجاس امکانات لازم را برای استقرار سازمان های اقتصادی وزارت امور خارجه ایران است که در روزهای ابتدایی بنادر مستقل کشورهای همسایه فراهم کند». این بخشی از صحبت های سیدعبالدول سول مهاجر حجازی، سرپرست معاونت خردادماه در مراسم افتتاح فاز تکمیلی و استقرار پایانه بندر خشک ریلی تهران-آپرین بیان کرده بود. حالا و در شرایطی که کمتر از دو هفته از بیانات این صحبت ها گذشته، کشورهای مختلف آسیای مرکزی برای سرمایه گذاری و حضور در بندار ایران، صف بسته و تفاهم نامه های همکاری را به امضا می رسانند.

به گزارش روزنامه اقتصاد سرآمد، طی هفته های گذشته تفاهم نامه مهمی میان ایران و قزاقستان به امضا رسیده است که هدف از امضا و اجرایی شدن آن؛ توسعه همکاری های بندری و ترانزیتی میان دو کشور است. طی روزهای گذشته نشست مشترکی نیز با حضور وزیر حمل و نقل ووزیرکشتان و مدیرعامل سازمان بندار و دریانوردی جمهوری اسلامی ایران برگزار شده بود که رسانه ها هدف از آن را توسعه زیربناهای بندری و ترسیم برنامه همکاری های ترانزیتی دو کشور اعلام کرده اند. پیش از این گروه های اقتصادی از کشور ترکمنستان برای سرمایه گذاری و حضور در بندار ایران اعلام آمادگی کرده بودند. حدود یک ماه پیش نیز هیات اقتصادی از کشور تاجیکستان به منظور بررسی فرصت های سرمایه گذاری از بندر شهیدبهشتی چابهار بازدید کرده بودند.

آنطور که از این اخبار و شواهد برمی آید، برنامه ریزی برای حضور و سرمایه گذاری کشورهای آسیای مرکزی در بندار ایران در حال نهایی شدن است. این برنامه ها در صورت اجرایی شدن البته از چند جهت دارای اهمیت بالایی خواهد بود. تقویت ظرفیت های ترانزیتی جمهوری اسلامی ایران و همچنین فعال شدن کریدورهای منطقه ای به ویژه کریدور شمال جنوب یکی از مهم ترین اتفاقاتی است که با حضور و سرمایه گذاری کشورهای آسیای میانه در بندار تجاری جنوب ایران عملیاتی می شود. از سوی دیگر، با چنین سرمایه گذاری هایی امکان دسترسی کشورهای آسیای مرکزی به آب های بین المللی برای تسهیل فرایند تجارت خارجی آن ها نیز فراهم خواهد شد.

مدیر کل صنعت، معدن و تجارت استان تاکید کرد

ضرورت راه اندازی صندوق ضمانت صنایع دریایی در خوزستان

مدیر کل صنعت، معدن و تجارت خوزستان با اشاره به ظرفیت بالای استان در حوزه صنعت دریا گفت: باید نمایندگی صندوق ضمانت صنایع دریایی در خوزستان تشکیل شود.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، حمیدرضا فلاح با اشاره به ظرفیت ها و پتانسیل صنایع دریایی و اقتصاد دریامحور استان خوزستان به ایسنا اظهار کرد: تاکید مقام معظم رهبری و سیاست های دولت و مجلس شورای اسلامی، توجه ویژه به صنعت دریا است که در این راستا بیش از یک میلیارد دلار از صندوق ذخیره ارزی در برنامه هفتم پیش بینی شده است.

وی افزود: در خوزستان نیز برنامه ریزی شده تا محوریت بسیاری از کارهای حوزه صنعت در این زمینه باشد. در این زمینه متولی بخش صنعت، سازمان نوسازی صنایع و متولی حوزه دریانوردی، سازمان کشتیرانی است.

مدیرکل صنعت، معدن و تجارت خوزستان با اشاره به طرح های کشتی سازی و صنایع دریایی خوزستان گفت: ۳۷ پروانه بهره برداری در این زمینه داریم که عمدتاً در آبادان و خرمشهر و بخشی در هندیجان مستقر هستند. سازمان بندار و کشتیرانی نیز بازدیدهای میدانی خوبی برای فعال سازی این ظرفیت ها انجام داده است.

فلاح بیان کرد: باید بیشتر از ظرفیت های موجود در خوزستان استفاده شود که گام نخست در این زمینه بازاریابی طبق مکانیزم های خاص است. همچنین باید نمایندگی صندوق ضمانت صنایع دریایی در خوزستان تشکیل شود.

وی افزود: ایران با ۹۴۳ فروند کشتی تجاری رتبه ۲۳ در جهان را دارد و سهم ایران در تجارت دریایی زیر یک درصد است این در حالی است که در قلب انرژی و ترانزیت حمل و نقل دنیا قرار گرفته ایم اما ظرفیت تجاری ما اینگونه است. تحریم های ظالمانه اگر چه تجارت دریایی ایران را به کمتر از یک درصد رسانده، اما امروز با برنامه ریزی دقیق در حال تبدیل تهدیدها به فرصت های طلایی هستیم.

مدیرکل صنعت، معدن و تجارت خوزستان با بیان اینکه خوزستان با ۸.۵ میلیارد دلار صادرات غیرنفتی رتبه دوم کشور را دارد، گفت: ۳۰۰ کیلومتر مرز آبی و قرارگیری در قلب قطب انرژی جهان، موقعیت استثنایی برای استان ایجاد کرده است.

فلاح با بیان اینکه بخش حمل و نقل دریایی بسیار تحت تحریم ها قرار گرفته است و خوزستان ظرفیت بسیار گسترده ای در بخش صنعت دریا دارد، بیان کرد: در این راستا پیوند زنجیره صنعت فولاد با اقتصاد دریایی می تواند موتور محرکه در نزدیکی پمپ گازوئیل، پمپ بتن، پمپ، انبارها می بخشد و هم صنایع وابسته را رونق می دهد.



مدیرکل صنعت، معدن و تجارت خوزستان با اشاره به طرح های کشتی سازی و صنایع دریایی خوزستان گفت: ۳۷ پروانه بهره برداری در این زمینه داریم که عمدتاً در آبادان و خرمشهر و بخشی در هندیجان مستقر هستند. سازمان بندار و کشتیرانی نیز بازدیدهای میدانی خوبی برای فعال سازی این ظرفیت ها انجام داده است.

فلاح بیان کرد: باید بیشتر از ظرفیت های موجود در خوزستان استفاده شود که گام نخست در این زمینه بازاریابی طبق مکانیزم های خاص است. همچنین باید نمایندگی صندوق ضمانت صنایع دریایی در خوزستان تشکیل شود.

وی افزود: ایران با ۹۴۳ فروند کشتی تجاری رتبه ۲۳ در جهان را دارد و سهم ایران در تجارت دریایی زیر یک درصد است این در حالی است که در قلب انرژی و ترانزیت حمل و نقل دنیا قرار گرفته ایم اما ظرفیت تجاری ما اینگونه است. تحریم های ظالمانه اگر چه تجارت دریایی ایران را به کمتر از یک درصد رسانده، اما امروز با برنامه ریزی دقیق در حال تبدیل تهدیدها به فرصت های طلایی هستیم.

مدیرکل صنعت، معدن و تجارت خوزستان با بیان اینکه خوزستان با ۸.۵ میلیارد دلار صادرات غیرنفتی رتبه دوم کشور را دارد، گفت: ۳۰۰ کیلومتر مرز آبی و قرارگیری در قلب قطب انرژی جهان، موقعیت استثنایی برای استان ایجاد کرده است.

فلاح با بیان اینکه بخش حمل و نقل دریایی بسیار تحت تحریم ها قرار گرفته است و خوزستان ظرفیت بسیار گسترده ای در بخش صنعت دریا دارد، بیان کرد: در این راستا پیوند زنجیره صنعت فولاد با اقتصاد دریایی می تواند موتور محرکه در نزدیکی پمپ گازوئیل، پمپ بتن، پمپ، انبارها می بخشد و هم صنایع وابسته را رونق می دهد.

در پی هشدارهای ایمنی و گزارش های نگران کننده درباره ترافیک سنگین شناورهای تجاری در اسکله شیلات بندر دیر

دستور قضائی برای تخلیه فوری اسکله شیلات بندر دیر صادر شد



دستور قضائی برای تخلیه فوری اسکله شیلات بندر دیر صادر شده است و شناورهای تجاری ظرف ۱۰ روز باید اسکله را ترک کنند. در پی هشدارهای ایمنی و گزارش های نگران کننده درباره ترافیک سنگین شناورهای تجاری در اسکله شیلات بندر دیر، دستگاه قضائی شهرستان دیر با صدور دستوری صریح، ضرب الاجلی ۱۰ روزه برای تخلیه کامل اسکله از شناورهای تجاری و غیر صیادی صادر کرد. این تصمیم در حالی اتخاذ شده که طی ماه های اخیر نگرانی ها نسبت به ازدحام شناورها، استقرار سوخت در نقاط پرخطر اسکله، و فقدان ایمنی لازم بارها از سوی کارشناسان و مدیران مربوطه هشدار داده شده بود.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، هادی جمالی به مهر اظهار کرد: بیشترین تراکم شناورهای تجاری در پست های ۳ و ۴ اسکله شیلات است که متأسفانه در نزدیکی پمپ گازوئیل، پمپ بتن، پمپ، انبارها و مقر مریزانی قرار دارد. این تمرکز، احتمال بروز حوادثی جدی را در زمان سوخت گیری افزایش می دهد، ضمن اینکه بسته بودن حوضچه، در صورت بروز حادثه، امکان خروج ایمن برای سایر شناورها را از بین می برد.

هادی جمالی، ضمن تقدیر از تلاش ها و پیگیری های مستمر فرماندار شهرستان دیر در موضوعات ایمنی و ساماندهی اسکله ها، افزود: فرماندار شهرستان

دیر به عنوان رئیس شورای تأمین از همان روزهای نخست، با حساسیت ویژه و پیگیری های میدانی، موضوع ایمنی اسکله شیلات را در دستور کار قرار داد

و نقش مؤثری در جلب همکاری دستگاه ها و تسریع روند تصمیم گیری ها داشته است. رئیس شیلات شهرستان دیر تصریح کرد: با توجه به شدت گرما در جنوب کشور و افزایش خطر آتش سوزی برای شناورها و همچنین ورود دستگاه قضا به موضوع جابه جایی شناورهای تجاری، نامه ای رسمی به تعاونی

صیادان (بهره بردار اسکله) و همچنین لنج داران صغاری ارسال کرده ایم تا این موضوع به طور جدی و فوری پیگیری شود.



در بندر شهیدرجایی باشیم.

ویژگی های ممتاز بندار ایران برای کشورهای آسیای میانه

ظرفیت های لجستیکی، پایانه های کانتینری، ظرفیت های ریلی و طرح های توسعه ای از مهم ترین امکانات و بخش های موجود در بندر شهیدرجایی است که طی ماه های گذشته به صورت ویژه مورد بازدید میدانی هیات های اقتصادی از کشورهای مختلف آسیای مرکزی قرار گرفته است. از طرف دیگر، راه آهن استان هرمزگان نیز به دلیل اتصال مستقیم به بندر شهیدرجایی، نقشی بسیار مهم در جابه جایی انواع کالاهای ترانزیت، صادراتی و وارداتی به کشورهای آسیای میانه دارد. ازبکستان، قزاقستان، ترکمنستان، افغانستان، قرقیزستان و تاجیکستان کشورهایی واقع در آسیای مرکزی هستند که در این مدت برای حضور و سرمایه گذاری در بندار ایران اعلام آمادگی کرده اند. از طرف دیگر، برخی کارشناسان معتقدند که نه تنها کشورهای آسیای مرکزی که حتی سایر کشورهای حوزه خلیج فارس از جمله امارات متحده عربی نیز برای دسترسی به کشورهای آسیای میانه، می توانند از بهترین، نزدیک ترین، امن ترین و سهیل الوصول ترین مسیر، یعنی مسیر جمهوری اسلامی ایران، استفاده کنند.

مجموع بندری شهیدرجایی بندرعباس با بیش از چهارهزار و ۸۰۰هکتار وسعت (محدوده عملیاتی و پس کرانه)، ظرفیت پذیرش سالانه بیش از ۸۸میلیون تن کالا دارد. این بندر تخلیه و بارگیری و صادرات و واردات و ۷۰درصد ترانزیت بندار کشور را برعهده دارد. همچنین تخلیه ۹۰درصد باگیری کالاهای کانتینری کشور در این مجتمع بندری انجام می شود. بندر شهیدرجایی در ۲۳کیلومتری غرب بندرعباس با اتصال به آب های بین المللی و کشورهای حوزه خلیج فارس و دریای عمان به دروازه طلایی ورود به جهان معروف است.

مدیر کل محترم فرهنگ و ارشاد اسلامی استان سیستان وبلوچستان

از: اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک زاهدان
موضوع: ارسال لیست آگهی موضوع ماده ۱۲ قانون ۱۳۰۱ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان زاهدان
توقیرا آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان زاهدان برابر رای شماره ۳۲۸-۱۰۰۰-۴۰۶۰۳۲۲۰۰ مورخ ۱۳۰۴/۰۱/۲۳ هیات اول موضوع فوق الذکر متقاضی آقای برانملی نیکوکار به شماره شناسنامه ۵۸۲ وکملی ۲۸۸۶۴-۲۲۹۸۴ صادره از علی آباد کتول فرزند حسن در ششداگ یکباب منزل به مساحت ۱۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۷ فرعی از ۲۸۲۸ اصلی با کاربری مسکونی واقع در زاهدان پهلانی ۳۵ خریداری مالک رسمی آقای بالاچ گرگچ محرز گردیده است. خواهشمند است دستور فرمائید به روزنامه کثیرالانتشار و روزنامه محلی استان سیستان و بلوچستان ارسال تا در تاریخهای تعیین شده ذیل آگهی در روزنامه درج و همزمان با انتشار ۴ برگ آگهی را به این اداره ارسال گردد و ضمناً دستور فرمائید نسبت به اخذ هزینه آگهی بر طبق نامه شماره ۱۷۹۰/۱۴/۱۳۷۹/۸۱ متقاضی اقدام فرمائید.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتواننند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م.الف: ۱۳۷۹/۰۲/۲۳-۱۴۰۴/۰۲/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: شنبه ۱۳۷۹/۰۲/۲۳ تاریخ انتشار نوبت اول: م.الف: ۱۳۷۹/۰۲/۲۳

عباسعلی اکبری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک زاهدان

قوةقضائیه

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک مازندران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۸۰۶ تاریخ ۱۳۷۲/۰۴/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی به نام سیده حبیبیه میرهاشمی رستمی فرزند سید محمود در ششداگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۹۷/۷۹ مترمربع به شماره کلاسه ۱۳۷۲/۰۲/۲۶۱-۱۴۰۳ قسمتی از پلاک ۳۹- اصلی واقع در اراضی رستمکلا بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی حبیب الله بهانی به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می تواننند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۳۸۰۱۰۴۱۰۹۴۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۷۹/۰۲/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۷۹/۰۲/۲۳

محمدحسن صادقی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

قوةقضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک مازندران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۵۲۳۰ تاریخ ۱۳۷۲/۰۴/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی به نام آقای علی اکبر خادم پور فرزند رمضانعلی در ششداگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۵۸/۴۸ مترمربع به شماره کلاسه ۱۵۸-۱۴۰۳/۰۱ قسمتی از پلاک ۱۷۰۱ مع الواسطه از مالک رسمی ملاحسین اساحمی به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می تواننند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۳۸۴۰۱۳۳۵۶۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۷۹/۰۲/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۷۹/۰۲/۲۳

محمدحسن صادقی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر



شنبه ۱۷-خرداد ۱۴۰۴- سال یازدهم- شماره ۲۲۱۹

دریاپایه

بندار

مدیر کل بندار و دریانوردی استان مازندران خبر داد: **ساخت سکوی تفریحی در سواحل مازندران**



مدیر کل بندار و دریانوردی استان مازندران از موافقت سازمان بندار و دریانوردی با ساخت سکوی تفریحی واقع در شهرستان عباس آباد خبر داد.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، سعید کیا کجوری در حاشیه نشست شورای اقتصادی مازندران در نوشهر از موافقت سازمان بندار و دریانوردی با ساخت سکوی تفریحی واقع در شهرستان عباس آباد خبر داد و گفت: با توجه به پیگیری های انجام شده، کمیته صدور مجوز سازه های دریایی سازمان بندار و دریانوردی، با ساخت این سکو توسط سرمایه گذار بخش خصوصی، بر اساس مشخصات تعیین شده و رعایت کلیه قوانین و مقررات داخلی و کنوانسیون های مرتبط، صرفاً با کاربری تفریحی موافقت کرده است. وی افزود: مجوز ساخت این سکوی تفریحی بر اساس تأیید اعضای کمیته صدور مجوز سازه های دریایی سازمان بندار و دریانوردی و همچنین موافقت سازمان های مربوطه استانی، شامل دریایی، شرکت سهامی آب منطقه ای، منابع طبیعی و میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی صادر شده است. همه اشخاص حقیقی و حقوقی متقاضی صدور مجوزهای سازه های دریایی می تواننند برای ثبت نام به درگاه ملی مجوزهای کسب و کار به نشانی mojavez.ir مراجعه و نسبت به دریافت مجوز از کمیته صدور مجوز سازه های دریایی سازمان بندار و دریانوردی اقدام کنند. عملیاتی شدن ساخت اسکله های تفریحی مازندران با تصمیم ملی در حالی به پایان هفتمین سال از مشکلات اجرای این طرح مهم گردشگری رسیده است که هنوز هیچ خروجی از این طرح دیده نمی شود؛ طری ح که قرار بود گردشگری دریایی- ساحلی مازندران را متحول کند و هزاران فرصت شغلی را در این بخش برای مردم استان ارمان آورد.