سرآمد اقتصاد
سه‌شنبه-۲۷ خرداد ۱۴۰۴- سال یازدهم- شماره ۲۲۲۷

خبر

یک عضو هیئت رئیسه کمیسیون بهداشت مجلس شورای اسلامی خبر داد:

ذخایر کافی دارو در کشور؛ ارز دارو تامین شده است

یک عضو هیئت رئیسه کمیسیون بهداشت مجلس شورای اسلامی گفت: ارز اختصاص یافته به حوزه دارو، در دو قالب ارز ترجیحیو غیر ترجیحی تأمین شده و ذخیره دارویی کشور برای شش ماه آینده پیش‌بینی شده است.

به گزارش اقتصادسرآمد، حسین عبدلی در رابطه با وضعیت دارو، تجهیزات پزشکی و خدمات درمانی با توجه به حملات وحشیانه رژیم صهیونیستی، به مهر گفت: ارز اختصاص یافته به حوزه دارو توسط بانک مرکزی، در دو قالب ارز ترجیحی و غیر ترجیحی تأمین شده و در حال حاضر، ذخیره دارویی کشور برای شش ماه آینده پیش‌بینی و تأمین شده است.

عضو هیئت رئیسه کمیسیون بهداشت مجلس شورای اسلامی با تأکید بر اینکه مردم نگران کمبود دارو و تجهیزات پزشکی نباشند، اذعان کرد: هیچ نگرانی بابت کمبود مواد اولیه دارویی وجود ندارد. همچنین درباره قیمت گذاری دارو، با توجه به تغییر نرخ ارز و حذف ارز ترجیحی، افزایش قیمت اجتناب‌ناپذیر است؛ اما تلاش می‌شود با مشارکت بیمه‌ها، فشار اقتصادی به مردم کاهش یابد و امکان تهیه دارو با قیمت‌های قبلی یا با افزایش حداقلی همچنان فراهم باشد.

این عضو هیئت رئیسه کمیسیون بهداشت مجلس شورای اسلامی همچنین در واکنش به حملات رژیم صهیونیستی به مردم غزه و سکوت سازمان جهانی بهداشت (WHO) در این خصوص، اظهار داشت: متأسفانه سیاست‌های سازمان جهانی بهداشت عمدتاً در راستای منافع سیاسی کشورهای غربی تنظیم می‌شود. تا زمانی که منافع غرب به خطر نیفتد، این سازمان واکنش جدی نشان نمی‌دهد.

عضو هیئت رئیسه کمیسیون بهداشت مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: سازمان جهانی بهداشت باید نسبت به حملات بی‌دلیل اسرائیل به ایران و جنایات این رژیم در نوار غزه، موضع گیری شفاف و محکومیت رسمی داشته باشد. متأسفانه در سال‌های اخیر این نهاد بین‌المللی از صداقت لازم در ارزیابی سلامت عمومی و عدالت بهداشتی فاصله گرفته و عملکرد آن در قبال ظلم‌های آشکار، از جمله جنایات رژیم صهیونیستی، جای تأمل جدی دارد.

عبدلی عضو هیئت رئیسه کمیسیون بهداشت مجلس شورای اسلامی با اشاره به تاریخچه جنایت‌های اسرائیل، از جمله فجایع اردوگاه‌های صبرا و شتیلا، خاطر نشان کرد: امروز برای افکار عمومی جهان روشن شده است که شعارهای دموکراسی و آزادی که از سوی غرب مطرح می‌شود، تنها تا زمانی اعتبار دارد که منافع آن‌ها تأمین شود. در غیر این صورت، این شعارها به ابزارهایی برای سرپوش گذاشتن بر ظلم علیه ملت‌های مستقل و ضعیف تبدیل می‌شوند.

«روزنامه سرآمد» گزارش می‌دهد

رای اعتماد به اقتصاد با طنین «مرگ بر اسرائیل»

اصول ۷ گانه مدنی‌زاده در اداره وزارت اقتصاد چیست؟

گروه اقتصاد-امید اسماعیلی- نمایندگان مجلس شورای اسلامی روز گذشته با ۱۷۱ رای موافق، به سیدعلی مدنی‌زاده به‌عنوان دومین وزیر امور اقتصادی و دارایی دولت چهاردهم رای اعتماد دادند. پیش از مدنی‌زاده، عبدالناصر همتی به‌عنوان وزیر اقتصاد دولت مشغول فعالیت بود که حدود سه‌ماه پیش از این در ۱۲ اسفندماه سال گذشته توسط نمایندگان مجلس استیضاح شده بود. حالا در روزهایی که از گوشه‌وکنار پایتخت و نقاط مختلف کشور صدای انفجار به گوش می‌رسد، در روزی که شعار «مرگ بر اسرائیل» از سوی نمایندگان مجلس شورای اسلامی در صحن علنی مجلس طنین‌انداز بود، سیدعلی مدنی‌زاده به‌عنوان دومین وزیر اقتصاد در دولت وفاق فعالیت خود را آغاز کرد.

به گزارش روزنامه اقتصاد سرآمد، روز گذشته (دوشنبه ۲٦ خردادماه) نمایندگان مجلس شورای اسلامی با ۱۷۱ رای موافق، ٦۷ رای مخالف و ۸ رای ممتنع از ۲٤٦ نماینده حاضر در مجلس با انتصاب وی به‌عنوان وزیر امور اقتصادی و دارایی موافقت کردند. پیش‌تر مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور در ۱۱ خردادماه ۱٤۰٤، سیدعلی مدنی‌زاده را به‌عنوان وزیر پیشنهادی امور اقتصادی و دارایی به مجلس شورای اسلامی معرفی کرده بود. مدنی‌زاده متولد ۱۳٦۱، اقتصاددان و دانشیار اقتصاد دانشگاه صنعتی شریف است و هم‌اکنون ریاست دانشکده مدیریت و اقتصاد این دانشگاه را بر عهده دارد. همچنین رئیس گروه مدل‌سازی پژوهشکده پولی و بانکی بانک مرکزی، مشاور اقتصادی سازمان برنامه و بودجه کشور، مدیر طرح کلان اصلاح قانون بانک مرکزی و اصلاح ساختاری بودجه کشور از جمله سوابق اوست.

در جلسه علنی روز گذشته مجلس شورای اسلامی و در جریان بررسی صلاحیت مدنی‌زاده، وزیر پیشنهادی اقتصاد، مهدی طغیانی، سخنگوی کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی از موافقت این کمیسیون با برنامه‌های وزیر پیشنهادی اقتصاد خبر داد. این نماینده مجلس گفت: کمیسیون اقتصادی با جمع‌بندی صلاحیت و انطباق برنامه‌های ارائه‌شده با اسناد بالادستی وزیر پیشنهادی اقتصاد دولت چهاردهم جناب آقای سیدعلی مدنی‌زاده، ایشان را فردی شایسته، توانمند و مطلوب جهت تصدی وزارت اقتصاد تشخیص داد و براساس برنامه‌ها و سیاست‌ها و سابقه عملکردی و مسئولیتی و سطوح علمی، جناب آقای سیدعلی مدنی‌زاده را با اکثریت قاطع آرا واجد شرایط تصدی وزارت اقتصاد دانست.

۷ اصل مدنی‌زاده برای وزارت اقتصاد

سیدعلی مدنی‌زاده، در جلسه رای اعتماد مجلس به وزیر پیشنهادی امور اقتصادی و دارایی در دفاع از برنامه‌های خود، گفت: اصول بنده در وزارت امور اقتصادی ۷ اصل است؛ عدالت‌محوری، رویکرد علمی و کارشناسی، پیشگیری و مقابله با فساد، تحول‌گرایی؛ پاسداری از معیشت مردم، اصلاحات تدریجی و پرهیز از شوک‌درمانی. وی ادامه داد: همانطور که در کمیسیون‌های تخصصی به نمایندگان توضیح دادم، اینجا هم صریح و شفاف می‌گویم که سیدعلی مدنی‌زاده به هیچ دانشگاه، بنیاد، نهاد یا شخص حقیقی و حقوقی تعهدی نداشته و ندارد و تنها تعهد من به اسلام و ملت عزیز ایران و انقلاب اسلامی و مقام معظم رهبری، قانون و نمایندگان و رئیس‌جمهور است، تعهد من به خون شهدایی است که همه چیز خود را در راه خدا و برای عزت و آبروی کشور داده‌اند، بر همه فرض است که به آنان اقتدا کرده و از جان و مال و آبروی خود گذشته و قدم به میدان عمل گذاشته و تعهد خود را عملی نماییم. مدنی‌زاده خطاب به نمایندگان مجلس تصریح کرد: باور دارم که توسعه و پیشرفت نه با نسخه‌برداری صرف که با ترکیب خرد بومی و تجربه جهانی ممکن می‌شود، صادقانه بگویم نه مرید مکاتب اقتصادی شرق و غربم نه اسیر شعارهای مردم‌فریب. این اقتصاددان ادامه داد: آنچه امروز به کشورها کمک کرده تا از دام فقر اقتصاد و تله رشد پایین رهایی یابند، استفاده همزمان از تمام دانش بشری بوده جدای از آنکه در دهه‌های پیش به چه نامی شناخته می‌شده‌اند و بر صدر نشاندن اصول اقتصادی و در نظر گرفتن سازوکارهای اقتصادی با لحاظ محدودیت منابع است. وی خطاب به نمایندگان مجلس گفت: نمایندگان محترم! کیک اقتصاد ایران کوچک شده است و بدون بزرگ‌کردن آن وضع بهتر نمی‌شود، اما کیکی که بزرگ شود و به تعداد محدودی شرکت که از رانت منابع طبیعی یا واردات استفاده می‌کنند، برسد، دردی از مردم دوا نمی‌کند، این کیک باید متوازن بین آحاد اقتصادی توزیع شده و در منابع استان‌های کشور بزرگ شود، لذا بدون رشد عدالت‌محور هیچ مشکلی حل نخواهد شد. وزیر پیشنهادی امور اقتصادی و دارایی مهم‌ترین و اصلی‌ترین برنامه خود را مردمی‌سازی اقتصاد و تحقق سیاست‌های کلی اصل ٤٤ دانست و افزود: برای مسئله واگذاری بنگاه‌ها، ابتدا باید اصلاح ساختار شده سپس ساختار مدیریتی خصوصی بر آن شکل گرفته و به صورت مشروط واگذار گردد و پس از تایید پس از چند سال واگذاری قطعی صورت پذیرد. همچنین با استفاده از روش افزایش سرمایه با سلب حق تقدم مدیریت بنگاه‌های دولتی و شبه‌دولتی به مرور به مردم واگذار خواهد شد. مدنی‌زاده دومین برنامه خود را بهبود فضای کسب و کار عنوان کرد و افزود: متاسفانه بی‌ثباتی قوانین و مقررات و همچنین بسیاری از سیاست گذاری‌های اقتصادی صورت گرفته تاکنون خود مانع اصلی فضای کسب‌وکار بوده‌اند و برنامه جدی بنده برای رفع این موانع است که خودساخته است. وزیر اقتصاد به ماجرای تخصیص ارز و مصیبت‌هایی که در گمرکات در این زمینه ایجاد کرده، اشاره کرد و افزود: برنامه وزارت اقتصاد علاوه‌بر تکمیل پروژه سامانه ملی مجوزها اهتمام حداکثری برای رفع مانع اصلی اخذ مجوزهاست تا فاصله ایده تا عمل برای مردم به کوتاه‌ترین زمان ممکن تقلیل یابد و رشد تولید به سرعت محقق شود. وی محور چهارم برنامه خود را توسعه اقتصاد دیجیتال عنوان کرد و اظهار داشت: در حال حاضر دنیا با انقلاب صنعتی چهارم روبه‌رو شده است؛ عقب‌ماندگی از این گردونه یک عقب‌ماندگی و عقب‌افتادگی عمیق و طولانی برای ما رقم خواهد زد؛ در حالی که این انقلاب و به طور خاص انقلاب هوش مصنوعی می‌تواند یک فرصت طلایی برای جبران عقب اقتصاد کشور باشد. وزیر پیشنهادی اقتصاد به نقش بانک مرکزی در اصلاح نظام بانکی اشاره کرد و افزود: به‌عنوان یک عضو هیات‌عالی بانک مرکزی در این راستا پروژه حل‌وفصل بانک‌های شدیداً ناتراز و زیانده جزو اولویت‌های اول است. وی ادامه داد: اصلاح ساختار دارایی‌ها و بدهی‌های بانک‌ها، فعال کردن مواد ۱٦ و ۱۷ قانون رفع موانع تولید جهت تصریح واگذاری بنگاه‌ها و املاک بنگاه بانک‌ها در اولویت خواهد بود. وی انجام اصلاحات ساختاری و نهادی در مناطق آزاد و ویژه اقتصادی را مورد تاکید قرار داد و افزود: راه توسعه اقتصادی ایران از مناطق آزاد و ویژه اقتصادی می‌گذرد البته نه مناطق آزاد امروز؛ انجام اصلاحات اساسی در قوانین لازم است. وی با اشاره به اینکه نمایندگان از برنامه‌هایش برای کنترل تورم و نرخ ارز و کاهش ارزش پول ملی سوال داشتند، افزود: برنامه اصلی بنده کاهش ناترازی بانکی و تلاش برای کاهش ناترازی بودجه است؛ از این طریق است که جلوی رشد نقدینگی و رشد اضافه برداشت‌های بانک‌ها می‌تواند محقق شود و در نتیجه کنترل تورم محقق شده و کاهش ارزش پول ملی را می‌توانیم متوقف کنیم و بی‌ثباتی را در اقتصاد حذف کرده و ثبات را به اقتصاد برگردانیم. وزیر پیشنهادی اقتصاد گفت: پس از اجرای برنامه کنترل تورم، کاهش تورم در دستور کار خواهد بود که می‌توانیم نرخ سود بانکی را پایین بیاوریم؛ با مبارزه با سفته‌بازی‌ها و مبارزه با خروج سرمایه از کشور می‌توانیم جلوی رشد نقدینگی را در کشور بگیریم و با اصلاح نظام تامین مالی تولید از طریق اصلاح بازار سرمایه است که بحث جهت‌دهی سرمایه‌گذاری‌های مردمی به سمت بخش‌های با بالاترین بازده در کشور است.

رئیس‌جمهور چه گفت؟

روز گذشته مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور در صحن علنی مجلس گفت: ما متجاوز نیستیم، ما امروز بیشتر از هر زمان دیگری به وحدت و انسجام نیاز داریم و همه مردم ایران باید دست به دست هم دهند و در برابر تجاوزی که شکل گرفته با قدرت بایستند؛ هر اختلاف گره و مشکلی که وجود داشته امروز باید همه را کنار گذاشت و با وحدت و انسجام در مقابل این تجاوز جنایتکار نسل‌کش با قدرت ایستاد. رئیس‌جمهور تاکید کرد: باید با مردم براساس حق رفتار کرد، آنچه که امروز ایران و کشور مطالبه می‌کند حق قانونی و مسلمی است که براساس تمامی قوانین بین‌المللی می‌توانیم داشته باشیم. وی افزود: براساس سیاست‌های ابلاغی مقام معظم رهبری این ما نبودیم که میدان را از مذاکره و گفت‌وگو خالی کردیم، بلکه ما رفتیم و مذاکره غیرمستقیم را آغاز کردیم؛ ما در حال مذاکره بودیم و براساس سیاست‌های مقام معظم رهبری ما به‌دنبال سلاح هسته‌ای نیستیم و این باور و اعتقاد ماست. پزشکیان در ادامه تصریح کرد: ما حق داریم از انرژی هسته‌ای و تحقیقاتی که به نفع این جامعه است بهره ببریم و هیچکس حق ندارد این حق را از نظام و جمهوری اسلامی بگیرد؛ ما برای تحقق این حق با قدرت ایستاده‌ایم و از هیچ قدرتی در رابطه با احقاق حق خود واهمه نداریم. ما با همه کشورهای اسلامی دست برادری دراز کردیم؛ چراکه همه برادران ما هستند. امروز اکثر آن‌ها و شاید بتوان گفت همه آن‌ها در کنار ما قرار گرفتند و با ما هستند. رئیس‌جمهور گفت: دشمنان از آدم‌هایی می‌ترسند که می‌فهمند، می‌دانند و می‌ایستند، نه از کسانی که نمی‌دانند و خودفروخته هستند، برای این آب و خاک، مردم و باور تا پای جان ایستاده‌ایم و هیچ واهمه‌ای نداریم.

رئیس مجلس چه گفت؟

محمدباقر قالیباف، رئیس مجلس شورای اسلامی نیز در جلسه علنی مجلس شورای اسلامی و نطق پیش از دستور خود گفت: رژیم آپارتاید و جنایتکار صهیونیستی با حمایت و چراغ‌سبز دولت آمریکا دست پلید خود را به جنایتی جدید در کشور عزیزمان آلوده کرد، بزدلانه به مناطق مسکونی، بیمارستان‌ها و تجهیزات امدادی و زیرساخت‌های غیرنظامی حمله کرد و جمعی از زنان و کودکان مظلوم و افراد غیرنظامی را در منازل‌شان بمباران کرد و بار دیگر ذات پلید خود را که به هشتاد سال خونریزی عادت کرده است، آشکار ساخت. رئیس مجلس شورای اسلامی بیان کرد: مردم ایران با هر قومیتی و با هر سلیقه مختلف سیاسی در برابر دشمن وحشی، یکپارچه و متحد شدند و سربازان جان‌برکف ارتش و سپاه نیز بااخلاص و فداکاری، تحت رهبری هوشمندانه و شجاعانه فرمانده کل قوا، ظرفیت بالای قدرت و توان نظامی خود را به رخ جهان کشاندند و افسانه آسیب‌ناپذیری رژیم را به استهزا گرفتند. قالیباف افزود: کابوس شب‌های گذشته صهیونیست‌ها و شعله‌ای که بر جان عاملان و آمران جنایت‌های رژیم صهیونیستی افتاده است تا پشیمانی و تنبیه متجاوز ادامه خواهد یافت؛ فرزندان ایران روزگارتان را تاریک خواهند کرد و شما بیچاره خواهید شد و دنیا بیچارگی تان را به نظاره خواهد نشست. رئیس مجلس تاکید کرد: همه باید بدانیم که ما در شرایط فوق‌العاده‌ای قرار داریم و دشمن وحشی خود را پایبند به هیچ خط قرمزی نمی‌داند و اگرچه پیروزی نهایی، قطعی است، اما طبیعی است که طی این مسیر، فرازونشیب دارد، لذا باید با توکل و استعانت از درگاه الهی خود را برای سختی‌های احتمالی آماده کرد و در راه درست خود استقامت ورزید که در آن صورت خداوند وعده داده است هر ترس و نگرانی را برطرف کند. قالیباف تاکید کرد: نباید فراموش کنیم که عامل اصلی تأمین‌کننده امنیت ما قلب یکایک مردم شریف ایران است و پیشرفت کشور و رفاه جامعه بدون مشارکت همه مردم ناممکن خواهد بود. وی خاطرنشان کرد: نیروهای مسلح و مسئولان سیاسی کشور با قوت در برابر دشمن ایران به پشتوانه شما ایستاده‌اند و روز به روز به اشراف اطلاعاتی خود افزوده و توان نظامی خود را افزایش می‌دهند و دست برتر خود را بیشتر از گذشته تثبیت خواهند کرد و جهان شاهد عزت ایران و ایرانی خواهد بود.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر آرا صادره هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید. ردیف -۱ برابر رأی شماره ۲۵۷۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۷ هیأت اول مالکیت آقای صمد عسگری رنانی به شماره شناسنامه ۱۴۴ کد ملی ۱۲۹۰۲۵۳۸۰۳ فرزند رحیم در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۶.۲۲ متر مربع پلاک شماره ۶۴۸ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت حاج احمد آقا خانیان صباغ فرزند محمد حسین ثبت در دفتر املاک تایید و محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۱
شناسه آگهی: ۱۹۵۰۳۴۲

شهریاری- رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر آرا صادره هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید. ردیف -۱ برابر رأی شماره ۳۲۳۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۷ هیأت سوم مالکیت آقای مصطفی صالحی دهقی به شناسنامه شماره ۳۲۱ کدملی ۱۰۹۲۳۳۶۹۷۴ فرزند مرتضی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان تجاری و مسکونی به استثنا بهای ثمنیه اعیانی به مساحت ۶۲,۲۶ متر مربع پلاک شماره ۸۲ و ۸۱ فرعی از ۲۷ اصلی که در اجرای استاندارد سازی به پلاک ۲۷,۱۹۰۹ تبدیل گردیده واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت حاج جعفر رضایی برزانی فرزند غلامعلی تأئید و محرز گردیده است. ردیف -۲ برابر رأی شماره ۳۲۳۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۷ هیأت سوم مالکیت خانم لیلا کلانتری دهقی به شناسنامه شماره ۹۵۸ کدملی ۱۰۹۲۳۴۳۲۷۱ فرزند رضا نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان تجاری و مسکونی به استثنا بهای ثمنیه اعیانی به مساحت ۶۲,۲۶ متر مربع پلاک شماره ۸۲ و ۸۱ فرعی از ۲۷ اصلی که در اجرای استاندارد سازی به پلاک ۲۷,۱۹۰۹ تبدیل گردیده واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت حاج جعفر رضایی برزانی فرزند غلامعلی تأئید و محرز گردیده است. شناسه آگهی: ۱۹۵۰۳۴۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۱

شهریاری- رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

قوه قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۳۳۷۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۸ هیات اول متقاضی خانم فاطمه علون آبادی نیسیانی به شناسنامه شماره ۱۲۷۲۹۱۲۲۴۸ کدملی ۱۲۷۲۹۱۲۲۴۸ صادره فرزند محمد نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۷۳/۹۴ متر مربع از پلاک شماره ۱۳۸۷۹ واقع در بخش اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۳۳۷۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۸ هیات اول متقاضی علی اکبری نیسیانی به شناسنامه شماره ۱۲۷۱۱۲۷۱۳۱ کدملی ۱۲۷۱۱۲۷۱۳۱ صادره فرزند حسینعلی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۷۳/۹۴ متر مربع از پلاک شماره ۱۳۸۷۹ واقع در بخش اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان -با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (موجب قولنامه به متقاضی واگذار شده و تعدادی از شهود آن را تأیید نموده اند مالک رسمی بهرام جمالی به موجب سند ۱۸۱۶ مورخ ۴۶/۰۹/۱۵ دفتر ۹ اصفهان بوده که مورد درخواست مع الواسطه به متقاضی واگذار و تعدادی از شهود آن را تایید نموده اند. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۱
شناسه آگهی: ۱۹۵۰۲۰۶

حسین زمانی علویجه- رئیس ثبت اسناد و املاک

قوه قضائیه سازمان ثبت اسناد املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۳۶۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مهشاد کروندی به شناسنامه شماره کدملی صادره اصفهان فرزند خسرو در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۳۷۵/۵۷ متر مربع پلاک شماره ۶ فرعی از ۲۱۹۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۶ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید (بموجب سند تک برگ شماره ۸۶۶۰۲۰ قسمتی از پلاک بنام متقاضی می باشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۱ شناسه آگهی: ۱۹۵۰۲۱۵

حمیدرضا خسروی- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای روح اله سلطانی محمدی ثمر برابر وکالت نامه ۸۳۳۳۰-۱۴۰۳/۰۳/۱۲ و وکالت نامه ۸۳۳۳۱-۱۴۰۴/۰۳/۱۲ تنظیمی در دفتر ۷۲ همدان با تسلیم دو برگ استشهاد محلی مصدق به مهر دفترخانه ۷۲ همدان مدعی است که یک جلد سند مالکیت ۳ دانگ پلاک ۴۱۱ فرعی از ۱ اصلی واقع در حومه بخش سه همدان که سه دانگ مورد تقاضا برابر سند ۴۱۱۰۳ – ۱۴۰۳/۰۹/۱۴ دفتر ۶۶ همدان مقدار دو دانگ از مورد تقاضا انتقال اجرائی شده است و یک دانگ در سهم مالکاولیه عباس صحرائی باقی مانده که سند به علت سهل انگاری مفقود گردیده لذا به استناد تبصره الحاقی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت بدینوسیله آگهی می شود تا هر کسی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی طی مدت ۱۰ روز به اداره ثبت اسناد و املاک مراجعه و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله و یا درصورت اعتراض چنانچه اصل سند مالکیت ارائه نگردد سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد. مراتب بر اساس آخرین اطلاعات سیستم جامع تهیه و گزارش شده است. م.الف: ۸۸۹

حمید سلگی -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان همدان ناحیه یک

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیک وماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون فوق الذکر اسامی افرادی که اسنادعادی یارسمی آنان در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در نشریه آگهی های ثبتی جهت انتشار در روزنامه محلی و کثیرالانتشار بشرح ذیل آگهی می گردد.

پلاک ۴- اصلی موسوم به بیار واقع در بخش ۳ بجنورد

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۲۱۷ مورخه ۲۰/۰۱/۱۴۰۴ مورد تقاضای نصرالله قدیمی نسبت به ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۳۰۱ متر مربع از محل مالکیت ثبتی هاجر قره چورلو

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۸۱۵ مورخه ۱۱/۰۲/۱۴۰۴ مورد تقاضای محمد فیروزه نسبت به ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۷۹.۷۲ **متر مربع از محل مالکیت ثبتی تاج محمد رشیدی**

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۸۰۶ مورخه ۱۱/۰۲/۱۴۰۴ مورد تقاضای حسینعلی احسانی نسبت به ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۷۰ متر مربع از محل مالکیت ثبتی رحماتقلی قره چورلو

۴- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۴۲۹ مورخه ۲۷/۰۱/۱۴۰۴ مورد تقاضای احمد دلیریان کیکانلو نسبت به ششدانگ یک قطعه محوطه محصور با بنای **احداثی به مساحت ۲۱۱,۵۰ متر مربع از محل مالکیت ثبتی حسن ایمانی**

۵- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۸۱۷ مورخه ۱۱/۰۲/۱۴۰۴ مورد تقاضای محمد علی صاحبی نسبت به ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۲۳۷ متر مربع از محل مالکیت ثبتی تاج محمد رشیدی

۶- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۸۱۶ مورخه ۱۱/۰۲/۱۴۰۴ مورد تقاضای رضا قربانی نسبت به ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۴۱,۷۸ متر مربع از محل مالکیت ثبتی قاسم ایمانی

پلاک ۷ـ اصلی موسوم به آشخانه واقع در بخش ۳ بجنورد

۱ـ برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۸۲۱ مورخه ۱۱/۰۲/۱۴۰۴ مورد تقاضای موسی رهنورد نسبت به ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۳۰ متر مربع واقع درقسمی از پلاک شماره ۱۹۷ فرعی از ۷ اصلی از محل مالکیت ثبتی عزیز روحانی

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۵۸۶ مورخه ۳۱/۰۱/۱۴۰۴ مورد تقاضای ابراهیم شمسائی نسبت به ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۴۳,۳۹ متر مربع واقع در قسمتی از پلاک شماره ۶۳۹ فرعی از ۷ اصلی از محل مالکیت ثبتی عباسعلی روحانی

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستا از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی تاریخ انتشار نوبت اول واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارایه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرربه دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۷
شناسه آگهی ۱۹۴۲۱۰۸

مهدی بادلی- رییس ثبت اسناد و املاک مانه و سملقان