سرآمد اقتصاد

یکشنبه-۱تیر ۱۴۰۴-سال یازدهم-شماره ۲۲۳۱

«روزنامه سرآمد» گزارش می‌دهد؛

افزایش صادرات نفت ایران در شرایط جنگی

افزایش تردد نفتکش‌های ایرانی از تنگه هرمز به مقصد چین

گروه انرژی-سهیل مرتضوی- در روزهایی که بسیاری از رسانه‌ها و تحلیلگران چشم‌شان به تنگه‌هرمز است و از گوشه‌وکنار گمانه‌زنی‌های مختلفی درباره تصمیم ایران درباره اسناد این آبراهه استراتژیک جهان شنیده می‌شود، حالا برخی گزارش‌های منتشرشده حاکی از افزایش تردد کشتی‌های حامل نفت جمهوری اسلامی ایران از این مسیر به مقصد چین هستند. روزنامه آمریکایی نیویورک‌تایمز آمریکا یکی از رسانه‌هایی است که در گزارشی مدعی شده است که ایران، با وجود قرار گرفتن در معرض حملات هوایی اسرائیل، همچنان موفق شده صادرات نفت خود به چین را اندکی افزایش دهد.

به گزارش روزنامه اقتصاد سرآمد، براساس گزارش روزنامه آمریکایی نیویورک‌تایمز ایران، با وجود قرار گرفتن در معرض حملات هوایی اسرائیل، همچنان موفق شده صادرات نفت خود به چین را اندکی افزایش دهد. براساس این گزارش، شرکت تحلیل داده‌های انرژی «کپلر» اعلام کرده که صادرات نفت ایران به چین در هفته‌های اخیر رشد مختصری داشته است؛ این در حالی است که زیرساخت‌های انرژی ایران در برخی مناطق هدف حملات اسرائیل قرار گرفته‌اند. به گفته تحلیلگران، این افزایش صادرات نشان می‌دهد که ایران تلاش دارد مسیرهای صادراتی خود را حتی در شرایط ناپایدار جنگی حفظ کرده و اختلالات را به حداقل برساند. براساس اطلاعات کپلر، چین همچنان اصلی‌ترین مقصد نفت‌خام ایران به‌شمار می‌رود و با وجود فشارهای تحریمی و شرایط امنیتی، جریان صادرات قطع نشده است.

پیش از این نیز خبرگزاری بلومبرگ در گزارشی مدعی شده بود که ایران به دلیل تهدید به حمله، فوراً نفت خود را خارج می‌کند. این خبرگزاری در گزارش خود نوشته بود که تصاویر ماهواره‌ای نشان می‌دهد که تهران فوراً صادرات نفت را افزایش داده است: نفتکش‌ها در پایانه خارک بارگیری شده و بلافاصله حرکت می‌کنند. بلومبرگ در گزارش خود خاطرنشان کرده است که تأسیسات ذخیره‌سازی این جزیره پر شده است که ممکن است نشان‌دهنده تمایل تهران برای ورود هرچه بیشتر نفت به بازار جهانی تا زمانی که هنوز امکان‌پذیر است، باشد. طبق گزارش TankerTrackers، در ۵روز پس از شروع حملات اسرائیل در ۱۳ژوئن، ایران به طور متوسط ۲.۳۳میلیون بشکه در روز - ٤٤درصد بیشتر از میانگین - صادر کرده است. خبرگزاری بلومبرگ در گزارش خود آورده بود که به نظر می‌رسد ایران در حال تکرار استراتژی لجستیکی ماه اکتبر خود است؛ تسریع بارگیری و پراکندگی تانکرها برای کاهش آسیب‌پذیری.

افزایش قیمت جهانی نفت در سایه جنگ

گمانه‌زنی‌ها درباره گسترش حملات متقابل اسرائیل و جمهوری اسلامی برای روزهای آینده بازهم موجب شده است تا قیمت نفت در بازارهای جهانی به شدت افزایش پیدا کند. از آغاز حملات هوایی اسرائیل به تاسیسات هسته‌ای و نظامی جمهوری اسلامی در جمعه گذشته، قیمت نفت در بازارهای جهانی بیش از ۱۱درصد افزایش یافته است. برخی کارشناسان اقتصادی بر این باورند که در حال حاضر همه چیز بستگی به این دارد که آیا مرحله بعدی بحران اسرائیل و ایران، شامل حمله ایالات متحده خواهد بود یا این بحران به مذاکرات صلح ختم خواهد شد. خبرگزاری بلومبرگ اخیرا گزارش داده است که ایالات متحده آمریکا خود را برای حمله احتمالی به ایران در روزهای آینده آماده می‌کند.به گفته ناظران سیاسی، ورود ایالات متحده به این بحران می‌تواند حملات مستقیم به تانکرها و زیرساخت‌های انرژی ایران را به‌دنبال داشته باشد. همچنین نگرانی‌هایی در بازارهای جهانی وجود دارد مبنی بر اینکه ممکن است در اثر همراهی آمریکا با اسرائیل در حمله به ایران، جریان تجاری از طریق تنگه‌هرمز مختل شود. بر اساس آمارها، روزانه حدود ۱۹میلیون بشکه نفت از این تنگه در امتداد سواحل جنوبی ایران حمل می‌شود.

نیازی به مداخله اوپک پلاس در بازار نفت نیست

رئیس‌جمهور روسیه با تأکید بر اینکه افزایش قیمت نفت ناشی از درگیری ایران و رژیم صهیونیستی خیره‌کننده نیست، اعلام کرد که اوپک پلاس فعلاً نیازی به مداخله در بازار نفت نمی‌بیند. براساس گزارش رویترز، ولادیمیر پوتین گفت: درگیری نظامی بین ایران و رژیم صهیونیستی سبب افزایش قابل‌توجه قیمت نفت نشده است، از این رو فعلاً ائتلاف تولیدکنندگان عضو سازمان کشورهای صادرکننده نفت (اوپک) و متحدانش (اوپک‌پلاس) نیازی به اقدام فوری برای تغییر سیاست‌های تولید نفت ندارند. این سخنان رئیس‌جمهور روسیه در حالی مطرح می‌شود که در پی تشدید حملات هوایی ایران و رژیم صهیونیستی به یکدیگر، قیمت نفت‌خام شاخص برنت به بالاترین سطح خود از اواخر ژانویه رسیده است. پوتین همچنین گفت: قیمت نفت‌خام اکنون حدود ۷۵دلار برای هر بشکه معامله می‌شود، در حالی که پیش از درگیری‌ها، قیمت آن حدود ٦٥دلار بود. کارشناسان روس معتقدند، این افزایش قابل‌توجه نیست و بازار نیازی به اصلاح فوری ندارد.

ایران به‌عنوان سومین تولیدکننده بزرگ نفت در میان اعضای اوپک نقشی مهم در ثبات عرضه دارد و درگیری‌های اخیر نگرانی‌هایی را درباره احتمال اختلال در عرضه نفت و افزایش قیمت‌ها ایجاد کرده است. رئیس‌جمهور روسیه یادآور شد که۸عضو اوپک‌پلاس به‌تدریج در حال بازگرداندن کاهش عرضه داوطلبانه اضافه خود به بازار هستند تا ضمن حفظ تعادل بازار، قیمت‌ها نیز در سطوح مطلوب باقی بماند. پوتین در بخش دیگری از صحبت‌های خود تصریح کرد: همه ما با هم شاهد تحولات خواهیم بود، اکنون نیازی به اقدام فوری نیست.

تبعات انسداد تنگه‌هرمز توسط ایران

در حال حاضر بسیاری از کارشناسان معتقدند، تنگه‌هرمز گذرگاه حیاتی حمل‌ونقل نفت جهانی است. اگر ایران طی روزهای آتی جنگ با اسرائیل، تنگه‌هرمز را ببندد، قیمت نفت جهانی صعود بی‌سابقه‌ای را تجربه می‌کند. تنگه‌هرمز که محل اتصال خلیج‌فارس به دریای عمان است از شمال با ایران و از جنوب با عمان و امارات مرز مشترک دارد. این تنگه استراتژیک نقش حیاتی در حمل‌ونقل نفت جهانی ایفا می‌کند که نزدیک به ۲۰درصد نفت جهان از این گذرگاه حیاتی به دنیا می‌رسد. با تشدید جنگ بین ایران و اسرائیل این احتمال قوت می‌گیرد که ممکن است ایران تنگه‌هرمز را ببندد. مهم‌ترین تاثیر بسته‌شدن تنگه‌هرمز، نوسان شدید در قیمت نفت است که بر اقتصاد جهانی هم تاثیر منفی می‌گذارد.

کارشناسان معتقدند که هرگونه ناتوانی نفت در عبور از این گلوگاه اصلی، حتی به‌طور موقت، می‌تواند قیمت جهانی انرژی را به میزان قابل‌توجهی افزایش دهد، هزینه‌های حمل‌ونقل را بالا ببرد و باعث تأخیرهای قابل‌توجه در عرضه شود. خبرگزاری رویترز در این رابطه در گزارشی می‌نویسد که به باور بسیاری از کارشناسان انرژی، انسداد یا اختلال قابل‌توجه در جریان نفت از طریق تنگه‌هرمز، «بدترین سناریو» محسوب می‌شود که می‌تواند قیمت نفت را «بسیار بالاتر از ۱۰۰دلار در هر بشکه» افزایش دهد. کارشناسان معتقدند که هرگونه انسدادی از این دست، تجارت را به‌شدت محدود کرده و بر قیمت جهانی نفت تأثیر می‌گذارد.

آژانس بین‌المللی انرژی در تازه‌ترین گزارش ماهانه خود پیش‌بینی رشد تقاضای جهانی نفت را ۲۰هزار بشکه در روز کاهش و در عوض برآورد رشد عرضه را با افزایشی ۲۰۰هزار بشکه‌ای به یک‌میلیون و ۸۰۰هزار بشکه در روز رسانده است. این اختلاف در پیش‌بینی‌ها حاکی از آن است که حتی در صورت وقوع اختلالی موقتی در صادرات ایران، بازار می‌تواند با ظرفیت‌های پنهان تولید در دیگر کشورهای عضو اوپک‌پلاس، به‌ویژه عربستان و امارات تا حدودی آن را جبران کند. همزمان، پالایشگاه‌های چین نیز که از واردکنندگان عمده نفت‌خام در منطقه هستند، به‌دلیل کاهش حاشیه سود و افت تقاضای داخلی، پالایش کمتری انجام داده‌اند که این خود موجب کاهش فشار تقاضا بر بازار شده است.

> **براساس گزارش روزنامه آمریکایی نیویورک‌تایمز ایران، با وجود قرار گرفتن در معرض حملات هوایی اسرائیل، همچنان موفق شده صادرات نفت خود به چین را اندکی افزایش دهد**

نبض نفت جهان در دست ایران

بستن تنگه هرمز چه عواقب جهانی دارد؟

ایجاد محدودیت تردد نفتکش‌ها در تنگه هرمز توسط ایران، مشابه بمبی است که آثار مخرب آن‌را می‌توان در شرق و غرب جهان شاهد بود. بمبی که به نظر می‌رسد ضامن فعال‌سازی آن تمام و کمال در دست ایران است.

به گزارش اقتصادسرآمد از تابناک، در پی تهدید اخیر مقام ارشد ایرانی مبنی بر بستن تنگه هرمز در صورت مداخله مستقیم آمریکا در جنگ با اسرائیل، می‌توان در انتظار پیامدهای احتمالی این اقدام بر بازار نفت، بیمه نفتکش‌ها، قیمت بنزین در آمریکا و اروپا، و همچنین تورم جهانی باشیم.

طبق آخرین اخبار، روزنامه نیویورک تایمز به نقل از مقامات نظامی ایالات متحده آمریکا مدعی شده است که ایران تجهیزات دریایی و سایر امکانات خود را برای بستن تنگه هرمز آماده کرده است!

تنگه هرمز با عبور روزانه حدود ۲۰ میلیون بشکه نفت خام و محصولات پالایش‌شده در روز (من‌های کشتی‌های تجاری)، معادل ۲۰ درصد از عرضه جهانی نفت، یکی از مهم‌ترین مسیرهای انتقال انرژی در جهان است. در صورت بسته شدن این تنگه، بازار جهانی با شوک عرضه مواجه می‌شود که می‌تواند منجر به افزایش شدید قیمت نفت شود. تحلیلگران پیش‌بینی می‌کنند که قیمت نفت به بیش از ۱۵۰ تا ٤۰۰ دلار در هر بشکه برسد.

در صورت بروز درگیری یا تهدید به بستن تنگه هرمز، بیمه‌گران هزینه بیمه نفتکش‌ها را به شدت افزایش می‌دهند. بر اساس گزارش‌ها، هزینه بیمه جنگی برای نفتکش‌ها در منطقه خلیج فارس تا ۲۰ برابر افزایش یافته است. این افزایش هزینه‌ها می‌تواند منجر به کاهش فعالیت‌های حمل‌ونقل دریایی و افزایش هزینه‌های عملیاتی شود.

افزایش قیمت نفت به طور مستقیم بر قیمت بنزین در کشورهای واردکننده نفت تأثیر می‌گذارد. در آمریکا، پیش‌بینی می‌شود که قیمت بنزین به بیش از ٦ دلار در هر گالن برسد. با توجه به گستردگی طولی جغرافیایی آمریکا، حمل و نقل جاده‌ای اهمیت ویژه‌ای دارد و شهروندان تکیه‌ای ویژه به خودروهای شخصی برای تردد دارند. از سویی دیگر با توجه به اعتراضات در ایالات تگزاس آمریکا، چنین افزایش قیمت بنزینی در آمریکا می‌تواند در حکم یک بمب داخلی عمل کرده و دولت ترامپ را با چالش جدی رو به رو کند.

این تنها مربوط به نرخ بنزین مربوط می‌شود؛ در حالیکه افزایش قیمت نفت به طور مستقیم قیمت سایر فرآورده‌های نفتی مانند سوخت جت و هواپیما (افزایش هزینه حمل و نقل و هوایی) و همچنین محصولات پتروشیمی (صنایع پلاستیک، پزشکی و ...) را متأثر می‌کند.

به گفته متخصصان در اروپا نیز وضع بهتر از آمریکا نیست و حتی می‌توان گفت بدتر است چرا که آمریکا خود بخشی از نیاز خود را از منابع داخلی نفت خود تامین می‌کند، مقوله‌ای که اروپا فاقد آن است؛ بنابراین می‌توان گفت از این جهت، اروپایی‌ها اقتصاد شکننده تری در مقابل منابع انرژی دارند.

پیش بینی تحلیلگران نشان می‌دهد کشورهای واردکننده نفت با افزایش قیمت بنزین و دیزل مواجه می‌شوند و بنزین به بیش از ۲.۵ یورو در لیتر می‌رسد که می‌تواند فشار تورمی را افزایش دهد.

افزایش قیمت نفت به عنوان یک عامل کلیدی در هزینه‌های تولید و حمل‌ونقل، می‌تواند منجر به افزایش تورم در سطح جهانی شود. بر اساس تحلیل‌ها، افزایش قیمت نفت می‌تواند تورم را تا ۲ درصد در کشورهای توسعه‌یافته افزایش دهد و در کشورهای در حال توسعه این اثرات شدیدتر پیش بینی می‌شود. به این ترتیب در صورت اجرایی شدن تهدید ایران مبنی بر بستن تنگه هرمز، پیامدهای اقتصادی آن می‌تواند به شدت بر بازار نفت، بیمه نفتکش‌ها، قیمت انرژی و تورم جهانی تأثیر بگذارد.

تنگه هرمز یکی از مهم‌ترین شاه‌راه‌های انرژی در جهان است. بخش بزرگی از صادرات گاز مایع کشورهای خلیج فارس نیز از این مسیر انجام می‌شود. به جرات می‌توان گفت در این میان کشورهای واردکننده مانند چین، هند، ژاپن و کشورهای اروپایی بیشترین آسیب را می‌بینند.

در صورتی که ایران محدودیت تردد برای نفتکش‌ها یا کشتی‌های تجاری در تنگه هرمز ایجاد کند، بیمه‌گران بین‌المللی هزینه بیمه کشتی‌ها را برای عبور از منطقه خلیج فارس به شدت افزایش خواهند داد. این افزایش می‌تواند به ده‌ها هزار دلار برای هر سفر برسد.

اخبار

گفت‌وگوی اضطراری قطر با شرکت‌های انرژی درباره تبعات حملات اسرائیل به ایران

خبرگزاری رویترز در گزارشی اعلام کرد که قطر با شرکت‌های بزرگ انرژی وارد گفت‌وگوهای اضطراری درباره تبعات حمله اسرائیل به تاسیسات انرژی ایران شده است.

به گزارش اقتصادسرآمد، رویترز نوشت: بازار جهانی نفت به‌شدت نگران حملاتی است که ممکن است تأسیسات انرژی ایران یا منطقه خلیج فارس را هدف قرار دهد.

به‌گفته یک منبع در صنعت انرژی و یک منبع دیپلماتیک، پس از حمله اسرائیل به میدان پارس جنوبی، میدان گازی مشترک ایران و قطر، دوحه با شرکت‌های بزرگ انرژی وارد گفت‌وگوهای اضطراری شده است تا توجه آمریکا، انگلیس و دولت‌های غربی را به خطرهای احتمالی تأمین گاز جهانی جلب کند.

کاخ سفید نیز اعلام کرده که دونالد ترامپ رئیس جمهوری آمریکا طی ۲ هفته آینده درباره ورود آمریکا به حملات اسرائیل به ایران تصمیم‌گیری خواهد کرد.به گزارش ایرنا، بامداد روز جمعه ۲۳ خردادماه، در پی حمله تروریستی رژیم صهیونی به تهران و تعدادی از شهرهای کشور، شماری از فرماندهان نظامی، دانشمندان و مردم غیرنظامی به شهادت رسیدند.به دنبال این جنایت رژیم صهیونیستی، رهبر انقلاب - جمعه شب - در یک پیام تلویزیونی تاکید کردند: نیروهای مسلح، رژیم رذل صهیونی را بیچاره خواهند کرد.جمهوری اسلامی ایران در پاسخ به حمله وحشیانه رژیم صهیونیستی، عملیات وعده صادق ۳ را (شامگاه جمعه) با شلیک ده‌ها فروند موشک به سمت سرزمین‌های اشغالی آغاز کرد.به دنبال تداوم تجاوزگری رژیم صهیونیستی تاکنون، مراحل بعدی عملیات وعده صادق ۳ نیز روزهای بعد انجام شد که گزارش‌های میدانی، تصاویر ماهواره‌ای و شنود اطلاعاتی حاکی از اصابت موثر ده‌ها موشک به اهداف راهبردی است.

نیازی به مداخله اوپک پلاس در بازار نفت نیست

رئیس‌جمهوری روسیه با تأکید بر اینکه افزایش قیمت نفت ناشی از درگیری ایران و رژیم صهیونیستی خیره‌کننده نیست، اعلام کرد که اوپک پلاس فعلاً نیازی به مداخله در بازار نفت نمی‌بیند.

به گزارش اقتصادسرآمد به نقل از رویترز، ولادیمیر پوتین گفت: درگیری نظامی بین ایران و رژیم صهیونیستی سبب افزایش قابل‌توجه قیمت نفت نشده است، از این رو فعلاً ائتلاف تولیدکنندگان عضو سازمان کشورهای صادرکننده نفت (اوپک) و متحدانش (اوپک‌پلاس) نیازی به اقدام فوری برای تغییر سیاست‌های تولید نفت ندارند.

این سخنان رئیس‌جمهوری روسیه در حالی مطرح می‌شود که در پی تشدید حملات هوایی ایران و رژیم صهیونیستی به یکدیگر، قیمت نفت‌خام شاخص برنت به بالاترین سطح خود از اواخر ژانویه رسیده است.

پوتین گفت: قیمت نفت خام اکنون حدود ۷۵ دلار برای هر بشکه معامله می‌شود، در حالی که پیش از درگیری‌ها، قیمت آن حدود ٦٥ دلار بود، کارشناسان روس معتقدند این افزایش قابل‌توجه نیست و بازار نیازی به اصلاح فوری ندارد.

ایران به‌عنوان سومین تولیدکننده بزرگ نفت در میان اعضای اوپک نقشی مهم در ثبات عرضه دارد و درگیری‌های اخیر نگرانی‌هایی را درباره احتمال اختلال در عرضه نفت و افزایش قیمت‌ها ایجاد کرده است.

به گزارش مهر ،رئیس‌جمهوری روسیه یادآور شد که هشت عضو اوپک‌پلاس به‌تدریج در حال بازگرداندن کاهش عرضه داوطلبانه اضافه خود به بازار هستند تا ضمن حفظ تعادل بازار، قیمت‌ها نیز در سطوح مطلوب باقی بماند.پوتین تصریح کرد: همه ما با هم شاهد تحولات خواهیم بود، اکنون نیازی به اقدام فوری نیست.

قوه قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- برابر رأی شماره ۲۲۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۳ هیأت اول مالکیت آقای حمیدرضا رفیعی پارسا به شناسنامه شماره ۳۲۰ کدملی ۱۲۸۶۹۴۶۷۲۷ فرزند علی در شششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۶/۸۰ متر مربع پلاک شماره ۲۱۷ فرعی از ۴۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت حسین کیقبادی نیا فرزند حاجی حیدر ثبت در دفتر املاک تأئید و محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶
شناسه آگهی: ۱۹۵۰۳۹۰

شهریاری
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

قوه قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۳۳۷۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۸ هیات اول متقاضی کیهان تجفی سعید آبادی به شناسنامه شماره ۱۹ کدملی ۶۲۰۹۸۸۸۴۲۹ صادره باغ بهادران فرزند عوضعلی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۲۳/۳۸ متر مربع از پلاک شماره ۳۰۹ واقع در بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۳۳۷۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۸ هیات اول متقاضی خانم شاهپسند محمد دورکی به شناسنامه شماره ۲ کدملی ۶۲۰۹۸۴۹۷۱۷ صادره فرزند لطف اله نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۲۳/۳۸ متر مربع از پلاک شماره ۳۰۹ واقع در بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (موجب قولنامه به متقاضی واگذار شده و تعدادی از شهود آن را تأیید نموده اند مالک رسمی شهرداری اصفهان به موجب ۱۱۳۵۰۲ مورخ ۹۲/۱۱/۱۷ دفتر ۹ اصفهان بوده و بموجب نامه شماره ۴/۳/۵۶۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ شهرداری گواهی شده است که مورد درخواست مع الواسطه به متقاضی واگذار و تعدادی از شهود آن را تایید نموده اند) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶
شناسه آگهی: ۱۹۵۰۴۰۲

حسین زمانی علویجه - رئیس ثبت اسناد و املاک