



معاون امور برنامه ریزی و اقتصادی وزارت جهاد کشاورزی از برخورد جدی و قانونی با هر گونه احتکار و گران فروشی کالای اساسی خبر داد.

به گزارش اقتصادسراسر آمد، در حالی که یک هفته از تجاوز رژیم اشغالگر صهیونیست به ایران می گذرد، نگرانی بابت تامین کالای اساسی در میان مردم وجود دارد، اما در این میان افراد سودجویی نیز هستند که خبر سودجویی و احتکار برخی افراد و اصناف جریان ساز شد.

اکبر فتحی- معاون امور برنامه ریزی و اقتصادی وزارت جهاد کشاورزی -در گفت وگویی با صدا و سیما اظهار کرد: خوشبختانه تمامی کسبه و اصناف همکاری های لازم را دارند، اما در برخی مواقع نیز بنا موارد احتکار مواجه می شویم که مردم در صورت مواجهه با این موارد باید با شماره ۱۲۴ که میان وزارت صمت و وزارت جهاد کشاورزی مشترک است و گزارشات به ما ارائه می شود و سامانه ۱۲۵ سازمان تعزیرات تماس گرفته و گزارش دهند که در این صورت همکاران ما در حوزه گران فروشی و احتکار نظارت و پیگیری های لازم را خواهند داشت.

رئیس اتحادیه بانکداران مواد غذایی:
بازار مواد غذایی در آرایش کامل؛ کالا
به وفور وجود دارد و جای نگرانی نیست

رئیس اتحادیه بانکداران مواد غذایی با اشاره به انجام چندین بازدید میدانی از سطح بازار، تأکید کرد: هیچ کمبود، افزایش قیمت یا تخلفی در زمینه تأمین مواد غذایی مشاهده نشده و شهروندان نباید نگران خریدهای خود باشند.

به گزارش اقتصادسراسر آمد، رضا کنگری از وضعیت مطلوب بازار خبر داد و به ایستاقفت: در حال حاضر پس از چهار بازدید میدانی، رصدها همراه باتیم در بانکدارها و عمدهفروشی ها نشان می دهد که خوشبختانه کالا به وفور وجود دارد و بازار روند عادی خود را طی می کند. رئیس اتحادیه بانکداران مواد غذایی افزود: قیمت ها نسبت به ۱۰ روز پیش بدون تغییر باقی مانده اند و هیچ افزایش یا کاهش قیمتی مشاهده نشده است. بازار مانند گذشته در جریان است و تخلفی در زمینه افزایش قیمت یا کمبود کالا گزارش نشده است. زنجیره تأمین و تولید در کنار هم قرار دارند و فعالیت عادی خود را ادامه می دهند: در نتیجه هیچ مشکل خاصی وجود ندارد و جای نگرانی نیست. کنگری رئیس اتحادیه بانکداران مواد غذایی درباره وضعیت فروشگاهها و احتمال احتکار گفت: فروشگاه های زنجیره ای زیر مجموعه اتحادیه بانکداران مواد غذایی نیستند و حتی اگر این فروشگاه ها با تعطیلی یا کمبود مواجه شوند، باز هم هیچ مشکلی در تأمین مواد غذایی نخواهیم داشت. فروشگاه های خرد، مانند سوپرمارکت ها که در سطح شهر و در کوچه پس کوچه ها فعال هستند، نیز با هیچ کمبود یا محدودیتی در فروش و عرضه مواجه نیستند و شهروندان می توانند از این فروشگاه ها نیازهای خود را تأمین کنند. رئیس اتحادیه بانکداران مواد غذایی در پایان با تأکید بر پرهیز از خرید هیجانی و بیش از نیاز، خاطرنشان کرد: از هموطنان خواهش می کنم که دلهره ای در زمینه خرید مواد غذایی نداشته باشند. تولید و توزیع کالا به صورت انبوه ادامه دارد و هیچ کمبودی وجود ندارد. شهروندان با همان الگوی مصرف عادی خود خرید کنند و مطمئن باشند که در آینده نیز مشکلی در این زمینه نخواهیم داشت.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان

اداره ثبت اسناد و املاک اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی

واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر برای شماره ۳۳۳۱۴-۰۲۶۰۰۳۰۳۰۴۰۶۰۳۰۲۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۷ هیات اول متقاضی جلال گل کار نارنجی به شناسنامه شماره ۱۵۳۳ کد ملی ۱۸۷۳۵۶۶۹۹ صادره فرزند حسین سبت به شنadang یک باب خانه به مساحت ۶۹/۶۷متر مربع از پلاک شماره ۲۸ واقع در بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان با توجه به تقاضائمه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل موجب قولنامه به متقاضی واگذار شده و تعدادی از شهود آن را تأیید نموده اند مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی دفتر ۱۲ اصفهان بوده که مورد درخواست مع الواسطه به متقاضی واگذار و تعدادی از شهود آن را تأیید نموده اند) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراضی مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۶ شناسه آگهی: ۱۹۵۰۴۰۶

حسین زمانی علویچه- رئیس ثبت اسناد و املاک



گروه امنیت دریایی - مرتضی فاخری

- در دنیای معاصر که منابع طبیعی، مسیرهای تجاری و راهبردهای امنیتی به شدت با فضا های دریایی پیوند خورده اند، نقش نیروی دریایی در حفاظت از منافع ملی، بیش از هر زمان دیگری برجسته شده است. کشورهایی که به دریا دسترسی دارند، نه تنها از مزایای اقتصادی این موقعیت برخوردارند، بلکه برای پاسداری از این مزایا، نیازمند قدرتی بازدارنده و پایدار در آب های پیرامونی خود هستند. نیروی دریایی به عنوان بازوی راهبردی حاکمیت در دریا، ابزار اصلی تحقق این حفاظت است.

به گزارش روزنامه اقتصاد سراسر آمد، مرتضی فاخری، دکترای مدیریت بازرگانی، محقق و پژوهشگر در نوشتاری اختصاصی برای این روزنامه به بررسی نقش تاریخی و کارویژه نیروی دریایی جهت حفاظت از منافع ملی جمهوری اسلامی ایران در دریاها پرداخته است. این مطلب را در ادامه می خوانید:

در طول تاریخ، کشورهایی که توانسته اند ناوگان دریایی قدرتمند و انعطاف پذیر ایجاد کنند، قادر بوده اند از منافع ملی خود در برابر تهدیدات خارجی دفاع کرده، دسترسی خود را به بازارهای جهانی تضمین و در رقابت های ژئوپلیتیکی نقش پررنگی ایفا کنند. در دنیای امروز، این نقش نه تنها در حوزه نظامی باقی نمانده، بلکه جنبه های اقتصادی، سیاسی، علمی، زیست محیطی و حتی فرهنگی نیز به آن افزوده شده است.

امنیت خطوط کشتیرانی، جلوگیری از قاچاق کالا و انسان، مقابله با تروریسم دریایی، حفاظت از تأسیسات دریایی و سواحل، حضور مؤثر در آب های بین المللی، شرکت در مأموریت های صلح و امدادرسانی بین المللی، اجرای قوانین و معاهدات بین المللی دریایی و همچنین حفاظت از منابع طبیعی همچون ذخایر انرژی و شیلات، از



مهم ترین ابعاد عملکرد نیروی دریایی در حفاظت از منافع ملی است. در این راستا، برای کشورهایی نظیر ایران که در موقعیت ژئوپلیتیکی حساسی همچون خلیج فارس، تنگه هرمز، دریای عمان و آب های آزاد قرار دارند، مأموریت نیروی دریایی تنها محدود به دفاع از آب های سرزمینی نیست، بلکه گسترش حضور راهبردی در آب های بین المللی به منظور نمایش اقتدار، ایجاد بازدارندگی، تأمین امنیت منطقه ای و حفظ منافع اقتصادی نیز جزو و وظایف بنیادین آن محسوب می شود.

قدرت دریایی چه ویژگی هایی دارد؟

قدرت دریایی صرفاً متکی به حجم شناورها و تسلیحات نیست، بلکه ترکیبی است از دکتربین راهبردی، توان فنی و لجستیکی، نیروی انسانی متخصص، آموزش و تمرین مستمر و نیز توانایی انجام عملیات چندمنظوره در محیط پیچیده و پویا. نیروی دریایی کارآمد باید قابلیت واکنش سریع به تهدیدات، اجرای عملیات نجات و امداد، عملیات ضد مین، جنگ های سایبری و الکترونیکی دریایی و پشتیبانی اطلاعاتی دقیق و مداوم داشته باشد. در دنیای مدرن، آبراه های استراتژیک نظیر تنگه ها، کانال ها و گذرگاه های اصلی کشتیرانی به نقاط تمرکز رقابت های بین المللی تبدیل شده اند. حضور نیروی دریایی قدرتمند در این نقاط، نقشی تعیین کننده در تضمین امنیت ملی کشورها دارد. برای مثال، تنگه هرمز که حدود یک سوم نفت جهان از آن عبور می کند، از چنان اهمیتی برخوردار است که بدون حضور مستمر و هوشمندانه نیروی دریایی، منافع حیاتی کشورهایی چون ایران در خطر خواهد بود. افزایش تهدیداتی نظیر دزدی دریایی در برخی نقاط جهان نظیر خلیج عدن، دریای سرخ و سواحل شرق آفریقا، موجب شده تا نیروی دریایی ایران نیز برای دفاع از منافع ناوگان تجاری کشور، در عملیات های

برون مرزی مشارکت کند. اعزام ناوگره های رزمی - اطلاعاتی به آب های دوردست، نه تنها اقدامی برای تضمین امنیت کشتی های ایرانی محسوب می شود، بلکه نمایش روشنی از اقتدار دفاعی و قدرت دیپلماسی دریایی نیز هست.

در کنار جنبه های نظامی و امنیتی، نیروی دریایی در عرصه های علمی و زیست محیطی نیز ایفای نقش می کند. اکتشاف منابع دریایی، پایش آلودگی ها، مدیریت سواحل، مطالعات اقیانوسی و زیست محیطی و همکاری با نهادهای بین المللی در حوزه های محیط زیست دریایی، بخشی از مأموریت های تکمیلی نیروهای دریایی مدرن است. چنین فعالیت هایی در کنار تقویت وجهه بین المللی کشور، به توسعه پایدار منابع دریایی نیز یاری می رساند.

نگاهی به اهمیت دیپلماسی دریایی

نقش دیپلماسی دریایی نیز قابل توجه است. حضور نیروی دریایی در مانورهای مشترک با سایر کشورها، دیدارهای رسمی نظامی، پهلوگیری ناوها در بنادر کشورهای دوست و شرکت در عملیات های بشردوستانه، از جمله ابزارهای نرم در جهت تقویت روابط بین المللی و کاهش تنش هاست. این حضور، هم اعتبار جهانی کشور را افزایش می دهد و هم جایگاه آن را در معادلات منطقه ای تثبیت می کند. نیروی دریایی همچنین در هنگام وقوع بلایای طبیعی، سوانح دریایی یا شرایط اضطراری، می تواند نقش مهمی در امدادرسانی، نجات جان انسان ها و بازیابی تأسیسات آسیب دیده ایفا کند. قابلیت تحرک بالا، دسترسی سریع به نقاط دور از خشکی و توانمندی در حمل تجهیزات سنگین، از جمله دلایلی است که این نیرو را به یکی از ارکان اصلی مدیریت بحران های دریایی تبدیل می کند.

از نظر امنیت داخلی نیز نیروی دریایی در حفاظت از مرزهای آبی کشور، مبارزه با قاچاق سازمان یافته کالا، سوخت، سلاح و مواد مخدر، کنترل عبور و مرور شناورها و مقابله با تهدیدات تروریستی در دریا نقش کلیدی دارد. این اقدامات، به صورت مستقیم بر ثبات اقتصادی و اجتماعی کشور تأثیر گذارند.

در حوزه فناوری و دانش نیز، نیروی دریایی یکی از موتورهای محرک توسعه صنایع دفاعی و

«روزنامه سراسر آمد» بررسی کرد؛

کارویژه نیروی دریایی در حفاظت از منافع ملی

غیرنظامی است. طراحی و ساخت شناورهای رزمی، زیردریایی ها، سامانه های ارتباطی و راداری پیشرفته، موشک های ساحل به دریا و دریا به دریا، سامانه های بدون سرنشین دریایی و تجهیزات خدمین، نه تنها باعث تقویت توان نظامی کشور می شود، بلکه صنایع داخلی را نیز در مسیر رشد فناوریانه قرار می دهد.

برای دستیابی به نیروی دریایی مؤثر، سیاست گذاری هوشمندانه، تخصیص منابع پایدار، آموزش حرفه ای نیروهای انسانی، توسعه زیرساخت های بندری و پایگاه های دریایی و تعامل سازنده با محیط منطقه ای و بین المللی، امری اجتناب ناپذیر است. در این راستا، توجه به پیوند ارتش و مردم، و تقویت روحیه ملی در حفاظت از مرزهای آبی نیز از اهمیت بسزایی برخوردار است.

اهمیت مفهوم اقتدار دریایی

مفهوم «اقتدار دریایی» تنها به معنای قدرت تخریبی نیست، بلکه نمایانگر مجموعه ای از توانایی هاست که در کنار هم، قدرت چانه زنی کشور را در سطح جهانی افزایش می دهد. کشوری که بتواند از مسیرهای دریایی اش صیانت کند، در حوزه انرژی، تجارت، دیپلماسی و امنیت ملی، دست بالا را خواهد داشت.

از منظر حقوق بین الملل نیز کشورها موظف اند از آب های سرزمینی و منطقه انحصاری اقتصادی خود حفاظت کنند. اگر کشوری نتواند حضور مؤثر در دریاها داشته باشد، عملابخششی از حقوق قانونی خود را در برابر کشورهایی که فعلاانه در آن حوزه ها حضور دارند، از دست خواهد داد. بنابراین، نیروی دریایی، نه تنها ضامن امنیت، بلکه ضامن استمرار حاکمیت است.

نتیجه گیری

در مجموع، با توجه به چالش ها و تهدیدات فراوری جهان امروز، از جمله رقابت بر سر منابع دریایی، امنیت انرژی، تهدیدات تروریستی دریایی و حتی جنگ های اطلاعاتی مبتنی بر زیرساخت های دریایی، کشورها چاره ای جز تقویت مستمر نیروی دریایی خود ندارند. برای ایران که بخش بزرگی از صادراتش از طریق دریا انجام می شود و در مجاورت آبراه های حیاتی جهان قرار دارد، نیروی دریایی نه یک گزینه، بلکه یک ضرورت تاریخی، راهبردی و تمدنی است.

مقایسه آماری عملکرد نیروی دریایی ایران در یک دهه اخیر (۱۳۹۲ تا ۱۴۰۲)

توسعه تجهیزات بومی دریایی	عملیات امداد و نجات موفق	مشارکت در مانورهای بین المللی	مقابله با موارد دزدی دریایی	تعداد ناوگروه اعزام شده به آب های آزاد	تعداد مأموریت های اسکورت نفتکش/تجاری	سال
۲ سامانه	۶ عملیات	۱ مورد	۴ مورد	۳ ناوگروه	۵۰ مورد	۱۳۹۲
۳ سامانه	۵ عملیات	۲ مورد	۵ مورد	۴ ناوگروه	۶۵ مورد	۱۳۹۳
۴ سامانه	۷ عملیات	۲ مورد	۷ مورد	۴ ناوگروه	۷۸ مورد	۱۳۹۴
۵ سامانه	۹ عملیات	۳ مورد	۶ مورد	۵ ناوگروه	۸۲ مورد	۱۳۹۵
۵ سامانه	۸ عملیات	۲ مورد	۹ مورد	۶ ناوگروه	۹۵ مورد	۱۳۹۶
۶ سامانه	۹ عملیات	۳ مورد	۸ مورد	۶ ناوگروه	۱۰۲ مورد	۱۳۹۷
۷ سامانه	۱۰ عملیات	۳ مورد	۱۲ مورد	۷ ناوگروه	۱۲۰ مورد	۱۳۹۸
۹ سامانه	۱۲ عملیات	۴ مورد	۱۰ مورد	۷ ناوگروه	۱۳۵ مورد	۱۳۹۹
۱۰ سامانه	۱۴ عملیات	۴ مورد	۱۳ مورد	۸ ناوگروه	۱۴۸ مورد	۱۴۰۰
۱۲ سامانه	۱۶ عملیات	۵ مورد	۱۵ مورد	۹ ناوگروه	۱۶۰ مورد	۱۴۰۱
۱۴ سامانه	۱۸ عملیات	۵ مورد	۱۷ مورد	۱۰ ناوگروه	۱۷۵ مورد	۱۴۰۲



حالت اختلال که برای قیمت نفت نگران کننده است، نرسیده است. ردیابی کشتی ها توسط بلومبرگ نشان می دهد نشانه واضحی از تغییر در جریان نفتکش ها از طریق این آبسراه وجود ندارد. اگرچه کاهش در تعداد کشتی های ورودی وجود داشته است، اما هنوز برای تعیین اینکه آیا این یک روند است یا خیر، خیلی زود است. اما/نا

اندکی داشته است. اما تاکنون هیچ اختلال عمده ای در زیرساخت های کلیدی نفتی رخ نداده است.

بر اساس این گزارش مرکز مشترک اطلاعات دریایی دیروز اعلام کرد در تاریخ ۱۵ ژوئن ۱۱۱ کشتنی باری از هرمز عبور کرده اند که نسبت به ۱۱۶ کشتی در ۱۲ ژوئن اندکی کاهش یافته است. ناگفته نماند که این آبراه باریک حدود یک پنجم از تولید نفت جهان را مدیریت می کند.

JMIC که بخشی از نیروهای دریایی مشترک، یک ائتلاف دریایی بین المللی مستقر در بحرین است در این باره اعلام کرد تعداد ترانزیت ها از طریق تنگه هرمز کاهش جزئی در کشتی های عبوری نشان داده است. به نظر می رسد نفت خام دوره بسیار بی ثباتی را پشت سر می گذارد.

در همین حال نرخ حمل و نقل برای حمل نفت خام از خاورمیانه به چین افزایش یافته است و بیمه گران اعلام کرده اند احتمالاً هنگام مراجعه به منطقه، حق بیمه ریسک جنگ را افزایش می دهند، اما همه این اقدامات به بدترین

می شوند، تأثیر قابل توجهی در ناوبری دریایی خلیج فارس دارند. این اختلال بر توانایی کشتی ها در انتقال دقیق داده های موقعیتی از طریق سیستم های شناسایی خودکار (AIS) تأثیر می گذارد و چالش های عملیاتی و ناوبری را برای ترافیک دریایی ایجاد می کند. بر این اساس هر کشتنی اقیانوس پیما تعدادی سیستم ناوبری روی عرشه خود دارد مانند سیستم ردیابی کشتی عمومی AIS که به طور گسترده توسط کشتی های تجاری در سراسر جهان استفاده می شود. این هشدار پس از یادداشت قبلی آژانس دریایی UKMTO در روز دوشنبه منتشر شد که در آن نیز به افزایش تداخل ناوبری در خلیج فارس و تنگه هرمز اشاره شده بود، اگرچه هیچ طرفی به عنوان منبع تداخل شناسایی نشد.

از سوی دیگر خبرگزاری بلومبرگ دریایی نیز در گزارشی نوشت حرکت محموله ها از طریق تنگه هرمز همچنان ادامه دارد، اما نسبت به روزهای گذشته کاهش