

«سر آمد» گزارش می دهد؛

تزریق توان انرژی هسته‌ای به بنادر جهان

استفاده از انرژی هسته‌ای در توسعه دریا فراهم شده است؟

سید گروه انرژی – سعید قلیچی – استفاده صلح آمیز از انرژی هسته‌ای در سراسر جهان به‌طور عمده شامل تولید برق در مقیاس بزرگ و کم‌کربن است. کشورهای کلیدی در این راستا، فناوری‌های پیشرفته رآکتور رادر سایت‌های ساحلی و رودخانه‌ای مستقر می‌کنند تا امکان خنک‌سازی و نزدیکی آن به مراکز تقاضا وجود داشته باشد. فناوری‌های نو ظهور همچون رآکتورهای کوچک مدولار (SMRها) نیز نوید گسترش دسترسی هسته‌ای به کاربردها و مناطق جدید را می‌دهند. در حال حاضر ناوگان هسته‌ای جهانی به رهبری چین و هند در حال رشد است و رهبران ستی این انرژی همچون فرانسه، آمریکا و ژاپن برنامه‌های هسته‌ای قابل توجه، اما در حال تکامل خود را حفظ کر ده‌اند.

به گزارش روزنامه اقتصاد سسر آمد، استارت‌آپ‌های سیستم پیش‌رانش هسته‌ای کشتیرانی مانند CORE POWER، ABS و Athlos Energy کنسر سبومی را برای ارزیابی پتانسیل نیرو گاه‌های هسته‌ای شناور برای تأمین نیازهای انرژی جزایر، بنادر و جوامع ساحلی در دریای مدیترانه تشکیل داده‌اند.
آنطور که تارنمای ترید ویندز با انتشار گزارشی خبر داده است، قرار است یک گروه تحقیقاتی بررسی کند که چگونه نیرو گاه‌های هسته‌ای شناور می‌توانند کاربردهای گسترده‌ای داشته باشند؛ از جمله تأمین برق در مقیاس شبکه برای مناطق دور افتاده، ارائه انرژی بدون انتشار به بنادر و تأمین انرژی پاک برای کارخانه‌های آب شیرین کن.
بر اساس گزارش مانا، مرکز سیستم‌های کشتی جهانی ABS مستقر در آتن، رهبری یک مطالعه جامع را برای ارزیابی امکان‌سنجی تطبیق مفاهیم عملیاتی در دریای آژه بر عهده خواهد داشت که هدف آن تأمین برق و بهره‌مندی از مزایای دیگر است. دیونیسوس چپونیس، از بنیان‌گذاران Athlos Energy در این زمینه گفت: «با بازنگری یونان در آینده انرژی خود، نقش انرژی هسته‌ای به‌طور فزاینده‌ای در دستور کار قرار می‌گیرد. این مطالعه، نخستین گام مهم در ارزیابی امکان‌سنجی استقرار رآکتورهای هسته‌ای شناور در دریای اژه است.»
نتیجه اصلی این همکاری، تدوین یک گزارش رسمی با دسترسی آزاد خواهد بود که صنعت کشتیرانی، بنادر، سیاست‌گذاران و دولت‌ها می‌توانند از آن بهره‌مند شوند. کریستوفر جی ویرنیکی، مدیرعامل ABS نیز اعلام کر د: «تأسیسات انرژی هسته‌ای شناور، نو بدبخش پشتیبانی از شبکه‌های برق، ره‌شبه‌ها، عملیات صنعتی و بندری، مراکز

«آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی»

نظر به دستور مواد ۳ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای ۳۷۷۰۳/۱۳۰۱۰۳۰۴۰۶۰ مورخ ۱۳۰۲/۱۲/۱۵ هیات قانون تعیین تکلیف ... موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی ... چمستان ... تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای /خانم علی کیا فرزند عزیزاله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴/۲۳/۱۰ متر مربع به شماره پلاک ۴۰۲ فرعی از ۸ اصلی واقع در قریه سالدعلیا بخش ۱۱ خریداری شده؛ از آقای و خانم یعقوب رحجبر و غیره محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۱۳ بین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی اسراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها؛ از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۰۴
شناسه آگهی: ۱۹۶۲۵۰۱

عین اله تیموری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان

«آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی»

نظر به دستور مواد ۳ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای ۱۲۲۶۳/۱۳۰۱۰۳۰۴۰۶۰ مورخ ۱۳۰۲/۱۲/۱۶ هیات قانون تعیین تکلیف ... موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی ... چمستان ... تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای /خانم امیر زارعی فرزند آزاد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدثانی به مساحت ۱۶۶/۳۰ متر مربع به شماره پلاک ۴۱۶ فرعی از ۸ اصلی واقع در قریه سالدعلیا بخش ۱۱ خریداری شده از آقای و خانم مصطفی زارعی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۱۳ بین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی اسراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها؛ از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۱
عین اله تیموری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان

شناسه آگهی: ۱۹۵۴۰۳۰



برای کاهش انتشار گازهای گلخانه‌ای و دستیابی به پایداری تلاش می‌کنند. هر چند انرژی هسته‌ای برای چندین دهه برای کشتی‌های جنگی کاربرد داشت، اما صنعت کشتیرانی با یک سوال مهم در رابطه با توانایی فناوری هسته‌ای برای تأمین انرژی کشتی‌های تجاری مواجه است.

اگرچه پذیرش انرژی هسته‌ای در بخش کشتیرانی نشان‌دهنده یک پیشرفت قابل توجه است، اما موانع فنی و نظارتی قابل توجهی ایجاد می‌کند. برای نمونه، پیچیدگی مقاوم‌سازی کشتی‌های موجود برای استقرار رآکتورهای هسته‌ای و نیاز به قوانین و زیرساخت‌های ایمنی جدید چالش بزرگی را ایجاد می‌کند. انرژی هسته‌ای در بخش کشتیرانی نشان‌دهنده اقدامی مهم و متفاوت است، زیرا در بیش از ۶۰ سال اخیر در نیروی دریایی کاربرد داشته و هیچ شاخصی بهتر از یک ناو هواپیمابر هسته‌ای برای قدرت یک کشور وجود ندارد. در همین حال، زیر دریایی‌های هسته‌ای در اعماق پنهان، عامل بازدارنده‌ای هستند که به گفته برخی می‌گویند صلح را در دوران جنگ سرد حفظ می‌کردند.

جایگاه انرژی هسته‌ای در سیاست‌های توسعه پایدار

انرژی هسته‌ای به عنوان یکی از منابع مهم و پاک در تولید انرژی، جایگاهی راهبردی در سیاست‌های توسعه پایدار دارد. توسعه پایدار به معنای پاسخگویی به نیازهای حال حاضر بدون به خطر انداختن توان نسل‌های آینده برای تأمین نیازهای خود است. این هدف در سه بُعد اصلی اقتصادی، اجتماعی و زیست‌محیطی دنبال می‌شود. انرژی هسته‌ای به دلیل بر خور داری از ویژگی‌هایی چون تولید پایدار و گسترده برق، انتشار ناچیز گازهای گلخانه‌ای، کاهش وابستگی به سوخت‌های فسیلی و توانایی پشتیبانی از زیرساخت‌های بزرگ، به عنوان یکی از ستون‌های این توسعه مورد توجه قرار گرفته است.

در سیاست‌های کلان بسیاری از کشورها، به‌ویژه در مواجهه با بحران تغییرات اقلیمی و نیاز به امنیت انرژی، انرژی هسته‌ای نه تنها یک گزینه، بلکه بخشی ضروری از سبد انرژی ملی محسوب می‌شود. این انرژی می‌تواند در کنار منابع تجدیدپذیر همچون خورشیدی و بادی، نیاز رو به رشد جوامع به انرژی برق را تأمین کرده و در عین حال، آسیب کمتری به محیط‌زیست وارد

قوة قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک مازندران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۵۲۷۹ تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی به نام خانم سوبه نجف‌نژاد کردی فرزند قربانعلی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۶۷/۷۹ مترمربع شماره پلاک ۳۹ - اصلی واقع در اراضی رستمکلا بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده از مالک غیر رسمی علی‌اصغر عطار رستمی به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۱
شناسه آگهی: ۱۹۵۱۵۴۴

محمدحسن صادقی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

قوة قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک مازندران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۵۲۷۸ تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی به نام آقای عبدالحمید ملک پور فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۷/۱۱ مترمربع به شماره کلاسه ۱۸۱۸/۴۲/۳۱ قسمتی از پلاک ۲۰ - اصلی واقع در اراضی نجف‌آباد بخش ۱۷ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع‌الواسطه از مالک رسمی حبیب‌اله ملک‌پور به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۰۴
شناسه آگهی: ۱۹۵۹۲۰۳

محمدحسن صادقی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

♁	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵
۱															
۲															
۳															
۴															
۵															
۶															
۷															
۸															
۹															
۱۰															
۱۱															
۱۲															
۱۳															
۱۴															
۱۵															

♁	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵
۱															
۲															
۳															
۴															
۵															
۶															
۷															
۸															
۹															
۱۰															
۱۱															
۱۲															
۱۳															
۱۴															
۱۵															

تازه شکفته - بند چرمی

۱۱- از گناهان کبیره - خون بها-

چهارمین حرف یونانی - ریج بی‌ایان!

۱۲- سبک شعری فرخی سیستانی-

حالتی بین خواب و بیداری

۱۳- چوپان- مسلوی- صاحب

۱۴- صاحب شغل و مقام- گیاهی از

خلوانده ریواس- نشانی

۱۵- گیاه بدون دانه- موفق‌ترین

نمایشنامه‌نویس مکتب کلاسیسم

فرانسه و خالق اثر ایفی زنی



شنبه- ۲۱ تیر ۱۴۰۴ - سال یازدهم- شماره ۲۲۴۶

آب و انرژی

انرژی

پزشکیان فاز نخست نیروگاه خورشیدی فولاد مبارک اصفهان را افتتاح کرد

فاز نخست نیرو گاه خورشیدی ۶۰۰ مگاواتی فولاد مبارک به ظرفیت ۱۲۰ مگاوات، توسط رئیس جمهور افتتاح شد.به گزارش اقتصادسرآمد، مسعود پزشکیان روز پنجشنبه، فاز اول نیرو گاه خورشیدی «آفتاب شرق» فولاد مبارک را به عنوان بزرگ‌ترین نیروگاه خورشیدی متمرکز کشور با ظرفیت ۱۲۰ مگاوات، به صورت ویدئو کنفرانسی افتتاح کرد. پروژه نیروگاه خورشیدی آفتاب شرق در زمینی به مساحت ۱۲۰۰ هکتار و با ظرفیت نهایی ۶۰۰ مگاوات در پنج زون ۱۲۰ مگاواتی در حال اجرا است.

نصب، راه‌اندازی و سنکرون ۱۱ تجهیز MVTS تنها ۱۵ روز پس از ورود به سایت، نصب ۶۰ مگاوات استراکچر و پتل طی ۲ ماه پس از ورود تجهیزات به سایت (با حضور سه پیمانکار به صورت موازی و یک تعداد نفرات ۷۲۴ نفر در اسفند ماه، رکورد عملیات پایل کوپی با نصب ۶۹۳ عدد پایل در یک روز، رکورد عملیات نصب میز سه تعداد ۶۳ عدد معادل ۳.۴ مگاوات در یک روز و رکورد عملیات نصب پتل به تعداد ۳۸۷۶ عدد معادل ۲.۷ مگاوات در یک روز، از جمله رکوردهای احداث ۱۲۰ مگاوات نخست این نیروگاه خورشیدی محسوب می‌شود.

افزایش ۱۳ درصدی تولید نفت ایران

آمارهای اوپک نشان می‌دهد که ایران با افزایش ۳۷۴ هزار بشکه‌ای در تولید روزانه نفت خام در سال ۲۴، رتبه نخست رشد تولید را در جهان به خود اختصاص داده است، در حالی که عربستان سعودی برای دومین سال پیاپی با کاهش قابل توجهی در تولید مواجه بوده است.

به گزارش اقتصادسرآمد، بر اساس آمارهای منتشر شده در ششمین شماره بولتن آماری سازمان کشورهای صادرکننده نفت (اوپک)، ایران در سال ۲۴ با رشد ۱۳ درصدی تولید نفت خام، رتبه نخست کشورهای جهان را در این زمینه کسب کرده است. تولید روزانه نفت خام ایران با افزایش ۳۷۴ هزار بشکه‌ای، از ۲ میلیون و ۸۸۴ هزار بشکه در سال ۲۰۲۳ به ۳ میلیون و ۲۵۷ هزار بشکه در سال رسیده است.

نوبت اول
آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی سالیانه انجمن کشتیرانی و خدمات وابسته ایران
<p>به اطلاع میرساند مجمع عمومی عادی سالیانه انجمن کشتیرانی و خدمات وابسته ایران راس ساعت ۱۶:۰۰ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۹ به آدرس: استان تهران -شهرستان تهران- بخش مرکزی -محله کشاورز- خیابان فلسطین- خیابان شهید سید حسن داش کیان -پلاک ۳۰ بر گزاری می‌گردد.</p> <p>☞دستور جلسه:</p> <p>۱.استماع گزارش عملکرد هیئت مدیره، خزانه دار و بازرس، منتهی به سال ۱۴۰۳/۱۲/۳۰</p> <p>۲.تصویب صورت های مالی و ترازنامه منتهی به سال ۱۴۰۳/۱۲/۳۰</p> <p>۳.تعیین و تصویب مبلغ ورودیه و حق عضویت سال ۱۴۰۴ اعضا</p> <p>۴.تصویب برنامه و بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۴</p> <p>۵.انتخاب بازرس اصلی و علی البدل</p> <p>۶.تعیین و تصویب روزنامه کثیرالانتشار</p> <p>همکاران گرامی! به تمایل به نامزدی سمت بازرس دارند، می‌بایستی درخواست کتبی خود را حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۹ به آدرس ایمیل info@saoi.ir و با شماره فاکس ۸۸۹۰۵۶۰۴ ارسال نمایند. تقاضاهای وارده بعد از تاریخ مندرج مسموع نخواهد بود.</p>
هیات مدیره انجمن کشتیرانی و خدمات وابسته ایران

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر کلاسه ۱۳۲۲/۰۱۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۱۱۴ و رای شماره ۳۲۷۲/۰۳۰۷۱۱۴۰۳۰۴۰۶۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عرشیا شیر محمدی به شناسنامه شماره ۰۸۲۰۷۵۱۹۱۱ بدستور ۰۸۲۰۷۵۱۹۱۱ صادره فرزند فرهاد در شش دانگ مرزعه بدینصورت که مساحت ۷۳۲۳ متر جزء پلاک ۲۴ فرعی از ۲۵- اصلی ناحیه ۲ از محل مالکیت موسی زببانی قسمتی از مالکیت وی واقع در خراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ، رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۴

شناسه آگهی: ۱۹۵۴۲۸۵

محمد زارعی – رییس اداره ثبت اسناد و املاک