سرآمد اقتصاد
یکشنبه-۲۹تیر۱۴۰۴-سال یازدهم-شماره ۲۲۵۳

تقویت زیرساخت‌های حفاظتی و امنیتی در جزیره خارگ

مدیر کل حراست شرکت ملی نفت ایران، بر لزوم تقویت زیرساخت‌های حفاظتی و امنیتی برای حفظ پایداری عملیاتی در مهم‌ترین منطقه راهبردی نفت کشور تأکید کرد.

به گزارش اقتصادسرآمد، محمدرضا ناصری کریموند در نشست با مدیر عملیات عمومی خارگ، اظهار کرد: خارگ قلب تپنده اقتصاد انرژی کشور است و بدون تردید استمرار فعالیت‌های آن، بدون وجود یک ساختار خدماتی منسجم، کارآمد و پاسخ‌گو امکان‌پذیر نخواهد بود. عملیات عمومی خارگ، در این میان، نقشی حیاتی ایفا می‌کند و باید این نقش، بیش از پیش دیده و تقویت شود

وی افزود: خدمات این مجموعه فقط محدود به پشتیبانی از زیرساخت‌های صنعت نفت نیست، بلکه بخش قابل توجهی از خدمات ارائه‌شده، نیازهای روزمره مردم بومی جزیره را نیز پوشش می‌دهد؛ از حمل‌ونقل و بهداشت محیط گرفته تا خدمات شهری و واکنش اضطراری در شرایط بحران.ناصری کریموند با اشاره به مأموریت‌های کلان سازمان حراست صنعت نفت نیز گفت:ما وظیفه داریم از همه ارکان مؤثر در امنیت عملیاتی و پایداری تولید حمایت کنیم. عملیات عمومی با عملکرد بی‌وقفه و نقش‌آفرینی در لحظات حساس، نه‌تنها پشتیبان فنی صنعت، بلکه حافظ آرامش اجتماعی در جزیره نیز هست.وی همچنین با تأکید بر لزوم به‌روزرسانی تجهیزات و حمایت از منابع انسانی این مجموعه خاطرنشان کرد:

امام‌جمعه هرمز:
نگاه حاکمیت به جزیره هرمز باید تغییر کند

امام جمعه جزیره هرمز با انتقاد از وضعیت مدیریت اجرایی در این جزیره، خواستار تغییر نگاه مسئولان به هرمز و ارتقاء جایگاه سیاسی آن شد.

به گزارش اقتصاد سرآمد، حجت‌الاسلام جعفر رستاخیز در جمع مردم این جزیره تأکید کرد: امروز به وضوح مشخص است که بخشداری، توانایی حل مشکلات مردم این منطقه را ندارد.

وی با اشاره به عدم حضور بخشدار جدید در محل مأموریت خود اظهار داشت: چرا هیچ رغبتی برای قبول مسئولیت در هرمز وجود ندارد؟ این‌جا تنها نقطه‌ای از استان است که رهبر معظم انقلاب به آن تأکید ویژه دارند، اما هنوز نگاه درستی به آن نشده است.

وی با بیان اینکه باید مسئول در این جزیره دارای اختیارات حاکمیتی واقعی باشد، گفت: پذیرش مسئولیت زمانی اتفاق می‌افتد که نگاه حاکمیت به هرمز متفاوت باشد. با وضعیت فعلی و بدون اختیار، امکان حل مشکلات وجود ندارد.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۱۰۱۷۰۶۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاض آقای /خانم علیرضا قنبری فرزند احمد بشماره شناسنامه ۹ و کدملی ۵۹۶۹۸۶۳۶۱۰ صادره از روانسر مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۴.۹۶ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۸۳ فرعی از ۱۴۰ اصلی واقع دربخش یک حومه حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک همچنین انتقال ملک از مالک رسمی مشاعی نجف نجاتی طاقوستانی به صورت مع الواسطه به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۴
سجاد مویدی- رئیس ثبت اسناد و املاک
م الف: ۲۱۱۰

«آگهی اعلام مفقودی اسناد خودرو»
سند رسمی مالکیت وسیله نقلیه(برگ سبز)،سند وفاکتور فروش خودرو (برگ کمپانی)،خودرو سواری_هاچ بک سیستم ساپیا تیپ QUIK-MT مدل ۱۴۰۲ به شماره موتور: M۱۵-۹۹۲۱۵۹۹، شماره شاسی: NAS۸۴۱۱۰۰P۳۴۶۳۸۰۵ و شماره پلاک انتظامی ۲۵۷ج۳۲/ایران-۲۱ به نام مالک آقای محمدرضا رضایی رایل فرزند شاهرخ متولد ۱۳۶۸.۰۴.۰۷ به شماره ملی ۰۰۱۰۴۴۷۹۵۴ مفقود واز درجه اعتبار ساقط است./بهارستان-۴۰۷۸

«سرآمد» بررسی می‌کند؛

خواب ترکیه برای مرزهای دریایی سوریه

چشم‌انداز روابط آنکارا و دمشق پس از سقوط بشار اسد

سرآمد **گروه اقتصاد بین الملل- رضا رضایی**- نامه هاکان فیدان، وزیر امور خارجه ترکیه، گویای آن است که پس از سقوط رژیم بشار اسد، آنکارا در حال انجام مذاکرات محرمانه با دولت جدید دمشق است. هدف آن‌ها تعیین مرزهای دریایی بین ترکیه و سوریه است. بر این اساس، چندین سازمان دولتی ترکیه موظف شده‌اند تا توافقی در مورد منطقه اقتصادی انحصاری با سوریه تدوین کنند.

به گزارش روزنامه دریایی اقتصاد سرآمد، فیدان در نامه‌ای به تاریخ ۱۶ژوئن خطاب به دفتر رئیس پارلمان ترکیه نوشته است: «با سرنگونی رژیم بعث و انتقال قدرت به یک دولت انتقالی، تلاش‌ها با هماهنگی نهادهای مربوطه ما برای تعیین مرز دریایی با سوریه و تعیین حدود مناطق صلاحیت دریایی فراتر از آب‌های سرزمینی، به‌گونه‌ای که از حقوق و منافع کشورمان محافظت کند، در حال انجام است.»

فیدان همچنین ادعاهایی مبنی بر تعهد ترکیه برای عدم‌توافق دریایی با سوریه را رد کرد. چنین توافقی می‌تواند راه را برای اکتشاف و توسعه مشترک منابع هیدروکربن فرامرزی توسط ترکیه و سوریه هموار کند. با توجه به اینکه دمشق در حال حاضر فاقد قابلیت‌های حفاری دریایی است، آنکارا احتمالاً پیشگام تلاش‌های فنی تحت چنین توافقی را برعهده خواهد گرفت.

توافق با لیبی

براساس گزارش تارنمای «کالیبر»؛ در سال ۲۰۱۹، آنکارا یک توافق‌نامه مرز دریایی با دولت وفاق ملی لیبی که از نظر بین‌المللی به رسمیت شناخته شده بود، امضا کرد. در نتیجه این توافق، ترکیه نفوذ خود را بر میادین گازی دریایی قابل توجه و مسیرهای بالقوه خط لوله برای صادرات سوخت به اروپا توسط یونان، قبرس، مصر و اسرائیل گسترش داد.

اسرائیل و میدان آفرودیت قبرس را به اروپا منتقل کند. در نتیجه، اسرائیل در این درگیری منطقه‌ای رو به رشد، جانب یونان را گرفت.

متحدان مصر شامل امارات و عربستان سعودی، دو کشور ثروتمند و از نظر نظامی پیشرفته در خلیج‌فارس نیز به مخالفان دولت وفاق ملی ترکیه و لیبی پیوستند. بنابراین، با امضای توافق‌نامه تعیین مرزهای دریایی با لیبی، ترکیه خود را در مقابل ائتلاف گسترده‌ای از مخالفان یافت. در پاسخ، یونان و مصر توافق‌نامه مشابهی را برای تعیین مرزهای دریایی خود امضا و تأکید کردند که مناطق خاصی از مدیترانه‌شرقی متعلق به آن‌هاست نه ترکیه. این امر خطر تحریم‌ها و رویارویی نظامی بر سر این مناطق دریایی مورد مناقشه اما سرشار از منابع را افزایش داد.

فرانسه با حمایت از یونان و مصر، «خطوط قرمز» ترسیم کرد و متعهد شد که در صورت بروز درگیری مسلحانه، به نفع آتن مداخله نظامی کند. همچنین چندین حادثه مربوط به کشتی‌های دریایی یونان و ترکیه رخ داد. اگرچه اسرائیل به دنبال درگیری آشکار با ترکیه نبود، اما با انجام رزمایش‌های مشترک نیروهای ویژه با یونان و قبرس و همچنین مانورهای دریایی با مشارکت نیروی دریایی یونان، به‌طور فعال با مخالفان آنکارا همکاری کرد. علاوه‌بر این، ایالات متحده نیز از منتقدان آنکارا جانبداری می‌کرد.

تغییر رویکرد آنکارا

از حدود سال ۲۰۲۲، ترکیه سیاست خارجی انعطاف‌پذیرتری را با هدف کاهش تنش‌های منطقه‌ای دنبال کرد. روند عادی‌سازی روابط با مصر، یونان، عربستان سعودی و امارات آغاز شد. ترکیه روابط خود را با بسیاری از کشورها از سرگرفت و شروع به دریافت سرمایه‌گذاری‌های چندمیلیارد دلاری از کشورهای حوزه خلیج‌فارس کرد. این تغییر ناشی از دوعامل کلیدی بود – ژئوپلیتیک و اقتصاد. نخست، پیکربندی نوظهور بلوک‌های نظامی-سیاسی، آنکارا را با یک رویارویی پرهزینه تهدید می‌کرد که می‌توانست بسیار بیشتر از مزایای بالقوه بهره‌برداری از میادین گازی هزینه داشته باشد.

در فضای رویارویی با اروپا، صادرات گاز در آن جهت غیرممکن می‌شد. دوم، مشکلات اقتصادی افزایش تورم و خروج سرمایه‌گذاران، رجب طیب اردوغان را وادار به ترک رویارویی کرد. به خصوص با توجه به نیاز ترکیه به سرمایه‌گذاری از اروپا و ایالات متحده و با توجه به اینکه بازار اروپا همچنان برای اقتصاد صادرات‌محور آن بسیار مهم است. نزدیکی با رقبای اخیر برای آنکارا مزایایی به همراه داشته است؛ برای نمونه سرمایه‌گذاران از جمله قدرت‌های انرژی خلیج‌فارس، به این کشور بازگشتند.

پیامدهای توافق با سوریه

اکنون، این پرسش مطرح می‌شود که آیا توافق احتمالی بر سر مرز دریایی ترکیه و سوریه می‌تواند پویایی ژئوپلیتیکی در شرق مدیترانه را به‌طور قابل توجهی تغییر دهد و منجربه تشدید تنش‌های بین‌المللی جدید شود؟ در سال‌های اخیر، این منطقه به کانون درگیری‌ها تبدیل شده است. کشف ذخایر بزرگ هیدروکربن در زیر بستر دریا، ادعاهای همپوشانی متعددی را بین کشورهای ساحلی ایجاد کرده است. آیا این وضعیت می‌تواند تکرار شود؟ از لحاظ تئوری، مشکلات احتمالا وجود داشته باشد، اما در عمل احتمالاً می‌توان از آن‌ها اجتناب کرد.

ترکیه مدرن به سرمایه‌گذاری‌های غربی و دسترسی به بازار نیاز دارد و ظاهراً هیچ تمایلی به درگیرشدن در یک جنگ جدید با کشورهای اروپایی و خاورمیانه ندارد. مخالفان آن نیز درگیر بحران اروپا هستند و نگران کاهش حمایت ایالات متحده، لذا علاقه‌ای به تشدید اختلاف گاز در مدیترانه نیز ندارند. بنابراین، بعید است توافق بین ترکیه و سوریه منجربه تشدید شدید تنش شود. بااین‌حال، بدون تردید باعث نگرانی منتقدان آنکارا خواهد شد که از نفوذ رو به رشد آن در صحنه بین‌المللی نگران هستند.

مدیرکل میراث فرهنگی هرمزگان خبر داد:

آغاز فاز دوم توسعه گردشگری ساحل بوستانو در پارسیان

سرآمد مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی هرمزگان از آغاز عملیات اجرایی فاز دوم تکمیل زیرساخت‌های گردشگری ساحل بوستانو در پارسیان خبر داد و بر اهمیت این پروژه در زمینه افزایش ظرفیت‌های گردشگری هرمزگان تأکید کرد.

به گزارش اقتصادسرآمد، محمد محسنی با اعلام این خبر اظهار کرد: فاز دوم توسعه ساحل بوستانو با هدف سامان‌دهی و ارتقای سطح خدمات‌رسانی به گردشگران، با اعتبار ۱۵ میلیارد ریال از محل اعتبارات استانی کلید خورده است. در این مرحله، محوطه‌سازی ساحل در دستور کار قرار دارد که نقش مهمی در افزایش ظرفیت‌های گردشگری و جذابیت منطقه ایفا خواهد کرد.

وی با اشاره به اقدامات سال گذشته افزود: در فاز نخست، ۱۵ سکوی نشیمن و یک برج نور برای رفاه و ایمنی بیشتر گردشگران احداث شد.

او با تاکید بر ظرفیت‌های منحصر به‌فرد شهرستان پارسیان، خاطرنشان کرد: سواحل بکر و تنوع طبیعی این منطقه زمینه‌ای مناسب برای رونق گردشگری دریایی و ساحلی فراهم آورده و اجرای چنین پروژه‌هایی می‌تواند مقدمات جذب سرمایه‌گذار، افزایش مدت اقامت گردشگران و شکوفایی اقتصادی را مهیا کند.

مدیرکل میراث فرهنگی هرمزگان گفت: ساحل بوستانو به‌عنوان یکی از زیباترین سواحل غرب هرمزگان، طی سال‌های اخیر مورد توجه ویژه طبیعت‌گردان و مسافران داخلی قرار گرفته و با تکمیل این زیرساخت‌ها، چشم‌انداز تبدیل شدن به یکی از قطب‌های گردشگری ساحلی استان را پیش رو دارد.

عدم استقبال گردشگران خارجی از توریسم دریایی ایران:

ضرورت ایجاد امکانات لوکس در توریسم دریایی کشور

سرآمد مدیرکل دفتر بازاریابی و توسعه گردشگری خارجی وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی، گفت: به لحاظ تمایل گردشگران خارجی برای استفاده از امکانات و جاذبه‌های توریسم دریایی البته با محدودیت‌هایی روبه‌رو هستیم و همین امر باعث می‌شود آنچنان که شایسته است از استقبال گردشگران خارجی برخوردار نباشیم.

به گزارش اقتصادسرآمد، مسلم شجاعی در خصوص وضعیت استقبال گردشگران داخلی و خارجی از جاذبه های توریسم دریایی در شمال و جنوب کشوربه مانا اظهار داشت: همواره جزایر کیش و قشم مورد استقبال گردشگران داخلی بوده‌اند و هر ساله در ایام پیک سفر به ویژه نیمه دوم سال و نوروز، گردشگری در این مناطق بسیار پررونق است.

مدیرکل دفتر بازاریابی و توسعه گردشگری خارجی وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی، ادامه داد: به لحاظ تمایل گردشگران خارجی برای استفاده از امکانات و جاذبه های توریسم دریایی البته با محدودیت هایی روبه رو هستیم و همین امر باعث می‌شود آنچنان که شایسته است از استقبال گردشگران خارجی برخوردار نباشیم.به گفته وی، حقیقت این است که کشور ما در زمینه گردشگری دریایی به نسبت سایر کشورهای دنیا پیشرفته نیست؛ ما به دلیل شرایط حاکم بر کشورمان بسیاری محصولات مرتبط با گردشگری دریایی را نمی توانیم ارائه دهیم و لذا برای بعضی بازارها جذابیت نداریم.

این مقام مسئول در وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی در ادامه با اشاره به اینکه گردشگران کشورهای حاشیه جنوبی خلیج فارس، عمده گردشگران علاقه‌مند سفر به سواحل دریای خزر را تشکیل می دهند، گفت: البته انطباق سلیقه بازار با محصولی که ارائه می‌شود در این زمینه ضعیف است چراکه گردشگران عرب خواستار خدمات توریستی لوکس هستند که ما در این خصوص به دلیل ضعف زیرساختها با مشکل مواجه هستیم.شجاعی با تأکید بر ضرورت توسعه زیرساختهای گردشگری مطابق با استانداردهای جهانی، بیان داشت: هدف ما تمرکززدایی از ایجاد زیرساختها در نقاط مشخص و گردشگر پذیر است و امیدواریم با این اقدام و معرفی مقاصد جدید، توریسم دریایی را در تمام نقاط کشور توسعه دهیم.