سرآمد اقتصاد

دوشنبه-۳۰تیر ۱۴۰۴-سال یازدهم-شماره ۲۲۵۴

سرپرست شرکت بهینه‌سازی مصرف سوخت عنوان کرد:

صرفه‌جویی روزانه سه میلیون لیتری نفت‌گاز با اجرای سامانه «سپهتن»

سرپرست شرکت بهینه سازی مصرف سوخت گفت که با اجرای سامانه سپهتن، صرفه‌جویی روزانه سه میلیون لیتری در مصرف نفت‌گاز قابل تحقق است.

به گزارش اقتصادسرآمد، محسن محمدپور در مراسم امضای تفاهمنامه سرمایه گذاری در ناوگان ریلی مسافری در محل شرکت راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران افزود: امروز موضوع بهینه‌سازی یک الزام ضروری برای عبور از ناترازی انرژی در کشور است.

وی گفت: در حالی که زمستان‌ها با چالش گاز و در سایر فصول با چالش‌هایی در تامین فراورده‌های نفتی مواجهیم، پروژه‌های بهینه‌سازی مصرف سوخت با هزینه کم و پیچیدگی پایین‌تر نسبت به پروژه‌های نظیر توسعه میادین گازی یا توسعه فازهای پالایشگاهی می‌تواند اجرایی شود.

محمدپور ادامه‌داد: ظرفیت افزون بر چهار میلیون بشکه معادل نفت خام برای بهینه سازی انرژی در کشور وجود دارد، همچنین بهینه‌سازی در صنعت، ساختمان و حمل و نقل قابل انجام است.

وی خاطرنشان‌کرد: نگاهی به پروژه‌های حمل و نقل ریلی باری و مسافری حاکی از میل خاص سرمایه‌گذاران برای ورود به این حوزه است.

سرپرست شرکت بهینه سازی مصرف سوخت اظهار داشت: مصوبه ماده ۱۲ رفع موانع تولید و همچنین مصوبه نوسازی ناوگان سنگین برون شهری می‌تواند در مجموع تا ۱۳ میلیارد دلار صرفه‌جویی در مصرف فرآورده‌های نفتی کشور به دنبال داشته باشد.

به گزارش ایرنا، «سپهتن» سامانه پایش و نظارت هوشمند تردد ناوگان حمل و نقل جاده‌ای است که درون خودرو نصب می‌شود و از طریق سیم‌کارت GPRS، GFM به‌طور مداوم اطلاعات تعریف شده نظیر سرعت، مشخصات گواهینامه راننده، ساعت کارکرد و غیره را به مراکز پلیس راهور ارسال می‌کند.

«سرآمد» گزارش می‌دهد؛

ناوگان بحران‌ساز حمل‌ونقل فرسوده برای سوخت

خودروها و موتورهای فرسوده متهم اصلی ناترازی بنزین در کشور

گروه انرژی- فاطمه کریمی - «یکی از دلایل اصلی ناترازی بنزین در کشور وجود وسایل نقلیه فرسوده است». این بخشی از صحبت‌های اخیر سمیه رفیعی، نایب‌رئیس کمیسیون کشاورزی و محیط‌زیست و رئیس فراکسیون محیط‌زیست مجلس شورای اسلامی است. پیش از این نیز محمدصادق عظیمی‌فر، معاون وزیر نفت و مدیرعامل شرکت پالایش و پخش با بیان اینکه ریشه اصلی ناترازی سوخت و آلودگی هوا ناوگان فرسوده است، گفته بود: ۹۰درصد موتورسیکلت‌ها و در کل ۵۳درصد ناوگان فرسوده است و این باعث شده دوبرابر میانگین جهان مصرف سوخت داشته باشیم.

به گزارش روزنامه اقتصاد سرآمد، موضوع سهم خودروهای فرسوده به‌ویژه ناوگان حمل‌ونقل در ایجاد ناترازی سوخت در کشور اولین‌بار نیست مطرح می‌شود؛ پیش از این هم بسیاری از کارشناسان و حتی مسئولان دولتی درباره این موضوع صحبت کرده و هشدار داده‌اند. بخش حمل‌ونقل در ایران به عنوان یکی از بزرگ‌ترین مصرف‌کنندگان انرژی، نقشی کلیدی در شکل‌گیری ناترازی مزمن سوخت دارد. آمارهای رسمی نشان می‌دهند که این بخش، سهمی بیش از هر بخش دیگری در مصرف سوخت‌های فسیلی دارد و همین موضوع، به‌طور مستقیم بر وابستگی کشور به واردات فرآورده‌هایی نظیر بنزین و بر افزایش بار مالی یارانه‌های پنهان سوخت اثرگذار بوده است.

بررسی گزارش‌های رسمی منتشرشده از سوی وزارت نفت نشان می‌دهد که در سال ۱۴۰۳، دولت برای جبران کسری عرضه بنزین، ناگزیر به واردات حدود ۵میلیارد دلار بنزین شده است؛ عددی قابل توجه که در صورت اجرای یک برنامه فراگیر نوسازی ناوگان فرسوده می‌توانست صرفه‌جویی شود. همچنین براساس اعلام شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی، حدود ۷۱درصد از کل فرآورده‌های نفتی تولیدی کشور، در بخش حمل‌ونقل به مصرف می‌رسد؛ رقمی معادل حدود ۱۸۵میلیون لیتر در روز. از این میان، تقریبا ۹۹درصد بنزین، ۶۰درصد گازوئیل و ۱۰۰درصد سوخت‌های CNG و هوایی توسط ناوگان حمل‌ونقل مصرف می‌شود.

معرفی متهم اصلی ناترازی بنزین

مرکز پژوهش‌های مجلس نیز در گزارش تحلیلی خود اعلام کرده که بخش حمل‌ونقل حدود ۲۵درصد از کل انرژی مصرفی کشور را به خود اختصاص می‌دهد. این سهم بالاتر از میانگین جهانی (حدود ۲۰درصد) بوده و خود نشان‌دهنده ناکارآمدی ساختاری در مصرف انرژی این بخش است.

سمیه رفیعی، نایب‌رئیس کمیسیون کشاورزی و محیط‌زیست مجلس و نماینده مردم تهران در مجلس شورای اسلامی نیز در گفت‌وگو با «مهر»، با اشاره به قانون برنامه هفتم گفت: بر این اساس سالانه باید ۵۰۰هزار خودروی فرسوده از رده خارج شود. وی با اشاره به آمار بالای خودروها و موتورسیکلت‌های فرسوده در کشور گفت: یکی از دلایل اصلی ناترازی بنزین در کشور وجود وسایل نقلیه فرسوده است که به دلیل فرسودگی و تکنولوژی‌های قدیمی بعضاً چندین برابر خودروهای جدید سوخت مصرف می‌کنند و جدا از این امر به دلیل عدم‌بهسوزی مناسب، یکی از عوامل اصلی آلودگی هوا هستند.

رئیس فراکسیون محیط‌زیست مجلس به قانون ساماندهی صنعت خودرو اشاره کرد و یادآور شد: براساس این قانون، مسئولیت اسقاط خودروهای فرسوده به وزارت صمت واگذار شده است که در این خصوص فراکسیون محیط‌زیست مجلس این روند و تحقق موارد قانونی و موارد مطرح‌شده در این حوزه را بررسی می‌کند. وی ابراز امیدواری کرد که با هم‌افزایی دولت، مجلس و بخش خصوصی روند اسقاط خودروهای فرسوده شتاب گرفته و قانون برنامه هفتم در این بخش محقق شود.

بحران‌سازی ناوگان فرسوده

بیشترین فشار بر منابع انرژی کشور، از سوی حمل‌ونقل جاده‌ای اعمال می‌شود. در بخش بنزین، خودروهای سواری با سهم ۶۱درصدی، بیشترین مصرف را دارند. پس از آن، وانت‌ها با ۲۱درصد، تاکسی‌ها با ۸درصد، موتورسیکلت‌ها با ۶درصد و کامیون‌ها و کامیونت‌ها با ۴درصد در رده‌های بعدی قرار می‌گیرند. در بخش گازوئیل نیز ۵۷درصد از کل مصرف گازوئیل کشور به حمل‌ونقل جاده‌ای اختصاص دارد؛ حمل‌ونقل دریایی ۱.۸درصد و ریلی فقط ۱.۲درصد از این سوخت را مصرف می‌کنند. این ترکیب نامتوازن مصرف نه‌فقط از منظر بهره‌وری انرژی نگران‌کننده است، بلکه موجب تحمیل هزینه‌های سنگین به شبکه توزیع و محیط زیست نیز شده است.

یکی از مهم‌ترین دلایل ناترازی سوخت در کشور، فرسودگی گسترده ناوگان حمل‌ونقل است. طبق آمارهای رسمی، از مجموع ۳۵میلیون وسیله نقلیه موجود در کشور، بیش از ۱۳میلیون دستگاه (حدود ۳۷درصد) فرسوده هستند. این ناوگان قدیمی، دو تا سه برابر استاندارد جهانی سوخت مصرف می‌کند. در حوزه وسایل نقلیه عمومی نیز وضعیت چندان بهتر نیست. حدود ۹۰درصد موتورسیکلت‌ها، ۸۶درصد مینی‌بوس‌ها و ۸۲درصد اتوبوس‌های درون‌شهری کشور فرسوده‌اند. در بسیاری از این خودروها، فناوری‌های کنترل آلایندگی نیز یا وجود ندارند یا از کار افتاده‌اند.

برخی گزارش‌ها حاکی است اگر کل ناوگان فرسوده با مدل‌های جدید و کم‌مصرف جایگزین شود، می‌توان به‌طور میانگین روزانه حدود ۲۷میلیون لیتر بنزین و ۹میلیون لیتر گازوئیل صرفه‌جویی کرد؛ یعنی معادل بیش از ۱۳میلیارد لیتر بنزین و ۳میلیارد لیتر گازوئیل در سال. با احتساب قیمت جهانی بنزین و گازوئیل، این صرفه‌جویی معادل حدود ۱۲.۵میلیارد دلار در سال (یا به عبارتی ۱۲۵۰هزار میلیارد تومان) خواهد بود؛ عددی که حدود ۳برابر کل بودجه عمرانی کشور است.

در بخش باری نیز اوضاع چندان مطلوب نیست. میانگین مصرف سوخت ناوگان باری در ایران حدود ۵۵لیتر در هر ۱۰۰کیلومتر است، در حالی‌که در اتحادیه اروپا این رقم فقط ۳۳لیتر است. علاوه‌بر این، بیش از ۵۰درصد سفرهای باری در کشور بدون بار انجام می‌شود؛ این عدد در کشورهای پیشرفته کمتر از ۲۰درصد است. یکی دیگر از عوامل مهم، ترکیب نامناسب ناوگان است. در حالی‌که در اغلب کشورها حمل بار در فواصل طولانی با کشنده‌های سنگین و کم‌مصرف انجام می‌شود، در ایران بیش از ۴۰درصد ناوگان باری بین‌شهری از نوع سبک و نیمه‌سنگین است؛ خودروهایی که هم مصرف سوخت بالایی دارند و هم ظرفیت حمل پایینی.

سهم موتورهای فرسوده از ناترازی

ناوگان حمل‌ونقل فرسوده نقش مهمی در ناترازی بنزین ایران دارند. موتورسیکلت‌ها و خودروهای نوشماره، حدودا نصف موتورسیکلت‌ها و خودروهای فرسوده مصرف بنزین دارند. هر موتورسیکلت نوشماره در ایران حدودا ۳لیتر به ازای پیمایش هر ۱۰۰کیلومتر مصرف بنزین دارد؛ این رقم برای موتورسیکلت‌های فرسوده حدودا ۷لیتر است. یعنی در واقع بیشتر از دوبرابر یک موتورسیکلت نو، یک موتورسیکلت فرسوده مصرف مستمر بنزین دارد. در شهر تهران حدودا ۴۰۰هزار دستگاه موتورسیکلت، کار لجستیک شهری را انجام می دهند که در قالب پیک‌های موتوری آن‌ها را می‌شناسیم. ۹۰درصد این ناوگان پیک‌های موتوری شهر تهران فرسوده هستند و نقش مهم و بزرگی را در آلودگی هوا و تشدید ناترازی بنزین ایفا می‌کنند. اگر موتورسیکلت‌های فرسوده را با موتورسیکلت‌های نو، در ناوگان لجستیک ۴۰۰هزار دستگاهی پیک‌های موتوری تهران جایگزین کنیم، حدودا یک‌میلیون لیتر در روز از مصرف بنزین کشور صرفه‌جویی می‌شود. اگر این ناوگان ۴۰۰هزار دستگاهی را با موتورهای برقی جایگزین کنیم و این ۴۰۰هزار دستگاه موتورسیکلت در لجستیک شهر تهران دیگر بنزین مصرف نکنند، حدودا ۲میلیون لیتر در مصرف بنزین کشور صرفه‌جویی کرده‌ایم.

«آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی»

پیرو آگهی ۱۴۰۴۰۳۲۰۱۲۰۶۰۰۴۴۰۱ مورخه ۱۴۰۳۰۱۰۱۵ باتوجه به اینکه در آگهی قبلی نوع ملک ششدانگ یک باب ساختمان قید شده در صورتی که صحیح آن عرصه تحت اعیان می باشد لذا بدینوسیله آگهی اصلاحی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۲۰۶۰۰۳۷۴۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهارستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ولی صالح فرزند علی بشماره شناسنامه ۳۹۱ نسبت به عرصه یک باب ساختمان با ظاهر تجاری به مساحت ۵۰۲.۲۵ متر مربع پلاک ۱۰۷۶۷ فرعی از ۱۴۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲۲ فرعی از ۱۴۲ اصلی واقع در سلطان آباد که متقاضی خود مالک رسمی مشاعی بوده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در یک نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت سی روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴۰۴۳۰س ۴۰۸۰علی رحیمی پردنجانی-رئیس ثبت اسناد و املاک بهارستان

مفقودی

سند کمپانی و برگ سبز مزدا دو کابین به شماره پلاک ۹۴۲ ط ۱۶ ایران ۲۸ و شماره موتور ۵۱۶۵۱۶ و شماره شاسی NAGAPX۲PC۱۹E۰۰۰۳۱ بنام مجید طلائی همراه مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است. /همدان

قوۀ قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک خاوران تهران
آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه شعبان /عبدالکریمی فرزند کربلائی باقر شماره شناسنامه ۸۵۸ تاریخ تولد ۱۲۸۳ صادره از قم دارای شماره ملی ۰۳۸۳۱۸۴۰۳۷ با جز سهم ۳از کل سهم ۶ به عنوان مالک سه‌دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۱۰۸۲۲ فرعی از ۱۳۸ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱۲۹ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۲۷۹۱ در طبقه و واقع در بخش ۱۲ ناحیه ۰۲ حوزه ثبت ملک خاوران تهران استان تهران به مساحت ۲۴۰ مترمربع با شماره مستند مالکیت ۹۱۳۰۱ تاریخ ۱۳۴۹/۰۴/۲۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۰ شهر ری استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۳۸۴۲۲۳ سری _ سال _ که در صفحه ۲۹۹ دفتر املاک جلد ۲۲۶ ذیل شماره ۲۹۹۷۴ ثبت گردیده است اکنون وی تقاضای المثنی نسبت به سند مفقودی مذکور را نموده است که به امضاء شهود رسیده است که طی شماره ۱۸۹۴۱ _ ۱۴۰۴ تاریخ... دفترخانه ۱۴۲۸ تهران گواهی امضاء گردید مدعی است که اصل سند مالکیت به علت جابه‌جایی مفقود گردیده است و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می‌باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت‌مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هر گونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود.

شناسه آگهی: ۱۹۶۶۳۲۱ میم الف: ۱۲۴۷۱

غلامرضا غضنفری- رئیس حوزه ثبت ملک خاوران تهران
از طرف سید جواد طباطبائی جعفری

قوۀ قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک لواسانات
پیش‌نویس آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد توکلی‌طرقی فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۹۴۱۷ و شماره ملی ۰۰۶۹۱۱۰۷۸۶ وکالتاً از طرف حسن نجفی فرزند عباس به شماره شناسنامه ۲۶۴ و شماره ملی ۰۰۴۲۷۳۰۸۹۹ به شماره وکالت و کد رهگیری BXFDNDD۲LLA مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۲۳ سرکنسولگری جمهوری اسلامی ایران _ هامبورگ با ارائه دو برگ استشهادیه به شماره ۳۴۱۲۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۲ دفتر یک لواسان با اعلام اینکه سند مالکیت پنج‌دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۰۱۵/۸۴ مترمربع قطعه ۸ تفکیکی پلاک ۱۱۷ فرعی از ۲۲اصلی مفروز از ۴۲_۴۵ فرعی از اصلی مذکور واقع در قریه کلاک لواسان کوچک بخش ۱۱ تهران به شماره دفتر الکترونیک ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۴۸۰۰۰۵۵۹ و شماره چاپی ۵۶۸۹۶۲الف /۹۶ به نام حسن نجفی ثبت، صادر و تسلیم گردیده است که به علت سهل نگاری مفقود گردیده، نامبرده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است که در اجرای ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت (اصلاحی ۰۸/۱۱/۸۰) مراتب در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشند ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نمایند و صورت‌مجلس مبنی بر وجود آن نزد معترض در دو نسخه تنظیم و یک نسخه آن به متقاضی المثنی تسلیم و اصل سند به ارائه‌دهنده مسترد می‌شود، بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد.

میم الف: ۱۲۴۶۵ شناسه آگهی: ۱۹۶۶۲۶۹

نصراله رادپور- رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لواسانات

قوۀ قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک لواسانات
پیش‌نویس آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سید مجید پورسیف فرزند ضرغام سادات به شماره شناسنامه ۴ و شماره ملی ۰۷۹۴۴۹۳۳۰۰ وکالتاً از طرف مهدی نجفی فرزند عباس به شماره شناسنامه ۲۲۳۰۸ و شماره ملی ۰۰۵۸۸۷۵۱۹۰ به شماره وکالت ۹۴۰۱۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۸ دفتر ۷۶۵ تهران با ارائه دو برگ استشهادیه به شماره ۳۴۱۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۲ دفتر یک لواسان با اعلام اینکه سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۹۸۵/۰۴ مترمربع قطعه ۶۷ تفکیکی پلاک ۱۵۷ فرعی از ۲۲اصلی مفروز از ۴۲-۴۵ فرعی از اصلی مذکور واقع در قریه کلاک لواسان کوچک بخش ۱۱ تهران به شماره دفتر ۳۰ صفحه ۳۷ ذیل ثبت ۱۹۶۰ و شماره چاپی ۰۳۷۰۶۸۸ ب / ۸۵ به نام مهدی نجفی ثبت، صادر و تسلیم گردیده است که به علت سهل نگاری مفقود گردیده، نامبرده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است که در اجرای ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت (اصلاحی ۰۸/۱۱/۸۰) مراتب در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشند ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نمایند و صورت‌مجلس مبنی بر وجود آن نزد معترض در دو نسخه تنظیم و یک نسخه آن به متقاضی المثنی تسلیم و اصل سند به ارائه‌دهنده مسترد می‌شود، بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد.

شناسه آگهی: ۱۹۶۶۲۷۴ میم الف: ۱۲۴۶۶

نصراله رادپور- رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لواسانات

قوۀ قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک لویزان تهران
آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه میثم /اشرفی فرزند محرم اصالتا و وکالتا برابر وکالت شماره ۵۲۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۸ دفترخانه ۱۲۰ همدان از طرف مالک مشاع خانم یگانه /رمضانی هرسینی فرزند بهمن با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده شماره _ ۷۷۰۱۷۷۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ دفترخانه ۹۱۲ تهران و درخواست وارده ۶۹۱۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۴ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده است، مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد: نام و نام خانوادگی مالک: میثم / اشرفی فرزند محرم _ یگانه /رمضانی هرسینی فرزند بهمن- شماره پلاک ثبتی ۲۵۹۰۵ فرعی از ۴۸ اصلی بخش ۱۱ تهران- علت گم شدن: جابه‌جایی- یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۲۵۹۰۵ فرعی از ۴۸ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۷۳۷۶ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۲ در طبقه ۱ و واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک لویزان تهران استان تهران به مساحت ۴۶/۶۸ مترمربع- مالکیت میثم /اشرفی فرزند محرم شماره شناسنامه ۹۸۴ تاریخ تولد ۱۳۶۳/۰۳/۲۴ صادره از کرمانشاه دارای شماره ملی ۳۲۵۵۹۴۲۱۸۷ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ به عنوان مالک سه‌دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۲۳۸۱۸ تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۴۹ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۵۳۶۹۵۷ سری ه سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۰۱۱۵۱۰۱۸۳۸۴ ثبت گردیده است. مالکیت یگانه / رمضانی هرسینی فرزند بهمن شماره شناسنامه ۳۲۴۰۰۵۳۷۵۶ تاریخ تولد ۱۳۶۸/۰۲/۰۸ صادره از کرمانشاه دارای شماره ملی ۳۲۴۰۰۵۳۷۵۶ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ به عنوان مالک سه‌دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۲۳۸۱۸ تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۴۹ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۵۳۶۹۵۸ سری ه سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۰۱۱۵۱۰۱۸۳۸۵ ثبت گردیده است. محدودیت دفتر املاک: رهنی شماره ۱۲۳۸۲۲ و شماره سیستمی ۱۴۰۰۲۱۲۰۱۱۵۱۰۰۵۹۱۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۴۹ شهر تهران استان تهران که به نفع بانک مسکن به مبلغ ۵،۱۲۹،۸۵۴،۰۶۳ ریال به مدت ۱۴۴ ماه ثبت شده و بانک مربوطه برابر نامه شماره ۱۲۵۵ _ ۱۲۶۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۱ با حفظ حقوق رهنی موافقت نموده است. و به علت جابه‌جایی مفقود گردیده فلذا درخواست صدور المثنی سند مالکیت پلاک موصوف را نموده‌اند. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین‌نامه قانون ثبت در یک نوبت در یکی از روزنامه‌های کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور می‌باشد و یا ادعای وجود اصل سند مالکیت نزد خود را دارد، از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را بانضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است اصل سند پس از رویت و ملاحظه به ارائه کننده آن اعاده خواهد شد. ضمناً به اعتراضات بدون سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی‌شود. النهایه در صورت عدم وصول اعتراض ظرف مهلت مقرر قانونی، المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

میم الف: ۱۲۴۶۹ شناسه آگهی: ۱۹۶۶۳۰۲

ابوالفضل تریوه- رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران
از طرف سید مجید رضا سادات حسینی

جدول ۳۵۳

افقی:
۱- عضو گروه جنایتکاران- به تازگی کاری را آغاز کرده
۲- طرز عمل- کار افتخارآفرین و شجاعانه- دومین حرف الفبای یونانی
۳- پدر مرده- سرزمین- ساقه خوراکی
۴- تابه نان‌پزی- پشتیبان- میل جنسی
۵- همراه فلان- از ادوات ورزش بدن‌سازی- خدای سنگی
۶- فلز سرخ- شور و هیجان- چپاول کننده
۷- سرطان خون- اتاق کوچک- پایتخت یونان
۸- حالت گازی آب- سانسور- آب مناسب استحمام
۹- پوشش- ساختن زیست‌آلات طلا- زادگاه کمال‌الملک
۱۰- کشوری که دور تادورش را کشور سنگال محاصره کرده است- روز قیامت- رطوبت
۱۱- چای خارجی- شهری در شرق استان تهران- ظلم
۱۲- غیرارادی- وسیله کمک حرکتی بیماران- از القاب اشرافی اروپایی
۱۳- صاحب سخن را برسر ذوق آورد- محصول درخت- متانت
۱۴- منجمد- غیرمتمدن و بی‌فرهنگ- ژانری سینمایی
۱۵- یک هزارم متر- میوه‌ای با طعم ترش و شیرین

عمودی:
۱- روغن صنعتی- لباس پوشیده- اصلاح خرابی
۲- از جمله اختلالات حاصل از گرمای شدید که با قرمزی پوست همراه است- بخشنده
۳- حاصل- همسر حضرت ابراهیم(ع)- کشته شده
۴- قدم- آتشدان- نامشخص
۵- کله- دربرگیرنده- کتاب شعر فلسفی اقبال لاهوری
۶- علم و آگاهی- نوعی گردنبند زنانه- الفبای موسیقی
۷- بسیار مهربان- مراسم دعای غروب در سرباز خانه- برای بیان استثناء به کار می‌رود
۸- باعث و موجب- گرم‌ترین سیاره- عید کریسمس
۹- ساز استاد جلیل شهناز- ابتدایی- گوشواره
۱۰- شالوده- آچار لوله کشی- کانال تلویزیونی
۱۱- وحشت‌زده- شوره‌زار- معبر رودخانه
۱۲- منزل آذری- کاربلد- همگروه
۱۳- ایران در جام جهانی فوتبال ۲۰۲۲قطر
۱۳- از اصول دین- کفش لاستیکی- از پیامبران بنی‌اسرائیل
۱۴- نوعی پنیر که ریشه یونانی دارد- برنده جایزه نوبل ادبیات و مولف تاریخ فلسفه غرب
۱۵- دریچه کنار کاربراتور خودرو- به آهستگی- سکه زر دوره هخامنشی

جدول شماره ۳۵۲