

روزنه

مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید:
شهرهای جدید با مشارکت
بخش خصوصی توسعه می یابند



مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید از توسعه شهرهای جدید با مشارکت بخش خصوصی و سرمایه گذاری در ۱۸۹ پروژه به ارزش ۱۶۶ هزار میلیارد تومانی در شهرهای جدید خبر داد.

به گزارش اقتصادسرامد، شهرام ملکی به تشریح بخشی از اقدامات انجام شده در زمینه جذب سرمایه گذاری بخش خصوصی در توسعه شهرهای جدید پرداخت.

مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید با اشاره به روند اجرایی پروژه ها در ۹ شهر جدید شامل پردیس، پرند، اندیشه، مهستان، صدرا، سهند، بهارستان، فولادشهر و گلپار اعلام کرد: در حال حاضر، تعداد ۱۰۳ قرارداد برای اجرای ۱۸۹ پروژه با مشارکت بخش خصوصی در دست اجراست که مجموع ارزش آن ها بالغ بر ۱۶۶،۳۱۱ میلیارد تومان است. این پروژه ها شامل ۲۴،۵۹۹ واحد مسکونی و تجاری در شهرهای جدید می شود.

ملکی در ادامه از تدوین و به روز رسانی بیش از ۱۵۰ بسته سرمایه گذاری از سوی ۱۹ شهر جدید خبر داد و افزود: ارزش این بسته های سرمایه گذاری حدود ۳۵۰ هزار میلیارد تومان (هشت) برآورد می شود. این بسته ها فرصت های جذابی برای حضور سرمایه گذاران در شهرهای مختلف فراهم خواهد کرد.

معاون وزیر راه و شهرسازی با اشاره به برخی پروژه های شاخص در این بسته ها گفت: در شهر تیس، احداث باشگاه ساحلی، پارک آبی و شهر بازی برنامهریزی شده است. در شهر پرند، اجرای پروژه هایی همچون شهرک اعتمادیه و بازار صنعت ساختمان در دستور کار قرار دارد. در شهر جدید سهند نیز مجتمع تجاری، هتل افق و مجتمع ولایت طراح شده اند. همچنین در شهر بهارستان، احداث بازار بزرگ ایرانی اسلامی در قالب فازهای ۱ تا ۴ پیش بینی شده است.

وی در پایان تاکید کرد: مشارکت فعال بخش خصوصی، موتور محرک توسعه پایدار و متوازن شهرهای جدید است و ما با فراهم سازی زیرساخت های لازم و ارائه بسته های جذاب سرمایه گذاری، زمینه حضور پررنگ تر سرمایه گذاران را در این حوزه فراهم کرده ایم.

«سرامد» گزارش می دهد؛

آغاز فصل جدید همکاری ترانزیتی ایران و پاکستان

طرح ایجاد دروازه مشترک ایران و پاکستان اجرایی می شود؟



سال هاست با کمبود بودجه و امکانات مواجهه است. هم راستایی استانداردها، مقررات و فرایندهای گمرکی دو کشور باید از طریق کمیته های فنی مشترک پیگیری شود. از طرف دیگر، تخصیص منابع ارزی و اعتباری برای توسعه تجهیزات و تسهیل تجارت مرزی، به ویژه برای بخش خصوصی ایرانی باید مورد توجه ویژه قرار گیرد. در چنین شرایطی برای توسعه همکاری ها نیاز است تا رفع مشکلات بانکی و تسویه ارزی که یکی از موانع اساسی در تجارت ایران و پاکستان محسوب می شود، با جدیت در دستور کار قرار گیرد.

امضای این موافقت نامه را می توان به عنوان یک دستاورد مهم در دیپلماسی اقتصادی دولت قلمداد کرد؛ گامی که نه تنها می تواند به تسهیل تجارت دوجانبه بین ایران و پاکستان منجر شود، بلکه زمینه ساز نقش آفرینی جدی تر ایران در پروژه های منطقه ای مانند کریدور چین - پاکستان و ترانزیت اوراسیا خواهد شد. تداوم اجرای این پروژه، نیازمند نظارت مستمر، حمایت از بخش خصوصی و اجرای دقیق و گام به گام تعهدات دوطرف است.

ایران و پاکستان با بیش از ۹۰۰ کیلومتر مرز مشترک، در طول سال های اخیر تلاش های متعددی برای گسترش همکاری های مرزی داشته اند. از جمله این اقدامات، گسترش بازارچه های مرزی، انعقاد تفاهم نامه های تجارت ترجیحی و تلاش برای ایجاد مسیرهای جدید حمل و نقل بین المللی مانند کریدور گوادر - چابهار بوده است. با این حال، نبود یک ساختار منسجم برای هماهنگی گمرکی همواره از موانع اصلی در مسیر این همکاری ها محسوب می شده است.

در سال ۲۰۲۳، حجم مبادلات رسمی میان دو کشور حدود ۲،۳ میلیارد دلار برآورد شده که بخش قابل توجهی از آن شامل صادرات مصالح ساختمانی، مواد غذایی، سوخت و کالاهای مصرفی ایرانی به پاکستان بوده است. ایران همچنین واردکننده میوه، برنج، پوشاک و دارو از پاکستان است. حالا نیاز قرار است گمرکات ایران و پاکستان دروازه مشترک مرزی ایجاد کنند.

فرصتی کم نظیر برای توسعه ترانزیت

خشایار نادى، کارشناس مسائل منطقه ای در گفت و گو با «برنا»، در مورد سفر رئیس جمهور به پاکستان گفت: سطح روابط اقتصادی و تجاری ایران و پاکستان متأسفانه به اندازه سطح روابط سیاسی دو کشور نیست. وی افزود: با سفر رئیس جمهور محترم کشورمان به اسلام آباد، انتظار می رود تفاهم نامه هایی در راستای افزایش سطح مبادلات تجاری و اقتصادی میان طرفین در دستور کار قرار گیرد. این کارشناس سیاسی بیان کرد: رشد و شکوفایی اقتصادی در همکاری های دوجانبه، به ویژه در منطقه بلوچستان، می تواند منجر به توسعه و آبادانی، کاهش فقر و بهبود شاخص های امنیت اجتماعی شود.

ایجاد دروازه مشترک و چالش های پیش رو

به گفته کارشناسان، اگر ایران بتواند با استفاده از دروازه های مشترک و مسیرهای هوشمند گمرکی، زیرساخت های لجستیکی و استانداردهای گمرکی خود را با کشورهای منطقه هم راستا کند، می تواند از فرصت استراتژیک همجواری با پاکستان، افغانستان، آسیای میانه و حتی چین بهره برداری کند. با وجود مزایای قابل توجه این دروازه مشترک، اجرای موفق آن نیازمند چند پیش شرط مهم است. از جمله پیش شرط های مهم در این حوزه می توان به توسعه زیرساخت های گمرکی و حمل و نقل جاده ای در استان سیستان و بلوچستان اشاره کرد که



اصلاحیه - آگهی مناقصه عمومی (نوبت سوم)

ردیف	عنوان مناقصه	مبلغ برآورد / ریال	مبلغ تضمین ۵٪ شرکت در مناقصه ریال
۱	تأمین نیروی انسانی خدمات کارشناسی سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات برای سال ۱۴۰۴	۲۰۲/۷۴۲/۲۴۷/۰۱۶	۱۰/۱۳۸۰۰۰۰/۰۰

از پیمانکاران واجد شرایط دعوت به عمل می آید. جهت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۴ لغایت ۱۴۰۴/۰۵/۲۰ ساعت ۱۹ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

در شرایط یکسان اولویت با پیمانکاران بومی خواهد بود.
آخرین مهلت قبول پیشنهادها مناقصه گران از آخرین روز دریافت اسناد به مدت ۱۰ روز کاری در سامانه ستاد است. حداکثر مهلت بازرگاری اسناد در سامانه ستاد تا روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۱ ساعت (۱۹) می باشد. ضمناً آخرین مهلت تحویل پاکت فیزیکی تا قبل از گشایش پاکت روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۳ به اداره قراردادها ساختمان شماره ۳ شهرداری می باشد.

لازم به ذکر است مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد قیمت میبایست از درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) www.setadiran.ir به آدرس مذکور صورت پذیرد و مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت نام را در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی (توکن) را جهت شرکت در مناقصه را محقق سازند.

- پرداخت هزینه انتشار آگهی و وجوه قانونی سامانه ستاد به عهده برنده مناقصه می باشد.
- پیشنهاد قیمت ها در صورتی قابل بررسی میباشند که استاد فیزیکی قبلاً در سامانه ستاد بازرگاری و مورد تأیید باشند.

- شهرداری در رد یک تمام پیشنهادها مختار می باشد.
- مبلغ ضمانتنامه شرکت در مناقصه پنج درصد مبلغ اولیه میباشند که میبایست به یکی از دو طریق ذیل ارائه شود.
(الف) - فیش واریزی مبلغ فوق به حساب ۰۲۰۳۹۹۴۳۹۸۰۰۱ شهرداری اهواز نزد بانک ملی به نام شهرداری اهواز
(ب) - به صورت ضمانتنامه بانکی به نام شهرداری اهواز و به مدت سه ماه از تاریخ افتتاح پیشنهادها.
تبصره: محل اعتبارات این مناقصه از بودجه جاری شهرداری منابع داخلی می باشد
- برندگان اول و دوم مناقصه هر گاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
- نتیجه کمیسیون مطابق آیین نامه معاملات شهرداری تهران کلاتشهرها اعلام خواهد شد.

به استناد بند ۵ ماده ۱۱ آیین نامه معاملات شهرداری تهران کلاتشهرها میزان تضمین حسن انجام تعهدات قرارداد معادل ۱۰٪ مبلغ قرارداد می باشد.
شرکت در مناقصه و دادن پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف شهرداری موضوع ماده ۱۰ آیین نامه معاملات شهرداری تهران (کلاتشهرها) کلیه شرکتهای مجروح از اجرای کار حق شرکت در این مناقصه را ندارند.
سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج شده است.

شناسه آگهی: ۱۹۷۹۰۰۱

اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری اهواز

آگهی مناقصه عمومی لکه گیری آسفالت معابر سطح شهر



سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری

سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری

کارفرما: سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری

شهرداری یزد

موضوع: لکه گیری آسفالت معابر سطح شهر

موضوع: لکه گیری آسفالت معابر سطح شهر

مبلغ ضمانت نامه شرکت در مناقصه عمومی:

مبلغ ضمانت نامه شرکت در مناقصه عمومی:

تاریخ گشایش پیشنهادها: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۶/۳

تاریخ گشایش پیشنهادها: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۶/۳

شناسه آگهی: ۱۹۷۹۱۵۹

شناسه آگهی: ۱۹۷۹۱۵۹

روابط عمومی سازمان عمران و باز آفرینی فضاهای شهری شهرداری یزد

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای



نوبت اول

مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۸
- آدرس تحویل اسناد: قزوین، میدان امام خمینی، خیابان شهید باهنر، شرکت آب منطقه ای قزوین، دبیرخانه حراست

- گشایش پیشنهادها: بازگشایی پاکت های "الف" و "ب" راس ساعت ۱۰:۳۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۸ خواهد بود.

- صلاحیت: داشتن صلاحیت خدمات امور حفاظتی و مراقبتی از نیروی انتظامی جمهوری یا صلاحیت خدمات عمومی از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی

- مبلغ و نوع تضمین شرکت در مناقصه: ۱۹۲،۱۴۶،۱۰۸،۶ ریال

- تضمین مورد قبول مطابق بندهای (الف، ب، پ، ج، ح، و خ) ماده ۴ به شماره ۱۳۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹ ه مورخ ۹۴/۹/۲۲ و اصلاحیه به شماره ۵۷۵۹۲/ت/۵۷۵۹۲ ه تاریخ ۱۳۳۴/۰۱/۲۲ می باشد. تضمین ها باید حداقل سه ماه از تاریخ آخرین مهلت تسلیم پیشنهاد معتبر بوده و قابل تمدید نیز باشد. شناسه آگهی: ۱۹۷۸۷۱۹

- آدرس الکترونیکی: www.qzwr.ir

نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۴ و نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۵

«روابط عمومی شرکت آب منطقه ای قزوین»

شرکت آب منطقه ای قزوین در نظر دارد بر اساس قانون برگزاری مناقصات و آئین نامه های مربوطه پیمان مشروع ذیل را به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید.

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا انعقاد قرارداد از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) انجام خواهد شد.

لذا از متقاضیان شرکت در مناقصه، دعوت به عمل می آید برای دریافت اسناد با شماره ۰۴۰۱۱۰۷۰۰۰۰۴ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت مراجعه نمایند.

- موضوع مناقصه: خدمات نگهداری (حفاظت فیزیکی) از مجموعه اماکن و تاسیسات تحت پوشش شرکت آب منطقه ای قزوین

- برآورد اجرای کار: ۱۲۲،۱۶۲،۹۲۳،۸۲۶

- مهلت دریافت اسناد: از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول لغایت سه روز پس از چاپ آگهی نوبت دوم (از تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۴ لغایت ۱۴۰۴/۰۵/۱۸)

- مهلت تحویل اسناد: حداکثر ۱۰ روز پس از آخرین مهلت دریافت اسناد مناقصه (حداکثر تا ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه