

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: فیروز اسماعیلی نژاد
قائم مقام مدیر مسئول: امید عباسی
زیر نظر شورای سیاستگذاری
سر دبیر: دکتر ایرج گلشنی
دبیر تحریریه: سعید قلیچی
دبیر عکس: اصغر بشارتی

طرح و کاریکاتور: فریبا عزیزی
چاپ: صمیم
توزیع: موسسه نشریات جراری
تلفن دفتر مرکزی: ۰۲۱-۸۸۷۶۹۲۲۷
تلفن دفتر شهرستان ها: ۰۲۱- ۸۶۰۴۷۵۹۶
سازمان آگهی ها: ۰۹۱۹۸۵۴۳۹۹۶

Eghthesadsaramad@gmail.com: پست الکترونیکی
Eeghtesadsaramad.ir: نشانی سایت
عضو انجمن روزنامه های غیردولتی
نشانی دفتر مرکزی: تهران - خیابان سهروردی شمالی
پلاک ۴۵۶ طبقه سوم - واحد ۳

روزنه

مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید خبر داد:
 سرمایه گذاری ۵۲ همتی بانک هادر
 پروژه های نهضت ملی شهرهای جدید



مدیر عامل شرکت عمران شهرهای جدید از انعقاد قرارداد مشارکت مدنی برای ساخت حدود ۹۸ هزار واحد مسکونی در شهرهای جدید خبر داد و گفت: تاکنون بانکهای مشارکت کننده ۵۲ همت در پروژههای نهضت ملی مسکن سرمایه‌گذاری کردند. به گزارش اقتصادسرامد، شهرام اعلام کرد: تاکنون قرارداد مشارکت مدنی ساخت ۹۸ هزار و ۱۸۹ واحد مسکونی در شهرهای جدید با بانکها منعقد شده است. مجموع ارزش این قراردادها بیش از ۵۲ همت است و نشان‌دهنده سرمایه‌گذاری گسترده در حوزه مسکن کشور است. معاون وزیر راه و شهرسازی افزود: بانکهای مسکن، ملت، پارسیان، پاسارگاد، اقتصاد نوین، تجارت، ملی، صادرات و رفاه کارگران در این پروژه‌ها همکاری می‌کنند. به گفته وی، تا امروز، بانکها حدود ۲۲ همت از این مبلغ را پرداخت کرده‌اند. ملکی توضیح داد: بانک مسکن با پرداخت بیش از ۱۶ همت، بیشترین سهم را در تأمین مالی این پروژه دارد.

جرای سراسری سامانه ایزیران؛ گمرک
مینی و دریایی جدید تاسیس می شود



رئیس کل گمرک ایران با بیان اینکه دو صورت رفع مشکلات سامانه ایزیران در سراسر کشور اجرائی می‌شود، گفت: برنامه‌ریزی شده است یک گمرک زمینی جدید بزرگ و یک گمرک دریایی در کشور راه‌اندازی شود. به گزارش اقتصادسراید، فرود عسگری به مهر اعلام کرد: علاوه بر سامانه امور گمرکی، سامانه‌ای تحت عنوان «ایزیران» در گمرک غرب راه‌اندازی شده است که به صورت کامل باید اطلاعات خود را در سامانه جامع تجارت دریافت کند. بر اساس قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز، تمامی تغییرات و ویرایش‌هایی که صاحبان کالا در سامانه ایزیران اعمال می‌کنند، باید از طریق یک سرویس رفت و برگشت با سامانه جامع تجارت تبادل شود.

روی افزود: طبق این قانون، سامانه جامع تجارت موظف است از تمام سامانه‌های مرتبط در کشور از جمله سامانه‌های وزارت راه و سامانه‌های گمرکی پشتیبانی و اطلاعات لازم را ارائه کند. همچنین، تمام اطلاعات گمرک را نیز با داده‌اندازی سامانه ایران‌کد هم‌اکنون به صورت پایلوت در گمرک غرب فعال کرد، در این بستر قرار می‌گیرد.

عسکری ادامه داد: اجرای پایلوت این سامانه از آبان و از سال گذشته آغاز شده و تاکنون چهار تا پنج ماه از آن‌ها غایت می‌می‌گردد.

روی با اشاره به برخی مشکلات موجود بین سامانه
 جامع تجارت و سامانه ایزیران گفت: در صورت رفع
 این مشکلات و افزایش سرعت و پشتیبانی سامانه
 جامع، این طرح در سراسر کشور اجرا خواهد شد.
 رئیس کل گمرک ایران تصریح کرد: برنامه ریزی
 شده است تا دارادامه، یک گمرک زمینی بزرگ و یک
 گمرک دریایی نیز راه اندازی شود که امیدواریم با
 بهبود شرایط، این پروژه‌ها به نتیجه برسند.

www.eghtesadsaramad.ir

تلفن: ۸۸۷۶۹۲۲۷ - ۰۲۱ همراه: ۰۹۱۹۸۵۴۳۹۹۶

سفیر سابق هند در تایلمند به مناسبت سالگرد استقلال هند
در نوشتاری به «سرآمد» تحلیل کرد؛

موشکافی چشم انداز دریایی هندوستان

ز «ساگار» و «هندو-پاسیفیک» تا «ماہاساگار»

۱۳۴۸. و همکاری جمعی
۱۳۴۹. تلاش برای اندیشه‌ی یکپارچه‌تر و مشارکتی‌تر در مسیر توسعه
۱۳۵۰. پایدار برای همگان
۱۳۵۱. افزایش تعاملات در برابری در منطقه، با تأکید بر اینکه مسئولیت اصلی ثبات و شگرفایی اقیانوس هند برعهده ساکنان آن است.
۱۳۵۲. سازگار که خود خارجی رویکرد هند بود، در داخل کشور با ابتکار «مسئله‌محور حوضه‌ای» (ساگام) تکمیل شد.
۱۳۵۳. هند ملت‌ها به دلیل سوگیری نسبت به رویکرد «فازم‌محور» و تمرکز بر مرزهای شمالی و شمال غربی خود، به بهای می‌توانی
۱۳۵۴. به منابع گسترده در شمالی، در اثر انتقال قدری به بهای می‌توانی
۱۳۵۵. در ضایع در حال تغییر است. از زمان آغاز سیاست «نگاه به شرق» در ۱۹۹۲- که در ۲۰۱۵ به سیاست فعال «اقدام شرق» تکمیل یافت
۱۳۵۶. هند میراث اقتصادی خود را باز یافته است. نخست‌وزیر مودی به
۱۳۵۷. نازکی سیاسی و ویژه به عنوان باز یافته‌ای سالگرد دستاوردهای
۱۳۵۸. درگیری امنیتی بر اثر چندین حمله و رویدادها

نیروی دریایی هند از طریق برنامه‌های توانمندسازی، رزمایش‌های مشترک، کنفرانس‌های چندجانبه، کمک‌های بشردوستانه و مبادلات و نجات در بلا (HADR)، فعالیت‌های جست‌وجو و نجات (SAR) پیغام دیپلماسی دریایی بوده است. سونامی سال ۲۰۰۴ اعتبار هند را در عملیات امداد بایایی طبیعی تثبیت کرد و این کشور به عنوان امدادگر و «تأمین‌کننده امنیت ثابت» در منطقه شناخته شد. کمک فوری هند به میانمار پس از طوفان «سنگین» (نگس) در ۲۰۰۸ و ارسال نخستین محموله آب

سیاست ساگار بر پنج محور تأکید داشت:

۱. تأمین ایمنی و امنیت سرزمین اصلی و جزایر هند و تضمین امنیت، ثبات و پایداری منطقه اقیانوس هند
۲. تعمیق همکاری اقتصادی و امنیتی با دوستان در منطقه، به ویژه همسایگان دریایی و کشورهای جزیره‌ای، از طریق توانمندسازی



با تامین ۷ همت اعتبار مورد نیاز سهم دولت؛

۱۷۹ کیلومتر آزادراه جدید تا پایان سال
به بهره‌برداری می‌رسد

ملیر عامل شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل با اشاره به رویکرد ملی و آینده‌نگر دولت چهاردهم و تأکید بر توسعه فسیل‌های آزادراهی کشور به‌عنوان یک سرمایه‌گذاری راهبردی برای ارتقای ایمنی، کاهش زمان سفر و رونق اقتصادی و بهره‌برداری از ۱۷۹ کیلومتر آزادراه جدید در ۱۰ پروژه تاپان سال خبر داد.

به گزارش اقتصادساز آمد، هوشنگ بازوند با تأکید بر اهمیت راهبردی شبکه آذارادران در توسعه ملی اقتصاد، شبکه آذارادای کشور نه تنها شریان حیاتی حمل و نقل و ارتباطی استان‌ها و مراکز اقتصادی، بلکه سرمایه ماندگار برای اسل‌های آینده محسوب می‌شود. دولت چهارم‌ه‌ای این بخش را به‌عنوان یکی از اولویت‌های اصلی توسعه زیربنایی کشور در دستور کار قرار داده و برنامه‌ریزی کرده است که هم‌زمان با افزایش کیفیت ترساخت‌ها، پوشش جغرافیایی آذاراداهای به‌طور قابل توجهی گسترش یابد. وی با بیان اینکه توسعه آذارادای تأثیر مستقیم بر کاهش تفاوت‌های جغادای، صرفه‌جویی در مصرف سوخت، کاهش زمان سفر و افزایش بهره‌وری اقتصادی دارد افزود: در سال جاری، مجموعه‌ای از پروژه‌های مهم در نقاط مختلف کشور به مرحله بهره‌برداری می‌رسند که نقش قابل توجهی در تکمیل راهگذرهای ارتباطی و حمل و نقلی کشور دارند. بازوند اعلام کرد: بر این اساس، تا پایان سال جاری با تکمیل ۷ صمت اعتبار و درنهایت به‌طور متوسط ۱۷۹ کیلومتر ترساخت افزوده خواهد شد. معاون وزیر راه و شهرسازی ادامه داد: افتتاح ۱۵۵ کیلومتر باند پرگشت متعلق آذارادران تهران، شمال و قزوین، ۱۷ آذاراده اصفهان-شیراز به طول ۱۲ کیلومتر، آذاراده شمالی-کرج به طول ۱۸۶ کیلومتر، قطعه ۴ آذاراد اکر-مسار سمنان به طول ۳۳ کیلومتر، آذاراده کنارگذر شرقی کرمانشاه به طول ۳۵ کیلومتر، آذاراده تبریز-سرسند به طول ۹ کیلومتر، آذاراده مراغه-هشتگرد به طول ۶ کیلومتر، آذاراده اصفهان به طول ۱۲ کیلومتر، آذاراده کنارگذر ماهشهر به طول ۳۳ کیلومتر و آذاراده کنارگذر شمالی، اراک به طول ۱۲ کیلومتر برنامه بهره‌برداری از شبکه آذارادای کشور تا پایان سال ۱۴۰۴ است.

آشناسی‌دنی به مالدیو در بحران کم‌آبی اواخر ۲۰۱۴. این تصویر را تقویت کرد. در مارس ۲۰۲۵، هند عملیات عظیم امداد و نجات «برهما» را برای کمک به میانمار، زلزله‌زده اجرا کرد.

هند اکنون به کمک مالی مورد تر جیح در منطقه هندو-پاسیفیک تبدیل شده و مشارکت‌های نو فراتر از رزمایش و توانمندسازی، شامل صادرات تجهیزات دفاعی -چه بصورت کمک بلاعوض یا تحت خطوط اعتباری دفاعی- به درخواست کشورهای طرف همکاری است.

همکاری سه‌جانبه دریایی با سریلانکا و مالدیو که در ۲۰۱۱ آغاز شد، اکنون به دیگری کشورهای اقیانوس هند، از جمله موریس و بنگلادش، گسترش یافته و سیشل و عنوان ناظر به آن پیوسته است. این چارچوب تحت عنوان «اجلاس امنیتی کلمبو» دارای منشور و دبیرخانه‌ای در کلمبو است. «سپه‌یوزیم نیروهای دریایی اقیانوس هند» (IONS) که در ۲۰۰۸، این ابتکار نیروی دریایی هند شکل گرفت؛ به بستری تر افگیر بر آب گفت‌وگو درباره مسائل دریایی و طراحی سازوکارهای واکنش موثر است. این ابتجاع ۲۵ عضو از جنوب آسیا، غرب آسیا، آفریقا، جنوب شرق آسیا و کشورهای اروپایی دارای قلمرو در اقیانوس هند، ۹ مشارک دارد و ریاست آن چرخشی است (هند در پایان ۲۰۲۵ ریاست را بر عهده خواهد گرفت). رزمایش دوساله «میلان» نیز به میزبانی نیروی دریایی هند، در راستای چشم‌انداز ساکار و سیاست اقدام شرق به غرب می‌شود.

یکی از ابعاد کلیدی امنیت دریایی، ارتقای آگاهی از حوزه دریایی است. در این راستا، هند توافق نامه‌های کشتیرانی سفید را با ۱۲ کشور امضا کرده و در مرکز ادغام اطلاعات پیشرفته‌ای را در گوروگرام ایجاد کرده که تبادل داده‌های دریایی میان کشورهای عضو را تسهیل می‌کند.

هند سابقه‌ای طولانی در همکاری‌های توسعه‌ای دارد که به پیش از استقلال بازمی‌گردد. رویکرد این کشور، تحت تأثیر مبارزه استقلال طلبانه، همبستگی با کشورای استخدام‌زد و نیاز توسعه و رفاه برای الهام‌بخشی مانند شکل گرفته که می‌گفت: «مبهن پرستی من، خیر بنرستی را هم در پی می‌گیرد.» از همین رو، هند تجربه‌های توسعه‌ای و تخصص فنی خود را با روحیه «اوسودهیو» یا «تومیاک» (باور کن به اینکه جهان یک خانواده است) به اشتراک گذاشته است. نخست روی مودی سال ۲۰۱۴، در پارلمان او گاندا اظهار داشت: «فشار توسعه‌ای ما با اولویت‌های شما هم‌دلی می‌شود؛ به‌یاد داشته باشید، شما هم با ما اولویت‌های شما هم‌دلی می‌شود؛ به‌یاد داشته باشید، شما هم با ما

که برای شما مناسب باشد، پتانسیل شما را آزاد کند و آینده‌تان را محدود نسازد؛ مدل همکاری توسعه‌ای هند جامع بوده و شامل کمک باغوض، خطوط اعتباری ترجیحی، توانمندسازی و کمک فنی است. با توجه به این همه، این همکاری بدون شرط، شفاف و پدیدار و بی‌نظم مالی است.

در ژوئن ۲۰۱۸، در نشست «شانگری-۱۹» نخست‌وزیر مودی چشم‌انداز هند برای هندو-سایفیسفیک را ترسیم کرد. برای هند، هندو-سایفیسفیک یک منطقه‌ای آزاد، باز و فراگیر است که «همه ما را در پیگیری مشارکت پیشرفت و شکوفایی در هر می‌گیرد». تجارت به صورت آسان، نظم مبتنی بر قواعد، آزادی ناپوری، تجارت آزاد و حل مسالمت‌آمیز اختلافات طبق قوانین بین‌المللی تأکید کرد. این رویکرد با چشم‌انداز آسان‌ان هندو-سایفیسفیک هم‌افزایی بالایی دارد. در نوامبر ۲۰۱۹، در نشست شرق آسیا در پانکونگ، هند «اینگار جهانی هند و سایفیسفیک» (GPII)، نامی که در طی یک منسجم شامل هدف منجر محور همکاری است، که بر پایه چشم‌انداز ساگار بنا شده است. مشارکت فعال هند در گروه چهارجانبه کواد (استرالیا، هند، ژاپن و آمریکا) بخشی از این چشم‌انداز است. پیش‌تر، در ۲۰۱۴، هند «تجمع همکاری هند-چیزا فیسفیسفیک آرام» (FIPIC) را پایه‌گذاری کرد. فیسفیسفیک یک اقتصادی با جزایر فیلیپینس آرام ایجاد کرد بود.

در ۲۰۲۳، در دوره ریاست هند بر گروه ۲۰-۳۰ که شعار آن «شمول‌گرایی» بود - اتحادیه افریقا برای عضویت در این گروه دعوت شد. ریاست هند چندجانبه‌گرایی را احیاء و صدای جهانی‌ها را تقویت کرد و پرچم‌دار توسعه است. از آن زمان تاکنون، هند سه دوره «نشست صدای جنوب جهانی» را برگزار کرده است. اما سال ۱۴ از ساسار، مودی در سفر رسمی به موریتس در ۲۰۲۵، دکترین به‌روزشده «امام‌سازگار را اعلام کرد که سرنام «تفاوت‌انگلیسی» پیشرفت متقابل و جامع‌پسرای امنیت و رشد در سراسر مناطق» است (Mutual and Holistic Advancement for Security and Growth Across Regions). در زبان هندی و چند زبان دیگر، ساسار به معنای «دریا» و امام‌سازگار به معنای «ایقائوس» است. امام‌سازگار بیانگر تحول راهبردی از تمرکز منطقه‌ای بر اقیانوس هند به چشم‌انداز دریایی جهانی با تأکید ویژه بر جنوب جهانی است. پادشاهان اخیر نخست‌وزیر مودی با موریتس، مالدیو، ترینیداد و توباگو، غنا و فیلیپین، همگی با این چشم‌انداز هماهنگی است.

**مزایده استانی املاک و اموال تملیکی
و مازاد بانک ملی ایران**



بانک ملی استان آذربایجان شرقی در نظر دارد تعدادی از اموال مازاد خود را از طریق مزایده الکترونیکی سامانه تدارکات دولت (ستاد ایران) به صورت نقد و اقساط به فروش برساند.

شرایط واگذاری اموال اعم از تخلیه و متصرفدار				
ردیف	نوع کاربری	پیش پرداخت	مدت تنفس	نحوه بازپرداخت
۱	کلیه اموال با کاربری‌های صنعتی - دامداری - کشاورزی - زراعی و اموال مشاعی به هر نوع کاربری	حداقل ۱۰%	حداکثر ۱۲ ماه	حداکثر ۴۸ ماه اقساط متوالی ماهیانه
۲	کلیه اموال با کاربری‌های مسکونی - تجاری - اداری - خدماتی	حداقل ۱۰%	حداکثر ۳ ماه	حداکثر ۵۷ ماه اقساط متوالی ماهیانه

- تاریخ برگزاری و انتشار مزایده از ساعت ۱۰/۰۰ صبح مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۲ لغایت ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۴ می باشد.

- مهلت دریافت اسناد مزایده از ساعت ۱۰/۰۰ صبح مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۲ تا ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۵ می باشد.

- مهلت ارائه پیشنهاد و شرکت در مزایده از ساعت ۱۰/۰۰ صبح مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۲ لغایت ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۶

- تاریخ بازگشایی پاکت‌های الکترونیکی ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۵ خواهد بود.

توجه: امکان شرکت در مزایده بدون دریافت اسناد مزایده میسر نمی باشد لذا متقاضیان شرکت در مزایده

مبلغ دریافت اسناد مزایده/ساعت ۱۱ مورخ ۱۳۹۷/۰۷/۱۲ (نسبت به دریافت اسناد مزایده از طریق سامانه ندادات الحکومیتی دولت/سناد ایران) اقدام نمایند.

متقاضیان خرید برای کسب اطلاعات بیشتر می توانند از طرق ذیل اقدام نمایند.

١- تماس تلفن: ٠٤١٣٥٢٣٤٠٨٩، ٠٤١٣٥٢٣١٣٦٢

^۲- مراجعه به سایت بانک ملی ایران به آدرس www.bmi.ir بخش مناقصه و مزایده -مزایده سراسری (نوبت سوم اموال غیرمنقول) اموال تعلیمی و مازاد بانک ملی ایران
^۳-مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) www.setadiran.ir -مزایده -مزایده دستگاه اجرایی -مزایده گر- (مزایده شماره ۴۰۱۳۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰)

اموال غیر منقول و مزایده)
شماره: ۱۵۸۰۵۷۲

مسئله الهی: ۱۶۸۶-۱۶۸۷ میم الف: ۱۷۵۵

بانک ملی استان آذربایجان شرقی