سرآمد اقتصاد

شنبه -۱شهریور ۱۴۰۴- سال یازدهم- شماره ۲۲۸۱

پولی مالی

صدور ۱.۵ میلیون مجوز الکترونیک کسب‌وکار در دولت وفاق ملی

از ابتدای دولت چهاردهم تا مرداد ماه سال جاری، تعداد ۲ میلیون و ۳۹۶هزار و ۳۰۱درخواست مجوز در درگاه ملی مجوزهای کشور ثبت و تعداد ۱ میلیون و ۵۰۶هزار و ۱۷۲ مجوز از این مسیر صادر شده است. به گزارش اقتصادسرآمد، درگاه ملی مجوزهای کشور از ابتدای دولت چهاردهم، رکورد ثبت ۲ میلیون و ۳۹۶هزار و ۳۰۱درخواست مجوز و صدور ۱ میلیون و ۵۰۶ هزار و ۱۷۲ مجوز را به نام خود ثبت کرد. این دستاورد، گامی مؤثر در راستای ساده‌سازی راه‌اندازی کسب‌وکارها، کاهش هزینه‌ها و تقویت تولید ملی با همکاری همه‌جانبه نهادها است.

تبدیل بیش از ۱ میلیون و ۴۰۰ هزار مجوز کاغذی قدیمی به شناسه یکتای الکترونیکی از طریق فرایند صدور دسته‌ای، گامی بلند در دیجیتالی‌سازی است و همچنین، صدور خودکار حدود ۱۷ هزار درخواست مجوز معطل مانده، نشان‌دهنده تعهد وزارت اقتصاد به رفع موانع و تسریع در خدمت‌رسانی است.

در راستای اجرای تکالیف قانونی، وزیر امور اقتصادی و دارایی با ابلاغ سندی در آذر ماه سال گذشته برنامه زمان‌بندی مشخصی برای دستگاه‌ها و مراجع صدور مجوز در عمل به تکالیف قانونی مرتبط با بهبود محیط کسب‌وکار و تسهیل صدور مجوزها تعیین کرد. تکمیل پروژه طبقه‌بندی فعالیت‌های اقتصادی کسب‌وکارهای ایران (آیسیک ملی) با مشارکت مرکز آمار ایران و برگزاری آیین انتشار و رونمایی از آن در ۱۷ مهر ماه سال ۱۴۰۳، نظارت دقیق‌تر و یکپارچه‌تر بر فعالیت‌های اقتصادی را ممکن ساخته و پیاده‌سازی آن طی سال جاری در درگاه ملی مجوزهای کشور، گامی مهم در راستای تغییر پارادایم درگاه ملی مجوزهای کشور از مجوز به کسب‌وکار محسوب می‌شود. وزارت اقتصاد همچنین زیرساخت احراز و اخذ مجوز برای نهادهای دولتی و عمومی غیردولتی را از طریق درگاه ملی مجوزهای کشور راه‌اندازی کرده و سرویس‌های استعلام نظیر «گواهی ماده ۱۸۶ مالیات‌های مستقیم» و «پروانه اشتغال اتباع خارجی» را عملیاتی کرده است. افزون بر این، امکان ثبت درخواست‌های تمدید، اصلاح و توسعه مجوزها از طریق درگاه ملی مجوزهای کشور فراهم شده و سند فنی فرایند کسب‌وکارهای مرتبط با احداث بنا و تأسیسات و بهره‌برداری از زمین به مراجع صدور و پنجره واحد مدیریت زمین ارسال شده است.

این اقدامات که با همکاری و وفاق ملی دستگاه‌های اجرایی به ثمر رسیده، نه‌تنها هزینه‌های راه‌اندازی کسب‌وکارها را کاهش داده، بلکه با حذف اعمال سلیقه در صدور مجوزها و کاهش مراجعه حضوری، گامی مؤثر در راستای ارتقای تولید ملی و جلب رضایت عمومی محسوب می‌شود.

«سرآمد» گزارش می‌دهد؛

محاسبات ژئواستراتژیک ترامپ برای زنگزور

دورنمای نفوذ زیرساختی و امنیتی آمریکا در قفقاز جنوبی

سرآمد **گروه بین‌الملل- رضا رضایی**- به باور کارشناسان «بیانیه صلح مشترک» بین آذربایجان- ارمنستان که در ۸آگوست ۲۰۲۵ در واشنگتن امضا شد، برخلاف آتش‌بس‌های محدود و شکننده گذشته، پتانسیل ایجاد یک نظم ساختاری و چندبعدی را دارد. این اجلاس که توسط دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور ایالات متحده، میزبانی شد، نه‌تنها به عنوان یک دستاورد دیپلماتیک، بلکه به عنوان یک حرکت راهبردی بلندمدت برای بازتعریف توازن قدرت در قفقاز جنوبی تفسیر می‌شود.

به گزارش روزنامه اقتصاد سرآمد، اسناد امضاشده در این اجلاس، همکاری جامع در زمینه‌هایی مانند انرژی، حمل‌ونقل، تجارت و فناوری را هدف قرار می‌دهند، ضمن اینکه به وضوح قصد واشنگتن برای ایجاد یک معماری امنیتی و زیرساختی دائمی در منطقه را آشکار می‌کنند. در این زمینه، دامنه و پیامدهای این توافق نه‌تنها از نظر روابط دوجانبه بین دوکشور، بلکه در چارچوب رقابت قدرت جهانی نیز باید به دقت بررسی شود.

چارچوب و اهمیت اجلاس واشنگتن

اجلاس سه‌جانبه که در کاخ سفید برگزار شد، شاهد توافقی بود که می‌تواند نقشه سیاسی قفقاز جنوبی را تغییر شکل دهد. الهام علی‌اف، رئیس‌جمهور آذربایجان و نیکول پاشینیان، نخست‌وزیر ارمنستان تحت نظارت دونالد ترامپ، «بیانیه صلح مشترک» را امضا کردند. این سند نه‌تنها به عنوان یک توافق پس از جنگ، بلکه به عنوان پایه و اساس یک دیدگاه جدید برای ادغام منطقه‌ای در محورهای انرژی، حمل‌ونقل، فناوری و تجارت نیز محسوب می‌شود. توافق‌نامه‌های اقتصادی دوجانبه‌ای که همزمان توسط طرفین با ایالات متحده امضا شد، گویای قصد واشنگتن برای سرمایه‌گذاری در منطقه بوده است.

اهمیت دیپلماتیک این تحول تنها به حل مناقشه محدود نمی‌شود، زیرا ایفای نقش ضامن مستقیم توسط واشنگتن، جایگاه سنتی میانجیگری روسیه در منطقه را به حاشیه رانده است. پیشنهاد ایالات متحده برای ایجاد سازوکارهای دائمی در حوزه‌های سیاسی و اقتصادی برای نهادینه کردن صلح می‌تواند اساساً موازنه قدرت در قفقاز جنوبی را تغییر دهد. برای مسکو، این به معنای از دست دادن نفوذ راهبردی است، اما برای باکو، فرصتی برای ایجاد رابطه‌ای متعادل‌تر با غرب فراهم کرده است.

محاسبات ژئواستراتژیک و تأثیر منطقه‌ای

به گزارش مرکز آنکسام؛ به باور کارشناسان، استراتژیک‌ترین نتیجه این اجلاس، طراحی مجدد کریدور زنگزور بود. ترامپ اعلام کرد که ارمنستان برای توسعه این مسیر، همکاری انحصاری با ایالات متحده را آغاز کرده است و این توافق می‌تواند به مدت ۹۹سال ادامه یابد. ایروان پیش از این متعهد شده بود که در پایان این دوره آن را تمدید کند. تغییرنام این کریدور به «مسیر ترامپ برای صلح و رفاه بین‌المللی» نشان داد که این پروژه نه‌تنها جنبه دیپلماتیک دارد، بلکه جنبه نمادین نیز پیدا کرده است.

براساس برخی اظهارات، مسیر موردنظر به‌گونه‌ای ساخته خواهد شد که دسترسی زمینی مستقیم آذربایجان به نخجوان را فراهم و در عین حال حقوق حاکمیتی ارمنستان را حفظ کند. برای آذربایجان، TRIPP به معنای تحقق اتصال نخجوان است که مدت‌ها در پی آن بود. این مسیر که نخجوان هم‌مرز با ترکیه را به سرزمین اصلی آذربایجان متصل می‌کند، آنکارا را قادر می‌سازد تا حمل‌ونقل مستقیم به جمهوری‌های ترک آسیای‌مرکزی را برقرار کند.

اگرچه طرح اولیه، اتصال زمینی را پیش‌بینی می‌کرد، اما پویایی‌های ژئوپلیتیکی فعلی نشان می‌دهد که این پروژه احتمالاً از طریق حوضه خزر به جای زمینی انجام خواهد شد. این مسیر راهبردی که پس از جنگ دوم قره‌باغ در دستور کار قرار گرفت، به دلیل نگرانی‌های امنیتی ارمنستان به تعویق افتاده بود. میانجیگری و تضمین ایالات متحده این ایستایی سیاسی را شکست و پروژه را امکان‌پذیر ساخت. در نتیجه، انتظار می‌رود این توسعه، محور حمل‌ونقل آنکارا-باکو را تقویت کرده و یک ستون‌فقرات پایدار برای لجستیک آسیای‌مرکزی ایجاد کند.

همکاری زیرساختی و امنیتی در قفقاز جنوبی

از دیدگاه واشنگتن، طرح TRIPP نشان‌دهنده یک همکاری زیرساختی و امنیتی در قفقاز جنوبی است که می‌تواند تا ۹۹سال ادامه یابد. از طریق این مسیر، ایالات متحده کریدورهای تجاری را ایمن و مسیرهای انرژی منطقه‌ای را متنوع خواهد کرد. همچنین قطع ارتباط مستقیم ایران به سمت شمال، قدرت مانور تهران را محدود و در عین حال یک مزیت راهبردی برای اسرائیل ایجاد می‌کند. این سناریو همچنین احتمال ایجاد یک پایگاه نظامی ایالات متحده در ارمنستان در آینده را افزایش می‌دهد.

رابطه بین TRIPP و کریدور میانی که از طریق گرجستان فعال است، نشان می‌دهد که استراتژی حمل‌ونقل منطقه در حال تبدیل‌شدن به یک ساختار دو مسیره است. در حالی که کریدور میانی بدون دور زدن گرجستان همچنان به عنوان اتصال اصلی غرب به شرق برای ترکیه و آذربایجان عمل می‌کند، TRIPP تحت کنترل ایالات متحده به عنوان یک مسیر جایگزین مکمل و استراتژیک عمل می‌کند. در واقع، این مسیر که از طریق نخجوان افتتاح می‌شود، در ابتدا و در چارچوب کریدور زنگزور به عنوان وسیله‌ای برای کوتاه کردن کریدور میانی با عبور از نخجوان-زنگزور مورد بحث قرار گرفت. در شرایط فعلی، این مسیر تحت انحصار ایالات متحده قرار گرفته و تحت کنترل آن اداره خواهد شد و آن را از محدوده کریدور میانی خارج و کاملاً به بخشی از رقابت ایالات متحده و چین تبدیل می‌کند. این ساختار نه‌تنها ظرفیت روسیه برای نفوذ در منطقه را محدود می‌کند، بلکه حرکتی مستقیم علیه چین نیز محسوب می‌شود. بنابراین، TRIPP هدف ایجاد یک شبکه لجستیکی با محوریت غرب را به عنوان جایگزینی برای طرح کمربند و جاده تقویت و آن را به یک مؤلفه حیاتی نه‌تنها رقابت قدرت منطقه‌ای، بلکه جهانی نیز تبدیل می‌کند.

نتیجه‌گیری

در مجموع، این تحولات نشان می‌دهد که روند کنونی به پیشگامی واشنگتن و مسیر TRIPP آغاز دوره‌ای است که احتمالاً تأثیرات طولانی‌مدتی بر معادله ژئوپلیتیکی قفقاز جنوبی خواهد داشت. در حالی‌که این توافق در کوتاه‌مدت دستاوردهای راهبردی برای آذربایجان و ارمنستان به همراه دارد، می‌تواند در میان‌مدت تا بلندمدت، طرفین را در مرکز منازعات قدرت جدید قرار دهد و محیطی پیچیده برای امنیت و دیپلماسی ایجاد کند. حضور پایدار ایالات متحده در منطقه، اقدامات متقابل بازیگرانی مانند روسیه و ایران را برانگیخته و در نتیجه رقابت چندقطبی را تشدید می‌کند. این امر به نوبه خود می‌تواند تعادل‌های شکننده‌ای را در حمل‌ونقل، انرژی و امنیت ایجاد کند. در نتیجه، فرصت‌های اقتصادی و ثبات سیاسی وعده داده‌شده توسط TRIPP تنها در صورتی می‌تواند به موفقیت پایدار تبدیل شود که بازیگران منطقه‌ای این نظم جدید را به شیوه‌ای همسو با منافع ملی خود مدیریت کنند. در غیر این صورت، معماری صلح امروز احتمالا به صحنه‌ای برای یک منازعه قدرت پیچیده‌تر و پرخطرتر در آینده تبدیل خواهد شد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو شهرستان بجنورد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر پرونده شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۰۰۵۰۰۲۰۵۹ و رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۶۱۶۱ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی: آقای محمدرحیم رحیمی فرزند محمد حسن به شماره ملی ۰۶۸۲۲۷۳۹۸۸ در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۶۵/۴۴ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۵۵ اصلی واقع در کهنه کند بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای اسماعیل باغچقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶
شناسه آگهی: ۱۹۸۵۶۰۵

سعید عقیقی- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۴۰۴

بموجب ماده ۵۹ آئین نامه قانون ثبت املاک مشروحه ذیل واقع در بخش ۲۲ - ارومیه حوزه ثبتی پیرانشهر که در سه ماهه اول سال ۱۴۰۴ تقاضای ثبت شده جهت اطلاع عموم آگهی می گردد. ششدانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۸۲ متر مربع تحت پلاک ۳۲۴۱ فرعی از ۲۶ - اصلی بخش ۲۲ - ارومیه بنام آقای لقمان آرمند فرزند رحیم بشماره ملی ۲۹۰۹۵۳۷۲۳۴ واقع در شهرستان پیرانشهر - بلوار شهید بهشتی کوچه ملا افشار - لذا مطابق ماده ۱۶ قانون ثبت کسانیکه نسبت به ملک فوق اعتراض داشته باشند میتوانند اعتراض خود را از تاریخ انتشار نوبت اول بمدت ۹۰ روز مستقیما به اداره ثبت پیرانشهر تسلیم و رسید دریافت دارند ضمنا چنانچه به ملک یا املاک مزبور قبل از انتشار آگهی دعوایی در دادگاه اقامه شده باشد برابر ماده ۱۷ قانون ثبت ذینفع میتواند گواهی مشعر بر اقامه دعوا از دادگاه اخذ و در مهلت مقرر به اداره ثبت پیرانشهر تحویل نماید والا حق او ساقط خواهد شد و بموجب ماده ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تقدیم اعتراض دادخواست به مرجع قضایی تقدیم و در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست دریافت و به اداره ثبت مربوطه تحویل نماید این آگهی در دو نوبت بفاصله ۳۰ روز منتشر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۵/۳۱
شناسه آگهی: ۱۹۶۶۲۸۳

حبیب الهامی - اداره ثبت اسناد و املاک پیرانشهر
از طرف مراف سول مهربخش

«آگهی اعلام مفقودی اسناد خودرو»

سندرسمی مالکیت وسیله نقلیه(برگ سبز)،سند و فاکتور فروش(برگ کمپانی) خودرو سواری سیستم سایپا تیپ ۱۳۱SX مدل ۱۳۹۰به شماره موتور:۴۰۵۱۵۴۵، شماره شاسی:S۳۴۱۲۲۹۰۹۰۹۸۷۰ شناسه(VIN) وسیله نقلیه: IRPC۹۰۱V۱۲۶۹۰۹۸۷۰ و شماره پلاک انتظامی ۹۲۱و۸۸/ ایران-۳۰ به نام مالک آقای محمد ساعدی فرزند محب علی متولد۱۳۶۷.۱۱.۲۲ صادره از زنجان به شماره ملی ۴۲۷۰۰۳۱۵۴۹ مفقود و از درجه اعتبار ساقط است./بهارستان-۴۰۱۸

شماره آگهی: ۱۴۰۴۰۳۹۱۰۳۷۰۰۰۰۰۵۳
شماره پرونده: ۱۳۹۹۰۴۰۱۰۳۷۰۰۰۱۳۵۱
قوۀ قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
آگهی مزایده اموال غیرمنقول
آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۹۰۱۵۴۹ ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی با پلاک ۱۳۰ فرعی از ۶اصلی به مساحت ۳۳۳۰ مترمربع بخش ۱۶ ثبت قائمشهر (صد و سی فرعی از شش اصلی بخش شانزده) درخواست ادامه عملیات اجرایی که تمامت این ملک به موجب سند رهنی شماره ۲۸۰۴۸ مورخه ۱۳۹۸/۱۲/۰۴ دفترخانه ۱۶۷ قائمشهر در رهن بانک کشاورزی شعبه مرکزی قائمشهر به مبلغ ۸/۴۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال قرار گرفت. و طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یکصد و بیست میلیارد ریال، معادل دوازده میلیارد تومان) ارزیابی شده ملک مذکور با حدود اربعه ثبتی ملک عبارتند از: شمالا: به طول ۲۷/۲۰ متر دیواریست به حریم راه‌آهن شرقا: به طول ۱۲۴ متر دیواریست به زمین متصرفی محمد گلی جنوبا: به طول ۲۷/۳۰ متر درب و دیواریست به گذر علی غربا: به طول ۱۲۰ متر دیواریست به زمین متصرفی اکبر روحی، که مشخصات اجمالی آن به شرح ذیل می‌باشد در پهنه عرصه فوق دارای اعیانی‌ها به شرح ذیل بوده که دارای گواهی پایانکار از سازمان همیاری شهرداری‌ها استان مازندران به شماره ۲۵۷۳ مورخه ۱۳۸۵/۱۱/۲۱ می‌باشد.

۱- استخر پرورش ماهی، پنج حوضچه پرورش ماهی و چهار حوضچه نگهداری ماهی: به مساحت کل ۲۴۲۱ مترمربع بوده که قسمت استخر با عمق حدود ۱/۷۰ متر و عرض حدود ۲۴ متر و طول حدود ۸۹ متر با دیواره‌های از نوع بتن مسلح با ضخامت حدود ۳۵ سانتی‌متر و با کف خاکی با قدمت حدود ۲۰ سال بوده حوضچه‌های نگهداری ماهی به تعداد ۴ عدد با قطر حدود ۵ متر و عمق حدود یک متر با مساحت کل حدود ۸۰ مترمربع به صورت بتن مسلح می‌باشد. حوضچه‌های پرورش ماهی به تعداد ۵ عدد و عمق حدود یک متر و با ابعاد متوسط ۲/۱۸ مترمربع با مساحت کل حدود ۱۸۰ مترمربع به صورت بتن مسلح می‌باشد.

۲- ساختمان اداری: این بنا در ضلع جنوب غربی ملک واقع شده و به صورت دو طبقه با مساحت کل ۷۰ مترمربع با اسکلت فلزی و با نمای رومی با قدمت حدود ۲۰ سال بوده که طبقه همکف آن به صورت انباری و طبقه اول به صورت دفتر کار شرکت می‌باشد.

۳- ساختمان رستوران و آشپزخانه: با مساحت کل ۲۳۰ مترمربع با سربندی فلزی و پوشش نهایی ایرانیت که در ضلع شمالی ملک با قدمت حدود ۱۵ سال واقع شده و به صورت یک طبقه و با اسکلت فلزی می‌باشد قسمت رستوران؛ کف سنگ، سه طرف شمالی، جنوبی و غربی آن دیواره از نوع شیشه با سقف کاذب کمپارس می‌باشد.

۴- ملک دارای دو حلقه چاه با پمپ‌های آب مربوطه بوده: یک حلقه چاه دارای پروانه بهره‌برداری به شماره ۳۳/۲۴۲۹ مورخه ۱۳۸۶/۰۴/۱۰ از شرکت آب منطقه‌ای مازندران می‌باشد مزیدا دارای پروانه به شماره ۳۳۰/۱۸۹۷ مورخه ۱۳۸۶/۰۳/۱۷ می‌باشد.

۵- امتیازات منصوبه: ملک دارای امتیازات دو حلقه چاه آب، گاز و برق می‌باشد.

که برابر گزارش مامور اجرا در تصرف مالک می‌باشد، ششدانگ پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۵ در اداره ثبت اسناد و املاک قائمشهر واقع در خ جویبار نبش کوچه بهارستان از طریق مزایده به فروش می‌رسد. مزایده از مبلغ ۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یکصد و بیست میلیارد ریال، معادل دوازده میلیارد تومان) ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می‌شود. شرکت در مزایده منوط به حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده بوده و کلیه هزینه‌های قانونی اعم از پرداخت بدهی‌های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آن‌ها باشد و نیز بدهی‌های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه‌های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می‌گردد. شرکت در مزایده بدوا منوط به پرداخت ۱۰٪ مبلغ کارشناسی ملک را به صندوق ثبت به شماره حساب سپرده اداره ثبت به شماره شبا IR۸۶/۵۵۰۳/۳۲۰۷/۵۳۰۱/۰۰۴۰/۰۱۰۰/۴۸ و شناسه ۰۰۰۰/۰۰۰۰/۰۰۰۰/۰۰۰۰/۰۰۰۰/۵۵۳۱/۲۰۰۰/۹۸۶۱۰۸ و شناسه ملی ۱۴۰۰۰۲۳۰۲۵۷ و یا واریز طریق حسابداری اداره ثبت اسناد و اخذ تاییدیه واریز است و برنده مزایده مکلف است مابه‌تفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع کند و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فیش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول خواهد شد. ضمنا این اداره از بدهی‌های احتمالی اعم از بیمه و... اطلاعی در دست ندارد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۶/۰۱
شناسه آگهی: ۱۹۸۷۷۴۲

مرتضی قاسم‌پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قائمشهر

نوبت اول

آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی فشرده (شماره ۱/۱۵/۲۷-۱۴۰۴)

شهرداری رشت

۱) نام دستگاه مناقصه گزار: شهرداری رشت
۲) شرح مختصر موضوع مناقصه و میزان سپرده:

ردیف	رشته	پایه	مدت اجرای پروژه	میزان سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	برآورد اولیه (ریال)	عنوان پروژه
۱	ابنیه-راه	۵	۶ ماه	۴/۱۷۴/۶۳۶/۱۲۴	۸۳/۴۹۲/۷۲۲/۴۸۵	احداث لاین کندرو بلوار خرمشهر از جانبازان تا کوی امام رضا (ع)

۳) تاریخ چاپ آگهی: نوبت اول روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۱ و نوبت دوم روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۴
۴) مهلت خرید اسناد: از روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۱ تا روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۸
۵) محل خرید اسناد: از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت
۶) مهلت بارگذاری اسناد توسط مناقصه گر: تا ساعت ۱۳ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۳ از طریق سامانه ستاد
۷) مهلت و محل تحویل پاکت الف: تا ساعت ۱۳ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۳ دبیرخانه معاونت حمل و نقل و امور زیربنایی واقع در میدان گیل-پایانه مسافربری-ساختمان معاونت حمل و نقل و امورزیربنایی شهرداری رشت
۸) شرایط اختصاصی خرید اسناد مناقصه:
۸-۱- داشتن رتبه و ظرفیت مجاز کار و متناسب با ظرفیت مجاز بر اساس برآورد اولیه پروژه از سوی معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست محترم جمهوری
۸-۲- داشتن گواهینامه صلاحیت ایمنی کار
۹) مدت اعتبار پیشنهادهای مناقصه: سه ماه از تاریخ بازگشایی پیشنهاد قیمت
۱۰) ساعت، روز و محل بازگشایی اسناد ارزیابی کیفی: ساعت ۸ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ شهرداری رشت (دفترمعاونت حمل و نقل و امور زیربنایی شهرداری رشت) و پیشنهادهای واصله مناقصه گران دارای حداقل امتیاز ارزیابی کیفی ساعت ۱۱ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۵ شهرداری رشت (دفترمعاونت حمل و نقل و امور زیربنایی شهرداری رشت) بازگشایی خواهد شد حضور یک نفر نماینده از طرف هر یک از پیشنهاد دهندگان در جلسه افتتاح پیشنهادات آزاد است، ضمناً آگهی مناقصه در پایگاه اینترنتی ثبت گردیده است.
نوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۱ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۴

شهرداری رشت