سرآمد اقتصاد
شنبه-۲۲شهریور ۱۴۰۴-سال یازدهم-شماره ۲۲۹۶

وزیر نیرو:

تأمین کامل برق کشور تنها با انرژی‌های تجدیدپذیر ممکن نیست

وزیر نیرو گفت: تأمین برق کشور تنها با انرژی های تجدیدپذیر ممکن نیست و در کنار توسعه آن‌ها، نیروگاه‌های حرارتی نیز تا سال آینده به ظرفیت کشور افزوده می‌شوند.

به گزارش اقتصادسرآمد، عباس علی‌آبادی در حاشیه سفر یک‌روزه خود به تربت‌حیدریه در جمع خبرنگاران با بیان اینکه، دستیابی به این هدف تابع تلاش و فراهم شدن شرایط است، اظهار کرد: فرآیندها نشان می‌دهد که ما داریم به این سمت حرکت می‌کنیم. و امیدوارم این زحمتی که کشیده می‌شود، به حداکثر بهره‌وری در صنایع، کشاورزی و خانوارها منجر شود.وزیر نیرو با اشاره به سابقه ظرفیت نیروگاه‌های تجدیدپذیر در کشور، خاطرنشان کرد: در ۲۰ سال گذشته، کل ظرفیت انرژی تجدیدپذیر کشور حدود ۱۲۰۰ مگاوات بود، اما خوشبختانه در همین یک سال اخیر رکوردهای بسیار خوبی به جا گذاشته شد.وی افزود: این عدد نسبتاً خوبی است، اما برای سال آینده امیدوارم که بتوانیم رکوردی بالای ۱۰۰۰۰ مگاوات را محقق کنیم.وزیر نیرو به پروژه‌های مختلف در دست اجرا اشاره کرد و گفت: همزمان در حال ساخت نیروگاه‌های بادی، خورشیدی و همچنین سیستم‌های ذخیره‌ساز انرژی هستیم که مکمل این اقدامات هستند که جمع این ظرفیت‌ها عدد قابل توجهی خواهد شد.وی با تأکید بر اینکه نمی‌توان تمام نیاز برق کشور را تنها از طریق منابع تجدیدپذیر تأمین کرد، گفت: همزمان با توسعه تجدیدپذیرها، نیروگاه‌های حرارتی نیز در حال احداث هستند و تا سال آینده ظرفیت قابل توجهی در این بخش نیز اضافه خواهد شد.

علی آبادی با اشاره به افزایش ۳۰ مگاواتی نیروگاه ۵۴۶ مگاواتی برق باشد تربت‌حیدریه که برق ۳۰ هزار خانوار را تأمین می‌کند، افزود: اگر بخواهیم چنین ظرفیتی را با سرمایه‌گذاری دولتی ایجاد کنیم، هزینه بسیار بالایی خواهد داشت.وزیر نیرو به تفاوت بین ظرفیت اسمی و ظرفیت عملی نیروگاه‌ها پرداخت و افزود: یک نیروگاه ممکن است ظرفیت اسمی ۵۰۰ مگاواتی داشته باشد، اما ظرفیت عملی آن در حدود ۷۰ تا ۷۵ درصد این مقدار باشد. اکنون ۹۵ هزار واحد نیروگاهی در کشور داریم، اما در پیک مصرف نمی‌توانیم از همه آنها بهره ببریم.وی با بیان اینکه مهندسان ایرانی از جمله افتخارات کشور هستند، خاطرنشان کرد: امروز ما در دنیا با بزرگان جهان رقابت می‌کنیم و رقابت موفق ایران با شرکت‌های آمریکایی در الجزایر برای احداث نیروگاه گواهی بر این توانایی است.

علی آبادی با تأکید بر توانمندی متخصصان داخلی در طراحی و ساخت نیروگاه‌های گازی گفت: کاری که مهندسان ایرانی در طراحی و بومی‌سازی سیستم‌های خنک‌کاری برای نیروگاه‌های گازی در شرایط مختلف آب و هوایی انجام داده‌اند، بسیار ارزشمند است و نظیر ندارد.

«سرآمد» تحلیل می‌کند؛

مأموریت فوری برداشت از میادین نفت و گاز مشترک

توسعه پرشتاب میادین مشترک چه اهمیتی برای حفظ ثروت ملی دارد؟

گروه انرژی-سعید قلیچی- ایران به عنوان یکی از بزرگ‌ترین دارندگان ذخایر نفت و گاز جهان، با دارا بودن بیش از ۲۸میدان مشترک هیدروکربوری با کشورهای همسایه از جمله عراق، قطر، عربستان، امارات، کویت، عمان و ترکمنستان در موقعیتی استراتژیک قرار دارد. این میادین که حدود ۲۰درصد از ذخایر نفت و ۵۰درصد از ذخایر گازی کشف‌شده ایران را در خود جای داده‌اند، به دلیل ماهیت مشترک‌شان، رقابتی نفسگیر را در منطقه رقم زده‌اند. هرگونه تعلل در توسعه این میادین، به معنای از دست رفتن ثروت ملی و واگذاری منابع به کشورهای همسایه است که با سرعت و سرمایه‌گذاری‌های کلان، در حال برداشت حداکثری از این گنجینه‌های زیرزمینی هستند.

به گزارش روزنامه اقتصاد سرآمد، میادین مشترک نفت و گاز، به دلیل ماهیت زمین‌شناختی یکپارچه و مالکیت مشترک، به عنوان یک مسابقه سرعت و کیفیت در بهره‌برداری شناخته می‌شوند. اگر ایران از این منابع برداشت نکند، کشورهای همسایه با استفاده از فناوری‌های پیشرفته و سرمایه‌گذاری‌های کلان، سهم ایران را به خود اختصاص خواهند داد. این موضوع نه‌تنها از منظر اقتصادی و تأمین خوراک صنایع پایین‌دستی مانند پالایشگاه‌ها و پتروشیمی‌ها اهمیت دارد، بلکه از منظر ژئوپلیتیک و حفظ حقوق بین‌نسلی نیز حیاتی است. ایران با ۲۸میدان مشترک، شامل ۱۸میدان نفتی، ٤میدان گازی و ٦میدان نفت و گاز، در رقابت سختی با همسایگان قرار دارد. بااین‌حال، آمار نشان‌دهنده عقب‌ماندگی ایران در اکثر این میادین است.

توسعه میادین مشترک، علاوه‌بر جبران عقب‌ماندگی تولید، منابع ارزآور کشور را تثبیت می‌کند. با بهره‌برداری کامل از ظرفیت غرب کارون، ایران می‌تواند سالانه بیش از ۲۰میلیارد دلار به صادرات نفت اضافه کند؛ رقمی که برای پوشش بخش عمده نیازهای سرمایه‌گذاری و اجرای طرح‌های زیرساختی کافی است. وزارت اقتصاد با استفاده از ابزارهایی مثل صندوق توسعه ملی و بازار سرمایه، می‌تواند بخشی از این سرمایه‌گذاری‌ها را به صورت پروژه‌محور تأمین کند. میادین مشترک به‌ویژه در لایه‌های عمیق دریایی نیازمند فناوری‌های پیشرفته حفاری، مدیریت فشار مخزن و بازیافت پیشرفته‌اند. توسعه این پروژه‌ها با مشارکت شرکت‌های بین‌المللی می‌تواند فرصتی برای انتقال فناوری باشد؛ فرصتی که اگر با راهبرد «بومی‌سازی هدفمند» همراه شود، ظرفیت صنعتی کشور را برای پروژه‌های بعدی ارتقا می‌دهد.

اهمیت اقتصادی توسعه میادین مشترک

توسعه میادین مشترک، علاوه‌بر جبران عقب‌ماندگی تولید، منابع ارزآور کشور را تثبیت می‌کند. با بهره‌برداری کامل از ظرفیت غرب کارون، ایران می‌تواند سالانه بیش از ۲۰میلیارد دلار به صادرات نفت اضافه کند؛ رقمی که برای پوشش بخش عمده نیازهای سرمایه‌گذاری و اجرای طرح‌های زیرساختی کافی است. وزارت اقتصاد با استفاده از ابزارهایی مثل صندوق توسعه ملی و بازار سرمایه، می‌تواند بخشی از این سرمایه‌گذاری‌ها را به صورت پروژه‌محور تأمین کند.

کارشناسان بر این باورند که توسعه میادین مشترک می‌تواند سالانه ده‌ها میلیارد دلار به درآمدهای ارزی کشور اضافه کند که در شرایط تحریم، موتور محرک پروژه‌های زیرساختی و صنعتی خواهد بود. افزایش تولید از این میادین، قدرت چانه‌زنی ایران در تعیین سهمیه‌ها و قیمت‌گذاری نفت و گاز را تقویت می‌کند. با توجه به رشد مصرف داخلی گاز(کسری ۲۵۰میلیون مترمکعب در روز در زمستان گذشته)، توسعه این میادین برای جلوگیری از بحران انرژی ضروری است. بررسی‌ها نیز نشان می‌دهد که تأخیر در برداشت، به معنای واگذاری منابع به رقبا و کاهش سهم ایران از مخازن مشترک است.

میادین مشترک نفت و گاز ایران، گنجینه‌ای ملی هستند که در صورت توسعه نیافتن، به تاراج رقبا می‌روند. شکاف تولید با کشورهایی مانند قطر، عراق و عربستان، هشداری جدی برای سیاست‌گذاران است. در حالی‌که همسایگان با سرعت و سرمایه‌گذاری‌های کلان، منابع مشترک را به نفع خود برداشت می‌کنند، ایران با موانعی چون تحریم، کمبود فناوری و ضعف مدیریت دست‌وپنجه نرم می‌کند. توسعه این میادین نه‌تنها یک ضرورت اقتصادی، بلکه یک الزام ژئوپلیتیک و بین‌نسلی است. وقت آن است که ایران با یک عزم ملی و دیپلماسی هوشمند، در این مسابقه حیاتی سرعت بگیرد و سهم خود را از این ثروت ملی بازپس گیرد.

ریشه عقب‌ماندن در برداشت از میادین مشترک

بسیاری از کارشناسان معتقدند که تحریم‌ها دسترسی ایران به سرمایه‌گذاری خارجی و فناوری‌های پیشرفته مانند حفاری انحرافی و تزریق هوشمند آب و گاز را محدود کرده است. برای مثال، لغو قرارداد با شرکت چینی CNPCI در میدان آزادگان‌جنوبی در دولت یازدهم، توسعه این میدان را متوقف کرد. در این میان ایران به دلیل تحریم‌ها و عدم‌توسعه داخلی، به فناوری‌های پیشرفته‌ای که رقبا از شرکت‌های غربی مانند شل و پتروناس دریافت می‌کنند، دسترسی ندارد. همچنین سرمایه‌گذاری در بخش بالادستی نفت و گاز از ۱۸میلیارد دلار در دهه ۸۰ به ۳میلیارد دلار در سال‌های اخیر سقوط کرده است. وابستگی به بودجه ١٤.٥درصدی شرکت ملی نفت ایران، توان مالی برای توسعه میادین پیچیده را محدود کرده است. از طرف دیگر، برخی کارشناسان باور دارند که فقدان دیپلماسی فعال برای همکاری با همسایگان در توسعه یکپارچه میادین، مانند مدل‌های موفق در دریای شمال، باعث شده ایران در مذاکرات مرزی و جذب سرمایه خارجی عقب بماند. برای مثال، اختلافات مرزی در میدان آرش، توسعه آن را متوقف کرده است.

چشم‌انداز موقعیت ژئوپلیتیک ایران

کنترل بیشتر بر منابع هیدروکربوری مشترک در عمل می‌تواند موقعیت ایران را هم در اوپک و هم در بازارهای آسیایی و اروپایی تقویت کند. وقتی توان صادرات پایدار و قابل اتکا وجود داشته باشد، ایران در مذاکرات تجاری و سیاسی با شرکای انرژی، قدرت چانه‌زنی بالاتری خواهد داشت. هر بشکه تولیدی که از میادین مشترک به دست می‌آید، علاوه‌بر درآمد ارزی، کارت قدرتی برای ایران در اوپک است. تثبیت سهمیه‌ها و اثرگذاری بر روند قیمت نفت، به‌طور مستقیم از ظرفیت تولید ناشی می‌شود.

توسعه میادین نفت و گاز مشترک برای ایران صرفاً یک پروژه صنعتی نیست، بلکه تصمیمی راهبردی با اثرات بلندمدت بر درآمد ملی، امنیت انرژی و اقتدار ژئوپلیتیک کشور است. هر بشکه نفت و هر مترمکعب گاز که امروز از این میادین برداشت می‌کنیم، در واقع بخشی از آینده اقتصادی و جایگاه بین‌المللی ایران را تثبیت می‌کند. براساس داده‌های وزارت نفت، حجم ذخایر موجود در میادین مشترک ایران با کشورهای همسایه به بیش از ۲۹میلیارد بشکه نفت و حدود ۲۳تریلیون مترمکعب گاز می‌رسد. این ارقام نه به صورت نامحدود و نه به صورت تضمینی در دسترس خواهند بود؛ در میدان مشترک، هر روز تأخیر به معنای از دست رفتن فرصت برداشت و واگذاری آن به طرف مقابل است.

از منظر اقتصادی، توسعه این میادین می‌تواند سالانه ده‌ها میلیارد دلار به درآمد ارزی کشور اضافه کند. این درآمد در شرایط تحریم، موتور محرکه پروژه‌های ملی از زیرساخت‌های بزرگ راه و ریلی تا صنایع مادر خواهد بود. نقش وزارت اقتصاد در این حوزه «حیاتی» است، زیرا بدون معماری دقیق در جذب سرمایه داخلی و خارجی، هیچ برنامه توسعه‌ای با سرعت و مقیاس مورد نیاز اجرایی نمی‌شود. ابزارهایی مانند صندوق توسعه ملی، اوراق مشارکت پروژه‌ای، مدل‌های سرمایه‌گذاری EPCF و BOT و همزمان بهره‌گیری از ظرفیت بازار سرمایه، باید به‌طور همزمان به‌کار گرفته شوند.

برخی کارشناسان معتقدند اگر ایران بتواند برداشت از میادین مشترک را در یک برنامه پنج‌ساله به حداقل ۸۵درصد ظرفیت اسمی برساند، ضمن جلوگیری از هدررفت منابع، جهشی تاریخی در درآمدهای ارزی و قدرت سیاسی رقم خواهد خورد. این پروژه، در واقع یک مأموریت ملی است که نیازمند هم‌افزایی وزارت نفت، وزارت اقتصاد، دستگاه دیپلماسی و بخش خصوصی داخلی و خارجی است.

جمهوری اسلامی ایران
قوۀ قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد. املاک متقاضی واقع در قریه حمزه ده سفلی پلاک ۸اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۳/۳۳۴۵- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۲۰۲۵۵ پلاک ۵۷۲فرعی آقای یداله محمدی‌طهرانی فرزند محمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مختلط) به مساحت ۲۵۸/۸۴ مترمربع خریداری بدون واسطه /با واسطه از آقای علی‌اصغر میرزائی دمابی. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی /کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۰۵

علی‌اکبر مقدسی‌فر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

شناسه آگهی: ۲۰۰۰۱۷۳

آگهی مفقودی

بدینوسیله اعلام میدارد شناسنامه مالکیت (برگ سبز، کارت موتور، برگ کمپانی) یک دستگاه موتور سیکلت انژکتوری سیستم آلتون تیپ۱۲۵ مدل ۱۳۹۹ شماره موتور ۰۱۲۵NC۵۰۹۸۵۳۲ به شماره تنه NC۵ABTKDDLAF۹۰۱۹۶ و به شماره پلاک ۴۶۹۸۲ ایران ۱۴۲ به نام الهه دلیری مرادابادی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

بدینوسیله اعلام میدارد شناسنامه مالکیت (برگ سبز، کارت موتور، برگ کمپانی) یک دستگاه خودرو سواری سمند به شماره پلاک ۱۹ - ۵۸۰۶۱۳ به نام الهه دلیری مرادآبادی با کدملی ۳۲۵۷۸۰۴۸۱۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

قوۀ قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک مازندران
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای هیات به شماره ۱۰۳۶۷ و ۱۰۳۶۹ تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رقیه فتاحی افتلتی فرزند نبی و آقای علی‌اکبر وکیلی فرزند شعبان در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۶۶/۲۰ مترمربع (که سهم هر یک به نسبت سه‌دانگ مشاع از ششدانگ می‌باشد) به شماره کلاسه ۳۰۳۸ و ۱۴۰۳/۳۰۴۱ قسمتی از پلاک ۲۰_اصلی واقع در اراضی شهیدآباد بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده از مالک غیررسمی سیده زهرا مشکوانی به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۲۲

محمدحسن صادقی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

شناسه آگهی: ۱۹۸۹۰۳۵

جمهوری اسلامی ایران
قوۀ قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد. املاک متقاضی واقع در قریه بازیارکلا پلاک ۱۲ اصلی بخش ۵ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۳/۴۸۵۱- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۱۹۰۰۷ پلاک ۱۷۰ فرعی آقای اسمعیل تاری فرزند حسین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین (کاربری باغات) به مساحت ۱۷۶۰۲/۶۰ مترمربع خریداری بدون واسطه /با واسطه از آقای محمود نیازی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی /کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۰۵

علی‌اکبر مقدسی‌فر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

شناسه آگهی: ۲۰۰۰۰۷۴

جمهوری اسلامی ایران
قوۀ قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد. املاک متقاضی واقع در قریه حمزه ده سفلی پلاک ۸اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۳/۳۳۴۴- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۲۰۲۵۸ پلاک ۵۷۳فرعی آقای یداله محمدی‌طهرانی فرزند محمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مختلط) به مساحت ۲۳۰/۳۰ مترمربع خریداری بدون واسطه /با واسطه از آقای علی‌اصغر میرزائی دمابی. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی /کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

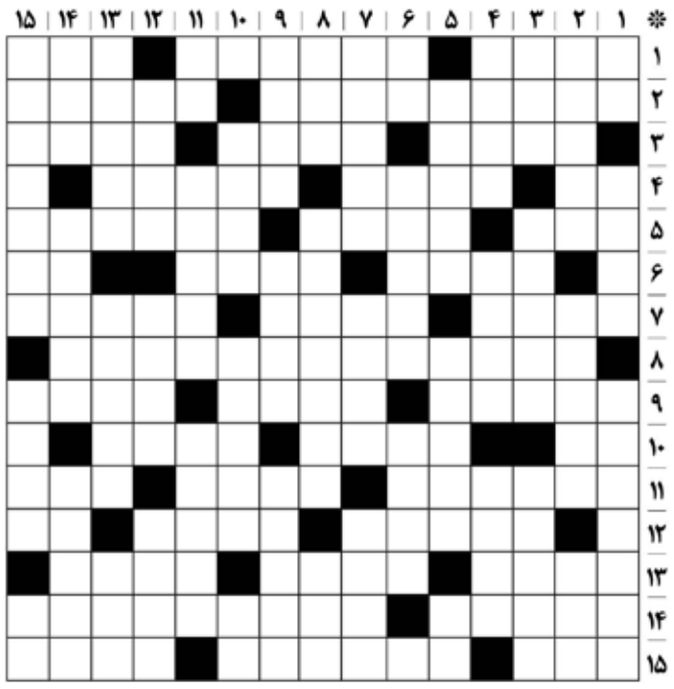
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۰۵

علی‌اکبر مقدسی‌فر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

شناسه آگهی: ۲۰۰۰۲۰۰

سرآمد اقتصاد
Eeghtesadsaramad.ir

جدول ۳۸۰



فقی:
۱- عروس به خانه بخت می‌برد - دارای نیروی چسبندگی - بی‌شرم و حیا
۳- ادعانامه دادستان - هنرمند
۳- پاکی از گناه - فلز - گواه
۴- رها - تیغ موکت‌بری - نوعی زیرانداز
۵- ساز کلیسا - بهار عرب - از باشگاه‌های فوتبال انگلیس
۶- سریع‌ترین حیوان - هراس‌انگیز - نام آذری
۷- هفتم - کمک - مکان‌ها
۸- سرمربی تیم ملی فوتبال پرتغال
۹- درست دانستن سخن یا عملی - مقابل ارباب - نوعی قایق پارویی
۱۰- دوستی - مجموعه قوانین چنگیزخان - قرمانروایان
۱۱- همت گماشتن - دیکتاتور عراق که به ایران حمله نظامی کرد - از اعمال حج
۱۳- قوه قانونگذاری - سخنور - میوه خوب
۱۳- تشکر - اشاره به دور - گوشه‌ای در دستگاه ماهور
۱۴- زمان سنج - داستانی از جک لندن، نویسنده آمریکایی
۱۵- همچنین - بی‌اعتقاد به دین - از یاران امام حسین(ع)

عمودی:
۱- بالابر ماشین - جلادهنده کفش - خواستن...است
۲- دیکتاتور نژادپرست آلمان - خودپسندی - نوعی شیرینی
۳- کرانه آسمان - ایجاد نقش‌های برجسته تزیینی روی سقف و دیوار - تفاوت بین دو چیز
۴- هویج - در توضیح کلام به‌کار می‌رود - تقسیم‌کننده
۵- زبان - دین‌ها - نقش هنری
۶- شایعه - ضدهم بودن - مادر حضرت محمد(ص)
۷- جادوگر قوم بنی‌اسرائیل - نشانی - مونس
۸- میخ دوپا - مشاور حیله‌گر معاویه که قرآن را بر سر نیزه کرد - دریافت
۹- زاده چهارپایان - جریان مستقیم برق - نویسنده کتاب کمدی الهی
۱۰- خواهش و تمنا - همبستگی - چاشنی غذایی
۱۱- درون دهان - در حال جوشیدن - نادر
۱۲- رویین‌تن یونانی - بالش - خارجی‌ترین قسمت پوست
۱۳- دلیری - دستورات - آن را که...نیست ز عالم کم باد
۱۴- مادربزرگ - میکروب‌های ضعیف‌شده بیماری که به بدن تزریق می‌شود - واضح
۱۵- به گردش درآوردن - نیکورو - حرف ندا

حل جدول شماره ۳۷۹