سرآمد اقتصاد
دوشنبه-۷مهر ۱۴۰۴-سال یازدهم-شماره ۲۳۱۰

بنادر

سواحل مکران؛ میزبان جشنواره‌های هفته گردشگری

برگزاری مسابقه رالی خانوادگی ویژه سواحل مکران
مدیر کل دفتر توسعه گردشگری داخلی وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی با اشاره به آغاز هفته گردشگری از اجرای جشنواره‌های متعدد در طول نوار ساحلی مکران خبر داد.
به گزارش اقتصادسرآمد، مصطفی فاطمی با اشاره به آغاز هفته گردشگری از اجرای برنامه‌ها و جشنواره‌های مختلف در سراسر کشور به مانا خبر داد و گفت: با توجه به جذابیت‌های گردشگری طبیعی در سواحل مکران، یکی از برنامه‌های تدارک دیده شده در ایام هفته گردشگری، اجرای جشنواره‌های متعدد در طول این سواحل است.
مدیرکل دفتر توسعه گردشگری داخلی وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی، اظهار داشت: اجرای بازی‌های بومی-محلی، مانور شناورهای دریایی و جشنواره اشکال ماسه‌ای از جمله برنامه‌های تدارک دیده شده است که در تاریخ هشتم مهر ماه در سواحل کنارک اجرایی می‌شود.
این مقام مسئول در وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی در ادامه خاطرنشان ساخت: همچنین دوره آموزشی بازآموزی و توانمندسازی بلدهای محلی ویژه سواحل مکران در تاریخ هفتم مهر ماه در چابهار برگزار می‌شود.
وی یادآور شد: برگزاری مسابقه رالی خانوادگی ویژه سواحل مکران در تاریخ نهم مهر ماه از دیگر برنامه‌های مهم هفته گردشگری در سواحل مکران است که این مسابقه از سواحل شهرستان چابهار تا سواحل بریس برگزار خواهد شد.
فاطمی مدیر کل دفتر توسعه گردشگری داخلی وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی در ادامه گفته‌های خود به برگزاری تور گردشگری طبیعت گردی و دریایی در تاریخ هفتم مهر ماه در اسکله هفت تیر چابهار اشاره کرد و گفت: همچنین برگزاری پیاده روی خانوادگی در بافت قدیم چابهار، سواحل چابهار و محله سرخ ریگ از دیگر برنامه‌های تدارک دیده شده در ایام هفته گردشگری است.
مدیرکل دفتر توسعه گردشگری داخلی وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی، همچنین از برگزاری تور آشناسازی کودکان به همراه والدین از تأسیسات گردشگری چابهار در تاریخ هشتم مهر ماه خبر داد و گفت: بر اساس برنامه ریزی‌های صورت گرفته جشنواره گردشگری و صنایع دستی نیز به مدت دو روز در چابهار و بریس برگزار می‌شود.

«سرآمد» تحلیل می‌کند

«روز از نو، روزی از نو» در دبیرخانه شورای‌عالی صنایع دریایی

گروه دریاپایه-ایرج گلشنی - چند روزی است که دوباره و برای بار هجدهمین بار! مسئول دبیرخانه شورای‌عالی صنایع دریایی عوض شد؛ عوض و بدلی که هنوز دلیل آن برای کسی روشن نیست. افکار عمومی می‌پرسد: شورایی که فعالیتی ندارد و جلسه‌ای تشکیل نمی‌دهد و مصوبه‌ای صادر نمی‌کند و اثری در پهنه توسعه دریایی ندارد و از نظر دولت هم بی‌توجه رها شده است و به بازی گرفته نمی‌شود، مسئولان آن چرا و به چه دلیلی عوض می‌شوند؟ اصلا چرا مسئول دارد؟
به گزارش اقتصاد سرآمد، براساس قانون مصوب، «رئیس‌جمهور» رئیس شورای‌عالی صنایع دریایی است. نگاهی به تاریخچه حدود ۱۵ساله این شورا- از سال ۸۷ تاکنون- نشان می‌دهد که این شورا در تمام عمر خود، فقط دوجلسه با حضور رئیس برگزار شده است. به عنوان شاهد مثال، باید بدانیم که طی حدود دوسال از عمر دولت چهاردهم، هنوز یک جلسه هم با حضور رئیس‌جمهور برگزار نشده است.
این شورا در دوره مرحوم رییسی مورد توجه قرار گرفت و یک جلسه برگزار کرد و رئیس‌جمهور فقید از این شورا به عنوان رکن توسعه دریایی ایران یاد کرد؛ اما با آسمانی‌شدن این بزرگوار، شورای‌عالی مجددا به زمین چسبید. در دولت چهاردهم نه‌تنها مورد توجه قرار نگرفت، بلکه با تعیین یک‌نفر به عنوان رکن هماهنگی اجرای سیاست‌های توسعه دریاپایه، عملا و عینا این شورا را از رده کاری خارج کرد.

جایگاه دبیر شورا

طبق همان قانون مصوب، وزیر صمت دبیر این شوراست. در انبوه مشاغل و دبیر شوراهای مختلف، دبیر شورای‌عالی صنایع دریایی انگار بار اجباری و اضافه‌ای است؛ زیرا هیچ اهتمامی برای احیای این شورا و اثرگذاری آن دیده نمی‌شود. براساس قانون، در صورت عدم‌حضور رئیس‌جمهور، جلسات این شورا با حضور معاون اول رئیس‌جمهور هم رسمیت دارد که این هم اتفاق نیفتاده است و آقای عارف تاکنون جلسه‌ای رسمی در قالب این شورا تشکیل نداده است. یعنی شورا عملا بیکار و رها شده است. اعضای این شورا، جمعی از وزرای مختلف دولت هستند که این‌ها هم حتی یک‌بار کنار دبیر شورا ننشسته و در قالب شورای‌عالی صنایع دریایی جلسه‌ای برگزار نکرده‌اند. این شورا در عمر ۱۵ساله خود، ۴رئیس‌جمهور را از سرگذرانده است. ۱۱دبیر شورا داشته و ۷رئیس دبیرخانه تعویض کرده است! این در حالی است که تعداد جلسات رسمی این شورا با حضور رئیس شورا به تعداد انگشتان یک دست هم نمی‌رسد! چگونه است که یک شورای تقریبا بیکار که نه خروجی دارد و نه جلسه‌ای، این همه تغییرات را تجربه می‌کند؟
در ۱۵سال فعالیت شورای موسوم به شورای‌عالی صنایع دریایی ایران، آنچه از این شورا به چشم آمد، فقط نمایشگاه بازی و گشت‌وگذار مسئولان دبیرخانه آن در نمایشگاه‌های مختلف کشور بوده، به همراه یک سخنرانی تکراری. سخنران شورای‌عالی از بس تکراری سخن می‌گفت که می‌شد کلمه‌های بعدی او را پیش‌بینی کرد و کسی هم متوجه نشد که دلیل این همه سخنرانی‌های تکراری و واژه‌های تکراری و پیام‌های تکراری چه بود؟

تعویض دبیرخانه‌ای!

با این اوضاع، دبیرخانه شورا هم کاملا بیکار است و هیچ‌گونه فعالیتی ندارد. نشان به آن نشان که طی دوسال اخیر، هیچ خبر موثری از سوی فعالیت این دبیرخانه منتشر نشده است. تلاش چندماهه ما برای مصاحبه با مسئول سابق دبیرخانه هم به نتیجه نرسید. چون حرفی برای گفتن نداشت. دبیرخانه تعطیل گزارش کار دارد؟ با این وضعیت، شاهد تغییر در سمت دبیرخانه‌ای هستیم و هادوی به جای سالاری مسئولیت دبیرخانه را به عهده گرفته است. سوال این است که این تغییر چرا؟ چه اهمیتی دارد؟ دبیرخانه‌ای که فعالیت ندارد، تغییر و تحول می‌خواهد چه کار؟ قرار بود که هادوی مصاحبه کند و از برنامه های خود رونمایی داشته باشد که با همان سیاست دبیرخانه قبلی، امروز و فردای ایشان هم به چندهفته رسید و گویا این انشاءالله به زودی به اندازه تمام عمر مسئولیت وی در دبیرخانه شورای‌عالی صنایع دریایی باشد.

از کی بپرسیم؟

یاد مرحوم نوذری بخیر، روحش شاد، برنامه‌ای داشت که اصلا کلامش این بود: خودت بگو از کی بپرسم؟ الان این وصف حال ما و شورای‌عالی صنایع دریایی که در حقیقت همان شورای خالی است که نمی‌دانیم از کی بپرسیم؟ رئیس که نیست. دبیر که نیست و مسئول دبیرخانه‌ای می‌ماند که وعده مصاحبه امروز و فردا می‌دهد و نتیجه دور قبلی تکرار خواهد شد. ما از کی باید بپرسیم که درباره شورای‌عالی از کی بپرسیم؟ افکار عمومی انتظار دارد. سوال دارد و مایل است از فعالیت این شورا مطلع شود؛ اما سکوت سربرجی و شکستن سکوت در سر برج که حقوق داده‌اند یا نه؟!

سخنی با رئیس‌جمهور

دولت شما، به بهانه کاهش هزینه‌ها بخشی از سازمان‌های تخصصی را تخریب کرد. نمونه روشن آن «سازمان شیلات ایران» است. ساختاری تخصصی که مستقیم با سفره و تغذیه سالم مردم سروکار دارد با انبوهی از رقبای چغر و مجموعه بزرگی از صنایع که بعد استراتژیک دارند. به راحتی با مصوبه یک تیم چندنفره، قانون مجلس را که ساختار شیلات ایران را مصوب کرده بود به هم زدید و شیلات را به اغما بردید. وقتی دولت شما می‌تواند چنین کار نابخردانه‌ای با شیلات بکند تا هزینه‌های جاری را کاهش دهد، چرا با شورای‌عالی صنایع دریایی نمی‌کنید که عملا بیکار است و فقط دارد هزینه می‌کند. شورای هزینه را باید منحل کرد نه ساختاری مثل شیلات را. با روندی که شورای موسوم به شورای‌عالی صنایع دریایی دارد، در حالتی که بود و نبودش یکی است. در وضعی که بودنش فقط هزینه محض است، نگه داشتن چنین شورایی برای چیست؟

روز از نو، روزی از نو

تغییر در این شورا، برای اهالی دریا آب ندارد، اما برای عده‌ای نان دارد. دوباره شروع یک سری سخنرانی‌های تکراری، نمایشگاه‌گردی، هتل‌گردی، هزینه ایاب و ذهاب و بلیت گران هواپیما و صبحانه و ناهار و شام و دیگر هیچ. آفتابه‌لگن هفت‌دست و شام و ناهار هیچ که می‌گویند، دقیقا توصیف حال و احوال شورای‌عالی صنایع دریایی است. اگر از این شورا بپرسید چرا هستی؟ با تعجب به شما نگاه خواهد کرد و به‌سان نگاه عاقل‌اندرسفیه خواهد گفت: کدام بودن؟

آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرا صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل تایید گردیده لذا بدین وسیله مشخصات املاک در دونوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی می گردد. درصورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به نام آقای یحیی یارالهی فرزند احمد صادره سنندج به مساحت شش دانگ ۴۲۹۰/۷۸ متر مربع پلاک ۹۸۵ فرعی از ۴۱ اصلی بخش ده منطقه دو سنندج جز نسق زارعانه شماره ۲۵۴۳۷ مورخ ۱۳۵۳/۵/۱۵ دفترخانه شماره ۱۶ سنندج
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۶/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۷/۷
شناسه آگهی: ۲۰۰۰۸۳۲
هیوا احمدیان - رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو سنندج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۵۷۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان-ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا ارجی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۵۳۳ صادره از بهار در ۲۴ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یکبابخانه به استثنای بهای ثمنیه عرصه و اعیان که متعلق به خانم شهربانو نامداری می باشد به مساحت ۲۴۶/۰۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۹/۷۶۸ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی میدان رسالت نرسیده سه راه حاج شمسعلی خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای کاظم کمالی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۲۰۲۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۲
حمید سلگی-رئیس ثبت اسناد و املاک همدان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۵۶۹۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان-ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین ارجی فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۲۶ صادره از بهار در ۲۴ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یکباب خانه به استثنای بهای ثمنیه عرصه و اعیان که متعلق به خانم شهربانو نامداری می باشد به مساحت ۲۴۶/۰۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۹/۷۶۸ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی میدان رسالت نرسیده سه راه حاج شمسعلی خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای کاظم کمالی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۲۰۲۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۲
حمید سلگی-رئیس ثبت اسناد و املاک همدان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۵۷۰۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان-ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم کبرا ارجی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۷۸۳ صادره از بهار در ۱۲ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یکباب خانه به استثنای بهای ثمنیه عرصه و اعیان که متعلق به خانم شهربانو نامداری می باشد به مساحت ۲۴۶/۰۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۹/۷۶۸ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی میدان رسالت نرسیده سه راه حاج شمسعلی خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای کاظم کمالی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۲۰۳۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۲
حمید سلگی - رئیس ثبت اسناد و املاک همدان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۵۷۰۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان-ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن ارجی فرزند علی بشماره شناسنامه ۵ صادره از بهار در ۲۴ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر ششدانگ یکباب خانه به استثنای بهای ثمنیه عرصه و اعیان که متعلق به خانم شهربانو نامداری می باشد به مساحت ۲۴۶/۰۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۹/۷۶۸ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی میدان رسالت نرسیده سه راه حاج شمسعلی خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای کاظم کمالی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۲۰۳۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۲
حمید سلگی - رئیس ثبت اسناد و املاک همدان

شماره آگهی ۱۴۰۴۰۳۹۰۲۰۰۴۰۰۰۰۵۲
شماره پرونده ۱۴۰۴۰۴۰۰۲۱۳۱۰۰۰۰۳۰
قوه قضائیه- سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
آگهی مزایده مورد وثیقه
آگهی مزایده پرونده اجرایی کلاسه: ۱۴۰۴۰۱۲۸۴
تمامت یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۹۸۹۰ فرعی از ۱۳۹۰۰ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۸۷۳۹ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱ در طبقه - ۶۰ و واقع در بخش ۰۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان استان اصفهان به مساحت ۱۱۹,۴۵ متر مربع که مالکیت مالکیت اعظم / عشقی محمدی، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۶۱۳۵۹۰ سری ه سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰۲۰۲۶۰۱۷۱۷۹ ثبت گردیده است به آدرس اصفهان خیابان ابونعیم جنوبی، نبش بهار، پلاک ۷۷ (جدید ۱) کد پستی ۸۱۳۸۹۷۶۹۱۱، طبقه ۶۰-
حدود و مشخصات:
شمالا: در پنج قسمت که قسمت دوم آن شرقی، قسمت چهارم آن غربی است. بطولهای: (۵/۹۵) پنج متر و نود و پنج سانتیمتر (۱/۲۵) یک متر و بیست و پنج سانتیمتر (۴/۴۰) چهار متر و چهل سانتیمتر، (۱/۲۵) یک متر و بیست و پنج سانتیمتر، (۱/۹۷) یک متر و نود و هفت سانتیمتر، اول دیوار به دیوار است، دوم تا چهارم دیوار و پنجره است، پنجم دیوار به دیوار است، اول به ملک مجاور شماره ۲۸۰۵ فرعی از شماره ۱۳۹۰۰ اصلی دوم تا چهارم به نورگیر پنجم به ملک مجاور شماره ۱۸۸۱ فرعی از شماره ۱۳۹۰۰ اصلی شرقا: در دو قسمت بطول های: (۴/۸۸) چهار متر و هشتاد و هشت سانتیمتر، (۲/۹۰) دو متر و نود سانتیمتر، اول دیواریست مشترک، دوم درب و دیوار است، اول به واحد تجاری قطعه ۲ دوم به راه پله مشاعی جنوبا: در نه قسمت، که قسمتهای دوم و پنجم و هشتم آن شرقی است. بطول های (۲/۰۷) دو متر و هفت سانتیمتر (۱/۵۰) یک متر و پنجاه سانتیمتر، (۰/۴۰) چهل سانتیمتر، (۴/۰۰) چهار متر (۲/۵۱) دو متر و پنجاه و یک سانتیمتر، (۰/۲۵) بیست و پنج سانتیمتر، (۴/۰۳) چهار متر و سه سانتیمتر، (۰/۳۸) سی و هشت سانتیمتر، (۱/۶۰) یک متر و شصت سانتیمتر، اول تا ششم دیواریست، هفتم درب و دیوار است، هشتم و نهم دیواریست، اول و دوم به محوطه پارکینگ، سوم به ستون چهارم تا ششم به محوطه پارکینگ، هفتم تا نهم به حیاط مشاعی غربا: بطول (۱۲/۰۵) دوازده متر و پنج سانتیمتر، دیوار به دیوار است، به ملک مجاور شماره ۲۲۸۹ فرعی از شماره ۱۳۹۰۰ اصلی
مشخصات منضمات ملک:
پارکینگ قطعه ۳ به مساحت ۱۲,۵ واقع در طبقه ۰ به حدود اربعه شمالا: بطول (۵/۰۰) پنج متر، خط فرضی به محوطه مشاعی است، شرقا: بطول (۲/۵۰) دو متر و پنجاه سانتیمتر، خط فرضی به محوطه مشاعی است. جنوبا: بطول (۵/۰۰) پنج متر، خط فرضی به محوطه مشاعی است، غربا: بطول (۲/۵۰) دو متر و پنجاه سانتیمتر، خط فرضی به محوطه مشاعی است، که طبق نظر کارشناس رسمی ملک مورد بازدید یک دستگاه آپارتمان دو خواب در طبقه ۶۰- ساختمان سه طبقه سه واحدی به نشانی یاد شده می باشد. سازه بنا ستون فلزی - سقف تیرچه بلوک نمای بیرونی عمدتا اجری پنجره ها فلزی درب های داخلی چوبی - کف سرامیک ۴۰*۴۰ - بدنه کاغذ دیواری سقف گچ و رنگ - کف و بدنه آشپزخانه حمام و سرویس بهداشتی کاشی و سرامیک - کابینت mdf - گرمایش بخاری گازی - سرمایش کولر آبی - انشعاب آب و گاز مشترک و انشعاب برق مجزا می باشد قدمت حدود ۲۸ سال توضیح در زمان بازدید فردی درب را باز کرد و اظهار داشت مستاجر می باشد. لیکن قرارداد اجاره ارائه ننمود.
که به موجب سند رهنی شماره ۴۹۳۵۰ و شماره سیستمی ۱۴۰۰۲۱۲۰۲۰۲۶۰۰۲۳۴۲ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۰۱ و رهنی شماره ۵۴۵۴۴ و شماره سیستمی ۱۴۰۲۲۱۲۰۲۰۲۶۰۱۴۸۴۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱ شهر نائین استان اصفهان بنفع بانک ملی در رهن واقع می باشد که تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۱/۱۹ بیمه می باشد. از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۲ در اداره اجرای اسناد رهنی و شرطی اصفهان واقع در اصفهان خیابان هشت بهشت شرقی چهارراه اول شهید صداقتی ابتدای خیابان لاهور سمت چپ طبقه سوم از مبلغ ۴۶/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهل و شش میلیارد و دویست میلیون ریال) شروع و به هر کس خریدار باشد به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است ضمن آنکه پس از مزایده در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد می گردد. ضمناً این آگهی در یک نوبت در روزنامه ..... چاپ اصفهان مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ درج و منتشر می گردد. توضیحاً شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه مزایده به حساب سپرده ثبت به شماره حساب IR۰۹۰۱۰۰۰۰۴۰۶۱۰۱۳۲۰۷۶۷۰۱۹۲ و شناسه واریز: ۹۹۸۱۰۸۵۶۱۱۶۱۰۷۰۰۷۰۵۷۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.
ضمناً درج آگهی در سایت سازمان ثبت اسناد و املاک کشور به منزله درج آگهی در روزنامه های کثیرالانتشار می باشد.
شناسه آگهی: ۲۰۱۲۰۰۴
وکیلی - رئیس اداره اجرای اسناد رهنی و شرطی اصفهان