



چهارشنبه-۱۶مهر۱۴۰۴-سال یازدهم-شماره۳۳۱۸

اقتصاد دریا

شیلات

دریا، فرصت زندگی؛ شیلات، نبض تولید
افزایش چشمگیر تولیدات شیلاتی با اجرای
سیاست‌های توسعه دریامحور



با اجرای سیاست‌های توسعه دریامحور، تولیدات شیلاتی کشور در حوزه‌های صید، پرورش و حفاظت از منابع آبی با رشد چشمگیری همراه شده است. به گزارش اقتصادسرآمد، در نشست مشترک نماینده رئیس‌جمهور در هماهنگی اجرای سیاست‌های کلی توسعه دریامحور با رئیس سازمان شیلات ایران، آخرین دستاوردهای حوزه شیلات کشور در زمینه صید، تولید، همکاری‌های بین‌المللی و برنامه‌ریزی‌های فناورانه مورد بررسی قرار گرفت. بر اساس این گزارش، شناسا و راه‌امسال حدود یک ماه زودتر، در اوایل شهریورماه، راهی دریا شدند و هر شناور طی کمتر از ۳۰روز موفق به صید ۱۰۷ تن ماهی شده است که در شرایط اقتصادی فعلی کشور، دستاوردی قابل توجه محسوب می‌شود.

در ادامه این نشست، به وضعیت تولید در منطقه گمیشان اشاره شد؛ جایی که با وجود عقب‌رفت آب به میزان ۳۵کیلومتر، با تلاش بخش غیردولتی و همکاری نزدیک دستگاه‌های دولتی با تولیدکنندگان، ۴۴۰۰ تن محصول تولید شده است.

همچنین پیش‌بینی می‌شود در سال جاری، میزان تولید میگو در آب‌های کشور کشور از مرز ۵۰هزار تن عبور کند که نشان‌دهنده رشد پایدار در این حوزه است.در حوزه صید در خلیج فارس نیز، اجرای قانون دریاباست برای صیادان منجر به افزایش ۵۸ درصدی صید با الگوی ساینز یکسان شده است؛ اقدامی که ضمن حفظ ذخایر، به بهره‌وری بیشتر منجر شده است.

از دیگر محورهای مطرح‌شده در این جلسه، همکاری‌های بین‌المللی با برنامه توسعه سازمان ملل (UNDP) در زمینه بازسازی ذخایر آبی و حفاظت از محیط زیست دریایی بود که در حال انجام است. در پایان، برنامه‌ریزی برای تولید انبوه واکسن آبی‌زیا با مشارکت دبیرخانه توسعه دریامحور و شرکت‌های دانش‌بنیان به عنوان گامی مهم در ارتقای سلامت و بهره‌وری صنعت شیلات کشور مطرح شد.

آگهی فقدان سند مالکیت(نوبت اول)

چون آقای رامین کوهستانیان برابر و کالت شماره ۸۰۵۸-۱۴۰۴/۰۷/۰۵-۱۴۰۴ دفتر اسناد رسمی شماره ۱۰ قوچان به و کالت از آقای حمید الهی برابر درخواست وارده به شماره ۴۱۳۲-۱۴۰۴/۰۷/۰۷-۱۴۰۴ و با ارائه برگ استشهادیه محلی امضاء شده مدعی است سند مالکیت دو دانگ مشاع از شش‌دانگ پلاک شماره ۴۱ فرعی از ۲۷۸۰ اصلی واقع در بخش یک قوچان به علت جابجایی مفقود گردیده است که با بررسی دفتر املاک مشخص گردید دو دانگ مشاع از شش‌دانگ پلاک فوق به نام آقای حمید الهی ثبت و سند مالکیت صادر گردیده است لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی میگردد تا هر کس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت پلاک فوق نزد خود میباشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از مدت انتشار آگهی به این اداره مراجعه و مراتب را اعلام نماید، بدیهی است پس از سپری شدن مهلت مقرر طبق مقررات نسبت به صدور سند المثنی به نام متقاضی اقدام خواهد شد.الف:۶۵۴

تاریخ انتشار:۱۶/۷/۱۴۰۴

عبداله گلشن آبادی به آباد- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قوچان

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهائی فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بخنودر مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دوشنبه آگهیهای ثبتی کثیرالانتشار و محلی بشرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بخنودر پلاک ۱- اصلی اراضی چهار خروار ۱- شش‌دانگ یک قطعه باغ در قسمتی از پلاک ۲۲۴ فرعی ۸- اصلی به مساحت ۷۸۵/۸۵مربع مربع ایتبائی خاتم نفیسه روحانی از محل مالکیت رسمی موسی عمرانی برابر رأی شماره ۷۳۸۳-۱۴۰۳ -مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۴- بخش دو بخنودر پلاک ۱۱۲- اصلی اراضی سرچشمه ۱- شش‌دانگ یک قطعه باغ در قسمتی از پلاک ۱۱۲- اصلی به مساحت ۴۶۰/۸۰- مترمربع ایتبائی حسن علی جانسار از محل مالکیت رسمی محمد جاننار برابر رأی شماره ۲۹۲۷- ۱۴۰۴- مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

۲- شش‌دانگ یک قطعه زمین زمروعی در قسمتی از پلاک ۱۱۲- اصلی به مساحت ۱۵۰/۰۴ متر مربع ایتبائی حسن علی جانسار از محل مالکیت رسمی محمد جانسار برابر رأی شماره ۲۹۴۰- ۱۴۰۴- مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۱۲- لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشائی و اشخاص ذینفع در رأی اعلام‌شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید تا تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ‌العلق در محل تاوماده اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به داداه نخواهد بود.

۱- شش‌دانگ یک قطعه باغ در قسمتی از پلاک ۱۱۲- اصلی به مساحت ۴۶۰/۸۰- متر مربع ایتبائی حسن علی جانسار از محل مالکیت رسمی محمد جاننار برابر رأی شماره ۲۹۲۷- ۱۴۰۴- مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۴- در چاپ‌نوبت اول آگهی صحیح می باشد. شناسه آگهی:۲۰۰۶۴۴۴- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۳۱- تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۷/۱۶

علیرضا حاج محمدی- معاون اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بخنودر



یافته، در حالی که بازار کشتی‌های فله‌بر(که کالاهای خام مانند غلات، سنگ معدن و زغال‌سنگ را حمل می‌کنند) نسبتاً مقاوم تر نشان داده و حتی در برخی مسیرها رشد کرده است.

سیاست‌های تعرفه‌ای ترامپ که از ابتدای سال ۲۰۲۵ اجرا شده‌اند، مستقیماً بر کالاهای حمل‌شده در کانتنیزها تأثیر گذاشته است. این کالاها اغلب شامل محصولات مصرفی مانند الکترونیک، لباس، لوازم خانگی و قطعات صنعتی هستند که عمدتاً از چین و آسیای جنوب‌شرقی وارد می‌شوند. براساس پیش‌بینی‌ها، حجم جهانی حمل‌ونقل کانتنیزی ممکن است تا یک‌درصد کاهش یابد، چراکه تعرفه‌ها منجر به کاهش تقاضا، انحراف مسیرها و حتی توقف کشتی‌ها شده است.

روایت رویترز از کاهش تقاضای حمل‌ونقل دریایی
خبرگزاری رویترز در گزارشی براساس شاخص جهانی که نرخ حمل کانتنیزه‌های ۴۰فوتی در بازار نقطه‌ای را در مسیرهای اصلی رصد می‌کند، نوشته است که به ۶۶۹دلار رسید که پایین‌ترین سطح در ۲۰ماه گذشته است. براساس گزارش این رسانه بین‌المللی در مسیر شانگهای-لس‌آنجلس(پرتراфик‌ترین مسیر کانتنیزی جهان)، نرخ‌ها با کاهش ۵۸درصدی نسبت به سال گذشته، ۲۱۹۶دلار رسیده‌اند؛ رقمی که پایین‌تر از نرخ سربه‌سر شرکت‌های بزرگ کشتیرانی است. در همین ارتباط عُمر نقطه، تحلیلگر شرکت Jefferies به این خبرگزاری گفته است: «این نخستین بار از اواخر سال ۲۰۲۳ است که نرخ‌ها به زیر نقطه سربه‌سر شرکت‌های کم‌هزینه رسیده‌اند.» بررسی‌های این گزارش نشان می‌دهد که شرکت‌هایی مانند COSCO و MSC، Maersk، Hapag-Lloyd در حال تحویل گرفتن کشتی‌های کانتنیزی جدید هستند. در شرایطی که تقاضا کاهش یافته، این افزایش ظرفیت عرضه ممکن است صنعت کشتیرانی را وارد یک چرخه مازاد ظرفیت کند؛ پدیده‌ای که تحلیلگران پیش‌بینی می‌کنند تا سال ۲۰۲۷ به اوج خود برسد. از طرف دیگر، خرده‌فروشان بزرگ ایالات متحده مانند Walmart، Target و Home Depot، واردات کانتنیزی به ایالات متحده تسهیل‌کننده رشد کاهش واردات کانتنیزی به ایالات متحده است.

بازتاب



عضو هیئت علمی دانشگاه تهران:

برای نوسانات آب خزر برنامه نداریم

عضو هیئت علمی دانشگاه تهران با اشاره به نبود برنامه برای نوسانات آب خزر، برنامه‌ریزی در بخش آفتور در صورت وجود تکنولوژی را بهترین گزینه برای توسعه در نوار ساحلی شمال معرفی کرد. به گزارش اقتصادسرآمد، عطا‌اللهی‌الکاردی درباره سیاست‌های مناسب در راستای توسعه دریامحور در نوار ساحلی شمال کشوربه‌مانا بیان کرد: بحث اصلی این است که ما هیچ برنامه‌ای برای توسعه در دریای خزر نداریم.

وی افزود: ذات دریای خزر از گذشته تاکنون چندین بار ما را غافلگیر کرده است. نمی‌توان گفت این دریا همواره عقب می‌رود و بر نخواهد گشت. چنین دیدگاهی خطاست. مهم این نیست که دریا عقب یا جلو می‌رود، مهم این است که رفتار مناسب با آن داشته باشیم.عبداللهی‌الکاردی گفت: ما هیچ برنامه‌ای برای خزر نداریم. وقتی دریا بالا می‌رود، بندر می‌سازند و در زمان پس‌روی دریا همه نگران می‌شوند. با پس‌روی دریا برخی اسکله‌ها خشک می‌شود و اتفاقات متعدد رخ می‌دهد، اما متأسفانه این چرخه مدام تکرار می‌شود.

وی توضیح می‌دهد: ما در برنامه‌ریزی برای نوار ساحلی شمال در خیلی موارد اشتباه کردیم. به اشتباه برای خلیج گرگان این همه هزینه کردیم. نباید این همه پول برای یک محیطی که نمی‌دانیم چه اتفاقی برایش می‌افتد، خرج می‌کردیم. این پول ریختن در دریاست. در حال حاضر شاهد هستیم که تالاب گمیشان و تالاب انزلی خشک شده‌اند.این استاد دانشگاه تهران درباره امکان بارگذاری جدید در خزر گفت: ما به این نتیجه رسیدیم که سرمایه‌گذاری بندری و اسکله بندر، با توجه به ذات دریای خزر که تغییرات بسیار شدیدی را تجربه می‌کند، نباید خیلی در سواحل متمرکز شود و روی آن مانور بدهیم. پیشنهاد کردیم اگر تکنولوژی موجود است، یک مقدار بندر را در آفتور بارگذاری کنیم، یعنی اقدامات در خط ساحلی نباشد. تکنیک‌هایی هست که این کار را می‌کنند. وی افزود: ذات دریای خزر و تغییراتش آن‌قدر شدید است که ما را غافلگیر می‌کند. ضمن اینکه انتخاب نقاط مناسب برای توسعه هم مهم است. اکنون بندر امیرآباد را دارید. کافی است یک پرس و جوی ساده بکنید. این‌قدر بار رسوب گذاری در این بندر زیاد است که هزینه لایروبی سنگین را باید متحمل شد.

عبداللهی‌الکاردی ادامه داد: عملاً با روندی که پیش می‌رود، به نظر من بندر امیرآباد باید جمع شود. پس در توسعه نوار ساحلی شمال یک بحث مفهوم گزینه مناسب مطرح است و بحث دیگر هم این است که کلاً آیا نوار شمالی برای توسعه بندری مناسب هستند یا خیر؟ قبل از هر کاری باید به این دو سؤال پاسخ دهیم. به نظر من، این منطقه برای توسعه بندر مناسب نیست و توضیحات آن را هم ارائه کردم.

وی بیان کرد: اگر بخواهیم در ساحل شمال بندر ایجاد کنیم باید با یک مطالعه عمیق‌تر، تصمیم‌گیری کنیم. شما نمی‌توانید بدون یک مطالعه دقیق در این منطقه سرمایه‌گذاری کنید.

«سرآمد» گزارش می‌دهد

غول‌های کشتیرانی جهان در شوک کاهش تقاضا

سایه تعرفه‌های ترامپ بر سر سودآوری حمل‌ونقل دریایی

تعرفه‌های جدید زودتر انجام داده‌اند که منجر به اوج‌گیری زود هنگام فصل واردات شده است. این امر، چشم‌انداز تقاضا برای باقیمانده سال را تیره کرده و بر نرخ‌ها فشار بیشتری وارد کرده است.

این رسانه بین‌المللی در تحلیل خود از آینده نزدیک در حوزه حمل‌ونقل دریایی آورده است: نرخ حمل در مسیر شانگهای-نیویورک نیز با کاهش ۴۶درصدی به ۲۰۰دلار رسیده است. شرکت‌های کشتیرانی برای حفظ سودآوری، به اقداماتی چون لغو سفرها، کاهش سرعت، حذف توقف‌ها و اوراق کشتی‌های قدیمی روی آورده‌اند. بااین‌حال، تحلیلگران انتظار دارند سه‌ماهه چهارم ۲۰۲۵ ضعیف‌ترین فصل از زمان بحران سال ۲۰۲۳ باشد. در همین حال پیتر سند، تحلیلگر ارشد شرکت Xeneta، به این خبرگزاری گفته است: «اکنون نرخ‌ها به سطوح پیش از بحران دریای سرخ نزدیک شده‌اند و قدرت چانه‌زنی به سمت خریداران خدمات حمل‌ونقل بر گشته است.»

شمارش معکوس برای جنگ تعرفه‌ای ترامپ
شرکت‌های بزرگ کشتیرانی جهان در واکنش به تصمیم نمایندگی تجاری آمریکا برای اعمال تعرفه‌های جدید بندری علیه کشتی‌های مرتبط با چین، به سرعت در حال تغییر آرایش ناوگان و مسیرهای تجاری خود هستند. این تعرفه‌ها از ۱۱۲تا ۲۵۰اجرای می‌شوند و به صورت پلکانی طی سه‌سال افزایش خواهند یافت.

این تغییرات محدود به بخش کانتنیزی نیست. مالکان نفتکش و فله‌بر نیز در حال اجتناب از کشتی‌های ساخت چین در مسیرهای اقیانوس اطلس و آمریکا هستند. صادرات نفت خام آمریکا به چین از آوریل ۲۰۲۵ متوقف شده و مسیرهای جدید به جنوب‌شرق آسیا و آمریکای جنوبی انتقال یافته‌اند؛ این موضوع به تغییر جریان تجارت و فشار بر نرخ‌های کرایه منجر شده است.

با وجود قطعی بودن تاریخ اجرا، هنوز پرسش‌هایی درباره نحوه اعمال و دریافت تعرفه‌ها وجود دارد. گمرک آمریکا سامانه‌ای را برای جمع‌آوری این هزینه‌ها طراحی کرده، اما مسائل مربوط به تعریف مالکیت و استثناها همچنان محل بحث است. کارشناسان می‌گویند: شرکت‌ها باید ظرف مدت کوتاهی کشتی‌های خود را بازآرایی کنند، چراکه جابه‌جایی کشتی‌های بزرگ بین ۶ تا ۸هفته زمان می‌برد و فرصت اندکی تا پایان مهلت باقی مانده است.

تعرفه‌های تجاری ترامپ تغییرات قابل توجهی در ناوگان

دریچه



مدیرکل بنادر و دریانوردی استان خوزستان:

گذشت ۶ماه بدون حادثه دریایی در بنادر خوزستان

مدیرکل بنادر و دریانوردی استان خوزستان گفت: بندر امام خمینی (ره) و بنادر تابعه، نیمه نخست سال ۱۴۰۴ را با عملکرد ایمن و ارتقای خدمات دریایی بدون سانحه و حادثه دریایی پشت سر گذاشتند.

به گزارش اقتصادسرآمد، ابوطالب گریلو در این خصوص به ایرنا اظهار کرد: در ۶ ماهه نخست سال جاری، عملیات دریایی در بندرامام خمینی (ره) و بنادر تابعه با حفظ ضریب ایمنی بالا و بدون ثبت حادثه دریایی انجام شد.

وی افزود: میزان حوادث دریایی در سال گذشته و سال جاری، صفر بوده است که نشان‌دهنده اجرای موثر برنامه‌های ارتقاء ایمنی در این مجتمع بندری است.

مدیرکل بنادر و دریانوردی استان خوزستان درباره عملکرد خدمات دریانوردی گفت: در این مدت، هفت هزار و ۱۷۳ فروند کشتی از خدمات راهنمای بهره‌مند شدند که نسبت به سال گذشته یک درصد رشد داشته است. وی بیان کرد: همچنین خدمات یدک‌کشی با ارائه ۲۲ هزار و ۴۶۸ ساعت، رشد ۱۵ درصدی را تجربه کرده است. گریلو با اشاره به اینکه ۶۸ درصد از کشتی‌های ورودی به این بندر دارای سن بالای ۲۰ سال هستند، خاطر نشان کرد: علیرغم این موضوع با اتخاذ تدابیر لازم از جمله بازرسی کشتی‌های ورودی واجد شرایط بازرسی چرخه عملیاتی در این بندر شرایط ایمن و پایدار صورت گرفته است و در نتیجه با مدیریت ۱۵ مورد شبه‌سانحه دریایی در نیمه نخست سال جاری نسبت به ۳۰موردمدت مشابه سال قبل، موفق به کاهش ۵۰درصدی در این زمینه شدیم که نشان از اقدامات پیشگیرانه در کاهش امکان بروز حوادث در حوزه‌های حفاظتی دریایی این بندر دارد.

وی بیان کرد: مرکز جست‌وجو و نجات دریایی بندرامام خمینی (ره) و بنادر تابعه در نیمه نخست سال جاری موردی ۲۵ مورد خدمات پزشکی به کشتی‌های ورودی که عمدتاً شناورهای خارجی بوده‌اند، ارائه کرده است. مدیرکل بنادر و دریانوردی استان خوزستان گفت: اداره‌امور دریانوردان در ۶ ماهه نخست سال جاری سه هزار و ۵۸۱ فقره صدور اسناد دریانوردی انجام داده و برای یک هزار و ۱۲۷ نفر نیز در نیمه نخست سال جاری آزمون برگزار شده و ۲۹ فقره مجوز نظارت صادر کرده است.

وی با اشاره به اقدامات انجام‌شده برای ارتقای شاخص‌های ایمنی عملیات دریایی اظهار کرد: ارتقای و آماده‌کاری علائم کمک ناوبری به میزان ۱۰۰ درصد کانال دسترسی و اسکله‌ها، افزایش توان فنی و عملیاتی مرکز

مدیریت ترافیک دریایی با استفاده از سامانه پایش (VTS)، بهره‌گیری از روش‌های نوین کنترل ترافیک، تدوین دستورالعمل‌های ویژه ایمنی عملیات پهلوگیری و به‌روزرسانی تجهیزات عملیاتی و برنامه‌های اضطراری،

مهم‌ترین عوامل دستیابی به این سطح از ایمنی و کارایی بوده‌اند.