سرآمد اقتصاد
چهارشنبه-۱۶مهر ۱۴۰۴-سال یازدهم-شماره ۲۳۱۸

«سرآمد» بررسی کرد؛

یک انجمن و ۷۲ سال بالندگی در حوزه کشتیرانی

گروه دریا پایه-امید متین- انجمن کشتیرانی و صنایع وابسته یک نهاد خصوصی است و اکنون که ۷۲سالگی‌اش را تبریک می‌گوییم، یکی از انجمن‌های مهم و موثر در مسیر توسعه دریایی ایران است. اینکه این انجمن توانسته است ۷۲ســال ماندگاری داشته باشد، از جهات گوناگونی دارای اهمیت است تا جایی که به احترام این مانایی شایسته است کلاه از سر برداشته و به احترامش ایستاد. به گزارش روزنامه اقتصاد سرآمد، نگاهی گذرا به ارزش و اعتبار مانایی یک انجمن به بهانه ۷۲سالگی انجمن کشتیرانی و صنایع وابسته می‌تواند در نوع خود آموزنده و جهت‌دهنده باشد.

مرگ‌ومیر سازمان‌ها

اولین نکته را باید در منابع مدیریت و سازمان جست‌وجو کرد؛ آنجا که از مرگ‌ومیر سازمان‌ها سخن به میان می‌آید. منابع دانش مدیریت نوشته‌اند که یک سازمان به‌مثابه یک انسان، دوران زندگی دارد که از پیدایش و نوزادگی تا مرگ و انحــلال را در برمی‌گیرد. یک ســازمان، بعد از پیدایش یک حرکت سریع و شــتابنده به دلیل انگیزه‌ها و توان‌های جمع‌شده به سوی پیشــرفت و موفقیت دارد. یک دوران نوجوانی بالنده و جوانی شــکوهمندی دارد. سپس وارد دوران کهولت می‌شود. دلیل آن اســت که با سپری‌شدن زمان، انگیزه‌ها کاهش می‌یابد و روح سلحشــوری اولیه کمتر می‌شود. ورود و خروج از انجمن‌ها شدت می‌گیرد و نیز گروه‌های غیررسمی در انجمن‌ها به‌وجود می‌آیند که هسته اصلی و گروه اصلی بیشــتر باشد، سیستم با سرعت بیشتری به ســمت میرایی می‌رود. به اصطلاح مدیریت: سیستم دچار آنتروپی مثبت می‌شود و شروع به پیرشدن و نابودی می‌کند. به بیان دیگر، انسجام درون‌گروهی، باعث جوان‌سازی و شادابی سیستم و تضاد درون‌گروهی باعث مرگ زودرس سیستم می‌شود که نمونه جوان‌سازی را در خود گاهی عامل بازدارنده و حتی مخرب یک انجمن(یک سازمان–یک سیستم) هستند. علاوه‌بر این‌ها، فرازوفرود روزگار و تبعات منفی جهان پیرامونی از بالا و پایین‌شدن وضعیت جوامع، تغییرات در ســطح کشوری و فشارهای ناشــی از عوامل جهانی همه و همه در سنگینی چرخ یک انجمن اثر می‌گذارند و آن را به ســمت ســکوت و مرگ پیش می‌برند.

مگر اینکه در لبه نزدیک به مرگ، یک انجمن(یک سیستم) کارهای ویژه و خارق‌العاده‌ای انجام دهد که نقطه مرگ را از خود دور کند. عوامل متعددی در جوان‌سازی و جلوگیری از کهولت و مرگ در ســازمان‌ها وجود دارد که نمونه‌های زیادی از آن را می‌توان در انجمن کشتیرانی و صنایع وابسته رصد کرد و به نگاهبانان این سیستم آفرین گفت.

انسجام درون‌گروهی

یکی از مهم‌تریــن عوامل بازدارنده سیســتم‌ها از مرگ و نابودی و انحلال، انســجام درون‌گروهی اســت. هرچه انسجام قوی‌تر باشــد، نقطه مرگ و انحلال دور و دورتر می‌شــود و بر عکس، هرچــه وادادگــی و پراکندگی در انجمن کشتیرانی و نمونه مرگ‌گرایی را در دیگر انجمن‌ها مشاهده می‌کنیم.

مدیریت و رهبری

یکی از مهم‌ترین عوامل انســجام درون‌گروهی، مدیری است که توان و کاریزمای رهبری دارد. نقطه‌عطف بهسازی سیســتم‌ها را باید در مدیر–رهبر جست‌وجو کرد. مدیری با شخصیت فرهیخته و کاریزمای اثرگذار می‌تواند نه‌تنها گروه‌های غیررسمی را نابود کند، بلکه بالاتر از آن، می‌تواند گروه‌های غیررسمی را در خدمت سیستم درآورد.

به‌طور کلی، بــا وجود یــک رهبر کاریزماتیــک در یک انجمن(سیســتم) معمولا گروه‌های غیررسمی که اغلب عامل تخریب هستند، به وجود نمی‌آیند. و اگر هم به‌وجود آیند، سازنده هستند و در جهت بهسازی و شکوفایی سیستم حرکت می‌کنند. همه این‌ها منوط و مشروط است به وجود یک مدیر مقتدر و یک رهبر پذیرفته‌شده. با این توصیف، یکی از ریشه‌های مانایی انجمن کشتیرانی و صنایع وابسته را باید در وجود مدیران آن دید. لازم اســت مسیر پیدایش انجمن از بدو تاســیس تاکنون مورد بررسی قرار گیرد و در هر مقطع زمانی مدیر آن دوره را مورد تحقیق قرار داد. اکنون این مجال برای نگارنده نیست که این کار بزرگ را انجام دهد، اما طبق منطــق تحلیل، می‌توانیم نتیجه بگیریم که به‌طور کلی، مدیران کارآمدی در راس انجمن کشتیرانی بوده و هستند که توانسته اند، ۷۲ســال مانایی با افتخار را رقم بزنند.

زمان برندساز

زمــان، یکــی از عوامــل برندینــگ اســت. وقتی یک انجمن(سیســتم) خلق می‌شــود، به‌خودی‌خــود اعتبار نمی‌گیرد، حتی اگر میلیاردها دلار پای آن ریخته شود؛ زیرا ریال و دلار، وجاهت اقتصادی و صنعتــی می‌آفرینند اما وجاهت اجتماعی نه. وجاهت، منزلت و پایگاه اجتماعی به آســانی به دســت نمی‌آید. ابر و ماه و خورشید و فلک می‌خواهند دست‌به‌دســت هم بدهند تــا یک وجاهت و آبروی اجتماعی خلق شود. اکسیر این وجاهت، زمان است. به بیان روشن: اگر یک سامانه و سازوکار حرفه‌ای، دیرنپاید و مانایی درازمدت نداشــته باشــد، به هیچ وجه به پایگاه اجتماعی و سرمایه اجتماعی بالا نمی‌رسد.

این است که ۷۲ســال مانایی همراه با بالندگی برای انجمن کشتیرانی و صنایع وابســته را افتخارآمیز می‌دانم. زمان از وجود این انجمن برندی محکم و اثرگذار ســاخته است به نحوی که جامعــه نبودنش را احســاس خواهد کرد و حساســیت جامعه بر مانایی و ماندگاری آن است. کسی به انجمنی که چندصباحی وجود داشــته و سپس ناپدید شده است، اصولا و اساســا فکر هم نمی‌کند. فکر و حساسیت برای انجمن‌ها و به‌طور کلی سازوکارهایی است که دوران نوجوانی و جوانی را طی کرده و به جــای ورود به دوران کهولت، به دوران بزرگی و پیشکسوتی و حکیمی می‌رسند و عمر خضر و ملک اسکندر به دست می‌آورند. یک پیر نحیف نیستند، بلکه یک پیرفرزانه هستند؛ قابل‌احترام و اتکال.

اعضای انجمن

درباره اهمیت و اعتبار ۷۲سالگی انجمن کشتیرانی، نکات متعدد دیگری می‌توان نگاشت؛ اما نظر به محدودیت فضا برای نــگارش این تحلیل، لازم می‌دانم بــه یک نکته مهم دیگر بپردازم و آن این اســت که «متولی، اعتبار امام‌زاده را نگه می‌دارد». باید پرسید: متولی انجمن کشتیرانی و صنایع وابسته کیســت؟ بی‌تردید، متولی فقط چندمسئول و مدیر در سطح دبیری و هیات‌مدیره نیستند، بلکه مالکیت انجمن متعلق به تک‌تک اعضای آن است و برای همه آن‌ها به یک نســبت افتخارآفرینی می‌کند. این اســت که همه اعضای انجمن –مانند گذشتگانی که این نعمت را نگه داشته و به نسل جدید سپرده‌اند– نعمت وجودی انجمن خود را بیش از پیش درک کنند.

اعضای یک انجمن، مانند اعضا و جوارح یک بدن هستند که همه آن‌ها در جای خود مهم و ارزشــمندند. این اندام باید یکپارچه باشند و کنار هم کار کنند و خالق هم‌افزایی باشند. بنی‌آدم اعضای یک پیکرند، لزوما یک مفهوم انتزاعی و متعلق به یک بحث کلان نیســت، بلکه می‌توان گفت که اعضای انجمن هم اعضای یک پیکرند. این است که همت و حمیت جمعی می‌تواند چنین افتخاری را نگه داشــته و ماندگارتر و پویاتر به نسل‌های آتی هدیه کند.

تبریک زادروز ۷۲سالگی

ما در روزنامه اقتصاد سرآمد، زادروز پیشکسوت ۷۲ساله خود را به دبیرکل فرهیخته، هیات‌مدیره محترم و اعضای ارزشمند انجمن کشتیرانی و صنایع وابسته صمیمانه تبریک می‌گوییم و امید داریم با این رونــد قابل‌اعتماد و اطمینان، شاهد اثرگذاری بیشتر و ماندگاری جاودانه این پیرفرزانه در ایران دریایی باشیم.

اولتیماتوم فرمانده مرزبانی بوشهر به صاحبان شناورهای غیرمجاز؛

شناورهای بدون مجوز به ادرات بنادر مربوطه مراجعه کنند

فرمانده مرزبانی اســتان بوشهر گفت:از همه کســانی که دارای شناور بدون مجوز هستند دعوت می شود با توجه به فرصت باقــی مانده به ادرات بنادر و نهادهای مربوطه مراجعه کنند.

به گزارش اقتصادســرآمد، سردار عبدالله خســروی در جمع خبرنــگاران ضمن تبریک هفتــه فراجابه همــکاران گفت: مرزبانی اســتان با نیروی انسانی متدین، متعهد و ولایتمــدار و با بهــره گیری از تجهیزات روز و دستاوردهای نوین داخلی با اقتدار از سرحدات کشور پاسداری و مراقبت می کند.

فرمانده مرزبانی استان بوشهر با اشاره به گســتردگی مرزهای دریایی استان گفت: مرزبانی با اقتدار کامل از سرحدات پاسداری کند و در مقابل هرگونه تجاوز ایستاده است.

وی با اشــاره به نقش مهم مرزنشــینان در برقراری امنیت مرزها گفت: ارتباط و تعامل تنگاتنگ با مرزنشینان غیور از اولویت های مرزبانی می باشد.

فرمانده مرزبانی استان بوشهر گفت: مرزبانی سهم موثری در مولفه هایی مانند امنیت داخلی، امنیت ملی و روابط بین المللی کشور دارد .

وی گفت: مردم فهیم اســتان بوشــهر را مرزبانانی غیور خواند که در طول تاریخ برای حفاظت از مرزهای کشــور، بارها با متجاوزان مبارزه کرده‌اندکه نمونه بارزآن شهیدرئیسعلی دلواری درمقابله بااستعمارانگلیس به شهادت رسید.وی افزود: همه کسانی که در نواحی مرزی زندگی می کنند مرزبان به شمار می‌روندزندگی می کنند مرزبان به شمار می‌روند.

وی تصریح کرد: با توجه به آرمان‌های انقلاب اسلامی، مرزبانان فقط نیروهای مرزبانی نیستند بلکه همه کسانی که در نواحی مرزی کشور زندگی می کنند مرزبان به شمار می‌روند.

سردار خسروی حضور بیشتر مسئولین در مناطق مرزی و آشنا شدن با مشکلات مردم از نزدیک را یکی از الزامات مهم دانست و گفت: برای حل مشکلات مرزنشینان نیازمند هم افزایی بیشتر هستیم.

وی بااشاره به وجودتعدادی ازشــناورهای بدون مجوز گفت: از همه کسانی که دارای شناور بدون مجوز هستند دعوت می شود با توجه به فرصت باقی مانده به ادارات بنادر مراجعه کنند.

فرمانــده مرزبانــی اســتان بوشــهر در ادامــه از مــردم خــوب اســتان کــه باتعامــل وهمــکاری ســازنده بامرزبانــان در راســتای ارتقــای امنیــت تــلاش می‌کننــد قدردانــی کرد.

موسی پورگرجی در دومین نشست هم‌اندیشی با شرکت‌های کشتیرانی:

دو فروند لایروب برای ارتقاء ایمنی در بندر امیرآباد مستقر می شوند

دومیــن نشســت هم اندیشی و هم افزایی با شرکت های کشــتیرانی با هدف بررسی چالش‌ها، مرور مصوبات پیشین و تأکید بر تسریع در ارائه خدمات دریایی و بندری در بندر امیرآباد برگزار شد.

به گــزارش اقتصادســرآمد، در راســتای تعامــل و هم‌افزایی با فعالان بخش دریایی، نشســت هم‌اندیشی و بررسی چالش‌های شرکت‌های کشتیرانی با حضور محمدعلی موســی‌پور گرجی، مدیرکل بنادر و دریانوردی امیرآباد، معاونین و جمعی از مدیران گمرک و نمایندگان شرکت‌های کشتیرانی فعال در این بندر برگزار شد.

محمد علی موسی پور گرجی در ابتدای این نشست ضمن تبریک روز جهانی دریانوردی به دریانوردان، اقدامات انجام شده مصوبات جلسه پیشین را مورد بررسی قرار داد و بر لزوم به موقع ارائه خدمات دریایی، تسریع در پیگیری خروج کالا، ارائه به‌موقع خدماتی از قبیل تأمین آب، سوخت و تعمیرات شناورها در کنار اسکله قبل از پاس خروج و همچنین ثبت دقیق اطلاعات در سامانه جامع دریایی تأکید کرد.

در ادامه این نشست، نمایندگان شرکت‌های کشتیرانی نیز به بیان مشکلات و چالش‌های خود پرداخته و به مواردی از قبیل ضرورت ارتقای توان تجهیزاتی بندر، تســریع در لایروبی کانال دسترسی، حضور به‌موقع عوامل پاس کشتی، بازنگری در هزینه‌های مترتب بر شــناورها و بهبود کیفیت ارائه خدمات بندری اشاره داشتند.

نمایندگان کشتیرانی یادآور شدند، یکی از مهم‌ترین چالش های پیش روی نمایندگان شرکت های کشتیرانی وضعیت کسر و اضافه تناژ کالا هنگام تخلیه از کشتی می باشد و خواستار تدوین راهکاری مشترک برای حل این معضل شدند تا بر اساس استانداردهای بین المللی یک رویه در همه بنادر مورد بهره برداری قرار گیرد.

در پایان، مدیرکل بنادر و دریانوردی امیرآباد ضمن قدردانی از حضور و مشارکت فعال شرکت‌های کشتیرانی و نمایندگان گمرک در این نشست، از به‌کارگیری هم‌زمان دو فروند لایروب در حوضچه و کانال دسترسی بندر طی ماه آینده خبر داد و افزود: با انجام این عملیات، ایمنی و عمق مســیرهای کانال دسترسی در بندر امیرآباد ارتقاء خواهد یافت و به سطح آمادگی صددرصدی خواهد رسید.

جهت تامین نظر شورای نگهبان

لایحه مربوط به ارائه خدمات صدور گواهی‌نامه‌های قانونی فنی و ایمنی دریایی اصلاح شد

لایحه آیین‌نامه مؤسســه‌های به رســمیت شناخته شــده(آر–اِ) در زمینــه ارائــه خدمــات صــدور گواهی‌نامه‌های قانونی فنی و ایمنی دریایی الحاقی به کنوانسیون بین‌المللی ایمنی جان اشخاص در دریا برای رفع ایراد شورای نگهبان، اصلاح شد.

به گزارش اقتصادسرآمد، نمایندگان در جلسه علنی روز گذشته(ســه شــنبه) مجلس ایرادات شورای نگهبان به لایحه آیین‌نامه مؤسســه‌های به رسمیت شناخته شــده (آر–اِ) در زمینه ارائه خدمات صدور گواهی‌نامه‌های قانونی فنی و ایمنی دریایی الحاقی به کنوانسیون بین‌المللی ایمنی جان اشخاص در دریا (سولاس) را بررسی و رفع کردند.

بر این اساس یک تبصره به عنوان تبصره (۲) به شرح زیر به ماده واحده الحاق می‌شود:

تبصره ۲- در جزء ۲-۶ بخش ۲ موافقتنامه، رعایت شــرط وثاقت و امانت بــرای ممیزان، بازرســان و کارکنان مؤسسه‌های به رسمیت شناخته‌شده الزامی اســت.همچنین طبق اصلاحات صورت گرفته، از آنجا که اســتانداردهای بین‌المللــی قابل اعمال در برگیرنده استانداردهای فنی لازم‌الرعایه در تجهیزات دریانوردی از قبیل استاندارد آزمایش جلیقه نجات می‌باشد و مستلزم تصویب استانداردهای مذکور بین دو یا چند کشور خاص نمی‌باشد، بنابراین پذیرش چنین استانداردهایی در قالب توافق دو یا چندجانبه موضوعاً منتفی اســت.طبق مصوبه جزء ۲-۵ بخش ۲، منظور از آیین‌نامه اخلاقی در واقع همان منشــور حقوق مشتریان و سازوکار ارائه خدمات به آنان است که طی دستورالعملی به تصویب نهاد ذی‌ربط کشور طرف توافق با موسسه رده بندی به رسمیت شناخته شده می‌رسد و متولی نظارت بر تنظیم منشور اخلاقی در این موافقتنامه از طرف جمهوری اسلامی ایران، سازمان بنادر و دریانوردی می‌باشد.

بنادر

قدردانی سازمان برنامه و بودجه کشور از سازمان بنادر و دریانوردی

ســازمان برنامه و بودجه کشــور از اهتمام سازمان بنادر و دریانوردی در راهبــری «کارگروه ضوابط و معیارهای فنی و اجرایی سازه‌های ساحلی و دریایی کشور» قدردانی کرد .

به گزارش اقتصاد ســرآمد، رئیس امور نظام فنی و اجرایی سازمان برنامه و بودجه کشور ، در نامه ای به معاون مهندسی و توسعه امور زیربنایی سازمان بنادر و دریانوردی ، تلاش‌های این ســازمان در راهبری کارگروه ضوابط و معیارهای فنی و اجرایی سازه‌های ساحلی و دریایی کشور را بی‌وقفه ، متهدانه و شایسته تمجید و تجلیل دانست .

کارگروه ضوابط و معیارهای فنی و اجرایی سازه‌های ساحلی و دریایی کشــور، متشــکل از نمایندگان ســازمان‌ها ، دانشــگاه‌ها ، انجمن‌هــا و نهادهای تخصصی مهندســی در عرصهٔ دریایــی و بندری است و حسب ابلاغیه سازمان برنامه و بودجه کشور ، مســئولیت راهبری آن بر عهدهٔ ســازمان بنادر و دریانوردی است .

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۳۹۷۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم محمود احســان فرد فرزند مهر علی بشماره شناسنامه ۷۹۹ صادر از کرمانشاه که حاکی از احراز تصرف و مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا بوده همچنین انتقال ملک از مالک رسمی مشاعی محب اله راهدار کجوربه صورت مع الواسطه (به استناد کد ۹۷۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی) به متقاضی صورت پذیرفته، مضافا بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلامنازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای/خانم محمود احسان فرد فرزند مهرعلی به شماره شناسنامه ۷۹۹،کد ملی ۳۲۵۶۳۴۲۲۶۴،صادره از کرمانشاه مینی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۲۱۲ مترمربع مفروز شده از پلاک ۱۳۸ اصلی واقع دربخش یک حومه حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک محرز گردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشــار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف: ۳۷۲۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۶
آیت اله زارع-رئیس ثبت اسناد و املاک