

**گروه اقتصاد** - درست همان روزهایی که تمام فضای اقتصاد و نظام پولی و بانکی کشور تحت تاثیر تصمیم بانک مرکزی مبنی بر انحلال بانک آینده و ادغام این بانک ناتراز با بانک ملی قرار گرفته است، هیات عالی بانک مرکزی در اقدامی راهبردی رفرم کرده است که بانک مرکزی ماموریت دارد در برنامه جامع نظام پولی و بانکی در راستای سیاست‌های توسعه دریا محور و با تمرکز بر استان سیستان و بلوچستان، با اولویت منطقه اقتصادی مکران از تهیه و براری طرح و تصویب به هیات عالی ارائه کند. این تصمیمی جدید در نظام ماموریت بانک مرکزی در چهار و سومین جلسه هیات عالی بانک مرکزی انجام شده است. در جلسه‌ای که گزارش بانک مرکزی درباره توسعه شعب بانک‌ها و موسسات اعتباری در منطقه مکران نیز مورد بررسی قرار گرفته بود.

به گزارش قاصدنامه، براساس اعلام بانک مرکزی این تصمیم در راستای اجرای سیاست‌های کلی توسعه دریا محور اتخاذ شده است. سیاست‌هایی که در تاریخ ۱۶ آبان ۱۴۰۲ از سوی رهبر معظم انقلاب اسلامی ابلاغ شد و هدف آن‌ها بهره‌برداری حداکثری از ظرفیت‌های دریایی کشور به عنوان پیشران توسعه ملی است. همچنین نظری که رسانه‌ها اعلام کرده‌اند: براساس این سیاست‌ها، ایران باید با تکیه بر موقعیت جغرافیایی ممتاز خود، حضور مؤثری در دریا، فراساحل و اقیانوس‌ها داشته باشد و از این بستر برای رشد علمی، اقتصادی، تمدنی و تلاش ملی بهره گیرد. در صورتی که اقدامات صورت گرفته توسط مجموعه اقتصادی دولت چهاردهم و بررسی صحت‌های مطرح شده از سوی شخص مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور نشان می‌دهد که ولی تمام قوانین در این توسعه مکران و اجرای سیاست‌های دولت دریا محور برای مردم شده است و تلاش می‌کند گام‌های مهمی برای این حوزه بردارد. کارشناسان معتقدند

A collage of circular images showing various maritime activities: a cargo ship, an offshore oil rig, a large fish catch, a crowd of people, a wind turbine, a sailboat, and a fishing boat.

تحلیلگران باور دارند که ورود بانک مرکزی به عرصه پولی و بانکی در راستای توسعه اقتصاد دریاچه، فراتر از یک وظیفه اداری، نمادی از تعهد نهادی مالی به سیاست‌های کلان توسعه‌ای است. بانک مرکزی به‌عنوان ناظر بر ثبات پولی، تورم و جریان اعتبارات، می‌تواند نقش محوری در تأمین منابع مالی پایدار برای پروژه‌های دریاچه را ایفا کند. همچنین براساس سیاست‌های کلی ابلاغی مقام معظم رهبری، توسعه دریاچه نیازمند پیوستگی میان سیاست‌گذاری، تأمین منابع و اجرای پروژه‌هاست. بانک مرکزی با تدوین این برنامه، می‌تواند ابزارهایی مانند تسهیلات اعتباری را هدفمند، اختصاص بدهی دریاچه و صندوق‌های سرمایه‌گذاری خصوصی ایجاد کند تا مانع تبدیل آن‌ها به بستر فساد شود. این اقدام نه تنها کنترل تورم، مهار آثار مخرب بونوسات ارزی کمک می‌کند، بلکه اقتصاد دریایی را به‌عنوان پیشران رشد (با هدف اشتغال‌زایی برای بیش از یک میلیون نفر و افزایش سهم دردرصدی سالانه در تولید ناخالص ملی تقویت می‌کند). کارشناسان تأکید دارند که بدون حمایت مالی، نظامنامه، طرح‌های دریاچه

علاوه بر این، تجربه‌های ناموفق مشارکت عمومی - خصوصی در مناطق آزاد، نشان‌دهنده ضعف در جذب سرمایه خاصه صحرایی است. این بحال سه‌هانه تنها رشد اقتصادی

تصمیمات کلان نمی‌توانند برخی مسائل موجود در مسیر توسعه دریا محور را برطرف کند و برای عبور از این مشکلات نیاز به مدیریت تخصص محور بیش از گذشته احساس می‌شود. در این میان موارد بومی‌های ۴ و زیست محیطی نیز جزو موارد برجسته‌ای هستند که مورد توجه کارشناسان به عنوان اولویت‌بندی‌های جذب سرمایه گذاری قرار گرفته است.

مأموریت بانک مرکزی برای تدوین برنامه جامع نظام پولی و بانکی، می‌تواند نقطه عطفی در تحقق توسعه دریا محور باشد، به شرطی که چالش‌های مالی و ساختاری با عزم جدی برطرف شوند. تمرکز بر مکان‌ها نه تنها استان سیستان و بلوچستان را از محرومیت نجات می‌دهد، بلکه ایران را به عنوان دریا محور منطقه تثبیت می‌کند. انتقال عواقب بر لزوم شفافیت، جذب سرمایه خصوصی و افزایش عزم کشور به دریا تأکید دارند. موفقیت این طرح، نیازمند هماهنگی میان نهادهای و غلبه بر تحريم‌هاست تا اقتصاد دریايي از «فرصت فراموش شده» به «پيشران رونق» تبديل شود.

۲۰۳۳۹۴۹: سناسه آگهی

مر تضي قاسم پور - رئيس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

اسمعیل خالقی - رئیس اداره اجرای اسناد رسمی ساری

شناسه آگهی: ۲۰۰۱۰۸۶

۱۵۳ اصله - ششادگان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۰۹۳۷ مترمربع تحت پلاک ۹۰ فرعی از ۱۵۳ اصلی - سوسای کانی اشکوت منگور مورد تقاضای خانم امینه شمس آذر به شماره ملی ۲۸۹۰۰۲۸۷۰ برابر مدارک موجود بر پرونده.

۱۵۴ اصله - ششادگان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۹۸۵۰۲ مترمربع تحت پلاک ۸۹ فرعی از ۱۵۳ اصلی - سوسای کانی اشکوت منگور مورد تقاضای آقای محمدابراهیم بشماره ملی ۲۸۹۹۶۰۹۸۵ برابر مدارک موجود بر پرونده.

مر تضي قاسم پور  
رئيس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

محمد زارعی رئیس ثبت اسناد و املاک

محمد زارعی رئیس ثبت اسناد و املاک