سرآمد اقتصاد
سه‌شنبه-۶آبان ۱۴۰۴-سال یازدهم-شماره ۲۳۳۵

انرژی

صنعت گاز در برنامه هفتم به ۴۲ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری نیاز دارد

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران گفت: بر اساس قانون برنامه هفتم، مجموع سرمایه‌گذاری پیش‌بینی‌شده برای شرکت ملی گاز ایران حدود ۴۲ میلیارد دلار است.

به گزارش اقتصادسرآمد، سعید توکلی در همایش بین‌المللی تأمین مالی صنعت نفت و گاز و پتروشیمی اظهار داشت: شرکت ملی گاز ایران امروز در مسیر بهره‌وری و بهینه‌سازی مصرف انرژی گام‌های مؤثری برداشته؛ از جمله طرح‌هایی که در این زمینه اجرا شده، پایلوت شرکت‌های کارور در هفت استان کشور است که بر اساس پیش‌بینی‌ها، به افزایش بیش از ۱۰ درصدی بهره‌وری انرژی منجر می‌شود.

وی افزود: هم‌اکنون بیش از ۲۰ میلیون بخاری با راندمان پایین در کشور وجود دارد که از این تعداد، تاکنون قرارداد تأمین یک میلیون و ۷۲۵ هزار دستگاه جدید منعقد شده و تا پایان سال ۳۰۰ هزار دستگاه نیز جایگزین می‌شود که بر اساس مصوبه شورای اقتصاد، درمجموع ۴ میلیون و ۱۰۰ هزار دستگاه تحت پوشش این طرح قرار می‌گیرد.

معاون وزیر نفت با بیان اینکه ایران سومین تولیدکننده بزرگ گاز در جهان است، گفت: یکی از پرمصرف‌ترین کشورها از نظر شدت انرژی است و اگر بحث مصرف گاز اصلاح شود، ناترازی گاز اصلاح خواهد شد.

وی ادامه داد: هرچند میانگین سهم بخش خانگی به نسبت نیروگاه‌ها و صنایع در کشور کمتر است، اما در دوره‌های پیک مصرف بیشترین فشار را بر شبکه گاز کشور وارد می‌کند.

«سرآمد» منتشر می‌کند؛

بی‌عملی در بهینه‌سازی مصرف انرژی

«اولویت های حل ناترازی انرژی» از نگاه پژوهش مجلس

گروه انرژی- مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی اعلام کرد: بهینه‌سازی مصرف انرژی در بخش نفت و گاز عملا بدون عملکرد بوده و شاخص‌های مصرف نیازمند اقدامات جدی‌تر هستند. دفتر مطالعات انرژی، صنعت و معدن مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی در گزارش «ارزیابی عملکرد برنامه هفتم پیشرفت تا پایان شهریور ۱۴۰۴: فصل ۹- انرژی» آورده که در برنامه هفتم پیشرفت چهارمسئله اصلی کشور در صنعت انرژی مورد توجه قرار گرفته است. ناترازی انرژی به‌ویژه گاز طبیعی به‌عنوان یکی از چالش‌های اصلی کشور شناسایی شده و با هدف تأمین پایدار انرژی، بر بهینه‌سازی مصرف در کنار توسعه ظرفیت تولید تأکید شده است. در این گزارش تصریح شده که از این‌رو، علاوه‌بر هدف‌گذاری‌های کمّی، احکام مهمی نظیر ورود بخش خصوصی به منظور افزایش ظرفیت تولید گاز طبیعی، توسعه برق تجدیدپذیر و بهینه‌سازی مصرف انرژی مدنظر قرار گرفته است.

به گزارش اقتصاد سرآمد، در گزارش بازوی پژوهشی مجلس شورای اسلامی گفته شده که علاوه‌بر ناترازی، سه‌مسئله مهم دیگر شامل حذف ایران از معادلات انرژی منطقه و جهان، عدم‌تداوم زنجیره ارزش نفت‌وگاز و نبود شفافیت مالی در درآمد و هزینه صنعت انرژی نیز در برنامه هفتم مورد توجه قرار گرفته‌اند. این گزارش وضعیت عملکرد فصل نهم برنامه(انرژی) در سال نخست را بررسی می‌کند. همچنین در ادامه این گزارش آمده که هرچند برخی احکام مرتبط با انرژی(ماده‌های ۱۴، ۱۵، ۴۸ و ۶۲) در سایر فصول برنامه وجود دارند که در گزارش‌های مرتبط با همان فصول مورد بررسی قرار گرفته‌اند.

به‌طورکلی، جمع‌بندی عملکرد سال نخست نشان می‌دهد که مهم‌ترین هدف برنامه هفتم در صنعت انرژی، یعنی بهینه‌سازی مصرف انرژی، در هر دو بخش گاز و برق پیگیری نشده و دارای عملکرد قابل‌قبولی نبوده است. همچنین اگرچه شاخص‌های سال اول برنامه به‌صورت حداقلی تعریف شده‌اند؛ بااین‌حال، عملکرد محقق شده، به‌خصوص در بخش برق، قابل‌توجه نیست. بر این اساس، ادامه روند فعلی بدون تقویت اقدامات اجرایی می‌تواند به معنای عدم‌تحقق اهداف نهایی برنامه هفتم پیشرفت در حوزه انرژی باشد.

اولویت محوری برای حل ناترازی انرژی

در بخش یافته‌های کلیدی این گزارش هم بیان شده که حل ناترازی انرژی به‌عنوان یک اولویت محوری در تدوین و تصویب برنامه هفتم در نظر گرفته شد. سه‌چالش اصلی دیگر در تدوین احکام برنامه هفتم شامل حذف ایران از معادلات انرژی منطقه و جهان بر اثر تحولات جهانی، متوقف ماندن زنجیره ارزش نفت و گاز در مراحل اولیه و نیمه‌خام فروشی این محصولات و نبود شفافیت مالی در درآمد و هزینه صنعت انرژی است.

در ادامه گزارش این نهاد پژوهشی بیان شده که از زمان ابلاغ قانون برنامه هفتم تا پایان سال ۱۴۰۳، تمرکز اصلی دستگاه‌های اجرایی بر تدوین آیین‌نامه‌ها و دستورالعمل‌های اجرایی بوده است. ازاین‌رو، به نظر می‌آید در برش سالانه اهداف کمّی قانون برنامه، اهداف تعیین‌شده برای سال نخست(۱۴۰۳) به‌صورت حداقلی در نظر گرفته شده است. بااین‌حال، عملکرد برش سالانه بخش برق در سال ۱۴۰۳ مطلوب ارزیابی نمی‌شود.

در ادامه این گزارش آمده که بررسی عملکرد شاخص‌های صنعت برق براساس جدول ۹ برنامه هفتم نشان می‌دهد که میزان پیشرفت کلی این بخش با توجه به برش سال ۱۴۰۳، حدود ۶۵٫۷درصد بوده است؛ در حالی‌که، میزان تحقق نسبت به هدف‌گذاری نهایی تا پایان برنامه تنها ۸٫۲درصد بوده است. این موضوع بیانگر آن است که بخش قابل‌توجهی از اهداف کلان برنامه هنوز در مراحل ابتدایی تحقق قرار دارد. درخصوص شاخص‌های جدول ۱۰ برنامه، میزان تحقق اهداف صنعت برق در سال ۱۴۰۳ حدود ۵۳٫۴درصد و میزان تحقق نسبت به هدف‌گذاری نهایی صرفاً ۴٫۲درصد برآورد شده است.

در این گزارش گفته شده که در بخش برق، در زمینه مردمی‌سازی فرایند بهینه‌سازی مصرف انرژی و صادرات برق نیروگاه‌های حرارتی و تجدیدپذیر جدیدالاحداث هیچ‌گونه عملکردی ثبت نشده است. در مقابل، یکی از نقاط قابل‌توجه عملکرد سال ۱۴۰۳، افزایش سهم معاملات برق در بازار انرژی است که به ۴۸درصد از کل معاملات رسیده است. این رقم نه‌تنها تحقق اهداف سال نخست برنامه را نشان می‌دهد، بلکه معادل ۸۰درصد از هدف نهایی برنامه هفتم نیز به‌شمار می‌رود.

وضعیت شاخص‌ها در سال گذشته

در ادامه ذکر شده که در سال ۱۴۰۳، شاخص‌هایی مانند افزایش تولید نفت و گاز از میادین مشترک، تولید میعانات گازی به‌طور کامل به اهداف تعیین‌شده در جدول ۸ ماده (۴۲) قانون برنامه هفتم پیشرفت دست نیافته‌اند. شاخص‌هایی مانند ظرفیت تولید صیانتی نفت‌خام، توان تولید نفت‌خام، تولید گاز خام، بنزین و نفت گاز، در برش سالانه نسبت به اهداف تعیین‌شده عملکرد قابل‌توجهی از خود نشان داده‌اند. با وجود نتایج مثبت، باید توجه داشت که تعریف برخی شاخص‌ها از شفافیت کافی برخوردار نیست و در مورد شاخص‌هایی همچون ظرفیت تولید، امکان ارزیابی و صحت‌سنجی مستقل وجود ندارد.

در ادامه تصریح شده که با وجود اینکه بهینه‌سازی مصرف انرژی یکی از اهداف کلیدی برنامه هفتم در فصل انرژی است، در بخش نفت و گاز جدول ۱۰ برنامه فاقد هرگونه عملکردی بوده و علت این مسئله عدم‌ارتباط موضوع بهینه‌سازی با وزارت نفت ذکر شده است. این در حالی است که تا زمان تأسیس سازمان بهینه‌سازی انرژی، همچنان مشابه گذشته تمامی اقدامات بهینه‌سازی مصرف انرژی برعهده وزارت نفت و نیرو خواهد بود.

در این گزارش گفته شده که ازجمله مهم‌ترین منابع حساب بهینه‌سازی مصرف انرژی، یک‌درصد(۱٪) از منابع حاصل از صادرات نفت‌خام، میعانات گازی و خالص صادرات گاز طبیعی، عوارض گازهای مشعل و جریمه‌های ماده ۲۶ قانون اصلاح الگوی مصرف و پنج‌درصد از سود سالانه شرکت‌های تابعه وزارتخانه‌های نفت و نیرو بوده که در سال ۱۴۰۳ با واریز ۲۱همت، حدود ۵۸درصد عملکرد داشته است. در ادامه آمده که درخصوص بند «ب» ماده ۱۴ با موضوع واریز حداقل ۶۰درصد(۶۰٪) از عواید حاصل از صادرات و فروش داخلی کلیه محصولات فرعی گازی به حساب سرمایه‌گذاری نفت و گاز کشور، در سال ۱۴۰۳ از عواید صادرات و فروش داخلی محصولات فرعی گازی حدود ۴۳همت به حساب سرمایه‌گذاری نفت و گاز واریز شد که معادل ۵۰درصد هدف تعیین شده است. تخصیص مصارف حساب به ترتیب شامل ۷۵درصد برای شرکت ملی نفت، ۱۶درصد برای شرکت پالایش و پخش و ۸درصد برای شرکت ملی گاز ایران بوده است.

در این گزارش ذکر شده که در اجرای آیین‌نامه‌های مربوطه در سال ۱۴۰۳ تدوین و در سال ۱۴۰۴ به تصویب رسیده‌اند. همچنین چند قرارداد توسعه میادین نفتی و گازی با شرکت‌های ایرانی اکتشاف و تولید و با مشارکت سرمایه‌گذاران داخلی منعقد شده که در مرحله اخذ مجوز نهایی قرار دارند. در بخش دیگری از گزارش مرکز پژوهش‌ها آمده که براساس ماده ۴۴ قانون برنامه هفتم، هدف‌گذاری افزایش ظرفیت برداشت از ذخیره‌سازی گاز در دوره اوج مصرف ۱۲۰میلیون مترمکعب در روز است؛ در حالی‌که میزان فعلی حدود ۳۰میلیون مترمکعب است. طبق برنامه، این ظرفیت باید تا سال سوم برنامه به ۴۵م.م.م.ر برسد. همچنین در اجرای جزء «۲» همین بند، اقدامات لازم برای تهیه و نصب تجهیزات توسط شرکت‌های مربوطه آغاز شده، اما تا پایان سال ۱۴۰۳ بیشتر پروژه‌ها در مرحله پیش از نصب قرار داشته‌اند.

جایگاه ستاد راهبری تجارت منطقه‌ای انرژی

در این گزارش گفته شده که ستاد راهبری تجارت منطقه‌ای انرژی در سال ۱۴۰۳ تشکیل و تنها یک جلسه برگزار کرده است. با توجه به تحولات منطقه‌ای و جهانی انرژی، ضرورت دارد جلسات این ستاد منظم‌تر برگزار و بر موضوعات واردات گاز از روسیه و صادرات به عراق و ترکیه متمرکز شود. همچنین سند دیپلماسی انرژی نیز در مرحله تدوین قرار دارد و هنوز نهایی نشده است.

در گزارش مرکز پژوهش‌ها تصریح شده که درخصوص تبصره ماده ۴۵ با هدف استانداردسازی ترکیب و کیفیت فرآورده‌های نفتی، پالایشگاه‌های کشور در اجرای طرح‌های کاهش کمّی و افزایش کیفی فرآورده‌های سنگین و احداث واحدهای فرایندی در وضعیت متنوعی قرار دارند. برخی پروژه‌ها پیشرفت قابل‌توجهی داشته‌اند؛ در حالی‌که برخی دیگر همچنان در مراحل برنامه‌ریزی یا مطالعات اولیه بوده یا به دلیل مسائل زیست‌محیطی یا مراحل قراردادی با تأخیر مواجه شده‌اند.

در نتیجه‌گیری این گزارش آمده است که ارزیابی عملکرد سال نخست برنامه هفتم توسعه در بخش‌های برق، نفت و گاز نشان می‌دهد که اجرای برنامه هنوز در مراحل ابتدایی قرار دارد و میزان تحقق اهداف نهایی برنامه به‌طور قابل‌توجهی پایین است. در حوزه نفت و گاز وضعیت تولید نسبت به مدیریت مصرف و تجارت انرژی مطلوب‌تر ارزیابی می‌شود و بخش قابل‌توجهی از اهداف تولیدی برنامه محقق شده است؛ بااین‌حال بهینه‌سازی مصرف انرژی در بخش نفت و گاز عملا بدون عملکرد بوده و شاخص‌های مصرف نیازمند اقدامات جدی‌تر هستند.

> ارزیابی عملکرد سال نخست برنامه هفتم توسعه در بخش‌های برق، نفت و گاز نشان می‌دهد که اجرای برنامه هنوز در مراحل ابتدایی قرار دارد و میزان تحقق اهداف نهایی برنامه به‌طور قابل‌توجهی پایین است. در حوزه نفت و گاز وضعیت تولید نسبت به مدیریت مصرف و تجارت انرژی مطلوب‌تر ارزیابی می‌شود و بخش قابل‌توجهی از اهداف تولیدی برنامه محقق شده است؛ بااین‌حال بهینه‌سازی مصرف انرژی در بخش نفت و گاز عملا بدون عملکرد بوده و شاخص‌های مصرف نیازمند اقدامات جدی‌تر هستند.

قوه قضائیه- سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات های اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
رای شماره ۴۰۲۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۶ آقای حمیدرضا کارشناس نجف آبادی به شناسنامه شماره ۱۰۸۰۱۶۳۲۸۱ کدملی ۱۰۸۰۱۶۳۲۸۱ صادره نجف آباد فرزند مهدی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۴۱.۵۴ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۱۲اصلی واقع در قطعه ۶ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان -متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۱
شناسه آگهی: ۲۰۳۳۸۳۰

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

قوه قضائیه- سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات های اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
رای شماره ۴۴۸۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ خانم زهره قادری به شناسنامه شماره ۶۷۲ کدملی ۱۰۹۱۵۴۹۹۰۷ صادره نجف آباد فرزند مصطفی در ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۴۸۰.۲۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۸ فرعی از ۱۰۱۴ اصلی واقع در قطعه ۶ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان -سند مالکیت مشاعی مورد ثبت به شماره الکترونیکی به ۱۳۹۸۲۰۳۰۲۰۳۰۰۰۳۱۷۹ املاک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۱
شناسه آگهی: ۲۰۳۴۰۵۶

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۱۰۲۳۰ - ۱۴۰۴/۷/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی وطن دوست فرزند ابوطالب بشماره ملی ۰۸۶۰۴۰۸۱۳۲ صادره از قوچان در یک باب خانه به مساحت ۹۵.۵۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۸-اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی کلاته جانقلی خریداری از مالک رسمی آقایان بابا رستم فرخانی و موسی موسی فرخانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف: ۷۲۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۱
عبداله گلشن آبادی به آباد- رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۰۴۰۰ - ۱۴۰۴/۷/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم رمضان مزرجی فرزند علی مراد بشماره ملی ۰۸۷۱۷۴۹۹۲۰ صادره از قوچان در یک قطعه باغ به مساحت ۶۲۴.۸۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۳ فرعی از ۳۱-اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی خواجه فنجان خریداری ازمالک رسمی آقای محمد آشور مزرجی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف: ۷۳۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۱
عبداله گلشن آبادی به آباد- رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

قوه قضائیه- سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید. ردیف۱- برابر رأی شماره ۱۰۱۰۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ هیأت دوم مالکیت آقای حمید رفیعی شفیق به شناسنامه شماره ۶۰۸ کدملی ۱۲۸۴۵۳۷۷۶۵ صادره اصفهان فرزند حسن در ششدانگ یکباب ساختمان تجاری و مسکونی به مساحت ۲۲۸.۱۲ متر مربع پلاک شماره ۳۵۰ فرعی از ۲۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت عبدالرحیم صادقیان افارانی فرزند مانده علی سند ۱۱۴۶۷ مورخ ۳۷/۰۱/۱۹ دفتر خانه ۵ اصفهان تأئید و محرز گردیده است.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۰۶
شناسه آگهی: ۲۰۲۳۲۰۸

شهریاری- رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

قوه قضائیه- سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری
اداره کل محترم ارشاد اسلامی استان مازندران

به پیوست متن آگهی قانون تعیین تکلیف جهت درج در یکی از روزنامه‌های محلی و کثیرالانتشار به حضور ارسال می گردد. آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۴۵۶۰۱۸۰۴۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۴ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه ۲ ساری تصرفات مالکانه - بهمن محمدنژاد فرزند اسحق به شماره ملی ۲۰۹۰۲۳۷۸۴۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی به مساحت ۲۵۸۱/۴۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۹ _ اصلی واقع در قریه آبمال و اسفندان بخش ۵ ثبت ساری. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به این اداره تسلیم پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۰۲۳۷۱۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۰۶
بهنام سراج پور- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری

نوبت اول

شهرداری عالیشهر

آگهی فراخوان تجدید مناقصه عمومی

شهرداری عالیشهر به استناد مصوبه شماره ۲۹۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۱ شورای اسلامی شهر در نظر دارد پروژه خرید، نصب، راه اندازی، پشتیبانی و آموزش سیستم نظارتی و حفاظتی (پایش تصویری) شهر عالیشهر را به شرح ذیل به پیمانکاران واجد صلاحیت و دارای شرایط مربوطه از سازمان های ذیربط را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) واگذار نماید، لذا از کلیه پیمانکاران واجد صلاحیت که دارای گواهینامه صلاحیت در رشته مربوطه و یا مجوزات و شرایط اعلام شده هستند، دعوت می گردد مطابق جدول زمانبندی ذیل به سامانه مذکور به آدرس www.setadiran.ir مراجعه و نسبت به دریافت اسناد و مدارک اقدام نمائید. لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

موضوع پروژه	برآورد اولیه (ریال)	شماره فراخوان	مدت قرارداد	آخرین مهلت دریافت اسناد	آخرین مهلت ارسال پاکات	تاریخ بازگشایی پاکتها	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)
پروژه خرید، نصب، راه اندازی، پشتیبانی و آموزش سیستم نظارتی و حفاظتی (پایش تصویری) شهر عالیشهر	۴۴/۲۰۸/۸۰۲/۲۴۰	۲۰۰۴۰۵۰۲۶۳۰۰۰۰۱۳	دو ماه شمسی	۱۴۰۴/۰۸/۱۴	۱۴۰۴/۰۸/۲۵	۱۴۰۴/۰۸/۲۵	۲/۲۱۱/۰۰۰/۰۰۰

توضیحات:
محل و آخرین مهلت تحویل اسناد: کلیه پاکات می بایست در مهلت مقرر به شرح جدول فوق در سامانه الکترونیکی دولت (ستاد) بارگذاری گردد. اصل پاکت الف (تضمین شرکت در تجدید مناقصه) در مهلت مقرر به دبیرخانه شهرداری عالیشهر تحویل و رسید دریافت نمایید . پاکتهای تجدید مناقصه پروژه خرید، نصب، راه اندازی، پشتیبانی و آموزش سیستم نظارتی و حفاظتی (پایش تصویری) شهر عالیشهر در ساعت ۱۳:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۵ از طریق سامانه ستاد بازگشایی می شود.تضمین شرکت در تجدید مناقصه می بایست به صورت ضمانت نامه بانکی یا واریز وجه نقد به حساب سپرده ۰۱۱۰۰۸۵۱۷۵۰۰۴ بانک ملی شعبه دانشگاه آزاد اسلامی واحد بوشهر به نام شهرداری عالیشهر ارائه گردد. ضمناً متن آگهی در شبکه اطلاع رسانی شهرداری عالیشهر به آدرس www.alishahr.ir درج گردیده است.هزینه درج آگهی در دو نوبت به عهده برنده مناقصه می باشد.مدت اعتبار پیشنهادها سه ماه از تاریخ افتتاح پیشنهاد می باشد.شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادها مختار است در این صورت سپرده ها مسترد خواهد شد. سایر جزئیات و شرایط در اسناد تجدید مناقصه درج شده است.محل دریافت و ارسال و بازگشایی اسناد مناقصه، سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) می باشد. اطلاعات مناقصه گذار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت الف: آدرس: بوشهر - عالیشهر - خیابان فرهنگ - ساختمان شهرداری عالیشهر - امور پیمان و قراردادها ۰۷۷۳۳۶۸۱۰۲۰

«روابط عمومی شهرداری عالیشهر»