



معاون توسعه آبزی پروری سازمان شیلات ایران در جشنواره طبخ آبزیان گلستان، گفت: با افزایش مصرف، می توان از تولیدکنندگان حمایت کرد و گامی مؤثر در تأمین غذای سالم برای خانواده‌ها برداشت.

به گزارش توسعه آبزی پروری سازمان شیلات ایران در جشنواره طبخ آبزیان استان گلستان، گفت: با افزایش مصرف، می توان از تولیدکنندگان حمایت کرد و گامی مؤثر در تأمین غذای سالم برای خانواده‌ها برداشت.

شکوری افزود: از آنجائیکه حیات تولید کنندگان، به میزان مصرف بستگی دارد، ضرورت دارد، با ترویج آبزی پروری از طریق صدا و سیما و شبکه های اجتماعی، برای فرزندانمان غذایی سالم آماده کنیم. وی ادامه داد: با پشتیبانی از تولیدکنندگان و برگزاری جشنواره های آبزیان، در سایر استانها، آبزیان را به سفره های مردم هدایت خواهیم کرد.

معاون توسعه آبزی پروری سازمان شیلات ایران تصریح کرد: با افزایش مصرف آبزیان، می توانیم از تولید کنندگان حمایت کرده و به سمت افزایش تولید قدم برداریم.

حال خوش صیادان مازندران باافزایش ضریب صید ماهی کپور دریایی



معاون صید و بنادر ماهیگیری اداره کل شیلات مازندران با توضیح این نکته که امسال با هماهنگی و مشارکت جامعه شرکت های تعاونی صیادی پره استان حدود ۱۷ میلیون قطعه بچه ماهی کپور با وزن ۱۰ گرمی عملیاتی شلده است، گفت: به همین دلیل ضریب بازگشت این گونه ماهی به تورهای ماهیگیران سواحل دریای خزر استان افزایش یافته است.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، عباس اسماعیلی از افزایش ۲۲ درصدی صید از پانزدهم تاسی ام مهرماه به ایرنا خبر داد و افزود: طبق آمار در این مدت ۵۱ تعاونی صیادی پره فعال استان ۲۴۴ تن انواع ماهی استخوانی صید کردند.

وی با اظهار این که این مقدار صید نسبت به مدت مشابه سال قبل ۲۲ درصد بیشتر شده است، ادامه داد: ترکیب ماهیان صید شده شامل ۱۶۹ تن کفال برابر با ۷۰درصد، ۹۲ تن سفید، ۱۰ تن کپور و سه تن دیگر گونه ها بوده است.

اسماعیلی سرانه صید هر شرکت تعاونی صیادی پره استان را حدود پنج تن اعلام کرد و اظهارداشت: ارزش اقتصادی ماهیان صید شده در این مدت ۹۷۴ میلیارد تومان است که نسبت به مدت مشابه سال قبل ۲۶ درصد رشد را نشان می دهد.

معاون صید شیلات مازندران متوسط قیمت ماهیان دریایی امسال را ۴۰۰ هزار تومان عنوان کرد و گفت: ارزش اقتصادی ماهیان صید شده بر اساس این قیمت محاسبه شده است.

اسماعیلی ابراز امیدواری کرد که امسال با توجه به رها سازی ۹۷ میلیون قطعه انواع بچه ماهی سفید و کپور، شاهد سال پر بارى از صید باشیم.

معمولا صید ماهی در سواحل دریای خزر مازندران هر ساله از پانزدهم مهرماه آغاز و تا نیمه دوم فروردین ماه سال آینده ادامه دارد.

طبق روال هر سال، در سه ماهه ابتدای فصل صید ماهیان استخوانی دریای خزر بیشترین صید گونه کفال است و با سرد شدن هوا یعنی در بهمن ماه اوج صید ماهیان سفید را شاهد خواهیم بود.

طبق آمار شیلات مازندران صیادان مازندرانی در فصل صید ماهیان استخوانی سال گذشته چهار هزار و ۱۰۰ تن انواع ماهیان استخوانی به ارزش هزار و ۸۵۰میلیارد تومان از دریای خزر بردند.



گروه بنادر -روز پنجشنبه ۳۰کتبر(آبان) هند اعلام کرد که ایالات متحده آمریکا معافیت از

تحریم‌ها برای این کشور به منظور راهبری و توسعه بخش هایی از بندر چابهار ایران را به مدت ۶ماه دیگر تمدید کرده است؛ اقدامی که به گفته مقام های دهلی‌نو، تلاش های هند برای گسترش تجارت با افغانستان و کشورهای آسیای مر کزی از طریق دور زدن رقیب خود، پاکستان را تقویت خواهد کرد. در این میان رسانه هندی بیزنس لاین نیز به نقل از یک منبع آگاه خبر داد که هند از تحریم‌های بندر چابهار معافیت دریافت کرده و فعالیت‌های پروژه این کشور در بندر چابهار اکنون که معافیت از تحریم‌ها تا اوایل سال آینده تمدید شده است، طبق معمول ادامه خواهد یافت.

به گزارش روزنامه اقتصاد سراسرآمد، هرچند به باور کارشناسان مدت زمان معافیت تا اوایل سال آینده، کوتاه است، اما به دهلی‌نو فضای کافی می‌دهد تا فعالیت‌هایش را برای چندماه ادامه دهد و سپس بسا توجه به وضعیت تحریم‌ها، پس از پایان معافیت، تصمیمات بیشتری بگیرد. در یافت معافیت، مایه آسودگی خاطر بزرگی برای دولت هند است، زیرا توسعه بندر چابهار هم از نظر استراتژیک و هم از نظر اقتصادی برای این کشور دارای اهمیت بالایی است. این امر به این کشور اجازه می‌دهد تا با دور زدن پاکستان، به افغانستان و آسیای‌میانه و تاروسیه و اروپا دسترسی پیدا کند. هند و ایران در ماه مه گذشته، قراردادی ۱۰ساله برای اداره و مدیریت بندر چابهار توسط هند که در نزدیکی مرز جنوب‌شرقی ایران با پاکستان واقع شده است، نهایی کردند. این قرارداد شامل سرمایه‌گذاری تقریباً ۲۰میلیون دلاری هند و ۲۵۰میلیون دلار دیگر برای پشتیبانی از زنجیره کامل صادراتی و رونق اقتصادی واقعی مصوبات هندی در همین راستا طی ماه جاری با بازگشایی سفارت خود در کابل، اقدام به تقویت روابط خود با حاکمان افغانستان کردند. این در حالی است که سفارت هند در افغانستان پس از به قدرت رسیدن طالبان در سال ۲۰۲۱ که در پی سقوط دولت مرکزی و خروج نیروهای ناتو به رهبری آمریکا از این کشور محقق شد، به‌طور کلی بسته شده بود.

شرایط ادامه حضور هند در بندر چابهار

آمریکا در سپتامبر امسال اعلام کرد معافیت تحریم‌ها برای فعالیت در بندر چابهار ایران را که در سال ۲۰۱۸ صادر شده بود، از ۲۹ سپتامبر لغو خواهد کرد. پس از تصمیم آمریکا مبنی بر لغو معافیت، وزارت امور خارجه هند در مورد اهمیت این پروژه با این کشور وارد مذاکره شد و خواستار تمدید معافیت شد. یک منبع آگاه دیگر گفت: «فعالیت‌های هند در این بندر می‌تواند تا پایان دوره معافیت به راحتی ادامه یابد. پس از آن، هند براساس شرایط، گام بعدی را بر خواهد داشت. در صورت ادامه تحریم‌ها، هند می‌تواند درخواست تمدید معافیت دیگری را مطرح کند.» براساس گزارش بیزنس لاین، هند و ایران این بندسدر را به‌عنوان یک مرکز کلیدی برای کریدور حمل‌ونقل بین‌المللی شمال-جنوب افغانستان، ازبکستان، آذربایجان، روسیه، آسیای مرکزی و اروپا، با دور زدن پاکستان، در نظر گرفته‌اند.

بندر چابهار در ساحل جنوب‌شرقی ایران و در امتداد دریای عمان قرار دارد. به گزارش روتترز، هند در طرح اولیه مشارکت در توسعه و بهره‌برداری از این بندر قرار بود با احداث خط راه‌آه‌نی به افغانستان، به رشد اقتصاد این کشور محصور در خشکی از طریق تجارت کمک کرده و وابستگی کابل به بندر کراچی پاکستان را کاهش دهد. اعطای این معافیت به دنبال اظهارات اخیر دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا مبنی بر تمایلش برای دستیابی به یک توافق تجاری با هند صورت گرفته است؛ این اقدام همچنین نشانه‌ای از بهبود روابط میان دو کشور به‌ویژه پس از دوبرابر شدن تعرفه‌ها بر واردات هند به آمریکا و رسیدن آن تا ۵۰درصد به‌عنوان مجازاتی برای خرید نفت روسیه است که طی دهه‌های اخیر، به پایین‌ترین سطح خود رسیده بود.

چابهار: محور اتصال هند به آسیای مرکزی

برخی کارشناسان بر این باورند که در ادامه تلاش‌های چندساله برای حفظ موقعیت بندر چابهار در نقشه تجارت جهانی، دولت هند توانست موفقیت آمریکارا برای تمدید معافیت تحریمی این بندسدر تا اوایل سال آینده میلادی

«سراسرآمد» گزارش می‌دهد؛

تمدید معافیت تحریم چابهار در وقت اضافه

با دیپلماسی هندوها، تحریم‌های پیش روی ابراتور هندی در بندر چابهار ۶ماه تعلیق شد

به‌دست آورد. بندر چابهار که از سال ۲۰۱۶ در چارچوب تفاهم‌نامه‌های سه‌جانبه میان ایران، هند و افغانستان توسعه یافته، امروز به محور اصلی راهبرد اتصال هند با آسیای مرکزی و روسیه بدل شده است. به گزارش روزنامه Economic Times، مذاکرات فشرده‌ای طی هفته‌های اخیر میان مقامات دهلی‌نو و واشنگتن صورت گرفته تا امکان تداوم فعالیت شرکت Indian Ports Global Limited در چابهار حفظ شود.

براساس این گزارش، هند تأکید کرده که عملکرد این بندر نه در راستای منافع نظامی، بلکه با هدف کمک‌های بشر دوستانه و تسهیل تجارت مشروع در منطقه است.

چابهار در حال حاضر مسیر حیاتی ارسال کمک‌های پزشکی و انسانی هند به افغانستان محسوب می‌شود؛ ازجمله ارسال آمبولانس‌ها و داروهایی که اوایل ماه جاری به کابل تحویل داده شد. منابع آگاه می‌گویند حتی دولت طالبان نیز علاقه‌مند است از ظرفیت این بندر برای تجارت خارجی خود بهره گیرد. در سال ۲۰۲۴، هند و

ایران قراردادی ۱۰ساله برای بهره‌برداری از بندر چابهار امضا کردند که بستر حقوقی و عملیاتی لازم برای گسترش همکاری‌ها فراهم کرده است.

چابهار، قربانی کمبود زیرساخت‌های لجستیکی

در حالی‌که بندر شهیدبهشتی چابهار به عنوان بزرگ‌ترین بندر اقیانوسی ایران، ظرفیت جابه‌جایی سالانه ۱۰میلیون تن کالا را دارد، تنها یک‌پنجم این توان بالفعل شده است. کارشناسان ریشه این عقب‌ماندگی را در فرآیند زیرساخت‌های لجستیکی و بی‌توجهی به توسعه پسکرانه‌ها می‌دانند؛ عاملی که چابهار را از مسیر اصلی ترانزیت منطقه‌ای بازداشته است. کارشناسان تأکید می‌کنند که توسعه بنادر تنها با ساخت اسکله و تأمین تجهیزات تحقق نمی‌یابد. بندر، زمانی زنده است که بار در آن در گردش باشد. بدون ریل، جاده و مراکز پشتیبان، بندر به انبار ساحلی تبدیل می‌شود. در چابهار نیز همین اتفاق رخ داده است: زیرساخت دریا آماده است، اما زمین پشت آن هنوز توسعه نیافته است، با وجود آنکه چابهار به‌صورت بالقوه می‌تواند نقش حلقه اتصال میان کریدور شمال-جنوب و شرق غرب را ایفا کند، سهم آن از ترانزیت کشور ناچیز است. در مقایسه با حجم ۶۰میلیون تنی جابه‌جایی کالا در بندر ایران، عملکرد دو میلیون تنی چابهار عددی کوچک و نگران‌کننده به حساب می‌آید. در چنین شرایطی آینده بندر چابهار در گرو نگاهی جامع به توسعه پسکرانه‌ها و تکمیل مسیر ریلی چابهار-زاهدان است؛ طرحی که می‌تواند مسیر ورود کالا از اقیانوس هند به آسیای‌میانه و روسیه را هموار کند. در غیر این صورت، چابهار همچنان بندری با جرتقیل‌های مدرن اما بدون بار باقی خواهد ماند؛ بندری که به جای گذر کالا، میزبان بارهای سرگردان است.

در بجه



معاون عمرانی استانداری هرمزگان:

آینده بندر خمیر به توسعه گردشگری دریایی گره خورده است

معاون عمرانی استانداری هرمزگان با اشاره به ظرفیت‌های طبیعی، فرهنگی و تالابی بندر خمیر گفت: با تقویت گردشگری دریایی و حفاظت از تالاب بین‌المللی، این بندر می‌تواند به مقصد شاخص گردشگری در سواحل جنوبی کشور تبدیل شود.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، صفر صادقی‌پور در نشست بررسی طرح توسعه گردشگری بندر خمیر اظهار کرد: سواحل جنوبی ایران گنج‌های پنهان توسعه ملی هستند و بندر خمیر با موقعیت طبیعی و فرهنگی ممتاز، ظرفیت تبدیل شدن به قطب گردشگری دریایی را دارد.

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری هرمزگان با اشاره به بحران آب و انرژی در کشور گفت: تمرکززدایی از مناطق مرکزی و توجه به ظرفیت‌های خلیج فارس و دریای عمان ضرورتی اجتناب‌ناپذیر است. هرمزگان با ۱۱۰۰کیلومتر نوار ساحلی و ۱۴ جزیره، فرصت بی‌ظثیری برای گسترش اقتصاد دریامحور دارد، اما سهم این بخش در تولید ناخالص ملی هنوز اندک است.

صادقی‌پور معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری هرمزگان الگوی موفق قشم در بوم‌گردی را نمونه‌ای قابل اجرا برای بندر خمیر دانست و افزود: توسعه گردشگری در خمیر باید بر سه محور استوار باشد؛ حفاظت از تالاب بین‌المللی خمیر، بهبود معیشت جوامع محلی و جذب گردشگران دریایی.

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری هرمزگان تأکید کرد: بندر خمیر با برند «شهر تالابی» می‌تواند با ایجاد مارینا، ورزش‌های آبی و شناورهای تفریحی، به مقصدی جذاب برای گردشگران داخلی و خارجی تبدیل شود.

استانداری هرمزگان نیز از اجرای طرح‌های مرتبط با این هدف حمایت می‌کند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آرای شماره ۱۰۱۰۱۰۴۳۴/۴۰۶۳۰۶۰۱۰۱۰۴۳۴/۱۴۰۴/۲۳- هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای زین العابدین هاشمی سالانچوق فرزند صفر محمد بشماره ملی ۴۱۸۶/۰۴۱۸۶ صادره از قوچان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۶۵۲۲.۲۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۸ فرعی از ۳۹- اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی دولتیخانه خریداری از مالک رسمی آقای حسن غلامحسینی سالانچوق محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف: ۲۴۱/

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۲۵

عبداله گلشن آبادی به آباد- رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان