سرآمد اقتصاد

یکشنبه-۱۱آبان ۱۴۰۴-سال یازدهم-شماره ۲۳۳۹

شیلات

عبدالعلی‌زاده خبر داد:

آغاز برنامه جامع سلامت آبزیان با طرح الزام واکسیناسیون

نماینده رئیس‌جمهور در هماهنگی اجرای سیاست‌های کلی توسعه دریامحور از آغاز برنامه جامع سلامت آبزیان با طرح الزام واکسیناسیون خبر داد.

به گزارش اقتصادسرآمد، علی عبدالعلی‌زاده با بیان اینکه اینکه حفظ جان انسان‌ها و حفظ محیط زیست از اهداف اصلی تولید در کشور است، به ایسنا گفت: ظرفیت تولید سالم در کشور وجود دارد و به همین منظور باید با آگاه سازی مردم و ارائه ابزارهای تشویقی آنها را با طرح سلامت آبزیان همراه کنیم.

وی افزود: اعتماد مردم مهم‌ترین سرمایه اجتماعی ماست. در این راستا باید آیین‌نامه جامع سلامت آبزیان با هم افزایی کارگروهی متشکل از نمایندگان سازمان شیلات، سازمان نظام دامپزشکی، سازمان دامپزشکی، موسسه تحقیقات علوم شیلاتی، موسسه واکسن و سرم‌سازی رازی و همچنین با مشارکت بخش خصوصی و نماینده دبیرخانه توسعه دریا محور تدوین شود و این آیین نامه آماده و پس از تایید نهایی دولت ابلاغ و اجرایی شود.

نماینده رئیس جمهور در اجرای سیاست‌های کلی برنامه توسعه دریا محور تصریح کرد: به همین منظور در نشستی که با رئیس سازمان نظام دامپزشکی کشور، نماینده سازمان شیلات، نماینده موسسه تحقیقات علوم شیلاتی، نماینده موسسه واکسن و سرم‌سازی رازی و نماینده سازمان دامپزشکی کشور برگزار شد بر الزام واکسیناسیون آبزیان به منظور توسعه طرح سلامت آبزیان تاکید کردیم و برنامه جامع سلامت آبزیان با طرح الزام واکسناسیون کلید خورد.

وی در پایان گفت: در این نشست مقرر شد این برنامه ملی توسط سازمان دامپزشکی کشور ابلاغ شود. همچنین بذر واکسن توسط موسسه تحقیقات علوم شیلاتی تهیه و در اختیار موسسه تحقیقات سرم سازی رازی، بخش خصوصی و شرکت‌های دانش بنیان به منظور ساخت واکسن‌های مورد نیاز آبزیان قرار گیرد و سازمان شیلات نیز در ترویج استفاده از واکسن برای تولیدکنندگان اقدام کند.

تولید سالانه بیش از ۲۰ هزار تن محصولات شیلاتی در استان زنجان

رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان زنجان گفت: تولید سالانه بیش از ۲۰ هزار تن محصولات شیلاتی، از جمله ۱۸ هزار تن ماهی قزل‌آلا، زنجان را در زمره استان‌های برتر شمال‌غرب کشور قرار داده است.

به گزارش اقتصادسرآمد، اکبر کرامتی به ایرنا افزود: این ظرفیت، زمینه‌ساز توسعه بیشتر صنعت شیلات و صادرات آن به بازارهای منطقه‌ای و فرامنطقه‌ای شده است.

وی ادامه داد: در حال حاضر میزان تولید سالانه آبزیان در استان با ارزش ریالی ۳.۸ همت(هزار میلیارد تومان) و صادرات ماهی در سال ۱۴۰۳ بیش از ۳.۵ میلیون دلار بوده است.

کرامتی اظهار داشت: هم اکنون استان زنجان رتبه پنجم تولید آبزیان بین استان‌های داخلی و رتبه اول تولید ماهیان سردآبی در شمال‌غرب کشور را به خود اختصاص داده است.

وی خاطرنشان کرد: انواع ماهی تولید شده در زنجان به ویژه شهرستان ماهنشان که قطب تولید آبزیان در استان بوده، از کیفیت بالایی برخوردار است و به لحاظ کیفیت و کمیت رتبه اول میان استان‌های شمالغرب کشور را دارد.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان زنجان با اشاره به بازارهای مناسب برخی کشورهای همسایه برای انواع محصولات کشاورزی زنجان، از فعالان اقتصادی خواست تا با سرمایه‌گذاری در این حوزه‌ها، ضمن بهره‌برداری از ظرفیت‌های موجود، به توسعه پایدار و اشتغال‌زایی در استان کمک کنند.

کرامتی افزود: کل مساحت استان زنجان حدود ۲ میلیون و ۲۰۰ هزار هکتار است که از این میزان، ۸۵۰هزار هکتار به اراضی قابل کشت اختصاص دارد.

وی گفت: اراضی کشاورزی استان شامل ۶۴ هزار هکتار باغات، حدود ۱۰۹ هزار هکتار زراعت آبی، ۲۹۷ هزار هکتار آیش و ۳۸۴ هزار هکتار کشت دیم است.

«سرآمد» گزارش می‌دهد؛

بسترسازی برای جهش نسلی در بندر شهیدرجایی

گروه بنادر- آنطور که علی عبدالعلی‌زاده، نماینده رئیس‌جمهور در هماهنگی اجرای سیاست‌های کلی توسعه دریامحور خبر داده، قرار است بندر شهیدرجایی به بندر نسل چهارهم تبدیل شود که احتمالا تحقق این برنامه تا پایان برنامه هفتم توسعه طول می‌کشد و پس از آن هوش مصنوعی و ربات‌ها جایگزین انسان می‌شوند. این در حالی است که مسئولان استانداری هرمزگان نیز در صحبت‌های خود از پیشرفت فیزیکی بیش از ۳۰درصدی عملیات اجرایی طرح احداث فاز نخست تأسیسات زیربنایی اراضی ۲۴۰۰هکتاری مجتمع بندری شهیدرجایی خبر می‌دهند؛ پروژه‌ای که به‌عنوان یکی از طرح‌های ملی این بندر با اعتباری بالغ بر ۴۲هزار میلیارد ریال در راستای افزایش ظرفیت، ارتقای جایگاه بندر و تبدیل آن از نسل دوم به نسل سوم بندری در دست اجراست.

به گزارش اقتصاد سرآمد، راهبرد تبدیل بنادر به نسل سوم و دیجیتال‌سازی به‌شدت به همکاری بین‌مجموعه‌ای پیچیده از بازیگران وابسته است تا نوآوری‌ها با موفقیت پیاده‌سازی شوند. باید توجه داشت که پروژه‌های نوآوری دیجیتال در بنادر ممکن است به دلیل موانع فنی و موانع مربوط به ذی‌نفعان با شکست مواجه شوند. «نسل بندر» مفهومی است که در ادبیات جهانی حمل‌ونقل برای تعریف رتبه‌بندی و سطح خدمات‌دهی بنادر به‌کار برده می‌شود. مفهوم نسل در ادبیات بنادر جهان در حقیقت بیان‌کننده سطح ارائه خدمات اعم از خدمات ذاتی یا با ارزش‌افزوده و کارکرد بنادر است و قدیمی یا جدید بودن یک بندر، کوچکی یا بزرگی و موقعیت جغرافیایی آن ارتباطی به نسل آن ندارد. بنادر در سیر تحول خود و به‌خصوص در یک سده اخیر با تغییر نوع حکمرانی خود از بنادر خدماتی و کاملاً دولتی و عام‌المنفعه(که وابستگی کامل به بودجه دولت‌ها داشته‌اند)، به سمت بناداری کاملاً خصوصی و اخیراً به مشارکت دولتی و خصوصی سوق داده شده‌اند. این حرکت همراه با تغییر در ماهیت جایگاه بنادر در اقتصاد کشور از ارگان‌های دولتی و متکی به بودجه دولت به بنگاه‌هایی اقتصادی متکی بر اقتصاد بازار بوده است.

> بندر شهیدرجایی طی سال‌های اخیر حرکتی را برای جهانی‌شدن و به‌دست آوردن سهم بیشتری از حمل‌ونقل دریایی و تجارت بین‌المللی آغاز کرده و برای ایستادن در رتبه نخست بنادر منطقه، برنامه‌هایی با هدف توسعه و افزایش کارایی و ترغیب بخش خصوصی برای سرمایه‌گذاری در این بندر به اجرا درآورده است.

این روزها بنادر دیگر مجموعه‌های خدماتی که منتظر ورود کالا و کشتی به بندر باشند، نبوده و خود به‌دنبال جذب کالا هستند. امکان بروز این تغییر ماهیت و رویکرد در بنادر مختلف حسب موقعیت جغرافیایی و زیرساخت‌های موجود برای توسعه حوزه نفوذ آن‌ها و برای برقراری ارتباط با مراکز بار در کشور و خارج از آن در آن سوی آب‌ها و آن سوی مرزهای خشکی متفاوت است و موجب می‌شود بنادر بتوانند ارتقا یافته و در نسل‌های متفاوتی نقش‌های جدیدی را برعهده گیرند.

چند نسل بندری داریم؟

در فرایند توسعه بنادر و مطابق با سند بین‌المللی آنکتاد، پنج نسل توسعه مبتنی بر ارزیابی استراتژی توسعه، گستره خدمات بندری و سطح یکپارچگی فناوری اطلاعات ارائه شده است. بنادر نسل اول با هدف انتقال کالا از خشکی به بندر و برعکس از طریق پسکرانه منطقه‌ای یا محلی(محیط اطراف بندر که به‌عنوان مسیر فروش و توزیع کالا فعالیت می‌کند) بدون لحاظ کردن خصوصیات اجتماعی- اقتصادی منطقه بندر، شکل گرفتند.

بنادر نسل دوم به‌عنوان هاب حمل‌ونقل و مراکز صنعتی و تجاری شروع به فعالیت کردند. خدمات قابل ارائه در این بنادر محدود به کشتی و کالا بوده در حالی‌که در نزدیکی این بنادر صنایع مختلف مشغول به فعالیت هستند. این بنادر به‌عنوان بنادر صنعتی نیز شناخته می‌شوند.

ژنبادر نسل سوم نیز علاوه‌بر مشخصات بنادر نسل دوم، مجموعه‌ای متشکل از خدمات لجستیکی، تجمیع و توزیع کالا، پردازش اطلاعات و بهره‌گیری از سیستم‌های مخابراتی است که در ایجاد ارزش‌افزوده بر کالا نقش ایفا می‌کنند. این بنادر مبتنی بر تکنولوژی و دانش فنی بوده و جریان و توزیع بار به‌صورت فناورانه مدیریت می‌شود.

بنادر نسل چهارم به‌عنوان پیشرفته‌ترین بنادر حال حاضر جهان، بنادری هستند که در مقام قلب زنجیره حمل‌ونقل دریابرد، شبکه ارتباطی گسترده‌ای تا اقصی‌نقاط جهان را ایجاد کرده و خود را به آخرین تجهیزات سخت‌افزاری و استفاده از آخرین فناوری‌های نوین در تکنولوژی اطلاعات مجهز کرده‌اند. این بنادر از درگاه‌های اینترنتی خود با ارائه آخرین اطلاعات حمل‌ونقل دریایی به کارگزاران حمل، تجار و شرکت‌های حمل‌ونقل دریایی و زمینی امکان برنامه‌ریزی را فراهم می‌کنند.

و در پایان بنادر نسل پنجم که در سال‌های اخیر مورد توجه کشورهای پیشرو قرار گرفته‌اند، بر مشتری‌مداری متمرکزند. این بنادر ماهیتاً رقابت‌پذیر بوده و تعهد بندری در حوزه‌های اجتماعی و زیست‌محیطی در آن‌ها وجود دارد.

وعده ورود بندر شهیدرجایی به نسل ۴

علی عبدالعلی‌زاده، نماینده رئیس‌جمهور در هماهنگی اجرای سیاست‌های کلی توسعه دریامحور در گفت‌وگو با «ایسنا»، با اشاره برنام‌ریزی برای تغییر نسل بندر شهیدرجایی و تبدیل آن به بندر نسل چهار گفت: بندر شهیدرجایی به‌عنوان بزرگ‌ترین بندر کشور از اهمیت بسیاری برخوردار است و نقش مهمی در کریدور شمال-جنوب ایفا می‌کند.

وی افزود: متاسفانه در حادثه انفجار اردیبهشت‌ماه خسارت‌های زیادی به این منطقه وارد شد و تلفات بسیاری داشتیم.

نماینده رئیس‌جمهور در هماهنگی اجرای سیاست‌های کلی توسعه دریامحور تصریح کرد: قصد داریم با تبدیل بندر شهیدرجایی به بندر نسل چهار، عملا حضور انسان را در بندر حذف کنیم و هوش مصنوعی و ربات جایگزین انسان شود. وی با اشاره به اینکه جایگزینی هوش مصنوعی کیفیت کار را بالا خواهد برد، گفت: همچنین حجم ظرفیت موجود در بندر افزایش پیدا خواهد کرد. البته تکمیل این بحث با انتقال بار از بندر شهیدرجایی به سه بندر خشک پشتیبان سیرجان، مهریز و آپرین تهران انجام خواهد شد که به‌زودی انتقال عملیات بارهای دولتی را آغاز خواهیم کرد.

عبدالعلی‌زاده تصریح کرد: اگر حمل بار دولتی موفقت‌آمیز بود، می‌توانیم بارهای خصوصی را نیز منتقل و زمینه را برای نسل چهار شدن بندر شهیدرجایی فراهم کنیم. وی در پاسخ به اینکه این مهم چه زمانی عملیاتی می‌شود، گفت: اگر بتوانیم تا آخر امسال بارهای دولتی را منتقل کنیم، سال‌آینده بارهای بخش خصوصی نیز منتقل خواهد شد. همچنین دوسال هم سرمایه‌گذاری و پیگیری برای استفاده از هوش مصنوعی زمان نیاز است که به نظر می‌رسد تا آخر برنامه هفتم توسعه ادامه‌دار شود.

احداث نسل سوم بندری در ایران

در حالی‌که نماینده رئیس‌جمهور در هماهنگی اجرای سیاست‌های کلی توسعه دریامحور درباره برنامه‌ریزی تغییر نسل بندر شهیدرجایی و تبدیل آن به بندر نسل چهار می‌گوید؛ حمید کمالی، معاون مهندسی و عمران اداره‌کل بنادر و دریانوردی هرمزگان در گفت‌وگو با «تسنیم»، عملیات اجرایی طرح احداث فاز نخست تأسیسات زیربنایی اراضی ۲۴۰۰هکتاری مجتمع بندری شهیدرجایی را یکی از طرح‌های ملی این مجموعه بندری می‌داند که در راستای افزایش ظرفیت، ارتقای جایگاه بندر و تبدیل آن از نسل دوم به نسل سوم بندری در دست اجراست. براساس صحبت‌های این مقام مسئول؛ اجرای این طرح ضمن تسهیل توسعه بلندمدت بندر با ایجاد منطقه لجستیکی- صنعتی در پسکرانه بندر شهیدرجایی، نیازهای آینده این بندر در حوزه اراضی پشتیبانی، ایمنی و محیط‌زیست را تأمین خواهد کرد.

معاون مهندسی و عمران اداره‌کل بنادر و دریانوردی هرمزگان مدت زمان اجرای این طرح را ۳۰ماه اعلام کرد و افزود: با تکمیل طرح احداث فاز نخست تأسیسات زیربنایی اراضی ۲۴۰۰هکتاری بندر شهیدرجایی، پسکرانه بندر توسعه‌یافته و متناسب با آن، حجم عملیات بندری و لجستیکی نیز افزایش خواهد یافت. «کمالی» گفت: این طرح شامل احداث شبکه معابر به‌طور کلی حدود ۱۰هزار و ۷۰۰متر، احداث کانال‌های بتنی هدایت سیلاب به طول ۱۰هزار و ۹۶۳متر، اجرای خاکریزهای هدایت سیلاب، احداث چهاردستگاه پل هرکدام شامل سه دهانه ۱۰،۴متری، احداث سازه‌های مخازن آبی، ساختمان پست برق، سازه حفاظتی دکل فشار قوی، احداث دیوار پیرامونی به طول ۴هزار و ۵۰۰متر است. وی خاطرنشان کرد: براساس گزارش واحد اجرایی، تاکنون بیش از ۳۲درصد از کل عملیات اجرایی انجام شده و پیش‌بینی می‌شود این طرح تا پایان سال۱۴۰۵ به‌طور کامل تکمیل و به بهره‌برداری برسد.

براساس این گزارش، بندر شهیدرجایی طی سال‌های اخیر حرکتی را برای جهانی‌شدن و به‌دست آوردن سهم بیشتری از حمل‌ونقل دریایی و تجارت بین‌المللی آغاز کرده و برای ایستادن در رتبه نخست بنادر منطقه، برنامه‌هایی با هدف توسعه و افزایش کارایی و ترغیب بخش خصوصی برای سرمایه‌گذاری در این بندر به اجرا درآورده است. در چنین شرایطی طبیعی به نظر می‌رسد که کشورهای متصل به دریا حرکت به سمت ایجاد بنادر نسل جدید را شتاب دهند و ایران نیز با توجه به سیاست‌های دریایی خود باید به گونه‌ای از ظرفیت‌های دریایی خود استفاده کند که در آینده‌ای نزدیک به جمع بنادر نسل جدید جهان بپیوندد و این ظرفیت امروز در جنوب کشور و در بندر شهیدرجایی هرمزگان وجود دارد.

استاندار گیلان:

تمامی ظرفیت‌ها به برگزاری اجلاس بین‌المللی خزر متمرکز شده است

استاندار گیلان گفت: تمامی ظرفیت‌ها و امکانات استان گیلان برای برگزاری اولین اجلاس استانداران کشورهای ساحلی دریای خزر با هدف تقویت همکاری‌های اقتصادی و تجاری، متمرکز شده است.

به گزارش اقتصادسرآمد، هادی حق‌شناس در ستاد هماهنگی برگزاری اجلاس استانداران استان‌های ساحلی دریای خزر که در سالن غدیر استانداری برگزار شد، اظهار کرد: این اجلاس که با حضور هیئت‌های تجاری و مقامات کشورهای ساحلی خزر برگزار می‌شود، فرصت مغتنمی برای تقویت همکاری‌های اقتصادی، تجاری و زیربنایی میان استان‌های ساحلی خواهد بود.

وی با اشاره به اینکه گیلان به‌عنوان دروازه شمالی کشور، نقش ویژه‌ای در توسعه همکاری‌های خزر دارد، افزود: این نشست می‌تواند زمینه‌ساز تعاملات موثر در حوزه‌های تجارت، حمل‌ونقل دریایی، گردشگری و سرمایه‌گذاری مشترک شود لذا باید میزبانی شایسته‌ای در شأن کشور و استان داشته باشیم.

استاندار گیلان با اشاره به طراحی سایت رسمی اولین اجلاس بین‌المللی استانداران استان‌های ساحلی دریای خزر، گفت: کمیته‌های چهارگانه باید با جدیت پیگیر امور محوله شامل استقبال، تشریفات و پذیرایی، اقامت مهمانان خارجی، تبلیغات محیطی، اجرای برنامه‌های فرهنگی، پیش‌بینی حضور رسانه‌های داخلی و خارجی، تردد و محل برگزاری نمایشگاه باشند، توجه به جزئیات خیلی مهم است.

حق‌شناس بیان کرد: این اجلاس علاوه بر اهداف اقتصادی، فرهنگی، تجاری و سیاسی دارای پیام بین‌المللی است لذا باید هماهنگی‌ها و برنامه‌ریزی‌های در سطح بالایی انجام شود. علاوه بر افتتاحیه و اختتامیه اجلاس، باید بخش نمایشگاه و پنل‌ها و نشست‌های B۲B هم برنامه ریزی شده باشد.

وی با تاکید بر اینکه دستگاه‌ها باید از همه ظرفیت خود برای برگزاری این اجلاس استفاده کنند، ادامه داد: با توجه به اینکه شاهد حضور هیئت تجاری، بازرگانان و تجار کشورهای حاشیه خزر هستیم باشد اتاق بازرگانی استان فعالانه موضوعات را دنبال کند، زیرا با این اجلاس قرار است بستر را فراهم کنیم تا بازرگانان راحت‌تر تردد کنند و نفع آن شامل مردم استان و کشور شود. امیدواریم برگزاری این اجلاس بتواند نقطه آغاز فصلی تازه از همکاری‌های چندجانبه میان کشورهای ساحلی دریای خزر باشد.

بر اساس این گزارش، اولین اجلاس بین‌المللی استانداران استان‌های ساحلی دریای خزر با شعار «خزر، پل دوستی و توسعه منطقه‌ای» با حضور استانداران استان‌های ساحلی کشورهای روسیه، آذربایجان، قزاقستان، ترکمنستان و ایران ۲۷ و ۲۸ آبان‌ماه به میزبانی گیلان برگزار می‌شود.

قوۀ قضائیه- سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی- برابر رای شماره ۱۴۰۴/۸۱۶۰ کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۲۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم محمد قاسمی به شناسنامه شماره ۱۵۰۵۸ کدملی ۰۸۲۷۹۲۴۶۹۰ صادره فرزند قاسم در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۸۲۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲ اصلی واقع در ناحیه ۳ شیروان بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت فرج‌اله نیرومند نگهبان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۶

محمد زارعی- رئیس ثبت اسناد و املاک

شناسه آگهی: ۲۰۳۹۲۶۶

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قوچان

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان قوچان مورد رسیدگی وتصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرزورای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد: املاک متقاضیان واقع در اراضی مزرج پلاک ۳۰-اصلی بخش ۲ قوچان

۱-آراء شمارههای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۱۸۶۹ و ۱۸۷۲ - ۱۴۰۴/۲/۲۰ آقایان ۱.عبداله سلیمان مزرجی به شماره ملی ۰۸۷۱۹۵۸۸۱۳ صادره قوچان و ۲. ابوطالب سلیمان مزرجی به شماره ملی ۰۸۷۱۹۵۷۹۸۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۴۲۶/۱ متر مربع خریداری از آقای شیر محمد فدوی مالک رسمی.(سهام متقاضیان مساوی است) ۲-رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۵۲۳۵ - ۱۴۰۴/۴/۲۹ تمامت پلاک ۲۶۳ فرعی آقای ابوطالب سلیمان مزرجی به شماره ملی ۰۸۷۱۹۵۷۹۸۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۴۵/۵۹ متر مربع خریداری از خانم نوروز بگی مزرجی مالک رسمی.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی/کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا درصورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و درروستاها از تاریخ الصاق در محل تادوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض بایدظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارئه نکنداداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید وصدورسند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب رادر اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت وفاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را بصورت اختصاصی منتشر مینماید.م الف:۶۸۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۱۱

عبداله گلشن آبادی به آباد- رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان