

## آب و انرژی

### انرژی

وزیر نیرو:

**انتقال آب از سد طالقان، تأمین آب ۳ میلیون نفر را تضمین می‌کند**



وزیر نیرو ضمن درخواست از هموطنان مبنی بر ادامه همکاری در مصرف بهینه آب تا پایان وضعیت کم بارش، گفت: این موضوع به حدی حیاتی است که به پر مصرف‌ها اخطار داده‌ایم در صورت عدم همکاری آب آنها را قطع خواهیم کرد.

به گزارش اقتصادسرآمد، عباس علی آبادی در مراسم بهره‌برداری و افتتاح پروژه‌های آب و برق که صبح امروز دوشنبه ۱۲ آبان ماه ۱۴۰۴، با حضور بر خط مسعود پز ششکیان رئیس‌جمهور بر گزار شد، گفت: پروژه‌های امروز از بهترین طرح‌های صنعت آب و برق بوده و هزینه‌هایی بالایی حدود ۲۴ و نیم همت برای آنها صرف شده است.وی ادامه داد: اولین طرح واحد گاز نیروگاه سیکل ترکیبی کلاس F سهند استان آذربایجان‌شرقی به ظرفیت ۳۰۷ مگاوات با حجم سرمایه‌گذاری ۳۴۷ میلیارد تومان و ۱۰۹ میلیون یورو (ارزی) است. همچنین پروژه دوم افتتاح شده امروز، تصفیه‌خانه فاضلاب شهر رباط کریم است که با ایجاد شبکه خطوط و جمع آوری فاضلاب در جنوب تهران وضعیت مردم تهران در بخش آب و فاضلاب را بهبود می‌دهد. وزیر نیرو با اشاره به ورود به ششمین سال پیایی خشکسالی در کشور، ضمن اخطار قطع آب به مشترکان پر مصرف، تاکید کرد: از هموطنان و مشترکان تقاضا داریم که تا زمانی که وضعیت کم بارشی ادامه دارد همکاری خود را در مصرف بهینه آب ادامه دهند.وی با اشاره به پروژه انتقال آب از سد طالقان به تصفیه‌خانه استان‌های البرز و تهران، گفت: این پروژه که باید از ۴ سال پیش باید اجرایی می‌شد را با کمک قرارگاه خاتم در کمتر از ۸ ماه به اتمام رساندیم.



تولید کشاورزی را تهدید کرده و امنیت غذایی کشور را با مخاطره مواجه ساخته است. در برخی مناطق، مهاجرت‌های اقلیمی آغاز شده و فشار بر زیرساخت‌های شهری افزایش یافته است. این روند، در صورت تداوم می‌تواند به نابرابری‌های منطقه‌ای و تنش‌های اجتماعی دامن بزند.

در سطح منطقه‌ای، کشورهای خاورمیانه نیز با بحران مشابهی مواجه‌اند و رقابت بر سر منابع مشترک آبی ممکن است به تنش‌های ژئوپلیتیکی منجر شود. در چنین فضایی، همکاری‌های بین‌المللی و مدیریت هماهنگ منابع، بیش از پیش اهمیت پیدا می‌کند. ایران به‌عنوان یکی از کشورهای درگیر با خشکسالی، باید نقش فعالی در دیپلماسی آبی ایفا کند و از ظرفیت‌های منطقه‌ای بسرای مقابله با بحران بهره گیرد.

تأثیرات تغییر اقلیم بر کشور غیر قابل انکار است؛ خشکسالی، کاهش منابع آبی، تغییرات دمایی و بروز سیلاب برخی از این پیامدهاست که در چند سال اخیر کشور را درگیر کرده است. از این رو سازمان حفاظت محیط‌زیست با همکاری دستگاه‌های مرتبط برنامه ملی مقابله با تغییرات اقلیمی را تهیه کرد و به تصویب هیات دولت رسید. با این حساب دیگر کشور دارای برنامه‌ای برای کاهش اثرات این پدیده شده است.

ایران کشوری خشک و نیمه‌خشک است از این رو بیشترین تاثیر را از تغییر اقلیم داشته است، در واقع تغییر اقلیم در ایران بسا افزایش دما، کاهش بارندگی و تهدید منابع آبی، کشور را با چالش‌های جدی زیست‌محیطی و اجتماعی مواجه کرده به‌طوری که روند مهاجرت اقلیمی، بحران‌های شهری و تهدید سلامت عمومی را در پی داشته است که به اعتقاد کارشناسان؛ ادامه این روند مشکلات جبران‌ناپذیری را برای کشور ایجاد خواهد کرد.



شرایط بارش به حالت نرمال بازگردد، باز هم جبران‌کننده خسارات سال‌های اخیر نخواهد بود.

مسئولان بارها تاکید کرده‌اند؛ مسئله کمبود آب در حال حاضر به یکی از چالش‌های اصلی و بسیار جدی در سراسر ایران تبدیل شده است. افزون بر این، کشورهای منطقه خاورمیانه نیز با بحران مشابهی مواجه‌اند و این وضعیت ممکن است در آینده منجر به شکل‌گیری تنش‌های آبی در حوزه‌های مشترک بین‌المللی شود. آب مسئله‌ای نیست که بتوان آن را به سادگی حل کرد، بلکه پدیده‌ای پیچیده و چندوجهی است که نیازمند مدیریت بلندمدت و تصمیم‌گیری‌های هماهنگ بین کشورهاست. همچنین در حال حاضر به دلیل کاهش قابل‌توجه بارندگی، کشور شرایط دشواری را از نظر تأمین آب سپری می‌کند. با وجود تلاش‌های گسترده مسئولان در سازمان آب و وزارت نیرو برای مدیریت منابع، همچنان نگرانی‌هایی درباره پایداری تأمین آب در برخی شهرهای بزرگ کشور وجود دارد.

#### تمدید خشکسالی ممتددر ایران

خشکسالی ممتد، تنها یک مسئله اقلیمی نیست، بلکه به بحرانی انباشت کمبود بارش و کاهش منابع آبی شده است. در سال‌های اخیر به دلیل تداوم کم‌بارشی، فشار زیادی بر منابع زیرزمینی وارد شده و برداشت آب برای جبران کمبود آب‌های سطحی افزایش یافته است. این مسئله منجر به افت سطح آب‌های زیرزمینی شده و حتی اگر در زمستان

«سرآمد» گزارش می‌دهد؛

# تمدید خشکسالی در تمام ایران

**زنگ خطر «روز صفر آبی» به صدا در آمد**

بازچرخانی آب، بهره‌گیری از آب خاکستری و پساب مدیریت هوشمند منابع آب تأکید دارند تا ایران بتواند بحران فعلی را پشت‌سر بگذارد و آینده پایدار منابع آبی خود را تضمین کند.

#### هشدار جدی نسبت به تداوم خشکسالی

طی روزهای گذشته مرکز ملی اقلیم و مدیریت بحران خشکسالی سازمان هواشناسی در اطلاعیه‌ای با هشدار جدی نسبت به تداوم خشکسالی در کشور بر ضرورت مدیریت مصرف آب تاکید کرده است. احد وظیفه، رئیس مرکز ملی اقلیم و مدیریت بحران خشکسالی سازمان هواشناسی در گفت‌وگویی با یادآوری اینکه اوایل مهرماه در وزارت جهادکشاورزی اعلام کردم منتظر بارش‌های خوب در پاییز نباید باشیم، گفت: داده‌های ثبت‌شده نشان می‌دهد بدترین پاییز دوره بلندمدت(۵۷سال) ایران و خاورمیانه را خواهیم داشت؛ در این فصل با دمای گرم‌تر از نرمال رویه‌رو هستیم و این دوعامل شدت خشکسالی را تشدید می‌کند. وی بیان کرد: مشاهدات سدها و جریان رودخانه‌ها نشان می‌دهد که کشور با خشکسالی بسیار شدید مواجه است؛ مسئله‌ای که باعث شده تأمین آب شرب کلانشهرهایی مانند تهران، تبریز و مشهد تحت تاثیر قرار بگیرد و اغلب سدها کم‌آب شوند. رودخانه‌های دائمی نیز بسیار کم‌آب شده‌اند و این وضعیت مسلماً در کشاورزی، امنیت غذایی و دامداری اثرگذار خواهد بود.

«وظیفه» همچنین درباره پیش‌بینی بارش‌ها در زمستان ۱۴۰۴ اظهار کرد: پیش‌بینی فصلی نشانان می‌دهد بارش‌ها در زمستان نسبت به آذرماه بهبود می‌یابد، اما باز هم بعید است سال پربارشی داشته باشیم. رئیس مرکز ملی اقلیم و مدیریت بحران خشکسالی سازمان هواشناسی اضافه کرد: پیش‌بینی‌ها حاکی از آن است که نیمه‌شرقی کشور در زمستان به کم‌بارشی گرایش دارد و انتظار می‌رود با احتمال ۴۰ تا ۴۰ درصد رخداد کم‌بارشی در ایسن مناطق مواجه شوم. البته نیمه‌غربی بارندگی‌ها به سمت نرمال خواهد بود و مناطق شمال‌شرق، تهران، سواحل شمالی و مرکز کشور گرایش به شرایط نرمال دارند.

#### زنگ خطر کاهش بارش‌ها در کشور

برخی کارشناسان معتقدند: در صورتی که بارش‌های زمستانی در نیمه‌غربی کشور خوب یا دست‌کم در حد نرمال باشد، می‌تواند تا حدودی از شدت تنش آبی در این مناطق بکاهد، اما به هیچ‌عنوان موجب رفع خشکسالی نخواهد شد، زیرا چندین سال خشکسالی پیایی موجب انباشت کمبود بارش و کاهش منابع آبی شده است. در سال‌های اخیر به دلیل تداوم کم‌بارشی، فشار زیادی بر منابع زیرزمینی وارد شده و برداشت آب برای جبران کمبود آب‌های سطحی افزایش یافته است. این مسئله منجر به افت سطح آب‌های زیرزمینی شده و حتی اگر در زمستان

#### قوة قضائیه- سازمان ثبت اسناد و املاک کشور- حوزه ثبت ملک قلهک تهران آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای اله رحم پیردایه به موجب وکالتنامه شماره ۷۰۰۹۲ مورخ ۱۴۰۴/۸/۰۴ دفتر ۲۸۷ تهران به وکالت از طرف کریم مسعود تقی گنجی با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده به شناسه یکتا ۰۰۱۷۱۱۷۹۰۰۲۱۵۱۱۷۹۰۴۰۴۰۴ و رمز تصدیق ۵۸۸۴۸۴ شماره ترتیب ۳۰۸۶۲-۴-۱۴۰۴/۸/۰۴ دفترخانه ۲۸۷ تهران طی درخواست وارده شماره ۱۰۲۶۰۴۸۵۶۰۱۲۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۸/۰۴ تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می‌گردد.

۱- نام و نام خانوادگی مالک: کریم مسعود تقی گنجی ۲- شماره پلاک: ۲۹ فرعی از ۱۳۳۱ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران ۳- علت گم شدن: جابه‌جایی ۴- خلاصه وضعیت مالکیت: یک‌دانگ و نیم مشاع از شش‌دانگ یک قطعه باغ به پلاک ثبتی ۲۹ فرعی از ۱۳۳۱ اصلی، مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور، واقع در بخش ۱۱ تهران به مساحت ۳۳۵۵/۰۳ مترمربع، که طبق ثبت دفتر املاک به صورت یک قطعه باغ مشتمل بر عمارت است. مالکیت کریم مسعود تقی گنجی فرزند محمد شماره شناسنامه ۱۴۸۶ تاریخ تولد ۱۳۳۲/۰۴/۱۴ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۳۹۸۹۳۶۶۹ به عنوان مالک یک ممیز پنج دهم دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۶۹۷۴۳ تاریخ ۱۳۰۳/۱۲/۱۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۸۷ شهر تهران استان تهران. موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چایی ۶۹۶۱۵۷ س‌ری ب سال ۱۳۰۳ به شماره دفتر الکترونیکی ۰۰۳۰۱۰۲۶۰۴۰۴۰۴ ثبت گردیده است. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق‌الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشند باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نمایند و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنای سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

شناسه آگهی: ۲۰۳۹۲۸۲

میم الف: ۱۵۱۴۱

**علی خرازی آذربور- سرپرست حوزه ثبت ملک قلهک تهران از طرف محمد مفاخری‌باشماق**

#### قوة قضائیه- سازمان ثبت اسناد و املاک کشور- حوزه ثبت ملک پیروزی تهران آگهی فقدان سند مالکیت موضوع پلاک ثبتی ۹۲۴۰۸ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی واقع در بخش ۷ تهران

نظر به اینکه خانم زهرا تاجیک ابوالحسنی و حمید کیامنش با ارائه دو برگ استشهادیه به شماره ۱۷۴۶۹ و ۱۷۴۷۰ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۰ تأییدیه دفتر ۱۴۴۷ تهران و درخواست وارده ۲۱۳۳۹ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۰ امدعی است که سند مالکیت شش‌دانگ یک قطعه آپارتمان وضعیت خاص طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۹۲۴۰۸ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۳۳۱۴ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۲ در طبقه همکف واقع در بخش ۰۷ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک پیروزی تهران استان تهران به مساحت ۹۶/۶۵ مترمربع که مقدار ۱/۴۳ مترمربع آن بالکن است، به انضمام پارکینگ قطعه ۱ به مساحت ۱۰/۸ واقع در طبقه زیرزمین و انباری قطعه ۷ به مساحت ۳/۴۲ مترمربع- مالکیت زهرا / تاجیک ابوالحسنی فرزند محمدابراهیم شماره شناسنامه ۸۲۴ تاریخ تولد ۱۳۴۷/۰۳/۲۱ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۵۲۹۴۸۵۲۸ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک شش‌دانگ عرصه و اعیان مدت: مادام‌الحیات مصالح (آقای حمید کیامنش) و بالمباشره توضیح اینکه با قرار صریح متصالحین حق انتفاع و استفاده رایگان از منافع مورد صلح مادام‌الحیات مصالح متعلق به مصالح بوده که پس از فوت ایشان تابع عین شده و در صورت عدم انتقال به غیر به متصالح تعلق خواهد گرفت ضمناً شرط گردید که مصالح فوق فسخ این سند را حتی در صورت فوت متصالح یا متصالحین بدون تودیع و رد وجه‌المصالحه مذکور و بدون نیاز به حضور متصالح و بدون نیاز به صدور برگ‌ونه حکم یا قرائی از محاکم قضایی ولو با تنظیم امضای سند رسمی و عندالزوم با حق اقرار به رد و تصرف مال الصلح و مورد صلح قیمابین دارد با شماره مستند مالکیت ۱۵۱۰۲ تاریخ ۱۳۹۹/۱۰/۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۴۴۷ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چایی ۷۸۰۵۷۳ سری الف سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۰۴۵۲۴۵۰۴۳۰۱۰۳۹۹۲ ثبت گردیده است. که مالک به علت مفقودی در جابه‌جایی، درخواست صدور المثنی سند مالکیت را نموده‌اند؛ لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۱۳۹۰/۷/۲۰ ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می‌باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید در یافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد در غیر این صورت پس از انقضای مهلت مزبور و عدم وصول اعتراض نسبت به صدور المثنی سند مالکیت طبق مقررات اقدام خواهد شد.

شناسه آگهی: ۲۰۳۹۳۱۳

میم الف: ۱۵۱۴۴

**محسن هدائی رئیس حوزه ثبت ملک پیروزی تهران از طرف مهدی نایب‌زاده**

#### قوة قضائیه- سازمان ثبت اسناد و املاک کشور- حوزه ثبت ملک کن تهران آگهی فقدان سند مالکیت

خانم پروین اعتصامی نیا فرزند تیمور با اعلام مفقودی سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره شناسه یکتا ۰۰۱۹۴۳۱۸۶۰۰۲۱۵۳۱۸۶۰۴۰۴۰۴ و شماره رمز تصدیق ۱۶۳۳۳۶ دفترخانه ۶۲۴ طی درخواست وارده ۱۸۴۷۹۰۱۲۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۳ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده‌اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می‌گردد: ۱- نام و نام خانوادگی: پروین اعتصامی نیا مالک شش‌دانگ عرصه و اعیان ۲- شماره پلاک: ۲۱۱۶ فرعی از ۱۱۸ اصلی که به پلاک ۱۱۸/۴۷۱۷۱ استانداردسازی شده است. ۳- علت مفقود شدن: جابه‌جایی واسباب کشی ۴- خلاصه وضعیت مالکیت: شش‌دانگ یک قطعه آپارتمان به پلاک ثبتی ۲۱۱۶ فرعی از ۱۱۸ اصلی، مفروز و باقی‌مانده از فرعی از اصلی مذکور که به پلاک ۱۱۸/۴۷۲۷۱ استانداردسازی شده است، قطعه ۳ واقع در بخش ۳ واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک کن تهران به مساحت ۶۷/۱۱ مترمربع بانضمام انباری قطعه ۳ به مساحت ۳/۲۵ مترمربع واقع در زیرپله زیرزمین و پارکینگ قطعه ۳ به مساحت ۱۲ مترمربع واقع در جنوب‌شرقی همکف که ذیل ثبت ۱۲۳۴۲ صفحه ۵۶۴ دفتر ۲۰ املاک به مستند مالکیت (تقسیم‌نامه) ۷۱۳۵۴ مورخ ۱۳۷۷/۰۶/۳۱ دفترخانه ۱۸ تهران به نام خانم سوسن ختایی فرزند جواد ثبت و سند مالکیت به شماره چایی ۳۹۲۳۲ سری الف صادر شده است سپس به موجب سند قطعی ۱۹۴۲۱ مورخ ۱۳۹۲/۰۵/۱۶ دفترخانه ۶۳۴ تهران شش‌دانگ به خانم پروین اعتصامی نیا انتقال یافته است. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق‌الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نمایند و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

میم الف: ۱۵۱۴۳

شناسه آگهی: ۲۰۳۹۳۰۳

**علی زارعی فر کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران از طرف باقر سماواتی**

جدول ۴۱۶	افقی:	عمودی:	تعمید:
۱- نام سابق سوادکوه - تابلویی	۱۴- سریع‌ترین غشله بدن -	۱- کاشف واکسن هاری -	۱۲- نوعی قایق پارویی - پایه - گیاه
۲- مشهور اثر زاک لویی داوید	۱۵- میوه‌ای با خاصیت	۲- بیرون نوع جرم - خودنمایی	۱۳- نام اصلی پروین اعتصامی - رشته
۳- به صورت غنی - به پارچه	۱- تخته هالتر - در دنگ -	۳- یی‌جا	۱۴- کوهی در مرکز اروپا - گازی در اتمسفر
۴- می‌زنند تا فریاد شود - نیکو	۲- تخت هالتر - در دنگ -	۴- حیون - به بلوغ رسیده	۱۵- زمین
۵- خورشید - در دنگ -	۳- تخت هالتر - در دنگ -	۵- یی‌جک - تا نوبت	۱۶- از محلات شمال تهران - چراغ
۶- خورشید - در دنگ -	۴- تخت هالتر - در دنگ -	۶- یی‌جک - تا نوبت	۱۷- خوراک‌بزی قدیم - رستگاری
۷- خورشید - در دنگ -	۵- تخت هالتر - در دنگ -	۷- یی‌جک - تا نوبت	۱۸- علم الانسداد - الهه ماه و جنگل
۸- خورشید - در دنگ -	۶- تخت هالتر - در دنگ -	۸- یی‌جک - تا نوبت	۱۹- در اساطیر رومی - مال کسی را به زور ضبط کردن
۹- خورشید - در دنگ -	۷- تخت هالتر - در دنگ -	۹- یی‌جک - تا نوبت	
۱۰- خورشید - در دنگ -	۸- تخت هالتر - در دنگ -	۱۰- یی‌جک - تا نوبت	
۱۱- خورشید - در دنگ -	۹- تخت هالتر - در دنگ -	۱۱- یی‌جک - تا نوبت	
۱۲- خورشید - در دنگ -	۱۰- تخت هالتر - در دنگ -	۱۲- یی‌جک - تا نوبت	
۱۳- خورشید - در دنگ -	۱۱- تخت هالتر - در دنگ -	۱۳- یی‌جک - تا نوبت	
۱۴- خورشید - در دنگ -	۱۲- تخت هالتر - در دنگ -	۱۴- یی‌جک - تا نوبت	
۱۵- خورشید - در دنگ -	۱۳- تخت هالتر - در دنگ -	۱۵- یی‌جک - تا نوبت	