



سازمان شیلات ایران سند بهره‌وری شاخص‌های اختصاصی خود را با هدف ارتقای عملکرد و بهینه‌سازی منابع تدوین کرد.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، طیبه باشتی از تدوین سند بهره‌وری شاخص‌های اختصاصی خبر داد و گفت: در راستای اجرای تکالیف برنامه پنج ساله هفتم پیشرفت (ماده ۲ قانون برنامه) تدوین راهبردها و برنامه‌های پنج ساله شاخص‌های اختصاصی بهره‌وری بخش شیلات طی برگزاری جلسات متعدد با حضور نمایندگان معاونت‌های تخصصی و کمیته بهره‌وری وزارت جهاد کشاورزی نهایی شد. طیبه باشتی مدیر کل دفتر برنامه ریزی و بودجه سازمان افزود: این برنامه در ۵ شاخص اختصاصی برداشتی از برنامه هفتم پیشرفت (بهره‌وری فیزیکی آب، تولید در واحد سطح، ضریب تبدیل خوراک، سهم ارزش افزوده فرآوری محصولات کشاورزی از ارزش افزوده بخش کشاورزی و کاهش ضایعات) تدوین شده است.

مدیر کل دفتر برنامه ریزی و بودجه سازمان ادامه داد: برنامه مذکور شامل ۱۱ راهبرد و ۲۲ برنامه عملیاتی است که منابع و اعتبارات مورد نیاز آن حدود ۱۰ همت برآورد شده است.

#### تولید ماهیان زینتی در قم رو به افزایش است



مدیر امور شیلات و آبریان سازمان جهاد کشاورزی قم، گفت: روند پرورش ماهیان زینتی در قم افزایش می‌باشد و این استان در آخرین ارزیابی‌ها رتبه نهم کشور در تولید ماهیان زینتی را به خود اختصاص داده‌است.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، سید محمد رضاهطری به ایرنا افزود: هدف ما ارتقای رتبه قم در زمینه پرورش ماهیان زینتی و تبدیل شدن به قطب تولید این نوع از ماهیان در سطح کشور است، چرا که هر گونه سرمایه‌گذاری در بخش تولید ماهیان زینتی، موجب ایجاد فرصت‌های شغلی متعدد و درآمدزایی قابل توجه می‌شود.

وی با اشاره به اینکه گونه‌های متنوع ماهیان زینتی در این استان با استفاده از روش‌های جدید علمی تولید شده و پرورش می‌یابد، افزود: پرورش ماهیان زینتی در قم ظرفیت خوبی برای رشد دارد و در همین رابطه با همراهی بخش خصوصی و انجام سرمایه‌گذاری‌های لازم، شرایط تولید سالانه حدود ۱۰ میلیون قطعه ماهی زینتی در این استان فراهم است. به گزارش ایرنا، در استان قم تعداد ۳۴۴ نفر به صورت مستقیم در ۳۵ واحد به فعالیت آبری پروری اشتغال دارند و سازمان جهاد کشاورزی قم به دنبال گسترش تولید محصولات این حوزه با افزایش سطح سرمایه‌گذاری بخش خصوصی است. فعالیت پرورش ماهی در استان قم به‌صورت تلفیقی و همسو با فعالیت کشاورزی است؛ در این راستا آب کشاورزی قبل از استفاده برای تولید محصولات کشاورزی، از استخرهای دو منظوره ذخیره آب کشاورزی عبور نموده و بسته به میزان کمیت و کیفیت آب، پرورش انواع ماهیان گرمابی، سردابی، خاویاری و ماهیان زینتی انجام می‌شود.

#### مفقودی

برگ سبز و سند خودروی سواری پژو تیپ ۴۰۵ جی‌ال ایکس مدل ۱۳۸۸ رنگ مشکی متالیک به شماره موتور ۱۳۸۸۲۷۲۱۵۳ و شماره شاسی ۸۰۱CA۱AE۵۸۹۰۸۰ به پلاک ایران ۱۷۷۷۵ و ۱۷ متعلق به خانم اقدس مصطفائی کیوی به شماره ملی ۱۹۹۷۰۵۶۶۹۸۰ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.اردبیل



#### دریا و موقعیت استراتژیک ایران در منطقه

علی اکبر غنجی فشکی، عضو سابق هیات‌مدیره شرکت کشتیرانی جمهوری اسلامی در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصاد سراسرآمد، با اشاره به موقعیت ممتاز آبی ایران در منطقه، اظهار کرد: از نظر موقعیت سوق‌الجیشی، ایران از مزیت‌های قابل توجهی برخوردار است. ما در شمال دریای خزر، در جنوب خلیج فارس و دریای عمان و همچنین در طول چند هزار کیلومتر ساحل دسترسی و در مسیر کریدورها قرار داریم. با این موقعیت، کشور ما دارای منابع نفتی، گازی و معدنی قابل توجهی است. وی افزود: همسایه‌های ما بیشتر محصور در خشکی هستند و دسترسی‌های محدودی به آب‌های آزاد دارند، بنابراین ایران می‌تواند نقش گذرگاه و مسیر ترانزیتی را ایفا کند. این امتیاز بالقوه است، اما این به معنای استفاده کامل از موقعیت فعلی نیست. واقعیت این است که ما در بهره‌برداری از این مزیت‌ها ضعیف عمل کرده‌ایم و در محاسبات بین‌المللی نقش قابل توجهی نداریم.

#### سهم ۴ درصدی ایران از تجارت جهانی

«غنجی فشکی» ادامه داد: سهم ما از حمل‌ونقل ۱۵ میلیارد تنی جهانی بسیار پایین است. با وجود نیاز کشور به حمل‌ونقل حدود ۵ تا ۶۰ میلیون تن، سهم ایران از تجارت جهانی در حوزه حمل‌ونقل تقریباً ۴ درصد است. این ضعف دلایل متعددی دارد که مهم‌ترین آن تحریم‌های بین‌المللی است. در طول سال‌ها، حمل‌ونقل ما هدف تحریم قرار گرفته و شرکت‌های بزرگ ایرانی را لیست تحریم‌ها یوده‌اند.

عضو سابق هیات‌مدیره شرکت کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران در ادامه تأکید کرد: بسیاری از شرکت‌های حمل‌ونقل کشور ذیل اصل ۴۴ یا به‌عنوان واحد بدهی‌های دولت به مؤسسات عمومی وگذار شده‌اند و مدل‌های بنگاهداری ویژه شرکت‌های خصوصی بر این شرکت‌ها تحمیل شده است. در نتیجه، فعالیت اصلی این شرکت‌ها در حوزه حمل‌ونقل به‌شدت کاهش یافته و بیشتر به شکل سیاسی اداره می‌شوند تا تکنیکی و تخصصی.

#### چشم‌انداز حمل‌ونقل کانتینری و فله

این صاحب‌نظر حوزه کشتیرانی، صنایع دریایی و همچنین اقتصاد دریا افزود: در حوزه واردات و صادرات، به‌ویژه بخش کانتینری، وضعیت نسبتاً قابل‌قبول است زیرا خطوط خارجی محدودیت‌هایی را رعایت می‌کنند و تنها یک یا دو شرکت بار ما را از سمت خاور دور منتقل می‌کنند. با این حال، این وضعیت به معنای عملکرد قوی و

یک صاحب‌نظر حوزه کشتیرانی به «سراسرآمد» می‌گوید:

# سهم ناچیز ایران در ترانزیت ۱۵ میلیارد تنی جهان!

## اثرگذاری تحریم‌های خارجی کمتر از خود تحریمی در حوزه دریاست

نیست و تحریم‌ها و موانع داخلی اجازه نمی‌دهد جریان مالی به‌راحتی برقرار شود.

#### چشم‌انداز سازوکار مالی در سایه FATF

عضو سابق هیات‌مدیره شرکت کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران همچنین افزود: این واقعیت که ما در لیست‌های سیاه یا خاکستری مانند برخی ملاحظات FATF با شیم، معنایش محدودیت در انجام برخی عملیات بانکی است. اگر بخواهیم برای یک هدف بزرگ برخی موارد را موقتاً نادیده بگیریم، باید با آگاهی باشد؛ اما ما گاهی الزامات خود را رعایت نمی‌کنیم و بعد از چند ماه فرصت‌ها را از دست می‌دهیم. تعاملات و تبادلات مالی، مهم‌ترین معضل راه‌اندازی مسیرهای حملی است. هر چند کریدور، جاده یا بندر داشته باشیم، تا سازوکار توزیع و پرداخت هموار نباشد، مسیر ترانزیت دشوار و پرهزینه خواهد بود.

وی ادامه داد: وقتی سازوکار مالی نامن و ناپایدار است، هزینه و ریسک بالای می‌رود و شتاب زمانی تحویل کالا افزایش می‌یابد؛ در نتیجه هزینه تمام‌شده حمل نیز افزایش می‌یابد و کالا برای خریدار با بازار مقصد توجیه اقتصادی خود را از دست می‌دهد. به همین دلیل است که هزینه حمل از مسیر ایران گران‌تر است: ریسک، زمان و هزینه مالی بالاتر است.

#### تأثیر معاهده ۲۵ ساله ایران و چین

این کارشناس حوزه اقتصاد دریا افزود: با توجه به معاهده ۲۵ ساله ایران و چین، اگر راهبرد ما مشخص و استراتژیک باشد، می‌توان از ظرفیت‌های بزرگ آن استفاده کرد. چین مصرف‌کننده بزرگ مواد خامی مانند سنگ آهن و غلات است؛ اگر خریداران درست‌شناسی شوند و ناوگان ایرانی بتواند بدون مزاحمت عمل کند، امکان توسعه همکاری‌ها بسیار بالاست، اما تفاهم‌نامه‌ای که هر وقت طرف مقابل خواست اجرا شود و هر وقت نخواست اجرا نشود، موفقیت ایجاد نمی‌کند؛ باید شریک استراتژیک باشیم و روابط ما با چین شفاف و مبتنی بر راهبرد باشد.

«غنجی فشکی» در پایان تأکید کرد: اگر ما با چین به صورت بلوکی و راهبردی رفتار کنیم و از قضاوت‌های سطحی، مثل مقایسه با بعضی کالاهای ارزان چینی، صرف‌نظر کنیم، این کشور می‌تواند در رشد اقتصادی ما نقش بسزایی ایفا کند. در غیر این صورت، اگر ساختارها، سازوکارهای مالی و استفاده از متخصصان داخلی اصلاح نشود، ظرفیت‌های جغرافیایی و نیروی انسانی ما بلااستفاده خواهد ماند.



مقاصد بدون مشارکت جامعه بومی امکان‌پذیر نیست. او در پایان با اشاره به افزایش سفرها در نیمه دوم سال گفت: «توسعه گردشگری باید همراه با حفاظت از طبیعت باشد. از تورها و گردشگران می‌خواهیم با رعایت ضوابط، جلوگیری از رفتارهای مخرب، و همکاری با گشت‌های مشترک نظارتی، در حفاظت از سواحل، جنگل‌های حرا و زیستگاه‌های حساس استان سهمیم باشند.

#### سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

#### اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی

#### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان

#### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابراری شماره ۱۴۰۴/۱۹۵۵ و رأی اصلاحی ۱۴۰۴/۸۳۱۵ و ۱۴۰۴/۳۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۱۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم کل بیگه ابراهیمی زاده پزشکی به شناسنامه شماره ۲۱۳۱۶ کد ملی ۰۸۲۷۸۹۶۷۰ صادره فرزند برات در شش دانگ باغ برابر پاسخ جهاد کشاورزی به شماره ۰۳۱/۵۳۱/۰۰۲۴۴-۱۴۰۴/۰۱/۰۹ بدون درج اعیانی بدینصورت که مساحت ۳۵۱،۴۵ متر قسمتی از پلاک باقیمانده ۳۶۵ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در ناحیه ۳ شیبروان از محل مالکیت رضانعلی صفرزاده قسمتی از مالکیت وی واقع در خراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص ثبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۸/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۸/۰۴

محمد زارعی – رئیس ثبت اسناد و املاک

شناسه آگهی: ۲۰۳۳۹۴۹

#### هشدار معاون گردشگری هرمزگان:

## لزوم ساماندهی سواحل غرب استان و مدیریت ورود گردشگران

معاون گردشگری اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی هرمزگان با تأکید بر آغاز فصل پررونق گردشگری دریایی و ساحلی در نیمه دوم سال، خواستار رعایت اصول زیست محیطی از سوی فعالان گردشگری شد و گفت: حفظ زیست‌بوم‌های دریایی و ساحلی، شرط اصلی پایداری گردشگری در هرمزگان تلقی می‌شود و بر همین اساس، شب‌مانی گردشگران در جزیره شیدور ممنوع است.

به گزارش اقتصادسراسرآمد، فرزانه زاهدی در بندرعباس، با اشاره به ظرفیت‌های کم‌نظیر هرمزگان در حوزه گردشگری دریایی و ساحلی، به مانا افزود: با افزایش حجم سفرها، مسئولیت ما در مدیریت مقاصد، آموزش تورها و ارتقای فرهنگ گردشگری بیشتر می‌شود.

معاون گردشگری اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان هرمزگان با اشاره به بازدیدهای اخیر از سواحل غرب استان گفت: بررسی‌های میدانی نشان داده در برخی از سواحل پرت‌ردد، نبود مدیریت صحیح، فقدان

#### سازمان ثبت اسناد ملک کشور

#### اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی

#### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان

#### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابراری شماره ۱۴۰۴/۸۳۱۵ و ۱۴۰۴/۳۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۱۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم حمید محتشمی به شناسنامه شماره ۲۴۶۴ کد ملی ۰۸۲۸۷۶۱۲۳۱ صادره شیروان فرزند پرویز در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۲۳۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۹۹ فرعی از ۴ اصلی ناحیه ۲ شیروان بخش ۵ قوچان حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت حجی هوشمند گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۸/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۸/۰۴

شناسه آگهی: ۲۰۳۳۷۶۲

محمد زارعی رئیس ثبت اسناد و املاک